

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	5297	14101	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	2	52.80	1,452.80	1,000.00	1,452,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,800.00	-	1,452,800.00	-	-	
2	โฉนด	5000	13537	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	5	0	19.10	2,019.10	1,500.00	3,028,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,028,650.00	-	3,028,650.00	-	-	
3	โฉนด	5252	14048	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	19	0	0.00	7,600.00	1,550.00	11,780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,780,000.00	-	-	11,780,000.00	0.30	
4	โฉนด	5250	14046	หมู่ ต.นาไต้	3	7	1	22.30	2,922.30	1,550.00	4,529,565.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,529,565.00	-	-	4,529,565.00	0.30	
5	โฉนด	5251	14047	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	2	0	91.20	891.20	1,550.00	1,381,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,381,360.00	-	-	1,381,360.00	0.30	
6	โฉนด	-	3769	หมู่ ต.นาไต้	2	0	0	27.00	27.00	220.00	5,940.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	12	121,716.00	747,684.00	753,624.00	-	753,624.00	-	-
					1	5	0	12.30	2,012.30	220.00	442,706.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,706.00	-	442,706.00	-	-	
7	โฉนด	4355	-	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	24.20	24.20	500.00	12,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,100.00	-	12,100.00	-	-	
8	โฉนด	5048	13658	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	2	1.80	601.80	150.00	90,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,270.00	-	90,270.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 2 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9	โฉนด	812	3380	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	8	1	64.00	3,364.00	200.00	672,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,800.00	-	672,800.00	-	-	
10	โฉนด	214	3545	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	17.80	117.80	3,500.00	412,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,300.00	-	412,300.00	-	-	
11	โฉนด	5215	13979	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	2	58.50	258.50	420.00	108,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,570.00	-	108,570.00	-	-	
12	โฉนด	2007	13978	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	1	64.50	164.50	420.00	69,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,090.00	-	69,090.00	-	-	
13	โฉนด	5216	13980	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	0	37.70	437.70	420.00	183,834.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,834.00	-	183,834.00	-	-	
14	โฉนด	5217	13981	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	1	97.80	197.80	420.00	83,076.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,076.00	-	83,076.00	-	-	
15	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	120	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02	
					3	0	0	1.50	1.50	1,000.00	1,500.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	7.20	-	8,050.00	57,960.00	2	1,159.20	56,800.80	58,300.80	-	-	-	
					1	10	3	23.50	4,323.50	1,000.00	4,323,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,323,500.00	-	-	4,323,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02	
16	โฉนด	5049	13589	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	4	2	61.50	1,861.50	150.00	279,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,225.00	-	279,225.00	-	-	
17	โฉนด	5047	13657	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	48.60	348.60	150.00	52,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,290.00	-	52,290.00	-	-	
18	โฉนด	5213	13975	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	24.60	24.60	810.00	19,926.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,926.00	-	19,926.00	-	-	
19	โฉนด	5203	13930	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
20	โฉนด	5234	14011	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	0	32.20	432.20	560.00	242,032.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,032.00	-	242,032.00	-	-	
21	โฉนด	5239	14016	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	0	32.20	432.20	60.00	25,932.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,932.00	-	25,932.00	-	-	
22	ส.ป.ก.4-01	-	48261368 8/14	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	3	87.00	2,387.00	150.00	358,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,050.00	-	-	358,050.00	0.01	
23	โฉนด	5280	14073	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	0	0.00	1,200.00	540.00	648,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24	โฉนด	4356	11803	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	24.20	24.20	500.00	12,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,100.00	-	12,100.00	-	-
25	ส.ป.ก.4-01	-	2903	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	23	0	30.00	9,230.00	400.00	3,692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,692,000.00	-	-	3,692,000.00	0.01
26	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	201	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	27	425,040.00	540,960.00	570,960.00	-	540,960.00	30,000.00	0.02
					1	0	3	11.00	311.00	1,000.00	311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,000.00	-	-	311,000.00	0.01
27	โฉนด	5269	14057	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	94.80	94.80	1,750.00	165,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,900.00	-	165,900.00	-	-
28	โฉนด	4899	13281	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	0	22.90	822.90	150.00	123,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,435.00	-	123,435.00	-	-
29	โฉนด	4422	628	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	45.30	45.30	2,000.00	90,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	90,600.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	24	421,498.00	818,202.00	832,614.00	-	832,614.00	-	-
30	ส.ป.ก.4-01	-	3020	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	3	59.00	1,959.00	660.00	1,292,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,940.00	-	-	1,292,940.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31	น.ส.3ก	-	60	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00	5	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,000.00	1,200,000.00	3	24,000.00	1,176,000.00	1,201,500.00	-	-	1,201,500.00	0.02
					2	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00	6	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,600.00	390,000.00	3	7,800.00	382,200.00	415,800.00	-	-	415,800.00	0.02
					2	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.02
32	ส.ป.ก.4-01	-	2174	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	3	95.00	1,995.00	200.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.01
33	น.ส.3	-	209	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	4	2	26.00	1,826.00	400.00	730,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,400.00	-	-	730,400.00	0.01
34	ส.ป.ก.4-01	-	369	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	9	1	18.00	3,718.00	150.00	557,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,700.00	-	-	557,700.00	0.01
35	น.ส.3ก	-	517	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	3	48.50	1,548.50	1,000.00	1,548,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,500.00	-	-	1,548,500.00	0.01
36	ส.ป.ก.4-01	-	2162	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	21	1	12.00	8,512.00	150.00	1,276,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,800.00	-	-	1,276,800.00	0.01
					2	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	7	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	33	32,448.00	29,952.00	28,356.00	-	-	28,356.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 6 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	33	243,432.00	207,368.00	200,452.00	-	198,352.00	2,100.00	0.02
37	น.ส.3ก	-	720	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	3	0	95.00	1,295.00	400.00	518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	-	518,000.00	0.01
38	ส.ป.ก.4-01	-	3072.	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	22.50	22.50	400.00	9,000.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	17	127,512.00	452,088.00	449,496.00	-	440,496.00	9,000.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	10	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	7	4,680.00	73,320.00	75,540.00	-	-	75,540.00	0.02
					1	5	0	63.00	2,063.00	400.00	825,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,200.00	-	-	825,200.00	0.01
39	ส.ป.ก.4-01	-	420	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	13	0	10.00	5,210.00	400.00	2,084,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,084,000.00	-	-	2,084,000.00	0.01
40	น.ส.3ก	-	228	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	3	38.00	1,538.00	400.00	615,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,200.00	-	-	615,200.00	0.01
41	น.ส.3	-	228	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	5	2	56.00	2,256.00	150.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	-	338,400.00	0.01
42	น.ส.3ก	-	250	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	3	16,100.00	788,900.00	798,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 7 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	4	2	26.00	1,826.00	400.00	730,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,400.00	-	-	-	-		
43	ส.ป.ก.4-01	-	239	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	2	5.00	1,805.00	150.00	270,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,750.00	-	-	270,750.00	0.01		
44	ส.ป.ก.4-01	-	423	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	2	98.00	1,898.00	150.00	284,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,700.00	-	-	284,700.00	0.01		
45	โฉนด	4580	12425	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	470.00	8,460.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	57,960.00	521,640.00	506,916.00	-	506,916.00	-	-	
					2	0	0	4.50	4.50	470.00	2,115.00	13	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	12	4,680.00	42,120.00	42,363.00	-	-	42,363.00	0.02	
					1	5	3	77.50	2,377.50	470.00	1,117,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,425.00	-	1,117,425.00	-	-		
46	ส.ป.ก.4-01	-	3279	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	8	2	45.00	3,445.00	350.00	1,205,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,750.00	-	-	1,205,750.00	0.01		
47	ส.ป.ก.4-01	-	441	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	9	2	72.00	3,872.00	400.00	1,548,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,800.00	-	-	1,548,800.00	0.01		
48	ส.ป.ก.4-01	-	307	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	21	0	44.00	8,444.00	150.00	1,266,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,600.00	-	-	1,266,600.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
49	น.ส.3	-	3/118	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	22.00	722.00	400.00	288,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,800.00	-	-	288,800.00	0.01	
50	ส.ป.ก.4-01	-	2170	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01	
					1	5	1	3.00	2,103.00	400.00	841,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,200.00	-	-	841,200.00	0.01	
					2	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	14	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	12	7,488.00	54,912.00	56,064.00	-	-	56,064.00	0.02
51	ส.ป.ก.4-01	-	2186	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	33.75	33.75	150.00	5,062.50	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	27	456,435.00	630,315.00	613,642.50	-	608,580.00	5,062.50	0.02
					1	9	1	34.25	3,734.25	150.00	560,137.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,137.50	-	-	560,137.50	0.01	
52	ส.ป.ก.4-01	-	63	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	8	0	14.00	3,214.00	150.00	482,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,100.00	-	-	482,100.00	0.01	
53	ส.ป.ก.4-01	-	179	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	18.75	18.75	400.00	7,500.00	16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	38	374,325.00	229,425.00	236,925.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	400.00	1,600.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	7	6,440.00	122,360.00	123,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	8	2	44.25	3,444.25	400.00	1,377,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,700.00	-	-	1,377,700.00	0.01		
54	ส.ป.ก.4-01	-	31	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	11	1	44.00	4,544.00	150.00	681,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,600.00	-	-	681,600.00	0.01		
55	ส.ป.ก.4-01	-	50	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	1	3	76.75	776.75	1,000.00	776,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,750.00	-	-	776,750.00	0.01		
					2	0	0	29.25	29.25	1,000.00	29,250.00	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	7	56,511.00	885,339.00	905,170.50	-	875,920.50	29,250.00	0.02
56	โฉนด	2059	5056	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	0	37.00	1,637.00	250.00	409,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,250.00	-	409,250.00	-	-		
57	โฉนด	3201	7780	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	3	75.00	1,575.00	350.00	551,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,250.00	-	551,250.00	-	-		
					2	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00	19	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,000.00	2,560,000.00	22	768,000.00	1,792,000.00	1,703,600.00	-	1,703,600.00	-	-
58	ส.ป.ก.4-01	-	5117/23	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	3	47.00	1,947.00	400.00	778,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,800.00	-	-	778,800.00	0.01		
59	โฉนด	151	1922	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	9	2	76.00	3,876.00	310.00	1,201,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,560.00	-	1,201,560.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 10 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
60	โฉนด	1744	4736	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	8	3	47.00	3,547.00	560.00	1,986,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,986,320.00	-	1,986,320.00	-	-	
61	ส.ป.ก.4-01	-	5103/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	15	1	54.00	6,154.00	150.00	923,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,100.00	-	-	923,100.00	0.01	
62	โฉนด	163	1934	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	41.00	1,241.00	150.00	186,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,150.00	-	186,150.00	-	-	
63	โฉนด	289	2150	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	8	1	29.00	3,329.00	150.00	499,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,350.00	-	499,350.00	-	-	
64	โฉนด	1938	4931	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	0	85.00	1,285.00	220.00	282,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,700.00	-	282,700.00	-	-	
65	โฉนด	1218	4063	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	1	35.00	935.00	350.00	327,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,250.00	-	327,250.00	-	-	
66	โฉนด	5198	13904	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	3	74.70	1,174.70	1,750.00	2,055,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,725.00	-	2,055,725.00	-	-	
67	ส.ป.ก.4-01	-	5107/14	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	11	1	39.00	4,539.00	400.00	1,815,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,600.00	-	-	1,815,600.00	0.01	
68	โฉนด	3890	10597	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
69	โฉนด	2471	5649	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	3	35.00	2,335.00	150.00	350,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,250.00	-	350,250.00	-	-	
70	ส.ป.ก.4-01	-	5103/34	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	17	96,600.00	386,400.00	392,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	17	191,268.00	678,132.00	671,544.00	-	660,744.00	10,800.00	0.02
					1	6	0	5.00	2,405.00	400.00	962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000.00	-	-	962,000.00	0.01	
71	ส.ป.ก.4-01	-	199	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	2	0.00	1,800.00	400.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01	
72	โฉนด	1298	4143	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	42.00	42.00	750.00	31,500.00	22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	31	676,200.00	676,200.00	707,700.00	-	-	-	-
					1	4	1	84.00	1,784.00	750.00	1,338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,338,000.00	-	1,338,000.00	-	-	
73	โฉนด	3944	10712	หมู่ 2 ต.นาไ้	5	0	0	47.50	47.50	1,500.00	71,250.00	23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	190.00	-	8,050.00	1,529,500.00	9	122,360.00	1,407,140.00	1,478,390.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	21.05	8,050.00	-	-	-	-	-	292,983.37	-	292,983.37	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 12 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	ตึก	2	150.00	78.95	8,050.00	-	-	-	-	-	1,098,861.63	1,098,861.63	-	-
					1	0	1	57.00	157.00	1,500.00	235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	235,500.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	32	724,500.00	724,500.00	734,040.00	-	734,040.00	-	-
74	ส.ป.ก.4-01	-	5119/27	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	7	1	50.00	2,950.00	150.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	-	442,500.00	0.01	
75	โฉนด	1324	4169	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	8	3	62.00	3,562.00	300.00	1,068,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,600.00	-	1,068,600.00	-	-	
76	โฉนด	4175	11307	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	310.00	4,650.00	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	5	14,490.00	468,510.00	473,160.00	-	-	-	-
					1	5	3	85.00	2,385.00	310.00	739,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,350.00	-	739,350.00	-	-	
77	โฉนด	260	2031	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	1	25.00	125.00	750.00	93,750.00	26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	500.00	-	8,050.00	4,025,000.00	21	1,207,500.00	2,817,500.00	2,830,750.00	-	2,830,750.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	750.00	13,125.00	27	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,600.00	182,000.00	17	36,400.00	145,600.00	151,445.00	-	-	151,445.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 13 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	2	12.50	612.50	750.00	459,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,375.00	-	459,375.00	-	-	
78	โฉนด	4115	11143	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	0	21.80	1,221.80	150.00	183,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,270.00	-	183,270.00	-	-	
79	โฉนด	3623	9434	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	2	84.75	684.75	1,150.00	787,462.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,462.50	-	787,462.50	-	-	
					2	0	0	2.25	2.25	1,150.00	2,587.50	28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,050.00	72,450.00	32	37,674.00	34,776.00	35,914.50	-	-	35,914.50	0.02
80	โฉนด	3666	9477	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	5	1	80.70	2,180.70	700.00	1,526,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,490.00	-	1,526,490.00	-	-	
81	โฉนด	3658	9469	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	5	3	63.00	2,363.00	200.00	472,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,600.00	-	472,600.00	-	-	
82	โฉนด	4673	12672	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	6	0	2.00	2,402.00	400.00	960,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,800.00	-	960,800.00	-	-	
83	โฉนด	3627	9438	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	6	0	57.00	2,457.00	260.00	638,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,820.00	-	638,820.00	-	-	
84	โฉนด	3613	9424	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	7	0	32.00	2,832.00	200.00	566,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,400.00	-	566,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 14 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
85	โฉนด	3404	8589	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	29.30	29.30	1,000.00	29,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,300.00	-	29,300.00	-	-	
86	โฉนด	250	2021	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	29	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,900.00	1,896,000.00	17	379,200.00	1,516,800.00	1,606,800.00	-	-	-	-
87	โฉนด	4159	11311	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-	
88	โฉนด	-	5129/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	42	0	81.00	16,881.00	400.00	6,752,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,752,400.00	-	6,752,400.00	-	-	
89	ส.ป.ก.4-01	-	5107/15	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	32.50	32.50	400.00	13,000.00	30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	17	209,300.00	837,200.00	850,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	31	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	17	17,160.00	60,840.00	63,840.00	-	-	-	-
					1	0	1	82.00	182.00	400.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.01	
90	โฉนด	-	5111/11	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	50	0	0.00	20,000.00	400.00	8,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000.00	-	8,000,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 15 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
91	โฉนด	4410	11922	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
92	ส.ป.ก.4-01	-	5112/10	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	22	2	60.00	9,060.00	150.00	1,359,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,000.00	-	-	1,359,000.00	0.01	
93	โฉนด	3074	6689	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
94	โฉนด	1461	4445	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	63.00	63.00	660.00	41,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,580.00	-	41,580.00	-	-	
95	โฉนด	1771	4763	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	1	11.00	911.00	150.00	136,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,650.00	-	136,650.00	-	-	
96	โฉนด	-	5139/7	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	0	3	17.00	317.00	400.00	126,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,800.00	-	126,800.00	-	-	
97	โฉนด	-	5139/2	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	24	2	89.00	9,889.00	150.00	1,483,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,350.00	-	1,483,350.00	-	-	
98	โฉนด	4421	12022	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	48.70	48.70	200.00	9,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,740.00	-	9,740.00	-	-	
99	ส.ป.ก.4-01	-	5116/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	16	1	80.00	6,580.00	400.00	2,632,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,000.00	-	-	2,632,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 16 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	61,824.00	453,376.00	449,472.00	-	-	449,472.00	0.02
100	ส.ป.ก.4-01	-	5100/11	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	16	0	50.00	6,450.00	400.00	2,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000.00	-	-	2,580,000.00	0.01
101	ส.ป.ก.4-01	-	5100/12	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	8	0	73.00	3,273.00	400.00	1,309,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,200.00	-	-	1,309,200.00	0.01
102	โฉนด	1983	4976	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	0	13.00	813.00	400.00	325,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200.00	-	325,200.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	289,800.00	676,200.00	649,560.00	-	649,560.00	-	-
103	โฉนด	4780	12998	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	1	64.50	564.50	150.00	84,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,675.00	-	84,675.00	-	-
104	โฉนด	1978	4971	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	1	33.00	1,333.00	300.00	399,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,900.00	-	399,900.00	-	-
105	โฉนด	1971	4964	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	1	34.90	934.90	350.00	327,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,215.00	-	327,215.00	-	-
106	โฉนด	486	12617	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	1	70.00	1,770.00	220.00	389,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,400.00	-	389,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 17 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
107	ส.ป.ก.4-01	-	3239/6	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	0	25.00	3,625.00	400.00	1,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,000.00	-	-	1,450,000.00	0.01	
108	โฉนด	1103	3821	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	34	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	7	25,280.00	480,320.00	494,208.00	-	-	494,208.00	0.02
					1	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
109	โฉนด	682	3250	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	2	86.00	2,686.00	250.00	671,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,500.00	-	671,500.00	-	-	
110	โฉนด	223	1994	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	17.80	17.80	940.00	16,732.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,050.00	575,575.00	32	287,787.50	287,787.50	281,496.50	-	281,496.50	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	940.00	45,120.00	36	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	10	136,512.00	1,380,288.00	1,425,408.00	-	-	-	-
					1	4	1	1.40	1,701.40	940.00	1,599,316.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,316.00	-	1,599,316.00	-	-	
111	โฉนด	3682	9493	หมู่ 2 ต.นาไ้	3	0	0	240.00	240.00	620.00	148,800.00	37	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	840.00	-	2,200.00	1,848,000.00	18	443,520.00	1,404,480.00	1,553,280.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	620.00	8,370.00	38	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	12	16,848.00	123,552.00	131,922.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	12	0	82.50	4,882.50	620.00	3,027,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,027,150.00	-	3,027,150.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	620.00	16,740.00	39	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	12	345,600.00	518,400.00	535,140.00	-	-	-	-
112	ส.ป.ก.4-01	-	5119/9	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	6	2	70.00	2,670.00	150.00	400,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500.00	-	-	400,500.00	0.01	
113	โฉนด	1347	4331	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	7	0	38.00	2,838.00	200.00	567,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,600.00	-	567,600.00	-	-	
114	โฉนด	1965	4958	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	173,880.00	405,720.00	423,720.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	41	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	17	75,840.00	303,360.00	300,192.00	-	-	300,192.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	42	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	17	75,840.00	303,360.00	300,192.00	-	-	300,192.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	43	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	17	75,840.00	303,360.00	300,192.00	-	-	300,192.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	44	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	17	75,840.00	303,360.00	300,192.00	-	-	300,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	45	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	17	75,840.00	303,360.00	300,192.00	-	-	300,192.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	46	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	17	75,840.00	303,360.00	300,192.00	-	-	300,192.00	0.02
					1	2	0	80.00	880.00	1,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	
115	ส.ป.ก.4-01	-	3174/12	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	27	0	91.00	10,891.00	150.00	1,633,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,633,650.00	-	-	1,633,650.00	0.01	
116	ส.ป.ก.4-01	-	3251/9	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	16	1	39.00	6,539.00	150.00	980,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,850.00	-	-	980,850.00	0.01	
117	โฉนด	2401	5579	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	9	3	76.00	3,976.00	200.00	795,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,200.00	-	795,200.00	-	-	
118	โฉนด	171	1942	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	6	2	99.00	2,699.00	150.00	404,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,850.00	-	404,850.00	-	-	
119	ส.ป.ก.4-01	-	5112/7	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	212,520.00	753,480.00	738,660.00	-	734,160.00	4,500.00	0.02
					1	19	2	41.00	7,841.00	150.00	1,176,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,150.00	-	-	1,176,150.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
120	โฉนด	2228	5406	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	1	38.10	938.10	770.00	722,337.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,337.00	-	722,337.00	-	-	
121	โฉนด	1931	4924	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	48	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	4	23,184.00	556,416.00	562,416.00	-	-	-	-
					1	3	2	13.00	1,413.00	300.00	423,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,900.00	-	423,900.00	-	-	
122	โฉนด	1020	3738	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	27.00	27.00	1,150.00	31,050.00	49	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	27	347,760.00	521,640.00	517,914.00	-	517,914.00	-	-
					1	4	0	63.00	1,663.00	1,150.00	1,912,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,912,450.00	-	1,912,450.00	-	-	
123	ส.ป.ก.4-01	-	5113/16	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	3	3	81.00	1,581.00	150.00	237,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,150.00	-	-	237,150.00	0.01	
124	ส.ป.ก.4-01	-	3251/7	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	0	66.00	2,066.00	400.00	826,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,400.00	-	-	826,400.00	0.01	
125	ส.ป.ก.4-01	-	5103/2	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	15	2	42.00	6,242.00	400.00	2,496,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,496,800.00	-	-	2,496,800.00	0.01	
126	ส.ป.ก.4-01	-	3241/13	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	1	0	84.00	484.00	400.00	193,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,600.00	-	-	193,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 21 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
127	ส.ป.ก.4-01	-	3241/21	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	9	0	84.00	3,684.00	400.00	1,473,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,473,600.00	-	-	1,473,600.00	0.01	
128	โฉนด	349	2210	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	0	35.00	1,235.00	350.00	432,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,250.00	-	432,250.00	-	-	
129	โฉนด	1537	5868	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	14.50	314.50	2,200.00	691,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,900.00	-	691,900.00	-	-	
130	โฉนด	4954	13415	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	82.90	282.90	200.00	56,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,580.00	-	56,580.00	-	-	
131	โฉนด	4231	11467	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	56.25	56.25	660.00	37,125.00	50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	32	905,625.00	905,625.00	942,750.00	-	-	-	-
					1	0	2	98.75	298.75	660.00	197,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,175.00	-	197,175.00	-	-	
132	โฉนด	4229	11465	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	77.55	177.55	400.00	71,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,020.00	-	71,020.00	-	-	
					2	0	0	29.75	29.75	400.00	11,900.00	51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,050.00	957,950.00	22	306,544.00	651,406.00	644,147.00	-	-	644,147.00	0.02
133	โฉนด	4233	11477	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00	52	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	7	12,075.00	229,425.00	232,095.00	-	-	232,095.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 22 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	90.00	190.00	750.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-	
134	โฉนด	522	2669	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	97.00	97.00	400.00	38,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,800.00	-	38,800.00	-	-	
135	โฉนด	1939	4932	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	0	72.00	1,272.00	400.00	508,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,800.00	-	508,800.00	-	-	
136	โฉนด	1940	4933	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	0	39.00	1,239.00	220.00	272,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,580.00	-	272,580.00	-	-	
137	โฉนด	2356	5534	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	52.20	752.20	220.00	165,484.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,484.00	-	165,484.00	-	-	
138	โฉนด	3287	8480	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	92.00	792.00	150.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	150.00	1,200.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	7	15,456.00	242,144.00	240,768.00	-	-	240,768.00	0.02
139	โฉนด	3197	7731	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	2	28.10	2,228.10	150.00	334,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,215.00	-	334,215.00	-	-	
140	โฉนด	3200	7734	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	0	15.20	2,015.20	200.00	403,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,040.00	-	403,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ่ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 23 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
141	โฉนด	1414	4398	หมู่ 8 ต.นาไ่	1	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-	
142	โฉนด	1413	4397	หมู่ 7 ต.นาไ่	1	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
143	โฉนด	58	5117	หมู่ 7 ต.นาไ่	1	0	1	30.10	130.10	150.00	19,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,515.00	-	19,515.00	-	-	
144	โฉนด	3904	10588	หมู่ 6 ต.นาไ่	1	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
145	โฉนด	1416	4400	หมู่ 7 ต.นาไ่	1	0	1	8.00	108.00	2,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	54	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	77,280.00	695,520.00	712,608.00	-	712,608.00	-	-
146	โฉนด	4535	12360	หมู่ 7 ต.นาไ่	1	0	2	7.40	207.40	1,750.00	362,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,950.00	-	362,950.00	-	-	
147	โฉนด	1408	4392	หมู่ 7 ต.นาไ่	2	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	17	206,080.00	824,320.00	856,320.00	-	-	-	-
					1	0	2	34.00	234.00	1,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
148	โฉนด	4536	12361	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	1	66.40	166.40	1,750.00	291,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200.00	-	291,200.00	-	-	
149	โฉนด	1400	4384	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	3	10.00	310.00	2,000.00	620,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	52	734,160.00	231,840.00	279,840.00	-	-	279,840.00	0.02
150	โฉนด	1427	4411	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	10	0	29.00	4,029.00	300.00	1,208,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,700.00	-	1,208,700.00	-	-	
151	โฉนด	4252	11569	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	1	61.00	161.00	660.00	106,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,260.00	-	106,260.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	660.00	11,880.00	57	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	12	138,240.00	1,013,760.00	1,025,640.00	-	-	-	-
152	โฉนด	4836	13055	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	0	3	65.30	365.30	660.00	241,098.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,098.00	-	241,098.00	-	-	
					5	0	0	24.00	24.00	660.00	15,840.00	58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	11	77,280.00	695,520.00	695,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	8.00	8.33	8,050.00	-	-	-	-	-	57,968.80	-	57,968.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	ตึก	2	88.00	91.67	8,050.00	-	-	-	-	-	637,935.20	637,935.20	-	-
153	โฉนด	4802	13022	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	7	1	45.00	2,945.00	300.00	883,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,500.00	-	883,500.00	-	-	
154	โฉนด	4803	13023	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	12	1	2.00	4,902.00	150.00	735,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,300.00	-	735,300.00	-	-	
155	โฉนด	4857	13076	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	1	51.80	1,751.80	150.00	262,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,770.00	-	262,770.00	-	-	
156	โฉนด	3161	7645	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	4	0	2.00	1,602.00	250.00	400,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500.00	-	400,500.00	-	-	
157	โฉนด	3857	10306	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	59.30	59.30	1,500.00	88,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,950.00	-	88,950.00	-	-	
158	โฉนด	3499	8780	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	20.60	20.60	1,500.00	30,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	30,900.00	-	-	
159	โฉนด	3498	8779	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	25.40	25.40	1,500.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	38,100.00	-	-	
160	โฉนด	4762	12859	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	54.50	54.50	1,000.00	54,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,500.00	-	54,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
161	โฉนด	4760	12857	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	27.20	27.20	1,500.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	40,800.00	-	-	
162	โฉนด	3926	10683	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	17.80	17.80	500.00	8,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,900.00	-	8,900.00	-	-	
163	โฉนด	1448	4432	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	5	2	0.00	2,200.00	150.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
164	โฉนด	4007	10881	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	31.10	31.10	1,500.00	46,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,650.00	-	46,650.00	-	-	
165	โฉนด	1194	4039	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	4	1	94.00	1,794.00	150.00	269,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,100.00	-	269,100.00	-	-	
166	โฉนด	1032	3750	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	3	43.00	743.00	350.00	260,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,050.00	-	260,050.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	350.00	10,500.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	309,120.00	656,880.00	648,060.00	-	648,060.00	-	-
167	โฉนด	881	3552	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	27.80	27.80	1,000.00	27,800.00	60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	21	123,648.00	262,752.00	290,552.00	-	290,552.00	-	-
168	โฉนด	405	2451	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	5	0	34.00	2,034.00	1,300.00	2,644,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,644,200.00	-	2,644,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
169	โฉนด	1045	3763	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	3	52.00	1,552.00	150.00	232,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800.00	-	232,800.00	-	-	
170	โฉนด	8	74	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	0	53.70	853.70	810.00	691,497.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,497.00	-	691,497.00	-	-	
171	โฉนด	3737	9566	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	4	3	32.00	1,932.00	400.00	772,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,800.00	-	772,800.00	-	-	
172	โฉนด	4163	5152	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	9	2	75.00	3,875.00	150.00	581,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,250.00	-	581,250.00	-	-	
173	โฉนด	2010	5003	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	5	1	33.00	2,133.00	150.00	319,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,950.00	-	319,950.00	-	-	
174	โฉนด	537	2684	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	32	362,250.00	362,250.00	369,000.00	-	-	-	-
					1	0	3	40.50	340.50	300.00	102,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,150.00	-	102,150.00	-	-	
175	โฉนด	4743	12783	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
176	โฉนด	978	3696	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	5	3	29.00	2,329.00	1,150.00	2,678,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,678,350.00	-	2,678,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
177	โฉนด	979	3697	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	2	32.00	632.00	1,300.00	821,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,600.00	-	821,600.00	-	-	
178	โฉนด	977	3695	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	2	0	12.00	812.00	1,300.00	1,055,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,600.00	-	1,055,600.00	-	-	
179	โฉนด	857	3528	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	1	98.00	998.00	1,200.00	1,197,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,600.00	-	1,197,600.00	-	-	
180	โฉนด	1698	4690	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	0	47.00	447.00	1,750.00	782,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,250.00	-	782,250.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	62	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	19	154,560.00	489,440.00	498,680.00	-	498,680.00	-	-
181	โฉนด	595	2937	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	660.00	7,920.00	63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	7	23,184.00	363,216.00	371,136.00	-	-	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	660.00	23,100.00	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	7	67,620.00	1,059,380.00	1,082,480.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	660.00	3,960.00	65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	7	11,592.00	181,608.00	185,568.00	-	-	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	660.00	14,850.00	66	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	7	14,040.00	219,960.00	234,810.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 29 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	1	31.50	1,731.50	660.00	1,142,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,790.00	-	1,142,790.00	-	-
182	โฉนด	593	2935/ยกเล็ก	หมู่ 3 ต.นาไต่	1	3	2	64.00	1,464.00	470.00	688,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,080.00	-	688,080.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	470.00	1,880.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	22	41,216.00	87,584.00	89,464.00	-	-	-	-
183	โฉนด	591	2933	หมู่ 3 ต.นาไต่	1	1	2	98.00	698.00	150.00	104,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,700.00	-	104,700.00	-	-
184	โฉนด	45	398	หมู่ 3 ต.นาไต่	1	2	0	42.40	842.40	150.00	126,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,360.00	-	126,360.00	-	-
185	โฉนด	876	3547	หมู่ 3 ต.นาไต่	1	1	1	8.00	508.00	3,500.00	1,778,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,778,000.00	-	-	-	-
186	โฉนด	3124	6789	หมู่ 3 ต.นาไต่	1	7	0	72.00	2,872.00	560.00	1,608,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,320.00	-	1,608,320.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	560.00	16,800.00	68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	115,920.00	850,080.00	847,560.00	-	847,560.00	-	-
187	โฉนด	729	3297	หมู่ 3 ต.นาไต่	1	3	2	68.00	1,468.00	660.00	968,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,880.00	-	968,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
188	โฉนด	603	2945	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	3	57.75	1,957.75	1,050.00	2,055,637.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,637.50	-	2,055,637.50	-	-	
					2	0	0	20.25	20.25	1,050.00	21,262.50	69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	22	208,656.00	443,394.00	464,656.50	-	-	-	-
189	โฉนด	605	2947	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	40.00	40.00	750.00	30,000.00	70	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	22	412,160.00	875,840.00	905,840.00	-	-	-	-
					1	0	1	58.00	158.00	750.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	118,500.00	-	-	
190	โฉนด	607	2949	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	3	48.00	1,548.00	350.00	541,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800.00	-	541,800.00	-	-	
191	โฉนด	606	2948	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	73.00	873.00	750.00	654,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,750.00	-	654,750.00	-	-	
192	โฉนด	4618	12649	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	71.30	871.30	400.00	348,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,520.00	-	348,520.00	-	-	
193	โฉนด	24	123	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	2	1.00	1,801.00	1,000.00	1,801,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,801,000.00	-	1,801,000.00	-	-	
194	โฉนด	4644	12596	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	43.50	243.50	400.00	97,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,400.00	-	97,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 31 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
195	โฉนด	575	2722	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	0	31.00	1,631.00	900.00	1,467,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,467,900.00	-	1,467,900.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	900.00	16,200.00	71	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	22	842,400.00	280,800.00	184,680.00	-	-	184,680.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	900.00	8,100.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	22	86,940.00	202,860.00	199,368.00	-	199,368.00	-	-
196	โฉนด	25	124	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	0	82.80	1,682.80	1,000.00	1,682,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,800.00	-	1,682,800.00	-	-	
197	โฉนด	42	238	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	0	77.00	477.00	660.00	314,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,820.00	-	314,820.00	-	-	
198	โฉนด	4113	11132	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	0	95.60	895.60	1,050.00	940,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,380.00	-	940,380.00	-	-	
199	โฉนด	4112	11131	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	2	1.50	201.50	1,050.00	211,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,575.00	-	211,575.00	-	-	
200	โฉนด	46	399	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	73	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	32	1,591,200.00	280,800.00	284,400.00	-	284,400.00	-	-
					1	5	0	3.90	2,003.90	150.00	300,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,585.00	-	300,585.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 32 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
201	โฉนด	3300	8047	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	41.00	41.00	400.00	16,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	16,400.00	-	-	
202	โฉนด	3542	9343	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	1	23.00	1,723.00	470.00	809,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,810.00	-	809,810.00	-	-	
203	โฉนด	3546	9347	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	2	8.00	1,008.00	470.00	473,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,760.00	-	473,760.00	-	-	
204	โฉนด	4185	11393	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	2	86.60	1,486.60	560.00	832,496.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,496.00	-	832,496.00	-	-	
205	โฉนด	3510	8985	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	62.30	62.30	750.00	46,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,725.00	-	46,725.00	-	-	
206	โฉนด	4176	11329	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	30.50	30.50	150.00	4,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,575.00	-	4,575.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	22	202,860.00	473,340.00	449,442.00	-	449,442.00	-	-
207	โฉนด	224	1995	หมู่ 2 ต.นาไ้	3	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	75	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,600.00	218,400.00	22	74,256.00	144,144.00	170,394.00	-	-	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 33 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00	76	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	22	82,110.00	159,390.00	170,640.00	-	170,640.00	-	-
208	โฉนด	3154	7611	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	9	1	33.00	3,733.00	150.00	559,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,950.00	-	559,950.00	-	-
209	โฉนด	4901	13258	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	0	43.70	843.70	150.00	126,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,555.00	-	126,555.00	-	-
210	โฉนด	197	1968	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	2	26.30	1,426.30	560.00	798,728.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,728.00	-	798,728.00	-	-
211	โฉนด	195	1966	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	5	0	73.00	2,073.00	150.00	310,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,950.00	-	310,950.00	-	-
212	โฉนด	1497	4481	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	3	72.00	372.00	150.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-
213	โฉนด	203	1974	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	3	23.00	1,123.00	560.00	628,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,880.00	-	628,880.00	-	-
214	โฉนด	150	1921	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	1	5.00	505.00	750.00	378,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,750.00	-	378,750.00	-	-
215	โฉนด	3525	9326	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	2	52.00	1,852.00	560.00	1,037,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,120.00	-	1,037,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
216	โฉนด	3553	9354	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	0	3	75.00	375.00	150.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-	
217	โฉนด	4622	12565	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	2	13.20	1,413.20	200.00	282,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,640.00	-	282,640.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	77	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	12	10,400.00	93,600.00	91,440.00	-	-	91,440.00	0.02
218	โฉนด	2048	5045	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	2	39.00	1,439.00	350.00	503,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,650.00	-	503,650.00	-	-	
219	โฉนด	1480	4464	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	2	16.00	1,816.00	250.00	454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000.00	-	454,000.00	-	-	
220	โฉนด	1479	4463	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	1	45.00	1,745.00	200.00	349,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,000.00	-	349,000.00	-	-	
221	โฉนด	4126	11141	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	9	0	7.10	3,607.10	560.00	2,019,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,019,976.00	-	2,019,976.00	-	-	
222	โฉนด	2156	5334	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	32	386,400.00	386,400.00	365,088.00	-	365,088.00	-	-
					1	3	1	51.60	1,351.60	400.00	540,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,640.00	-	540,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
223	โฉนด	4766	12961	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
224	โฉนด	2174	5352	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	93.70	1,093.70	150.00	164,055.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,055.00	-	164,055.00	-	-	
225	โฉนด	2139	5317	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	9	3	20.90	3,920.90	750.00	2,940,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,675.00	-	2,940,675.00	-	-	
226	โฉนด	4146	5220	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	2	21.00	221.00	1,750.00	386,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,750.00	-	386,750.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	1,750.00	24,500.00	79	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	17	180,320.00	721,280.00	709,716.00	-	709,716.00	-	-
227	โฉนด	316	2177	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	0	29.00	1,629.00	940.00	1,531,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,531,260.00	-	1,531,260.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	940.00	33,840.00	80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	42	834,624.00	324,576.00	358,416.00	-	-	-	-
228	โฉนด	4617	12486	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	2	46.60	246.60	1,500.00	369,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,900.00	-	369,900.00	-	-	
229	โฉนด	1710	4702	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	50.00	750.00	400.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 36 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
230	โฉนด	1709	4701	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	0	40.00	2,040.00	300.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-	
231	โฉนด	1872	4864	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	95.00	795.00	750.00	596,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,250.00	-	596,250.00	-	-	
232	โฉนด	1863	4855	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	3	17.70	2,317.70	750.00	1,738,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,738,275.00	-	1,738,275.00	-	-	
233	โฉนด	5167	13830	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	22	241,500.00	563,500.00	541,300.00	-	541,300.00	-	-
					1	4	0	42.60	1,642.60	400.00	657,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,040.00	-	657,040.00	-	-	
234	ส.ป.ก.4-01	-	2872	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	14	0	13.00	5,613.00	400.00	2,245,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,245,200.00	-	-	2,245,200.00	0.01	
235	ส.ป.ก.4-01	-	95	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	19	0	56.00	7,656.00	150.00	1,148,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,400.00	-	-	1,148,400.00	0.01	
236	ส.ป.ก.4-01	-	3278	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	17	3	15.00	7,115.00	400.00	2,846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,846,000.00	-	-	2,846,000.00	0.01	
237	ส.ป.ก.4-01	-	403	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	2	56.00	656.00	150.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	-	98,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 37 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
238	ส.ป.ก.4-01	-	482613884/2	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	16	2	21.00	6,621.00	400.00	2,648,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,648,400.00	-	-	2,648,400.00	0.01	
239	ส.ป.ก.4-01	-	2411	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	11	1	14.00	4,514.00	400.00	1,805,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,600.00	-	-	1,805,600.00	0.01	
240	น.ส.3ก	35	1185	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	1	24.00	1,324.00	150.00	198,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600.00	-	-	198,600.00	0.01	
241	น.ส.3ก	-	359	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	4	0	56.00	1,656.00	400.00	662,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,400.00	-	-	662,400.00	0.01	
242	น.ส.3ก	-	558	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	19	125,580.00	357,420.00	350,010.00	-	347,760.00	2,250.00	0.02
					1	2	1	58.00	958.00	150.00	143,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,700.00	-	-	143,700.00	0.01	
243	น.ส.3ก	-	992	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	3	28.00	1,128.00	400.00	451,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,200.00	-	-	451,200.00	0.01	
244	ส.ป.ก.4-01	-	3028	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	12	0	40.00	4,840.00	150.00	726,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	-	726,000.00	0.01	
245	โฉนด	4515	12372	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	2	48.30	648.30	660.00	427,878.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,878.00	-	427,878.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
246	ส.ป.ก.4-01	-	2429	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	57,960.00	521,640.00	528,840.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	84	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	12	14,976.00	109,824.00	114,624.00	-	-	-	-
					3	0	0	6.25	6.25	400.00	2,500.00	85	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,600.00	65,000.00	7	4,550.00	60,450.00	62,950.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	3	5,796.00	573,804.00	581,004.00	-	-	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	400.00	1,500.00	87	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	3	390.00	38,610.00	40,110.00	-	-	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	32	669,760.00	618,240.00	608,480.00	-	592,480.00	16,000.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	89	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	17	17,160.00	60,840.00	62,280.00	-	-	62,280.00	0.02
					1	43	2	72.50	17,472.50	400.00	6,989,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,989,000.00	-	-	6,989,000.00	0.01	
247	น.ส.3ก	-	1748	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	32	450,800.00	450,800.00	462,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	62.00	62.00	400.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	-	24,800.00	0.01
248	ส.ป.ก.4-01	-	3475	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	3	3	31.00	1,531.00	400.00	612,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,400.00	-	-	612,400.00	0.01
					2	0	0	44.00	44.00	400.00	17,600.00	91	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	7,800.00	2,745,600.00	38	2,333,760.00	411,840.00	429,440.00	-	411,840.00	17,600.00	0.02
249	โฉนด	4739	12810	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	1	0	32.00	432.00	730.00	315,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,360.00	-	315,360.00	-	-
250	ส.ป.ก.4-01	-	3409	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	6	3	76.00	2,776.00	400.00	1,110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,400.00	-	-	1,110,400.00	0.01
251	ส.ป.ก.4-01	-	3029	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	6	1	29.00	2,529.00	400.00	1,011,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,600.00	-	-	1,011,600.00	0.01
252	โฉนด	4137	11263	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	0	45.00	845.00	150.00	126,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750.00	-	126,750.00	-	-
253	ส.ป.ก.4-01	-	2425	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	18	1	91.00	7,391.00	260.00	1,921,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,921,660.00	-	-	1,921,660.00	0.01
254	ส.ป.ก.4-01	-	3200/33	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	16	1	56.00	6,556.00	400.00	2,622,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,622,400.00	-	-	2,622,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 40 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
255	น.ส.3	-	471	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	1	34.00	1,334.00	660.00	880,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,440.00	-	-	880,440.00	0.01	
256	น.ส.3ก	-	958	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01	
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	32	334,880.00	309,120.00	316,240.00	-	296,240.00	20,000.00	0.02
257	ส.ป.ก.4-01	-	3035	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	1	76.00	1,776.00	400.00	710,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,400.00	-	-	710,400.00	0.01	
258	ส.ป.ก.4-01	-	2157	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	93	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	48	1,223,600.00	386,400.00	406,400.00	-	386,400.00	20,000.00	0.02
					1	0	1	85.00	185.00	400.00	74,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	-	74,000.00	0.01	
					2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	94	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	48	71,136.00	22,464.00	26,064.00	-	-	26,064.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	400.00	2,000.00	95	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	48	122,360.00	38,640.00	40,640.00	-	-	40,640.00	0.02
259	น.ส.3ก	-	189	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	92,736.00	680,064.00	674,208.00	-	664,608.00	9,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 41 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	1	15.00	2,115.00	400.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	-	846,000.00	0.01
260	น.ส.3ก	-	952.	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	3	30.00	330.00	1,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.01
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	97	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	7	9,984.00	156,416.00	172,416.00	-	-	-	-
261	ส.ป.ก.4-01	-	12	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	11	2	28.00	4,628.00	400.00	1,851,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,851,200.00	-	-	1,851,200.00	0.01
262	โฉนด	5144	13807	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	0	50.30	1,650.30	380.00	627,114.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,114.00	-	627,114.00	-	-
263	โฉนด	4728	12804	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	2	50.00	1,450.00	150.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	217,500.00	-	-
264	ส.ป.ก.4-01	-	1844	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	10	1	91.00	4,191.00	150.00	628,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,650.00	-	-	628,650.00	0.01
265	ส.ป.ก.4-01	-	2427	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	98	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	30	572,508.00	43,092.00	50,292.00	-	43,092.00	7,200.00	0.02
					1	34	0	2.00	13,602.00	400.00	5,440,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440,800.00	-	-	5,440,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 42 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
266	ส.ป.ก.4-01	-	2874	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	12	38,640.00	283,360.00	287,360.00	-	-	-	-	
					1	0	0	61.00	61.00	400.00	24,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,400.00	-	-	24,400.00	0.01	
					5	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,050.00	901,600.00	20	252,448.00	649,152.00	642,320.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	14.29	8,050.00	-	-	-	-	-	91,723.30	-	-	91,723.30	0.30
													-	ตึก	2	96.00	85.71	8,050.00	-	-	-	-	-	550,596.70	540,996.06	9,600.64	0.02	
267	ส.ป.ก.4-01	-	405.	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	9	2	9.00	3,809.00	150.00	571,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,350.00	-	-	571,350.00	0.01	
268	ส.ป.ก.4-01	-	5126/8	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	35	3	25.00	14,325.00	150.00	2,148,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,148,750.00	-	-	2,148,750.00	0.01	
269	ส.ป.ก.4-01	-	3690/23	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	0	3.00	2,003.00	1,000.00	2,003,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,003,000.00	-	-	2,003,000.00	0.01	
270	ส.ป.ก.4-01	-	3608	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	0	11.00	1,611.00	400.00	644,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,400.00	-	-	644,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 43 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
271	โฉนด	4570	12413	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	5	3	4.00	2,304.00	200.00	460,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,800.00	-	460,800.00	-	-	
272	โฉนด	219	1990	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	5	2	5.00	2,205.00	150.00	330,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,750.00	-	330,750.00	-	-	
273	โฉนด	3344	9498	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-	
274	โฉนด	476	2522	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	24	2	36.00	9,836.00	150.00	1,475,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,400.00	-	1,475,400.00	-	-	
275	โฉนด	2106	5103	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	19.50	19.50	470.00	9,165.00	101	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	78.00	-	8,000.00	624,000.00	4	37,440.00	586,560.00	595,725.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	470.00	1,880.00	102	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	4	1,872.00	60,528.00	62,408.00	-	-	-	-
					1	1	3	92.50	792.50	470.00	372,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,475.00	-	372,475.00	-	-	
276	ส.ป.ก.4-01	-	3251/14	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	2	3	69.00	1,169.00	400.00	467,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,600.00	-	-	467,600.00	0.01	
277	โฉนด	3040	6620	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	6	1	18.00	2,518.00	150.00	377,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,700.00	-	377,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 44 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
278	โฉนด	3037	6617	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
279	โฉนด	449	2495	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	12	0	94.00	4,894.00	250.00	1,223,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,500.00	-	1,223,500.00	-	-	
280	โฉนด	1277	4122	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
281	โฉนด	753	3321	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	5	3	51.00	2,351.00	150.00	352,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,650.00	-	352,650.00	-	-	
282	โฉนด	1246	4091	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	1	3	9.00	709.00	150.00	106,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,350.00	-	106,350.00	-	-	
283	โฉนด	4193	5119	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	3	65.95	365.95	1,300.00	475,735.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,735.00	-	475,735.00	-	-	
					2	0	0	33.75	33.75	1,300.00	43,875.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	12	108,675.00	978,075.00	978,480.00	-	978,480.00	-	-
284	โฉนด	4722	6043	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	7	40,250.00	764,750.00	774,250.00	-	-	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	380.00	855.00	105	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,600.00	23,400.00	7	1,170.00	22,230.00	23,085.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 45 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	9.05	509.05	380.00	193,439.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,439.00	-	193,439.00	-	-	
285	โฉนด	3626	9437	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	13.50	13.50	260.00	3,510.00	106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	12	252,720.00	589,680.00	525,798.00	-	525,798.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	260.00	780.00	107	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	7	1,560.00	29,640.00	29,796.00	-	-	29,796.00	0.02
					1	5	0	51.50	2,051.50	260.00	533,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,390.00	-	533,390.00	-	-	
286	โฉนด	1247	4092	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	1	2	75.00	675.00	150.00	101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	101,250.00	-	-	
287	โฉนด	754	3322	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	0	66.00	866.00	150.00	129,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900.00	-	129,900.00	-	-	
288	โฉนด	3113	6778	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	3	95.40	395.40	350.00	138,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,390.00	-	138,390.00	-	-	
289	โฉนด	4628	12546	หมู่ 8 ต.นาไต้	5	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,050.00	901,600.00	12	108,192.00	793,408.00	820,376.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	97.00	86.61	8,050.00	-	-	-	-	-	710,527.65	710,527.65	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 46 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 47 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	39.75	139.75	300.00	41,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,925.00	-	41,925.00	-	-
298	โฉนด	2000	4667	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	3	2	27.00	1,427.00	150.00	214,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,050.00	-	214,050.00	-	-
299	โฉนด	4865	13084	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	59.40	59.40	350.00	20,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,790.00	-	20,790.00	-	-
300	โฉนด	550	2697	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	45.00	845.00	400.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
301	ส.ป.ก.4-01	5057	13681	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	206,080.00	437,920.00	445,920.00	-	-	-	-
					1	4	0	94.80	1,694.80	400.00	677,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,920.00	-	-	677,920.00	0.01
302	ส.ป.ก.4-01	-	396	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	8	3	68.00	3,568.00	150.00	535,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,200.00	-	-	535,200.00	0.01
303	ส.ป.ก.4-01	-	27	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	12	2	50.00	5,050.00	400.00	2,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,020,000.00	-	-	2,020,000.00	0.01
304	ส.ป.ก.4-01	-	2898	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	1	38.00	2,138.00	400.00	855,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,200.00	-	-	855,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 48 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
305	โฉนด	4514	12397	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	1	51.00	151.00	750.00	113,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,250.00	-	113,250.00	-	-	
306	ส.ป.ก.4-01	-	2436	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	9	0	72.00	3,672.00	400.00	1,468,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,800.00	-	-	1,468,800.00	0.01	
307	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	51	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	4.50	4.50	400.00	1,800.00	111	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	12	4,680.00	42,120.00	42,048.00	-	-	42,048.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	42	1,043,280.00	405,720.00	394,740.00	-	376,740.00	18,000.00	0.02
					1	0	3	50.50	350.50	400.00	140,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,200.00	-	-	140,200.00	0.01
308	ส.ป.ก.4-01	-	3197/30	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	17.50	17.50	400.00	7,000.00	113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	29	259,210.00	304,290.00	300,020.00	-	293,020.00	7,000.00	0.02
					1	14	3	49.50	5,949.50	400.00	2,379,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,379,800.00	-	-	2,379,800.00	0.01
309	ส.ป.ก.4-01	-	45	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	4	2	18.00	1,818.00	400.00	727,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,200.00	-	-	727,200.00	0.01
310	ส.ป.ก.4-01	-	3680	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	15	3	13.00	6,313.00	150.00	946,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,950.00	-	-	946,950.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 49 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
311	ส.ป.ก.4-01	-	3454	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	11	2	37.00	4,637.00	400.00	1,854,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,800.00	-	-	1,854,800.00	0.01	
312	ส.ป.ก.4-01	-	3013	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	11	0	7.00	4,407.00	250.00	1,101,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,750.00	-	-	1,101,750.00	0.01	
313	ส.ป.ก.4-01	-	3455	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	11	3	11.00	4,711.00	150.00	706,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,650.00	-	-	706,650.00	0.01	
314	ส.ป.ก.4-01	-	3306	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	114	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	12	518,400.00	633,600.00	648,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	96,600.00	708,400.00	702,300.00	-	692,300.00	10,000.00	0.02
					1	31	0	40.00	12,440.00	400.00	4,976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,976,000.00	-	-	4,976,000.00	0.01	
315	โฉนด	4772	13178	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	22.75	22.75	750.00	17,062.50	116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	7,800.00	1,419,600.00	22	1,064,700.00	354,900.00	230,002.50	-	230,002.50	-	-
					1	5	0	98.95	2,098.95	750.00	1,574,212.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,574,212.50	-	1,574,212.50	-	-	
316	ส.ป.ก.4-01	-	2904	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	2	84.00	1,484.00	150.00	222,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600.00	-	-	222,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 50 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
317	ส.ป.ก.4-01	-	74	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	32	251,160.00	231,840.00	224,430.00	-	222,180.00	2,250.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	8	22,540.00	299,460.00	300,960.00	-	-	-	-
					1	19	2	7.00	7,807.00	150.00	1,171,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,050.00	-	-	1,171,050.00	0.01	
318	ส.ป.ก.4-01	-	3076	หมู่ 1 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	119	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	32	62,400.00	62,400.00	67,200.00	-	-	-	-
					1	6	3	42.00	2,742.00	400.00	1,096,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,800.00	-	-	1,096,800.00	0.01	
					2	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	32	586,040.00	540,960.00	554,960.00	-	-	-	-
319	ส.ป.ก.4-01	-	112	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	9	3	53.00	3,953.00	810.00	3,201,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,201,930.00	-	-	3,201,930.00	0.01	
320	ส.ป.ก.4-01	-	2173	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	8	0	24.00	3,224.00	560.00	1,805,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,440.00	-	-	1,805,440.00	0.01	
321	ส.ป.ก.4-01	-	26	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	121	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	47	271,188.00	20,412.00	21,762.00	-	20,412.00	1,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 51 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	1	41.00	2,541.00	150.00	381,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,150.00	-	-	381,150.00	0.01	
322	น.ส.3ก	-	952	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	75.00	275.00	2,500.00	687,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,500.00	-	-	687,500.00	0.01	
323	โฉนด	4561	12499	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	10	2	25.00	4,225.00	150.00	633,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,750.00	-	633,750.00	-	-	
324	ส.ป.ก.4-01	-	3017	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	14	0	76.00	5,676.00	150.00	851,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,400.00	-	-	851,400.00	0.01	
325	โฉนด	1524	4508	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	0	10.00	1,210.00	300.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-	
326	ส.ป.ก.4-01	-	3241/19	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	3	34.00	3,934.00	400.00	1,573,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,573,600.00	-	-	1,573,600.00	0.01	
327	ส.ป.ก.4-01	-	5119/10	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	7	0	90.00	2,890.00	400.00	1,156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,000.00	-	-	1,156,000.00	0.01	
328	ส.ป.ก.4-01	-	5111/12	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	18	0	60.00	7,260.00	400.00	2,904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,904,000.00	-	-	2,904,000.00	0.01	
329	โฉนด	105	1876	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	10	3	91.00	4,391.00	3,000.00	13,173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,173,000.00	-	13,173,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 52 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
330	ส.ป.ก.4-01	-	146	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	2	40.00	2,240.00	150.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.01	
					2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	27	486,864.00	672,336.00	654,552.00	-	649,152.00	5,400.00	0.02
331	โฉนด	147	1918	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	2	7.00	1,007.00	350.00	352,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,450.00	-	352,450.00	-	-	
332	ส.ป.ก.4-01	-	2175	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	8	1	95.00	3,395.00	200.00	679,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,000.00	-	-	679,000.00	0.01	
					2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	16	92,736.00	422,464.00	425,664.00	-	-	-	-
333	โฉนด	4000	2174	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	3	26.00	1,926.00	200.00	385,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,200.00	-	385,200.00	-	-	
334	น.ส.3ก	-	1730	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	27	1	13.00	10,913.00	400.00	4,365,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,365,200.00	-	-	4,365,200.00	0.01	
335	โฉนด	3397	8665	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	37.50	37.50	400.00	15,000.00	124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	22	362,250.00	845,250.00	811,950.00	-	811,950.00	-	-
					1	0	3	62.50	362.50	400.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 53 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
336	โฉนด	3264	8425	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	2	7.50	1,407.50	300.00	422,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,250.00	-	422,250.00	-	-	
337	ส.ป.ก.4-01	-	54	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	3	5.00	3,905.00	400.00	1,562,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,000.00	-	-	1,562,000.00	0.01	
338	ส.ป.ก.4-01	-	241	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	20	3	67.00	8,367.00	150.00	1,255,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,050.00	-	-	1,255,050.00	0.01	
339	โฉนด	2948	5238	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	9	3	64.00	3,964.00	150.00	594,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,600.00	-	594,600.00	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	103	212,160.00	37,440.00	42,240.00	-	42,240.00	-	-
340	โฉนด	2955	5251	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	43.00	43.00	880.00	37,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,840.00	-	37,840.00	-	-	
341	โฉนด	4647	12664	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	3	6,440.00	315,560.00	335,560.00	-	-	-	-
					1	0	0	43.80	43.80	2,000.00	87,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	87,600.00	-	-	
342	โฉนด	3251	7800	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	51,520.00	463,680.00	481,680.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.25	6.25	750.00	4,687.50	128	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	12	24,300.00	178,200.00	182,887.50	-	-	-	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00	129	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	5	2,496.00	59,904.00	64,404.00	-	-	-	-	-
					1	0	1	78.75	178.75	750.00	134,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,062.50	-	134,062.50	-	-	-
343	โฉนด	1377	4361	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	5	0	31.00	2,031.00	150.00	304,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,650.00	-	304,650.00	-	-	-
344	โฉนด	1598	4582	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	0	79.00	1,279.00	150.00	191,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,850.00	-	191,850.00	-	-	-
345	โฉนด	1919	4909	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	3	2	20.00	1,420.00	150.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	213,000.00	-	-	-
346	โฉนด	1380	4364	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	5	3	7.00	2,307.00	150.00	346,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,050.00	-	346,050.00	-	-	-
347	โฉนด	4486	12269	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	-
348	โฉนด	4483	12266	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	3	57.50	357.50	150.00	53,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,625.00	-	53,625.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	42.50	42.50	150.00	6,375.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	3	13,685.00	1,354,815.00	1,361,190.00	-	-	-	-
349	โฉนด	2000	5618	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	4	0	80.90	1,680.90	150.00	252,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,135.00	-	252,135.00	-	-
350	โฉนด	4021	10938	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	154,560.00	618,240.00	594,528.00	-	594,528.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	300.00	2,250.00	132	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	17	15,600.00	62,400.00	61,530.00	-	-	61,530.00	0.02
					1	7	1	36.50	2,936.50	300.00	880,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,950.00	-	880,950.00	-	-
351	โฉนด	1054	3772	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	6	1	25.00	2,525.00	650.00	1,641,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,641,250.00	-	1,641,250.00	-	-
352	โฉนด	1917	4907	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	3	3	64.00	1,564.00	150.00	234,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	234,600.00	-	-
353	โฉนด	4862	13081	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	7	1	21.60	2,921.60	150.00	438,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,240.00	-	438,240.00	-	-
354	โฉนด	4051	10951	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	48.60	148.60	260.00	38,636.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,636.00	-	38,636.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
355	โฉนด	3643	9454	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	2,544	587,328.00	185,472.00	189,072.00	-	-	189,072.00	0.02
												134	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	2,544	59,280.00	18,720.00	18,720.00	-	-	18,720.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00	135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	2,544	293,664.00	92,736.00	102,336.00	-	-	102,336.00	0.02
					1	16	3	88.00	6,788.00	200.00	1,357,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,600.00	-	1,357,600.00	-	-
356	โฉนด	154	1925	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	0	82.00	1,282.00	150.00	192,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,300.00	-	192,300.00	-	-
357	โฉนด	1214	4059	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	1	14.00	914.00	660.00	603,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,240.00	-	603,240.00	-	-
358	โฉนด	3940	10724	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
359	โฉนด	4048	11054	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 57 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	94.20	94.20	750.00	70,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,650.00	-	70,650.00	-	-	
360	โฉนด	1584	4568	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	1	47.00	547.00	150.00	82,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,050.00	-	82,050.00	-	-	
361	โฉนด	2949	5239	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	4	2	5.00	1,805.00	150.00	270,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,750.00	-	270,750.00	-	-	
362	โฉนด	1764	4756	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	11	0	63.60	4,463.60	560.00	2,499,616.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,499,616.00	-	2,499,616.00	-	-	
363	โฉนด	1286	4131	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	7	0	16.00	2,816.00	200.00	563,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,200.00	-	563,200.00	-	-	
364	โฉนด	4689	12724	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	1	67.30	567.30	1,000.00	567,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,300.00	-	567,300.00	-	-	
365	โฉนด	85	1856	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	4.50	4.50	3,500.00	15,750.00	136	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	32	24,336.00	22,464.00	37,278.00	-	-	37,278.00	0.02
					5	0	0	45.50	45.50	3,500.00	159,250.00	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	182.00	-	8,050.00	1,465,100.00	12	205,114.00	1,259,986.00	1,419,236.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	6.00	3.30	8,050.00	-	-	-	-	-	46,788.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	ตึก	2	176.00	96.70	8,050.00	-	-	-	-	-	1,372,448.00	-	-	-
					1	13	3	78.00	5,578.00	3,500.00	19,523,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,523,000.00	-	19,523,000.00	-	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	3,500.00	189,000.00	138	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,800.00	3,369,600.00	32	2,864,160.00	505,440.00	694,440.00	-	694,440.00	-	-
366	โฉนด	2099	5096	หมู่ 8 ต.นาไผ่	5	0	0	15.00	15.00	560.00	8,400.00	139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	57,960.00	425,040.00	433,440.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	40.00	66.67	8,050.00	-	-	-	-	-	276,933.85	276,933.85	-	-
													-	ตึก	3	20.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	138,446.15	-	138,446.15	0.30
					2	0	0	42.50	42.50	560.00	23,800.00	140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	17	301,070.00	1,067,430.00	1,091,230.00	-	-	-	-
					2	0	0	32.50	32.50	560.00	18,200.00	141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	12	104,650.00	941,850.00	960,050.00	-	-	-	-
					2	0	0	59.50	59.50	560.00	33,320.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,050.00	1,915,900.00	12	229,908.00	1,685,992.00	1,719,312.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	560.00	11,200.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	7	38,640.00	605,360.00	616,560.00	-	-	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	560.00	1,680.00	144	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	7	19,440.00	77,760.00	79,440.00	-	-	-	-
					1	9	0	89.50	3,689.50	560.00	2,066,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,066,120.00	-	2,066,120.00	-	-	
367	โฉนด	155	1926	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	3	68.00	1,168.00	150.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	175,200.00	-	-
368	โฉนด	3984	10769	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
369	โฉนด	4203	11377	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	1	1	45.80	545.80	260.00	141,908.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,908.00	-	141,908.00	-	-
370	โฉนด	3093	6735	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	1	80.00	180.00	420.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	420.00	8,400.00	145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	12	159,120.00	308,880.00	298,560.00	-	-	298,560.00	0.02
371	โฉนด	2988	6500	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	1	1	95.00	595.00	150.00	89,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	89,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
372	โฉนด	485	2531	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	1	66.00	1,366.00	400.00	546,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,400.00	-	546,400.00	-	-	
373	โฉนด	3130	7560	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	3	19.90	319.90	560.00	179,144.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,144.00	-	179,144.00	-	-	
374	โฉนด	4759	12860	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
375	โฉนด	1750	4742	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	3	93.00	393.00	560.00	220,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,080.00	-	220,080.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	560.00	5,040.00	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	576.00	-	8,050.00	4,636,800.00	12	463,680.00	4,173,120.00	3,992,688.00	-	3,992,688.00	-	-
376	โฉนด	4987	13477	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	560.00	13,440.00	147	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	12	307,200.00	460,800.00	397,440.00	-	397,440.00	-	-
					1	0	3	76.00	376.00	560.00	210,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,560.00	-	210,560.00	-	-	
377	โฉนด	1581	4565	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	34.00	834.00	150.00	125,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100.00	-	125,100.00	-	-	
378	โฉนด	1586	4570	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	47.00	847.00	660.00	559,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,020.00	-	559,020.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
379	ส.ป.ก.4-01	-	5117/24	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	7	1	41.00	2,941.00	150.00	441,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,150.00	-	-	441,150.00	0.01	
380	ส.ป.ก.4-01	-	5119/23	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	9	1	37.00	3,737.00	400.00	1,494,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,800.00	-	-	1,494,800.00	0.01	
381	น.ส.3ก	-	900	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	32.00	32.00	900.00	28,800.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	12	103,040.00	927,360.00	956,160.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	900.00	10,800.00	149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	17	75,840.00	303,360.00	298,992.00	-	-	298,992.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	900.00	10,800.00	150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	17	75,840.00	303,360.00	298,992.00	-	-	298,992.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	900.00	10,800.00	151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	17	88,480.00	353,920.00	347,024.00	-	-	347,024.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	900.00	10,800.00	152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	17	75,840.00	303,360.00	298,992.00	-	-	298,992.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	900.00	10,800.00	153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	17	75,840.00	303,360.00	298,992.00	-	-	298,992.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	900.00	10,800.00	154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	17	75,840.00	303,360.00	298,992.00	-	288,192.00	10,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.00	7.00	900.00	6,300.00	155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	12	22,120.00	199,080.00	196,532.00	-	-	196,532.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	900.00	6,300.00	156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	12	22,120.00	199,080.00	196,532.00	-	-	196,532.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	900.00	6,300.00	157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	12	22,120.00	199,080.00	196,532.00	-	-	196,532.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	900.00	6,300.00	158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	12	22,120.00	199,080.00	196,532.00	-	-	196,532.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	900.00	6,300.00	159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	12	22,120.00	199,080.00	196,532.00	-	-	196,532.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	900.00	6,300.00	160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	12	22,120.00	199,080.00	196,532.00	-	-	196,532.00	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	900.00	3,375.00	161	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	12	13,000.00	117,000.00	115,175.00	-	-	115,175.00	0.02
					1	5	0	3.25	2,003.25	900.00	1,802,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,802,925.00	-	-	1,802,925.00	0.01
382	โฉนด	1065	3783	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	31.50	31.50	150.00	4,725.00	162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	32	507,150.00	507,150.00	471,303.00	-	471,303.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	94.50	3,194.50	150.00	479,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,175.00	-	479,175.00	-	-	
383	ส.ป.ก.4-01	-	5148/12	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	8	3	25.00	3,525.00	150.00	528,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,750.00	-	-	528,750.00	0.01	
384	โฉนด	1296	4141	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	5	3	68.00	2,368.00	220.00	520,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,960.00	-	520,960.00	-	-	
385	โฉนด	1871	4863	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	3	93.00	793.00	750.00	594,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,750.00	-	594,750.00	-	-	
386	ส.ป.ก.4-01	-	5148/14	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	7	3	83.00	3,183.00	400.00	1,273,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,200.00	-	-	1,273,200.00	0.01	
387	โฉนด	4500	12308	หมู่ 2 ต.นาไต้	3	0	0	4.00	4.00	1,150.00	4,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	-	4,600.00	0.30	
					3	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00	163	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	9	194,400.00	453,600.00	449,950.00	-	-	449,950.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	1,150.00	6,900.00	164	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	5	7,488.00	54,912.00	59,940.00	-	-	59,940.00	0.02
					1	1	3	65.00	765.00	1,150.00	879,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,750.00	-	879,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
388	โฉนด	2003	4996	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	1	0	35.00	435.00	1,750.00	761,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,250.00	-	761,250.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	309,120.00	656,880.00	709,380.00	-	-	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	1,750.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.02	
389	โฉนด	3677	9488	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	35.00	35.00	620.00	21,700.00	166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,800.00	2,184,000.00	22	1,638,000.00	546,000.00	349,300.00	-	349,300.00	-	-
					1	8	2	57.50	3,457.50	620.00	2,143,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,143,650.00	-	2,143,650.00	-	-	
390	ส.ป.ก.4-01	-	5103/1	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	8	2	56.00	3,456.00	400.00	1,382,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,400.00	-	-	1,382,400.00	0.01	
391	ส.ป.ก.4-01	-	5109/17	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	7	2	45.00	3,045.00	400.00	1,218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000.00	-	-	1,218,000.00	0.01	
392	ส.ป.ก.4-01	-	5118/4	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	5	0	20.00	2,020.00	400.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	-	808,000.00	0.01	
393	ส.ป.ก.4-01	-	5127/9	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	28	1	60.00	11,360.00	150.00	1,704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,000.00	-	-	1,704,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
394	ส.ป.ก.4-01	-	3241/7	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	5	1	16.00	2,116.00	400.00	846,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,400.00	-	-	846,400.00	0.01	
395	ส.ป.ก.4-01	-	5117/19	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	8	2	27.00	3,427.00	400.00	1,370,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,370,800.00	-	-	1,370,800.00	0.01	
396	ส.ป.ก.4-01	-	5118/10	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.01	
397	ส.ป.ก.4-01	-	5127/2	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	24	3	98.00	9,998.00	400.00	3,999,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,999,200.00	-	-	3,999,200.00	0.01	
398	โฉนด	4045	10972	หมู่ 2 ต.นาไต้	3	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,050.00	257,600.00	12	30,912.00	226,688.00	242,288.00	-	-	-	-
					3	0	0	3.13	3.13	1,300.00	4,069.00	168	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,600.00	65,000.00	7	3,900.00	61,100.00	65,169.00	-	-	-	-
					1	0	3	84.87	384.87	1,300.00	500,331.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,331.00	-	500,331.00	-	-	
399	ส.ป.ก.4-01	-	5104/10	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	9	0	89.00	3,689.00	400.00	1,475,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,600.00	-	-	1,475,600.00	0.01	
400	ส.ป.ก.4-01	-	5119/24	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	3	68.00	368.00	400.00	147,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,200.00	-	-	147,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 66 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
401	โฉนด	2018	5011	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	470.00	7,050.00	169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	57,960.00	425,040.00	422,430.00	-	-	422,430.00	0.02
					1	7	1	35.80	2,935.80	470.00	1,379,826.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,826.00	-	1,379,826.00	-	-
402	โฉนด	1807	4799	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	12	45,504.00	333,696.00	350,112.00	-	-	350,112.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	12	45,504.00	333,696.00	350,112.00	-	-	350,112.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	12	45,504.00	333,696.00	350,112.00	-	-	350,112.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	12	45,504.00	333,696.00	350,112.00	-	-	350,112.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	12	45,504.00	333,696.00	350,112.00	-	-	350,112.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	12	45,504.00	333,696.00	350,112.00	-	-	350,112.00	0.02
					1	0	2	99.00	299.00	2,000.00	598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000.00	-	598,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
403	ส.ป.ก.4-01	-	5148/4	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	10	3	54.00	4,354.00	150.00	653,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,100.00	-	-	653,100.00	0.01	
404	ส.ป.ก.4-01	-	5118/8	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	9	2	99.00	3,899.00	150.00	584,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,850.00	-	-	584,850.00	0.01	
405	โฉนด	802	3370	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	2	94.00	1,094.00	300.00	328,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,200.00	-	328,200.00	-	-	
406	โฉนด	2975	5286	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	1	84.00	184.00	1,000.00	184,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
407	โฉนด	3657	9468	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	31	3	72.00	12,772.00	150.00	1,915,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,800.00	-	1,915,800.00	-	-	
					2	0	0	49.00	49.00	150.00	7,350.00	176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	7,800.00	3,057,600.00	22	2,446,080.00	611,520.00	618,870.00	-	-	-	-
408	โฉนด	1304	4149	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	8	2	4.00	3,404.00	300.00	1,021,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,200.00	-	1,021,200.00	-	-	
409	ส.ป.ก.4-01	-	5118/21	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	309,120.00	656,880.00	642,060.00	-	637,560.00	4,500.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	150.00	600.00	178	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	12	4,992.00	36,608.00	36,376.00	-	-	36,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	12	1	8.00	4,908.00	150.00	736,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,200.00	-	-	736,200.00	0.01	
410	ส.ป.ก.4-01	-	5104/18	หมู่ 6 ต.นาใต้	1	7	0	88.00	2,888.00	400.00	1,155,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,200.00	-	-	1,155,200.00	0.01	
411	โฉนด	1821	4813	หมู่ 7 ต.นาใต้	1	4	3	77.00	1,977.00	880.00	1,739,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,739,760.00	-	1,739,760.00	-	-	
412	โฉนด	596	2938	หมู่ 3 ต.นาใต้	2	0	0	16.00	16.00	1,200.00	19,200.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	22	164,864.00	350,336.00	359,232.00	-	359,232.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,200.00	7,200.00	180	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	22	19,968.00	42,432.00	48,384.00	-	-	48,384.00	0.02
					1	0	0	67.00	67.00	1,200.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	80,400.00	-	-	
413	โฉนด	429	2475	หมู่ 6 ต.นาใต้	1	1	1	40.00	540.00	400.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
414	โฉนด	3599	9410	หมู่ 2 ต.นาใต้	2	0	0	16.00	16.00	470.00	7,520.00	181	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	22	482,112.00	36,288.00	43,808.00	-	43,808.00	-	-
					1	17	1	14.00	6,914.00	470.00	3,249,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,249,580.00	-	3,249,580.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 69 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
415	โฉนด	498	2544	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	22.50	22.50	660.00	14,850.00	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	5	21,735.00	702,765.00	703,125.00	-	703,125.00	-	-
					1	4	0	77.50	1,677.50	660.00	1,107,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,150.00	-	1,107,150.00	-	-
416	โฉนด	2085	5082/25	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	3	27.00	327.00	660.00	215,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,820.00	-	215,820.00	-	-
417	โฉนด	1550	4534	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	38	396,738.00	243,162.00	263,412.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	38	396,738.00	243,162.00	263,412.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	1,000.00	20,250.00	185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	38	409,536.00	230,364.00	250,614.00	-	-	-	-
					1	0	0	45.25	45.25	1,000.00	45,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,250.00	-	45,250.00	-	-
418	โฉนด	1356	4340	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	6	3	96.00	2,796.00	400.00	1,118,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,400.00	-	1,118,400.00	-	-
419	ส.ป.ก.4-01	-	5104/9	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	14	3	30.00	5,930.00	400.00	2,372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,372,000.00	-	-	2,372,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 70 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
420	โฉนด	3405	8598	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	47.00	47.00	1,000.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-	
421	ส.ป.ก.4-01	-	5129/8	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	186	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	12	109,350.00	133,650.00	124,500.00	-	-	124,500.00	0.02
					1	20	3	79.50	8,379.50	400.00	3,351,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,351,800.00	-	-	3,351,800.00	0.01	
422	โฉนด	1404	4388	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	49.00	49.00	400.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-	
423	ส.ป.ก.4-01	-	12.	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	6	3	55.00	2,755.00	400.00	1,102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,000.00	-	-	1,102,000.00	0.01	
424	โฉนด	3688	9554	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	22.50	22.50	1,150.00	25,875.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	15	115,920.00	608,580.00	605,475.00	-	605,475.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	1,150.00	11,500.00	188	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	7	6,240.00	97,760.00	108,220.00	-	-	108,220.00	0.30
					1	0	2	30.50	230.50	1,150.00	265,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,075.00	-	265,075.00	-	-	
425	โฉนด	2426	5604	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	1	3.00	503.00	150.00	75,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,450.00	-	75,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 71 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
426	ส.ป.ก.4-01	-	5109/1	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	13	1	70.00	5,370.00	400.00	2,148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,148,000.00	-	-	2,148,000.00	0.01	
427	โฉนด	2259	5437	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	2	18.00	1,818.00	1,900.00	3,454,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,454,200.00	-	3,454,200.00	-	-	
428	โฉนด	3115	6785	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	57,960.00	521,640.00	525,456.00	-	525,456.00	-	-
					1	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-	
429	โฉนด	985	3703	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	4	2	47.00	1,847.00	150.00	277,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,050.00	-	277,050.00	-	-	
430	โฉนด	3445	8983	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	0	51.90	851.90	150.00	127,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,785.00	-	127,785.00	-	-	
431	โฉนด	1315	4160	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	5	3	15.00	2,315.00	400.00	926,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,000.00	-	926,000.00	-	-	
432	โฉนด	2100	5097	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	0	50.00	1,250.00	400.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-	
433	โฉนด	1048	3766	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	2	78.70	678.70	400.00	271,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,480.00	-	271,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 72 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
434	โฉนด	2993	6485	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	32	193,200.00	193,200.00	195,744.00	-	195,744.00	-	-
435	โฉนด	1066	3784	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	30.00	30.00	980.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-	
436	โฉนด	1765	4757	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	3	95.30	395.30	150.00	59,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,295.00	-	59,295.00	-	-	
437	โฉนด	1242	4087	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	2	80.00	280.00	400.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-	
					2	0	0	49.00	49.00	400.00	19,600.00	191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,050.00	1,577,800.00	31	757,344.00	820,456.00	840,056.00	-	-	-	-
438	โฉนด	3111	6776	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	3	95.50	395.50	750.00	296,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,625.00	-	296,625.00	-	-	
439	โฉนด	3112	6777	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	3	95.50	395.50	350.00	138,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,425.00	-	138,425.00	-	-	
440	โฉนด	3927	10684	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	17.30	17.30	500.00	8,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,650.00	-	8,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
441	โฉนด	3248	8428	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
442	โฉนด	928	3599	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	0	91.00	491.00	1,500.00	736,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,500.00	-	736,500.00	-	-	
443	โฉนด	961	3679	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	22	38,640.00	90,160.00	100,560.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	32	386,400.00	386,400.00	386,688.00	-	386,688.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00	194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	17	104,328.00	330,372.00	349,872.00	-	-	349,872.00	0.02
					1	5	3	65.00	2,365.00	1,300.00	3,074,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,074,500.00	-	3,074,500.00	-	-	
444	โฉนด	4128	11181	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	42.50	42.50	150.00	6,375.00	195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	22	410,550.00	957,950.00	909,585.00	-	909,585.00	-	-
					1	0	1	24.90	124.90	150.00	18,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,735.00	-	18,735.00	-	-	
445	โฉนด	4127	11180	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	28.20	28.20	150.00	4,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,230.00	-	4,230.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 74 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
446	โฉนด	4669	6594	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	22	123,648.00	262,752.00	259,824.00	-	259,824.00	-	-
					1	0	0	11.00	11.00	400.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	4,400.00	-	-
447	โฉนด	970	3688	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	2	40.00	240.00	1,300.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00	197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	7	6,440.00	122,360.00	124,984.00	-	124,984.00	-	-
448	โฉนด	965	3683	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	2	56.00	656.00	1,300.00	852,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,800.00	-	852,800.00	-	-
449	โฉนด	969	3687	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	66.00	166.00	1,500.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
450	โฉนด	971	3689	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	96,600.00	869,400.00	920,760.00	-	920,760.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	3,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
451	โฉนด	974	3692	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	7	1	88.00	2,988.00	2,500.00	7,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,470,000.00	-	7,470,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
452	โฉนด	2968	5272	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	16.40	116.40	1,000.00	116,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	116,400.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	7	23,184.00	363,216.00	371,352.00	-	-	371,352.00	0.02
453	โฉนด	4585	12434	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	2	0.00	600.00	750.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
454	โฉนด	2472	5650	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	2	28.20	1,428.20	880.00	1,256,816.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,816.00	-	1,256,816.00	-	-	
455	ส.ป.ก.4-01	-	5102/33	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	22.50	22.50	400.00	9,000.00	200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	17	159,390.00	565,110.00	559,620.00	-	550,620.00	9,000.00	0.02
					1	0	1	7.50	107.50	400.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.01	
456	โฉนด	1472	4456	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	1	81.00	981.00	200.00	196,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,200.00	-	196,200.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	51,520.00	463,680.00	446,272.00	-	446,272.00	-	-
457	โฉนด	1295	4140	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	5	2	54.00	2,254.00	220.00	495,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,880.00	-	495,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
458	โฉนด	3214	8445	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	2	93.10	693.10	1,750.00	1,212,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,925.00	-	1,212,925.00	-	-	
459	โฉนด	4277	11555	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	3	7.65	307.65	350.00	107,677.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,677.50	-	107,677.50	-	-	
					2	0	0	43.75	43.75	350.00	15,312.50	202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,050.00	1,408,750.00	12	140,875.00	1,267,875.00	1,226,837.50	-	1,226,837.50	-	-
460	โฉนด	1692	4684	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	1	4.00	104.00	350.00	36,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	36,400.00	-	-	
461	โฉนด	3784	10314	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	67.00	67.00	1,750.00	117,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,250.00	-	117,250.00	-	-	
462	โฉนด	4557	12445	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	0	62.80	62.80	750.00	47,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,100.00	-	47,100.00	-	-	
463	โฉนด	4409	6465	หมู่ 5 ต.นาไต้	3	0	0	6.25	6.25	1,750.00	10,937.50	203	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,600.00	65,000.00	6	3,250.00	61,750.00	72,037.50	-	-	72,037.50	0.30
					1	0	0	66.75	66.75	1,750.00	116,812.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,812.50	-	116,812.50	-	-	
464	โฉนด	2979	6445	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	96,600.00	869,400.00	890,760.00	-	890,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
465	โฉนด	4713	12876	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	94.60	94.60	400.00	37,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,840.00	-	37,840.00	-	-	
466	โฉนด	1706	4698	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	1	40.00	1,340.00	150.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-	
467	โฉนด	1815	4807	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	8	2	96.00	3,496.00	200.00	699,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,200.00	-	699,200.00	-	-	
468	โฉนด	3338	9992	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	12.50	12.50	150.00	1,875.00	205	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	17	26,000.00	104,000.00	100,675.00	-	-	100,675.00	0.02
					1	4	1	82.50	1,782.50	150.00	267,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,375.00	-	267,375.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	17	624,000.00	624,000.00	502,200.00	-	502,200.00	-	-
469	โฉนด	1874	4866	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	1	47.00	1,747.00	880.00	1,537,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,537,360.00	-	1,537,360.00	-	-	
470	โฉนด	1950	4943	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	560.00	14,000.00	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	22	257,600.00	547,400.00	545,300.00	-	545,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 78 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	0	2.00	1,602.00	560.00	897,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	897,120.00	-	897,120.00	-	-		
471	โฉนด	4066	11025	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	2	90.00	690.00	470.00	324,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	324,300.00	-	324,300.00	-	-		
472	โฉนด	1691	4683	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	14.00	14.00	350.00	4,900.00	208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	22	135,240.00	315,560.00	320,460.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	350.00	6,562.50	209	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,600.00	195,000.00	22	58,500.00	136,500.00	143,062.50	-	-	-	-
					1	0	3	59.45	359.45	350.00	125,807.50		-	-	-	-	-	-	-	-	125,807.50	-	125,807.50	-	-		
473	โฉนด	1873	4865	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	17	231,840.00	927,360.00	925,992.00	-	925,992.00	-	-
					1	1	3	37.00	737.00	750.00	552,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	552,750.00	-	552,750.00	-	-		
474	โฉนด	1694	4686	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	0	70.00	1,270.00	250.00	317,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	317,500.00	-	317,500.00	-	-		
475	โฉนด	1697	4689	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	24	175,168.00	340,032.00	346,282.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 79 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00	212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	17	161,000.00	644,000.00	618,050.00	-	618,050.00	-	-
					1	3	3	78.30	1,578.30	250.00	394,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,575.00	-	394,575.00	-	-
476	โฉนด	1666	4658	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	4.50	4.50	750.00	3,375.00	213	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	52	35,568.00	11,232.00	14,607.00	-	-	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00	214	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	7,800.00	4,680,000.00	114	3,978,000.00	702,000.00	758,250.00	-	758,250.00	-	-
					1	5	3	49.70	2,349.70	750.00	1,762,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,275.00	-	1,762,275.00	-	-
477	โฉนด	1672	4664	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	4.50	4.50	880.00	3,960.00	215	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	12	5,616.00	41,184.00	44,208.00	-	-	44,208.00	0.02
					1	4	1	91.10	1,791.10	880.00	1,576,168.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,576,168.00	-	1,576,168.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	880.00	28,160.00	216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	12	123,648.00	906,752.00	934,912.00	-	-	-	-
478	โฉนด	1833	4825	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	350.00	3,500.00	217	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	9	20,800.00	239,200.00	242,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	350.00	3,150.00	218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	11	28,980.00	260,820.00	263,970.00	-	-	-	-
					1	7	2	73.00	3,073.00	350.00	1,075,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,550.00	-	1,075,550.00	-	-
479	โฉนด	1411	5743	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	3	72.00	1,972.00	220.00	433,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,840.00	-	433,840.00	-	-
480	โฉนด	3044	6613	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	27.25	27.25	2,000.00	54,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,500.00	-	54,500.00	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	2,000.00	37,500.00	219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	17	120,750.00	483,000.00	496,350.00	-	496,350.00	-	-
481	โฉนด	1797	4789	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	80,500.00	724,500.00	742,300.00	-	742,300.00	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
482	โฉนด	1854	4846	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	1	86.00	186.00	150.00	27,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	27,900.00	-	-
483	ส.ป.ก.4-01	-	5129/22	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	15.75	15.75	400.00	6,300.00	221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	22	162,288.00	344,862.00	341,019.00	-	334,719.00	6,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 81 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	14	1	24.25	5,724.25	400.00	2,289,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,289,700.00	-	-	2,289,700.00	0.01	
484	ส.ป.ก.4-01	-	5117/28	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	23	2	67.00	9,467.00	150.00	1,420,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,050.00	-	-	1,420,050.00	0.01	
485	โฉนด	4337	11808	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	77,280.00	695,520.00	713,520.00	-	-	-	-
					1	0	1	23.00	123.00	750.00	92,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	92,250.00	-	-	
486	โฉนด	1410	4394	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	17	206,080.00	824,320.00	847,104.00	-	847,104.00	-	-
					1	0	3	45.00	345.00	2,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-	
487	โฉนด	2061	5058	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	3	8.00	2,308.00	150.00	346,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,200.00	-	346,200.00	-	-	
488	โฉนด	2149	5327	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	0	18.00	2,018.00	470.00	948,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,460.00	-	948,460.00	-	-	
489	ส.ป.ก.4-01	-	2915	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	2	37.00	1,837.00	400.00	734,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,800.00	-	-	734,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
490	ส.ป.ก.4-01	-	2873	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	11	0	60.00	4,460.00	150.00	669,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000.00	-	-	669,000.00	0.01	
491	น.ส.3ก	-	283	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	12	0	0.00	4,800.00	400.00	1,920,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	-	1,920,000.00	0.01	
492	โฉนด	3852	13197	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	13	1	85.00	5,385.00	1,000.00	5,385,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,385,000.00	-	5,385,000.00	-	-	
493	โฉนด	4740	12811	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	62	734,160.00	231,840.00	270,840.00	-	-	-	-
					1	1	1	70.00	570.00	1,300.00	741,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	741,000.00	-	-	
494	โฉนด	4688	12723	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	72	978,880.00	309,120.00	349,120.00	-	349,120.00	-	-
					1	1	1	27.20	527.20	1,000.00	527,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,200.00	-	527,200.00	-	-	
495	ส.ป.ก.4-01	-	5104/32	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	10	3	65.00	4,365.00	400.00	1,746,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,000.00	-	-	1,746,000.00	0.01	
496	โฉนด	4746	12905	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	1	36.00	136.00	1,500.00	204,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 83 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
497	โฉนด	4634	12556	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	1	11.00	511.00	840.00	429,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,240.00	-	429,240.00	-	-	
498	ส.ป.ก.4-01	-	3534	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	4	3	64.00	1,964.00	150.00	294,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,600.00	-	-	294,600.00	0.01	
499	ส.ป.ก.4-01	-	324	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	20	3	52.00	8,352.00	150.00	1,252,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,800.00	-	-	1,252,800.00	0.01	
500	ส.ป.ก.4-01	-	3002	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	9	2	17.00	3,817.00	400.00	1,526,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,800.00	-	-	1,526,800.00	0.01	
501	โฉนด	1518	4502	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	5	1	55.00	2,155.00	300.00	646,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,500.00	-	646,500.00	-	-	
502	โฉนด	4556	12444	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	5	11,592.00	374,808.00	376,080.00	-	376,080.00	-	-
					1	0	0	18.20	18.20	750.00	13,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650.00	-	13,650.00	-	-	
503	โฉนด	4638	12560	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	4	0	0.00	1,600.00	350.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
504	โฉนด	5148	13811	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	3	2	0.60	1,400.60	400.00	560,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,240.00	-	560,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
505	น.ส.3	-	272	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	5	3	46.00	2,346.00	400.00	938,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,400.00	-	-	938,400.00	0.01	
506	น.ส.3	-	76	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	10	0	55.00	4,055.00	400.00	1,622,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,622,000.00	-	-	1,622,000.00	0.01	
507	โฉนด	4652	12576	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-	
508	ส.ป.ก.4-01	-	1843	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	2	99.00	1,899.00	150.00	284,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,850.00	-	-	284,850.00	0.01	
					2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	14	128,800.00	676,200.00	663,850.00	-	660,100.00	3,750.00	0.02
509	โฉนด	2431	5609	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	2	1	62.90	962.90	560.00	539,224.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,224.00	-	539,224.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	560.00	14,000.00	228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	80,500.00	724,500.00	706,300.00	-	706,300.00	-	-
510	ส.ป.ก.4-01	-	1921	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	11	1	49.00	4,549.00	750.00	3,411,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,411,750.00	-	-	3,411,750.00	0.01	
511	น.ส.3ก	-	717	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	3	14.00	1,514.00	400.00	605,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,600.00	-	-	605,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 85 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
512	น.ส.3	146	207	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	3	4.00	1,504.00	150.00	225,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	-	225,600.00	0.01	
513	โฉนด	843	3514	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	3	99.00	1,199.00	200.00	239,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,800.00	-	239,800.00	-	-	
514	โฉนด	3028	6614	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	0	74.00	1,674.00	150.00	251,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,100.00	-	251,100.00	-	-	
515	ส.ป.ก.4-01	-	115	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	3	1.00	1,901.00	810.00	1,539,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,810.00	-	-	1,539,810.00	0.01	
516	โฉนด	4685	12798	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	0	81.00	481.00	150.00	72,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,150.00	-	72,150.00	-	-	
517	น.ส.3ก	-	1855	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	9	0	60.00	3,660.00	400.00	1,464,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000.00	-	-	1,464,000.00	0.01	
518	ส.ป.ก.4-01	-	3545	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	12	0	95.00	4,895.00	400.00	1,958,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,000.00	-	-	1,958,000.00	0.01	
519	ส.ป.ก.4-01	-	398	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	11	3	42.00	4,742.00	400.00	1,896,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,800.00	-	-	1,896,800.00	0.01	
520	ส.ป.ก.4-01	-	2611	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	36	3	99.00	14,799.00	400.00	5,919,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,919,600.00	-	-	5,919,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
521	โฉนด	3125	7561	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	6.00	6.00	560.00	3,360.00	229	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	62	47,424.00	14,976.00	18,336.00	-	-	18,336.00	0.02
					1	6	1	62.00	2,562.00	560.00	1,434,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,720.00	-	1,434,720.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	560.00	22,400.00	230	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,800.00	2,496,000.00	62	2,121,600.00	374,400.00	396,800.00	-	396,800.00	-	-
522	โฉนด	1399	4383	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	0	0	31.00	31.00	2,000.00	62,000.00	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	124.00	-	8,050.00	998,200.00	22	319,424.00	678,776.00	720,812.00	-	-	720,812.00	0.30
523	โฉนด	2039	5032	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	6	2	47.00	2,647.00	350.00	926,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,450.00	-	926,450.00	-	-
524	โฉนด	825	3496	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	3	64.00	764.00	660.00	504,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,240.00	-	504,240.00	-	-
525	โฉนด	4027	10909	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-
526	น.ส.3ก	-	241	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	1	2	84.00	684.00	1,700.00	1,162,800.00	232	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,236.00	-	3,500.00	7,826,000.00	23	2,660,840.00	5,165,160.00	6,171,440.00	-	-	6,171,440.00	0.30
					3	11	0	47.00	4,447.00	1,700.00	7,559,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,559,900.00	-	-	7,559,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	80.00	180.00	1,700.00	306,000.00	233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	720.00	-	7,900.00	5,688,000.00	23	1,933,920.00	3,754,080.00	3,946,320.00	-	-	3,946,320.00	0.02
					3	0	0	64.25	64.25	1,700.00	109,225.00	234	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	64.25	-	7,200.00	462,600.00	23	157,284.00	305,316.00	405,289.00	-	-	405,289.00	0.30
					3	0	1	55.25	155.25	1,700.00	263,925.00	235	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	621.50	-	3,500.00	2,175,250.00	23	739,585.00	1,435,665.00	1,656,085.00	-	-	1,656,085.00	0.30
					3	0	0	60.00	60.00	1,700.00	102,000.00	236	โรงงาน	ตึก	3	240.00	-	6,250.00	1,500,000.00	23	480,000.00	1,020,000.00	1,062,000.00	-	-	1,062,000.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	1,700.00	34,000.00	237	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	684.00	-	5,800.00	3,967,200.00	23	1,348,848.00	2,618,352.00	2,573,008.00	-	-	2,573,008.00	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	1,700.00	18,700.00	238	โรงงาน	ตึก	3	44.00	-	6,250.00	275,000.00	23	93,500.00	181,500.00	194,700.00	-	-	194,700.00	0.30
					3	0	0	37.50	37.50	1,700.00	63,750.00	239	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,600.00	390,000.00	3	7,800.00	382,200.00	442,050.00	-	-	442,050.00	0.30
					3	0	0	37.50	37.50	1,700.00	63,750.00	240	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,600.00	390,000.00	23	124,800.00	265,200.00	313,350.00	-	-	313,350.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	1,700.00	8,500.00	241	ป้อมยาม	ตึก	3	20.00	-	6,050.00	121,000.00	23	38,720.00	82,280.00	85,940.00	-	-	85,940.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 88 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	45.00	45.00	1,700.00	76,500.00	242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	23	483,480.00	938,520.00	986,580.00	-	-	986,580.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	1,700.00	17,850.00	243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	23	114,954.00	223,146.00	234,234.00	-	-	234,234.00	0.02
527	โฉนด	4477	12234	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
528	โฉนด	2512	5690	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	9	1	1.00	3,701.00	200.00	740,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,200.00	-	740,200.00	-	-
529	ส.ป.ก.4-01	-	5119/1	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	3	14.00	714.00	400.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	-	285,600.00	0.01
					2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	17	205,920.00	168,480.00	154,560.00	-	149,760.00	4,800.00	0.02
530	โฉนด	4338	11809	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	86.90	86.90	750.00	65,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,175.00	-	65,175.00	-	-
531	โฉนด	4826/328200	10974	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	77,280.00	695,520.00	712,608.00	-	712,608.00	-	-
					1	0	0	41.80	41.80	2,000.00	83,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600.00	-	83,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 89 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
532	โฉนด	1097	3815	หมู่ 4 ต.นาไ้	4	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.30		
533	น.ส.3ก	-	1178	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	5	0	40.00	2,040.00	400.00	816,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.01		
534	โฉนด	4018	11086	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	3	1	69.00	1,369.00	750.00	1,026,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,750.00	-	1,026,750.00	-	-		
					2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	20	135,240.00	347,760.00	359,010.00	-	-	-	-
535	ส.ป.ก.4-01	-	3476	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	44	587,328.00	185,472.00	195,072.00	-	185,472.00	9,600.00	0.02
					3	0	0	0.25	0.25	400.00	100.00	248	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	5	1,664.00	39,936.00	39,620.00	-	-	39,620.00	0.30
					1	12	2	87.75	5,087.75	400.00	2,035,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,035,100.00	-	-	2,035,100.00	0.01
536	โฉนด	1884	4874	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	37.50	37.50	630.00	23,625.00	249	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,800.00	2,340,000.00	65	1,989,000.00	351,000.00	374,625.00	-	374,625.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	630.00	22,680.00	250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	8	81,144.00	1,078,056.00	1,100,736.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 90 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	84.80	2,784.80	630.00	1,754,424.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,754,424.00	-	1,754,424.00	-	-	
537	น.ส.3ก	-	615.	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	8	0	26.00	3,226.00	400.00	1,290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,400.00	-	-	1,290,400.00	0.01	
538	ส.ป.ก.4-01	-	258	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	22	1,248,000.00	312,000.00	237,750.00	-	234,000.00	3,750.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	21	154,560.00	360,640.00	352,736.00	-	-	352,736.00	0.02
					1	32	2	96.00	13,096.00	150.00	1,964,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,964,400.00	-	-	1,964,400.00	0.01	
539	ส.ป.ก.4-01	-	172	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	19	0	95.00	7,695.00	150.00	1,154,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,250.00	-	-	1,154,250.00	0.01	
540	ส.ป.ก.4-01	-	422	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	6	0	17.00	2,417.00	150.00	362,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,550.00	-	-	362,550.00	0.01	
541	ส.ป.ก.4-01	-	3275	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	10	1	44.00	4,144.00	560.00	2,320,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,320,640.00	-	-	2,320,640.00	0.01	
542	ส.ป.ก.4-01	-	432	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	3	92.00	1,992.00	400.00	796,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,800.00	-	-	796,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
543	น.ส.3ก	-	960	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	5	0	46.50	2,046.50	150.00	306,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,975.00	-	-	306,975.00	0.01	
					2	0	0	37.50	37.50	150.00	5,625.00	253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	32	603,750.00	603,750.00	561,075.00	-	555,450.00	5,625.00	0.02
544	น.ส.3ก	-	267	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	2	1	20.00	920.00	1,000.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	-	920,000.00	0.01	
545	โฉนด	1775	4767	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	3	56.00	1,556.00	400.00	622,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,400.00	-	622,400.00	-	-	
546	ส.ป.ก.4-01	-	5148/1	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	11	2	42.00	4,642.00	400.00	1,856,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,856,800.00	-	-	1,856,800.00	0.01	
547	ส.ป.ก.4-01	-	7	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	12	2	96.00	5,096.00	400.00	2,038,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,038,400.00	-	-	2,038,400.00	0.01	
548	โฉนด	4864	13083	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	1	63.00	1,763.00	350.00	617,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,050.00	-	617,050.00	-	-	
549	ส.ป.ก.4-01	-	5128/14	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	44	1	40.00	17,740.00	400.00	7,096,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,096,000.00	-	-	7,096,000.00	0.01	
550	ส.ป.ก.4-01	-	48	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	12	193,200.00	1,416,800.00	1,436,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	309,120.00	656,880.00	649,560.00	-	637,560.00	12,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	77,280.00	566,720.00	574,720.00	-	-	-	-
					1	10	2	48.00	4,248.00	400.00	1,699,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,200.00	-	-	1,699,200.00	0.01
551	ส.ป.ก.4-01	-	3246/1	หมู่ 9 ต.นาไ้	5	0	0	42.75	42.75	400.00	17,100.00	257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	171.00	-	8,050.00	1,376,550.00	16	275,310.00	1,101,240.00	1,118,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	14.04	8,050.00	-	-	-	-	-	150,641.37	-	150,641.37	0.30
													-	ตึก	2	147.00	85.96	8,050.00	-	-	-	-	-	923,067.63	923,067.63	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	42	795,600.00	140,400.00	146,400.00	-	140,400.00	6,000.00	0.02
					1	19	3	20.25	7,920.25	400.00	3,168,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,100.00	-	-	3,168,100.00	0.01
552	ส.ป.ก.4-01	-	2561	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	0	35.00	3,635.00	400.00	1,454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,000.00	-	-	1,454,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
553	ส.ป.ก.4-01	-	2155	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	8	3	86.50	3,586.50	400.00	1,434,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,600.00	-	-	1,434,600.00	0.01
					2	0	0	38.50	38.50	400.00	15,400.00	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	57	942,172.00	297,528.00	312,928.00	-	297,528.00	15,400.00	0.02
554	โฉนด	3777	10456	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	75.00	475.00	400.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
555	ส.ป.ก.4-01	-	203	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	8	2	40.00	3,440.00	400.00	1,376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,000.00	-	-	1,376,000.00	0.01
556	ส.ป.ก.4-01	-	5129/3	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	17	255,024.00	904,176.00	895,392.00	-	880,992.00	14,400.00	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	400.00	2,500.00	261	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	17	14,300.00	50,700.00	51,900.00	-	-	51,900.00	0.02
					1	9	0	34.75	3,634.75	400.00	1,453,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,900.00	-	-	1,453,900.00	0.01
557	โฉนด	2414	5592	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	40.50	40.50	750.00	30,375.00	262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	42	912,870.00	391,230.00	369,441.00	-	369,441.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	48,300.00	434,700.00	445,950.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 94 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	44.50	444.50	750.00	333,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,375.00	-	333,375.00	-	-	
558	ส.ป.ก.4-01	-	5117/7	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	264	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	10	9,360.00	84,240.00	87,840.00	-	-	87,840.00	0.02
					1	10	2	34.00	4,234.00	400.00	1,693,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,600.00	-	-	1,693,600.00	0.01	
					2	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,000.00	1,792,000.00	10	161,280.00	1,630,720.00	1,624,000.00	-	1,612,800.00	11,200.00	0.02
559	โฉนด	4247	11499	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
560	โฉนด	4937	13366	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	38.20	38.20	2,000.00	76,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,400.00	-	76,400.00	-	-	
561	โฉนด	3031	6592	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	41.00	41.00	400.00	16,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	16,400.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	212,520.00	753,480.00	746,160.00	-	746,160.00	-	-
562	โฉนด	1933	4926	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	58.00	158.00	350.00	55,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,300.00	-	55,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
563	โฉนด	4893	13223	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	1	25.90	125.90	150.00	18,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,885.00	-	18,885.00	-	-	
564	ส.ป.ก.4-01	-	3184/19	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	3	72.00	3,972.00	150.00	595,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,800.00	-	-	595,800.00	0.01	
565	โฉนด	1106	3824	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	7	25,280.00	480,320.00	494,208.00	-	-	494,208.00	0.02
					1	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
566	ส.ป.ก.4-01	-	3184/14	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	1	6.00	3,706.00	400.00	1,482,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,400.00	-	-	1,482,400.00	0.01	
567	โฉนด	4457	12222	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
568	โฉนด	1184	4029	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	47	587,328.00	185,472.00	193,872.00	-	193,872.00	-	-
					1	2	0	98.00	898.00	350.00	314,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,300.00	-	314,300.00	-	-	
569	โฉนด	383	2429	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	51.00	851.00	400.00	340,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,400.00	-	340,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 96 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
570	โฉนด	1334	4318	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	7	3	28.00	3,128.00	300.00	938,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,400.00	-	938,400.00	-	-	
571	โฉนด	1608	4592	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	81.00	81.00	1,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-	
572	โฉนด	386	2432	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	5	3	86.00	2,386.00	150.00	357,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,900.00	-	357,900.00	-	-	
573	ส.ป.ก.4-01	-	5105/1	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	3	57.00	1,557.00	400.00	622,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,800.00	-	-	622,800.00	0.01	
574	โฉนด	3408	8584	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
575	ส.ป.ก.4-01	-	5104/12	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	9	2	65.00	3,865.00	150.00	579,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,750.00	-	-	579,750.00	0.01	
576	ส.ป.ก.4-01	-	5111/13	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	2	10.00	1,810.00	400.00	724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,000.00	-	-	724,000.00	0.01	
577	ส.ป.ก.4-01	-	5117/26	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	77,280.00	566,720.00	561,840.00	-	-	561,840.00	0.02
					1	4	1	47.00	1,747.00	400.00	698,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,800.00	-	-	698,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 97 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
578	โฉนด	3139	7625	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	2	24.00	624.00	150.00	93,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-	
579	โฉนด	2008	5001	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	3	1	90.00	1,390.00	150.00	208,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	208,500.00	-	-	
580	ส.ป.ก.4-01	-	3174/5	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	23	1	0.00	9,300.00	400.00	3,720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,000.00	-	-	3,720,000.00	0.01	
581	ส.ป.ก.4-01	-	5112/8	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	33.75	33.75	400.00	13,500.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	42	782,460.00	304,290.00	296,055.00	-	282,555.00	13,500.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	400.00	2,000.00	271	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	7	3,250.00	61,750.00	62,450.00	-	-	62,450.00	0.02
					1	26	1	82.25	10,582.25	400.00	4,232,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,232,900.00	-	-	4,232,900.00	0.01	
582	ส.ป.ก.4-01	-	3241/31	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	272	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	22	998,400.00	249,600.00	195,200.00	-	187,200.00	8,000.00	0.02
					1	2	2	82.00	1,082.00	400.00	432,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,800.00	-	-	432,800.00	0.01	
583	ส.ป.ก.4-01	-	5103/22	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	3	0	87.00	1,287.00	400.00	514,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800.00	-	-	514,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
584	ส.ป.ก.4-01	-	5119/31	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	7	2	39.00	3,039.00	400.00	1,215,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,600.00	-	-	1,215,600.00	0.01	
585	โฉนด	2412	5590	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	36.00	36.00	560.00	20,160.00	273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	37	1,382,400.00	921,600.00	849,600.00	-	849,600.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	560.00	16,800.00	274	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	17	62,400.00	249,600.00	253,920.00	-	-	253,920.00	0.02
					1	1	1	49.50	549.50	560.00	307,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,720.00	-	307,720.00	-	-	
586	โฉนด	756	3324	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	1	24.00	1,324.00	470.00	622,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,280.00	-	622,280.00	-	-	
587	โฉนด	2272	5450	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	0	1	55.25	155.25	150.00	23,287.50	275	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	621.50	-	3,500.00	2,175,250.00	23	739,585.00	1,435,665.00	1,415,447.50	-	-	1,415,447.50	0.30
					3	1	2	84.00	684.00	150.00	102,600.00	276	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,236.00	-	3,500.00	7,826,000.00	23	2,660,840.00	5,165,160.00	5,111,240.00	-	-	5,111,240.00	0.30
					3	2	1	15.55	915.55	150.00	137,332.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,332.50	-	-	137,332.50	0.30	
588	โฉนด	2271	5449	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	2	0	7.00	807.00	150.00	121,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,050.00	-	-	121,050.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
589	ส.ป.ก.4-01	-	5104/24	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	185,472.00	394,128.00	389,736.00	-	382,536.00	7,200.00	0.02
					1	5	2	78.00	2,278.00	400.00	911,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,200.00	-	-	911,200.00	0.01	
590	ส.ป.ก.4-01	-	5139/8	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	0	2	42.00	242.00	400.00	96,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	-	96,800.00	0.01	
591	ส.ป.ก.4-01	-	3251/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	15	1	28.00	6,128.00	400.00	2,451,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,451,200.00	-	-	2,451,200.00	0.01	
592	โฉนด	1235	4080	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	45.00	45.00	470.00	21,150.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	14	231,840.00	1,217,160.00	1,209,330.00	-	1,209,330.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	470.00	4,230.00	279	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	14	14,976.00	78,624.00	80,982.00	-	-	80,982.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	470.00	4,230.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	14	46,368.00	243,432.00	241,866.00	-	-	241,866.00	0.02
					1	5	3	86.00	2,386.00	470.00	1,121,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,420.00	-	1,121,420.00	-	-	
593	โฉนด	1941	4934	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	3	7.00	1,107.00	220.00	243,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,540.00	-	243,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
594	โฉนด	3645	9456	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	16	2	48.00	6,648.00	200.00	1,329,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,600.00	-	1,329,600.00	-	-	
595	ส.ป.ก.4-01	-	301	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	12	2	84.00	5,084.00	400.00	2,033,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,033,600.00	-	-	2,033,600.00	0.01	
596	ส.ป.ก.4-01	-	3200/7	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	42.00	42.00	400.00	16,800.00	281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	22	405,720.00	946,680.00	909,384.00	-	892,584.00	16,800.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	282	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	17	15,600.00	62,400.00	62,280.00	-	-	62,280.00	0.02
					3	0	0	2.00	2.00	400.00	800.00	283	โรงจอดรถ	ตึก	3	8.00	-	2,600.00	20,800.00	7	1,040.00	19,760.00	20,144.00	-	-	20,144.00	0.30
					1	15	3	12.50	6,312.50	400.00	2,525,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,525,000.00	-	-	2,525,000.00	0.01	
597	โฉนด	2128	5306	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	2	40.80	2,640.80	750.00	1,980,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,600.00	-	1,980,600.00	-	-	
598	โฉนด	4643	12552	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	3	75.20	1,175.20	150.00	176,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,280.00	-	176,280.00	-	-	
599	โฉนด	128	1899	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	4	3	82.90	1,982.90	150.00	297,435.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,435.00	-	297,435.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 101 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
600	น.ส.3ก	-	602	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	5	3	16.00	2,316.00	400.00	926,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,400.00	-	-	926,400.00	0.01	
601	โฉนด	4698	10877	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	11	0	3.00	4,403.00	2,000.00	8,806,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,806,000.00	-	8,806,000.00	-	-	
602	ส.ป.ก.4-01	-	2152	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	6	3	38.00	2,738.00	1,300.00	3,559,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,559,400.00	-	-	3,559,400.00	0.01	
603	น.ส.3ก	-	738	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	72.00	372.00	2,500.00	930,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	-	930,000.00	0.01	
					2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	18	212,520.00	753,480.00	789,840.00	-	714,840.00	75,000.00	0.02
604	โฉนด	1494	4478	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	3	77.00	777.00	150.00	116,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,550.00	-	116,550.00	-	-	
605	โฉนด	3654	9465	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	37	2	11.00	15,011.00	700.00	10,507,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,507,700.00	-	10,507,700.00	-	-	
606	โฉนด	614	2956	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	3	9.00	1,909.00	300.00	572,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,700.00	-	572,700.00	-	-	
607	โฉนด	4336	11952	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	5	0	73.00	2,073.00	400.00	829,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,200.00	-	829,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 102 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
608	โฉนด	1190	4035	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
609	โฉนด	208	1979	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	2	10.00	1,410.00	150.00	211,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	211,500.00	-	-	
610	โฉนด	340	2201	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	5	3	5.00	2,305.00	150.00	345,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,750.00	-	345,750.00	-	-	
611	ส.ป.ก.4-01	-	3197/12	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	1	22.00	1,722.00	150.00	258,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,300.00	-	-	258,300.00	0.01	
612	โฉนด	3620	9431	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	9	3	2.00	3,902.00	200.00	780,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,400.00	-	780,400.00	-	-	
613	โฉนด	1918	4908	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	3	3	98.00	1,598.00	150.00	239,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,700.00	-	239,700.00	-	-	
614	โฉนด	1375	4359	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	2	20.20	220.20	750.00	165,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,150.00	-	165,150.00	-	-	
615	โฉนด	3446	8701	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	4	1	7.30	1,707.30	150.00	256,095.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,095.00	-	256,095.00	-	-	
616	โฉนด	3444	8982	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	3	48.10	1,148.10	150.00	172,215.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,215.00	-	172,215.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 103 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
617	โฉนด	211	1982	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	36.00	36.00	1,650.00	59,400.00	285	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	32	1,909,440.00	336,960.00	396,360.00	-	396,360.00	-	-
					1	4	1	94.00	1,794.00	1,650.00	2,960,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,100.00	-	2,960,100.00	-	-	
618	โฉนด	81	1852	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	2	20.00	1,420.00	1,000.00	1,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,000.00	-	1,420,000.00	-	-	
619	โฉนด	4693	12728	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	1	67.30	567.30	1,000.00	567,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,300.00	-	567,300.00	-	-	
620	โฉนด	4792	12727	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	1	67.30	567.30	1,000.00	567,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,300.00	-	567,300.00	-	-	
621	โฉนด	4831	13050	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	2	38.80	238.80	1,000.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	238,800.00	-	-	
622	โฉนด	4593	12567	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	1	0	77.00	477.00	750.00	357,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,750.00	-	357,750.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	62	734,160.00	231,840.00	254,340.00	-	254,340.00	-	-	
623	โฉนด	4594	12568	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00	287	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	140.00	-	8,000.00	1,120,000.00	12	448,000.00	672,000.00	570,500.00	-	570,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 104 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	65.00	965.00	300.00	289,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500.00	-	289,500.00	-	-	
624	โฉนด	280	2141	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	5	2	54.00	2,254.00	150.00	338,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,100.00	-	338,100.00	-	-	
625	โฉนด	3340	8989	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	3	82.80	782.80	150.00	117,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,420.00	-	117,420.00	-	-	
626	โฉนด	3339	8988	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	0	44.00	444.00	250.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	4	27,048.00	649,152.00	654,402.00	-	-	-	-
627	โฉนด	284	2142	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	8	3	6.00	3,506.00	150.00	525,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,900.00	-	525,900.00	-	-	
628	โฉนด	4455	12115	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	29	296,240.00	347,760.00	349,880.00	-	349,880.00	-	-
					1	0	1	84.30	184.30	750.00	138,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,225.00	-	138,225.00	-	-	
629	โฉนด	3099	6739	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	6	3	68.50	2,768.50	200.00	553,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,700.00	-	553,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	31.50	31.50	200.00	6,300.00	290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,800.00	1,965,600.00	17	982,800.00	982,800.00	792,540.00	-	792,540.00	-	-
630	โฉนด	3101	6741	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
631	โฉนด	3078	6701	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	1	95.00	195.00	660.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	128,700.00	-	-
632	โฉนด	1345	4329	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	3	6.00	1,506.00	660.00	993,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,960.00	-	993,960.00	-	-
633	โฉนด	3083	6706	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	3	83.00	1,183.00	150.00	177,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,450.00	-	177,450.00	-	-
634	โฉนด	3082	6705	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	0	7.00	1,207.00	150.00	181,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,050.00	-	181,050.00	-	-
635	โฉนด	3080	6703	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	22	241,500.00	563,500.00	538,800.00	-	538,800.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	292	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	12	12,480.00	112,320.00	110,928.00	-	-	110,928.00	0.02
					1	5	0	98.00	2,098.00	300.00	629,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,400.00	-	629,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
636	โฉนด	1237	4082	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	3	99.00	799.00	150.00	119,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,850.00	-	119,850.00	-	-	
637	โฉนด	3459	8697	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	0	54.30	54.30	660.00	35,838.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,838.00	-	35,838.00	-	-	
638	โฉนด	209	1980	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	2	18.00	1,818.00	2,150.00	3,908,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,908,700.00	-	3,908,700.00	-	-	
639	โฉนด	4626	12544	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	1	26.10	126.10	1,500.00	189,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,150.00	-	189,150.00	-	-	
640	โฉนด	4625	12543	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	1	13.10	113.10	1,500.00	169,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,650.00	-	169,650.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	4	11,592.00	374,808.00	388,944.00	-	388,944.00	-	-
641	โฉนด	4627	12545	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	9	1	28.20	3,728.20	1,150.00	4,287,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,287,430.00	-	4,287,430.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	1,150.00	20,700.00	294	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	17	617,760.00	505,440.00	469,980.00	-	-	469,980.00	0.02
642	โฉนด	5268	14056	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	220.00	4,400.00	295	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	52	1,060,800.00	187,200.00	191,600.00	-	191,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 107 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	4.00	4.00	220.00	880.00	296	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	42	30,784.00	10,816.00	11,696.00	-	-	11,696.00	0.02
					1	7	3	76.00	3,176.00	220.00	698,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,720.00	-	698,720.00	-	-
643	โฉนด	1189	4034	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	8	1	76.00	3,376.00	300.00	1,012,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,800.00	-	1,012,800.00	-	-
644	โฉนด	1016	3734	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	470.00	14,100.00	297	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	52	1,459,200.00	460,800.00	474,900.00	-	474,900.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	470.00	2,820.00	298	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	52	47,424.00	14,976.00	17,796.00	-	-	17,796.00	0.02
					1	9	2	8.00	3,808.00	470.00	1,789,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,789,760.00	-	1,789,760.00	-	-
645	โฉนด	1019	3737	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	6	2	53.00	2,653.00	630.00	1,671,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,671,390.00	-	1,671,390.00	-	-
					2	0	0	34.00	34.00	630.00	21,420.00	299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	12	153,272.00	941,528.00	962,948.00	-	-	-	-
646	โฉนด	1029	3747	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	8	1	42.00	3,342.00	300.00	1,002,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,600.00	-	1,002,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 108 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
647	โฉนด	983	3701	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	2	55.00	1,455.00	150.00	218,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,250.00	-	218,250.00	-	-	
648	โฉนด	1165	4010	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	6	1	10.00	2,510.00	150.00	376,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500.00	-	376,500.00	-	-	
649	โฉนด	1208	4053	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	0	58.00	458.00	1,300.00	595,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,400.00	-	595,400.00	-	-	
650	โฉนด	3485	8777	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	64.00	164.00	150.00	24,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	24,600.00	-	-	
651	โฉนด	3482	8774	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
652	โฉนด	3484	8776	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
653	โฉนด	2001	4994	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	6.00	6.00	1,100.00	6,600.00	300	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	3,744.00	58,656.00	65,256.00	-	-	-	-
					1	3	3	28.00	1,528.00	1,100.00	1,680,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,800.00	-	1,680,800.00	-	-	
654	โฉนด	2079	5076	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	73.20	73.20	2,000.00	146,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 109 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
655	โฉนด	2002	4995	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	22.50	22.50	150.00	3,375.00	301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	17	159,390.00	565,110.00	568,485.00	-	-	-	-
					1	5	2	89.50	2,289.50	150.00	343,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,425.00	-	343,425.00	-	-
656	โฉนด	63	5132	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	38.00	38.00	2,000.00	76,000.00	302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	17	69,552.00	220,248.00	296,248.00	-	296,248.00	-	-
657	โฉนด	1084	3802	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	8.00	8.00	980.00	7,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,840.00	-	7,840.00	-	-
658	โฉนด	1143	3988	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	2	16.00	1,016.00	310.00	314,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,960.00	-	314,960.00	-	-
659	โฉนด	917	3588	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-
660	โฉนด	3751	9802	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
661	โฉนด	2980	6476	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	7.50	7.50	1,300.00	9,750.00	303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	18	57,960.00	183,540.00	188,460.00	-	-	188,460.00	0.02
					1	7	0	61.70	2,861.70	1,300.00	3,720,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,720,210.00	-	3,720,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	32.00	32.00	1,300.00	41,600.00	304	โรงจอดรถ	ตึก	3	128.00	-	2,600.00	332,800.00	18	79,872.00	252,928.00	287,872.00	-	-	287,872.00	0.30
					3	0	0	15.80	15.80	1,300.00	20,540.00	305	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	63.25	-	7,200.00	455,400.00	18	109,296.00	346,104.00	357,536.00	-	-	357,536.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	306	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	18	49,920.00	158,080.00	179,920.00	-	-	179,920.00	0.30
					3	0	0	4.50	4.50	1,300.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	1,300.00	14,300.00	307	โรงจอดรถ	ตึก	3	44.00	-	2,600.00	114,400.00	18	27,456.00	86,944.00	98,956.00	-	-	98,956.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	1,300.00	1,300.00	308	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	4.00	-	6,450.00	25,800.00	18	6,192.00	19,608.00	20,392.00	-	-	20,392.00	0.30
					2	0	0	3.00	3.00	1,300.00	3,900.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,050.00	96,600.00	3	1,932.00	94,668.00	97,602.00	-	-	97,602.00	0.02
					3	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00	310	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,600.00	374,400.00	18	89,856.00	284,544.00	323,856.00	-	-	323,856.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	311	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	18	44,928.00	142,272.00	161,928.00	-	-	161,928.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	45.00	45.00	1,300.00	58,500.00	312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	18	341,280.00	1,080,720.00	1,110,780.00	-	-	1,110,780.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	1,300.00	16,250.00	313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	18	94,800.00	300,200.00	308,550.00	-	-	308,550.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	314	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	18	127,980.00	34,020.00	29,180.00	-	-	29,180.00	0.02
					3	0	0	3.00	3.00	1,300.00	3,900.00	315	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	18	7,488.00	23,712.00	26,988.00	-	-	26,988.00	0.30
662	โฉนด	402	2448	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	7	28,175.00	535,325.00	550,305.00	-	550,305.00	-	-
					1	0	3	67.50	367.50	1,500.00	551,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,250.00	-	551,250.00	-	-
663	โฉนด	864	3535	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	2	84.00	1,084.00	4,000.00	4,336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,336,000.00	-	4,336,000.00	-	-
664	โฉนด	2951	5241	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
665	โฉนด	23	122	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	51.00	51.00	900.00	45,900.00	317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	408.00	-	8,000.00	3,264,000.00	17	718,080.00	2,545,920.00	2,526,540.00	-	2,526,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 112 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	900.00	5,400.00	318	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	17	13,728.00	48,672.00	52,824.00	-	-	52,824.00	0.02
					1	7	0	27.20	2,827.20	900.00	2,544,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,544,480.00	-	2,544,480.00	-	-
666	โฉนด	2513	5691	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	5	3	53.00	2,353.00	150.00	352,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,950.00	-	352,950.00	-	-
667	โฉนด	2221	5399	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	1	1	18.30	518.30	2,200.00	1,140,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,260.00	-	-	1,140,260.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	2,200.00	6,600.00	319	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	14	4,368.00	26,832.00	32,184.00	-	-	32,184.00	0.30
668	โฉนด	4588	12460	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	46,368.00	340,032.00	356,304.00	-	-	356,304.00	0.02
					1	0	0	41.80	41.80	2,000.00	83,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600.00	-	83,600.00	-	-
669	ส.ป.ก.4-01	-	2612	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	17	3	37.00	7,137.00	150.00	1,070,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,550.00	-	-	1,070,550.00	0.01
670	ส.ป.ก.4-01	-	2181	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	11	0	45.00	4,445.00	150.00	666,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,750.00	-	-	666,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 113 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
671	โฉนด	1964	4957	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	321	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	32	714,240.00	53,760.00	71,760.00	-	-	-	-
					1	5	2	13.00	2,213.00	750.00	1,659,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,750.00	-	1,659,750.00	-	-
672	โฉนด	1991	4984	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	12	2	76.00	5,076.00	250.00	1,269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,000.00	-	1,269,000.00	-	-
673	ส.ป.ก.4-01	-	2179	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	23	1	81.00	9,381.00	400.00	3,752,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,752,400.00	-	-	3,752,400.00	0.01
674	ส.ป.ก.4-01	-	2876	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	13	0	24.00	5,224.00	400.00	2,089,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,089,600.00	-	-	2,089,600.00	0.01
675	ส.ป.ก.4-01	-	3022	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	15	2	2.00	6,202.00	400.00	2,480,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,480,800.00	-	-	2,480,800.00	0.01
676	โฉนด	4616	12485	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	3	95.00	395.00	620.00	244,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,900.00	-	244,900.00	-	-
677	ส.ป.ก.4-01	-	2511	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	3	67.00	1,967.00	150.00	295,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,050.00	-	-	295,050.00	0.01
678	ส.ป.ก.4-01	-	2159	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	12	1	98.00	4,998.00	400.00	1,999,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,999,200.00	-	-	1,999,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไผ่ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 114 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
679	โหนด	3079	6702	หมู่ 8 ต.นาไผ่	1	1	3	34.00	734.00	560.00	411,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,040.00	-	411,040.00	-	-	
680	โหนด	2392	5570	หมู่ 5 ต.นาไผ่	1	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	12	47,400.00	426,600.00	430,140.00	-	-	430,140.00	0.02
681	ส.ป.ก.4-01	-	3241/23	หมู่ 9 ต.นาไผ่	2	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00	323	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	12	49,920.00	366,080.00	382,080.00	-	-	-	-
					2	0	0	31.50	31.50	400.00	12,600.00	324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	32	527,436.00	486,864.00	499,464.00	-	-	-	-
					1	15	2	6.50	6,206.50	400.00	2,482,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,482,600.00	-	-	2,482,600.00	0.01	
682	ส.ป.ก.4-01	-	3241/29	หมู่ 9 ต.นาไผ่	1	3	1	94.00	1,394.00	400.00	557,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,600.00	-	-	557,600.00	0.01	
683	ส.ป.ก.4-01	-	5105/20	หมู่ 6 ต.นาไผ่	1	8	2	48.00	3,448.00	400.00	1,379,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,200.00	-	-	1,379,200.00	0.01	
684	ส.ป.ก.4-01	-	5105/4	หมู่ 6 ต.นาไผ่	1	9	2	18.00	3,818.00	400.00	1,527,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,200.00	-	-	1,527,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
685	ส.ป.ก.4-01	-	5127/5	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	50	0	0.00	20,000.00	400.00	8,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000.00	-	-	8,000,000.00	0.01	
686	โฉนด	164	1935	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	7	2	71.00	3,071.00	560.00	1,719,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,719,760.00	-	1,719,760.00	-	-	
687	โฉนด	1766	4758	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	96,600.00	708,400.00	711,050.00	-	711,050.00	-	-
					1	0	2	33.00	233.00	750.00	174,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,750.00	-	174,750.00	-	-	
688	ส.ป.ก.4-01	-	5105/2	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	15	3	54.00	6,354.00	400.00	2,541,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,541,600.00	-	-	2,541,600.00	0.01	
689	โฉนด	1183	4028	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	1	1	38.00	538.00	750.00	403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500.00	-	403,500.00	-	-	
690	โฉนด	2409	5587	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	22.50	22.50	750.00	16,875.00	326	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	62	1,193,400.00	210,600.00	227,475.00	-	227,475.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	327	โรงงาน	ตึก	3	32.00	-	6,250.00	200,000.00	12	24,000.00	176,000.00	178,000.00	-	-	178,000.00	0.30
					1	3	3	0.90	1,500.90	750.00	1,125,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,675.00	-	1,125,675.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 116 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
691	โฉนด	1028	3746	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	9	3	77.00	3,977.00	810.00	3,221,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,221,370.00	-	3,221,370.00	-	-	
692	ส.ป.ก.4-01	-	5112/12	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	3	35.00	3,935.00	150.00	590,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,250.00	-	-	590,250.00	0.01	
693	ส.ป.ก.4-01	-	5118/37	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	0	79.00	479.00	400.00	191,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,600.00	-	-	191,600.00	0.01	
694	โฉนด	1456	4440	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	3	23.00	723.00	660.00	477,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,180.00	-	477,180.00	-	-	
					3	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.30	
695	ส.ป.ก.4-01	-	5119/20	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	1	3.00	1,303.00	400.00	521,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,200.00	-	-	521,200.00	0.01	
696	ส.ป.ก.4-01	-	3250/2	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01	
697	โฉนด	780	3348	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	1	67.00	2,167.00	750.00	1,625,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,250.00	-	1,625,250.00	-	-	
698	ส.ป.ก.4-01	-	5117/20	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	5	3	18.00	2,318.00	400.00	927,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,200.00	-	-	927,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 117 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
699	โฉนด	1485	4469	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	2	77.00	1,477.00	150.00	221,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,550.00	-	221,550.00	-	-	
700	โฉนด	1460	4444	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	46.00	46.00	660.00	30,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,360.00	-	30,360.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	660.00	9,900.00	328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	48,300.00	434,700.00	425,280.00	-	425,280.00	-	-
701	โฉนด	1110	3828	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	17	106,260.00	376,740.00	399,240.00	-	-	-	-
					1	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-	
702	โฉนด	97	1868	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	7.50	7.50	560.00	4,200.00	330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	7	12,075.00	229,425.00	233,625.00	-	-	-	-
					1	10	1	39.50	4,139.50	560.00	2,318,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,318,120.00	-	2,318,120.00	-	-	
703	โฉนด	1668	4660	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	2	70.00	1,470.00	150.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-	
704	โฉนด	120	1891	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	11	0	38.00	4,438.00	310.00	1,375,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,780.00	-	1,375,780.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
705	โฉนด	3023	6588	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	3.60	3.60	1,000.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	51,520.00	463,680.00	479,680.00	-	-	-	-
706	ส.ป.ก.4-01	-	5119/33	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	2	69.00	1,469.00	400.00	587,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,600.00	-	-	587,600.00	0.01	
707	ส.ป.ก.4-01	-	2926	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	5	3	6.00	2,306.00	400.00	922,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,400.00	-	-	922,400.00	0.01	
708	ส.ป.ก.4-01	-	5117/30	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	16	3	30.00	6,730.00	150.00	1,009,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,500.00	-	-	1,009,500.00	0.01	
709	โฉนด	1429	4413	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	4	0	31.00	1,631.00	150.00	244,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,650.00	-	244,650.00	-	-	
710	โฉนด	801	3369	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	7	2	56.00	3,056.00	350.00	1,069,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,600.00	-	1,069,600.00	-	-	
711	โฉนด	840	3511	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	2	57.70	1,857.70	660.00	1,226,082.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,082.00	-	1,226,082.00	-	-	
712	โฉนด	2089	5086	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	1	91.00	191.00	150.00	28,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,650.00	-	28,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
713	โฉนด	776	3344	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	1	23.00	523.00	150.00	78,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,450.00	-	78,450.00	-	-	
714	โฉนด	844	3515	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	12	3	72.00	5,172.00	560.00	2,896,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,896,320.00	-	2,896,320.00	-	-	
715	โฉนด	773	3341	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	0	21.00	2,021.00	750.00	1,515,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,750.00	-	1,515,750.00	-	-	
					2	0	0	28.00	28.00	750.00	21,000.00	332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	11	81,144.00	820,456.00	841,456.00	-	-	-	-
					2	0	0	49.00	49.00	750.00	36,750.00	333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,050.00	1,577,800.00	47	1,199,128.00	378,672.00	415,422.00	-	415,422.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00	334	โรงจอดรถ	ตึก	2	112.00	-	2,600.00	291,200.00	11	29,120.00	262,080.00	260,756.00	-	-	260,756.00	0.02
716	โฉนด	765	3333	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	0	92.00	2,092.00	750.00	1,569,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,569,000.00	-	1,569,000.00	-	-	
717	โฉนด	3432	8595	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	12.00	12.00	490.00	5,880.00	335	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	8	8,736.00	116,064.00	121,944.00	-	-	-	-
					1	5	3	20.70	2,320.70	490.00	1,137,143.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,143.00	-	1,137,143.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 120 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	50.00	50.00	490.00	24,500.00	336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,000.00	3,200,000.00	9	256,000.00	2,944,000.00	2,968,500.00	-	-	-	-	-
718	โฉนด	767	3335	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	6	2	7.00	2,607.00	660.00	1,720,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,620.00	-	1,720,620.00	-	-	-
719	โฉนด	4639	12630	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	7	32,200.00	611,800.00	601,920.00	-	601,920.00	-	-	-
					1	3	0	80.00	1,280.00	150.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	-
720	โฉนด	782	3350	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	3	91.00	1,991.00	660.00	1,314,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,060.00	-	1,314,060.00	-	-	-
721	โฉนด	855	3526	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	0	55.00	455.00	150.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	68,250.00	-	-	-
722	โฉนด	859	3530	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	3	53.00	1,553.00	150.00	232,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,950.00	-	232,950.00	-	-	-
723	โฉนด	772	3340	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	3	21.00	321.00	200.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-	-
724	โฉนด	771	3339	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	3	83.00	383.00	200.00	76,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,600.00	-	76,600.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
725	โฉนด	4769	12848	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	1	59.20	1,759.20	260.00	457,392.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,392.00	-	457,392.00	-	-	
726	โฉนด	4907	13282	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	1	45.00	945.00	150.00	141,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	141,750.00	-	-	
727	โฉนด	1648	4280	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	21	3	75.00	8,775.00	200.00	1,755,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000.00	-	1,755,000.00	-	-	
728	โฉนด	811	3379	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	660.00	9,900.00	338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	3	4,830.00	478,170.00	488,070.00	-	-	-	-
					1	3	3	32.00	1,532.00	660.00	1,011,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,120.00	-	1,011,120.00	-	-	
729	โฉนด	4701	7648	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	1	38.00	938.00	150.00	140,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	140,700.00	-	-	
730	โฉนด	4709	12738	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	3	11,592.00	568,008.00	580,212.00	-	-	580,212.00	0.02
					1	1	1	82.00	582.00	1,000.00	582,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-	
731	โฉนด	850	3521	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	2	10.60	610.60	660.00	402,996.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,996.00	-	402,996.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 122 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
732	โฉนด	942	3660	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	9	1	79.00	3,779.00	350.00	1,322,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,650.00	-	-	-	-	-	
733	โฉนด	551	2698	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	7.50	7.50	750.00	5,625.00	340	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	12	35,100.00	42,900.00	48,525.00	-	-	-	-	-
					1	4	3	76.50	1,976.50	750.00	1,482,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,375.00	-	1,482,375.00	-	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	17	265,650.00	941,850.00	960,600.00	-	-	-	-	-
734	โฉนด	2941	5209	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	1,050.00	21,000.00	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	52	489,440.00	154,560.00	175,560.00	-	175,560.00	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,050.00	8,400.00	343	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	52	63,232.00	19,968.00	28,368.00	-	-	28,368.00	0.02	
					1	2	3	3.40	1,103.40	1,050.00	1,158,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,570.00	-	1,158,570.00	-	-	-	
735	โฉนด	3987	10860	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	45.00	45.00	1,200.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	-
736	โฉนด	3988	10861	หมู่ 3 ต.นาไ้	4	0	0	45.00	45.00	1,200.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 123 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
737	โฉนด	3993	10866	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	44.90	44.90	1,200.00	53,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,880.00	-	53,880.00	-	-	
738	โฉนด	3992	10865	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	6.25	6.25	1,200.00	7,500.00	344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	5	6,037.50	195,212.50	202,712.50	-	-	-	-
					1	0	0	38.55	38.55	1,200.00	46,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,260.00	-	46,260.00	-	-	
739	โฉนด	3991	10864	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	48.50	48.50	1,200.00	58,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200.00	-	58,200.00	-	-	
740	โฉนด	3359	9584	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	38.50	38.50	750.00	28,875.00	345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	12	123,970.00	1,115,730.00	1,095,017.00	-	1,095,017.00	-	-
					1	0	0	50.20	50.20	750.00	37,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,650.00	-	37,650.00	-	-	
741	โฉนด	803	3371	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	22	92,736.00	197,064.00	192,618.00	-	192,618.00	-	-
					1	4	2	7.00	1,807.00	150.00	271,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,050.00	-	271,050.00	-	-	
742	โฉนด	805	3373	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	2	94.00	1,094.00	350.00	382,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,900.00	-	382,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 124 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
743	โฉนด	807	3375	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	13.50	13.50	560.00	7,560.00	347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	12	51,192.00	375,408.00	374,436.00	-	-	374,436.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00	348	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	7	37,440.00	149,760.00	150,480.00	-	-	150,480.00	0.02
					1	3	3	83.50	1,583.50	560.00	886,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,760.00	-	886,760.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	560.00	16,800.00	349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	9	67,620.00	898,380.00	895,860.00	-	895,860.00	-	-
744	โฉนด	4645	12597	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	3	43.10	343.10	660.00	226,446.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,446.00	-	226,446.00	-	-
745	โฉนด	783	3351	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	900.00	27,000.00	350	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	52	1,459,200.00	460,800.00	487,800.00	-	-	-	-
					1	3	0	8.00	1,208.00	900.00	1,087,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,200.00	-	1,087,200.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	900.00	16,200.00	351	โรงจอดรถ	ไม้	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	12	84,240.00	102,960.00	119,160.00	-	-	-	-
746	โฉนด	841	3512	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	1	95.00	595.00	150.00	89,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	89,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 125 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
747	โฉนด	3067	6770	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	0	95.40	895.40	660.00	590,964.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,964.00	-	590,964.00	-	-	
748	โฉนด	4441	12246	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	9	3	80.60	3,980.60	150.00	597,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,090.00	-	597,090.00	-	-	
749	โฉนด	793	3361	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	48.00	48.00	900.00	43,200.00	352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	27	649,152.00	896,448.00	908,736.00	-	908,736.00	-	-
					1	3	3	88.00	1,588.00	900.00	1,429,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,200.00	-	1,429,200.00	-	-	
750	โฉนด	5246	14038	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	0	0.00	1,600.00	650.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-	
751	โฉนด	3066	6769	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	6	2	3.40	2,603.40	470.00	1,223,598.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,598.00	-	1,223,598.00	-	-	
752	โฉนด	3068	6771	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	2	77.30	1,077.30	660.00	711,018.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,018.00	-	711,018.00	-	-	
753	โฉนด	3456	8673	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	31.90	31.90	400.00	12,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,760.00	-	12,760.00	-	-	
754	โฉนด	4033	11758	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	16.50	16.50	300.00	4,950.00	353	ภัตตาคาร	ตึก	2	66.00	-	6,800.00	448,800.00	4	13,464.00	435,336.00	440,286.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	354	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	4	17,280.00	558,720.00	564,120.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	4	9,660.00	312,340.00	315,340.00	-	-	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	300.00	5,250.00	356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	4	16,905.00	546,595.00	551,845.00	-	-	-	-
					3	0	0	2.00	2.00	300.00	600.00	357	โรงจอดรถ	ตึก	3	8.00	-	2,600.00	20,800.00	4	624.00	20,176.00	20,776.00	-	-	-	-
					1	11	0	57.10	4,457.10	300.00	1,337,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,130.00	-	1,337,130.00	-	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,800.00	3,369,600.00	32	2,864,160.00	505,440.00	521,640.00	-	-	-	-
755	โฉนด	1627	4611	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	0	33.00	833.00	400.00	333,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,200.00	-	333,200.00	-	-	-
756	โฉนด	3907	8142	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	18.80	18.80	2,000.00	37,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,600.00	-	37,600.00	-	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	359	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	12	192,000.00	1,408,000.00	1,426,000.00	-	1,426,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 127 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
757	โฉนด	1798	4790	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00	360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	3	8,050.00	796,950.00	840,700.00	-	-	-	-
					1	1	1	16.00	516.00	1,750.00	903,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000.00	-	903,000.00	-	-	
758	โฉนด	2047	5044	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	2	2	56.00	1,056.00	560.00	591,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,360.00	-	591,360.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	560.00	14,000.00	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	22	241,500.00	563,500.00	577,500.00	-	-	-	-
759	โฉนด	4972	13436	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	1	42.60	542.60	150.00	81,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,390.00	-	81,390.00	-	-	
760	โฉนด	1453	4437	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	4	1	95.00	1,795.00	150.00	269,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,250.00	-	269,250.00	-	-	
761	โฉนด	3438	8718	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	173,880.00	405,720.00	412,920.00	-	-	-	-
					1	10	0	45.20	4,045.20	400.00	1,618,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,618,080.00	-	1,618,080.00	-	-	
762	โฉนด	4275	11553	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	1	64.40	164.40	350.00	57,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,540.00	-	57,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
763	โฉนด	4723	11551	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	42.70	142.70	350.00	49,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,945.00	-	49,945.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	96,600.00	708,400.00	701,050.00	-	701,050.00	-	-
764	โฉนด	1685	4677	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	1,250.00	12,500.00	364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	32	161,000.00	161,000.00	173,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00	365	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	27	624,000.00	936,000.00	904,850.00	-	904,850.00	-	-
					1	10	0	14.00	4,014.00	1,250.00	5,017,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,017,500.00	-	5,017,500.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00	366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	32	568,800.00	568,800.00	613,800.00	-	-	-	-
765	โฉนด	1473	4457	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	5	1	60.00	2,160.00	150.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-	
766	น.ส.3ก	-	1537	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	1	20.00	1,320.00	400.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.01	
767	ส.ป.ก.4-01	-	294	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	17	198,352.00	703,248.00	696,416.00	-	685,216.00	11,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 129 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	13	1	91.00	5,391.00	400.00	2,156,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,156,400.00	-	-	2,156,400.00	0.01	
768	ส.ป.ก.4-01	-	32	หมู่ 9 ต.นาไต่	2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00	368	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	42	2,227,680.00	393,120.00	399,420.00	-	393,120.00	6,300.00	0.02
					1	32	2	64.00	13,064.00	150.00	1,959,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,959,600.00	-	-	1,959,600.00	0.01	
769	น.ส.3ก	-	1539	หมู่ 7 ต.นาไต่	1	10	3	46.00	4,346.00	400.00	1,738,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,738,400.00	-	-	1,738,400.00	0.01	
770	โฉนด	3796	10399	หมู่ 6 ต.นาไต่	1	0	0	82.00	82.00	300.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	24,600.00	-	-	
771	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	119	หมู่ 3 ต.นาไต่	2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	10	25,760.00	231,840.00	239,840.00	-	231,840.00	8,000.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	20	154,560.00	360,640.00	376,640.00	-	360,640.00	16,000.00	0.02
					1	6	3	84.00	2,784.00	1,000.00	2,784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,784,000.00	-	-	2,784,000.00	0.01	
772	ส.ป.ก.4-01	-	5119/15	หมู่ 6 ต.นาไต่	1	8	1	97.00	3,397.00	150.00	509,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,550.00	-	-	509,550.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 130 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
773	โฉนด	3062	6666	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	309,120.00	656,880.00	649,560.00	-	649,560.00	-	-
					1	4	1	83.00	1,783.00	400.00	713,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,200.00	-	713,200.00	-	-
774	โฉนด	298	2159	หมู่ 2 ต.นาไต้	4	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.30
775	ส.ป.ก.4-01	-	5104/20	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	11	3	4.00	4,704.00	400.00	1,881,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,600.00	-	-	1,881,600.00	0.01
776	ส.ป.ก.4-01	-	2579	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	9	0	53.00	3,653.00	400.00	1,461,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,461,200.00	-	-	1,461,200.00	0.01
777	โฉนด	1968	4961	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	560.00	6,720.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	17	77,280.00	309,120.00	300,384.00	-	300,384.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	560.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
					1	2	3	27.10	1,127.10	560.00	631,176.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,176.00	-	631,176.00	-	-
778	ส.ป.ก.4-01	-	5118/26	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	22	370,944.00	788,256.00	802,656.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 131 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	54.00	1,554.00	400.00	621,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,600.00	-	-	621,600.00	0.01	
779	ส.ป.ก.4-01	-	5148/18	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	1	20.00	3,720.00	400.00	1,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000.00	-	-	1,488,000.00	0.01	
780	โฉนด	587	2929	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	40.00	840.00	150.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
781	ส.ป.ก.4-01	-	5103/16	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	13	0	60.00	5,260.00	400.00	2,104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,104,000.00	-	-	2,104,000.00	0.01	
782	โฉนด	3421	8621	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	86.00	1,086.00	150.00	162,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,900.00	-	162,900.00	-	-	
783	โฉนด	417	2463	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00	374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	32	338,100.00	338,100.00	338,352.00	-	338,352.00	-	-
					1	0	2	55.00	255.00	1,300.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	331,500.00	-	-	
784	ส.ป.ก.4-01	-	3196/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	8	0	73.00	3,273.00	400.00	1,309,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,200.00	-	-	1,309,200.00	0.01	
785	โฉนด	1619	4603	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	86.00	886.00	350.00	310,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,100.00	-	310,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 132 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
786	โฉนด	3868	10578	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	3	28.40	728.40	940.00	684,696.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,696.00	-	684,696.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	940.00	28,200.00	375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	96,600.00	869,400.00	858,960.00	-	858,960.00	-	-
787	ส.ป.ก.4-01	-	5107/12	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	3	28.00	4,328.00	400.00	1,731,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,731,200.00	-	-	1,731,200.00	0.01	
788	โฉนด	568	2715	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
789	โฉนด	3959	10729	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	96,600.00	708,400.00	701,050.00	-	-	701,050.00	0.02
					1	2	0	47.00	847.00	350.00	296,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,450.00	-	296,450.00	-	-	
790	ส.ป.ก.4-01	-	5112/3	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	24.75	24.75	400.00	9,900.00	377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	17	191,268.00	605,682.00	615,582.00	-	605,682.00	9,900.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	378	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	12	6,240.00	56,160.00	56,064.00	-	-	56,064.00	0.02
					1	3	2	94.25	1,494.25	400.00	597,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,700.00	-	-	597,700.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 133 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
791	ส.ป.ก.4-01	-	5119/19	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	6	3	58.00	2,758.00	150.00	413,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,700.00	-	-	413,700.00	0.01		
792	โฉนด	430	2476	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	2	43.00	1,843.00	300.00	552,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,900.00	-	552,900.00	-	-		
793	โฉนด	2232	5410	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	3	2	34.20	1,434.20	150.00	215,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,130.00	-	-	215,130.00	0.30		
					3	0	0	72.00	72.00	150.00	10,800.00	379	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	488.00	-	5,800.00	2,830,400.00	23	962,336.00	1,868,064.00	1,822,256.00	-	-	1,822,256.00	0.30
794	ส.ป.ก.4-01	-	5104/4	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	29	1	42.00	11,742.00	400.00	4,696,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,696,800.00	-	-	4,696,800.00	0.01		
795	ส.ป.ก.4-01	-	5117/18	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	57,960.00	521,640.00	528,840.00	-	-	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	400.00	10,500.00	381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	12	84,525.00	760,725.00	771,225.00	-	-	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	22	370,944.00	788,256.00	802,656.00	-	-	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	383	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	7	6,240.00	97,760.00	101,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	13	1	29.75	5,329.75	400.00	2,131,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,131,900.00	-	-	2,131,900.00	0.01	
796	โฉนด	3081	6704	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	20.25	20.25	560.00	11,340.00	384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	12	78,246.00	573,804.00	572,103.00	-	572,103.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	560.00	11,200.00	385	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	22	648,000.00	162,000.00	132,700.00	-	-	132,700.00	0.02
					1	5	2	89.75	2,289.75	560.00	1,282,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,260.00	-	1,282,260.00	-	-	
797	โฉนด	322	2183	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	3	1	54.00	1,354.00	2,500.00	3,385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,385,000.00	-	3,385,000.00	-	-	
798	ส.ป.ก.4-01	-	5105/11	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	4	2	72.00	1,872.00	400.00	748,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,800.00	-	-	748,800.00	0.01	
799	โฉนด	3398	8666	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	2	0.00	600.00	350.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
800	ส.ป.ก.4-01	-	5103/33	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	17	255,024.00	904,176.00	918,576.00	-	-	-	-
					1	16	3	87.00	6,787.00	400.00	2,714,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,714,800.00	-	-	2,714,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
801	โฉนด	2498	5676	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	1	96.00	1,396.00	250.00	349,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,000.00	-	349,000.00	-	-	
802	ส.ป.ก.4-01	-	5129/9	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	2	61.00	3,861.00	400.00	1,544,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,400.00	-	-	1,544,400.00	0.01	
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	7	33,810.00	449,190.00	455,190.00	-	-	455,190.00	0.02
803	ส.ป.ก.4-01	-	5139/9	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	20	3	98.00	8,398.00	150.00	1,259,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,700.00	-	-	1,259,700.00	0.01	
804	โฉนด	569	2716	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	2	53.00	653.00	150.00	97,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,950.00	-	97,950.00	-	-	
805	ส.ป.ก.4-01	-	5111/5	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	8	0	16.00	3,216.00	400.00	1,286,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,400.00	-	-	1,286,400.00	0.01	
806	โฉนด	454	2500	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	27.00	27.00	660.00	17,820.00	388	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	8,000.00	864,000.00	102	803,520.00	60,480.00	78,300.00	-	78,300.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	660.00	10,560.00	389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	6	25,760.00	489,440.00	494,848.00	-	-	494,848.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	660.00	11,880.00	390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	7	34,776.00	544,824.00	550,908.00	-	-	550,908.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 136 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	26.00	2,026.00	660.00	1,337,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,160.00	-	1,337,160.00	-	-	
807	ส.ป.ก.4-01	-	3239/17	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00	391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	260,820.00	608,580.00	601,992.00	-	591,192.00	10,800.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	392	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	12	31,200.00	46,800.00	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02
					1	4	2	5.50	1,805.50	400.00	722,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,200.00	-	-	722,200.00	0.01	
808	โฉนด	2502	5680	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	3	33.00	733.00	150.00	109,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,950.00	-	109,950.00	-	-
809	โฉนด	2439	5617	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	2	1	49.75	949.75	660.00	626,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,835.00	-	626,835.00	-	-
					3	0	0	56.25	56.25	660.00	37,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,125.00	-	-	37,125.00	0.30
810	โฉนด	2289	5467	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	2	67.10	1,867.10	150.00	280,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,065.00	-	280,065.00	-	-
811	โฉนด	2288	5466	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	1	25.10	1,725.10	150.00	258,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,765.00	-	258,765.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 137 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
812	โฉนด	2287	5465	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	1	15.60	1,715.60	630.00	1,080,828.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,828.00	-	1,080,828.00	-	-	
813	โฉนด	2294	5472	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	1	72.90	972.90	150.00	145,935.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,935.00	-	145,935.00	-	-	
814	โฉนด	2366	5544	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	1	22.80	1,322.80	150.00	198,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,420.00	-	198,420.00	-	-	
815	โฉนด	2363	5541	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	16.80	516.80	150.00	77,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,520.00	-	77,520.00	-	-	
816	โฉนด	2324	5502	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	2	50.40	1,450.40	880.00	1,276,352.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,352.00	-	1,276,352.00	-	-	
817	โฉนด	2326	5504	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	7	3	3.50	3,103.50	150.00	465,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,525.00	-	465,525.00	-	-	
818	โฉนด	2320	5498	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	1	21.70	921.70	150.00	138,255.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,255.00	-	138,255.00	-	-	
819	โฉนด	2300	5478	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	7	2	41.40	3,041.40	150.00	456,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,210.00	-	456,210.00	-	-	
820	โฉนด	2313	5491	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	22.90	822.90	150.00	123,435.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,435.00	-	123,435.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
821	โฉนด	2311	5489	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	2	65.60	665.60	150.00	99,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,840.00	-	99,840.00	-	-	
822	โฉนด	2505	5683	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	3	23.00	1,523.00	150.00	228,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,450.00	-	228,450.00	-	-	
823	โฉนด	2306	5484	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	1	88.50	1,788.50	150.00	268,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,275.00	-	268,275.00	-	-	
824	โฉนด	2307	5485	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	8	1	24.90	3,324.90	150.00	498,735.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,735.00	-	498,735.00	-	-	
825	โฉนด	2310	5488	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	3	29.60	1,129.60	150.00	169,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,440.00	-	169,440.00	-	-	
826	โฉนด	2337	5515	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	18.50	718.50	150.00	107,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,775.00	-	107,775.00	-	-	
827	โฉนด	1687	6018	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	2	20.00	2,220.00	880.00	1,953,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,953,600.00	-	1,953,600.00	-	-	
828	โฉนด	2237	5415	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	8	3	48.30	3,548.30	880.00	3,122,504.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,122,504.00	-	3,122,504.00	-	-	
829	โฉนด	2515	5693	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	3	99.00	2,399.00	150.00	359,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,850.00	-	359,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 139 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
830	โฉนด	2193	5371	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	38.30	538.30	150.00	80,745.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,745.00	-	80,745.00	-	-	
831	โฉนด	2166	5344	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	0	57.00	1,257.00	150.00	188,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,550.00	-	188,550.00	-	-	
832	โฉนด	2935	5203	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	50.00	450.00	150.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-	
833	โฉนด	2178	5356	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	2	47.90	647.90	1,000.00	647,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,900.00	-	647,900.00	-	-	
834	โฉนด	2179	5357	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	71.00	571.00	150.00	85,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,650.00	-	85,650.00	-	-	
835	โฉนด	2180	5358	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	9.20	509.20	150.00	76,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,380.00	-	76,380.00	-	-	
836	โฉนด	2163	5341	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	3.60	1,003.60	150.00	150,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,540.00	-	150,540.00	-	-	
837	โฉนด	2162	5340	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	30.20	830.20	150.00	124,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,530.00	-	124,530.00	-	-	
838	โฉนด	2183	5361	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	3	35.10	2,335.10	150.00	350,265.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,265.00	-	350,265.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 140 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
839	โฉนด	2160	5338	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	46.30	1,046.30	150.00	156,945.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,945.00	-	156,945.00	-	-	
840	โฉนด	2161	5339	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	3	0.30	2,700.30	150.00	405,045.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,045.00	-	405,045.00	-	-	
841	โฉนด	2177	5355	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	2	97.20	1,497.20	540.00	808,488.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,488.00	-	808,488.00	-	-	
842	โฉนด	2240	5418	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	86.40	1,086.40	150.00	162,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,960.00	-	162,960.00	-	-	
843	โฉนด	3425	8623	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	86.40	1,086.40	150.00	162,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,960.00	-	162,960.00	-	-	
844	โฉนด	2243	5421	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	10	3	32.90	4,332.90	150.00	649,935.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,935.00	-	649,935.00	-	-	
845	โฉนด	2236	5414	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	0	49.00	2,049.00	150.00	307,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,350.00	-	307,350.00	-	-	
846	โฉนด	3244	8559	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	0	0	9.50	9.50	1,150.00	10,925.00	393	โรงงาน	ตึก	3	38.00	-	6,250.00	237,500.00	14	38,000.00	199,500.00	210,425.00	-	-	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	1,150.00	6,900.00	394	โรงงาน	ตึก	3	24.00	-	6,250.00	150,000.00	14	24,000.00	126,000.00	132,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 141 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	58.50	58.50	1,150.00	67,275.00	395	โรงจอดรถ	ตึก	3	234.00	-	2,600.00	608,400.00	3	12,168.00	596,232.00	663,507.00	-	-	-	-
					3	2	0	0.00	800.00	1,150.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	-	920,000.00	0.30
					1	2	2	4.00	1,004.00	1,150.00	1,154,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,600.00	-	1,154,600.00	-	-
847	โฉนด	3233	8440	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	0	0	4.00	4.00	1,650.00	6,600.00	396	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	16.00	-	7,200.00	115,200.00	7	6,912.00	108,288.00	114,888.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	1,650.00	7,425.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	7	8,694.00	136,206.00	143,631.00	-	-	-	-
					3	0	1	50.00	150.00	1,650.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.30
848	โฉนด	2970	5274	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	2	9.60	209.60	2,200.00	461,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,120.00	-	461,120.00	-	-
849	โฉนด	2129	5307	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	6	1	94.20	2,594.20	150.00	389,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,130.00	-	389,130.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	10	34,776.00	351,624.00	353,424.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 142 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
850	โฉนด	4583	12432	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	193,200.00	772,800.00	756,660.00	-	756,660.00	-	-
					1	1	3	70.00	770.00	750.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	577,500.00	-	-
851	โฉนด	2404	5582	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	0	13.70	813.70	150.00	122,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,055.00	-	122,055.00	-	-
852	โฉนด	2384	5562	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	6	2	18.40	2,618.40	150.00	392,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,760.00	-	392,760.00	-	-
853	โฉนด	4921	13313	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	3	2	0.30	1,400.30	940.00	1,316,282.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,282.00	-	1,316,282.00	-	-
854	โฉนด	2388	5566	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	60.40	60.40	2,000.00	120,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,800.00	-	120,800.00	-	-
855	โฉนด	521	2668	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	9	3	15.00	3,915.00	660.00	2,583,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,583,900.00	-	2,583,900.00	-	-
856	โฉนด	2437	5615	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	3	57.50	1,157.50	150.00	173,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,625.00	-	173,625.00	-	-
857	โฉนด	4467	12827	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	82.50	82.50	1,750.00	144,375.00	400	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	660.00	-	7,800.00	5,148,000.00	32	4,375,800.00	772,200.00	916,575.00	-	916,575.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 143 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	401	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	22	59,904.00	127,296.00	155,052.00	-	-	155,052.00	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	402	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	-	72.00	-	7,800.00	561,600.00	16	404,352.00	157,248.00	188,748.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ไม้	3	12.00	16.67	7,800.00	-	-	-	-	-	31,458.00	-	-	-
													-	ไม้	2	60.00	83.33	7,800.00	-	-	-	-	-	157,290.00	-	-	-
					1	1	3	57.80	757.80	1,750.00	1,326,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,150.00	-	1,326,150.00	-	-
858	โฉนด	4507	12284	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	3	37.00	337.00	150.00	50,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,550.00	-	50,550.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00	403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	12	135,240.00	991,760.00	974,470.00	-	974,470.00	-	-
859	โฉนด	4508	12285	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	3	72.00	372.00	150.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-
860	โฉนด	2405	5583	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	3	71.70	371.70	150.00	55,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,755.00	-	55,755.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
861	โฉนด	2402	5580	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	6	0	2.30	2,402.30	220.00	528,506.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,506.00	-	528,506.00	-	-	
862	โฉนด	3086	6753	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	66.00	66.00	2,000.00	132,000.00	404	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	22	31,824.00	61,776.00	193,776.00	-	-	-	-
863	โฉนด	1800	4792	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	2	45.00	2,645.00	150.00	396,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,750.00	-	396,750.00	-	-	
864	โฉนด	1943	4936	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	2,250.00	-	-	
865	โฉนด	3193	7735	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
866	โฉนด	3195	7737	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	0	0.00	2,000.00	350.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
867	โฉนด	3458	8692	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	820.00	29,520.00	405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	12	115,920.00	1,043,280.00	1,072,800.00	-	-	-	-
					1	6	1	10.40	2,510.40	820.00	2,058,528.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,058,528.00	-	2,058,528.00	-	-	
868	โฉนด	3774	10320	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	22.50	22.50	2,000.00	45,000.00	406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	12	72,450.00	652,050.00	668,070.00	-	668,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 145 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	0.90	200.90	2,000.00	401,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,800.00	-	401,800.00	-	-	
869	โฉนด	2462	5640	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	1	62.70	562.70	150.00	84,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,405.00	-	84,405.00	-	-	
870	โฉนด	2510	5688	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	3	35.80	1,935.80	150.00	290,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,370.00	-	290,370.00	-	-	
871	โฉนด	3842	10279	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	4	2	43.00	1,843.00	150.00	276,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,450.00	-	276,450.00	-	-	
872	โฉนด	2453	5631	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	2	2	96.50	1,096.50	150.00	164,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,475.00	-	164,475.00	-	-	
873	โฉนด	4364	11849	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	0	0	6.25	6.25	2,500.00	15,625.00	407	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,600.00	65,000.00	12	7,800.00	57,200.00	72,825.00	-	-	-	-
					1	2	1	6.45	906.45	2,500.00	2,266,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,266,125.00	-	2,266,125.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	12	79,000.00	711,000.00	773,500.00	-	-	-	-
874	โฉนด	4365	11850	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	75.00	75.00	1,350.00	101,250.00	409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	12	237,000.00	2,133,000.00	2,234,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 146 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	13.50	513.50	1,350.00	693,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,225.00	-	693,225.00	-	-	
875	โฉนด	2354	5532	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	9.80	409.80	150.00	61,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,470.00	-	61,470.00	-	-	
876	โฉนด	4217	12869	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	10	1	35.00	4,135.00	150.00	620,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,250.00	-	620,250.00	-	-	
877	โฉนด	717	3285	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	2	6.00	1,406.00	350.00	492,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,100.00	-	492,100.00	-	-	
878	โฉนด	715	3283	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	3	45.00	1,145.00	300.00	343,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,500.00	-	343,500.00	-	-	
879	โฉนด	700	3268	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	3	87.00	1,587.00	150.00	238,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,050.00	-	238,050.00	-	-	
880	โฉนด	624	2966	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	2	35.00	1,035.00	150.00	155,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250.00	-	155,250.00	-	-	
881	โฉนด	652	2994	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	2	58.00	1,058.00	150.00	158,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,700.00	-	158,700.00	-	-	
882	โฉนด	678	3020	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	0	99.00	899.00	660.00	593,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,340.00	-	593,340.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
883	โฉนด	622	2964	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	2	68.00	1,868.00	300.00	560,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,400.00	-	560,400.00	-	-	
884	โฉนด	636	2978	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	3	17.00	1,517.00	250.00	379,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,250.00	-	379,250.00	-	-	
885	โฉนด	2408	5586	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	2	75.50	275.50	2,000.00	551,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,000.00	-	551,000.00	-	-	
					2	0	0	27.50	27.50	2,000.00	55,000.00	410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	22	265,650.00	619,850.00	639,430.00	-	639,430.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	411	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	22	145,080.00	10,920.00	40,920.00	-	-	40,920.00	0.02
					2	0	0	27.50	27.50	2,000.00	55,000.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	22	265,650.00	619,850.00	674,850.00	-	-	-	-
886	โฉนด	2266	5444	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	3	97.00	1,597.00	150.00	239,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,550.00	-	239,550.00	-	-	
887	โฉนด	4898	13228	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	289,800.00	676,200.00	649,560.00	-	649,560.00	-	-
					1	0	1	37.70	137.70	400.00	55,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,080.00	-	55,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 148 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
888	โฉนด	4382	11822	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	0	91.20	891.20	1,350.00	1,203,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,120.00	-	-	1,203,120.00	0.01		
889	โฉนด	2477	5655	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	56.90	56.90	350.00	19,915.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,915.00	-	19,915.00	-	-		
890	โฉนด	1922	4915	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-		
					2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	48,300.00	434,700.00	472,200.00	-	-	-	-
891	โฉนด	2479	5657	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	0	39.00	1,639.00	1,550.00	2,540,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,540,450.00	-	2,540,450.00	-	-		
892	โฉนด	4603	12521	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00	415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	7	15,168.00	237,632.00	255,104.00	-	-	255,104.00	0.02
					1	0	0	25.50	25.50	2,500.00	63,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	63,750.00	-	-		
893	โฉนด	3235	8442	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	1	6.20	106.20	2,500.00	265,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	265,500.00	-	-		
894	โฉนด	2260	5438	หมู่ 5 ต.ท่าเรือ	1	0	0	93.10	93.10	2,500.00	232,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,750.00	-	232,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	37.50	37.50	2,500.00	93,750.00	416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	12	120,750.00	1,086,750.00	1,132,200.00	-	1,132,200.00	-	-
895	โฉนด	2292	5470	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	1	78.60	1,378.60	150.00	206,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,790.00	-	206,790.00	-	-
896	โฉนด	2945	5219	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	2	3.00	1,403.00	150.00	210,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,450.00	-	210,450.00	-	-
897	โฉนด	2943	5217	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	2	0.10	1,400.10	150.00	210,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,015.00	-	210,015.00	-	-
898	โฉนด	2942	5216	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	2	0.80	1,400.80	150.00	210,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,120.00	-	210,120.00	-	-
899	โฉนด	2360	5538	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	9	1	82.60	3,782.60	150.00	567,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,390.00	-	567,390.00	-	-
900	ส.ป.ก.4-01	-	3239/5	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	4	11,592.00	374,808.00	375,744.00	-	370,944.00	4,800.00	0.02
					1	12	1	76.00	4,976.00	400.00	1,990,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,400.00	-	-	1,990,400.00	0.01
901	โฉนด	2465	5643	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	3	2	71.00	1,471.00	150.00	220,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,650.00	-	220,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
902	ส.ป.ก.4-01	-	5104/13	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	2	24.00	1,424.00	1,000.00	1,424,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,000.00	-	-	1,424,000.00	0.01	
903	ส.ป.ก.4-01	-	5119/29	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	9	2	45.00	3,845.00	400.00	1,538,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,538,000.00	-	-	1,538,000.00	0.01	
904	ส.ป.ก.4-01	-	361	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	24	2	58.00	9,858.00	150.00	1,478,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,478,700.00	-	-	1,478,700.00	0.01	
905	โฉนด	3059	6660	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	9.00	109.00	750.00	81,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,750.00	-	81,750.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	14	106,176.00	652,224.00	639,888.00	-	639,888.00	-	-
906	ส.ป.ก.4-01	-	5128/13	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	50	0	0.00	20,000.00	400.00	8,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000.00	-	-	8,000,000.00	0.01	
907	โฉนด	562	2709	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	3	51.00	1,551.00	200.00	310,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200.00	-	310,200.00	-	-	
908	โฉนด	1328	4173	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	660.00	11,880.00	419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	8	34,776.00	544,824.00	545,112.00	-	545,112.00	-	-
					1	2	2	63.00	1,063.00	660.00	701,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,580.00	-	701,580.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
909	ส.ป.ก.4-01	-	5105/12	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	9	3	98.00	3,998.00	400.00	1,599,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,200.00	-	-	1,599,200.00	0.01	
910	โฉนด	2427	5605	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	2	2	27.00	1,027.00	750.00	770,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,250.00	-	770,250.00	-	-	
911	โฉนด	1781	4773	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00	420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	32	334,880.00	309,120.00	321,240.00	-	321,240.00	-	-
					1	1	3	13.00	713.00	1,250.00	891,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,250.00	-	891,250.00	-	-	
912	ส.ป.ก.4-01	-	5118/24	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	9	0	49.00	3,649.00	400.00	1,459,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,600.00	-	-	1,459,600.00	0.01	
913	ส.ป.ก.4-01	-	5124/5	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	23	1	91.00	9,391.00	400.00	3,756,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,756,400.00	-	-	3,756,400.00	0.01	
914	โฉนด	1808	4800	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	5	0	86.00	2,086.00	620.00	1,293,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,320.00	-	1,293,320.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	620.00	7,440.00	421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	46,368.00	340,032.00	347,472.00	-	-	-	-
915	ส.ป.ก.4-01	-	5117/21	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	17	1	64.00	6,964.00	150.00	1,044,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,600.00	-	-	1,044,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	422	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	37	1,909,440.00	336,960.00	342,360.00	-	336,960.00	5,400.00	0.02
916	โฉนด	2258	5436	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	44.00	44.00	150.00	6,600.00	423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		2	176.00	-	7,900.00	1,390,400.00	14	222,464.00	1,167,936.00	1,174,536.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00	424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก		2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	14	59,724.00	366,876.00	368,901.00	-	-	-	-
					3	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	
					1	2	0	25.40	825.40	150.00	123,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,810.00	-	123,810.00	-	-	
917	ส.ป.ก.4-01	-	3241/28	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	22	257,600.00	547,400.00	541,300.00	-	531,300.00	10,000.00	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	400.00	1,500.00	426	โรงจอดรถ	ตึก		2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	22	11,700.00	27,300.00	27,240.00	-	-	27,240.00	0.02
					1	6	2	40.25	2,640.25	400.00	1,056,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,100.00	-	-	1,056,100.00	0.01	
918	โฉนด	1321	4166	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	45.00	45.00	660.00	29,700.00	427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	64	2,386,800.00	421,200.00	450,900.00	-	450,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 153 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	3.00	1,703.00	660.00	1,123,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,980.00	-	1,123,980.00	-	-
919	ส.ป.ก.4-01	-	2887	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	1	15.00	2,115.00	400.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	-	846,000.00	0.01
920	โฉนด	2991	6473	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	350.00	10,500.00	428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	115,920.00	850,080.00	860,580.00	-	-	-	-
					3	0	0	1.00	1.00	350.00	350.00	429	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,600.00	23,400.00	7	1,404.00	21,996.00	22,346.00	-	-	-	-
					1	1	3	4.00	704.00	350.00	246,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400.00	-	246,400.00	-	-
921	ส.ป.ก.4-01	-	280	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	10	3	77.00	4,377.00	150.00	656,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,550.00	-	-	656,550.00	0.01
922	โฉนด	3422	8622	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	86.00	1,086.00	150.00	162,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,900.00	-	162,900.00	-	-
923	โฉนด	2007	5000	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	420.00	4,200.00	430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	36	186,760.00	135,240.00	139,440.00	-	-	-	-
					1	0	2	18.60	218.60	420.00	91,812.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,812.00	-	91,812.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 154 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
924	โฉนด	4003	10892	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	4	0	84.00	1,684.00	250.00	421,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,000.00	-	421,000.00	-	-	
925	โฉนด	1173	4018	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	2	80.00	1,480.00	1,150.00	1,702,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,000.00	-	1,702,000.00	-	-	
926	โฉนด	1088	3806	หมู่ 4 ต.นาไ้	4	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.30	
927	ส.ป.ก.4-01	-	5103/3	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	27	2	5.00	11,005.00	400.00	4,402,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,402,000.00	-	-	4,402,000.00	0.01	
928	โฉนด	1422	4406	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	70.00	170.00	150.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-	
929	โฉนด	3176	7683	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-	
930	โฉนด	1420	4404	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	45.00	445.00	2,200.00	979,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,000.00	-	979,000.00	-	-	
931	โฉนด	3815	10438	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	10.80	10.80	2,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	
932	โฉนด	2361	5539	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	2,200.00	33,000.00	431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	42	338,100.00	144,900.00	158,580.00	-	158,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 155 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	54.30	654.30	2,200.00	1,439,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,439,460.00	-	1,439,460.00	-	-	
933	โฉนด	1877	4869	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	3	76.00	1,176.00	150.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	176,400.00	-	-	
934	โฉนด	2475	5653	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	1	76.60	976.60	1,400.00	1,367,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,240.00	-	1,367,240.00	-	-	
935	โฉนด	4601	12519	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	0	34.00	1,634.00	2,500.00	4,085,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,085,000.00	-	4,085,000.00	-	-	
936	โฉนด	4609	12527	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00	432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	7	12,640.00	240,160.00	255,104.00	-	-	255,104.00	0.02
					1	0	0	38.20	38.20	2,500.00	95,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,500.00	-	95,500.00	-	-	
937	โฉนด	2501	5679	หมู่ 5 ต.บ้านนา	1	7	3	27.80	3,127.80	150.00	469,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,170.00	-	469,170.00	-	-	
938	โฉนด	4749	12800	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
939	โฉนด	2448	5626	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	4	0	33.60	1,633.60	150.00	245,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,040.00	-	245,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
940	โฉนด	2466	5644	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	4	2	60.60	1,860.60	350.00	651,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,210.00	-	651,210.00	-	-	
941	โฉนด	2503	5681	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	9.00	9.00	660.00	5,940.00	433	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	32	267,840.00	20,160.00	26,100.00	-	26,100.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	660.00	11,550.00	434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	9	50,715.00	512,785.00	524,335.00	-	-	524,335.00	0.02
					1	2	1	9.60	909.60	660.00	600,336.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,336.00	-	600,336.00	-	-	
942	โฉนด	2494	5672	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	3	9.60	1,109.60	150.00	166,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,440.00	-	166,440.00	-	-	
943	โฉนด	2493	5671	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	5	1	62.10	2,162.10	150.00	324,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,315.00	-	324,315.00	-	-	
944	โฉนด	4894	13224	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	8.00	8.00	400.00	3,200.00	435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	12	25,760.00	231,840.00	224,736.00	-	224,736.00	-	-
					1	0	1	17.90	117.90	400.00	47,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,160.00	-	47,160.00	-	-	
945	โฉนด	2218	5396	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	3	68.20	2,768.20	150.00	415,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,230.00	-	415,230.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
946	โฉนด	4075	11039	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-	
947	โฉนด	3728	9620	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
948	โฉนด	4993	13503	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	1	31.10	131.10	200.00	26,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,220.00	-	26,220.00	-	-	
949	โฉนด	4995	13505	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
950	โฉนด	1212	4057	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	4	3	85.00	1,985.00	150.00	297,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,750.00	-	297,750.00	-	-	
951	โฉนด	1069	3787	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	1	81.00	581.00	500.00	290,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,500.00	-	290,500.00	-	-	
952	โฉนด	4293	11596	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-	
953	โฉนด	3342	8981	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
954	โฉนด	3870	10551	หมู่ 4 ต.นาไ้	4	0	0	49.00	49.00	750.00	36,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	-	36,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 158 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
955	โฉนด	4289	11592	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-	
956	โฉนด	895	3566	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	1	48.60	148.60	3,500.00	520,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,100.00	-	520,100.00	-	-	
957	โฉนด	3507	8786	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	1	70.50	170.50	1,000.00	170,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,500.00	-	170,500.00	-	-	
958	โฉนด	3801	10398	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	16.60	16.60	1,000.00	16,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,600.00	-	16,600.00	-	-	
959	โฉนด	410	2456	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	52	489,440.00	154,560.00	167,760.00	-	167,760.00	-	-
					1	2	1	48.90	948.90	660.00	626,274.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,274.00	-	626,274.00	-	-	
960	โฉนด	3871	10552	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	1	50.00	150.00	660.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	
					2	0	0	54.00	54.00	660.00	35,640.00	437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	12	208,656.00	1,530,144.00	1,531,008.00	-	1,531,008.00	-	-
961	โฉนด	3937	10762	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	0	12.00	412.00	660.00	271,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,920.00	-	271,920.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
962	โฉนด	406	2452	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	438	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	22	482,112.00	36,288.00	57,088.00	-	57,088.00	-	-
					1	1	3	33.90	733.90	1,300.00	954,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,070.00	-	954,070.00	-	-
963	โฉนด	1340	4324	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	2	44.00	644.00	660.00	425,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,040.00	-	425,040.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	660.00	31,680.00	439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	12	151,680.00	1,365,120.00	1,336,128.00	-	1,336,128.00	-	-
964	โฉนด	1230	4075	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	6	2	78.00	2,678.00	470.00	1,258,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,660.00	-	1,258,660.00	-	-
965	โฉนด	1144	3989	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	0	14.00	414.00	500.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-
966	โฉนด	1263	4108	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	0	34.90	834.90	1,300.00	1,085,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,370.00	-	1,085,370.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00	440	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	7	96,000.00	1,504,000.00	1,520,500.00	-	1,520,500.00	-	-
967	โฉนด	4481	12264	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 160 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
968	โฉนด	4642	12590	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	91.00	91.00	150.00	13,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650.00	-	13,650.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	8	17,388.00	272,412.00	267,966.00	-	267,966.00	-	-
969	โฉนด	1158	4003	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	0	55.00	1,255.00	1,300.00	1,631,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,500.00	-	1,631,500.00	-	-	
970	โฉนด	1157	4002	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	3	99.00	799.00	880.00	703,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,120.00	-	703,120.00	-	-	
971	โฉนด	3479	9516	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	0	62.00	862.00	470.00	405,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,140.00	-	405,140.00	-	-	
972	โฉนด	4670	6595	หมู่ 4 ต.นาไ้	4	0	0	23.50	23.50	500.00	11,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,750.00	-	-	11,750.00	0.30	
973	โฉนด	3396	8522	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	11.40	11.40	150.00	1,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710.00	-	1,710.00	-	-	
					2	0	0	12.50	12.50	150.00	1,875.00	442	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	7	9,100.00	120,900.00	122,775.00	-	-	122,775.00	0.02
974	โฉนด	3395	8521	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	11.30	11.30	150.00	1,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695.00	-	1,695.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.50	12.50	150.00	1,875.00	443	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	7	9,100.00	120,900.00	122,775.00	-	-	122,775.00	0.02
975	โฉนด	3394	8520	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	22	103,040.00	218,960.00	227,520.00	-	227,520.00	-	-
					1	0	0	51.80	51.80	1,500.00	77,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700.00	-	77,700.00	-	-
976	ส.ป.ก.4-01	-	6944/5	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	12	135,240.00	991,760.00	983,220.00	-	969,220.00	14,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	400.00	3,200.00	446	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	12	93,600.00	114,400.00	107,200.00	-	-	107,200.00	0.02
					1	5	3	57.00	2,357.00	400.00	942,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,800.00	-	-	942,800.00	0.01
977	โฉนด	5010	13547	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	3.70	103.70	2,000.00	207,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,400.00	-	207,400.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	2,000.00	45,000.00	447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	42	1,193,400.00	210,600.00	255,600.00	-	255,600.00	-	-
978	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	1	80.00	1,780.00	400.00	712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,000.00	-	-	712,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	32	1,060,800.00	187,200.00	195,200.00	-	187,200.00	8,000.00	0.02
979	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.นาไ้	3	0	0	91.00	91.00	400.00	36,400.00	449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	364.00	-	8,050.00	2,930,200.00	27	1,172,080.00	1,758,120.00	1,794,520.00	-	-	-	-
980	โฉนด	3410	8706	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	3.00	3.00	350.00	1,050.00	450	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	42	22,464.00	8,736.00	9,162.00	-	-	9,162.00	0.02
					1	4	3	82.30	1,982.30	350.00	693,805.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,805.00	-	693,805.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	350.00	9,800.00	451	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	42	1,485,120.00	262,080.00	271,880.00	-	271,880.00	-	-
981	ส.ป.ก.4-01	-	358	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	2	2	42.00	1,042.00	400.00	416,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,800.00	-	-	416,800.00	0.01
982	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	12.50	12.50	400.00	5,000.00	452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	17	88,550.00	313,950.00	310,900.00	-	305,900.00	5,000.00	0.02
983	ส.ป.ก.4-01	-	3836	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	1	68.00	968.00	1,500.00	1,452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000.00	-	-	1,452,000.00	0.01
					2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	453	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,800.00	1,996,800.00	72	1,697,280.00	299,520.00	347,520.00	-	299,520.00	48,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
984	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.นาไ้	5	0	0	11.25	11.25	400.00	4,500.00	454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,050.00	362,250.00	7	21,735.00	340,515.00	341,392.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	15.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	113,786.12	-	113,786.12	0.30
													-	ตึก	2	30.00	66.67	8,050.00	-	-	-	-	-	227,606.38	224,606.23	3,000.15	0.02
985	ส.ป.ก.4-01	-	46	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	4.00	4.00	400.00	1,600.00	455	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	17	93,312.00	36,288.00	37,888.00	-	-	-	-
					1	28	0	10.00	11,210.00	400.00	4,484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,484,000.00	-	-	4,484,000.00	0.01
986	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	3	64.75	1,164.75	400.00	465,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,900.00	-	-	465,900.00	0.01
					2	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	456	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	22	18,720.00	43,680.00	43,584.00	-	-	43,584.00	0.02
					2	0	0	29.25	29.25	400.00	11,700.00	457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	22	301,392.00	640,458.00	633,321.00	-	621,621.00	11,700.00	0.02
987	น.ส.3	-	-	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	39	618,240.00	347,760.00	321,120.00	-	-	321,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 164 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	459	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	7	7,800.00	148,200.00	151,080.00	-	-	151,080.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	460	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	39	59,904.00	33,696.00	33,552.00	-	-	33,552.00	0.02
					1	2	3	1.00	1,101.00	400.00	440,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,400.00	-	-	440,400.00	0.01
					2	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00	461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	39	927,360.00	521,640.00	481,680.00	-	463,680.00	18,000.00	0.02
988	ส.ป.ก.4-01	-	3016	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	19	1	11.00	7,711.00	560.00	4,318,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,318,160.00	-	-	4,318,160.00	0.01
989	ส.ป.ก.4-01	-	3068	หมู่ 1 ต.นาไต้	2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	462	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	39	61,776.00	31,824.00	31,302.00	-	-	31,302.00	0.02
					2	0	0	37.50	37.50	150.00	5,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	-	5,625.00	0.02
					1	37	0	78.50	14,878.50	150.00	2,231,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,231,775.00	-	-	2,231,775.00	0.01
					2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	39	741,888.00	417,312.00	376,344.00	-	370,944.00	5,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 165 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
990	ส.ป.ก.4-01	-	482613684/48	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	0	1	32.50	132.50	1,000.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	-	132,500.00	0.01	
					2	0	0	12.50	12.50	1,000.00	12,500.00	464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	32	209,300.00	193,200.00	197,650.00	-	185,150.00	12,500.00	0.02
991	ส.ป.ก.4-01	-	2176	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	3	3	52.00	1,552.00	400.00	620,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,800.00	-	-	620,800.00	0.01	
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	32	334,880.00	309,120.00	304,240.00	-	-	304,240.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	32	150,696.00	139,104.00	136,908.00	-	133,308.00	3,600.00	0.02
992	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	467	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	52	361,584.00	27,216.00	29,616.00	-	-	-	-
												468	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	22	1,789,087.50	134,662.50	134,662.50	-	-	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	400.00	9,000.00	469	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	8,000.00	720,000.00	52	669,600.00	50,400.00	59,400.00	-	-	-	-
					1	62	2	25.25	25,025.25	400.00	10,010,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,010,100.00	-	-	10,010,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	96,600.00	708,400.00	718,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	0.00	0.00	400.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	0.00	0.02	
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	471	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	12	192,000.00	1,728,000.00	1,740,000.00	-	-	-	-
					5	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	42	811,440.00	315,560.00	329,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	25.71	8,050.00	-	-	-	-	-	75,335.44	-	75,335.44	0.30
													-	ตึก	2	104.00	74.29	8,050.00	-	-	-	-	-	217,684.56	217,684.56	-	-
					2	0	0	56.25	56.25	400.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02	
993	น.ส.3	-	-	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	42	579,600.00	225,400.00	235,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	2.00	2.00	400.00	800.00	474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,050.00	64,400.00	42	46,368.00	18,032.00	18,832.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 167 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	4.50	4.50	400.00	1,800.00	475	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	42	33,696.00	13,104.00	14,904.00	-	-	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	400.00	16,800.00	476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	42	2,227,680.00	393,120.00	409,920.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	400.00	5,400.00	477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	17	86,940.00	347,760.00	353,160.00	-	-	-	-
					1	73	3	13.00	29,513.00	400.00	11,805,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,805,200.00	-	-	11,805,200.00	0.01
994	ส.ป.ก.4-01	-	2879	หมู่ 2 ต.นาไต่	1	23	3	84.00	9,584.00	400.00	3,833,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,833,600.00	-	-	3,833,600.00	0.01
995	โฉนด	4913	13302	หมู่ 8 ต.นาไต่	2	0	0	36.00	36.00	560.00	20,160.00	478	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	144.00	-	8,000.00	1,152,000.00	42	1,071,360.00	80,640.00	100,800.00	-	-	-	-
					1	0	3	64.00	364.00	560.00	203,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,840.00	-	203,840.00	-	-
996	ส.ป.ก.4-01	-	3246/7	หมู่ 2 ต.นาไต่	1	10	0	62.00	4,062.00	150.00	609,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,300.00	-	-	609,300.00	0.01
997	ส.ป.ก.4-01	-	3270	หมู่ 1 ต.นาไต่	1	14	1	97.00	5,797.00	400.00	2,318,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,318,800.00	-	-	2,318,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 168 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	479	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	17	373,248.00	145,152.00	115,264.00	-	-	115,264.00	0.02
998	ส.ป.ก.4-01	-	3269	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	0	2	68.00	268.00	400.00	107,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200.00	-	-	107,200.00	0.01
999	โฉนด	4905	13280	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	2	52.80	1,452.80	150.00	217,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,920.00	-	217,920.00	-	-
1000	โฉนด	321	2182	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	10	1	55.40	4,155.40	2,500.00	10,388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,388,500.00	-	10,388,500.00	-	-
					5	0	0	120.00	120.00	2,500.00	300,000.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	480.00	-	8,050.00	3,864,000.00	7	231,840.00	3,632,160.00	3,653,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	64.00	13.33	8,050.00	-	-	-	-	-	521,784.35	-	521,784.35	0.30
													-	ตึก	2	384.00	80.00	8,050.00	-	-	-	-	-	3,132,167.65	3,132,167.65	-	-
1001	โฉนด	162	1933	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	2	49.00	1,449.00	150.00	217,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,350.00	-	217,350.00	-	-
1002	โฉนด	3628	9439	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	4.00	4.00	200.00	800.00	481	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	7	3,900.00	61,100.00	61,250.00	-	-	61,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 169 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00	482	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	17	422,400.00	345,600.00	309,600.00	-	309,600.00	-	-
					1	14	2	65.00	5,865.00	200.00	1,173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,000.00	-	1,173,000.00	-	-
1003	โฉนด	131	1902	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	4	0	18.00	1,618.00	150.00	242,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,700.00	-	242,700.00	-	-
1004	ส.ป.ก.4-01	-	282	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	8	1	76.00	3,376.00	150.00	506,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,400.00	-	-	506,400.00	0.01
1005	โฉนด	4453	12165	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	5	13,041.00	421,659.00	426,465.00	-	426,465.00	-	-
					1	0	1	76.00	176.00	1,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
1006	ส.ป.ก.4-01	-	5119/16	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	5	3	38.00	2,338.00	150.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	-	350,700.00	0.01
1007	ส.ป.ก.4-01	-	3250/14	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	206,080.00	437,920.00	433,040.00	-	425,040.00	8,000.00	0.02
					1	5	0	92.00	2,092.00	400.00	836,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,800.00	-	-	836,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 170 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1008	ส.ป.ก.4-01	-	142	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	9	1	38.00	3,738.00	400.00	1,495,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,200.00	-	-	1,495,200.00	0.01
					2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	52	611,800.00	193,200.00	203,200.00	-	193,200.00	10,000.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	400.00	1,600.00	486	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	12	58,320.00	71,280.00	66,400.00	-	-	66,400.00	0.02
1009	โฉนด	1249	4094	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	0	67.00	867.00	350.00	303,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,450.00	-	303,450.00	-	-
1010	โฉนด	4008	11047	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	4.50	4.50	1,500.00	6,750.00	487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	7	7,245.00	137,655.00	141,507.00	-	-	141,507.00	0.02
					1	3	0	99.50	1,299.50	1,500.00	1,949,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,949,250.00	-	1,949,250.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	7	40,250.00	764,750.00	786,150.00	-	786,150.00	-	-
1011	โฉนด	4028	10910	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
1012	โฉนด	580	2922	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	3	1	27.00	1,327.00	2,500.00	3,317,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,317,500.00	-	3,317,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1013	โฉนด	3457	8674	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	18	170,016.00	602,784.00	581,472.00	-	581,472.00	-	-
					1	0	2	89.00	289.00	400.00	115,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	115,600.00	-	-
1014	โฉนด	1757	4749	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	0	19.00	1,219.00	150.00	182,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,850.00	-	182,850.00	-	-
1015	โฉนด	1257	4102	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	5	0	3.00	2,003.00	150.00	300,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,450.00	-	300,450.00	-	-
1016	โฉนด	1756	4748	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	7	0	54.00	2,854.00	150.00	428,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,100.00	-	428,100.00	-	-
1017	โฉนด	1688	4680	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	17.50	17.50	1,750.00	30,625.00	490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	22	180,320.00	383,180.00	402,535.00	-	402,535.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	22	92,736.00	197,064.00	207,018.00	-	-	207,018.00	0.02
					1	1	2	66.50	666.50	1,750.00	1,166,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,166,375.00	-	1,166,375.00	-	-
1018	โฉนด	4181	11389	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	47.00	47.00	750.00	35,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250.00	-	35,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1019	โฉนด	4084	11100	หมู่ 4 ต.นาไต้	5	0	0	27.50	27.50	4,000.00	110,000.00	492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	110.00	-	8,050.00	885,500.00	12	123,970.00	761,530.00	871,530.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	64.00	58.18	8,050.00	-	-	-	-	-	507,056.15	-	507,056.15	0.30	
													-	ตึก	2	46.00	41.82	8,050.00	-	-	-	-	-	364,473.85	364,473.85	-	-	
					1	0	0	0.90	0.90	4,000.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-	
1020	โฉนด	3891	10598	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	48,300.00	434,700.00	442,200.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	144,900.00	338,100.00	323,280.00	-	323,280.00	-	-	
					1	1	3	20.00	720.00	150.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	
1021	ส.ป.ก.4-01	-	5129/20	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	7	1	53.00	2,953.00	400.00	1,181,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,200.00	-	-	1,181,200.00	0.01	
1022	ส.ป.ก.4-01	-	5117/5	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	4	1	93.00	1,793.00	400.00	717,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,200.00	-	-	717,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 173 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1023	ส.ป.ก.4-01	-	5111/15	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	22	164,864.00	350,336.00	342,432.00	-	-	342,432.00	0.02
					1	36	3	41.00	14,741.00	150.00	2,211,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,211,150.00	-	-	2,211,150.00	0.01
1024	โฉนด	2212	5390	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	3	0	45.90	1,245.90	150.00	186,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,885.00	-	-	186,885.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	496	โรงงาน	ตึก	3	289.00	-	6,250.00	1,806,250.00	23	614,125.00	1,192,125.00	1,159,750.00	-	-	1,159,750.00	0.30
1025	โฉนด	1592	4576	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	1	90.00	990.00	150.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-
1026	โฉนด	1350	4334	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	6	1	76.00	2,576.00	150.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	386,400.00	-	-
1027	โฉนด	4581	12436	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	1	13.00	113.00	2,000.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	226,000.00	-	-
1028	โฉนด	3087	6754	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	46.00	46.00	2,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
1029	โฉนด	2960	6440	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	497	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,600.00	364,000.00	17	80,080.00	283,920.00	290,640.00	-	-	290,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 174 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-	
1030	โฉนด	4575	12761	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	8	1	48.20	3,348.20	150.00	502,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,230.00	-	502,230.00	-	-	
1031	โฉนด	967	3685	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	2	44.30	244.30	1,300.00	317,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,590.00	-	317,590.00	-	-	
1032	โฉนด	966	3684	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	3	38.00	338.00	1,500.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-	
1033	โฉนด	988	3706	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	40.00	40.00	940.00	37,600.00	498	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,000.00	2,560,000.00	12	256,000.00	2,304,000.00	2,239,200.00	-	2,239,200.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	940.00	16,920.00	499	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	12	22,464.00	164,736.00	177,912.00	-	-	177,912.00	0.02
					1	2	3	95.00	1,195.00	940.00	1,123,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,300.00	-	1,123,300.00	-	-	
1034	โฉนด	1231	4076	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	1	0	75.00	475.00	660.00	313,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	313,500.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	193,200.00	450,800.00	438,240.00	-	438,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1035	โฉนด	817	3385	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	3	88.00	1,188.00	200.00	237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600.00	-	237,600.00	-	-	
1036	โฉนด	1259	4104	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	6.00	6.00	470.00	2,820.00	501	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	12	6,240.00	56,160.00	58,980.00	-	-	-	-
					1	8	3	92.00	3,592.00	470.00	1,688,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,240.00	-	1,688,240.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	470.00	9,400.00	502	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	82	595,200.00	44,800.00	54,200.00	-	-	-	-
1037	โฉนด	4924	13319	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	8	0	0.00	3,200.00	900.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	2,880,000.00	-	-	
1038	โฉนด	4925	13320	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
1039	โฉนด	764	3332	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	8	3	33.80	3,533.80	300.00	1,060,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,140.00	-	1,060,140.00	-	-	
1040	โฉนด	579	2726	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	2	75.00	1,075.00	150.00	161,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,250.00	-	161,250.00	-	-	
1041	โฉนด	788	3356	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	7	1	33.00	2,933.00	560.00	1,642,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,642,480.00	-	1,642,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 176 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1042	โฉนด	784	3352	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	27.50	27.50	900.00	24,750.00	503	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	110.00	-	8,000.00	880,000.00	102	818,400.00	61,600.00	86,350.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	900.00	2,025.00	504	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	9.00	-	6,450.00	58,050.00	10	5,224.50	52,825.50	54,850.50	-	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	900.00	5,400.00	505	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	5	2,496.00	59,904.00	65,304.00	-	-	-	-	-
					1	3	0	93.25	1,293.25	900.00	1,163,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,925.00	-	1,163,925.00	-	-	-
1043	โฉนด	4492	12289	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	2	17.30	217.30	1,050.00	228,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,165.00	-	228,165.00	-	-	-
1044	โฉนด	4494	12291	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	2	17.60	217.60	1,050.00	228,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,480.00	-	228,480.00	-	-	-
1045	โฉนด	845	3516	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	3	8.00	708.00	150.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	106,200.00	-	-	-
1046	โฉนด	798	3366	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	3	89.00	1,989.00	150.00	298,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,350.00	-	298,350.00	-	-	-
1047	โฉนด	3827	10218	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	11	2	36.00	4,636.00	260.00	1,205,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,360.00	-	1,205,360.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 177 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1048	ส.ป.ก.4-01	-	5109/6	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	10	3	56.00	4,356.00	150.00	653,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,400.00	-	-	653,400.00	0.01	
1049	โฉนด	2055	5052	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	8	3	97.00	3,597.00	300.00	1,079,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,100.00	-	1,079,100.00	-	-	
1050	โฉนด	4779	12997	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	8.00	8.00	350.00	2,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800.00	-	2,800.00	-	-	
					1	1	3	70.40	770.40	350.00	269,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,640.00	-	269,640.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	22	257,600.00	547,400.00	540,050.00	-	540,050.00	-	-
1051	โฉนด	1974	4965	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	5	0	3.00	2,003.00	250.00	500,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,750.00	-	500,750.00	-	-	
1052	โฉนด	2656	8482	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	3	65.00	365.00	400.00	146,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-	
1053	โฉนด	1777	4769	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	3	18.00	318.00	150.00	47,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700.00	-	47,700.00	-	-	
1054	โฉนด	1510	4494	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	2	54.00	1,054.00	150.00	158,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,100.00	-	158,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 178 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1055	โฉนด	3894	10555	หมู่ ๓.นาไ้	1	1	0	62.80	462.80	350.00	161,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,980.00	-	-	-	-	
1056	โฉนด	4459	12174	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	
1057	โฉนด	2058	5055	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	1	70.00	1,770.00	150.00	265,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	265,500.00	-	-	
1058	โฉนด	1989	4982	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	5	1	80.00	2,180.00	300.00	654,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000.00	-	654,000.00	-	-	
1059	โฉนด	3564	9365	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	45.40	1,245.40	150.00	186,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,810.00	-	186,810.00	-	-	
1060	โฉนด	4982	13449	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	45.40	1,245.40	150.00	186,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,810.00	-	186,810.00	-	-	
1061	โฉนด	1327	4172	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	11	0	82.00	4,482.00	150.00	672,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,300.00	-	672,300.00	-	-	
1062	โฉนด	3574	9375	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	1	64.00	1,364.00	150.00	204,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600.00	-	204,600.00	-	-	
1063	โฉนด	234	2005	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	28.00	28.00	150.00	4,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 179 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1064	โฉนด	3331	8105	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	2	45.00	1,845.00	1,150.00	2,121,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,121,750.00	-	2,121,750.00	-	-
1065	โฉนด	264	2035	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	5	2	36.00	2,236.00	560.00	1,252,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,160.00	-	1,252,160.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	560.00	16,800.00	507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	115,920.00	850,080.00	866,880.00	-	-	-	-
1066	โฉนด	263	2034	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	2	80.00	1,080.00	1,300.00	1,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000.00	-	1,404,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	328,440.00	637,560.00	676,560.00	-	676,560.00	-	-
1067	โฉนด	2995	6570	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	1	72.50	172.50	980.00	169,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,050.00	-	169,050.00	-	-
1068	โฉนด	4025	10915	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	25.40	25.40	1,500.00	38,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100.00	-	38,100.00	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00	509	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	4	936.00	30,264.00	34,764.00	-	-	-	-
1069	โฉนด	3303	8050	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	7	48,300.00	756,700.00	794,200.00	-	-	-	-
1070	โฉนด	3289	8036	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	33.00	1,233.00	560.00	690,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,480.00	-	690,480.00	-	-
1071	โฉนด	170	1941	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	6	2	13.00	2,613.00	940.00	2,456,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,456,220.00	-	2,456,220.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	940.00	14,100.00	511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	48,300.00	434,700.00	429,480.00	-	429,480.00	-	-
1072	โฉนด	3578	9379	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	6	1	89.00	2,589.00	150.00	388,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,350.00	-	388,350.00	-	-
1073	โฉนด	3575	9376	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	12	0	9.00	4,809.00	150.00	721,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,350.00	-	721,350.00	-	-
1074	โฉนด	235	2006	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	20.25	20.25	150.00	3,037.50	512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	22	195,615.00	456,435.00	433,390.50	-	433,390.50	-	-
					1	7	3	47.75	3,147.75	150.00	472,162.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,162.50	-	472,162.50	-	-
1075	โฉนด	4244	11510	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	1	54.10	1,354.10	150.00	203,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,115.00	-	203,115.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 181 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1076	โฉนด	202	1973	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	16	2	83.00	6,683.00	350.00	2,339,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,339,050.00	-	2,339,050.00	-	-		
1077	โฉนด	179	1950	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	3	25.00	1,525.00	150.00	228,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,750.00	-	228,750.00	-	-		
1078	โฉนด	135	1906	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	10	3	8.00	4,308.00	470.00	2,024,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,760.00	-	2,024,760.00	-	-		
1079	โฉนด	137	1908	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	10	3	89.00	4,389.00	150.00	658,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,350.00	-	658,350.00	-	-		
1080	โฉนด	4989	13493	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	0	24.40	424.40	150.00	63,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,660.00	-	63,660.00	-	-		
1081	โฉนด	3314	8061	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	3	53.00	1,953.00	560.00	1,093,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,680.00	-	1,093,680.00	-	-		
1082	โฉนด	3579	9380	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	1	36.00	1,336.00	150.00	200,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	200,400.00	-	-		
1083	โฉนด	3572	9373	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	3	66.00	1,566.00	150.00	234,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,900.00	-	234,900.00	-	-		
1084	โฉนด	161	1932	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	7	1	56.00	2,956.00	560.00	1,655,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,655,360.00	-	1,655,360.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 182 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1085	โฉนด	143	1914	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	11	0	79.00	4,479.00	220.00	985,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,380.00	-	985,380.00	-	-	
1086	โฉนด	3569	9370	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	1	86.00	1,386.00	150.00	207,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,900.00	-	207,900.00	-	-	
1087	โฉนด	305	2166	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	0	64.00	864.00	660.00	570,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,240.00	-	570,240.00	-	-	
1088	โฉนด	3291	8038	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	2	17.00	217.00	400.00	86,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800.00	-	86,800.00	-	-	
1089	โฉนด	3288	8035	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	1	14.00	114.00	750.00	85,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-	
1090	โฉนด	167	1938	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	17	0	95.00	6,895.00	150.00	1,034,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,250.00	-	1,034,250.00	-	-	
1091	โฉนด	3305	8052	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	12.00	12.00	660.00	7,920.00	513	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	52	293,664.00	92,736.00	100,656.00	-	100,656.00	-	-
					1	1	3	64.00	764.00	660.00	504,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,240.00	-	504,240.00	-	-	
1092	โฉนด	4245	11511	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	15.40	1,215.40	150.00	182,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,310.00	-	182,310.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 183 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1093	โฉนด	290	2151	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	3	63.00	363.00	1,300.00	471,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,900.00	-	471,900.00	-	-	
1094	ส.ป.ก.4-01	-	3474	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	6	3	20.00	2,720.00	400.00	1,088,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000.00	-	-	1,088,000.00	0.01	
1095	น.ส.3ก	-	962	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	33.00	233.00	1,500.00	349,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,500.00	-	-	349,500.00	0.01	
1096	น.ส.3ก	-	991	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	48.00	848.00	400.00	339,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,200.00	-	-	339,200.00	0.01	
1097	โฉนด	3763	10440	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	3	17.90	717.90	750.00	538,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,425.00	-	538,425.00	-	-	
1098	โฉนด	4071	11035	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	15.00	115.00	400.00	46,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-	
1099	โฉนด	2262	5440	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	0	3	91.50	391.50	1,350.00	528,525.00	514	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,498.00	-	3,500.00	5,243,000.00	17	1,153,460.00	4,089,540.00	4,513,205.00	-	-	4,513,205.00	0.30
					3	1	2	9.00	609.00	1,350.00	822,150.00	515	โรงงาน	ตึก	3	1,990.00	-	6,250.00	12,437,500.00	17	2,736,250.00	9,701,250.00	10,274,650.00	-	-	10,274,650.00	0.30
					2	0	0	63.00	63.00	1,350.00	85,050.00	516	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,000.00	2,016,000.00	17	443,520.00	1,572,480.00	1,617,210.00	-	-	1,617,210.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 184 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	72.50	72.50	1,350.00	97,875.00	517	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	225.00	-	5,750.00	1,293,750.00	17	284,625.00	1,009,125.00	1,081,125.00	-	-	1,081,125.00	0.30
					3	2	1	61.00	961.00	1,350.00	1,297,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,297,350.00	-	-	1,297,350.00	0.30
1100	โฉนด	188	1959	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	1	46.00	1,346.00	150.00	201,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,900.00	-	201,900.00	-	-
1101	โฉนด	3065	6692	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	9	3	49.00	3,949.00	150.00	592,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,350.00	-	592,350.00	-	-
1102	โฉนด	2358	5536	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	7	33,810.00	642,390.00	645,540.00	-	-	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	519	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,600.00	468,000.00	7	28,080.00	439,920.00	446,670.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00	520	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,800.00	842,400.00	22	673,920.00	168,480.00	170,505.00	-	-	-	-
					1	15	0	49.90	6,049.90	150.00	907,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,485.00	-	907,485.00	-	-
1103	โฉนด	4648	12571	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	1	93.00	193.00	150.00	28,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,950.00	-	28,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1104	โฉนด	1657	4649	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	9	3	83.00	3,983.00	200.00	796,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,600.00	-	796,600.00	-	-	
1105	โฉนด	2201	5379	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	0	1	60.00	160.00	150.00	24,000.00	521	โรงงาน	ตึก	3	940.00	-	6,250.00	5,875,000.00	23	1,997,500.00	3,877,500.00	3,784,000.00	-	-	3,784,000.00	0.30
					3	5	0	62.00	2,062.00	150.00	309,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,300.00	-	-	309,300.00	0.30	
1106	ส.ป.ก.4-01	-	5104/21	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	11	0	98.00	4,498.00	400.00	1,799,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,799,200.00	-	-	1,799,200.00	0.01	
1107	โฉนด	3361	9571	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	2	3	88.00	1,188.00	470.00	558,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,360.00	-	558,360.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	470.00	5,640.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	17	85,008.00	301,392.00	299,304.00	-	-	299,304.00	0.02
1108	โฉนด	4452	12164	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	10	46,368.00	468,832.00	484,832.00	-	-	-	-
					2	0	0	2.00	2.00	1,000.00	2,000.00	524	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	12,480.00	49,920.00	51,920.00	-	-	-	-
					1	3	1	90.90	1,390.90	1,000.00	1,390,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,900.00	-	1,390,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 186 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1109	ส.ป.ก.4-01	-	5130/5	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	72.00	72.00	400.00	28,800.00	525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	32	1,137,600.00	1,137,600.00	1,075,392.00	-	-	1,075,392.00	0.02
					1	48	3	33.00	19,533.00	400.00	7,813,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,813,200.00	-	-	7,813,200.00	0.01
1110	โฉนด	1923	4916	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	-	-
1111	ส.ป.ก.4-01	-	5109/14	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	12	3	56.00	5,156.00	400.00	2,062,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,062,400.00	-	-	2,062,400.00	0.01
1112	โฉนด	-	4997	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	526	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	32	1,591,200.00	280,800.00	333,300.00	-	333,300.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	1,750.00	17,500.00	527	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	32	52,000.00	52,000.00	65,340.00	-	-	65,340.00	0.02
					1	1	1	61.20	561.20	1,750.00	982,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,100.00	-	982,100.00	-	-
1113	ส.ป.ก.4-01	-	3250/21	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	57,960.00	425,040.00	421,380.00	-	415,380.00	6,000.00	0.02
					1	4	3	58.00	1,958.00	400.00	783,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,200.00	-	-	783,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 187 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1114	โฉนด	392	2438	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	93.00	193.00	150.00	28,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,950.00	-	28,950.00	-	-	
1115	ส.ป.ก.4-01	-	5101/1	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	40	0	0.00	16,000.00	150.00	2,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01	
1116	โฉนด	4024	10436	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	10.00	810.00	200.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-	
1117	น.ส.3ก	-	456	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	5	3	33.00	2,333.00	150.00	349,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,950.00	-	-	349,950.00	0.01	
1118	ส.ป.ก.4-01	-	2165	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	9	2	19.00	3,819.00	400.00	1,527,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,600.00	-	-	1,527,600.00	0.01	
1119	โฉนด	3651	9462	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	3	82.00	1,582.00	1,150.00	1,819,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,819,300.00	-	1,819,300.00	-	-	
1120	ส.ป.ก.4-01	-	3479	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	12	1	25.00	4,925.00	150.00	738,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,750.00	-	-	738,750.00	0.01	
1121	ส.ป.ก.4-01	-	3307	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	26	1	10.00	10,510.00	750.00	7,882,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,882,500.00	-	-	7,882,500.00	0.01	
1122	โฉนด	4549	12396	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	1	49.00	549.00	400.00	219,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	219,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 188 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1123	โหนด	1496	4480	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	2	87.00	687.00	150.00	103,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,050.00	-	103,050.00	-	-	
1124	ส.ป.ก.4-01	-	417	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	10	3	34.00	4,334.00	400.00	1,733,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733,600.00	-	-	1,733,600.00	0.01	
1125	ส.ป.ก.4-01	-	297	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	21	2	0.00	8,600.00	400.00	3,440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,440,000.00	-	-	3,440,000.00	0.01	
1126	ส.ป.ก.4-01	-	305	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	2	54.00	4,254.00	400.00	1,701,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,600.00	-	-	1,701,600.00	0.01	
1127	โหนด	4841	13060	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	16	1	52.80	6,552.80	220.00	1,441,616.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,616.00	-	1,441,616.00	-	-	
1128	น.ส.3ก	-	20	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	0	30.00	1,230.00	400.00	492,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.01	
1129	ส.ป.ก.4-01	-	2618	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	44	0	0.00	17,600.00	400.00	7,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,040,000.00	-	-	7,040,000.00	0.01	
1130	โหนด	3618	9429	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	6	1	90.00	2,590.00	200.00	518,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	518,000.00	-	-	
1131	โหนด	3138	7300	หมู่ 7 ต.นาไ้	5	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	16	316,000.00	1,264,000.00	1,332,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 189 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่1	ตึก	3	60.00	30.00	7,900.00	-	-	-	-	-	-	399,720.00	-	399,720.00				0.30	
												-	ตึก	2	140.00	70.00	7,900.00	-	-	-	-	-	-	932,680.00	932,680.00	-				-		
					1	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-				-		
1132	โฉนด	3622	9433	หมู่ 2 ต.นาไต้	3	0	0	26.25	26.25	700.00	18,375.00	530	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	105.00	-	7,200.00	756,000.00	8	52,920.00	703,080.00	713,895.00	-	-	713,895.00	0.30					
					3	0	0	22.50	22.50	700.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.30					
					3	0	0	90.00	90.00	700.00	63,000.00	531	โรงงาน	ตึก	3	360.00	-	6,250.00	2,250,000.00	8	157,500.00	2,092,500.00	2,133,000.00	-	-	2,133,000.00	0.30					
					2	0	0	29.75	29.75	700.00	20,825.00	532	โรงจอดรถ	ตึก	2	119.00	-	2,600.00	309,400.00	8	21,658.00	287,742.00	305,473.00	-	-	305,473.00	0.02					
					3	5	2	56.50	2,256.50	700.00	1,579,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,579,550.00	-	-	1,579,550.00	0.30					
					2	0	0	18.00	18.00	700.00	12,600.00	533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	3	11,592.00	568,008.00	574,812.00	-	-	574,812.00	0.02					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1133	โฉนด	404	2450	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	2	2	77.00	1,077.00	1,150.00	1,238,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,550.00	-	1,238,550.00	-	-	
1134	โฉนด	233	2004	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	2	10.00	610.00	150.00	91,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-	
1135	โฉนด	1540	4524	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	534	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	36	1,591,200.00	280,800.00	303,300.00	-	-	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	750.00	3,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	-	
1136	โฉนด	1492	4476	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	4	0	14.00	1,614.00	200.00	322,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,800.00	-	322,800.00	-	-	
1137	โฉนด	1378	4362	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	535	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	62	1,326,000.00	234,000.00	237,750.00	-	237,750.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	150.00	750.00	536	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	12	5,200.00	46,800.00	45,470.00	-	-	45,470.00	0.02
					1	4	0	28.00	1,628.00	150.00	244,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200.00	-	244,200.00	-	-	
1138	โฉนด	1620	4604	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	0	35.00	835.00	150.00	125,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,250.00	-	125,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 191 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1139	โฉนด	261	2032	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	0	50.00	850.00	750.00	637,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,500.00	-	637,500.00	-	-	
1140	โฉนด	4187	11526	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	980.00	14,700.00	537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	154,560.00	328,440.00	333,480.00	-	-	333,480.00	0.02
					1	0	0	77.10	77.10	980.00	75,558.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,558.00	-	75,558.00	-	-	
1141	โฉนด	1279	4124	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	8	1	14.00	3,314.00	200.00	662,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,800.00	-	662,800.00	-	-	
1142	โฉนด	4386	11856	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
1143	น.ส.3ก	-	84	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	74.00	1,074.00	1,550.00	1,664,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,700.00	-	-	1,664,700.00	0.01	
1144	โฉนด	1924	4917	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	0	34.00	1,634.00	1,550.00	2,532,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,532,700.00	-	2,532,700.00	-	-	
1145	โฉนด	1878	4870	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	3.00	1,003.00	150.00	150,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,450.00	-	150,450.00	-	-	
1146	โฉนด	1928	4921	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	88.00	788.00	1,550.00	1,221,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,400.00	-	1,221,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 192 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1147	โฉนด	2265	5443	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	0	69.90	1,269.90	150.00	190,485.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,485.00	-	190,485.00	-	-	
1148	โฉนด	4214	11402	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	41.50	41.50	1,000.00	41,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,500.00	-	41,500.00	-	-	
1149	โฉนด	639	2981	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	3	44.00	1,544.00	470.00	725,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,680.00	-	725,680.00	-	-	
1150	โฉนด	2165	5343	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	3	32.50	1,532.50	150.00	229,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,875.00	-	229,875.00	-	-	
1151	โฉนด	2164	5342	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	50.00	450.00	1,000.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
1152	โฉนด	2936	5204	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	50.00	450.00	150.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-	
1153	โฉนด	2934	5202	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	50.00	450.00	150.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-	
1154	โฉนด	2933	5201	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	50.80	450.80	150.00	67,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,620.00	-	67,620.00	-	-	
1155	โฉนด	3055	6652	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	34.20	534.20	470.00	251,074.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,074.00	-	251,074.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 193 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1156	โฉนด	3056	6653	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	29.50	529.50	470.00	248,865.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,865.00	-	248,865.00	-	-	
1157	โฉนด	3057	6654	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	33.00	533.00	470.00	250,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,510.00	-	250,510.00	-	-	
1158	โฉนด	2184	5362	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	24.40	524.40	540.00	283,176.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,176.00	-	283,176.00	-	-	
1159	โฉนด	2181	5359	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	6.10	1,006.10	150.00	150,915.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,915.00	-	150,915.00	-	-	
1160	โฉนด	2182	5360	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	3.70	503.70	150.00	75,555.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,555.00	-	75,555.00	-	-	
1161	โฉนด	2275	5453	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	77.40	577.40	150.00	86,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,610.00	-	86,610.00	-	-	
1162	โฉนด	2279	5457	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	1.40	501.40	150.00	75,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,210.00	-	75,210.00	-	-	
1163	โฉนด	4154	11274	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	0	34.00	34.00	750.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-	
					2	0	0	12.50	12.50	750.00	9,375.00	538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	12	48,300.00	354,200.00	363,575.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1164	โฉนด	4153	11273	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	0	22.70	22.70	750.00	17,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,025.00	-	17,025.00	-	-	
1165	โฉนด	245	2016	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	4	2	31.00	1,831.00	150.00	274,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,650.00	-	274,650.00	-	-	
1166	โฉนด	4201	8525	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	3	4.10	1,504.10	150.00	225,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,615.00	-	225,615.00	-	-	
1167	โฉนด	2101	5098	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	1	5.00	1,305.00	150.00	195,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,750.00	-	195,750.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	539	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	22	535,680.00	40,320.00	42,120.00	-	42,120.00	-	-
1168	โฉนด	2152	5330	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	3	42.00	1,942.00	150.00	291,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,300.00	-	291,300.00	-	-	
1169	โฉนด	2175	5353	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	1	75.30	1,375.30	150.00	206,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,295.00	-	206,295.00	-	-	
1170	โฉนด	2195	5373	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	60.40	760.40	150.00	114,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,060.00	-	114,060.00	-	-	
1171	โฉนด	3077	6764	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 195 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1172	โฉนด	1332	4316	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	6	2	88.10	2,688.10	300.00	806,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,430.00	-	806,430.00	-	-	
1173	โฉนด	4202	8526	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	5	1	58.40	2,158.40	150.00	323,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,760.00	-	323,760.00	-	-	
1174	โฉนด	130	1901	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	3	71.00	1,571.00	150.00	235,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,650.00	-	235,650.00	-	-	
1175	โฉนด	127	1898	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	1	59.00	959.00	150.00	143,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,850.00	-	143,850.00	-	-	
1176	โฉนด	1732	4724	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	4	0	12.00	1,612.00	470.00	757,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,640.00	-	757,640.00	-	-	
1177	โฉนด	125	1896	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	0	17.00	1,217.00	150.00	182,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,550.00	-	182,550.00	-	-	
1178	โฉนด	121	1892	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	3	96.00	1,596.00	150.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	239,400.00	-	-	
1179	โฉนด	3003	6507	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	0	76.00	476.00	560.00	266,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,560.00	-	266,560.00	-	-	
1180	โฉนด	3004	6508	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	51.70	51.70	750.00	38,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,775.00	-	38,775.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 196 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	17	96,600.00	386,400.00	378,330.00	-	378,330.00	-	-
1181	โฉนด	3793	10368	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	70.00	770.00	560.00	431,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,200.00	-	431,200.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	560.00	16,800.00	541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	15	154,560.00	811,440.00	789,600.00	-	789,600.00	-	-
1182	โฉนด	1634	4626	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	9	0	98.00	3,698.00	560.00	2,070,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,880.00	-	2,070,880.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	560.00	8,400.00	542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	10	48,300.00	434,700.00	443,100.00	-	-	443,100.00	0.02
1183	โฉนด	65	5134	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	17.50	17.50	750.00	13,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,125.00	-	13,125.00	-	-
1184	โฉนด	4567	4551	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	1	65.60	165.60	750.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-
					2	0	0	32.50	32.50	750.00	24,375.00	543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	14	146,510.00	899,990.00	924,365.00	-	-	-	-
1185	โฉนด	4737	12830	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	80.10	480.10	150.00	72,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,015.00	-	72,015.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	27	216,384.00	298,816.00	290,912.00	-	290,912.00	-	-
1186	โฉนด	4242	11484	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	3	75.00	375.00	880.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	880.00	22,000.00	545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	80,500.00	724,500.00	746,500.00	-	-	-	-
1187	โฉนด	3918	10651	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	1	3	4.00	704.00	880.00	619,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,520.00	-	619,520.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	128,800.00	515,200.00	507,040.00	-	507,040.00	-	-
1188	โฉนด	4558	12424	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	75.70	75.70	880.00	66,616.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,616.00	-	66,616.00	-	-
1189	โฉนด	4090	11092	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	1	0	0.00	400.00	560.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
1190	โฉนด	3814	10452	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	0	0.00	800.00	470.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-
1191	โฉนด	2987	6499	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	1	2	64.50	664.50	150.00	99,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,675.00	-	99,675.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 198 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1192	โฉนด	1346	4330	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	0	18.00	418.00	660.00	275,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,880.00	-	275,880.00	-	-	
1193	โฉนด	1396	4380	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	46,368.00	340,032.00	356,304.00	-	-	356,304.00	0.02
1194	โฉนด	3772	10318	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	57.00	157.00	2,000.00	314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	314,000.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	12	139,104.00	1,020,096.00	1,092,096.00	-	-	-	-
1195	โฉนด	3773	10319	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	549	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	12	14,976.00	109,824.00	131,328.00	-	-	131,328.00	0.02
					1	0	1	12.10	112.10	2,000.00	224,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,200.00	-	224,200.00	-	-	
1196	ส.ป.ก.4-01	-	2430	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	34	3	68.00	13,968.00	350.00	4,888,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,888,800.00	-	-	4,888,800.00	0.01	
1197	ท.ค.	-	-	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	32	386,400.00	386,400.00	365,088.00	-	355,488.00	9,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 199 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	4.50	4.50	400.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.02	
					1	9	3	71.50	3,971.50	400.00	1,588,600.00	551	โรงจอดรถ	ตึก	1	18.00	-	2,600.00	46,800.00	7	2,808.00	43,992.00	1,632,124.00	-	43,524.00	1,588,600.00	0.01
1198	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	27.50	27.50	400.00	11,000.00	552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	5	35,420.00	850,080.00	852,225.00	-	841,225.00	11,000.00	0.02
					1	13	3	72.50	5,572.50	400.00	2,229,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,229,000.00	-	-	2,229,000.00	0.01	
1199	ท.ค.	-	-	หมู่ 3 ต.นาไต้	3	0	0	1.50	1.50	1,000.00	1,500.00	553	โรงจอดรถ	ไม้	3	6.00	-	2,600.00	15,600.00	10	5,460.00	10,140.00	10,860.00	-	-	10,860.00	0.30
					1	14	3	98.50	5,998.50	1,000.00	5,998,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,998,500.00	-	-	5,998,500.00	0.01	
1200	ท.ค.	-	-	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	13.50	13.50	400.00	5,400.00	554	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	12	16,848.00	123,552.00	126,144.00	-	-	126,144.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00	555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	17	425,040.00	1,506,960.00	1,492,320.00	-	1,468,320.00	24,000.00	0.02
1201	ท.ค.	-	-	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	52.00	52.00	400.00	20,800.00	556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,050.00	1,674,400.00	17	368,368.00	1,306,032.00	1,293,344.00	-	1,272,544.00	20,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 200 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	557	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	7	18,720.00	74,880.00	70,200.00	-	-	70,200.00	0.02
												558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	12	38,640.00	283,360.00	280,920.00	-	-	280,920.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	559	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	7	7,488.00	117,312.00	122,464.00	-	-	122,464.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	400.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.02
1202	โฉนด	4707	12786	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1203	โฉนด	3552	9353	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	4	1	81.00	1,781.00	150.00	267,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,150.00	-	267,150.00	-	-
1204	ส.ป.ก.4-01	-	5119/4	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	6	2	19.00	2,619.00	400.00	1,047,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,600.00	-	-	1,047,600.00	0.01
1205	ส.ป.ก.4-01	-	5119/17	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	6	0	69.00	2,469.00	400.00	987,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,600.00	-	-	987,600.00	0.01
1206	โฉนด	941	3659	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	1	69.00	569.00	1,300.00	739,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,700.00	-	739,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 201 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1207	โฉนด	3163	7628	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
1208	โฉนด	3874	10553	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	0	10.00	410.00	500.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	205,000.00	-	-	
1209	โฉนด	1134	3979	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	940.00	18,800.00	560	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	17	41,600.00	166,400.00	176,880.00	-	-	176,880.00	0.02
					2	0	0	0.00	0.00	940.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					1	11	2	1.00	4,601.00	940.00	4,324,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,324,940.00	-	4,324,940.00	-	-	
1210	โฉนด	4458	12208	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	1	71.30	1,371.30	1,300.00	1,782,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,690.00	-	1,782,690.00	-	-	
1211	โฉนด	944	3662	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
1212	โฉนด	1063	3781	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	32	417,312.00	355,488.00	391,488.00	-	-	-	-
					1	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1213	โฉนด	1064	3782	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	3	3	48.00	1,548.00	1,300.00	2,012,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,012,400.00	-	2,012,400.00	-	-	
1214	โฉนด	1017	3735	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	20	100,464.00	285,936.00	289,536.00	-	-	-	-
					1	4	1	29.00	1,729.00	300.00	518,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,700.00	-	518,700.00	-	-	
1215	โฉนด	1018	3736	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	563	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	41	1,326,000.00	234,000.00	252,750.00	-	252,750.00	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	-	-	
					3	0	0	150.00	150.00	750.00	112,500.00	564	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	600.00	-	2,200.00	1,320,000.00	4	26,400.00	1,293,600.00	1,406,100.00	-	-	-	-
					3	0	0	150.00	150.00	750.00	112,500.00	565	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	600.00	-	2,200.00	1,320,000.00	4	39,600.00	1,280,400.00	1,392,900.00	-	-	-	-
					1	4	0	54.00	1,654.00	750.00	1,240,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,500.00	-	1,240,500.00	-	-	
1216	โฉนด	3839	10305	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	6	1	29.00	2,529.00	750.00	1,896,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,750.00	-	1,896,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1217	โฉนด	1049	3767	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	10	1	21.70	4,121.70	650.00	2,679,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,679,105.00	-	2,679,105.00	-	-	
1218	โฉนด	2034	5027	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	2	1	30.00	930.00	150.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-	
1219	โฉนด	976	3694	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	2	93.00	693.00	1,500.00	1,039,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,500.00	-	1,039,500.00	-	-	
1220	โฉนด	4031	10913	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	4	11,592.00	374,808.00	392,808.00	-	-	-	-
					1	0	0	19.20	19.20	1,500.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	28,800.00	-	-	
1221	โฉนด	1052	3770	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	25	52,164.00	92,736.00	97,736.00	-	-	-	-
					1	4	2	3.00	1,803.00	250.00	450,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,750.00	-	450,750.00	-	-	
1222	โฉนด	956	3674	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	4	3	60.00	1,960.00	1,150.00	2,254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,254,000.00	-	2,254,000.00	-	-	
1223	โฉนด	4036	10935	หมู่ 4 ต.นาไต้	4	0	0	49.40	49.40	750.00	37,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,050.00	-	-	37,050.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 204 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1224	โฉนด	4034	10933	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00	568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	7	33,810.00	642,390.00	644,616.00	-	644,616.00	-	-
					1	0	0	28.40	28.40	750.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	21,300.00	-	-
1225	โฉนด	4172	2455	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	2	3	64.00	1,164.00	660.00	768,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,240.00	-	768,240.00	-	-
1226	โฉนด	1035	3753	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	6	0	27.00	2,427.00	1,300.00	3,155,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,155,100.00	-	3,155,100.00	-	-
1227	โฉนด	1030	3748	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	3	3	24.00	1,524.00	150.00	228,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,600.00	-	228,600.00	-	-
1228	โฉนด	990	3708	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	5	0	32.00	2,032.00	300.00	609,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600.00	-	609,600.00	-	-
1229	โฉนด	359	2220	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	7.00	7.00	200.00	1,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400.00	-	1,400.00	-	-
1230	โฉนด	885	3556	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-
1231	โฉนด	883	3554	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 205 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1232	โฉนด	882	3553	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-	
1233	โฉนด	880	3551	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	46.50	46.50	1,000.00	46,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-	
1234	โฉนด	879	3550	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
1235	โฉนด	1031	3749	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	0	8.00	1,208.00	250.00	302,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,000.00	-	302,000.00	-	-	
1236	โฉนด	2146	5324	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	1	71.80	1,371.80	150.00	205,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,770.00	-	205,770.00	-	-	
1237	โฉนด	2141	5319	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	80,500.00	724,500.00	743,250.00	-	-	-	-
					1	6	2	84.20	2,684.20	750.00	2,013,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,013,150.00	-	2,013,150.00	-	-	
1238	โฉนด	2170	5348	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	10	2	66.30	4,266.30	540.00	2,303,802.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,303,802.00	-	2,303,802.00	-	-	
1239	โฉนด	2971	5275	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	85.00	385.00	2,200.00	847,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,000.00	-	847,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1240	โฉนด	3255	7804	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	0	7.80	807.80	150.00	121,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,170.00	-	121,170.00	-	-	
1241	โฉนด	1098	3816	หมู่ 4 ต.นาไต้	4	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30	
1242	โฉนด	2111	5108	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	37	579,600.00	386,400.00	438,900.00	-	-	-	-
					5	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00	571	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	22	1,248,000.00	312,000.00	355,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	10.00	7,800.00	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	0.30
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	90.00	7,800.00	-	-	-	-	-	210,600.00	210,600.00	-	-
					1	2	1	35.00	935.00	1,750.00	1,636,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,250.00	-	1,636,250.00	-	-	
1243	โฉนด	1033	3751	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	2	1	49.00	949.00	150.00	142,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,350.00	-	142,350.00	-	-	
1244	โฉนด	3789	10346	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	1	55.50	155.50	2,000.00	311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,000.00	-	311,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1245	โฉนด	3886	10541	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	29.80	29.80	700.00	20,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,860.00	-	20,860.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	309,120.00	656,880.00	658,560.00	-	-	658,560.00	0.02
1246	โฉนด	3887	10540	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	49.80	49.80	1,300.00	64,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,740.00	-	64,740.00	-	-	
1247	โฉนด	2374	5552	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	83.20	83.20	2,000.00	166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400.00	-	166,400.00	-	-	
1248	โฉนด	2380	5558	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	20	100,464.00	285,936.00	293,436.00	-	-	-	-
					1	1	3	26.50	726.50	150.00	108,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,975.00	-	108,975.00	-	-	
1249	โฉนด	2382	5560	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	108,192.00	664,608.00	668,208.00	-	668,208.00	-	-
					1	2	0	65.10	865.10	150.00	129,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,765.00	-	129,765.00	-	-	
1250	โฉนด	2511	5689	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	2	1	41.10	941.10	150.00	141,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,165.00	-	141,165.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 208 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1251	โฉนด	3447	8702	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	2	13.40	1,413.40	150.00	212,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,010.00	-	212,010.00	-	-	
1252	โฉนด	2349	5527	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	3	16.30	1,516.30	150.00	227,445.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,445.00	-	227,445.00	-	-	
1253	โฉนด	2239	5417	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	1	8.00	908.00	150.00	136,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	136,200.00	-	-	
1254	โฉนด	4000	10814	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	7.20	107.20	2,500.00	268,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	268,000.00	-	-	
1255	โฉนด	2194	5372	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	1	58.70	1,758.70	150.00	263,805.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,805.00	-	263,805.00	-	-	
1256	โฉนด	2509	5687	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	5	2	40.00	2,240.00	150.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-	
1257	โฉนด	4994	13504	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	3	38.80	738.80	350.00	258,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,580.00	-	258,580.00	-	-	
1258	โฉนด	2415	5593	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	2	48.30	248.30	2,000.00	496,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,600.00	-	496,600.00	-	-	
					2	0	0	78.00	78.00	2,000.00	156,000.00	575	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	624.00	-	8,000.00	4,992,000.00	13	599,040.00	4,392,960.00	4,349,280.00	-	4,349,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 209 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1259	โฉนด	4129	11186	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00	576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	6	9,660.00	183,540.00	186,108.00	-	-	186,108.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	22	164,864.00	350,336.00	352,032.00	-	-	352,032.00	0.02
					1	0	1	27.10	127.10	750.00	95,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,325.00	-	95,325.00	-	-	
1260	โฉนด	2420	5598	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	2	17.50	217.50	1,750.00	380,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,625.00	-	380,625.00	-	-	
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	578	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	12	18,720.00	22,880.00	27,800.00	-	-	27,800.00	0.02
1261	โฉนด	1401	4385	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
1262	โฉนด	1402	4386	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	49.00	49.00	400.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-	
1263	โฉนด	1403	4387	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	47.00	47.00	400.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	18,800.00	-	-	
1264	โฉนด	4785	13001	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	579	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	52	530,400.00	93,600.00	100,600.00	-	-	100,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	93.80	393.80	350.00	137,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,830.00	-	137,830.00	-	-	
1265	โฉนด	1801	4793	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	2	34.00	234.00	1,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-	
1266	โฉนด	4014	10867	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	33.20	33.20	2,000.00	66,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,400.00	-	66,400.00	-	-	
1267	โฉนด	2187	5365	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	10	3	57.00	4,357.00	150.00	653,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,550.00	-	653,550.00	-	-	
1268	โฉนด	2229	5407	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	71.40	371.40	2,500.00	928,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,500.00	-	928,500.00	-	-	
1269	โฉนด	3964	10751	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-	
1270	โฉนด	2394	5572	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	6	48,300.00	917,700.00	968,040.00	-	968,040.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	581	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	3,744.00	58,656.00	70,032.00	-	-	70,032.00	0.02
					1	0	1	62.40	162.40	2,000.00	324,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,800.00	-	324,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1271	โฉนด	4015	10868	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	12.40	112.40	2,000.00	224,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,800.00	-	224,800.00	-	-	
1272	โฉนด	1080	3798	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
1273	โฉนด	3501	8226	หมู่ 4 ต.นาไ้	5	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	10	144,900.00	1,465,100.00	1,524,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	80.00	40.00	8,050.00	-	-	-	-	-	609,600.00	-	609,600.00	0.30
													-	ตึก	2	120.00	60.00	8,050.00	-	-	-	-	-	914,400.00	914,400.00	-	-
					1	0	0	63.70	63.70	1,500.00	95,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,550.00	-	95,550.00	-	-	
1274	โฉนด	1023	3741	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	12	3	36.00	5,136.00	560.00	2,876,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,876,160.00	-	2,876,160.00	-	-	
1275	โฉนด	4770	12903	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
1276	โฉนด	1897	4887	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	583	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	40.00	-	8,000.00	320,000.00	32	297,600.00	22,400.00	26,400.00	-	26,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 212 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	2	30.00	1,830.00	400.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	732,000.00	-	-	
1277	โฉนด	1999	4992	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	0	68.00	468.00	400.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-	
1278	โฉนด	4411	11921	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	12.50	12.50	400.00	5,000.00	584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	7	20,125.00	382,375.00	379,325.00	-	379,325.00	-	-
					1	1	3	16.50	716.50	400.00	286,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,600.00	-	286,600.00	-	-	
1279	โฉนด	1767	4759	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	3	96.00	796.00	150.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	119,400.00	-	-	
1280	โฉนด	2025	5018	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	940.00	18,800.00	585	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	32	800,000.00	800,000.00	754,800.00	-	754,800.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	940.00	9,400.00	586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	7	16,100.00	305,900.00	315,300.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	940.00	9,400.00	587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	7	16,100.00	305,900.00	315,300.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	940.00	5,640.00	588	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	32	58,032.00	4,368.00	10,008.00	-	-	10,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	15	0	23.00	6,023.00	940.00	5,661,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,661,620.00	-	5,661,620.00	-	-	
1281	โฉนด	2026	5019	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00	589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	3	9,660.00	473,340.00	487,260.00	-	-	487,260.00	0.02
					1	4	1	65.00	1,765.00	1,250.00	2,206,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,206,250.00	-	2,206,250.00	-	-	
1282	โฉนด	1761	4753	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00	590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	42	338,100.00	144,900.00	144,330.00	-	144,330.00	-	-
					1	2	2	91.00	1,091.00	1,250.00	1,363,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,750.00	-	1,363,750.00	-	-	
1283	โฉนด	132	4752	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00	591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	4	12,880.00	631,120.00	643,240.00	-	643,240.00	-	-
					1	2	0	55.50	855.50	1,250.00	1,069,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,375.00	-	1,069,375.00	-	-	
					3	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00	592	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	7,200.00	576,000.00	4	11,520.00	564,480.00	577,960.00	-	-	577,960.00	0.30
					3	0	0	93.75	93.75	1,250.00	117,187.50	593	โรงจอดรถ	ตึก	3	375.00	-	2,600.00	975,000.00	12	117,000.00	858,000.00	955,687.50	-	-	955,687.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	3.75	3.75	1,250.00	4,687.50	594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	11	32,602.50	329,647.50	323,467.50	-	-	323,467.50	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	1,250.00	4,687.50	595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	11	32,602.50	329,647.50	323,467.50	-	-	323,467.50	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	1,250.00	4,687.50	596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	11	32,602.50	329,647.50	323,467.50	-	-	323,467.50	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	1,250.00	4,687.50	597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	11	32,602.50	329,647.50	323,467.50	-	-	323,467.50	0.02
					3	0	0	56.25	56.25	1,250.00	70,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,312.50	-	-	70,312.50	0.30
					2	0	0	7.50	7.50	1,250.00	9,375.00	598	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	4	1,560.00	76,440.00	84,255.00	-	-	84,255.00	0.02
1284	โฉนด	1459	5790	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	2	65.70	665.70	1,900.00	1,264,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,830.00	-	1,264,830.00	-	-
1285	โฉนด	642	2984	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	3	46.80	346.80	660.00	228,888.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,888.00	-	228,888.00	-	-
1286	โฉนด	1156	4001	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	9	0	11.00	3,611.00	650.00	2,347,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,347,150.00	-	2,347,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1287	โฉนด	3064	10313	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	0	71.00	1,271.00	3,000.00	3,813,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,813,000.00	-	3,813,000.00	-	-	
1288	โฉนด	4736	12803	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	3	21.80	321.80	1,500.00	482,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,700.00	-	-	482,700.00	0.01	
1289	โฉนด	1062	3780	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00	599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	32	521,640.00	444,360.00	478,860.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	600	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	12	320,000.00	320,000.00	343,000.00	-	-	-	-
					1	7	0	29.00	2,829.00	1,150.00	3,253,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,253,350.00	-	3,253,350.00	-	-	
1290	โฉนด	918	3589	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-	
1291	โฉนด	915	3586	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
1292	โฉนด	408	2454	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	2	94.00	294.00	750.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	220,500.00	-	-	
1293	ส.ป.ก.4-01	-	393	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	8.00	8.00	400.00	3,200.00	601	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	32	77,376.00	5,824.00	9,024.00	-	-	9,024.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 216 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	1	51.00	1,751.00	400.00	700,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	700,400.00	-	-	700,400.00	0.01		
					2	0	0	52.00	52.00	400.00	20,800.00	602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,050.00	1,674,400.00	32	870,688.00	803,712.00	791,024.00	-	770,224.00	20,800.00	0.02
1294	ส.ป.ก.4-01	-	2151	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	12	115,920.00	1,043,280.00	1,057,680.00	-	-	-	-
					1	27	3	78.00	11,178.00	400.00	4,471,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,471,200.00	-	-	4,471,200.00	0.01	
1295	ส.ป.ก.4-01	-	6933/15	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	18	3	65.00	7,565.00	400.00	3,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,026,000.00	-	-	3,026,000.00	0.01
					2	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	22	383,180.00	743,820.00	757,820.00	-	743,820.00	14,000.00	0.02
1296	ส.ป.ก.4-01	-	3200/15	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	26.25	26.25	400.00	10,500.00	605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	16	152,145.00	693,105.00	703,605.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	606	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	17	13,728.00	48,672.00	51,072.00	-	-	-	-
					1	2	3	52.75	1,152.75	400.00	461,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,100.00	-	-	461,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1297	ส.ป.ก.4-01	-	3246/4	หมู่ 2 ต.นาไผ่	1	14	0	3.00	5,603.00	150.00	840,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,450.00	-	-	840,450.00	0.01	
1298	โฉนด	3411	8707	หมู่ 1 ต.นาไผ่	1	10	3	93.95	4,393.95	260.00	1,142,427.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,427.00	-	1,142,427.00	-	-	
					2	0	0	16.25	16.25	260.00	4,225.00	607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	7	26,162.50	497,087.50	490,847.50	-	490,847.50	-	-
1299	ส.ป.ก.4-01	-	3200/14	หมู่ 9 ต.นาไผ่	1	4	1	75.00	1,775.00	400.00	710,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	-	-	710,000.00	0.01	
					2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	17	103,040.00	412,160.00	397,952.00	-	391,552.00	6,400.00	0.02
1300	ส.ป.ก.4-01	-	35	หมู่ 9 ต.นาไผ่	2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	609	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	22	33,280.00	70,720.00	74,720.00	-	-	-	-
					1	10	3	42.00	4,342.00	400.00	1,736,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,736,800.00	-	-	1,736,800.00	0.01	
					2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	22	247,296.00	525,504.00	535,104.00	-	-	-	-
					3	0	0	7.00	7.00	400.00	2,800.00	611	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,600.00	72,800.00	6	3,640.00	69,160.00	71,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 218 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1301	โฉนด	5008	13545	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	84.95	84.95	2,000.00	169,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,900.00	-	169,900.00	-	-	
					2	0	0	26.25	26.25	2,000.00	52,500.00	612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,900.00	829,500.00	21	248,850.00	580,650.00	616,560.00	-	616,560.00	-	-
1302	โฉนด	5007	13544	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	11.25	11.25	2,000.00	22,500.00	613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	12	49,770.00	305,730.00	328,230.00	-	328,230.00	-	-
					1	0	0	97.90	97.90	2,000.00	195,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,800.00	-	195,800.00	-	-	
					2	0	0	11.25	11.25	2,000.00	22,500.00	614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	12	49,770.00	305,730.00	328,230.00	-	-	328,230.00	0.02
1303	โฉนด	5009	13546	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	95.30	95.30	2,000.00	190,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,600.00	-	190,600.00	-	-	
1304	ส.ป.ก.4-01	-	6994/20	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	7	0	32.00	2,832.00	400.00	1,132,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,800.00	-	-	1,132,800.00	0.01	
1305	ส.ป.ก.4-01	-	2520	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	6	3	55.00	2,755.00	400.00	1,102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,000.00	-	-	1,102,000.00	0.01	
1306	ส.ป.ก.4-01	-	7084/1	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	45	2	59.00	18,259.00	150.00	2,738,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,738,850.00	-	-	2,738,850.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 219 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	154,560.00	328,440.00	321,030.00	-	318,780.00	2,250.00	0.02
1307	ส.ป.ก.4-01	-	3493	หมู่ 1 ต.นาไต้	2	0	0	42.25	42.25	400.00	16,900.00	616	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	338.00	-	7,800.00	2,636,400.00	42	2,240,940.00	395,460.00	412,360.00	-	395,460.00	16,900.00	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	400.00	9,100.00	617	โรงจอดรถ	ไม้	2	91.00	-	2,600.00	236,600.00	42	220,038.00	16,562.00	25,662.00	-	-	25,662.00	0.02
					1	19	0	51.00	7,651.00	400.00	3,060,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,400.00	-	-	3,060,400.00	0.01
1308	โฉนด	3298	8045	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	12.50	12.50	1,500.00	18,750.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	12	40,250.00	362,250.00	364,900.00	-	364,900.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	48,300.00	434,700.00	457,200.00	-	-	-	-
					1	0	0	85.50	85.50	1,500.00	128,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250.00	-	128,250.00	-	-
1309	โฉนด	4076	11040	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
1310	โฉนด	2224	5402	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	620	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	3	1,872.00	91,728.00	129,228.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 220 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	621	โรงจอดรถ	ตึก	3	6.00	-	2,600.00	15,600.00	3	156.00	15,444.00	27,944.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	622	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	7	4,368.00	68,432.00	105,204.00	-	-	105,204.00	0.02
					1	0	3	65.00	365.00	2,500.00	912,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,500.00	-	912,500.00	-	-
1311	ส.ป.ก.4-01	-	482613684/2	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	15	3	75.00	6,375.00	400.00	2,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000.00	-	-	2,550,000.00	0.01
					2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	12	40,572.00	249,228.00	252,828.00	-	-	252,828.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	22	175,168.00	340,032.00	346,432.00	-	340,032.00	6,400.00	0.02
1312	โฉนด	4331	11939	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	2	70.40	1,470.40	400.00	588,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,160.00	-	588,160.00	-	-
1313	โฉนด	1642	5973	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	9	0	49.80	3,649.80	470.00	1,715,406.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,715,406.00	-	1,715,406.00	-	-
1314	โฉนด	858	3529	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	3	6.00	306.00	150.00	45,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	45,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1315	โฉนด	4470	12205	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	0	0.00	1,200.00	560.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-	
1316	โฉนด	1191	4036	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	625	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	25	1,909,440.00	336,960.00	342,360.00	-	342,360.00	-	-
					1	0	3	69.20	369.20	150.00	55,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,380.00	-	55,380.00	-	-	
1317	โฉนด	1717	4709	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	0	63.00	1,663.00	250.00	415,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,750.00	-	415,750.00	-	-	
1318	โฉนด	3351	9511	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	37.40	37.40	1,000.00	37,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	37,400.00	-	-	
1319	โฉนด	4705	12735	หมู่ 6 ต.นาไต้	3	0	0	10.00	10.00	410.00	4,100.00	626	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,600.00	70,200.00	25	26,676.00	43,524.00	47,624.00	-	-	-	-
					1	18	0	13.00	7,213.00	410.00	2,957,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,957,330.00	-	2,957,330.00	-	-	
1320	โฉนด	1462	4446	หมู่ 6 ต.นาไต้	4	0	0	60.00	60.00	660.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.30	
1321	โฉนด	148	1919	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	1	18.00	1,718.00	660.00	1,133,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,880.00	-	1,133,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1322	ส.ป.ก.4-01	-	5117/33	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	0	39.25	1,639.25	400.00	655,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,700.00	-	-	655,700.00	0.01	
					2	0	0	22.75	22.75	400.00	9,100.00	627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	17	161,161.00	571,389.00	580,489.00	-	-	-	-
1323	โฉนด	144	1915	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	8	0	37.00	3,237.00	350.00	1,132,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,950.00	-	1,132,950.00	-	-	
1324	โฉนด	134	1905	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	5	3	3.00	2,303.00	150.00	345,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,450.00	-	345,450.00	-	-	
1325	โฉนด	2072	5069	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	3	22.00	322.00	660.00	212,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,520.00	-	212,520.00	-	-	
					3	0	0	6.00	6.00	660.00	3,960.00	628	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	5	5,616.00	56,784.00	60,744.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	660.00	10,560.00	629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	22	164,864.00	350,336.00	350,592.00	-	-	350,592.00	0.02
1326	โฉนด	175	1946	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	1	84.00	584.00	1,150.00	671,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,600.00	-	671,600.00	-	-	
1327	โฉนด	3269	8498	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	1	71.80	171.80	660.00	113,388.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,388.00	-	113,388.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 223 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1328	โฉนด	4182	11390	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	48.50	48.50	750.00	36,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,375.00	-	36,375.00	-	-	
1329	โฉนด	4183	11391	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	23.90	23.90	750.00	17,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,925.00	-	17,925.00	-	-	
1330	โฉนด	4405	11905	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
1331	โฉนด	3541	9342	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	5	3	30.00	2,330.00	400.00	932,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,000.00	-	932,000.00	-	-	
1332	โฉนด	3531	9332	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	1	15.00	515.00	150.00	77,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	77,250.00	-	-	
1333	โฉนด	3530	9331	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	2	6.00	606.00	150.00	90,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900.00	-	90,900.00	-	-	
1334	โฉนด	537	9338	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	0	18.00	1,618.00	150.00	242,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,700.00	-	242,700.00	-	-	
1335	โฉนด	3577	9378	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	81.00	1,281.00	150.00	192,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,150.00	-	192,150.00	-	-	
1336	โฉนด	509	2656	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	2	0.00	600.00	750.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 224 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1337	โฉนด	3304	8051	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	12	106,260.00	779,240.00	790,490.00	-	-	-	-
					2	0	0	27.50	27.50	750.00	20,625.00	631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	144,900.00	338,100.00	358,725.00	-	-	-	-
					1	0	0	55.50	55.50	750.00	41,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,625.00	-	41,625.00	-	-	
1338	โฉนด	271	2042	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	27.00	27.00	750.00	20,250.00	632	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	12	505,440.00	1,179,360.00	1,064,826.00	-	1,064,826.00	-	-
					1	1	2	1.00	601.00	750.00	450,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,750.00	-	450,750.00	-	-	
1339	โฉนด	3137	7299	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	14.00	14.00	750.00	10,500.00	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	27	198,352.00	252,448.00	262,948.00	-	262,948.00	-	-
					1	0	0	69.00	69.00	750.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	51,750.00	-	-	
1340	โฉนด	3136	7298	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	51,520.00	463,680.00	455,072.00	-	-	455,072.00	0.02
					1	0	0	67.00	67.00	750.00	50,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,250.00	-	50,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 225 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1341	โฉนด	791	3359	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	0	19.00	419.00	150.00	62,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,850.00	-	62,850.00	-	-	
1342	โฉนด	790	3358	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	12	0	11.00	4,811.00	350.00	1,683,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,850.00	-	1,683,850.00	-	-	
1343	โฉนด	1037	3755	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	2	76.40	676.40	200.00	135,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,280.00	-	135,280.00	-	-	
1344	โฉนด	1036	3754	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	5	1	90.60	2,190.60	480.00	1,051,488.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,488.00	-	1,051,488.00	-	-	
1345	โฉนด	835	3506	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	52.00	52.00	900.00	46,800.00	635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,050.00	1,674,400.00	22	502,320.00	1,172,080.00	1,151,904.00	-	1,151,904.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	900.00	13,500.00	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	37	299,460.00	183,540.00	187,380.00	-	-	187,380.00	0.02
					1	4	3	10.00	1,910.00	900.00	1,719,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,719,000.00	-	1,719,000.00	-	-	
1346	โฉนด	3431	8594	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	5	3	45.40	2,345.40	490.00	1,149,246.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,246.00	-	1,149,246.00	-	-	
1347	โฉนด	759	3327	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	1	44.00	1,344.00	200.00	268,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	268,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1348	โฉนด	758	3326	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	0	83.00	1,283.00	200.00	256,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,600.00	-	256,600.00	-	-	
1349	โฉนด	809	3377	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	3	63.00	363.00	200.00	72,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600.00	-	72,600.00	-	-	
1350	โฉนด	4262	6750	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	3	72.90	1,172.90	200.00	234,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,580.00	-	234,580.00	-	-	
1351	โฉนด	862	3533	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	5	34,776.00	834,624.00	829,980.00	-	829,980.00	-	-
					1	1	0	91.00	491.00	150.00	73,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,650.00	-	73,650.00	-	-	
1352	โฉนด	3365	3365	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	-	-	-	
1353	โฉนด	837	3508	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	9	0	39.00	3,639.00	300.00	1,091,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,700.00	-	1,091,700.00	-	-	
1354	โฉนด	836	3507	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	35.00	35.00	350.00	12,250.00	638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	22	338,100.00	788,900.00	801,150.00	-	-	-	-
					1	3	0	39.00	1,239.00	350.00	433,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,650.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1355	โฉนด	766	3334	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	1	32.00	1,332.00	200.00	266,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400.00	-	266,400.00	-	-	
1356	โฉนด	4710	12739	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	3	10,304.00	504,896.00	515,744.00	-	-	515,744.00	0.02
					1	1	1	84.00	584.00	1,000.00	584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,000.00	-	584,000.00	-	-	
1357	โฉนด	800	3368	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	2	76.00	2,676.00	150.00	401,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400.00	-	401,400.00	-	-	
1358	โฉนด	585	2927	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	0	73.00	1,273.00	150.00	190,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,950.00	-	190,950.00	-	-	
1359	โฉนด	3900	10675	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	81.70	81.70	4,000.00	326,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,800.00	-	326,800.00	-	-	
1360	โฉนด	15	114	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	42.00	42.00	1,650.00	69,300.00	640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	22	432,768.00	919,632.00	988,932.00	-	-	-	-
					1	6	0	86.00	2,486.00	1,650.00	4,101,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,101,900.00	-	4,101,900.00	-	-	
1361	โฉนด	49	640	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	56.25	56.25	4,000.00	225,000.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	52	1,376,550.00	434,700.00	659,700.00	-	659,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	43.75	43.75	4,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-	
1362	โฉนด	47	627	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	17.75	117.75	1,300.00	153,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,075.00	-	153,075.00	-	-	
					2	0	0	56.25	56.25	1,300.00	73,125.00	642	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	7	72,900.00	1,142,100.00	1,203,075.00	-	-	1,203,075.00	0.02
1363	โฉนด	4114	11286	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	1	7.50	2,107.50	1,650.00	3,477,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,477,375.00	-	3,477,375.00	-	-	
1364	โฉนด	823	3494	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	79.00	279.00	400.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	111,600.00	-	-	
1365	โฉนด	870	3541	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	72.00	272.00	3,500.00	952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	952,000.00	-	-	
1366	โฉนด	4678	12717	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	31.20	31.20	1,000.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-	
1367	โฉนด	3145	7591	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	2,500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-	
1368	โฉนด	3274	8566	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	27	3	13.70	11,113.70	620.00	6,890,494.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,890,494.00	-	6,890,494.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 229 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1369	โฉนด	4665	12689	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
1370	โฉนด	3123	6788	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	560.00	14,000.00	643	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	17	639,900.00	170,100.00	184,100.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	560.00	2,240.00	644	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	12	12,480.00	91,520.00	93,760.00	-	-	-	-
					1	3	3	71.00	1,571.00	560.00	879,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,760.00	-	879,760.00	-	-	
1371	โฉนด	3089	6716	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	86.00	186.00	660.00	122,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,760.00	-	122,760.00	-	-	
1372	โฉนด	-	3239/9	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	8	0	3.00	3,203.00	150.00	480,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,450.00	-	480,450.00	-	-	
1373	ส.ป.ก.4-01	-	5104/7	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	6	0	12.00	2,412.00	150.00	361,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,800.00	-	-	361,800.00	0.01	
1374	ส.ป.ก.4-01	-	7080/6	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	12	0	92.00	4,892.00	400.00	1,956,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,800.00	-	-	1,956,800.00	0.01	
1375	โฉนด	4315	11734	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 230 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1376	โฉนด	-	5113/10	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	12	1	10.00	4,910.00	400.00	1,964,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,964,000.00	-	1,964,000.00	-	-	
1377	โฉนด	-	5116/5	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	31	0	32.00	12,432.00	400.00	4,972,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,972,800.00	-	4,972,800.00	-	-	
1378	โฉนด	-	5101/6	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	12	1	61.00	4,961.00	150.00	744,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,150.00	-	744,150.00	-	-	
1379	โฉนด	4293	11599	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	7	0	57.20	2,857.20	350.00	1,000,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,020.00	-	1,000,020.00	-	-	
1380	โฉนด	1882	4872	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	6	0	31.00	2,431.00	150.00	364,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,650.00	-	364,650.00	-	-	
1381	โฉนด	2037	5030	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	6	0	27.00	2,427.00	660.00	1,601,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,601,820.00	-	1,601,820.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	660.00	13,860.00	645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	22	216,384.00	459,816.00	460,152.00	-	460,152.00	-	-
1382	โฉนด	2032	5025	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	540.00	16,200.00	646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	12	56,350.00	507,150.00	500,810.00	-	500,810.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	540.00	8,100.00	647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	27	193,200.00	289,800.00	297,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 231 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	55.00	1,155.00	540.00	623,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,700.00	-	623,700.00	-	-	
1383	ส.ป.ก.4-01	-	5112/5	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	1	38.00	4,138.00	400.00	1,655,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,655,200.00	-	-	1,655,200.00	0.01	
1384	โฉนด	4284	11600	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	4.00	4.00	660.00	2,640.00	648	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	32	21,632.00	19,968.00	21,776.00	-	-	21,776.00	0.02
					1	3	0	3.50	1,203.50	660.00	794,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,310.00	-	794,310.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	660.00	26,400.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	32	644,000.00	644,000.00	618,880.00	-	618,880.00	-	-
1385	โฉนด	1993	4986	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	7	3	18.00	3,118.00	300.00	935,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,400.00	-	935,400.00	-	-	
1386	โฉนด	1893	4883	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	3	92.00	392.00	350.00	137,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200.00	-	137,200.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	173,880.00	405,720.00	388,836.00	-	388,836.00	-	-
1387	โฉนด	3955	10725	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	3	42.00	742.00	300.00	222,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600.00	-	222,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1388	โฉนด	5034	13610	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	6	0	57.80	2,457.80	150.00	368,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,670.00	-	368,670.00	-	-	
1389	ส.ป.ก.4-01	-	5130/2	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	50	0	0.00	20,000.00	400.00	8,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000.00	-	-	8,000,000.00	0.01	
1390	โฉนด	3217	8448	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	1	84.30	2,184.30	150.00	327,645.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,645.00	-	327,645.00	-	-	
					2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00	651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	40	743,820.00	383,180.00	343,350.00	-	343,350.00	-	-
1391	น.ส.3	-	-	หมู่ ต.นาไ้	1	1	2	38.00	638.00	400.00	255,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,200.00	-	-	255,200.00	0.01	
1392	น.ส.3ก	-	111	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	3	46.00	1,946.00	400.00	778,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,400.00	-	-	778,400.00	0.01	
1393	น.ส.3	-	-	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	3	48.00	748.00	400.00	299,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200.00	-	-	299,200.00	0.01	
1394	ส.ป.ก.4-01	-	2361	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	1	51.00	3,751.00	150.00	562,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,650.00	-	-	562,650.00	0.01	
1395	โฉนด	3313	8060	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	1	34.00	1,734.00	200.00	346,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,800.00	-	346,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1396	ส.ป.ก.4-01	-	5119/12	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	2	14.00	614.00	400.00	245,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,600.00	-	-	245,600.00	0.01	
1397	โฉนด	4504	12281	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	3	72.00	372.00	150.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-	
1398	โฉนด	954	3672	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	2	89.00	1,089.00	1,300.00	1,415,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,700.00	-	1,415,700.00	-	-	
1399	โฉนด	3750	10358	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	19	209,300.00	595,700.00	583,350.00	-	583,350.00	-	-
					1	0	0	71.20	71.20	150.00	10,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,680.00	-	10,680.00	-	-	
1400	ส.ป.ก.4-01	-	3241/1	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	28	0	52.00	11,252.00	400.00	4,500,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,800.00	-	-	4,500,800.00	0.01	
1401	ส.ป.ก.4-01	-	5108/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	17	0	36.00	6,836.00	400.00	2,734,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,734,400.00	-	-	2,734,400.00	0.01	
1402	โฉนด	2119	5164	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	0	61.00	861.00	150.00	129,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,150.00	-	129,150.00	-	-	
1403	โฉนด	2463	5641	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	2	25.00	625.00	150.00	93,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	93,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 234 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1404	โฉนด	4116	11144	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	17.00	17.00	150.00	2,550.00	653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	36	349,370.00	214,130.00	216,680.00	-	216,680.00	-	-
					1	3	0	4.00	1,204.00	150.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	180,600.00	-	-
1405	ส.ป.ก.4-01	-	5103/36	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	3	2	59.00	1,459.00	400.00	583,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,600.00	-	-	583,600.00	0.01
1406	ส.ป.ก.4-01	-	5103/13	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	9	1	20.00	3,720.00	400.00	1,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000.00	-	-	1,488,000.00	0.01
1407	โฉนด	2391	5569	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	12	94,800.00	853,200.00	863,280.00	-	863,280.00	-	-
					1	0	0	38.50	38.50	2,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-
1408	ส.ป.ก.4-01	-	3241/6	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	19.50	19.50	400.00	7,800.00	655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	17	125,580.00	502,320.00	485,004.00	-	477,204.00	7,800.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	656	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	5	29,160.00	213,840.00	216,840.00	-	-	-	-
					1	5	3	74.00	2,374.00	400.00	949,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,600.00	-	-	949,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1409	ส.ป.ก.4-01	-	5118/2	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	10	1	55.00	4,155.00	400.00	1,662,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,000.00	-	-	1,662,000.00	0.01
1410	โฉนด	1616	4600	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	0	44.00	1,244.00	220.00	273,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,680.00	-	273,680.00	-	-
1411	ส.ป.ก.4-01	-	3174/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00	657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	9	54,096.00	622,104.00	630,504.00	-	-	-	-
					1	14	2	23.00	5,823.00	400.00	2,329,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,329,200.00	-	-	2,329,200.00	0.01
1412	ส.ป.ก.4-01	-	5148/3	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	8	0	58.00	3,258.00	150.00	488,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,700.00	-	-	488,700.00	0.01
1413	ส.ป.ก.4-01	-	5113/19	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	7	3	37.00	3,137.00	150.00	470,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,550.00	-	-	470,550.00	0.01
1414	โฉนด	3153	7632	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	3	27.00	1,527.00	400.00	610,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,800.00	-	610,800.00	-	-
1415	โฉนด	205	1976	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	2	72.00	1,072.00	750.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	804,000.00	-	-
1416	ส.ป.ก.4-01	-	3241/14	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	1	1	48.00	548.00	400.00	219,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,200.00	-	-	219,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1417	โฉนด	3061	6665	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	22	270,480.00	631,120.00	606,256.00	-	606,256.00	-	-
					1	4	1	59.00	1,759.00	400.00	703,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,600.00	-	703,600.00	-	-	
1418	โฉนด	3533	9334	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	10	1	66.00	4,166.00	150.00	624,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,900.00	-	624,900.00	-	-	
1419	โฉนด	1362	4346	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	0	36.00	436.00	400.00	174,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,400.00	-	174,400.00	-	-	
1420	โฉนด	2225	5403	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	0	98.00	498.00	150.00	74,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700.00	-	74,700.00	-	-	
1421	โฉนด	1089	3807	หมู่ 4 ต.นาไต้	4	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.30	
1422	โฉนด	2150	5328	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	0	7.00	1,207.00	150.00	181,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,050.00	-	181,050.00	-	-	
1423	โฉนด	470	2516	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	0	4.00	1,204.00	350.00	421,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,400.00	-	421,400.00	-	-	
1424	ส.ป.ก.4-01	-	2536	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	11	2	35.00	4,635.00	470.00	2,178,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,178,450.00	-	-	2,178,450.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1425	โฉนด	3663	9474	หมู่ 2 ต.นาไ้	3	1	2	25.00	625.00	700.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	-	437,500.00	0.30	
1426	ส.ป.ก.4-01	-	5132/18	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	7	3	95.00	3,195.00	400.00	1,278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,000.00	-	-	1,278,000.00	0.01	
1427	โฉนด	1937	4930	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	14.00	14.00	400.00	5,600.00	659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	21	126,224.00	324,576.00	312,144.00	-	312,144.00	-	-
					1	3	1	31.00	1,331.00	400.00	532,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,400.00	-	532,400.00	-	-	
1428	โฉนด	2369	5547	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	660	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	25	511,920.00	910,080.00	943,200.00	-	943,200.00	-	-
					1	0	0	17.10	17.10	2,000.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	34,200.00	-	-	
1429	โฉนด	2346	5524	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	4	2	5.00	1,805.00	150.00	270,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,750.00	-	-	270,750.00	0.30	
1430	ส.ป.ก.4-01	-	5105/13	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	5	2	40.00	2,240.00	400.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	-	896,000.00	0.01	
1431	ส.ป.ก.4-01	-	5107/11	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	2	53.00	4,253.00	400.00	1,701,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,200.00	-	-	1,701,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 238 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1432	โฉนด	3328	8102	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	24	1	99.00	9,799.00	310.00	3,037,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,037,690.00	-	3,037,690.00	-	-	
1433	โฉนด	3415	8574	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	37	695,520.00	463,680.00	444,312.00	-	444,312.00	-	-
					1	0	0	47.00	47.00	750.00	35,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250.00	-	35,250.00	-	-	
1434	โฉนด	608	2950	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	5	3	78.00	2,378.00	200.00	475,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,600.00	-	475,600.00	-	-	
1435	ส.ป.ก.4-01	-	5117/4	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	2	3.00	603.00	400.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	-	241,200.00	0.01	
1436	โฉนด	3637	9448	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	662	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	24	530,400.00	93,600.00	95,600.00	-	95,600.00	-	-
					1	10	0	9.00	4,009.00	200.00	801,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,800.00	-	801,800.00	-	-	
1437	ส.ป.ก.4-01	-	5100/14	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	10	0	99.00	4,099.00	150.00	614,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,850.00	-	-	614,850.00	0.01	
1438	โฉนด	177	1948	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	2	81.00	681.00	470.00	320,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,070.00	-	320,070.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 239 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1439	โฉนด	2508	5686	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	45	734,160.00	231,840.00	254,340.00	-	254,340.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	664	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	12	8,320.00	74,880.00	77,552.00	-	-	77,552.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	9	40,572.00	539,028.00	552,528.00	-	-	-	-
					1	2	2	40.90	1,040.90	750.00	780,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,675.00	-	780,675.00	-	-
1440	โฉนด	1092	3810	หมู่ 4 ต.นาไต้	4	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.30
1441	โฉนด	3749	10357	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	88.50	88.50	150.00	13,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,275.00	-	13,275.00	-	-
					2	0	0	49.00	49.00	150.00	7,350.00	666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,050.00	1,577,800.00	14	252,448.00	1,325,352.00	1,332,702.00	-	-	-	-
1442	โฉนด	3557	9358	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	14	2	18.00	5,818.00	400.00	2,327,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,327,200.00	-	-	2,327,200.00	0.01
1443	โฉนด	3311	8058	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	940.00	18,800.00	667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	21	193,200.00	450,800.00	456,720.00	-	456,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 240 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	0	82.00	1,282.00	940.00	1,205,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,080.00	-	1,205,080.00	-	-		
					2	0	0	15.00	15.00	940.00	14,100.00	668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	57,960.00	425,040.00	439,140.00	-	-	-	-
1444	โฉนด	1308	4153	หมู่ 8 ต.นาไ่	2	0	0	52.00	52.00	470.00	24,440.00	669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,050.00	1,674,400.00	17	368,368.00	1,306,032.00	1,330,472.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	470.00	2,937.50	670	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	17	14,300.00	50,700.00	53,637.50	-	-	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	470.00	1,762.50	671	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	233,280.00	90,720.00	92,482.50	-	-	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	470.00	17,625.00	672	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,800.00	2,340,000.00	52	1,989,000.00	351,000.00	368,625.00	-	368,625.00	-	-
					2	0	0	6.75	6.75	470.00	3,172.50	673	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	52	88,920.00	28,080.00	31,252.50	-	-	31,252.50	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	470.00	16,920.00	674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	27	486,864.00	672,336.00	689,256.00	-	-	-	-
					1	11	0	17.35	4,417.35	470.00	2,076,154.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,076,154.50	-	2,076,154.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 241 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1445	โฉนด	3451	8703	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	5	1	86.00	2,186.00	560.00	1,224,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,160.00	-	1,224,160.00	-	-	
1446	โฉนด	3029	6615	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	0	65.00	1,665.00	150.00	249,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,750.00	-	249,750.00	-	-	
1447	โฉนด	2208	5386	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	5	3	20.00	2,320.00	150.00	348,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30	
1448	โฉนด	5059	13683	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	1	59.90	559.90	150.00	83,985.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,985.00	-	83,985.00	-	-	
1449	โฉนด	5060	13684	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	38.50	38.50	400.00	15,400.00	675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	22	396,704.00	842,996.00	833,602.00	-	833,602.00	-	-
					1	10	1	28.20	4,128.20	400.00	1,651,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,651,280.00	-	1,651,280.00	-	-	
1450	โฉนด	5062	13686	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	34.00	34.00	400.00	13,600.00	676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	22	328,440.00	766,360.00	736,168.00	-	736,168.00	-	-
					1	1	3	66.60	766.60	400.00	306,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,640.00	-	306,640.00	-	-	
1451	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	12	38,640.00	283,360.00	280,920.00	-	276,920.00	4,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1452	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.นาไต้	2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	22	92,736.00	197,064.00	192,618.00	-	191,268.00	1,350.00	0.02
					1	9	3	91.00	3,991.00	150.00	598,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,650.00	-	-	598,650.00	0.01	
1453	ท.ค.	-	-	หมู่ 6 ต.นาไต้	5	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,050.00	805,000.00	62	611,800.00	193,200.00	218,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	20.00	8,050.00	-	-	-	-	-	43,640.00	-	43,640.00	0.30
													-	ตึก	2	80.00	80.00	8,050.00	-	-	-	-	-	174,560.00	154,560.00	20,000.00	0.02
					1	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.01	
1454	โฉนด	1891	4881	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00	680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	17	425,040.00	1,506,960.00	1,528,320.00	-	1,528,320.00	-	-
					1	4	3	84.00	1,984.00	1,000.00	1,984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,984,000.00	-	1,984,000.00	-	-	
1455	ส.ป.ก.4-01	-	3722	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	10	23	31.00	6,331.00	750.00	4,748,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,748,250.00	-	-	4,748,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1456	โฉนด	1221	4066	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	681	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	62	1,591,200.00	280,800.00	285,300.00	-	285,300.00	-	-
					1	1	3	54.00	754.00	150.00	113,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	113,100.00	-	-
1457	โฉนด	3582	9383	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	1	15.00	915.00	880.00	805,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,200.00	-	805,200.00	-	-
1458	โฉนด	3583	9384	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	0	58.00	858.00	880.00	755,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,040.00	-	755,040.00	-	-
1459	โฉนด	3585	9386	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	185,472.00	394,128.00	388,836.00	-	388,836.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	350.00	5,250.00	683	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	7	77,760.00	311,040.00	316,290.00	-	-	-	-
					1	0	2	36.00	236.00	350.00	82,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	82,600.00	-	-
1460	โฉนด	3590	9391	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	3	33.00	333.00	350.00	116,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,550.00	-	116,550.00	-	-
1461	โฉนด	3611	9422	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	6	1	62.00	2,562.00	200.00	512,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,400.00	-	512,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 244 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1462	โฉนด	4195	5121	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1463	โฉนด	4194	5120	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	31.45	31.45	1,500.00	47,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,175.00	-	47,175.00	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	1,500.00	23,625.00	684	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	7	8,190.00	155,610.00	175,959.00	-	-	175,959.00	0.02
1464	โฉนด	4044	10971	หมู่ 2 ต.นาไ้	4	0	0	71.00	71.00	150.00	10,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,650.00	-	-	10,650.00	0.30
1465	โฉนด	3748	10356	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	28.08	28.08	1,500.00	42,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,120.00	-	42,120.00	-	-
					2	0	0	19.12	19.12	1,500.00	28,680.00	685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,050.00	615,825.00	22	184,747.50	431,077.50	435,124.50	-	435,124.50	-	-
1466	ส.ป.ก.4-01	-	6932/1	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	48.00	48.00	150.00	7,200.00	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	22	494,592.00	1,051,008.00	1,027,296.00	-	1,020,096.00	7,200.00	0.02
					1	8	2	16.00	3,416.00	150.00	512,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,400.00	-	-	512,400.00	0.01
1467	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	12	40,572.00	249,228.00	279,228.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 245 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	52	856,520.00	270,480.00	270,480.00	-	-	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02	
					3	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30	
					2	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02	
					1	19	2	95.00	7,895.00	1,000.00	7,895,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,895,000.00	-	-	7,895,000.00	0.01	
1468	ส.ป.ก.4-01	-	3196/1	หมู่ 9 ต.นาไผ่	1	17	2	14.00	7,014.00	400.00	2,805,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,805,600.00	-	-	2,805,600.00	0.01	
1469	โฉนด	4699	12715	หมู่ 3 ต.นาไผ่	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	12	115,920.00	1,043,280.00	1,032,912.00	-	1,032,912.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	1,000.00	12,500.00	690	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	7	7,800.00	122,200.00	133,400.00	-	-	133,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 246 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	51.20	251.20	1,000.00	251,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,200.00	-	251,200.00	-	-	
1470	ส.ป.ก.4-01	-	382	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	22	394,128.00	765,072.00	779,472.00	-	765,072.00	14,400.00	0.02
					1	14	2	64.00	5,864.00	400.00	2,345,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,345,600.00	-	-	2,345,600.00	0.01	
1471	ส.ป.ก.4-01	-	6944/13	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	5	12,880.00	309,120.00	307,400.00	-	-	307,400.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	693	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,600.00	312,000.00	5	12,480.00	299,520.00	303,900.00	-	-	303,900.00	0.30
					3	0	0	3.75	3.75	150.00	562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562.50	-	-	562.50	0.30	
					1	10	2	73.25	4,273.25	150.00	640,987.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,987.50	-	-	640,987.50	0.01	
1472	โฉนด	1348	4332	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	0	14.00	14.00	260.00	3,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640.00	-	3,640.00	-	-	
1473	โฉนด	230	2001	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	0	49.30	449.30	1,300.00	584,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,090.00	-	584,090.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 247 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1474	โฉนด	597	2939	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	88.00	88.00	1,200.00	105,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-	
1475	โฉนด	1925	4918	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	43.00	43.00	1,650.00	70,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,950.00	-	70,950.00	-	-	
1476	โฉนด	2173	5351	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	2	54.40	1,854.40	150.00	278,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,160.00	-	278,160.00	-	-	
1477	โฉนด	2172	5350	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	5	0	90.40	2,090.40	150.00	313,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,560.00	-	313,560.00	-	-	
1478	โฉนด	2171	5349	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	1	90.80	990.80	150.00	148,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,620.00	-	148,620.00	-	-	
1479	โฉนด	2142	5320	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	0	24.10	1,624.10	630.00	1,023,183.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,183.00	-	1,023,183.00	-	-	
1480	โฉนด	2136	11058	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	3	81.00	781.00	880.00	687,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,280.00	-	687,280.00	-	-	
1481	โฉนด	2124	5302	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	8	2	80.00	3,480.00	410.00	1,426,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,800.00	-	1,426,800.00	-	-	
1482	โฉนด	1643	5974	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	5	0	43.30	2,043.30	470.00	960,351.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,351.00	-	960,351.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1483	โฉนด	4956	13417	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	1	5.30	505.30	200.00	101,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,060.00	-	101,060.00	-	-
1484	โฉนด	4959	13420	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	8	1	68.90	3,368.90	560.00	1,886,584.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,886,584.00	-	1,886,584.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	560.00	8,400.00	694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	27	202,860.00	280,140.00	278,880.00	-	-	278,880.00	0.02
1485	โฉนด	3175	7708	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	75.10	75.10	560.00	42,056.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,056.00	-	42,056.00	-	-
1486	โฉนด	1276	4121	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	0	30.00	430.00	660.00	283,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800.00	-	283,800.00	-	-
1487	โฉนด	1234	4079	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	2	41.00	1,041.00	660.00	687,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,060.00	-	687,060.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	32	334,880.00	309,120.00	309,440.00	-	309,440.00	-	-
1488	โฉนด	1233	4078	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	3	93.00	793.00	660.00	523,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,380.00	-	523,380.00	-	-
1489	โฉนด	2096	5093	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	0	94.00	494.00	660.00	326,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,040.00	-	326,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1490	โฉนด	1337	4321	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	3	52.00	352.00	750.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
1491	โฉนด	1595	4579	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	33.00	533.00	880.00	469,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,040.00	-	469,040.00	-	-	
1492	โฉนด	923	3594	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-	
1493	โฉนด	919	3590	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-	
1494	โฉนด	3277	8486	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	2	35.10	635.10	880.00	558,888.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,888.00	-	558,888.00	-	-	
1495	โฉนด	3279	8488	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	2	37.80	637.80	500.00	318,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,900.00	-	318,900.00	-	-	
1496	โฉนด	3282	8491	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	61.00	61.00	4,000.00	244,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-	
1497	โฉนด	896	3567	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
1498	โฉนด	4136	11262	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	0	46.00	846.00	150.00	126,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,900.00	-	126,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1499	โฉนด	1177	4022	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	5	1	94.00	2,194.00	150.00	329,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,100.00	-	329,100.00	-	-	
1500	โฉนด	1269	4114	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	6	1	30.00	2,530.00	150.00	379,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500.00	-	379,500.00	-	-	
1501	โฉนด	1227	4072	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	3	95.00	1,595.00	150.00	239,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,250.00	-	239,250.00	-	-	
1502	โฉนด	1228	4073	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	3	56.00	756.00	150.00	113,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-	
1503	โฉนด	4600	12538	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	3	33.80	1,533.80	300.00	460,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,140.00	-	460,140.00	-	-	
1504	โฉนด	3151	7663	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	696	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	64,400.00	579,600.00	583,840.00	-	583,840.00	-	-
					1	0	1	38.00	138.00	1,500.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-	
1505	โฉนด	4006	10880	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	697	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	48,300.00	434,700.00	437,880.00	-	437,880.00	-	-
					1	0	0	17.60	17.60	1,500.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 251 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1506	โฉนด	4220	11421	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	2	3.00	203.00	1,500.00	304,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	304,500.00	-	-	
1507	โฉนด	4265	11566	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
1508	โฉนด	4555	12398	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
1509	โฉนด	4267	11568	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
1510	โฉนด	4222	11423	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	3	2.50	702.50	1,300.00	913,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,250.00	-	913,250.00	-	-	
1511	โฉนด	940	3658	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	0	49.00	1,249.00	1,300.00	1,623,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,623,700.00	-	1,623,700.00	-	-	
1512	โฉนด	3008	6496	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	79.00	79.00	4,000.00	316,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	316,000.00	-	-	
1513	โฉนด	4313	11701	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	1	93.00	993.00	1,900.00	1,886,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,886,700.00	-	1,886,700.00	-	-	
1514	โฉนด	1007	3725	หมู่ 4 ต.นาไ้	4	1	3	2.10	702.10	1,300.00	912,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,730.00	-	-	912,730.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1515	โฉนด	1193	4038	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	17	85,008.00	301,392.00	319,392.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	1,500.00	9,375.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	12	28,175.00	173,075.00	182,450.00	-	-	-	-
					1	0	2	66.25	266.25	1,500.00	399,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,375.00	-	399,375.00	-	-	
1516	โฉนด	3152	7664	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	61,824.00	453,376.00	467,072.00	-	-	467,072.00	0.02
					1	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-	
1517	โฉนด	3149	7661	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	57,960.00	521,640.00	525,456.00	-	525,456.00	-	-
					1	0	1	27.30	127.30	1,500.00	190,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,950.00	-	190,950.00	-	-	
1518	โฉนด	1195	4040	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	0	14.00	1,214.00	660.00	801,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,240.00	-	801,240.00	-	-	
1519	โฉนด	4595	12517	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1520	โฉนด	3341	8980	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	86.00	86.00	1,500.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-	
1521	โฉนด	4547	12399	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	23.60	23.60	1,500.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	35,400.00	-	-	
1522	โฉนด	4107	11223	หมู่ 4 ต.นาไ้	4	0	0	20.40	20.40	1,500.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	-	30,600.00	0.30	
1523	โฉนด	1047	3765	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	5	1	47.00	2,147.00	250.00	536,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,750.00	-	536,750.00	-	-	
1524	โฉนด	3160	7644	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	3	70.00	1,170.00	810.00	947,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,700.00	-	947,700.00	-	-	
1525	โฉนด	945	3663	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	7	3	49.00	3,149.00	1,150.00	3,621,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,621,350.00	-	3,621,350.00	-	-	
1526	โฉนด	3246	8426	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	0.60	0.60	980.00	588.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588.00	-	588.00	-	-	
1527	โฉนด	3247	8427	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	56.40	56.40	1,000.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-	
1528	โฉนด	4761	12858	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	27.30	27.30	1,500.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	40,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 254 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1529	โฉนด	3925	10682	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	18.40	18.40	500.00	9,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	9,200.00	-	-	
1530	โฉนด	1790	5243	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	0	0.60	2,000.60	150.00	300,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,090.00	-	300,090.00	-	-	
1531	โฉนด	1632	5963	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	13	3	43.90	5,543.90	540.00	2,993,706.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,993,706.00	-	2,993,706.00	-	-	
1532	โฉนด	4957	13418	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	58.60	458.60	200.00	91,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,720.00	-	91,720.00	-	-	
1533	โฉนด	4488	12242	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	20.20	20.20	1,000.00	20,200.00	702	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	161.60	-	8,000.00	1,292,800.00	22	387,840.00	904,960.00	873,448.00	-	873,448.00	-	-
1534	โฉนด	957	3675	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	5	0	57.00	2,057.00	150.00	308,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,550.00	-	308,550.00	-	-	
1535	โฉนด	4900	13052	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	3	74.00	1,174.00	1,000.00	1,174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,000.00	-	1,174,000.00	-	-	
1536	โฉนด	1236	4081	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	6	0	33.00	2,433.00	200.00	486,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,600.00	-	486,600.00	-	-	
1537	โฉนด	1446	4430	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	10.50	10.50	400.00	4,200.00	703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	12	33,810.00	304,290.00	308,490.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	704	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	42	1,344,000.00	576,000.00	588,000.00	-	-	-	-
					1	14	3	2.50	5,902.50	400.00	2,361,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,361,000.00	-	2,361,000.00	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	400.00	19,200.00	705	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	19,968.00	104,832.00	124,032.00	-	-	124,032.00	0.02
1538	โฉนด	4521	12310	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	0	39.10	39.10	750.00	29,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,325.00	-	29,325.00	-	-
1539	โฉนด	2953	6484	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	8	0	35.20	3,235.20	150.00	485,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,280.00	-	485,280.00	-	-
1540	โฉนด	3794	10403	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	2	92.00	292.00	150.00	43,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,800.00	-	43,800.00	-	-
1541	โฉนด	64	5133	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	1	0.00	900.00	560.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
1542	โฉนด	1562	4546	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	22.50	22.50	660.00	14,850.00	706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	19	173,880.00	550,620.00	565,470.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	660.00	6,600.00	707	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	19	27,040.00	76,960.00	83,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	7.50	807.50	660.00	532,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,950.00	-	532,950.00	-	-	
1543	โฉนด	3974	10773	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	708	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	12	9,984.00	73,216.00	71,552.00	-	-	71,552.00	0.02
												709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	12	144,900.00	1,062,600.00	1,044,450.00	-	1,044,450.00	-	0.02-0.00
					1	0	1	10.80	110.80	750.00	83,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,100.00	-	83,100.00	-	-	
					2	0	0	37.50	37.50	750.00	28,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,125.00	-	28,125.00	-	-	
1544	โฉนด	2022	5015	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	5	1	9.00	2,109.00	150.00	316,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,350.00	-	316,350.00	-	-	
1545	โฉนด	4223	11445	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	560.00	8,400.00	710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	7	28,980.00	454,020.00	457,590.00	-	-	457,590.00	0.02
					1	0	3	85.00	385.00	560.00	215,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,600.00	-	215,600.00	-	-	
1546	โฉนด	1911	4901	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	4.00	4.00	560.00	2,240.00	711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	7	9,016.00	119,784.00	122,024.00	-	122,024.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 257 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	4.50	4.50	560.00	2,520.00	712	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	10	4,212.00	42,588.00	44,640.00	-	-	44,640.00	0.02
					1	5	1	37.50	2,137.50	560.00	1,197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000.00	-	1,197,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	560.00	8,400.00	713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	48,300.00	434,700.00	443,100.00	-	-	-	-
1547	โฉนด	4241	11473	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	45.00	545.00	560.00	305,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,200.00	-	305,200.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	560.00	5,040.00	714	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	5	2,808.00	90,792.00	88,920.00	-	-	88,920.00	0.02
												715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	5	27,048.00	649,152.00	647,430.00	-	-	647,430.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	560.00	11,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,760.00	-	-	11,760.00	0.02
1548	โฉนด	4240	11472	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	89.00	489.00	560.00	273,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,840.00	-	273,840.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	560.00	16,800.00	716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	847,560.00	-	-	847,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1549	โฉนด	4299	11655	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	17.00	17.00	750.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	12,750.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00	717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	12	45,080.00	276,920.00	284,420.00	-	-	284,420.00	0.02
1550	โฉนด	3388	8575	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	66.00	66.00	750.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	22	86,940.00	202,860.00	198,018.00	-	198,018.00	-	-
1551	โฉนด	1601	4585	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	8.00	8.00	660.00	5,280.00	719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	12	30,912.00	226,688.00	226,816.00	-	-	226,816.00	0.02
					1	1	2	46.90	646.90	660.00	426,954.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,954.00	-	426,954.00	-	-	
1552	โฉนด	4406	346	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	86.20	86.20	750.00	64,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,650.00	-	64,650.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	17	113,344.00	401,856.00	403,552.00	-	403,552.00	-	-
1553	โฉนด	1590	4574	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	49.30	49.30	750.00	36,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,975.00	-	36,975.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 259 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.50	7.50	750.00	5,625.00	721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	7	16,905.00	224,595.00	230,220.00	-	-	230,220.00	0.02
1554	โฉนด	411	2457	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	6	2	89.00	2,689.00	470.00	1,263,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,830.00	-	1,263,830.00	-	-
1555	โฉนด	413	2459	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	2	0	85.00	885.00	750.00	663,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,750.00	-	663,750.00	-	-
1556	โฉนด	4037	10936	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	55.90	55.90	750.00	41,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,925.00	-	41,925.00	-	-
1557	โฉนด	3939	10764	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	0	12.80	412.80	1,500.00	619,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,200.00	-	619,200.00	-	-
1558	โฉนด	4640	12588	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
1559	โฉนด	412	2458	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	3	3	73.00	1,573.00	150.00	235,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,950.00	-	235,950.00	-	-
1560	โฉนด	987	3705	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	3	3	68.20	1,568.20	1,000.00	1,568,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568,200.00	-	1,568,200.00	-	-
1561	โฉนด	1074	3792	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	2	96.00	296.00	880.00	260,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,480.00	-	260,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 260 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1562	โฉนด	1262	4107	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	4	0	26.00	1,626.00	650.00	1,056,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,900.00	-	1,056,900.00	-	-	
1563	โฉนด	1150	3995	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	5	0	60.00	2,060.00	400.00	824,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,000.00	-	824,000.00	-	-	
1564	โฉนด	4043	10975	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	722	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,800.00	624,000.00	52	530,400.00	93,600.00	103,600.00	-	-	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	1,000.00	2,250.00	723	โรงจอดรถ	ไม้	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	3	1,872.00	29,328.00	31,578.00	-	-	-	-
					1	0	0	56.75	56.75	1,000.00	56,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,750.00	-	56,750.00	-	-	
1565	โฉนด	3832	10204	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	54.00	54.00	750.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	17	231,840.00	927,360.00	907,992.00	-	907,992.00	-	-
1566	โฉนด	3833	10205	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	38.00	38.00	750.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	17	115,920.00	463,680.00	453,996.00	-	453,996.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1567	โฉนด	3834	10206	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	185,472.00	587,328.00	605,328.00	-	-	605,328.00	0.02
1568	โฉนด	3835	10207	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00	727	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	22	29,952.00	63,648.00	69,276.00	-	-	69,276.00	0.02
					1	0	0	97.00	97.00	750.00	72,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,750.00	-	72,750.00	-	-	
1569	โฉนด	3836	10224	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00	728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	12	67,620.00	495,880.00	500,360.00	-	500,360.00	-	-
1570	โฉนด	1140	3985	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	1	43.00	143.00	650.00	92,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,950.00	-	92,950.00	-	-	
1571	โฉนด	4717	12747	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-	
1572	โฉนด	4250	11506	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	3	20,608.00	1,009,792.00	1,047,488.00	-	1,047,488.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 262 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	43.30	43.30	1,500.00	64,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,950.00	-	64,950.00	-	-	
1573	โฉนด	1152	3997	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	11	2	27.00	4,627.00	750.00	3,470,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,470,250.00	-	3,470,250.00	-	-	
1574	โฉนด	4121	11332	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	3	86.40	1,186.40	1,300.00	1,542,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,320.00	-	1,542,320.00	-	-	
1575	โฉนด	3983	10768	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	560.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	
1576	โฉนด	2020	5013	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	9	1	32.00	3,732.00	150.00	559,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,800.00	-	559,800.00	-	-	
1577	โฉนด	5260	11550	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	1	23.70	523.70	3,500.00	1,832,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,832,950.00	-	1,832,950.00	-	-	
1578	โฉนด	5254	11544	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	63.60	63.60	400.00	25,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,440.00	-	25,440.00	-	-	
1579	โฉนด	475	2521	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	1	28.00	2,528.00	150.00	379,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	379,200.00	-	-	
1580	โฉนด	501	2547	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	51.00	51.00	660.00	33,660.00	730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,050.00	1,642,200.00	27	689,724.00	952,476.00	953,292.00	-	953,292.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 263 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	660.00	5,940.00	731	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	12	11,232.00	82,368.00	86,436.00	-	-	86,436.00	0.02
					1	3	2	91.80	1,491.80	660.00	984,588.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,588.00	-	984,588.00	-	-
1581	โฉนด	1006	3724	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	1	28.00	528.00	750.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
1582	โฉนด	511	2658	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	1	66.00	566.00	300.00	169,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,800.00	-	169,800.00	-	-
1583	โฉนด	4479	12262	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	28.00	28.00	150.00	4,200.00	732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	33	504,896.00	396,704.00	400,904.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,050.00	253,575.00	17	60,858.00	192,717.00	194,217.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	4	20,608.00	494,592.00	496,992.00	-	496,992.00	-	-
					1	0	3	37.70	337.70	150.00	50,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,655.00	-	50,655.00	-	-
1584	โฉนด	4695	13195	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	7.00	107.00	1,000.00	107,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	107,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1585	โฉนด	1027	3745	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	42.50	42.50	200.00	8,500.00	735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	42	985,320.00	383,180.00	364,310.00	-	364,310.00	-	-
					1	18	2	83.50	7,483.50	200.00	1,496,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,700.00	-	1,496,700.00	-	-	
1586	โฉนด	3844	10199	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	3	1	20.00	1,320.00	300.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-	
1587	โฉนด	1026	3744	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	4	0	86.00	1,686.00	350.00	590,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,100.00	-	590,100.00	-	-	
1588	โฉนด	360	2221	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	2	3	87.00	1,187.00	400.00	474,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,800.00	-	474,800.00	-	-	
1589	โฉนด	4079	11043	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	-	-	
1590	โฉนด	1646	5977	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	18	0	30.10	7,230.10	150.00	1,084,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,515.00	-	1,084,515.00	-	-	
1591	โฉนด	4848	13067	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	1	62.00	162.00	150.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-	
1592	โฉนด	4845	13064	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	2	86.80	286.80	150.00	43,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,020.00	-	43,020.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1593	โฉนด	4846	13065	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	97.90	297.90	750.00	223,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,425.00	-	223,425.00	-	-	
1594	โฉนด	726	3294	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	7	2	22.00	3,022.00	300.00	906,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,600.00	-	906,600.00	-	-	
1595	โฉนด	725	3293	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	16.00	16.00	250.00	4,000.00	736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	22	154,560.00	360,640.00	344,032.00	-	344,032.00	-	-
					1	12	0	94.00	4,894.00	250.00	1,223,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,500.00	-	1,223,500.00	-	-	
1596	โฉนด	724	3292	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	2	33.00	1,033.00	150.00	154,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,950.00	-	154,950.00	-	-	
1597	โฉนด	4838	13057	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,010.00	-	8,050.00	8,130,500.00	22	2,439,150.00	5,691,350.00	5,374,880.00	-	5,374,880.00	-	-
					1	1	2	76.20	676.20	350.00	236,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,670.00	-	236,670.00	-	-	
1598	โฉนด	4823	13042	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	1	63.40	963.40	300.00	289,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,020.00	-	289,020.00	-	-	
1599	โฉนด	4822	13041	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	2	72.00	672.00	400.00	268,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	268,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1600	โฉนด	4798	13018	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	3	84.00	784.00	350.00	274,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,400.00	-	274,400.00	-	-	
1601	โฉนด	4814	13033	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	3	92.00	792.00	400.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	316,800.00	-	-	
1602	โฉนด	4819	13038	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	0	31.70	831.70	350.00	291,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,095.00	-	291,095.00	-	-	
1603	โฉนด	4797	13017	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	2	90.20	690.20	400.00	276,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,080.00	-	276,080.00	-	-	
1604	โฉนด	3799	10192	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	0	86.50	1,686.50	300.00	505,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,950.00	-	505,950.00	-	-	
1605	โฉนด	4694	12687	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	3	0	0.00	1,200.00	350.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
1606	โฉนด	4334	11950	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	1	96.60	196.60	750.00	147,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,450.00	-	147,450.00	-	-	
1607	โฉนด	4855	13074	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	0	77.50	2,077.50	150.00	311,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,625.00	-	311,625.00	-	-	
1608	โฉนด	4863	13082	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	0	34.70	2,434.70	150.00	365,205.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,205.00	-	365,205.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 267 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1609	โฉนด	4475	12276	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	10	61,824.00	710,976.00	728,976.00	-	-	-	-	-
					1	0	1	59.00	159.00	750.00	119,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,250.00	-	119,250.00	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	739	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	62	535,680.00	40,320.00	53,820.00	-	53,820.00	-	-	-
1610	โฉนด	181	1952	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	0	51.40	1,251.40	400.00	500,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,560.00	-	500,560.00	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	27	270,480.00	373,520.00	368,640.00	-	368,640.00	-	-	-
1611	โฉนด	2122	5165	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	15	1	34.00	6,134.00	470.00	2,882,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,882,980.00	-	-	2,882,980.00	0.01	
1612	โฉนด	1358	4342	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00	741	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	7	13,104.00	174,096.00	184,176.00	-	-	184,176.00	0.02	
					2	0	0	22.50	22.50	560.00	12,600.00	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	27	289,800.00	434,700.00	418,320.00	-	418,320.00	-	-	-
					1	5	1	0.20	2,100.20	560.00	1,176,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,112.00	-	1,176,112.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 268 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1613	โฉนด	1320	4165	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	13	3	53.00	5,553.00	220.00	1,221,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,660.00	-	1,221,660.00	-	-	
1614	โฉนด	1254	4099	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	5	1	3.00	2,103.00	220.00	462,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,660.00	-	462,660.00	-	-	
1615	โฉนด	1444	4428	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	2	1	37.00	937.00	300.00	281,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,100.00	-	281,100.00	-	-	
1616	โฉนด	1281	4126	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	6	1	2.00	2,502.00	350.00	875,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,700.00	-	875,700.00	-	-	
1617	โฉนด	1443	4427	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	2	76.00	676.00	560.00	378,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,560.00	-	378,560.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	560.00	13,440.00	743	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	4	46,080.00	1,489,920.00	1,503,360.00	-	-	-	-
1618	โฉนด	1538	4522	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	12.50	12.50	470.00	5,875.00	744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	7	20,125.00	382,375.00	388,250.00	-	-	-	-
					1	4	1	5.50	1,705.50	470.00	801,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,585.00	-	801,585.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	470.00	8,460.00	745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	17	127,512.00	452,088.00	460,548.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1619	โฉนด	1539	4523	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	3	69.00	1,569.00	400.00	627,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,600.00	-	627,600.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	7	20,286.00	269,514.00	273,114.00	-	-	-	-
1620	โฉนด	4437	12098	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	66.20	66.20	150.00	9,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,930.00	-	9,930.00	-	-	
1621	โฉนด	2499	11056	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	2	93.10	1,493.10	400.00	597,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,240.00	-	597,240.00	-	-	
1622	โฉนด	1639	4631	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	7	1	16.00	2,916.00	150.00	437,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,400.00	-	437,400.00	-	-	
1623	โฉนด	3002	6506	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	13.50	13.50	750.00	10,125.00	747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	22	147,798.00	286,902.00	297,027.00	-	-	297,027.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	22	175,168.00	340,032.00	352,032.00	-	-	352,032.00	0.02
					1	0	1	67.50	167.50	750.00	125,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,625.00	-	125,625.00	-	-	
1624	โฉนด	1635	4627	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	0	24.00	424.00	660.00	279,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,840.00	-	279,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 270 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1625	โฉนด	755	3323	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	6	2	48.00	2,648.00	150.00	397,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,200.00	-	397,200.00	-	-	
1626	โฉนด	4078	11046	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
1627	โฉนด	282	2143	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	6	2	58.00	2,658.00	150.00	398,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,700.00	-	398,700.00	-	-	
1628	โฉนด	132	1903	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	9	2	72.00	3,872.00	150.00	580,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,800.00	-	580,800.00	-	-	
1629	โฉนด	1326	4171	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	3	85.00	1,585.00	400.00	634,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,000.00	-	634,000.00	-	-	
1630	โฉนด	4554	12407	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	660.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	
1631	โฉนด	57	5116	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	9.00	9.00	350.00	3,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	3,150.00	-	-	
					1	0	1	12.40	112.40	350.00	39,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,340.00	-	39,340.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	749	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	309,120.00	463,680.00	441,168.00	-	441,168.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1632	โฉนด	2082	5079	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	6	3	83.00	2,783.00	750.00	2,087,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,087,250.00	-	2,087,250.00	-	-	
1633	โฉนด	3492	8757	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
1634	โฉนด	544	2691	หมู่ 2 ต.นาไต้	5	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00	750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	17	255,024.00	904,176.00	950,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	20.83	8,050.00	-	-	-	-	-	183,510.63	-	183,510.63	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	114.00	79.17	8,050.00	-	-	-	-	-	697,481.37	697,481.37	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	1,300.00	5,850.00	751	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	12	5,616.00	41,184.00	47,034.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	154,560.00	618,240.00	649,440.00	-	-	-	-
					1	2	1	32.50	932.50	1,300.00	1,212,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,250.00	-	1,212,250.00	-	-	
1635	โฉนด	270	2041	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 272 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1636	โฉนด	3496	8764	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-	
1637	โฉนด	3299	8046	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-	
1638	โฉนด	4450	12108	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	0	0.00	400.00	700.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
1639	โฉนด	3679	9490	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	9	0	86.00	3,686.00	620.00	2,285,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,285,320.00	-	2,285,320.00	-	-	
1640	โฉนด	3676	9487	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	9	1	50.00	3,750.00	620.00	2,325,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,325,000.00	-	2,325,000.00	-	-	
1641	โฉนด	3487	8752	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
1642	โฉนด	1888	4878	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	12	2	18.00	5,018.00	200.00	1,003,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,600.00	-	1,003,600.00	-	-	
1643	โฉนด	1388	4372	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	5	0	39.50	2,039.50	300.00	611,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,850.00	-	611,850.00	-	-	
1644	โฉนด	1387	4371	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	4	2	22.90	1,822.90	300.00	546,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,870.00	-	546,870.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1645	โฉนด	3594	9405	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	1	12.00	912.00	150.00	136,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	136,800.00	-	-	
1646	โฉนด	4756	12899	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1647	โฉนด	1885	4875	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	3	45.00	1,545.00	150.00	231,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,750.00	-	231,750.00	-	-	
1648	โฉนด	4326	11778	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	0	96.30	1,296.30	150.00	194,445.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,445.00	-	194,445.00	-	-	
1649	โฉนด	4325	11777	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	3	73.10	1,173.10	150.00	175,965.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,965.00	-	175,965.00	-	-	
1650	โฉนด	339	2200	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	10	0	22.00	4,022.00	200.00	804,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,400.00	-	804,400.00	-	-	
1651	โฉนด	3621	9432	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	8	0	0.00	3,200.00	200.00	640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	
1652	โฉนด	3612	9423	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	16	3	68.00	6,768.00	200.00	1,353,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,600.00	-	1,353,600.00	-	-	
1653	โฉนด	3639	9450	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	6	0	74.00	2,474.00	200.00	494,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,800.00	-	494,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1654	โฉนด	4572	12415	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	6	0	55.40	2,455.40	200.00	491,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,080.00	-	491,080.00	-	-	
1655	โฉนด	337	2198	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	11	2	92.00	4,692.00	200.00	938,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,400.00	-	938,400.00	-	-	
1656	โฉนด	4261	11508	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	11	2	91.00	4,691.00	200.00	938,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,200.00	-	938,200.00	-	-	
1657	โฉนด	3568	9369	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	13	2	93.00	5,493.00	150.00	823,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,950.00	-	823,950.00	-	-	
1658	โฉนด	4758	12901	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1659	โฉนด	3673	9484	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	620.00	12,400.00	753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	7	32,200.00	611,800.00	624,200.00	-	-	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	620.00	1,860.00	754	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	5	1,560.00	29,640.00	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30
					1	11	0	4.00	4,404.00	620.00	2,730,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730,480.00	-	2,730,480.00	-	-	
1660	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	29.25	29.25	400.00	11,700.00	755	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,800.00	1,825,200.00	72	1,551,420.00	273,780.00	285,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	756	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	7	4,212.00	65,988.00	69,588.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	57,960.00	425,040.00	431,040.00	-	-	-	-
					2	0	0	5.75	5.75	400.00	2,300.00	758	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	7	7,020.00	109,980.00	112,280.00	-	-	-	-
1661	ส.ป.ก.4-01	-	3067	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	59.50	59.50	4,000.00	238,000.00	759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	238.00	-	8,000.00	1,904,000.00	22	571,200.00	1,332,800.00	1,494,640.00	-	1,256,640.00	238,000.00	0.02
					1	1	0	86.50	486.50	4,000.00	1,946,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,946,000.00	-	-	1,946,000.00	0.01
1662	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	19	83,720.00	238,280.00	248,280.00	-	-	-	-
					1	0	0	29.00	29.00	1,000.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	-	29,000.00	0.01
1663	ท.ค.	-	-	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	17	63,756.00	226,044.00	223,848.00	-	220,248.00	3,600.00	0.02
1664	ท.ค.	-	-	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	17.50	17.50	400.00	7,000.00	762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	27	236,670.00	326,830.00	322,560.00	-	315,560.00	7,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 276 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	3	82.50	782.50	400.00	313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,000.00	-	-	313,000.00	0.01	
1665	ส.ป.ก.4-01	4000	3182/7	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	4.50	4.50	150.00	675.00	763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	29	66,654.00	78,246.00	76,023.00	-	-	76,023.00	0.02
					1	20	3	89.50	8,389.50	150.00	1,258,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,425.00	-	-	1,258,425.00	0.01	
1666	ท.ค.	-	-	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	764	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	33	446,400.00	33,600.00	35,850.00	-	33,600.00	2,250.00	0.02
1667	ส.ป.ก.4-01	-	3183/9	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	48,300.00	434,700.00	440,700.00	-	-	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00	766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	17	206,080.00	824,320.00	795,904.00	-	783,104.00	12,800.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	400.00	3,200.00	767	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	10	7,488.00	75,712.00	78,080.00	-	-	78,080.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	400.00	1,800.00	768	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	17	10,296.00	36,504.00	37,368.00	-	-	37,368.00	0.02
					1	14	3	1.50	5,901.50	400.00	2,360,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,360,600.00	-	-	2,360,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1668	ท.ค.	-	-	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	32	401,856.00	370,944.00	360,288.00	-	355,488.00	4,800.00	0.02
1669	ท.ค.	-	-	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	62	367,080.00	115,920.00	130,920.00	-	115,920.00	15,000.00	0.02
1670	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00	771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	17	63,756.00	226,044.00	222,273.00	-	-	222,273.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	772	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	7	11,232.00	175,968.00	176,796.00	-	-	176,796.00	0.02
					2	0	0	3,375.00	3,375.00	150.00	506,250.00	773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	27	434,700.00	652,050.00	1,158,300.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	774	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	32	265,200.00	46,800.00	48,300.00	-	-	-	-
					1	11	1	83.50	4,583.50	150.00	687,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,525.00	-	-	687,525.00	0.01
1671	โฉนด	4940	13384	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	22	86,940.00	202,860.00	192,618.00	-	192,618.00	-	-
					1	4	3	61.00	1,961.00	150.00	294,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,150.00	-	294,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1672	ส.ป.ก.4-01	-	3182/19	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	13.75	13.75	400.00	5,500.00	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,050.00	442,750.00	17	97,405.00	345,345.00	350,845.00	-	-	-	-
					1	47	2	58.25	19,058.25	400.00	7,623,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,623,300.00	-	-	7,623,300.00	0.01
1673	โฉนด	-	9460	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	49.00	49.00	940.00	46,060.00	777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	7,800.00	3,057,600.00	33	2,598,960.00	458,640.00	504,700.00	-	504,700.00	-	-
					1	8	2	74.00	3,474.00	940.00	3,265,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,265,560.00	-	3,265,560.00	-	-
1674	ท.ค.	-	-	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	778	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	17	13,728.00	48,672.00	49,824.00	-	-	49,824.00	0.02
1675	ท.ค.	-	-	หมู่ 6 ต.นาไ้	3	0	0	1.50	1.50	400.00	600.00	779	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	32	16,224.00	14,976.00	14,952.00	-	-	14,952.00	0.30
1676	ส.ป.ก.4-01	-	3551	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	0	3	92.00	392.00	1,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.01
					2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	112,700.00	692,300.00	717,300.00	-	-	-	-
1677	ท.ค.	-	-	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00	781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	14	231,840.00	1,217,160.00	1,206,180.00	-	1,188,180.00	18,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 279 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	6.00	306.00	400.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.01		
1678	ท.ค.	-	-	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	37	179,676.00	110,124.00	107,928.00	-	-	107,928.00	0.02
1679	โฉนด	4162	5159	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00	783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	7	60,375.00	1,147,125.00	1,160,475.00	-	1,160,475.00	-	-
1680	โฉนด	415	2461	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	34.00	34.00	250.00	8,500.00	784	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	7,800.00	2,121,600.00	22	1,591,200.00	530,400.00	326,740.00	-	326,740.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	64,400.00	579,600.00	584,600.00	-	-	-	-
					1	12	1	32.00	4,932.00	250.00	1,233,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,000.00	-	1,233,000.00	-	-	
1681	ท.ค.	-	-	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	22	164,864.00	350,336.00	348,032.00	-	340,032.00	8,000.00	0.02
					1	0	3	80.00	380.00	400.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.01	
1682	โฉนด	4161	5158	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 280 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1683	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	32	167,440.00	154,560.00	188,120.00	-	-	188,120.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	17	64,400.00	257,600.00	297,600.00	-	-	-	-
					1	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
1684	ส.ป.ก.4-01	-	5102/26	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	38.00	38.00	400.00	15,200.00	789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	304.00	-	8,000.00	2,432,000.00	32	1,264,640.00	1,167,360.00	1,133,920.00	-	1,118,720.00	15,200.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	400.00	1,800.00	790	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	32	23,400.00	23,400.00	23,328.00	-	-	23,328.00	0.02
					1	12	1	74.50	4,974.50	400.00	1,989,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,800.00	-	-	1,989,800.00	0.01
1685	โฉนด	3952	10732	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	1	23.00	123.00	880.00	108,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,240.00	-	108,240.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	880.00	13,200.00	791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	17	106,260.00	376,740.00	380,280.00	-	380,280.00	-	-
1686	โฉนด	3945	10713	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	1	49.00	149.00	1,500.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	223,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 281 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1687	โฉนด	1167	4012	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	0	53.00	853.00	1,750.00	1,492,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,750.00	-	1,492,750.00	-	-	
1688	โฉนด	1169	4014	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	0	74.00	474.00	1,750.00	829,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,500.00	-	829,500.00	-	-	
1689	โฉนด	770	3338	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	11.00	11.00	150.00	1,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650.00	-	1,650.00	-	-	
1690	โฉนด	1022	3740	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	5	2	68.00	2,268.00	150.00	340,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,200.00	-	340,200.00	-	-	
1691	โฉนด	646	2988	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	7	0	23.00	2,823.00	150.00	423,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,450.00	-	423,450.00	-	-	
1692	โฉนด	1153	3998	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	3	32.00	1,132.00	1,300.00	1,471,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,600.00	-	1,471,600.00	-	-	
1693	โฉนด	4633	12555	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	1	80.70	580.70	840.00	487,788.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,788.00	-	487,788.00	-	-	
1694	โฉนด	4653	12591	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	173,880.00	405,720.00	409,536.00	-	409,536.00	-	-
					1	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 282 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1695	โฉนด	1545	4529	หมู่ 6 ต.นาไต้	5	0	0	31.00	31.00	750.00	23,250.00	793	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	37	1,190,400.00	729,600.00	752,850.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	15.00	8,000.00	-	-	-	-	-	103,680.00	-	103,680.00	0.30	
													-	ตึก	2	204.00	85.00	8,000.00	-	-	-	-	-	587,520.00	587,520.00	-	-	
1696	โฉนด	1544	4528	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	17.50	17.50	750.00	13,125.00	794	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	17	596,750.00	488,250.00	447,125.00	-	447,125.00	-	-	
					1	0	0	11.50	11.50	750.00	8,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,625.00	-	8,625.00	-	-	
1697	โฉนด	1542	4526	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	9.50	9.50	750.00	7,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,125.00	-	7,125.00	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	750.00	16,875.00	795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	22	231,840.00	492,660.00	509,535.00	-	-	-	-	
1698	โฉนด	1980	4973	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	8	2	68.00	3,468.00	630.00	2,184,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,840.00	-	2,184,840.00	-	-	
1699	โฉนด	1974	4967	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	2	4.40	604.40	750.00	453,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,300.00	-	453,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 283 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	796	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	52	954,720.00	168,480.00	181,980.00	-	-	181,980.00	0.02
1700	โฉนด	4543	12369	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
1701	โฉนด	4542	12368	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
1702	โฉนด	4412	7269	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	57.70	57.70	1,500.00	86,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,550.00	-	86,550.00	-	-
1703	ส.ป.ก.4-01	-	5100/15	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	24	1	11.00	9,711.00	400.00	3,884,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,884,400.00	-	-	3,884,400.00	0.01
1704	โฉนด	4300	11656	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	1	97.80	597.80	350.00	209,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,230.00	-	209,230.00	-	-
1705	โฉนด	4578	12437	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	1	4.10	104.10	880.00	91,608.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,608.00	-	91,608.00	-	-
1706	ส.ป.ก.4-01	-	16	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	48,300.00	434,700.00	440,700.00	-	-	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	400.00	16,800.00	798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	27	540,960.00	811,440.00	828,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 284 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	206,080.00	437,920.00	445,920.00	-	-	-	-
					1	23	0	7.00	9,207.00	400.00	3,682,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,682,800.00	-	-	3,682,800.00	0.01
					2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	173,880.00	405,720.00	389,736.00	-	382,536.00	7,200.00	0.02
1707	โฉนด	4322	11738	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	2	22.20	1,822.20	200.00	364,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,440.00	-	364,440.00	-	-
1708	โฉนด	1505	4489	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	7.50	7.50	250.00	1,875.00	801	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	12	9,360.00	68,640.00	70,515.00	-	-	-	-
					1	17	3	84.50	7,184.50	250.00	1,796,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,796,125.00	-	1,796,125.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	32	452,088.00	417,312.00	424,062.00	-	-	-	-
1709	โฉนด	3265	8494	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	1	54.80	154.80	660.00	102,168.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,168.00	-	102,168.00	-	-
1710	โฉนด	-	5132/17	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	6	0	73.00	2,473.00	400.00	989,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,200.00	-	989,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1711	โฉนด	4433	12016	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	1	14.70	914.70	260.00	237,822.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,822.00	-	237,822.00	-	-	
1712	โฉนด	3270	8499	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	1	81.10	181.10	660.00	119,526.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,526.00	-	119,526.00	-	-	
1713	โฉนด	3271	8500	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	1	90.30	190.30	660.00	125,598.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,598.00	-	125,598.00	-	-	
1714	โฉนด	4180	11388	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	44.80	44.80	750.00	33,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-	
1715	โฉนด	3401	8668	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	24.80	24.80	750.00	18,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	18,600.00	-	-	
1716	โฉนด	1896	4886	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
1717	โฉนด	3910	10637	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	19.00	19.00	750.00	14,250.00	803	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	7,900.00	600,400.00	7	36,024.00	564,376.00	578,626.00	-	-	-	-
					2	0	0	19.00	19.00	750.00	14,250.00	804	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	7,900.00	600,400.00	7	36,024.00	564,376.00	572,622.00	-	-	572,622.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	750.00	14,250.00	805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	7,900.00	600,400.00	7	36,024.00	564,376.00	572,622.00	-	-	572,622.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 286 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	2	50.10	1,450.10	750.00	1,087,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,575.00	-	1,087,575.00	-	-	
					2	0	0	19.00	19.00	750.00	14,250.00	806	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	7,900.00	600,400.00	7	36,024.00	564,376.00	578,626.00	-	-	-	-
1718	โฉนด	1883	4873	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	3.75	3.75	660.00	2,475.00	807	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	32	16,224.00	14,976.00	16,827.00	-	-	16,827.00	0.02
					1	1	2	1.25	601.25	660.00	396,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,825.00	-	396,825.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	32	322,000.00	322,000.00	309,440.00	-	309,440.00	-	-
1719	โฉนด	2461	5639	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	1	38.00	538.00	150.00	80,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,700.00	-	80,700.00	-	-	
1720	ส.ป.ก.4-01	-	5117/1	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	809	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,000.00	1,792,000.00	4	53,760.00	1,738,240.00	1,731,520.00	-	1,720,320.00	11,200.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	400.00	5,000.00	810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	11	36,225.00	366,275.00	371,275.00	-	-	-	-
					1	8	0	64.50	3,264.50	400.00	1,305,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,800.00	-	-	1,305,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 287 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1721	โฉนด	3316	8063	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	2	6.00	606.00	150.00	90,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,900.00	-	90,900.00	-	-	
1722	โฉนด	4430	12011	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	2.60	2.60	150.00	390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390.00	-	390.00	-	-	
1723	ส.ป.ก.4-01	-	5124/3	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	9	0	92.00	3,692.00	400.00	1,476,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,800.00	-	-	1,476,800.00	0.01	
1724	โฉนด	2489	5667	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	7	0	42.00	2,842.00	250.00	710,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,500.00	-	710,500.00	-	-	
1725	ส.ป.ก.4-01	-	5117/17	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	9	2	0.00	3,800.00	400.00	1,520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000.00	-	-	1,520,000.00	0.01	
1726	โฉนด	2200	5378	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	3	60.00	1,960.00	150.00	294,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.01	
1727	โฉนด	172	1943	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	3	85.00	1,985.00	1,500.00	2,977,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,977,500.00	-	2,977,500.00	-	-	
1728	ส.ป.ก.4-01	-	5104/14	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	9	0	99.00	3,699.00	400.00	1,479,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,600.00	-	-	1,479,600.00	0.01	
1729	โฉนด	1104	3822	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	7	25,280.00	480,320.00	494,208.00	-	-	494,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 288 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
1730	โฉนด	828	3499	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	27	515,200.00	772,800.00	781,280.00	-	781,280.00	-	-
					5	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,050.00	450,800.00	5	18,032.00	432,768.00	453,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	28.00	50.00	8,050.00	-	-	-	-	-	214,130.00	-	214,130.00	0.30
													-	ตึก	2	28.00	50.00	8,050.00	-	-	-	-	-	214,130.00	214,130.00	-	-
					1	0	1	62.00	162.00	1,500.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-
1731	โฉนด	4207	11413	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	6	0	0.00	2,400.00	400.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
1732	โฉนด	3957	10727	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	3	53.40	353.40	350.00	123,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,690.00	-	123,690.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00	814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	6	57,960.00	1,391,040.00	1,377,810.00	-	1,377,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 289 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	350.00	2,100.00	815	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	6	2,496.00	59,904.00	60,756.00	-	-	60,756.00	0.02
1733	โฉนด	1828	4820	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	3	87.00	787.00	150.00	118,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,050.00	-	118,050.00	-	-
1734	โฉนด	955	3673	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	2	3	1.00	1,101.00	1,300.00	1,431,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,300.00	-	1,431,300.00	-	-
1735	โฉนด	3576	9377	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	1	85.00	1,785.00	150.00	267,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,750.00	-	267,750.00	-	-
1736	โฉนด	462	2508	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	93.75	93.75	660.00	61,875.00	816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,050.00	3,018,750.00	32	1,509,375.00	1,509,375.00	1,450,500.00	-	1,450,500.00	-	-
					1	0	3	61.25	361.25	660.00	238,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,425.00	-	238,425.00	-	-
1737	ส.ป.ก.4-01	-	3250/13	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	45.50	45.50	400.00	18,200.00	817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,050.00	1,465,100.00	12	146,510.00	1,318,590.00	1,336,790.00	-	-	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	17	53,130.00	188,370.00	191,370.00	-	-	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	12	86,940.00	782,460.00	793,260.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	12	28,980.00	212,520.00	215,520.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	193,200.00	772,800.00	784,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	27	322,000.00	483,000.00	493,000.00	-	-	-	-
					1	2	2	27.50	1,027.50	400.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	-	411,000.00	0.01
1738	โฉนด	1094	3812	หมู่ 4 ต.นาไ่	4	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
1739	โฉนด	3609	9420	หมู่ 2 ต.นาไ่	1	3	2	68.00	1,468.00	300.00	440,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,400.00	-	440,400.00	-	-
1740	โฉนด	3598	9409	หมู่ 2 ต.นาไ่	1	20	0	17.00	8,017.00	540.00	4,329,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,329,180.00	-	4,329,180.00	-	-
1741	ส.ป.ก.4-01	-	3241/18	หมู่ 9 ต.นาไ่	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	309,120.00	463,680.00	473,280.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	400.00	1,800.00	824	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	27	19,656.00	27,144.00	28,944.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 291 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00	825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	17	191,268.00	678,132.00	688,932.00	-	-	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	52	685,216.00	216,384.00	227,584.00	-	-	-	-
					1	3	0	1.50	1,201.50	400.00	480,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,600.00	-	-	480,600.00	0.01
1742	ส.ป.ก.4-01	-	3251/11	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	25	1	27.00	10,127.00	400.00	4,050,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050,800.00	-	-	4,050,800.00	0.01
1743	ส.ป.ก.4-01	-	5127/14	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	45	0	10.50	18,010.50	400.00	7,204,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,204,200.00	-	-	7,204,200.00	0.01
					2	0	3	37.50	337.50	400.00	135,000.00	827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	32	627,900.00	579,600.00	714,600.00	-	-	-	-
1744	โฉนด	1684	4676	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	0	13.00	413.00	300.00	123,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900.00	-	123,900.00	-	-
1745	โฉนด	1600	4584	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	5	2	70.00	2,270.00	150.00	340,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,500.00	-	340,500.00	-	-
1746	ส.ป.ก.4-01	-	3196/2	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	14	2	32.00	5,832.00	400.00	2,332,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,332,800.00	-	-	2,332,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 292 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1747	โฉนด	3257	7806	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	3	60.00	1,560.00	150.00	234,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-	
1748	ส.ป.ก.4-01	-	3481	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	5	1	39.00	2,139.00	400.00	855,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,600.00	-	-	855,600.00	0.01	
1749	โฉนด	2117	5139	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	57.00	57.00	150.00	8,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,550.00	-	8,550.00	-	-	
1750	โฉนด	1333	4317	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	0	12.00	1,212.00	200.00	242,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	242,400.00	-	-	
1751	โฉนด	2244	5422	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	4	0	92.00	1,692.00	150.00	253,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,800.00	-	-	253,800.00	0.30	
1752	ส.ป.ก.4-01	-	5107/3	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	19.50	19.50	400.00	7,800.00	828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	37	389,298.00	238,602.00	233,844.00	-	226,044.00	7,800.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	829	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	12	6,240.00	56,160.00	56,064.00	-	-	56,064.00	0.02
					1	11	0	5.50	4,405.50	400.00	1,762,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,200.00	-	-	1,762,200.00	0.01	
1753	ส.ป.ก.4-01	-	5101/7	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	37	1	20.00	14,920.00	400.00	5,968,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,968,000.00	-	-	5,968,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1754	ส.ป.ก.4-01	-	5129/17	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	3	34.00	334.00	400.00	133,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,600.00	-	-	133,600.00	0.01	
1755	ส.ป.ก.4-01	-	5132/23	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	11	3	84.00	4,784.00	400.00	1,913,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,913,600.00	-	-	1,913,600.00	0.01	
1756	โฉนด	1351	4335	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	7	1	7.00	2,907.00	250.00	726,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,750.00	-	726,750.00	-	-	
1757	โฉนด	2147	5325	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	1	16.40	1,716.40	470.00	806,708.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,708.00	-	806,708.00	-	-	
1758	โฉนด	2148	5326	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	1	82.00	1,782.00	470.00	837,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,540.00	-	837,540.00	-	-	
1759	โฉนด	3223	8432	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	1	39.00	939.00	150.00	140,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,850.00	-	140,850.00	-	-	
1760	โฉนด	3489	8754	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-	
1761	โฉนด	3534	9335	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	2	0	3.00	803.00	150.00	120,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,450.00	-	120,450.00	-	-	
1762	ส.ป.ก.4-01	-	284	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	15	1	66.00	6,166.00	150.00	924,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,900.00	-	-	924,900.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1763	โฉนด	735	3303	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	0	67.00	1,267.00	660.00	836,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,220.00	-	836,220.00	-	-	
1764	โฉนด	1907	4897	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	8	1	72.00	3,372.00	150.00	505,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,800.00	-	505,800.00	-	-	
1765	โฉนด	2104	5101	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	22	154,560.00	360,640.00	342,432.00	-	342,432.00	-	-
					1	5	1	95.00	2,195.00	150.00	329,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,250.00	-	329,250.00	-	-	
1766	ส.ป.ก.4-01	-	5105/8	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	9	2	42.00	3,842.00	400.00	1,536,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,800.00	-	-	1,536,800.00	0.01	
1767	ส.ป.ก.4-01	-	118	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	23	2	91.00	9,491.00	940.00	8,921,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,921,540.00	-	-	8,921,540.00	0.01	
1768	ส.ป.ก.4-01	-	3251/3	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	18	0	53.00	7,253.00	400.00	2,901,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,901,200.00	-	-	2,901,200.00	0.01	
1769	โฉนด	191	1962	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	3	32.25	1,932.25	150.00	289,837.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,837.50	-	289,837.50	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	14	144,256.00	886,144.00	890,944.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 295 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	832	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	31	357,120.00	26,880.00	29,580.00	-	-	29,580.00	0.02
					2	0	0	13.75	13.75	150.00	2,062.50	833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,050.00	442,750.00	12	44,275.00	398,475.00	400,537.50	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	32	289,800.00	289,800.00	269,316.00	-	269,316.00	-	-
1770	โฉนด	3736	9565	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	350.00	5,250.00	835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	17	96,600.00	386,400.00	372,330.00	-	372,330.00	-	-
					1	7	1	36.70	2,936.70	350.00	1,027,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,845.00	-	1,027,845.00	-	-
1771	โฉนด	87	1858	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	64.00	64.00	660.00	42,240.00	836	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	256.00	-	8,000.00	2,048,000.00	12	921,600.00	1,126,400.00	1,066,240.00	-	1,066,240.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	660.00	5,940.00	837	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	12	11,232.00	82,368.00	86,436.00	-	-	86,436.00	0.02
					1	5	1	59.00	2,159.00	660.00	1,424,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,940.00	-	1,424,940.00	-	-
1772	โฉนด	1107	3825	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	7	25,280.00	480,320.00	494,208.00	-	-	494,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ่ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 296 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
1773	โฉนด	1900	4890	หมู่ 5 ต.นาไ่	1	8	2	86.00	3,486.00	150.00	522,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,900.00	-	522,900.00	-	-	
1774	โฉนด	3845	10203	หมู่ 6 ต.นาไ่	1	6	2	0.00	2,600.00	250.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-	
1775	โฉนด	1529	4513	หมู่ 6 ต.นาไ่	2	0	0	12.00	12.00	350.00	4,200.00	839	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	42	636,480.00	112,320.00	116,520.00	-	116,520.00	-	-
					1	2	2	49.00	1,049.00	350.00	367,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,150.00	-	367,150.00	-	-	
1776	ส.ป.ก.4-01	-	5104/19	หมู่ 6 ต.นาไ่	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	309,120.00	656,880.00	668,880.00	-	-	-	-
					1	10	2	61.00	4,261.00	400.00	1,704,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,400.00	-	-	1,704,400.00	0.01	
1777	ส.ป.ก.4-01	-	3239/12	หมู่ 9 ต.นาไ่	1	14	0	52.00	5,652.00	400.00	2,260,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,260,800.00	-	-	2,260,800.00	0.01	
1778	ส.ป.ก.4-01	-	5108/5	หมู่ 9 ต.นาไ่	1	15	1	68.00	6,168.00	400.00	2,467,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,467,200.00	-	-	2,467,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1779	ส.ป.ก.4-01	-	5118/1	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	7	3	93.00	3,193.00	400.00	1,277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,200.00	-	-	1,277,200.00	0.01	
1780	โฉนด	3453	10896	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	22	130,410.00	304,290.00	306,990.00	-	-	-	-
					1	8	3	40.00	3,540.00	200.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	708,000.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	200.00	1,600.00	842	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	14	13,312.00	69,888.00	69,824.00	-	-	69,824.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00	843	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,000.00	2,720,000.00	14	380,800.00	2,339,200.00	2,238,800.00	-	2,238,800.00	-	-
					2	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00	844	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	12	31,200.00	228,800.00	236,000.00	-	-	236,000.00	0.02
1781	โฉนด	2205	5383	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	4	0	53.00	1,653.00	150.00	247,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,950.00	-	-	247,950.00	0.30	
1782	โฉนด	2926	5198	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	22.50	22.50	250.00	5,625.00	845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	12	86,940.00	637,560.00	643,185.00	-	-	-	-
					1	3	3	88.00	1,588.00	250.00	397,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,000.00	-	397,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 298 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1783	โฉนด	1804	4796	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
1784	โฉนด	4708	12767	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
1785	โฉนด	2464	5642	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	5	0	85.70	2,085.70	150.00	312,855.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,855.00	-	312,855.00	-	-	
1786	โฉนด	2923	5195	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	0.50	400.50	230.00	92,115.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,115.00	-	92,115.00	-	-	
1787	โฉนด	2924	5196	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	0.50	800.50	300.00	240,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,150.00	-	240,150.00	-	-	
1788	โฉนด	2285	5463	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	7	0	91.90	2,891.90	630.00	1,821,897.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,821,897.00	-	1,821,897.00	-	-	
1789	โฉนด	2191	5369	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	1	6.30	1,706.30	150.00	255,945.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,945.00	-	255,945.00	-	-	
1790	โฉนด	2192	5370	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	3	41.10	1,941.10	150.00	291,165.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,165.00	-	291,165.00	-	-	
1791	โฉนด	2251	5429	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	3	73.70	1,173.70	150.00	176,055.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,055.00	-	176,055.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1792	โฉนด	4599	12457	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1793	โฉนด	2449	5627	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	6	0	37.90	2,437.90	560.00	1,365,224.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,224.00	-	1,365,224.00	-	-	
1794	โฉนด	2435	5613	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	2	3	32.30	1,132.30	560.00	634,088.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,088.00	-	634,088.00	-	-	
1795	โฉนด	503	2549	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	3	6.00	306.00	3,500.00	1,071,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,000.00	-	1,071,000.00	-	-	
1796	โฉนด	4839	13058	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	1	51.80	551.80	350.00	193,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,130.00	-	193,130.00	-	-	
1797	โฉนด	4829	13048	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	1	30.10	530.10	350.00	185,535.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,535.00	-	185,535.00	-	-	
1798	โฉนด	2476	5654	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	35.00	35.00	1,900.00	66,500.00	846	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,300.00	2,324,000.00	17	511,280.00	1,812,720.00	1,879,220.00	-	-	-	-
					1	0	0	20.00	20.00	1,900.00	38,000.00	847	โรงจอดรถ	ไม้	1	30.00	-	2,600.00	78,000.00	11	31,200.00	46,800.00	84,800.00	-	-	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	1,900.00	30,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	-	30,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	0	91.60	1,291.60	1,900.00	2,454,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,454,040.00	-	2,454,040.00	-	-	
1799	โฉนด	4735	12835	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	0	6.90	1,606.90	150.00	241,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,035.00	-	241,035.00	-	-	
1800	โฉนด	4734	12834	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	10	2	22.50	4,222.50	150.00	633,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,375.00	-	633,375.00	-	-	
1801	โฉนด	535	2682	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	27	255,024.00	324,576.00	330,876.00	-	-	-	-
1802	โฉนด	533	2680	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	1	63.00	2,563.00	300.00	768,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,900.00	-	768,900.00	-	-	
1803	โฉนด	856	3527	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	3	1.00	1,501.00	260.00	390,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,260.00	-	390,260.00	-	-	
1804	โฉนด	4742	12782	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
1805	โฉนด	1736	4728	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	13	1	89.00	5,389.00	400.00	2,155,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,155,600.00	-	2,155,600.00	-	-	
1806	โฉนด	4691	12726	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	1	67.30	567.30	1,000.00	567,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,300.00	-	567,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1807	โฉนด	2267	5445	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	0	97.40	1,697.40	150.00	254,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,610.00	-	254,610.00	-	-	
1808	โฉนด	2268	5446	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	3	73.40	1,573.40	150.00	236,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,010.00	-	236,010.00	-	-	
1809	โฉนด	4777	12995	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	24.20	24.20	150.00	3,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,630.00	-	3,630.00	-	-	
1810	โฉนด	4938	13367	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	37.20	37.20	2,000.00	74,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	74,400.00	-	-	
1811	โฉนด	2490	5668	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	2	3	51.70	1,151.70	150.00	172,755.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,755.00	-	172,755.00	-	-	
1812	โฉนด	4589	12461	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	849	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	5	23,184.00	749,616.00	737,760.00	-	737,760.00	-	-
					1	0	0	30.20	30.20	150.00	4,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,530.00	-	4,530.00	-	-	
1813	โฉนด	4992	13500	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	1	85.50	185.50	2,200.00	408,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,100.00	-	408,100.00	-	-	
1814	โฉนด	1926	4919	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	3	67.00	767.00	1,900.00	1,457,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,300.00	-	1,457,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 302 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1815	โฉนด	4828	13047	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	1	22.40	522.40	350.00	182,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,840.00	-	182,840.00	-	-	
1816	โฉนด	4827	13046	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	1	6.80	506.80	350.00	177,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,380.00	-	177,380.00	-	-	
1817	โฉนด	4799	13019	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	3	97.30	1,197.30	300.00	359,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,190.00	-	359,190.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	850	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	32	1,326,000.00	234,000.00	241,500.00	-	241,500.00	-	-
1818	โฉนด	4824	13043	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	0	21.50	821.50	300.00	246,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,450.00	-	246,450.00	-	-	
1819	โฉนด	4825	13044	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	0	56.10	856.10	300.00	256,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,830.00	-	256,830.00	-	-	
1820	โฉนด	4826	13045	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	3	0	13.70	1,213.70	400.00	485,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,480.00	-	485,480.00	-	-	
1821	โฉนด	4821	13040	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	2	60.80	660.80	350.00	231,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,280.00	-	231,280.00	-	-	
1822	โฉนด	4820	13039	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	2	42.40	642.40	350.00	224,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,840.00	-	224,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1823	โฉนด	4794	13014	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	2	2	46.40	1,046.40	350.00	366,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,240.00	-	366,240.00	-	-	
1824	โฉนด	4791	13011	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	1	0	83.50	483.50	150.00	72,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,525.00	-	72,525.00	-	-	
1825	โฉนด	1569	4553	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	50.00	50.00	560.00	28,000.00	851	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	27	1,326,000.00	234,000.00	262,000.00	-	262,000.00	-	-
					1	1	3	87.50	787.50	560.00	441,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-	
1826	โฉนด	1563	4547	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00	852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	17	161,000.00	644,000.00	628,300.00	-	628,300.00	-	-
					1	2	0	78.00	878.00	660.00	579,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,480.00	-	579,480.00	-	-	
1827	โฉนด	3513	8222	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	0	78.00	1,278.00	560.00	715,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,680.00	-	715,680.00	-	-	
1828	โฉนด	4017	11073	หมู่ 1 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	853	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	42	1,591,200.00	280,800.00	285,300.00	-	285,300.00	-	-
					2	0	0	1.50	1.50	150.00	225.00	854	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	42	44,928.00	17,472.00	16,449.00	-	-	16,449.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	7	2	90.00	3,090.00	150.00	463,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500.00	-	463,500.00	-	-	
1829	โฉนด	4019	11087	หมู่ 1 ต.นาไต้	2	0	0	22.50	22.50	560.00	12,600.00	855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	27	304,290.00	420,210.00	418,320.00	-	418,320.00	-	-
					1	4	0	97.30	1,697.30	560.00	950,488.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,488.00	-	950,488.00	-	-	
1830	โฉนด	4853	13072	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	8	0	19.00	3,219.00	150.00	482,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,850.00	-	482,850.00	-	-	
1831	โฉนด	4674	12685	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	856	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	64.00	-	8,000.00	512,000.00	7	102,400.00	409,600.00	400,000.00	-	400,000.00	-	-
					1	0	1	35.10	135.10	1,000.00	135,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,100.00	-	135,100.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	33	173,880.00	148,120.00	151,680.00	-	-	151,680.00	0.02
1832	น.ส.3ก	-	420	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	7	2	18.00	3,018.00	400.00	1,207,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,200.00	-	-	1,207,200.00	0.01	
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	37	299,460.00	183,540.00	189,540.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 305 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1833	ส.ป.ก.4-01	-	3438	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	6	0	24.00	2,424.00	1,000.00	2,424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,000.00	-	-	2,424,000.00	0.01	
1834	ท.ค.	-	-	หมู่ 3 ต.นาไ้	3	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	859	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	12,480.00	49,920.00	49,200.00	-	-	49,200.00	0.30
					1	4	3	94.00	1,994.00	400.00	797,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,600.00	-	-	797,600.00	0.01	
1835	โฉนด	3327	8101	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	5	2	71.00	2,271.00	660.00	1,498,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,860.00	-	1,498,860.00	-	-	
1836	น.ส.3	-	21	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	10	2	0.00	4,200.00	400.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.01	
1837	โฉนด	2027	12601	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	3	1	71.00	1,371.00	150.00	205,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,650.00	-	205,650.00	-	-	
1838	โฉนด	5035	13622	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	22.50	22.50	1,300.00	29,250.00	860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	17	144,900.00	579,600.00	608,850.00	-	-	-	-
					1	3	0	47.50	1,247.50	1,300.00	1,621,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,621,750.00	-	1,621,750.00	-	-	
1839	โฉนด	-	3779	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	17	113,344.00	401,856.00	422,656.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 306 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	54.00	1,254.00	1,300.00	1,630,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,630,200.00	-	1,630,200.00	-	-	
1840	โฉนด	824	3495	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	10	0	25.00	4,025.00	250.00	1,006,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,250.00	-	1,006,250.00	-	-	
1841	โฉนด	746	3314	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	3	1.00	2,701.00	700.00	1,890,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,700.00	-	1,890,700.00	-	-	
1842	โฉนด	2527	2527	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	2	59.00	1,859.00	250.00	464,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,750.00	-	464,750.00	-	-	
1843	โฉนด	540	2687	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	2	32.00	632.00	1,500.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	948,000.00	-	-	
1844	โฉนด	3107	6756	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	89.00	89.00	150.00	13,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,350.00	-	13,350.00	-	-	
1845	โฉนด	851	3522	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	862	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	37	927,360.00	521,640.00	528,390.00	-	528,390.00	-	-
					1	3	0	38.00	1,238.00	150.00	185,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,700.00	-	185,700.00	-	-	
1846	โฉนด	708	3276	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	9	3	4.00	3,904.00	300.00	1,171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,200.00	-	1,171,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 307 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1847	โฉนด	4131	11253	หมู่ 3 ต.นาไ้	5	0	0	22.50	22.50	940.00	21,150.00	863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,050.00	724,500.00	7	50,715.00	673,785.00	694,935.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	40.00	8,050.00	-	-	-	-	-	277,974.00	-	277,974.00	0.30
													-	ตึก	2	54.00	60.00	8,050.00	-	-	-	-	-	416,961.00	416,961.00	-	-
					1	3	1	9.30	1,309.30	940.00	1,230,742.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,742.00	-	1,230,742.00	-	-
1848	โฉนด	4867	13086	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	2	35.40	1,835.40	150.00	275,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,310.00	-	275,310.00	-	-
1849	โฉนด	4783	13179	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	2	73.70	1,873.70	1,300.00	2,435,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,435,810.00	-	2,435,810.00	-	-
1850	โฉนด	748	3316	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	0	84.00	2,084.00	150.00	312,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,600.00	-	312,600.00	-	-
1851	โฉนด	3780	10410	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	41.70	441.70	660.00	291,522.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,522.00	-	291,522.00	-	-
1852	โฉนด	444	2490	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	22	92,736.00	197,064.00	193,968.00	-	193,968.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 308 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	85.00	385.00	300.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-	
1853	โฉนด	442	2488	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	1	73.00	173.00	150.00	25,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,950.00	-	25,950.00	-	-	
1854	โฉนด	443	2489	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	1	85.00	185.00	350.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	64,750.00	-	-	
1855	โฉนด	4178	11470	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	1	49.00	549.00	150.00	82,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,350.00	-	82,350.00	-	-	
1856	โฉนด	477	2523	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	1	59.00	1,359.00	150.00	203,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,850.00	-	203,850.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	17	103,040.00	412,160.00	393,952.00	-	393,952.00	-	-
1857	โฉนด	3519	8238	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	26.40	26.40	4,000.00	105,600.00	866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	7,900.00	837,400.00	9	66,992.00	770,408.00	867,634.00	-	-	867,634.00	0.02
1858	โฉนด	996	3714	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1859	โฉนด	999	3717	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	48,300.00	434,700.00	417,630.00	-	417,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	-	-	
1860	โฉนด	1725	4717	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	6	1	48.00	2,548.00	540.00	1,375,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,920.00	-	1,375,920.00	-	-	
1861	โฉนด	-	3450	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	14	0	0.00	5,600.00	400.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	2,240,000.00	-	-	
1862	โฉนด	3266	8495	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	1	44.10	144.10	660.00	95,106.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,106.00	-	95,106.00	-	-	
1863	โฉนด	1724	4716	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	5	1	88.10	2,188.10	750.00	1,641,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,641,075.00	-	1,641,075.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00	868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	17	64,400.00	257,600.00	252,220.00	-	252,220.00	-	-
1864	โฉนด	3346	9500	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.02	
1865	โฉนด	4146	11250	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	3	83.00	783.00	150.00	117,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,450.00	-	117,450.00	-	-	
1866	โฉนด	174	1945	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	6	0	99.00	2,499.00	150.00	374,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,850.00	-	374,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1867	โฉนด	3293	8040	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	1	79.00	579.00	400.00	231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	231,600.00	-	-	
1868	โฉนด	4296	11683	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	7	0	11.00	2,811.00	200.00	562,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,200.00	-	562,200.00	-	-	
1869	โฉนด	3660	9471	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	200.00	3,000.00	869	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	17	514,800.00	421,200.00	377,400.00	-	-	377,400.00	0.02
					1	16	1	34.75	6,534.75	200.00	1,306,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,950.00	-	1,306,950.00	-	-	
					2	0	0	6.25	6.25	200.00	1,250.00	870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	17	44,275.00	156,975.00	154,200.00	-	-	154,200.00	0.02
1870	โฉนด	3345	9499	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	1.65	1.65	1,000.00	1,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650.00	-	-	1,650.00	0.02	
					2	0	0	35.75	35.75	1,000.00	35,750.00	871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,050.00	1,151,150.00	7	57,557.50	1,093,592.50	1,129,342.50	-	-	-	-
1871	โฉนด	3315	8062	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	3	56.00	1,156.00	400.00	462,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,400.00	-	462,400.00	-	-	
1872	โฉนด	268	2039	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	2	29.00	629.00	400.00	251,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,600.00	-	251,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1873	โฉนด	3333	8107	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	22	278,208.00	591,192.00	600,642.00	-	-	-	-
					1	3	1	17.25	1,317.25	350.00	461,037.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,037.50	-	461,037.50	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	350.00	5,512.50	873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	37	314,433.00	192,717.00	198,229.50	-	-	-	-
1874	โฉนด	2996	6571	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	1	3.50	103.50	150.00	15,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,525.00	-	15,525.00	-	-
1875	โฉนด	4024	10914	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	71.20	71.20	1,500.00	106,800.00	874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	284.00	-	8,050.00	2,286,200.00	7	137,172.00	2,149,028.00	2,232,966.00	-	2,232,966.00	-	-
1876	โฉนด	4026	10916	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	18.05	18.05	1,500.00	27,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,075.00	-	27,075.00	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	1,500.00	13,125.00	875	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	10	85,050.00	198,450.00	183,225.00	-	183,225.00	-	-
1877	โฉนด	4396	11871	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1878	โฉนด	1493	4477	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	2	82.00	1,482.00	150.00	222,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,300.00	-	222,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 312 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1879	โฉนด	3934	10767	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	1	52.00	952.00	470.00	447,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,440.00	-	447,440.00	-	-		
1880	โฉนด	427	2473	หมู่ 3 ต.นาไ้	4	0	1	4.90	104.90	400.00	41,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,960.00	-	-	41,960.00	0.30		
1881	โฉนด	4731	13283	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	17.60	17.60	400.00	7,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,040.00	-	7,040.00	-	-		
1882	โฉนด	433	2479	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	0	89.00	1,289.00	400.00	515,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,600.00	-	515,600.00	-	-		
1883	โฉนด	395	2441	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	876	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	14	524,160.00	723,840.00	681,920.00	-	681,920.00	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	400.00	2,500.00	877	โรงจอดรถ	ตึก		25.00	-	2,600.00	65,000.00	5	2,600.00	62,400.00	64,250.00	-	-	64,250.00	0.02	
					1	0	1	12.75	112.75	400.00	45,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,100.00	-	45,100.00	-	-	
1884	โฉนด	3997	10788	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		108.00	-	8,050.00	869,400.00	42	625,968.00	243,432.00	252,882.00	-	-	-	-	
					1	0	2	68.70	268.70	350.00	94,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,045.00	-	94,045.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 313 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1885	โฉนด	555	2702	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	35.00	35.00	560.00	19,600.00	879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	11	101,430.00	1,025,570.00	1,011,360.00	-	1,011,360.00	-	-
					1	2	1	40.00	940.00	560.00	526,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,400.00	-	526,400.00	-	-
1886	โฉนด	997	3715	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
1887	โฉนด	3998	10789	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	3	33.90	733.90	350.00	256,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,865.00	-	256,865.00	-	-
1888	โฉนด	5255	11545	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	26.25	26.25	400.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	880	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	5	76,800.00	1,459,200.00	1,468,800.00	-	1,468,800.00	-	-
												881	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,800.00	1,638,000.00	27	1,392,300.00	245,700.00	255,300.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	882	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	12	8,736.00	53,664.00	56,064.00	-	-	-	-
					1	0	2	10.05	210.05	400.00	84,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,020.00	-	84,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1889	โฉนด	5256	11546	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	26.40	126.40	150.00	18,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,960.00	-	18,960.00	-	-	
1890	โฉนด	5257	11547	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	38.50	138.50	150.00	20,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,775.00	-	20,775.00	-	-	
1891	โฉนด	5258	11548	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	38.80	138.80	150.00	20,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,820.00	-	20,820.00	-	-	
1892	โฉนด	373	2419	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	10.00	410.00	150.00	61,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	61,500.00	-	-	
1893	โฉนด	518	2665	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1894	โฉนด	1000	3718	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	3,750.00	-	-	
1895	โฉนด	1001	3719	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-	
1896	โฉนด	436	2482	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	1	41.00	1,741.00	300.00	522,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,300.00	-	522,300.00	-	-	
1897	โฉนด	542	2689	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 315 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1898	โฉนด	998	3716	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-	
1899	โฉนด	516	2663	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	328,440.00	637,560.00	757,560.00	-	757,560.00	-	-
1900	โฉนด	523	2670	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	289,800.00	676,200.00	737,560.00	-	737,560.00	-	-
					1	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
1901	โฉนด	936	3654	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1902	โฉนด	396	2442	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	3	69.00	1,569.00	2,500.00	3,922,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,922,500.00	-	3,922,500.00	-	-
1903	โฉนด	5253	11543	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	22	86,940.00	202,860.00	194,868.00	-	194,868.00	-	-
					1	0	0	74.90	74.90	400.00	29,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,960.00	-	29,960.00	-	-
1904	โฉนด	545	10839	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	19.70	419.70	150.00	62,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,955.00	-	62,955.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1905	โฉนด	1003	3721	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-	
1906	โฉนด	1004	3722	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-	
1907	โฉนด	3935	10858	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	60.00	60.00	660.00	39,600.00	886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	27	811,440.00	1,120,560.00	1,121,520.00	-	1,121,520.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	660.00	1,980.00	887	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	22	9,984.00	21,216.00	22,572.00	-	-	22,572.00	0.02
					1	3	1	14.80	1,314.80	660.00	867,768.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,768.00	-	867,768.00	-	-	
1908	โฉนด	4697	12731	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	3	0.00	700.00	660.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-	
1909	โฉนด	814	3382	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	27.00	27.00	660.00	17,820.00	888	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	72	1,432,080.00	252,720.00	270,540.00	-	-	-	-
					1	4	0	62.00	1,662.00	660.00	1,096,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,920.00	-	1,096,920.00	-	-	
1910	โฉนด	4387	11864	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	78.60	78.60	560.00	44,016.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,016.00	-	44,016.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 317 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1911	โฉนด	3781	10411	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	22.50	22.50	660.00	14,850.00	889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	17	159,390.00	565,110.00	565,470.00	-	565,470.00	-	-
					1	1	0	47.10	447.10	660.00	295,086.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,086.00	-	295,086.00	-	-
1912	โฉนด	3779	10409	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	0	1.20	401.20	660.00	264,792.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,792.00	-	264,792.00	-	-
1913	โฉนด	3778	10408	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	1	46.50	546.50	660.00	360,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,690.00	-	360,690.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	660.00	10,560.00	890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	51,520.00	463,680.00	474,240.00	-	-	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	660.00	24,750.00	891	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	300.00	-	7,800.00	2,340,000.00	32	1,170,000.00	1,170,000.00	1,194,750.00	-	-	-	-
1914	โฉนด	446	2492	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	3	82.00	382.00	300.00	114,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600.00	-	114,600.00	-	-
1915	โฉนด	445	2491	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	3	15.00	315.00	300.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-
1916	โฉนด	441	2487	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	250.00	4,000.00	892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	51,520.00	463,680.00	447,072.00	-	447,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	29.00	429.00	250.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	107,250.00	-	-	
1917	ส.ป.ก.4-01	-	3184/8	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	12	2	32.00	5,032.00	150.00	754,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,800.00	-	-	754,800.00	0.01	
					2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00	893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	30	207,368.00	243,432.00	245,532.00	-	-	-	-
1918	ส.ป.ก.4-01	-	42	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	10	2	72.00	4,272.00	400.00	1,708,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,800.00	-	-	1,708,800.00	0.01	
1919	โฉนด	3449	8679	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1920	โฉนด	3218	8462	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	3	79.80	379.80	1,500.00	569,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,700.00	-	569,700.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	22	347,760.00	811,440.00	819,072.00	-	819,072.00	-	-
1921	โฉนด	3641	9452	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	22	0	54.00	8,854.00	200.00	1,770,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,800.00	-	1,770,800.00	-	-	
1922	โฉนด	1425	4409	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	5	3	48.00	2,348.00	150.00	352,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,200.00	-	352,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1923	ส.ป.ก.4-01	-	3183/12	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	3	56.00	2,356.00	400.00	942,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,400.00	-	-	942,400.00	0.01	
1924	ส.ป.ก.4-01	-	2369	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	19	3	91.00	7,991.00	150.00	1,198,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,650.00	-	-	1,198,650.00	0.01	
1925	โฉนด	4218	11513	หมู่ 6 ต.นาไ้	3	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	78.00	-	8,050.00	627,900.00	11	62,790.00	565,110.00	566,552.00	-	-	566,552.00	0.30
1926	โฉนด	3424	8611	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	9.20	9.20	750.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	6,900.00	-	-	
					2	0	0	28.00	28.00	750.00	21,000.00	896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	17	180,320.00	721,280.00	706,216.00	-	706,216.00	-	-
1927	โฉนด	3830	10234	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	1	83.75	183.75	660.00	121,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,275.00	-	121,275.00	-	-	
					2	0	0	16.25	16.25	660.00	10,725.00	897	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	7	78,975.00	447,525.00	405,600.00	-	405,600.00	-	-
1928	โฉนด	3829	10233	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	2	0.00	200.00	660.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
1929	โฉนด	1225	4070	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	3	86.00	386.00	660.00	254,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,760.00	-	254,760.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1930	โฉนด	1267	4112	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	1	56.00	956.00	560.00	535,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,360.00	-	535,360.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	560.00	14,000.00	898	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	62	753,300.00	56,700.00	70,700.00	-	70,700.00	-	-
1931	โฉนด	3866	10519	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	3	94.60	394.60	750.00	295,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,950.00	-	295,950.00	-	-	
1932	โฉนด	1339	4323	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	4.00	4.00	660.00	2,640.00	899	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	22	120,528.00	9,072.00	11,712.00	-	-	11,712.00	0.02
					1	3	0	57.50	1,257.50	660.00	829,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,950.00	-	829,950.00	-	-	
					2	0	0	37.50	37.50	660.00	24,750.00	900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	22	410,550.00	796,950.00	821,700.00	-	821,700.00	-	-
1933	โฉนด	1275	4120	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	3	85.00	385.00	660.00	254,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,100.00	-	254,100.00	-	-	
1934	โฉนด	4562	12561	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
1935	โฉนด	2028	5021	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	6.00	6.00	560.00	3,360.00	901	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	22	83,200.00	176,800.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	0	90.00	2,090.00	560.00	1,170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,400.00	-	1,170,400.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	560.00	14,000.00	902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	22	273,700.00	531,300.00	545,300.00	-	545,300.00	-	-
1936	โฉนด	3094	6736	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	0	68.50	468.50	150.00	70,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,275.00	-	70,275.00	-	-	
1937	โฉนด	4065	11042	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	10	1	59.20	4,159.20	250.00	1,039,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,039,800.00	-	1,039,800.00	-	-	
1938	โฉนด	1633	4625	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	0	99.00	1,299.00	660.00	857,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,340.00	-	857,340.00	-	-	
1939	โฉนด	1566	4550	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	64.00	764.00	750.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	573,000.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	17	289,800.00	1,159,200.00	1,192,950.00	-	-	-	-
1940	โฉนด	4243	11485	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	64,400.00	579,600.00	568,840.00	-	568,840.00	-	-
					1	1	0	33.60	433.60	750.00	325,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200.00	-	325,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 322 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1941	โฉนด	3917	10650	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	
1942	โฉนด	1268	4113	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	3	86.00	386.00	150.00	57,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900.00	-	57,900.00	-	-	
1943	โฉนด	4109	11097	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	1	98.00	198.00	660.00	130,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,680.00	-	130,680.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	660.00	27,720.00	905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	10	69,552.00	703,248.00	723,240.00	-	-	723,240.00	0.02
1944	โฉนด	4683	12691	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	3	7,728.00	765,072.00	773,616.00	-	773,616.00	-	-
1945	โฉนด	3884	10529	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	2	91.00	291.00	1,000.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	291,000.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	8	27,048.00	359,352.00	371,352.00	-	-	-	-
1946	โฉนด	4286	11582	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	41.90	141.90	1,000.00	141,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900.00	-	141,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1947	โฉนด	3980	10779	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	3	76.00	376.00	1,000.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	22	262,752.00	510,048.00	534,048.00	-	-	534,048.00	0.02
1948	โฉนด	4328	11775	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	909	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	82	544,000.00	96,000.00	99,000.00	-	99,000.00	-	-
					1	5	0	84.30	2,084.30	150.00	312,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,645.00	-	312,645.00	-	-	
1949	โฉนด	3100	6740	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	3	55.00	1,155.00	150.00	173,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,250.00	-	173,250.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	12	202,860.00	1,246,140.00	1,252,890.00	-	-	-	-
1950	โฉนด	1325	4170	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	2	3	13.00	1,113.00	400.00	445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	445,200.00	-	-	
1951	โฉนด	602	2944	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	1	28.50	528.50	1,150.00	607,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,775.00	-	607,775.00	-	-	
1952	โฉนด	745	3313	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	6	2	39.00	2,639.00	620.00	1,636,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,180.00	-	1,636,180.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 324 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1953	โฉนด	713	3281	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	3	8.00	1,908.00	150.00	286,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,200.00	-	286,200.00	-	-	
1954	โฉนด	937	3655	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	1	36.00	1,336.00	300.00	400,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	400,800.00	-	-	
1955	โฉนด	482	2528	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	5	0	25.00	2,025.00	250.00	506,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,250.00	-	506,250.00	-	-	
1956	โฉนด	483	2529	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	5	0	2.00	2,002.00	300.00	600,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	600,600.00	-	-	
1957	โฉนด	709	3277	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	0	82.00	482.00	150.00	72,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300.00	-	72,300.00	-	-	
1958	โฉนด	554	2701	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	35.75	35.75	400.00	14,300.00	911	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,050.00	1,151,150.00	50	874,874.00	276,276.00	290,576.00	-	290,576.00	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	400.00	900.00	912	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,050.00	72,450.00	7	4,347.00	68,103.00	68,278.50	-	-	68,278.50	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	913	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	10	43,470.00	439,530.00	445,530.00	-	-	-	-
					1	14	1	97.00	5,797.00	400.00	2,318,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,318,800.00	-	2,318,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 325 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1959	โฉนด	572	2719	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	37.00	37.00	150.00	5,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,550.00	-	5,550.00	-	-	
1960	โฉนด	4130	11252	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	5	0	86.50	2,086.50	660.00	1,377,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,090.00	-	1,377,090.00	-	-	
1961	โฉนด	685	3253	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	13	0	93.00	5,293.00	400.00	2,117,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,117,200.00	-	2,117,200.00	-	-	
1962	โฉนด	3768	9964	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	3	99.80	799.80	460.00	367,908.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,908.00	-	367,908.00	-	-	
1963	โฉนด	4235	11479	หมู่ 3 ต.นาไต้	3	0	0	42.50	42.50	1,500.00	63,750.00	914	โรงจอดรถ	ตึก	3	170.00	-	2,600.00	442,000.00	7	26,520.00	415,480.00	479,230.00	-	-	-	-
					1	0	0	44.60	44.60	1,500.00	66,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900.00	-	66,900.00	-	-	
1964	โฉนด	4236	11480	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	44.50	44.50	400.00	17,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,800.00	-	17,800.00	-	-	
1965	โฉนด	451	2497	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	63.00	63.00	250.00	15,750.00	915	บ้านพักอาศัย 1 ครั้งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	504.00	-	7,800.00	3,931,200.00	22	3,144,960.00	786,240.00	801,990.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00	916	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	22	13,312.00	28,288.00	29,288.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 326 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	8.00	2,808.00	250.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
1966	โฉนด	4239	11483	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	6.10	206.10	400.00	82,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,440.00	-	82,440.00	-	-
1967	โฉนด	148	4740	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	7	1	26.00	2,926.00	400.00	1,170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,400.00	-	1,170,400.00	-	-
1968	โฉนด	1745	4737	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	3	14.00	714.00	750.00	535,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	535,500.00	-	-
1969	โฉนด	1738	4730	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	9	0	87.00	3,687.00	150.00	553,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,050.00	-	553,050.00	-	-
1970	โฉนด	1734	4726	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	26	3	18.00	10,718.00	400.00	4,287,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,287,200.00	-	4,287,200.00	-	-
1971	โฉนด	1731	4723	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	7	1	31.00	2,931.00	470.00	1,377,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,570.00	-	1,377,570.00	-	-
1972	ส.ป.ก.4-01	-	5102/32	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00	917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	32	338,100.00	338,100.00	319,452.00	-	311,052.00	8,400.00	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	400.00	900.00	918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,050.00	72,450.00	12	8,694.00	63,756.00	63,207.00	-	-	63,207.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 327 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	5	1	61.75	2,161.75	400.00	864,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,700.00	-	-	864,700.00	0.01	
1973	ท.ค.	-	-	หมู่ 6 ต.นาไ้	5	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,050.00	289,800.00	17	63,756.00	226,044.00	223,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	9.00	25.00	8,050.00	-	-	-	-	-	55,962.00	-	55,962.00	0.30
													-	ตึก	2	27.00	75.00	8,050.00	-	-	-	-	-	167,886.00	165,186.00	2,700.00	0.02
1974	โฉนด	4361	11789	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	920	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,600.00	468,000.00	10	46,800.00	421,200.00	499,950.00	-	-	499,950.00	0.30
					1	0	1	72.40	172.40	1,750.00	301,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,700.00	-	301,700.00	-	-	
1975	โฉนด	1578	4562	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	9.00	709.00	1,000.00	709,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,000.00	-	709,000.00	-	-
1976	โฉนด	4189	11528	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	30.60	30.60	1,500.00	45,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	45,900.00	-	-
1977	โฉนด	4979	13446	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	45.30	1,245.30	150.00	186,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,795.00	-	186,795.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1978	โหนด	1658	4650	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	470.00	4,700.00	921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	38	199,640.00	122,360.00	127,060.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	470.00	9,400.00	922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	128,800.00	515,200.00	498,840.00	-	498,840.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	470.00	4,230.00	923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	22	86,940.00	202,860.00	207,090.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	470.00	9,517.50	924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	801.00	-	8,050.00	6,448,050.00	30	2,966,103.00	3,481,947.00	3,491,464.50	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	470.00	7,050.00	925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	19	115,920.00	367,080.00	374,130.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	470.00	5,640.00	926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	32	193,200.00	193,200.00	198,840.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	470.00	11,280.00	927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	19	185,472.00	587,328.00	598,608.00	-	-	-	-
					1	20	3	65.75	8,365.75	470.00	3,931,902.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,931,902.50	-	3,931,902.50	-	-	
1979	โหนด	2963	6436	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	17	37,920.00	151,680.00	159,096.00	-	-	159,096.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	929	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	17	37,920.00	151,680.00	159,096.00	-	-	159,096.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	930	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	17	37,920.00	151,680.00	159,096.00	-	-	159,096.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	931	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	17	37,920.00	151,680.00	159,096.00	-	-	159,096.00	0.02
					1	0	1	20.10	120.10	2,500.00	300,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,250.00	-	300,250.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	932	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	17	37,920.00	151,680.00	159,096.00	-	-	159,096.00	0.02
1980	โฉนด	1535	4519	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	2	0	69.00	869.00	150.00	130,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,350.00	-	130,350.00	-	-
1981	โฉนด	4614	12483	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	32.50	32.50	620.00	20,150.00	933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	17	209,300.00	837,200.00	815,490.00	-	815,490.00	-	-
					1	3	1	77.80	1,377.80	620.00	854,236.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,236.00	-	854,236.00	-	-
1982	โฉนด	2959	6439	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	58.00	58.00	400.00	23,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,200.00	-	23,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	7	28,980.00	454,020.00	455,190.00	-	455,190.00	-	-
1983	โฉนด	129	1900	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	5	1	92.00	2,192.00	150.00	328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	328,800.00	-	-
1984	โฉนด	4188	11527	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	33.70	33.70	1,500.00	50,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,550.00	-	50,550.00	-	-
1985	โฉนด	1025	3743	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	2	0	34.00	834.00	150.00	125,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100.00	-	125,100.00	-	-
1986	โฉนด	2070	5067	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	6	1	35.40	2,535.40	250.00	633,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,850.00	-	633,850.00	-	-
1987	น.ส.3	-	618	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	20	0	73.00	8,073.00	400.00	3,229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,229,200.00	-	-	3,229,200.00	0.01
1988	โฉนด	479	2525	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	2	50.00	1,850.00	150.00	277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	277,500.00	-	-
1989	โฉนด	376	2422	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
1990	โฉนด	1552	4473	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	935	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	52	723,168.00	54,432.00	75,552.00	-	75,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 331 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	85.80	185.80	880.00	163,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,504.00	-	163,504.00	-	-	
1991	ส.ป.ก.4-01	-	5117/16	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	32	401,856.00	370,944.00	359,088.00	-	355,488.00	3,600.00	0.02
					1	7	0	29.00	2,829.00	150.00	424,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,350.00	-	-	424,350.00	0.01	
1992	ส.ป.ก.4-01	-	5108/2	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	14	3	53.00	5,953.00	400.00	2,381,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,381,200.00	-	-	2,381,200.00	0.01	
1993	โฉนด	2385	5563	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	7	0	88.50	2,888.50	940.00	2,715,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,715,190.00	-	2,715,190.00	-	-	
1994	โฉนด	524	2671	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	14	0	89.00	5,689.00	470.00	2,673,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,673,830.00	-	2,673,830.00	-	-	
1995	โฉนด	3245	8560	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	0	1	8.00	108.00	1,550.00	167,400.00	937	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	432.00	-	7,200.00	3,110,400.00	14	497,664.00	2,612,736.00	2,780,136.00	-	-	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	1,550.00	15,500.00	938	โรงงาน	ตึก	3	40.00	-	6,250.00	250,000.00	14	35,000.00	215,000.00	230,500.00	-	-	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	1,550.00	13,950.00	939	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	14	13,104.00	80,496.00	94,446.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 332 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	2	50.00	250.00	1,550.00	387,500.00	940	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,000.00	-	3,500.00	3,500,000.00	14	560,000.00	2,940,000.00	3,327,500.00	-	-	-	-
					1	6	3	42.00	2,742.00	1,550.00	4,250,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250,100.00	-	4,250,100.00	-	-
1996	โฉนด	391	2437	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	24.00	224.00	150.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-
1997	ส.ป.ก.4-01	-	3177	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	7	1	48.00	2,948.00	400.00	1,179,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,200.00	-	-	1,179,200.00	0.01
1998	ส.ป.ก.4-01	-	166	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	28	3	54.00	11,554.00	150.00	1,733,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733,100.00	-	-	1,733,100.00	0.01
1999	ส.ป.ก.4-01	-	436	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	42.50	42.50	400.00	17,000.00	941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	32	711,620.00	656,880.00	646,510.00	-	629,510.00	17,000.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	400.00	1,800.00	942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	32	75,348.00	69,552.00	68,454.00	-	-	68,454.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	17	127,512.00	452,088.00	459,288.00	-	-	-	-
					1	11	1	65.00	4,565.00	400.00	1,826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,826,000.00	-	-	1,826,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 333 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2000	ส.ป.ก.4-01	-	3305	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	21	3	70.00	8,770.00	400.00	3,508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,508,000.00	-	-	3,508,000.00	0.01	
2001	ส.ป.ก.4-01	-	3036	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	3	3	61.00	1,561.00	400.00	624,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,400.00	-	-	624,400.00	0.01	
2002	ส.ป.ก.4-01	-	2886	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	22	231,840.00	540,960.00	550,560.00	-	-	-	-
					1	4	1	46.00	1,746.00	400.00	698,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,400.00	-	-	698,400.00	0.01	
2003	ส.ป.ก.4-01	-	377	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	1	82.00	582.00	400.00	232,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800.00	-	-	232,800.00	0.01	
2004	น.ส.3	-	377	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	945	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	279,936.00	108,864.00	123,264.00	-	-	-	-
					1	40	3	1.00	16,301.00	400.00	6,520,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,520,400.00	-	-	6,520,400.00	0.01	
2005	โฉนด	3652	9463	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	9	3	77.00	3,977.00	810.00	3,221,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,221,370.00	-	3,221,370.00	-	-	
2006	โฉนด	3718	10297	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	1	19.00	519.00	1,000.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	519,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	42	1,159,200.00	450,800.00	468,600.00	-	468,600.00	-	-
2007	น.ส.3ก	-	254	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	3	2	10.00	1,410.00	150.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	-	211,500.00	0.01
2008	โฉนด	1223	4068	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	4.00	4.00	750.00	3,000.00	947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	62	146,832.00	46,368.00	49,368.00	-	-	49,368.00	0.02
					1	1	1	43.90	543.90	750.00	407,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,925.00	-	407,925.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	948	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	62	1,591,200.00	280,800.00	298,800.00	-	298,800.00	-	-
2009	น.ส.3ก	-	1854	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	42	579,600.00	225,400.00	213,050.00	-	209,300.00	3,750.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	950	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	17	34,320.00	121,680.00	120,810.00	-	-	120,810.00	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	150.00	937.50	951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	17	44,275.00	156,975.00	153,887.50	-	-	153,887.50	0.02
					1	5	1	80.75	2,180.75	150.00	327,112.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,112.50	-	-	327,112.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2010	ส.ป.ก.4-01	-	3437	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	0	97.00	2,097.00	150.00	314,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,550.00	-	-	314,550.00	0.01	
2011	ส.ป.ก.4-01	-	3273	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	9	3	73.00	3,973.00	650.00	2,582,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,582,450.00	-	-	2,582,450.00	0.01	
					2	0	0	27.00	27.00	650.00	17,550.00	952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	38	556,416.00	312,984.00	313,146.00	-	295,596.00	17,550.00	0.02
2012	น.ส.3ก	-	53	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	58.50	58.50	400.00	23,400.00	953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,050.00	1,883,700.00	32	979,524.00	904,176.00	889,902.00	-	866,502.00	23,400.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00	954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	4	20,286.00	655,914.00	664,314.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	955	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	7	6,240.00	97,760.00	100,160.00	-	-	-	-
					1	3	1	70.50	1,370.50	400.00	548,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,200.00	-	-	548,200.00	0.01	
2013	น.ส.3ก	-	312	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	2	51.00	1,051.00	150.00	157,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,650.00	-	-	157,650.00	0.01	
2014	น.ส.3ก	-	965	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	7	2	0.00	3,000.00	400.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2015	โฉนด	2030	5023	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	10	1	72.00	4,172.00	220.00	917,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,840.00	-	917,840.00	-	-	
2016	โฉนด	4997	13528	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	43.70	843.70	2,000.00	1,687,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,687,400.00	-	1,687,400.00	-	-	
2017	ส.ป.ก.4-01	-	3077	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	5	3	65.50	2,365.50	400.00	946,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,200.00	-	-	946,200.00	0.01	
					2	0	0	22.50	22.50	400.00	9,000.00	956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	28	322,322.00	410,228.00	419,228.00	-	-	-	-
2018	ส.ป.ก.4-01	-	2160	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	12	173,880.00	1,275,120.00	1,281,870.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	150.00	1,200.00	958	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	12	13,104.00	96,096.00	97,296.00	-	-	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	150.00	2,625.00	959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	12	30,912.00	226,688.00	229,313.00	-	-	-	-
					1	22	0	87.50	8,887.50	150.00	1,333,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,333,125.00	-	-	1,333,125.00	0.01	
2019	ส.ป.ก.4-01	-	3197/10	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	15	2	45.00	6,245.00	400.00	2,498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,498,000.00	-	-	2,498,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	17	127,512.00	452,088.00	459,288.00	-	-	-	-	-
2020	ส.ป.ก.4-01	-	3176	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	32	2	37.00	13,037.00	150.00	1,955,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,955,550.00	-	-	1,955,550.00	0.01	
2021	ส.ป.ก.4-01	-	410	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	1	22.00	1,722.00	400.00	688,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,800.00	-	-	688,800.00	0.01	
2022	โฉนด	3076	6763	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
2023	โฉนด	3236	7795	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	1	12.40	112.40	2,000.00	224,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,800.00	-	224,800.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	961	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	16	316,000.00	1,264,000.00	1,332,400.00	-	-	1,332,400.00	0.02	
2024	ส.ป.ก.4-01	-	5124/2	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	6	0	62.00	2,462.00	400.00	984,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,800.00	-	-	984,800.00	0.01	
2025	ส.ป.ก.4-01	-	5148/6	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	52.50	52.50	400.00	21,000.00	962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	17	371,910.00	1,318,590.00	1,305,780.00	-	1,284,780.00	21,000.00	0.02	
					1	7	0	88.50	2,888.50	400.00	1,155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,400.00	-	-	1,155,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 338 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2026	ส.ป.ก.4-01	0	5118/28	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	9	41,216.00	473,984.00	475,232.00	-	468,832.00	6,400.00	0.02
					1	10	0	9.00	4,009.00	400.00	1,603,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,600.00	-	-	1,603,600.00	0.01	
2027	โฉนด	3545	9346	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	7	2	76.00	3,076.00	560.00	1,722,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,560.00	-	1,722,560.00	-	-	
2028	ส.ป.ก.4-01	-	5119/26	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	0	52.00	852.00	400.00	340,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,800.00	-	-	340,800.00	0.01	
2029	โฉนด	1826	4818	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	0	16.00	1,616.00	350.00	565,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,600.00	-	565,600.00	-	-	
2030	โฉนด	1644	4636	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	98.00	1,098.00	350.00	384,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,300.00	-	384,300.00	-	-	
2031	โฉนด	1009	3727	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	6	3	25.00	2,725.00	150.00	408,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,750.00	-	408,750.00	-	-	
2032	โฉนด	3616	9427	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	8	1	43.00	3,343.00	200.00	668,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,600.00	-	668,600.00	-	-	
2033	ส.ป.ก.4-01	-	5107/8	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	1	54.00	4,154.00	400.00	1,661,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,661,600.00	-	-	1,661,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 339 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2034	โฉนด	4569	12412	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	5	3	4.00	2,304.00	200.00	460,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,800.00	-	460,800.00	-	-	
2035	โฉนด	1319	4164	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	9	3	51.00	3,951.00	300.00	1,185,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,300.00	-	1,185,300.00	-	-	
2036	โฉนด	4041	10973	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	7	19,320.00	367,080.00	380,352.00	-	380,352.00	-	-
					1	1	0	75.00	475.00	1,750.00	831,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,250.00	-	831,250.00	-	-	
2037	โฉนด	236	2007	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	16.00	16.00	1,150.00	18,400.00	965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	45	244,720.00	77,280.00	95,680.00	-	95,680.00	-	-
					1	5	2	17.20	2,217.20	1,150.00	2,549,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,549,780.00	-	2,549,780.00	-	-	
2038	ส.ป.ก.4-01	-	5105/5	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	8	1	69.00	3,369.00	150.00	505,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,350.00	-	-	505,350.00	0.01	
2039	โฉนด	2492	5670	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	7	0	19.00	2,819.00	150.00	422,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,850.00	-	422,850.00	-	-	
2040	โฉนด	2134	5312	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	36.00	736.00	1,000.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	736,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 340 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2041	โฉนด	2135	5313	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	26.00	26.00	1,900.00	49,400.00	966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	29	368,368.00	468,832.00	484,744.00	-	484,744.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,900.00	7,600.00	967	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	32	48,672.00	44,928.00	50,656.00	-	-	50,656.00	0.02
					1	2	2	15.50	1,015.50	1,900.00	1,929,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,929,450.00	-	1,929,450.00	-	-
2042	ส.ป.ก.4-01	-	5116/6	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	25	1	18.00	10,118.00	150.00	1,517,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,517,700.00	-	-	1,517,700.00	0.01
2043	ส.ป.ก.4-01	-	5103/21	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	17	1	93.00	6,993.00	400.00	2,797,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,797,200.00	-	-	2,797,200.00	0.01
2044	โฉนด	2423	5601	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	1	2	29.00	629.00	660.00	415,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,140.00	-	415,140.00	-	-
2045	โฉนด	217	1988	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	2	39.00	1,439.00	150.00	215,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,850.00	-	215,850.00	-	-
2046	โฉนด	3526	9327	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	8	1	44.00	3,344.00	290.00	969,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,760.00	-	969,760.00	-	-
2047	โฉนด	4414	12006	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	2	3	47.00	1,147.00	660.00	757,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,020.00	-	757,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 341 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2048	โฉนด	3243	8558	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	2	44.00	1,844.00	150.00	276,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,600.00	-	276,600.00	-	-	
2049	โฉนด	4413	12005	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00	968	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	12	216,000.00	264,000.00	267,750.00	-	-	-	-
					1	10	2	15.60	4,215.60	250.00	1,053,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,900.00	-	1,053,900.00	-	-	
2050	ส.ป.ก.4-01	-	3183/8	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00	969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	32	535,808.00	494,592.00	486,784.00	-	473,984.00	12,800.00	0.02
					1	8	1	87.25	3,387.25	400.00	1,354,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,900.00	-	-	1,354,900.00	0.01	
					2	0	0	3.75	3.75	400.00	1,500.00	970	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	22	11,700.00	27,300.00	27,240.00	-	-	27,240.00	0.02
2051	โฉนด	749	3317	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	6	0	84.00	2,484.00	150.00	372,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,600.00	-	372,600.00	-	-	
2052	โฉนด	2425	5603	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	660.00	15,840.00	971	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	7	115,200.00	2,188,800.00	2,158,560.00	-	2,158,560.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	660.00	23,760.00	972	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	52	723,168.00	54,432.00	78,192.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 342 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	43.20	843.20	660.00	556,512.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,512.00	-	556,512.00	-	-	
2053	โฉนด	4298	11654	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	54.00	54.00	750.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-	
2054	โฉนด	2367	5545	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	2	87.00	687.00	350.00	240,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,450.00	-	240,450.00	-	-	
2055	โฉนด	3655	9466	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	6	1	85.00	2,585.00	200.00	517,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,000.00	-	517,000.00	-	-	
2056	ส.ป.ก.4-01	-	3174/8	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	6	3	53.00	2,753.00	150.00	412,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,950.00	-	-	412,950.00	0.01	
2057	ส.ป.ก.4-01	-	5104/28	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	0	49.00	1,649.00	400.00	659,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,600.00	-	-	659,600.00	0.01	
2058	โฉนด	4755	12822	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
2059	ส.ป.ก.4-01	-	5112/6	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	6	1	68.00	2,568.00	400.00	1,027,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,200.00	-	-	1,027,200.00	0.01	
2060	โฉนด	576	2723	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	40.00	40.00	1,050.00	42,000.00	973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	27	540,960.00	747,040.00	763,280.00	-	763,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 343 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.00	6.00	1,050.00	6,300.00	974	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	27	58,032.00	4,368.00	10,668.00	-	-	10,668.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	1,050.00	6,300.00	975	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	17	13,728.00	48,672.00	53,724.00	-	-	53,724.00	0.30
					1	1	3	15.50	715.50	1,050.00	751,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,275.00	-	751,275.00	-	-
2061	โฉนด	3662	9473	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	31.50	31.50	700.00	22,050.00	976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	8	69,678.00	925,722.00	937,818.00	-	-	937,818.00	0.02
					3	0	0	42.00	42.00	700.00	29,400.00	977	โรงงาน	ตึก	3	168.00	-	6,250.00	1,050,000.00	8	73,500.00	976,500.00	995,400.00	-	-	995,400.00	0.30
					2	0	0	0.00	0.00	700.00	0.00	978	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	8	39,816.00	528,984.00	523,296.00	-	-	523,296.00	0.02
					3	3	1	92.50	1,392.50	700.00	974,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,750.00	-	-	974,750.00	0.30
					1	1	3	2.30	702.30	700.00	491,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,610.00	-	-	491,610.00	0.01
2062	โฉนด	1181	4026	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	940.00	28,200.00	979	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก 1 ชั้น	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	17	936,000.00	936,000.00	777,000.00	-	777,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 344 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	1.00	2,801.00	940.00	2,632,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,940.00	-	2,632,940.00	-	-	
2063	โฉนด	1445	4429	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	8.00	8.00	150.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.02	
					2	0	0	4.00	4.00	150.00	600.00	980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	7	15,456.00	242,144.00	240,168.00	-	-	240,168.00	0.02
												981	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	7	25,920.00	103,680.00	97,200.00	-	-	97,200.00	0.02
					1	17	2	27.00	7,027.00	150.00	1,054,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,050.00	-	1,054,050.00	-	-	
2064	โฉนด	3407	8583	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	1	51.00	151.00	1,000.00	151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	151,000.00	-	-	
2065	โฉนด	3508	8221	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	1	41.00	541.00	750.00	405,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,750.00	-	405,750.00	-	-	
2066	โฉนด	3747	10311	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	560.00	16,800.00	982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	32	483,000.00	483,000.00	461,160.00	-	461,160.00	-	-
					1	1	1	22.10	522.10	560.00	292,376.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,376.00	-	292,376.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 345 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2067	ส.ป.ก.4-01	-	5118/36	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	1	30.00	930.00	400.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.01	
2068	โฉนด	1102	3820	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	7	25,280.00	480,320.00	494,208.00	-	-	494,208.00	0.02
					1	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
2069	โฉนด	3614	9425	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	6	0	63.00	2,463.00	200.00	492,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,600.00	-	492,600.00	-	-	
2070	ส.ป.ก.4-01	-	5129/5	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	25	1	83.00	10,183.00	400.00	4,073,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,073,200.00	-	-	4,073,200.00	0.01	
2071	โฉนด	2347	5525	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	984	โรงงาน	ตึก	3	1,054.00	-	6,250.00	6,587,500.00	23	2,239,750.00	4,347,750.00	4,246,000.00	-	-	4,246,000.00	0.30
					3	0	0	98.00	98.00	150.00	14,700.00	985	โรงงาน	ตึก	3	1,430.00	-	6,250.00	8,937,500.00	23	3,038,750.00	5,898,750.00	5,734,700.00	-	-	5,734,700.00	0.30
					3	4	0	19.70	1,619.70	150.00	242,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,955.00	-	-	242,955.00	0.30	
2072	โฉนด	3675	9486	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	9	0	83.00	3,683.00	620.00	2,283,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,283,460.00	-	2,283,460.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2073	โฉนด	3855	10282	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	1	38.00	538.00	150.00	80,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,700.00	-	80,700.00	-	-	
2074	โฉนด	300	2161	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00	986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	22	227,520.00	483,480.00	503,010.00	-	-	503,010.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00	987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	22	227,520.00	483,480.00	503,010.00	-	-	503,010.00	0.02
					1	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2075	โฉนด	1780	4772	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	9	3	10.00	3,910.00	150.00	586,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500.00	-	586,500.00	-	-	
2076	โฉนด	448	2494	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	6	3	60.00	2,760.00	350.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	966,000.00	-	-	
2077	โฉนด	1769	4761	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	62.00	62.00	660.00	40,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,920.00	-	40,920.00	-	-	
2078	โฉนด	4002	10891	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	42	811,440.00	315,560.00	307,020.00	-	307,020.00	-	-
					1	4	3	52.35	1,952.35	400.00	780,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,940.00	-	780,940.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 347 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.25	20.25	400.00	8,100.00	989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	32	339,066.00	312,984.00	321,084.00	-	-	-	-
2079	ส.ป.ก.4-01	-	5109/9	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	9	1	16.00	3,716.00	150.00	557,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,400.00	-	-	557,400.00	0.01
2080	ส.ป.ก.4-01	-	5107/1	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	13	1	32.00	5,332.00	400.00	2,132,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,132,800.00	-	-	2,132,800.00	0.01
2081	โฉนด	98	1869	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	660.00	15,840.00	990	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	47	1,272,960.00	224,640.00	240,480.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	660.00	5,280.00	991	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	7	4,992.00	78,208.00	83,488.00	-	-	-	-
					1	4	0	84.00	1,684.00	660.00	1,111,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,440.00	-	1,111,440.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	660.00	11,880.00	992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	32	301,392.00	278,208.00	290,088.00	-	-	-	-
2082	ส.ป.ก.4-01	-	5104/26	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	7	0	6.00	2,806.00	400.00	1,122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,400.00	-	-	1,122,400.00	0.01
2083	ส.ป.ก.4-01	-	5109/4	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	10	0	41.00	4,041.00	150.00	606,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,150.00	-	-	606,150.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 348 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2084	ส.ป.ก.4-01	-	3241/3	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	2	40.50	1,840.50	400.00	736,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,200.00	-	-	736,200.00	0.01	
					2	0	0	13.50	13.50	400.00	5,400.00	993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	37	239,568.00	146,832.00	152,232.00	-	-	-	-
2085	ส.ป.ก.4-01	-	5139/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	0	75.00	1,675.00	400.00	670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000.00	-	-	670,000.00	0.01	
2086	ส.ป.ก.4-01	-	3200/12	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	3	59.00	359.00	400.00	143,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,600.00	-	-	143,600.00	0.01	
2087	โฉนด	377	2423	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	80.00	80.00	4,000.00	320,000.00	994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	28	850,080.00	1,081,920.00	1,363,280.00	-	1,363,280.00	-	-
					1	0	2	27.00	227.00	4,000.00	908,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,000.00	-	908,000.00	-	-	
2088	โฉนด	2496	5677	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	8	3	59.10	3,559.10	200.00	711,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,820.00	-	711,820.00	-	-	
2089	ส.ป.ก.4-01	-	5103/35	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	30	1	75.00	12,175.00	150.00	1,826,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,826,250.00	-	-	1,826,250.00	0.01	
2090	ส.ป.ก.4-01	-	3174/18	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	12.50	12.50	400.00	5,000.00	995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	14	77,280.00	405,720.00	401,060.00	-	396,060.00	5,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 349 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	1	2.50	1,702.50	400.00	681,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	681,000.00	-	-	681,000.00	0.01		
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	22	128,800.00	273,700.00	271,650.00	-	-	271,650.00	0.02
2091	ส.ป.ก.4-01	-	3184/6	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	4	3	41.00	1,941.00	150.00	291,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	291,150.00	-	-	291,150.00	0.01		
2092	โฉนด	497	2543	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	3	64.00	1,164.00	150.00	174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	174,600.00	-	-		
2093	น.ส.3ก	-	596	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	0	0	6.00	6.00	1,900.00	11,400.00	997	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,900.00	189,600.00	18	41,712.00	147,888.00	151,704.00	-	-	151,704.00	0.30
					3	2	3	94.00	1,194.00	1,900.00	2,268,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,600.00	-	-	2,268,600.00	0.30		
					2	0	1	20.00	120.00	1,900.00	228,000.00	998	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,000.00	3,840,000.00	18	844,800.00	2,995,200.00	3,069,600.00	-	-	3,069,600.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	1,900.00	11,400.00	999	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	7,200.00	172,800.00	18	41,472.00	131,328.00	139,272.00	-	-	139,272.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	1,900.00	11,400.00	1,000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,900.00	189,600.00	18	41,712.00	147,888.00	151,704.00	-	-	151,704.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 350 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	6.00	6.00	1,900.00	11,400.00	1,001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,900.00	189,600.00	18	41,712.00	147,888.00	151,704.00	-	-	151,704.00	0.30
					3	0	0	10.80	10.80	1,900.00	20,520.00	1,002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	7,900.00	341,280.00	18	75,081.60	266,198.40	273,067.20	-	-	273,067.20	0.30
					3	0	0	10.80	10.80	1,900.00	20,520.00	1,003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	7,900.00	341,280.00	18	75,081.60	266,198.40	273,067.20	-	-	273,067.20	0.30
					3	0	0	10.80	10.80	1,900.00	20,520.00	1,004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	7,900.00	341,280.00	18	75,081.60	266,198.40	273,067.20	-	-	273,067.20	0.30
					3	0	0	10.80	10.80	1,900.00	20,520.00	1,005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	7,900.00	341,280.00	18	75,081.60	266,198.40	273,067.20	-	-	273,067.20	0.30
					3	0	0	10.80	10.80	1,900.00	20,520.00	1,006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	7,900.00	341,280.00	18	75,081.60	266,198.40	273,067.20	-	-	273,067.20	0.30
					3	0	0	10.80	10.80	1,900.00	20,520.00	1,007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	7,900.00	341,280.00	18	75,081.60	266,198.40	273,067.20	-	-	273,067.20	0.30
					3	0	0	10.80	10.80	1,900.00	20,520.00	1,008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	7,900.00	341,280.00	18	75,081.60	266,198.40	273,067.20	-	-	273,067.20	0.30
					3	0	0	10.80	10.80	1,900.00	20,520.00	1,009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	7,900.00	341,280.00	18	75,081.60	266,198.40	273,067.20	-	-	273,067.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	10.80	10.80	1,900.00	20,520.00	1,010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	7,900.00	341,280.00	18	75,081.60	266,198.40	273,067.20	-	-	273,067.20	0.30
					3	0	0	10.80	10.80	1,900.00	20,520.00	1,011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	7,900.00	341,280.00	18	75,081.60	266,198.40	273,067.20	-	-	273,067.20	0.30
					3	0	0	10.80	10.80	1,900.00	20,520.00	1,012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	7,900.00	341,280.00	18	75,081.60	266,198.40	273,067.20	-	-	273,067.20	0.30
					3	0	0	10.80	10.80	1,900.00	20,520.00	1,013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	7,900.00	341,280.00	18	75,081.60	266,198.40	273,067.20	-	-	273,067.20	0.30
					3	0	0	10.80	10.80	1,900.00	20,520.00	1,014	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	7,900.00	341,280.00	18	75,081.60	266,198.40	273,067.20	-	-	273,067.20	0.30
					3	0	0	10.80	10.80	1,900.00	20,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,520.00	-	-	20,520.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	1,900.00	47,500.00	1,015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	43.20	-	7,900.00	341,280.00	18	81,907.20	259,372.80	300,047.20	-	-	300,047.20	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,900.00	30,400.00	1,016	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	18	121,344.00	384,256.00	404,544.00	-	-	404,544.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	1,900.00	11,400.00	1,017	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,900.00	189,600.00	18	41,712.00	147,888.00	151,704.00	-	-	151,704.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	6.00	6.00	1,900.00	11,400.00	1,018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,900.00	189,600.00	18	41,712.00	147,888.00	151,704.00	-	-	151,704.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	1,900.00	11,400.00	1,019	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,900.00	189,600.00	18	41,712.00	147,888.00	151,704.00	-	-	151,704.00	0.30
					2	0	0	27.00	27.00	1,900.00	51,300.00	1,020	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	18	187,704.00	665,496.00	682,668.00	-	-	682,668.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	1,900.00	11,400.00	1,021	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,900.00	189,600.00	18	41,712.00	147,888.00	151,704.00	-	-	151,704.00	0.30
					3	0	0	10.80	10.80	1,900.00	20,520.00	1,022	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	7,900.00	341,280.00	18	75,081.60	266,198.40	273,067.20	-	-	273,067.20	0.30
					3	0	0	10.80	10.80	1,900.00	20,520.00	1,023	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	7,900.00	341,280.00	18	75,081.60	266,198.40	273,067.20	-	-	273,067.20	0.30
2094	ส.ป.ก.4-01	-	5132/1	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	10	1	84.00	4,184.00	400.00	1,673,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,673,600.00	-	-	1,673,600.00	0.01
2095	โฉนด	1312	4157	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	9	0	85.00	3,685.00	560.00	2,063,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,063,600.00	-	2,063,600.00	-	-
2096	โฉนด	589	2931	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	60.00	60.00	470.00	28,200.00	1,024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	12	193,200.00	1,738,800.00	1,689,720.00	-	1,689,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 353 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.50	7.50	470.00	3,525.00	1,025	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	7	3,900.00	74,100.00	76,065.00	-	-	76,065.00	0.02
					1	5	0	76.50	2,076.50	470.00	975,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,955.00	-	975,955.00	-	-
2097	โฉนด	1503	4487	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	1	68.00	1,368.00	880.00	1,203,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,840.00	-	1,203,840.00	-	-
2098	โฉนด	604	2946	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	5	2	38.00	2,238.00	560.00	1,253,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,280.00	-	1,253,280.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00	1,026	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	52	954,720.00	168,480.00	178,560.00	-	178,560.00	-	-
2099	ส.ป.ก.4-01	-	209	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	11	1	21.00	4,521.00	400.00	1,808,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,400.00	-	-	1,808,400.00	0.01
2100	โฉนด	3273	8502	หมู่ 6 ต.นาไต้	3	0	0	25.00	25.00	470.00	11,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,750.00	-	-	11,750.00	0.30
					1	6	2	79.70	2,679.70	470.00	1,259,459.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,459.00	-	1,259,459.00	-	-
2101	โฉนด	463	2509	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	58.00	58.00	750.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 354 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2102	ส.ป.ก.4-01	-	5111/8	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	0	0	8.00	8.00	400.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	-	3,200.00	0.01	
					1	4	3	92.00	1,992.00	400.00	796,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,800.00	-	-	796,800.00	0.01	
					2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	1,027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	4	15,456.00	499,744.00	506,144.00	-	-	-	-
2103	ส.ป.ก.4-01	-	2382	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00	1,028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	22	463,680.00	985,320.00	974,340.00	-	956,340.00	18,000.00	0.02
					1	8	0	70.00	3,270.00	400.00	1,308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000.00	-	-	1,308,000.00	0.01	
2104	ส.ป.ก.4-01	-	5117/9	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	8	3	89.00	3,589.00	400.00	1,435,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,435,600.00	-	-	1,435,600.00	0.01	
2105	ส.ป.ก.4-01	-	5117/6	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	3	49.00	1,549.00	400.00	619,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,600.00	-	-	619,600.00	0.01	
2106	ส.ป.ก.4-01	-	3239/13	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	1	86.00	1,786.00	400.00	714,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,400.00	-	-	714,400.00	0.01	
2107	โฉนด	4210	11384	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	66.30	66.30	300.00	19,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,890.00	-	19,890.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 355 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2108	โฉนด	2222	5400	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	0	0	9.00	9.00	1,900.00	17,100.00	1,029	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 เมตร	ตึก	3	36.00	-	7,200.00	259,200.00	14	36,288.00	222,912.00	229,644.00	-	-	229,644.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	1,900.00	95,000.00	1,030	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,600.00	520,000.00	14	83,200.00	436,800.00	521,400.00	-	-	521,400.00	0.30
					3	1	0	46.00	446.00	1,900.00	847,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,400.00	-	-	208,456.00	0.30
2109	ส.ป.ก.4-01	-	5148/2	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	1,031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	3	6,440.00	315,560.00	316,340.00	-	312,340.00	4,000.00	0.02
					1	31	3	16.00	12,716.00	400.00	5,086,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,086,400.00	-	-	5,086,400.00	0.01
2110	ส.ป.ก.4-01	-	5117/13	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	24	0	79.00	9,679.00	150.00	1,451,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,451,850.00	-	-	1,451,850.00	0.01
2111	โฉนด	3739	9568	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00	1,032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	32	515,200.00	515,200.00	486,784.00	-	486,784.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	400.00	3,200.00	1,033	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	12	9,984.00	73,216.00	74,752.00	-	-	74,752.00	0.02
					1	5	0	59.60	2,059.60	400.00	823,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,840.00	-	823,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 356 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2112	โฉนด	3127	7563	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	2	1	37.00	937.00	560.00	524,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,720.00	-	524,720.00	-	-	
2113	โฉนด	3117	6787	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	3	54.00	354.00	350.00	123,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900.00	-	123,900.00	-	-	
2114	ส.ป.ก.4-01	-	5132/19	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	6	0	67.00	2,467.00	150.00	370,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,050.00	-	-	370,050.00	0.01	
2115	โฉนด	3630	9441	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	3	29.00	729.00	400.00	291,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	291,600.00	-	-	
2116	โฉนด	2488	5666	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	2	3	76.00	1,176.00	350.00	411,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,600.00	-	411,600.00	-	-	
2117	โฉนด	2460	5638	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	1	2	62.00	662.00	150.00	99,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,300.00	-	99,300.00	-	-	
2118	โฉนด	673	3015	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	14	0	39.00	5,639.00	220.00	1,240,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,580.00	-	1,240,580.00	-	-	
2119	โฉนด	702	3270	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	0	26.50	426.50	400.00	170,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,600.00	-	170,600.00	-	-	
2120	โฉนด	3167	7657	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	1,034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	32	200,928.00	185,472.00	182,544.00	-	182,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	88.00	388.00	400.00	155,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,200.00	-	155,200.00	-	-	
2121	โฉนด	701	3269	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	10	1	50.00	4,150.00	200.00	830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000.00	-	830,000.00	-	-	
2122	โฉนด	630	2972	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	2	41.00	1,441.00	300.00	432,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,300.00	-	432,300.00	-	-	
2123	โฉนด	631	2973	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	2	80.00	1,080.00	350.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-	
2124	โฉนด	4143	11224	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	31.60	131.60	1,500.00	197,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400.00	-	197,400.00	-	-	
2125	โฉนด	1587	4571	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	1,035	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	12	96,000.00	144,000.00	181,500.00	-	-	-	-
					1	0	3	15.00	315.00	750.00	236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	236,250.00	-	-	
2126	โฉนด	4369	11813	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2127	โฉนด	3798	10477	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	2	49.60	249.60	1,500.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	374,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2128	โฉนด	4359	11788	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	90.90	390.90	1,750.00	684,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,075.00	-	684,075.00	-	-		
2129	โฉนด	2355	5533	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	0	22.70	1,222.70	220.00	268,994.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,994.00	-	268,994.00	-	-		
2130	โฉนด	3108	7577	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	8	2	66.00	3,466.00	250.00	866,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,500.00	-	866,500.00	-	-		
					2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	1,036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	74	660,744.00	208,656.00	215,406.00	-	215,406.00	-	-
2131	โฉนด	3843	10198	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	1	25.00	1,325.00	300.00	397,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500.00	-	397,500.00	-	-		
2132	โฉนด	115	1886	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	9	2	46.00	3,846.00	150.00	576,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,900.00	-	576,900.00	-	-		
2133	โฉนด	3135	7637	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-		
2134	โฉนด	3133	7635	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
2135	โฉนด	45322	12389	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	1,037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	193,200.00	772,800.00	809,160.00	-	809,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	2	82.30	2,282.30	2,500.00	5,705,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,705,750.00	-	5,705,750.00	-	-	
2136	โฉนด	91	1862	หมู่ 2 ต.นาไต้	5	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00	1,038	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	432.00	-	8,000.00	3,456,000.00	12	414,720.00	3,041,280.00	3,107,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	18.00	4.17	8,000.00	-	-	-	-	-	129,257.86	-	129,257.86	0.30
													-	ตึก	2	414.00	95.83	8,000.00	-	-	-	-	-	2,977,902.14	2,977,902.14	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00	1,039	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	7	13,000.00	247,000.00	298,050.00	-	-	298,050.00	0.02
					1	8	2	95.50	3,495.50	2,500.00	8,738,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,738,750.00	-	8,738,750.00	-	-	
2137	โฉนด	3753	9576	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2138	โฉนด	92	1863	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	5	3	61.00	2,361.00	2,150.00	5,076,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,076,150.00	-	5,076,150.00	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	2,150.00	96,750.00	1,040	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	8,000.00	1,440,000.00	17	936,000.00	504,000.00	399,150.00	-	399,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2139	โฉนด	93	1864	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	9	2	31.00	3,831.00	2,150.00	8,236,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,236,650.00	-	8,236,650.00	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	2,150.00	129,000.00	1,041	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	42	1,591,200.00	280,800.00	409,800.00	-	-	-	
2140	โฉนด	323	2184	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	42.50	42.50	3,000.00	127,500.00	1,042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	17	273,700.00	1,094,800.00	1,222,300.00	-	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	3,000.00	96,000.00	1,043	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,800.00	1,996,800.00	32	1,697,280.00	299,520.00	395,520.00	-	395,520.00	-	
					2	0	0	5.00	5.00	3,000.00	15,000.00	1,044	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	42	150,660.00	11,340.00	26,340.00	-	-	26,340.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	1,045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	193,200.00	450,800.00	510,800.00	-	-	-	
					1	3	0	99.50	1,299.50	3,000.00	3,898,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,898,500.00	-	3,898,500.00	-	-	
2141	โฉนด	303	2164	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	64.00	64.00	750.00	48,000.00	1,046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	32	1,030,400.00	1,030,400.00	995,968.00	-	995,968.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	750.00	9,375.00	1,047	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	32	67,600.00	62,400.00	69,175.00	-	-	69,175.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 361 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	0	80.50	2,480.50	750.00	1,860,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,375.00	-	1,860,375.00	-	-	
2142	โฉนด	4140	11160	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	1,048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	22	98,532.00	191,268.00	198,018.00	-	-	-	-
					1	0	0	37.80	37.80	750.00	28,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	28,350.00	-	-	
2143	โฉนด	4141	11161	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	32.00	32.00	750.00	24,000.00	1,049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	7	51,520.00	978,880.00	982,272.00	-	-	982,272.00	0.02
					1	0	0	26.10	26.10	750.00	19,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,575.00	-	-	19,575.00	0.01	
2144	โฉนด	333	2194	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	2	24.00	624.00	660.00	411,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,840.00	-	411,840.00	-	-	
2145	โฉนด	334	2195	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	1,050	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	22	702,000.00	234,000.00	142,650.00	-	142,650.00	-	-
					1	4	1	37.00	1,737.00	150.00	260,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,550.00	-	260,550.00	-	-	
2146	โฉนด	4990	13494	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 362 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2147	โฉนด	1272	4117	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	1	3	46.10	746.10	150.00	111,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,915.00	-	111,915.00	-	-	
2148	โฉนด	4249	11505	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	1,051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	80,500.00	724,500.00	762,000.00	-	-	-	-
					1	0	0	90.40	90.40	1,500.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-	
2149	โฉนด	1730	4722	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	7	2	40.00	3,040.00	150.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-	
2150	โฉนด	1903	4893	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	11	2	16.00	4,616.00	470.00	2,169,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,169,520.00	-	2,169,520.00	-	-	
2151	โฉนด	1012	3730	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	19.50	19.50	1,150.00	22,425.00	1,052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	15	100,464.00	527,436.00	549,861.00	-	-	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	1,150.00	31,050.00	1,053	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,600.00	280,800.00	12	33,696.00	247,104.00	278,154.00	-	-	-	-
					3	0	0	55.25	55.25	1,150.00	63,537.50	1,054	โรงจอดรถ	ตึก	3	221.00	-	2,600.00	574,600.00	12	68,952.00	505,648.00	569,185.50	-	-	-	-
					1	8	1	81.25	3,381.25	1,150.00	3,888,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,888,437.50	-	3,888,437.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 363 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	39.00	39.00	1,150.00	44,850.00	1,055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	32	653,016.00	602,784.00	622,518.00	-	622,518.00	-	-
2152	โฉนด	3045	6639	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	5	3	88.00	2,388.00	1,150.00	2,746,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,746,200.00	-	2,746,200.00	-	-
2153	โฉนด	1010	3728	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	4	0	17.00	1,617.00	1,300.00	2,102,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,102,100.00	-	2,102,100.00	-	-
2154	โฉนด	1151	3996	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	4	1	68.00	1,768.00	500.00	884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	884,000.00	-	-
2155	โฉนด	1261	4106	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	2	2	70.00	1,070.00	1,300.00	1,391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,000.00	-	1,391,000.00	-	-
2156	โฉนด	3148	7660	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	1	0	45.00	445.00	150.00	66,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,750.00	-	66,750.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	1,056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	22	231,840.00	540,960.00	513,648.00	-	513,648.00	-	-
2157	โฉนด	3358	9543	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	61,824.00	453,376.00	479,072.00	-	-	479,072.00	0.02
					1	0	1	30.40	130.40	1,500.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	195,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 364 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2158	โฉนด	3357	9542	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	1	44.00	144.00	1,500.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
2159	โฉนด	3221	7762	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	2	2	0.00	1,000.00	3,500.00	3,500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	-	3,500,000.00	0.02	
2160	โฉนด	654	2215	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	0	38.00	438.00	3,500.00	1,533,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,533,000.00	-	-	1,533,000.00	0.01	
2161	โฉนด	355	2216	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	98.00	98.00	150.00	14,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.01	
2162	โฉนด	4215	11648	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	6.25	6.25	150.00	937.50	1,058	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	12	9,100.00	55,900.00	56,837.50	-	-	56,837.50	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	150.00	937.50	1,059	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	52	188,325.00	14,175.00	15,112.50	-	-	15,112.50	0.02
					1	8	0	69.50	3,269.50	150.00	490,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,425.00	-	490,425.00	-	-	
					2	0	0	42.50	42.50	150.00	6,375.00	1,060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,050.00	1,360,450.00	12	190,463.00	1,169,987.00	1,176,362.00	-	1,176,362.00	-	-
2163	โฉนด	1357	4341	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	660.00	15,840.00	1,061	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	52	714,240.00	53,760.00	69,600.00	-	69,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 365 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	1	89.00	2,189.00	660.00	1,444,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,740.00	-	1,444,740.00	-	-
2164	โฉนด	4870	13089	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	72.80	72.80	400.00	29,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,120.00	-	29,120.00	-	-
2165	โฉนด	4871	13090	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	1,062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	4	24,150.00	780,850.00	788,350.00	-	-	-	-
					1	2	1	9.00	909.00	150.00	136,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,350.00	-	136,350.00	-	-
2166	โฉนด	4872	13091	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	1,063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	32	579,600.00	579,600.00	538,632.00	-	538,632.00	-	-
					1	2	0	39.70	839.70	150.00	125,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,955.00	-	125,955.00	-	-
2167	โฉนด	4531	12510	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	33.70	33.70	400.00	13,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,480.00	-	13,480.00	-	-
2168	โฉนด	4909	13294	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	1	21.40	121.40	560.00	67,984.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,984.00	-	67,984.00	-	-
2169	โฉนด	3953	10733	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	1	61.70	161.70	310.00	50,127.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,127.00	-	50,127.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 366 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	310.00	5,580.00	1,064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	173,880.00	405,720.00	388,116.00	-	388,116.00	-	-
2170	โฉนด	3219	8463	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	2	79.60	1,479.60	940.00	1,390,824.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,824.00	-	1,390,824.00	-	-
2171	โฉนด	4323	11751	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	7	0	0.00	2,800.00	940.00	2,632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,000.00	-	2,632,000.00	-	-
2172	โฉนด	4553	12384	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	1	9.50	109.50	1,500.00	164,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,250.00	-	164,250.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	1,500.00	15,750.00	1,065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	12	33,810.00	304,290.00	306,516.00	-	306,516.00	-	-
2173	โฉนด	3667	9478	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	5.00	5.00	700.00	3,500.00	1,066	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	7	2,600.00	49,400.00	51,860.00	-	-	51,860.00	0.02
					1	5	3	31.00	2,331.00	700.00	1,631,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,700.00	-	1,631,700.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	700.00	10,500.00	1,067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	17	96,600.00	386,400.00	377,580.00	-	377,580.00	-	-
2174	โฉนด	3669	9480	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	2	94.50	1,894.50	700.00	1,326,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,150.00	-	1,326,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 367 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.00	30.00	700.00	21,000.00	1,068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	193,200.00	772,800.00	755,160.00	-	755,160.00	-	-
					2	0	0	47.50	47.50	700.00	33,250.00	1,069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,050.00	1,529,500.00	52	1,162,420.00	367,080.00	400,330.00	-	-	-	-
2175	โฉนด	3670	9481	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	0	11.00	1,211.00	200.00	242,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,200.00	-	242,200.00	-	-
2176	โฉนด	367	2413	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	1.60	1.60	980.00	1,568.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568.00	-	1,568.00	-	-
2177	โฉนด	3469	9595	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	1,070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	9	30,968.00	411,432.00	423,584.00	-	-	423,584.00	0.02
2178	โฉนด	3473	9599	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	13.00	13.00	980.00	12,740.00	1,071	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	9	30,336.00	348,864.00	357,812.00	-	-	357,812.00	0.02
2179	โฉนด	3467	9593	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	-	-
2180	โฉนด	3294	8041	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	4.50	4.50	660.00	2,970.00	1,072	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	12	5,616.00	41,184.00	43,218.00	-	-	43,218.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	32.50	2,732.50	660.00	1,803,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,450.00	-	1,803,450.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	660.00	19,800.00	1,073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	96,600.00	869,400.00	850,560.00	-	850,560.00	-	-
2181	โฉนด	3958	10728	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	1	69.90	169.90	350.00	59,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,465.00	-	59,465.00	-	-	
2182	โฉนด	2984	6493	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	2,400.00	-	-	
2183	โฉนด	2981	6487	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	1	24.80	124.80	1,000.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	124,800.00	-	-	
2184	โฉนด	3020	6585	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	22.80	22.80	1,000.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-	
2185	โฉนด	3105	7616	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	7.40	7.40	1,000.00	7,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400.00	-	7,400.00	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	1,074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	12	72,450.00	652,050.00	645,570.00	-	645,570.00	-	-
2186	โฉนด	1894	4884	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 369 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	32	386,400.00	386,400.00	379,488.00	-	379,488.00	-	-
2187	โฉนด	3488	8753	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
2188	โฉนด	2982	6491	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	1,800.00	-	-
2189	โฉนด	3021	6586	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1,076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	22	347,760.00	811,440.00	792,072.00	-	792,072.00	-	-
					1	0	0	7.40	7.40	1,000.00	7,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400.00	-	7,400.00	-	-
2190	โฉนด	3104	7617	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	33.75	33.75	1,000.00	33,750.00	1,077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	17	217,350.00	869,400.00	859,680.00	-	859,680.00	-	-
					1	0	0	20.05	20.05	1,000.00	20,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,050.00	-	20,050.00	-	-
2191	โฉนด	1555	4539	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
					2	0	0	19.00	19.00	1,000.00	19,000.00	1,078	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	7,900.00	600,400.00	7	36,024.00	564,376.00	577,372.00	-	-	577,372.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2192	โฉนด	2071	5068	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	19.00	19.00	750.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	14,250.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	1,079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	22	434,700.00	1,014,300.00	990,090.00	-	990,090.00	-	-
2193	โฉนด	3071	6680	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	3	46.00	346.00	880.00	304,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,480.00	-	304,480.00	-	-	
2194	โฉนด	3671	9482	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	3	23.20	323.20	1,500.00	484,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,800.00	-	484,800.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1,080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	4	5,796.00	284,004.00	291,708.00	-	291,708.00	-	-
2195	โฉนด	3661	9472	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	0	28.00	428.00	200.00	85,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,600.00	-	85,600.00	-	-	
2196	โฉนด	359	2030	หมู่ 2 ต.นาไต้	5	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	1,081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,050.00	644,000.00	4	25,760.00	618,240.00	633,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	12.00	15.00	8,050.00	-	-	-	-	-	94,986.00	-	94,986.00	0.30
													-	ตึก	2	68.00	85.00	8,050.00	-	-	-	-	-	538,254.00	538,254.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	85.20	385.20	750.00	288,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900.00	-	288,900.00	-	-	
2197	โฉนด	249	2020	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	1,082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	27	811,440.00	1,120,560.00	1,171,920.00	-	1,171,920.00	-	-
2198	โฉนด	4226	11434	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	19.30	319.30	350.00	111,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,755.00	-	111,755.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	1,083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	52	587,328.00	185,472.00	193,872.00	-	193,872.00	-	-
2199	โฉนด	4278	11556	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	2	47.90	247.90	350.00	86,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,765.00	-	86,765.00	-	-	
2200	โฉนด	1654	4646	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	83.00	483.00	400.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	193,200.00	-	-	
2201	โฉนด	1664	4656	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	88.00	388.00	350.00	135,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,800.00	-	135,800.00	-	-	
2202	โฉนด	1604	4588	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 372 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2203	โฉนด	1478	4462	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	2	90.20	690.20	470.00	324,394.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,394.00	-	324,394.00	-	-	
2204	โฉนด	1708	4700	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	19.00	819.00	150.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	122,850.00	-	-	
2205	โฉนด	2977	5300	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	63.00	63.00	1,750.00	110,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250.00	-	110,250.00	-	-	
2206	โฉนด	1713	4705	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	1	36.00	936.00	300.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	280,800.00	-	-	
2207	โฉนด	1716	4708	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	76.00	876.00	300.00	262,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800.00	-	262,800.00	-	-	
2208	โฉนด	1823	4815	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	12	0	70.00	4,870.00	350.00	1,704,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,500.00	-	1,704,500.00	-	-	
2209	โฉนด	1714	4706	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	0	77.00	2,477.00	300.00	743,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,100.00	-	743,100.00	-	-	
2210	โฉนด	1702	4694	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00	1,084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	4	24,150.00	780,850.00	812,100.00	-	-	-	-
					1	4	1	47.00	1,747.00	1,250.00	2,183,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,183,750.00	-	2,183,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2211	โฉนด	3924	10748	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
2212	โฉนด	1862	4854	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	3	5.00	1,105.00	300.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	331,500.00	-	-	
2213	โฉนด	1799	4791	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	1,085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	17	113,760.00	455,040.00	463,788.00	-	-	463,788.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	1,086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	17	113,760.00	455,040.00	463,788.00	-	-	463,788.00	0.02
					1	0	1	7.00	107.00	1,750.00	187,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,250.00	-	187,250.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	1,087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	12	47,400.00	426,600.00	433,890.00	-	-	433,890.00	0.02
2214	โฉนด	1643	4635	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	5	3	86.00	2,386.00	300.00	715,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,800.00	-	715,800.00	-	-	
2215	โฉนด	1646	4638	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	1	98.00	1,798.00	300.00	539,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,400.00	-	539,400.00	-	-	
2216	ส.ป.ก.4-01	-	108	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	15	3	12.00	6,312.00	400.00	2,524,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,524,800.00	-	-	2,524,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2217	ส.ป.ก.4-01	-	3182/14	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	8	1	25.00	3,325.00	400.00	1,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,000.00	-	-	1,330,000.00	0.01	
2218	ส.ป.ก.4-01	-	3200/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	16	0	69.00	6,469.00	400.00	2,587,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,587,600.00	-	-	2,587,600.00	0.01	
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1,088	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	193,200.00	450,800.00	458,800.00	-	-	-	-
2219	ส.ป.ก.4-01	-	3184/10	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	23	0	19.00	9,219.00	150.00	1,382,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,850.00	-	-	1,382,850.00	0.01	
2220	ส.ป.ก.4-01	-	3184/16	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	12	2	20.00	5,020.00	400.00	2,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,008,000.00	-	-	2,008,000.00	0.01	
2221	ส.ป.ก.4-01	-	56	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	13	3	34.00	5,534.00	400.00	2,213,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,213,600.00	-	-	2,213,600.00	0.01	
2222	ส.ป.ก.4-01	-	24	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	1,089	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	32	225,990.00	17,010.00	20,010.00	-	17,010.00	3,000.00	0.02
					1	8	3	3.50	3,503.50	400.00	1,401,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,400.00	-	-	1,401,400.00	0.01	
2223	ส.ป.ก.4-01	-	5100/9	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	27	1	35.00	10,935.00	400.00	4,374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,374,000.00	-	-	4,374,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 375 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2224	ส.ป.ก.4-01	-	5100/10	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	17	0	0.00	6,800.00	400.00	2,720,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,720,000.00	-	-	2,720,000.00	0.01	
2225	โฉนด	2065	5062	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	9	0	48.00	3,648.00	150.00	547,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,200.00	-	547,200.00	-	-	
2226	โฉนด	3664	9475	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	2	45.00	1,045.00	400.00	418,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	418,000.00	-	-	
2227	โฉนด	343	2204	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	19	3	43.00	7,943.00	260.00	2,065,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,065,180.00	-	2,065,180.00	-	-	
2228	โฉนด	344	2205	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	1,090	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,800.00	2,496,000.00	52	2,121,600.00	374,400.00	386,400.00	-	386,400.00	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	300.00	11,250.00	1,091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	17	241,500.00	966,000.00	977,250.00	-	-	-	-
					1	15	1	75.50	6,175.50	300.00	1,852,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,650.00	-	1,852,650.00	-	-	
2229	โฉนด	3466	9592	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	37.80	37.80	1,500.00	56,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-	
2230	โฉนด	3465	9591	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	19.00	19.00	200.00	3,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800.00	-	3,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2231	ส.ป.ก.4-01	-	3174/15	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	25	3	50.50	10,350.50	400.00	4,140,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,140,200.00	-	-	4,140,200.00	0.01
					5	0	0	17.50	17.50	400.00	7,000.00	1,092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	70.00	-	8,050.00	563,500.00	12	67,620.00	495,880.00	502,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	42.86	8,050.00	-	-	-	-	-	207,655.39	-	207,655.39	0.30
													-	ตึก	2	40.00	57.14	8,050.00	-	-	-	-	-	276,954.61	276,954.61	-	-
2232	ส.ป.ก.4-01	-	3174/16	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	26	3	51.00	10,751.00	150.00	1,612,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,650.00	-	-	1,612,650.00	0.01
2233	ส.ป.ก.4-01	-	3174/17	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	3	82.00	4,382.00	400.00	1,752,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,800.00	-	-	1,752,800.00	0.01
2234	ส.ป.ก.4-01	-	3174/22	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	13	1	12.00	5,312.00	400.00	2,124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,800.00	-	-	2,124,800.00	0.01
2235	โฉนด	-	5113/24	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	6	1	4.00	2,504.00	400.00	1,001,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,600.00	-	1,001,600.00	-	-
2236	ส.ป.ก.4-01	-	3250/26	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	29	0	17.00	11,617.00	400.00	4,646,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,646,800.00	-	-	4,646,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 377 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2237	ส.ป.ก.4-01	-	5103/38	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	2	3	73.00	1,173.00	400.00	469,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,200.00	-	-	-	-	
2238	โฉนด	-	5116/8	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	0	15.00	2,015.00	150.00	302,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,250.00	-	302,250.00	-	-	
2239	ส.ป.ก.4-01	-	5101/9	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	31	0	28.00	12,428.00	150.00	1,864,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,200.00	-	-	1,864,200.00	0.01	
2240	ส.ป.ก.4-01	-	3183/2	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	10	1	62.00	4,162.00	150.00	624,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,300.00	-	-	624,300.00	0.01	
2241	ส.ป.ก.4-01	-	55	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	25	2	4.00	10,204.00	150.00	1,530,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,600.00	-	-	1,530,600.00	0.01	
2242	ส.ป.ก.4-01	-	3174/7	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	1	37.00	4,137.00	150.00	620,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,550.00	-	-	620,550.00	0.01	
2243	ส.ป.ก.4-01	-	3200/3	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	1,093	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	22	103,040.00	218,960.00	216,520.00	-	212,520.00	4,000.00	0.02
					1	16	0	28.00	6,428.00	400.00	2,571,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,571,200.00	-	-	2,571,200.00	0.01	
2244	ส.ป.ก.4-01	-	78	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	37	2	63.00	15,063.00	400.00	6,025,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,025,200.00	-	-	6,025,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2245	ส.ป.ก.4-01	-	3184/1	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	11	2	61.00	4,661.00	150.00	699,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,150.00	-	-	699,150.00	0.01	
2246	ส.ป.ก.4-01	-	3184/12	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	15	1	10.00	6,110.00	400.00	2,444,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,444,000.00	-	-	2,444,000.00	0.01	
2247	ส.ป.ก.4-01	-	62	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	8	2	48.00	3,448.00	400.00	1,379,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,200.00	-	-	1,379,200.00	0.01	
2248	ส.ป.ก.4-01	-	3200/10	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	8.75	8.75	400.00	3,500.00	1,094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	12	28,980.00	212,520.00	216,020.00	-	-	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	400.00	1,800.00	1,095	โรงจอดรถ	ไม้	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	32	145,080.00	10,920.00	12,720.00	-	-	-	-
					1	0	3	80.75	380.75	400.00	152,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,300.00	-	-	152,300.00	0.01
					2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	1,096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	22	257,600.00	547,400.00	557,400.00	-	-	-	-
2249	โฉนด	4371	11807	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	90.10	90.10	1,500.00	135,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150.00	-	135,150.00	-	-
2250	ส.ป.ก.4-01	-	5132/9	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	7	2	54.00	3,054.00	400.00	1,221,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,600.00	-	-	1,221,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2251	โฉนด	1986	4979	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	6	1	73.20	2,573.20	300.00	771,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,960.00	-	771,960.00	-	-	
2252	โฉนด	4552	12383	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	91.40	91.40	560.00	51,184.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,184.00	-	51,184.00	-	-	
2253	โฉนด	3559	9360	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	18.00	1,218.00	150.00	182,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700.00	-	182,700.00	-	-	
2254	โฉนด	3529	9330	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	2	40.00	640.00	150.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
2255	โฉนด	3548	9349	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	8	2	77.00	3,477.00	150.00	521,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,550.00	-	521,550.00	-	-	
2256	โฉนด	3593	9404	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	2	14.00	614.00	150.00	92,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,100.00	-	92,100.00	-	-	
2257	โฉนด	3554	9355	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	1	54.00	554.00	150.00	83,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,100.00	-	83,100.00	-	-	
2258	ส.ป.ก.4-01	-	5119/30	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	2	48.00	1,448.00	400.00	579,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,200.00	-	-	579,200.00	0.01	
2259	โฉนด	3899	10596	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2260	โฉนด	3892	10599	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2261	โฉนด	1829	4821	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	10	1	50.00	4,150.00	750.00	3,112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,112,500.00	-	3,112,500.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	750.00	20,250.00	1,097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	12	86,940.00	782,460.00	767,934.00	-	767,934.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	1,098	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	12	299,520.00	698,880.00	717,630.00	-	-	-	-
2262	โฉนด	4423	12010	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1,099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	26	257,600.00	386,400.00	413,520.00	-	413,520.00	-	-
					1	0	0	22.50	22.50	2,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
2263	โฉนด	4010	10876	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	30.20	30.20	2,000.00	60,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,400.00	-	60,400.00	-	-	
2264	โฉนด	4009	10875	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	30.20	30.20	2,000.00	60,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,400.00	-	60,400.00	-	-	
2265	โฉนด	1788	4780	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	2	23.80	223.80	1,750.00	391,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,650.00	-	391,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 381 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2266	โฉนด	2356	12215	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-	
2267	โฉนด	1796	4788	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1,100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	206,080.00	437,920.00	465,040.00	-	465,040.00	-	-
					1	0	2	27.00	227.00	2,000.00	454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000.00	-	454,000.00	-	-	
2268	โฉนด	4439	12110	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	1,101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	12	28,440.00	255,960.00	253,584.00	-	-	253,584.00	0.02
					1	0	0	98.50	98.50	1,000.00	98,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,500.00	-	98,500.00	-	-	
2269	โฉนด	1575	4559	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	1,102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	32	347,760.00	296,240.00	309,440.00	-	-	-	-
					1	3	1	16.00	1,316.00	660.00	868,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,560.00	-	868,560.00	-	-	
2270	โฉนด	1565	4549	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	5	1	0.00	2,100.00	560.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	1,176,000.00	-	-	
2271	โฉนด	3916	10649	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2272	โฉนด	1763	4755	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	4	3	61.00	1,961.00	150.00	294,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,150.00	-	294,150.00	-	-	
2273	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	1,103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	7	23,184.00	363,216.00	364,152.00	-	359,352.00	4,800.00	0.02
2274	โฉนด	2990	6472	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	32.50	32.50	560.00	18,200.00	1,104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	22	334,880.00	711,620.00	708,890.00	-	708,890.00	-	-
					1	3	1	42.50	1,342.50	560.00	751,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,800.00	-	751,800.00	-	-	
2275	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00	1,105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	32	351,624.00	324,576.00	319,452.00	-	311,052.00	8,400.00	0.02
2276	โฉนด	1287	4132	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	2	55.00	1,455.00	150.00	218,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,250.00	-	218,250.00	-	-	
2277	โฉนด	4782	12999	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2278	โฉนด	1599	4583	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	85.00	1,085.00	150.00	162,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,750.00	-	162,750.00	-	-	
2279	โฉนด	1759	4751	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	3	0	40.00	1,240.00	150.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2280	โฉนด	1909	4899	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	6.25	6.25	660.00	4,125.00	1,106	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	25.00	-	8,000.00	200,000.00	22	186,000.00	14,000.00	18,125.00	-	-	-	-	-
					1	10	1	83.75	4,183.75	660.00	2,761,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,761,275.00	-	2,761,275.00	-	-	-
2281	โฉนด	1908	4898	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	2	3	73.00	1,173.00	150.00	175,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,950.00	-	175,950.00	-	-	-
2282	โฉนด	2998	6502	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	27.00	27.00	490.00	13,230.00	1,107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	3	17,388.00	852,012.00	856,548.00	-	-	856,548.00	0.02	
					1	0	1	10.00	110.00	490.00	53,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,900.00	-	53,900.00	-	-	-
2283	โฉนด	4451	12101	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	3	78.00	378.00	150.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-	-
2284	โฉนด	3005	6509	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	560.00	8,400.00	1,108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	48,300.00	434,700.00	423,780.00	-	423,780.00	-	-	-
					1	1	0	72.00	472.00	560.00	264,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,320.00	-	264,320.00	-	-	-
2285	โฉนด	3006	6510	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	0	0.00	400.00	560.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไผ่ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 384 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2286	โฉนด	1576	4560	หมู่ 7 ต.นาไผ่	1	4	2	49.00	1,849.00	660.00	1,220,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,340.00	-	1,220,340.00	-	-	
2287	โฉนด	1574	4558	หมู่ 7 ต.นาไผ่	1	0	0	53.00	53.00	490.00	25,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,970.00	-	25,970.00	-	-	
2288	โฉนด	1568	4552	หมู่ 7 ต.นาไผ่	2	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	1,109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	15	103,040.00	540,960.00	528,400.00	-	528,400.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	660.00	5,940.00	1,110	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	12	9,360.00	84,240.00	86,436.00	-	-	86,436.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	660.00	9,900.00	1,111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	32	795,600.00	140,400.00	150,300.00	-	-	-	-
					1	2	1	97.00	997.00	660.00	658,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,020.00	-	658,020.00	-	-	
2289	โฉนด	1288	4133	หมู่ 8 ต.นาไผ่	1	4	0	71.00	1,671.00	150.00	250,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,650.00	-	250,650.00	-	-	
2290	โฉนด	2999	6503	หมู่ 7 ต.นาไผ่	2	0	0	16.00	16.00	660.00	10,560.00	1,112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	18	123,648.00	391,552.00	391,808.00	-	391,808.00	-	-
					1	1	0	93.00	493.00	660.00	325,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,380.00	-	325,380.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2291	โฉนด	3007	6511	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	0	37.00	437.00	660.00	288,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,420.00	-	288,420.00	-	-	
2292	โฉนด	4049	11055	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	1,113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	3	5,056.00	247,744.00	251,216.00	-	251,216.00	-	-
												1,114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	3	5,056.00	247,744.00	253,744.00	-	-	-	-
					1	0	1	28.20	128.20	750.00	96,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,150.00	-	96,150.00	-	-	
2293	โฉนด	4533	12367	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
2294	โฉนด	1580	4564	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	1,115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	7	30,912.00	484,288.00	491,136.00	-	-	491,136.00	0.02
					1	2	2	75.90	1,075.90	750.00	806,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,925.00	-	806,925.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	1,116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	42	1,043,280.00	405,720.00	410,490.00	-	-	410,490.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 386 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2295	โฉนด	3920	10653	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
2296	ส.ป.ก.4-01	-	5109/2	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	8	0	40.00	3,240.00	150.00	486,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.01	
2297	โฉนด	4465	12186	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
2298	โฉนด	4297	11684	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	5	0	28.00	2,028.00	200.00	405,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	405,600.00	-	-	
2299	โฉนด	3629	9440	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	2	37.00	1,437.00	200.00	287,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,400.00	-	287,400.00	-	-	
2300	โฉนด	3619	9430	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	5	2	29.00	2,229.00	200.00	445,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,800.00	-	445,800.00	-	-	
2301	โฉนด	257	2028	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	540.00	19,440.00	1,117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	17	255,024.00	904,176.00	900,432.00	-	900,432.00	-	-
					1	2	0	92.00	892.00	540.00	481,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,680.00	-	481,680.00	-	-	
2302	โฉนด	254	2025	หมู่ 2 ต.นาไ้	3	0	0	10.00	10.00	630.00	6,300.00	1,118	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	3	1,248.00	61,152.00	66,828.00	-	-	66,828.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 387 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	43.00	743.00	630.00	468,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,090.00	-	468,090.00	-	-
2303	โฉนด	1175	4020	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	11.50	11.50	1,500.00	17,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	17,250.00	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	1,500.00	36,750.00	1,119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	22	236,670.00	552,230.00	557,424.00	-	557,424.00	-	-
2304	โฉนด	4706	12870	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	23.70	23.70	750.00	17,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,775.00	-	17,775.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	750.00	13,125.00	1,120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	22	180,320.00	383,180.00	385,035.00	-	385,035.00	-	-
2305	โฉนด	4651	12575	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
2306	โฉนด	4671	12662	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	37.00	37.00	150.00	5,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,550.00	-	5,550.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	1,121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	17	70,840.00	251,160.00	246,220.00	-	-	246,220.00	0.02
2307	โฉนด	4636	12558	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	63.40	63.40	150.00	9,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,510.00	-	9,510.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	1,122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	22	421,200.00	140,400.00	85,590.00	-	85,590.00	-	-
2308	โฉนด	4723	12755	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-
2309	โฉนด	1155	4000	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	4	3	85.00	1,985.00	150.00	297,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,750.00	-	297,750.00	-	-
2310	โฉนด	4560	12427	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	1,123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	4	43,470.00	1,405,530.00	1,495,530.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.30	18.30	2,000.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	-	36,600.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00	1,124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	12	30,912.00	226,688.00	242,688.00	-	-	-	-
2311	โฉนด	931	3649	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	18.00	118.00	400.00	47,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,200.00	-	47,200.00	-	-
2312	โฉนด	4703	12818	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	7	0	2.80	2,802.80	200.00	560,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,560.00	-	560,560.00	-	-
2313	ส.ป.ก.4-01	-	3250/27	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	2	84.00	2,284.00	400.00	913,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,600.00	-	-	913,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2314	ส.ป.ก.4-01	-	2896	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	7	2	42.00	3,042.00	400.00	1,216,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,800.00	-	-	1,216,800.00	0.01	
2315	ส.ป.ก.4-01	-	5111/3	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	14	3	27.00	5,927.00	400.00	2,370,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,370,800.00	-	-	2,370,800.00	0.01	
2316	โฉนด	4654	12592	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	17.60	17.60	400.00	7,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,040.00	-	7,040.00	-	-	
2317	โฉนด	4650	12574	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	16.40	16.40	1,500.00	24,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	24,600.00	-	-	
2318	โฉนด	4931	13341	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	8.90	8.90	150.00	1,335.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335.00	-	1,335.00	-	-	
2319	โฉนด	5044	13639	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
2320	โฉนด	5046	13655	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	1	24.80	124.80	750.00	93,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-	
2321	ส.ป.ก.4-01	-	2409	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	18	2	37.00	7,437.00	400.00	2,974,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,974,800.00	-	-	2,974,800.00	0.01	
2322	โฉนด	4999	13536	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	20.80	20.80	1,500.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2323	ส.ป.ก.4-01	-	3183/5	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	18	1	69.00	7,369.00	400.00	2,947,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,947,600.00	-	-	2,947,600.00	0.01	
2324	ส.ป.ก.4-01	-	3182/22	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	11	2	68.00	4,668.00	400.00	1,867,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,867,200.00	-	-	1,867,200.00	0.01	
2325	ส.ป.ก.4-01	-	2888	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	20	2	37.00	8,237.00	150.00	1,235,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,550.00	-	-	1,235,550.00	0.01	
2326	ส.ป.ก.4-01	-	3183/11	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	6	0	86.00	2,486.00	400.00	994,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,400.00	-	-	994,400.00	0.01	
2327	ส.ป.ก.4-01	-	3266/22	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	1	2	70.00	670.00	1,000.00	670,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000.00	-	-	670,000.00	0.01	
2328	ส.ป.ก.4-01	-	3265/9	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	0	40.00	1,640.00	400.00	656,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	-	656,000.00	0.01	
2329	ส.ป.ก.4-01	-	3266/21	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	3	0	6.00	1,206.00	1,000.00	1,206,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000.00	-	-	1,206,000.00	0.01	
2330	โฉนด	5181	13844	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	1	50.50	550.50	150.00	82,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,575.00	-	82,575.00	-	-	
2331	โฉนด	5184	13847	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	0	62.60	462.60	150.00	69,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,390.00	-	69,390.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 391 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2332	โฉนด	5186	13849	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	3	57.80	1,157.80	150.00	173,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,670.00	-	173,670.00	-	-	
2333	โฉนด	5141	13804	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	5	1	81.40	2,181.40	150.00	327,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,210.00	-	327,210.00	-	-	
2334	โฉนด	5143	13806	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	3	0	8.10	1,208.10	150.00	181,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,215.00	-	181,215.00	-	-	
2335	โฉนด	5182	13845	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	3	13.10	313.10	150.00	46,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,965.00	-	46,965.00	-	-	
2336	โฉนด	5183	13846	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	3	39.60	339.60	150.00	50,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,940.00	-	50,940.00	-	-	
2337	โฉนด	5185	13848	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	0	57.50	857.50	150.00	128,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,625.00	-	128,625.00	-	-	
2338	โฉนด	5187	13850	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	3	22.90	722.90	150.00	108,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,435.00	-	108,435.00	-	-	
2339	โฉนด	4762	13875	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	5	2	99.40	2,299.40	150.00	344,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,910.00	-	344,910.00	-	-	
2340	โฉนด	4766	13879	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	5	2	99.40	2,299.40	150.00	344,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,910.00	-	344,910.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2341	โฉนด	4767	13880	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2342	โฉนด	4768	13881	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	4	0	92.20	1,692.20	150.00	253,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,830.00	-	253,830.00	-	-	
2343	โฉนด	5201	13908	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	42.10	42.10	1,000.00	42,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,100.00	-	42,100.00	-	-	
2344	น.ส.3	-	-	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	8	2	0.00	3,400.00	400.00	1,360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000.00	-	-	1,360,000.00	0.01	
2345	โฉนด	5016	13560	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-	
2346	ส.ป.ก.4-01	-	482613684	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	10	0	17.00	4,017.00	150.00	602,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,550.00	-	-	602,550.00	0.01	
2347	ส.ป.ก.4-01	-	5108/9	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	11	1	48.00	4,548.00	400.00	1,819,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,819,200.00	-	-	1,819,200.00	0.01	
2348	ส.ป.ก.4-01	-	482613886/1	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	3	87.00	1,987.00	400.00	794,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,800.00	-	-	794,800.00	0.01	
2349	ส.ป.ก.4-01	-	6932/8	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	7	2	14.00	3,014.00	150.00	452,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,100.00	-	-	452,100.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 393 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2350	ส.ป.ก.4-01	-	482614084/28	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	6	1	24.00	2,524.00	150.00	378,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,600.00	-	-	378,600.00	0.01	
2351	ส.ป.ก.4-01	-	482614084/26	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	3	29.00	1,929.00	400.00	771,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,600.00	-	-	771,600.00	0.01	
2352	ส.ป.ก.4-01	-	7067/7	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	10	0	33.00	4,033.00	150.00	604,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,950.00	-	-	604,950.00	0.01	
2353	ส.ป.ก.4-01	-	7067/9	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	5	3	83.00	2,383.00	400.00	953,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,200.00	-	-	953,200.00	0.01	
2354	ส.ป.ก.4-01	-	6940/9	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	0	89.00	1,689.00	400.00	675,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,600.00	-	-	675,600.00	0.01	
2355	ส.ป.ก.4-01	-	482613684/50	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	6	1	25.00	2,525.00	150.00	378,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,750.00	-	-	378,750.00	0.01	
2356	ส.ป.ก.4-01	-	7067/6	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	2	6.00	1,006.00	400.00	402,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,400.00	-	-	402,400.00	0.01	
2357	ส.ป.ก.4-01	-	482613684/60	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	19	2	39.00	7,839.00	150.00	1,175,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,850.00	-	-	1,175,850.00	0.01	
2358	ส.ป.ก.4-01	-	7069/5	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	10	3	18.00	4,318.00	150.00	647,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,700.00	-	-	647,700.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 394 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2359	ส.ป.ก.4-01	-	7068/15	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	13	1	39.00	5,339.00	400.00	2,135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,600.00	-	-	2,135,600.00	0.01
2360	ส.ป.ก.4-01	-	482613684/9	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	9	1	50.00	3,750.00	150.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.01
2361	ส.ป.ก.4-01	-	7068/26	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	15	3	51.00	6,351.00	150.00	952,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,650.00	-	-	952,650.00	0.01
2362	ส.ป.ก.4-01	-	6933/8	หมู่ ต.นาไ้	1	1	1	64.00	564.00	400.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	-	225,600.00	0.01
2363	ส.ป.ก.4-01	-	5103/12	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	1,125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	16	115,920.00	463,680.00	470,880.00	-	-	-	-
					1	9	0	99.00	3,699.00	400.00	1,479,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,600.00	-	-	1,479,600.00	0.01
2364	โฉนด	3442	8641	หมู่ 2 ต.นาไ้	3	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	1,126	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	7,200.00	1,296,000.00	4	38,880.00	1,257,120.00	1,311,660.00	-	-	1,311,660.00	0.30
					2	0	0	100.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1,127	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,600.00	520,000.00	4	10,400.00	509,600.00	649,200.00	-	-	649,200.00	0.02
					3	0	0	2.63	2.63	1,500.00	3,945.00	1,128	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	10.50	-	6,450.00	67,725.00	3	677.25	67,047.75	69,638.25	-	-	69,638.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 395 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	1.17	1.17	1,500.00	1,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755.00	-	-	1,755.00	0.01	
2365	โฉนด	416	2462	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	2	0	96.00	896.00	940.00	842,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	842,240.00	-	842,240.00	-	-	
2366	โฉนด	507	2654	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	3	41.00	1,141.00	700.00	798,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,700.00	-	798,700.00	-	-	
2367	โฉนด	1720	4712	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	12.50	12.50	540.00	6,750.00	1,129	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	22	624,000.00	156,000.00	123,750.00	-	123,750.00	-	-
					1	6	3	22.50	2,722.50	540.00	1,470,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,150.00	-	1,470,150.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	540.00	3,240.00	1,130	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	3,744.00	58,656.00	61,272.00	-	-	61,272.00	0.02
2368	โฉนด	778	3346	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	48.00	48.00	650.00	31,200.00	1,131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	19	401,856.00	1,143,744.00	1,174,944.00	-	-	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	1,132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	19	123,648.00	391,552.00	381,344.00	-	-	381,344.00	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	650.00	7,150.00	1,133	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	44.00	-	5,600.00	246,400.00	22	78,848.00	167,552.00	174,702.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 396 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.25	16.25	650.00	10,562.50	1,134	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,600.00	143,000.00	12	17,160.00	125,840.00	136,402.50	-	-	-	-	-
												1,135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	4	15,697.50	507,552.50	507,552.50	-	-	-	-	-
					2	0	0	16.25	16.25	650.00	10,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,562.50	-	-	10,562.50	0.02	
					1	8	1	38.50	3,338.50	650.00	2,170,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,170,025.00	-	2,170,025.00	-	-	
2369	โฉนด	110	1881	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	0	51.00	1,251.00	350.00	437,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,850.00	-	437,850.00	-	-	
2370	ส.ป.ก.4-01	-	5103/9	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	0	22.00	4,022.00	400.00	1,608,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,800.00	-	-	1,608,800.00	0.01	
2371	โฉนด	1543	4527	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	17.50	17.50	750.00	13,125.00	1,136	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	22	813,750.00	271,250.00	175,875.00	-	175,875.00	-	-	
					1	0	0	13.50	13.50	750.00	10,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,125.00	-	10,125.00	-	-	
2372	โฉนด	207	1978	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	2	80.00	1,480.00	750.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	1,110,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 397 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2373	โฉนด	1920	4913	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	3	55.00	1,155.00	400.00	462,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-	
2374	โฉนด	2157	5335	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	6	2	4.00	2,604.00	220.00	572,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,880.00	-	572,880.00	-	-	
2375	ส.ป.ก.4-01	-	5148/16	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	11	2	22.00	4,622.00	400.00	1,848,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,800.00	-	-	1,848,800.00	0.01	
2376	ส.ป.ก.4-01	-	3241/5	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00	1,137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	12	103,040.00	927,360.00	940,160.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	1,138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	92,736.00	680,064.00	674,208.00	-	664,608.00	9,600.00	0.02
					1	5	1	79.00	2,179.00	400.00	871,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,600.00	-	-	871,600.00	0.01	
2377	โฉนด	3822	9662	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	62.00	62.00	260.00	16,120.00	1,139	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	500.00	-	7,800.00	3,900,000.00	28	3,315,000.00	585,000.00	601,120.00	-	601,120.00	-	-
					1	7	2	54.00	3,054.00	260.00	794,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,040.00	-	794,040.00	-	-	
2378	โฉนด	2202	5380	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	0	1	71.00	171.00	150.00	25,650.00	1,140	โรงงาน	ตึก	3	1,069.00	-	6,250.00	6,681,250.00	23	2,271,625.00	4,409,625.00	4,301,650.00	-	-	4,301,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	5	1	60.00	2,160.00	150.00	324,000.00	1,141	โรงงาน	ตึก	3	8,840.00	-	6,250.00	55,250,000.00	23	18,785,000.00	36,465,000.00	35,684,000.00	-	-	35,684,000.00	0.30
					3	6	1	42.80	2,542.80	150.00	381,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,420.00	-	-	381,420.00	0.30
2379	ส.ป.ก.4-01	-	5103/29	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	7	3	54.00	3,154.00	400.00	1,261,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,261,600.00	-	-	1,261,600.00	0.01
2380	ส.ป.ก.4-01	-	5103/31	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	11	3	26.00	4,726.00	400.00	1,890,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,400.00	-	-	1,890,400.00	0.01
2381	ส.ป.ก.4-01	-	5101/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	18	0	66.00	7,266.00	400.00	2,906,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,906,400.00	-	-	2,906,400.00	0.01
2382	ส.ป.ก.4-01	-	3241/20	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	3	46.00	2,346.00	400.00	938,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,400.00	-	-	938,400.00	0.01
2383	โฉนด	1290	4135	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	10	3	6.00	4,306.00	150.00	645,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,900.00	-	645,900.00	-	-
2384	โฉนด	186	1957	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	0	99.00	899.00	150.00	134,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,850.00	-	134,850.00	-	-
2385	โฉนด	2442	5620	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	8	0	7.00	3,207.00	150.00	481,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,050.00	-	481,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2386	โฉนด	2377	5555	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	41.00	41.00	2,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-	
2387	โฉนด	2925	5197	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	1,142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	7	86,940.00	1,362,060.00	1,358,820.00	-	1,358,820.00	-	-
					1	1	3	55.50	755.50	250.00	188,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,875.00	-	188,875.00	-	-	
2388	โฉนด	1853	4845	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	17.20	717.20	150.00	107,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,580.00	-	107,580.00	-	-	
2389	โฉนด	1536	4520	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	2	31.00	631.00	150.00	94,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,650.00	-	94,650.00	-	-	
2390	โฉนด	3689	9555	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	10	1	39.00	4,139.00	940.00	3,890,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,890,660.00	-	3,890,660.00	-	-	
2391	โฉนด	1577	4561	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	0	46.50	1,246.50	660.00	822,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,690.00	-	822,690.00	-	-	
					2	0	0	40.50	40.50	660.00	26,730.00	1,143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	18	286,902.00	1,017,198.00	991,764.00	-	991,764.00	-	-
2392	โฉนด	3776	10322	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	7	1	11.80	2,911.80	150.00	436,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,770.00	-	436,770.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2393	โฉนด	1552	4536	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	67.00	67.00	1,000.00	67,000.00	1,144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	37	678,776.00	416,024.00	483,024.00	-	-	-	-
2394	โฉนด	1693	4685	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	1,145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	17	161,000.00	644,000.00	681,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	11	51,520.00	463,680.00	487,680.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1,147	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	11	6,240.00	56,160.00	65,160.00	-	-	-	-
					1	8	2	10.10	3,410.10	1,500.00	5,115,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,115,150.00	-	5,115,150.00	-	-	
2395	โฉนด	1648	4640	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	1	4.00	904.00	150.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-
2396	โฉนด	4686	12721	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	1	67.30	567.30	400.00	226,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,920.00	-	226,920.00	-	-
2397	น.ส.3ก	-	690	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	12.50	12.50	560.00	7,000.00	1,148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	17	88,550.00	313,950.00	320,950.00	-	-	-	-
					1	2	2	11.50	1,011.50	560.00	566,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,440.00	-	-	566,440.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00	1,149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	69,552.00	510,048.00	520,128.00	-	-	-	-
2398	โฉนด	3775	10321	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	1,150	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	8,000.00	432,000.00	11	194,400.00	237,600.00	242,100.00	-	242,100.00	-	-
					1	1	1	70.00	570.00	150.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-	
2399	โฉนด	3644	9455	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	18	0	7.00	7,207.00	200.00	1,441,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,400.00	-	1,441,400.00	-	-
2400	โฉนด	2249	5427	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	2	67.00	1,067.00	150.00	160,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,050.00	-	160,050.00	-	-
2401	โฉนด	1785	4777	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	1,151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	80,500.00	724,500.00	729,800.00	-	729,800.00	-	-
					1	5	2	51.00	2,251.00	1,500.00	3,376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,376,500.00	-	3,376,500.00	-	-	
2402	โฉนด	3337	8995	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	70.05	70.05	150.00	10,507.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,507.50	-	10,507.50	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	150.00	937.50	1,152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	7	10,062.50	191,187.50	188,100.00	-	188,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 402 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2403	โฉนด	2248	5426	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	2	49.10	1,049.10	150.00	157,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,365.00	-	157,365.00	-	-	
2404	โฉนด	1571	4555	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	660.00	19,800.00	1,153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	32	386,400.00	386,400.00	375,288.00	-	375,288.00	-	-
					1	3	2	98.00	1,498.00	660.00	988,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,680.00	-	988,680.00	-	-	
2405	โฉนด	2123	5301	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	9	2	59.50	3,859.50	250.00	964,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,875.00	-	964,875.00	-	-	
2406	โฉนด	3364	9573	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	68.60	68.60	2,000.00	137,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200.00	-	137,200.00	-	-	
2407	โฉนด	1790	4782	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	1,100.00	17,600.00	1,154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	22	164,864.00	350,336.00	367,936.00	-	-	-	-
					1	5	3	44.50	2,344.50	1,100.00	2,578,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,578,950.00	-	2,578,950.00	-	-	
2408	โฉนด	1626	4610	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	1,155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	22	164,864.00	350,336.00	346,432.00	-	346,432.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	1,156	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	22	180,792.00	13,608.00	16,008.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	1,157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	17	53,130.00	188,370.00	191,370.00	-	-	-	-
					1	1	0	98.50	498.50	400.00	199,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,400.00	-	199,400.00	-	-
2409	โฉนด	1558	4542	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	3	52.50	1,152.50	560.00	645,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,400.00	-	645,400.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	560.00	13,440.00	1,158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	22	231,840.00	540,960.00	523,488.00	-	523,488.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	560.00	2,520.00	1,159	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	10	3,744.00	43,056.00	44,640.00	-	-	44,640.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00	1,160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	57,960.00	521,640.00	531,720.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	560.00	3,360.00	1,161	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	12	6,240.00	56,160.00	59,520.00	-	-	-	-
2410	ส.ป.ก.4-01	-	5148/17	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	6	2	35.00	2,635.00	400.00	1,054,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,000.00	-	-	1,054,000.00	0.01
2411	โฉนด	100	1871	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	4.00	1,204.00	560.00	674,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,240.00	-	674,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 404 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2412	โฉนด	3615	9426	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	6	3	37.00	2,737.00	200.00	547,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,400.00	-	547,400.00	-	-	
2413	ส.ป.ก.4-01	-	3239/18	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	3	2	79.00	1,479.00	1,000.00	1,479,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,000.00	-	-	1,479,000.00	0.01	
2414	โฉนด	2946	5230	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	9	0	30.00	3,630.00	150.00	544,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	544,500.00	-	-	
2415	โฉนด	496	2542	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	1	45.00	1,345.00	660.00	887,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,700.00	-	887,700.00	-	-	
2416	ส.ป.ก.4-01	-	5105/14	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	0	75.00	875.00	400.00	350,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01	
2417	โฉนด	660	3002	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	3	43.00	743.00	150.00	111,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,450.00	-	111,450.00	-	-	
2418	โฉนด	1331	4315	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	6	0	91.00	2,491.00	150.00	373,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,650.00	-	373,650.00	-	-	
2419	ส.ป.ก.4-01	-	5130/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	2	0.00	3,800.00	150.00	570,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.01	
2420	โฉนด	2013	5006	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	17	3	10.00	7,110.00	350.00	2,488,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,488,500.00	-	2,488,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2421	ส.ป.ก.4-01	-	5113/23	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	18	1	14.00	7,314.00	150.00	1,097,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,100.00	-	-	1,097,100.00	0.01	
2422	โฉนด	4086	11130	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	37.50	37.50	660.00	24,750.00	1,162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	22	362,250.00	845,250.00	821,700.00	-	821,700.00	-	-
					1	0	1	62.50	162.50	660.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	107,250.00	-	-	
2423	ส.ป.ก.4-01	-	5129/12	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	13	3	95.00	5,595.00	400.00	2,238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,238,000.00	-	-	2,238,000.00	0.01	
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	1,163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	57,960.00	425,040.00	431,040.00	-	-	-	-
2424	โฉนด	1353	4337	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	9	1	24.00	3,724.00	300.00	1,117,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,200.00	-	1,117,200.00	-	-	
2425	โฉนด	1091	3809	หมู่ 4 ต.นาไ้	4	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.30	
2426	ส.ป.ก.4-01	-	5115/7	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	3	7.00	3,907.00	400.00	1,562,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,800.00	-	-	1,562,800.00	0.01	
2427	โฉนด	106	1877	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	4	2	53.00	1,853.00	3,000.00	5,559,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,559,000.00	-	5,559,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2428	ส.ป.ก.4-01	-	2373	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	0	0.00	1,600.00	400.00	640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.01	
2429	โฉนด	2446	5624	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	10	3	73.00	4,373.00	220.00	962,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,060.00	-	962,060.00	-	-	
2430	ส.ป.ก.4-01	-	3197/7	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	8	2	31.00	3,431.00	150.00	514,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,650.00	-	-	514,650.00	0.01	
2431	ส.ป.ก.4-01	-	3246/3	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	32	1	9.00	12,909.00	150.00	1,936,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,936,350.00	-	-	1,936,350.00	0.01	
2432	โฉนด	1314	4159	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	3	13.00	1,513.00	300.00	453,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,900.00	-	453,900.00	-	-	
2433	ส.ป.ก.4-01	-	5117/10	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	11	3	3.00	4,703.00	400.00	1,881,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,200.00	-	-	1,881,200.00	0.01	
2434	โฉนด	601	2943	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	65.00	865.00	400.00	346,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,000.00	-	346,000.00	-	-	
2435	ส.ป.ก.4-01	-	3407	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	25	2	97.00	10,297.00	150.00	1,544,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,550.00	-	-	1,544,550.00	0.01	
2436	โฉนด	973	3691	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	7.50	7.50	3,500.00	26,250.00	1,164	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	32	64,896.00	59,904.00	86,154.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00	1,165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	7	32,200.00	611,800.00	699,300.00	-	-	-	-
					1	4	2	71.50	1,871.50	3,500.00	6,550,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,550,250.00	-	6,550,250.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	1,166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	32	1,272,960.00	224,640.00	308,640.00	-	-	-	-
2437	โฉนด	115	1889	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	39.00	39.00	4,000.00	156,000.00	1,167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	22	370,944.00	788,256.00	921,072.00	-	921,072.00	-	-
2438	โฉนด	504	2550	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	1,168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	9	45,504.00	523,296.00	571,608.00	-	-	571,608.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	1,169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	9	45,504.00	523,296.00	571,608.00	-	-	571,608.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	1,170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	9	45,504.00	523,296.00	571,608.00	-	-	571,608.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	1,171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	9	20,224.00	232,576.00	284,048.00	-	-	284,048.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	1,172	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	36.00	-	7,500.00	270,000.00	5	24,300.00	245,700.00	272,700.00	-	-	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00	1,173	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	52	1,591,200.00	280,800.00	460,800.00	-	460,800.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00	1,174	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	7	28,080.00	112,320.00	145,800.00	-	-	145,800.00	0.02
					1	5	3	67.50	2,367.50	3,000.00	7,102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,102,500.00	-	7,102,500.00	-	-
2439	ส.ป.ก.4-01	-	3250/18	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	11	0	79.00	4,479.00	150.00	671,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,850.00	-	-	671,850.00	0.01
2440	โฉนด	1465	4449	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	0	71.00	1,271.00	430.00	546,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,530.00	-	546,530.00	-	-
2441	ส.ป.ก.4-01	-	5103/10	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	1,175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,050.00	64,400.00	28	28,336.00	36,064.00	37,176.00	-	-	37,176.00	0.02
					1	36	1	55.00	14,555.00	400.00	5,822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,822,000.00	-	-	5,822,000.00	0.01
2442	โฉนด	1391	4375	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	3	39.00	1,539.00	400.00	615,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,600.00	-	615,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2443	โฉนด	1222	4067	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	0	11.00	811.00	150.00	121,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,650.00	-	121,650.00	-	-	
2444	ส.ป.ก.4-01	-	5118/20	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	12	2	33.00	5,033.00	150.00	754,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,950.00	-	-	754,950.00	0.01	
2445	ส.ป.ก.4-01	-	5105/6	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	11	3	90.00	4,790.00	150.00	718,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,500.00	-	-	718,500.00	0.01	
2446	โฉนด	490	2536	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	8	0	90.00	3,290.00	470.00	1,546,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,300.00	-	1,546,300.00	-	-	
2447	โฉนด	2230	5408	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	1	27.00	1,727.00	150.00	259,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,050.00	-	259,050.00	-	-	
2448	โฉนด	846	3517	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	1	99.00	2,199.00	300.00	659,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,700.00	-	659,700.00	-	-	
2449	โฉนด	4435	12034	หมู่ 5 ต.นาไ้	5	0	0	45.00	45.00	260.00	11,700.00	1,176	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	12	144,900.00	1,304,100.00	1,257,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	4.00	2.22	8,050.00	-	-	-	-	-	27,924.05	-	27,924.05	0.30
													-	ตึก	2	176.00	97.78	8,050.00	-	-	-	-	-	1,229,915.95	1,229,915.95	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	1,177	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	7	18,720.00	293,280.00	297,960.00	-	-	297,960.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	260.00	1,040.00	1,178	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	12	58,320.00	71,280.00	65,840.00	-	-	65,840.00	0.02
					1	3	0	23.00	1,223.00	260.00	317,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,980.00	-	317,980.00	-	-
2450	โฉนด	721	3289	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	12.50	12.50	350.00	4,375.00	1,179	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	22	624,000.00	156,000.00	121,375.00	-	-	121,375.00	0.02
					1	6	0	37.50	2,437.50	350.00	853,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,125.00	-	853,125.00	-	-
2451	ส.ป.ก.4-01	-	3298	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	15	1	77.00	6,177.00	400.00	2,470,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,800.00	-	-	2,470,800.00	0.01
2452	โฉนด	3790	10347	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	56.00	56.00	750.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
2453	โฉนด	1428	4412	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	37.50	37.50	150.00	5,625.00	1,180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	37	724,500.00	483,000.00	440,325.00	-	440,325.00	-	-
					1	4	3	62.50	1,962.50	150.00	294,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,375.00	-	294,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 411 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2454	ส.ป.ก.4-01	-	5119/14	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	11	3	93.00	4,793.00	150.00	718,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,950.00	-	-	718,950.00	0.01	
2455	โฉนด	3478	9515	หมู่ 6 ต.นาไต้	5	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00	1,181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	22	579,600.00	1,352,400.00	1,320,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	6.67	8,050.00	-	-	-	-	-	87,919.99	-	87,919.99	0.30
													-	ตึก	2	224.00	93.33	8,050.00	-	-	-	-	-	1,232,200.01	1,232,200.01	-	-
					1	0	0	9.60	9.60	750.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-	
2456	ส.ป.ก.4-01	-	3174/11	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	11	2	48.00	4,648.00	150.00	697,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,200.00	-	-	697,200.00	0.01	
2457	โฉนด	3463	10261	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	2	83.00	283.00	4,000.00	1,132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,000.00	-	1,132,000.00	-	-	
2458	โฉนด	3321	8068	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	1	27.00	527.00	3,500.00	1,844,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844,500.00	-	1,844,500.00	-	-	
2459	โฉนด	210	1981	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	7.50	7.50	1,900.00	14,250.00	1,182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	3	2,370.00	234,630.00	244,140.00	-	-	244,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 412 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	1,900.00	30,400.00	1,183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	3	10,304.00	504,896.00	535,296.00	-	-	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	1,900.00	22,800.00	1,184	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	3	1,248.00	123,552.00	143,856.00	-	-	143,856.00	0.30
					1	4	1	58.50	1,758.50	1,900.00	3,341,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,341,150.00	-	3,341,150.00	-	-
					3	0	0	45.00	45.00	1,900.00	85,500.00	1,185	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	180.00	-	7,200.00	1,296,000.00	3	12,960.00	1,283,040.00	1,342,620.00	-	-	1,342,620.00	0.30
2460	โฉนด	119	1890	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
2461	โฉนด	82	1853	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	8.00	8.00	660.00	5,280.00	1,186	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	10	103,680.00	155,520.00	160,800.00	-	-	-	-
					1	4	1	5.00	1,705.00	660.00	1,125,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,300.00	-	1,125,300.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	1,187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	32	1,060,800.00	187,200.00	200,400.00	-	200,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2462	โฉนด	80	1851	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	560.00	11,200.00	1,188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	7	32,200.00	611,800.00	610,120.00	-	-	610,120.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	560.00	2,520.00	1,189	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	7	3,276.00	43,524.00	46,044.00	-	-	46,044.00	0.02
					1	9	2	74.50	3,874.50	560.00	2,169,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,169,720.00	-	2,169,720.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00	1,190	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	62	535,680.00	40,320.00	50,400.00	-	50,400.00	-	-
2463	โฉนด	83	1854	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	1	67.30	567.30	1,000.00	567,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,300.00	-	567,300.00	-	-
2464	โฉนด	4407	11894	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	85.10	185.10	750.00	138,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,825.00	-	138,825.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	750.00	30,000.00	1,191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	6	64,400.00	1,223,600.00	1,240,720.00	-	1,240,720.00	-	-
2465	โฉนด	84	1855	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	5	1	4.30	2,104.30	310.00	652,333.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,333.00	-	652,333.00	-	-
2466	โฉนด	4860	13079	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	3	27.70	1,127.70	150.00	169,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,155.00	-	169,155.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2467	โฉนด	4861	13080	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	5	1	80.90	2,180.90	150.00	327,135.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,135.00	-	327,135.00	-	-	
2468	โฉนด	4016	10948	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	89.00	89.00	4,000.00	356,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	356,000.00	-	-	
2469	โฉนด	4869	13088	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	0	89.10	889.10	150.00	133,365.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,365.00	-	133,365.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	1,192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	32	483,000.00	483,000.00	448,860.00	-	448,860.00	-	-
2470	โฉนด	4874	13093	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	1	77.70	577.70	300.00	173,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,310.00	-	173,310.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	1,193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	32	322,000.00	322,000.00	302,240.00	-	302,240.00	-	-
2471	โฉนด	112	1883	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	1,194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	12	151,680.00	1,112,320.00	1,095,040.00	-	-	1,095,040.00	0.02
					1	68	3	30.00	27,530.00	200.00	5,506,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,506,000.00	-	5,506,000.00	-	-	
2472	โฉนด	94	1865	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	2	95.80	295.80	3,500.00	1,035,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,300.00	-	1,035,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 415 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2473	โฉนด	4664	12615	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	2	11.30	1,811.30	150.00	271,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,695.00	-	271,695.00	-	-	
2474	โฉนด	4657	12608	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	37.50	37.50	4,000.00	150,000.00	1,195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	12	144,900.00	1,062,600.00	1,212,600.00	-	-	-	-
					1	0	2	22.70	222.70	4,000.00	890,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,800.00	-	890,800.00	-	-	
2475	โฉนด	1270	4115	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	1,196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	17	289,800.00	1,159,200.00	1,168,200.00	-	-	-	-
					1	5	2	75.00	2,275.00	200.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-	
2476	โฉนด	347	2208	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	10	0	3.90	4,003.90	310.00	1,241,209.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,209.00	-	1,241,209.00	-	-	
2477	โฉนด	2247	5425	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	0	1	58.60	158.60	2,500.00	396,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500.00	-	-	396,500.00	0.30	
2478	โฉนด	4073	11037	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-	
2479	โฉนด	2365	5543	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	3	64.90	1,164.90	880.00	1,025,112.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,112.00	-	1,025,112.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 416 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2480	โฉนด	418	2464	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	7	1	10.00	2,910.00	150.00	436,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500.00	-	436,500.00	-	-	
2481	โฉนด	2965	5263	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	0	42.80	1,242.80	150.00	186,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,420.00	-	186,420.00	-	-	
2482	โฉนด	2967	5265	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	0	80.00	1,280.00	150.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
2483	โฉนด	1309	4154	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	2	94.00	1,094.00	150.00	164,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,100.00	-	164,100.00	-	-	
2484	โฉนด	1355	4339	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	10	2	79.00	4,279.00	660.00	2,824,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,824,140.00	-	2,824,140.00	-	-	
					2	0	0	65.00	65.00	660.00	42,900.00	1,197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,050.00	2,093,000.00	32	1,046,500.00	1,046,500.00	1,005,680.00	-	1,005,680.00	-	-
2485	โฉนด	89	1860	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	6	2	60.20	2,660.20	150.00	399,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,030.00	-	399,030.00	-	-	
2486	โฉนด	3995	10812	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	4	0	58.50	1,658.50	660.00	1,094,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,610.00	-	1,094,610.00	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	660.00	8,910.00	1,198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	34	252,126.00	182,574.00	191,484.00	-	191,484.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2487	โฉนด	2041	5034	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	13	2	97.00	5,497.00	220.00	1,209,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,340.00	-	1,209,340.00	-	-	
2488	โฉนด	2238	5416	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	0	75.20	2,475.20	880.00	2,178,176.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,178,176.00	-	2,178,176.00	-	-	
2489	โฉนด	2188	5366	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	3	37.90	2,337.90	150.00	350,685.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,685.00	-	350,685.00	-	-	
2490	โฉนด	2189	5367	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	3	96.80	1,996.80	150.00	299,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,520.00	-	299,520.00	-	-	
2491	โฉนด	4068	11032	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500.00	-	152,500.00	-	-	
					5	0	0	39.00	39.00	2,500.00	97,500.00	1,199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	12	175,812.00	1,079,988.00	1,177,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	30.77	8,050.00	-	-	-	-	-	362,304.00	-	-	-
													-	ตึก	2	108.00	69.23	8,050.00	-	-	-	-	-	815,184.00	-	-	-
2492	โฉนด	1927	4920	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	4.00	804.00	1,550.00	1,246,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,200.00	-	1,246,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 418 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2493	โฉนด	4604	12522	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	28.40	28.40	2,500.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	71,000.00	-	-	
2494	โฉนด	4606	12524	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	23.10	23.10	2,500.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	57,750.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00	1,200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	7	12,640.00	240,160.00	255,104.00	-	-	255,104.00	0.02
2495	โฉนด	2185	5363	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	1	5.50	2,105.50	1,000.00	2,105,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,105,500.00	-	2,105,500.00	-	-	
2496	โฉนด	2256	5434	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	1	91.30	1,391.30	150.00	208,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,695.00	-	208,695.00	-	-	
2497	โฉนด	2255	5433	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	13.90	813.90	150.00	122,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,085.00	-	122,085.00	-	-	
2498	โฉนด	2234	5412	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	3	55.90	1,155.90	1,900.00	2,196,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,210.00	-	2,196,210.00	-	-	
2499	โฉนด	4775	12993	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	9.20	109.20	2,500.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-	
2500	โฉนด	4776	12994	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 419 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2501	โฉนด	2352	5530	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	92.20	92.20	1,650.00	152,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,130.00	-	152,130.00	-	-
2502	โฉนด	2282	5460	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	8	0	83.30	3,283.30	150.00	492,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,495.00	-	492,495.00	-	-
2503	โฉนด	3767	10426	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	5	3	83.40	2,383.40	1,150.00	2,740,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,740,910.00	-	2,740,910.00	-	-
2504	โฉนด	2350	5528	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	9	2	26.50	3,826.50	1,550.00	5,931,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,931,075.00	-	5,931,075.00	-	-
2505	โฉนด	4973	13439	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	48.00	48.00	660.00	31,680.00	1,201	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	2,568	94,848.00	29,952.00	61,632.00	-	-	61,632.00	0.02
					1	0	1	16.10	116.10	660.00	76,626.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,626.00	-	76,626.00	-	-
2506	โฉนด	4974	13440	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	8.00	8.00	660.00	5,280.00	1,202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	12	25,760.00	231,840.00	226,816.00	-	226,816.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	660.00	2,640.00	1,203	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	12	58,320.00	71,280.00	67,440.00	-	-	67,440.00	0.02
					1	0	1	52.10	152.10	660.00	100,386.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,386.00	-	100,386.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 420 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2507	โฉนด	4975	13441	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	1	64.20	164.20	660.00	108,372.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,372.00	-	108,372.00	-	-	
2508	โฉนด	4976	13442	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	1,204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	15	139,104.00	633,696.00	646,896.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	660.00	6,600.00	1,205	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	4	2,808.00	90,792.00	97,392.00	-	-	-	-
					1	0	1	34.20	134.20	660.00	88,572.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,572.00	-	88,572.00	-	-	
2509	โฉนด	99	1870	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	45.00	45.00	560.00	25,200.00	1,206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	17	289,800.00	1,159,200.00	1,126,440.00	-	1,126,440.00	-	-
					2	0	0	1.50	1.50	560.00	840.00	1,207	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	-	8,100.00	48,600.00	5	5,832.00	42,768.00	42,150.00	-	-	42,150.00	0.02
					1	2	3	82.50	1,182.50	560.00	662,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,200.00	-	662,200.00	-	-	
2510	โฉนด	4658	12609	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	83.40	83.40	4,000.00	333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	333,600.00	-	-	
2511	โฉนด	4659	12610	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	83.40	83.40	4,000.00	333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	333,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 421 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2512	โฉนด	4660	12611	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	83.40	83.40	4,000.00	333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	333,600.00	-	-	
2513	โฉนด	4610	12490	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00	1,208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,050.00	1,577,800.00	12	157,780.00	1,420,020.00	1,405,908.00	-	1,405,908.00	-	-
					1	1	0	81.20	481.20	1,000.00	481,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,200.00	-	481,200.00	-	-	
2514	โฉนด	3131	7633	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2515	โฉนด	114	1885	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	8	1	92.00	3,392.00	150.00	508,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,800.00	-	508,800.00	-	-
2516	โฉนด	96	1867	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	5	3	73.00	2,373.00	150.00	355,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,950.00	-	355,950.00	-	-
2517	โฉนด	1726	4718	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	1	89.00	989.00	300.00	296,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,700.00	-	296,700.00	-	-
2518	โฉนด	1369	4353	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	0	84.00	484.00	150.00	72,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600.00	-	72,600.00	-	-
2519	โฉนด	1368	4352	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	0	74.00	474.00	400.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	189,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 422 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2520	โฉนด	1437	4421	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	2	94.00	1,094.00	350.00	382,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,900.00	-	382,900.00	-	-		
2521	โฉนด	1438	4422	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	12	0	28.00	4,828.00	250.00	1,207,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,000.00	-	1,207,000.00	-	-		
2522	โฉนด	1365	4349	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	7	1	39.00	2,939.00	250.00	734,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,750.00	-	734,750.00	-	-		
2523	โฉนด	1363	4347	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	0	53.00	1,653.00	1,000.00	1,653,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,000.00	-	1,653,000.00	-	-		
2524	โฉนด	3220	8464	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	1	4.60	1,304.60	940.00	1,226,324.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,324.00	-	1,226,324.00	-	-		
2525	โฉนด	4184	11392	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	23.20	23.20	750.00	17,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	17,400.00	-	-		
2526	โฉนด	2054	5051	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	0	39.00	439.00	1,000.00	439,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,000.00	-	439,000.00	-	-		
2527	โฉนด	1504	4488	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	1,209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	22	842,400.00	280,800.00	173,880.00	-	173,880.00	-	-
					1	5	2	1.00	2,201.00	300.00	660,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,300.00	-	660,300.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 423 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	1,210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	17	127,512.00	452,088.00	445,896.00	-	-	445,896.00	0.02
2528	โฉนด	204	1975	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	2	80.00	1,480.00	560.00	828,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,800.00	-	828,800.00	-	-
2529	โฉนด	165	1936	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	5	3	58.00	2,358.00	660.00	1,556,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,280.00	-	1,556,280.00	-	-
2530	โฉนด	1990	4983	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	3	20.00	1,520.00	400.00	608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-
2531	โฉนด	3638	9449	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	7	2	87.00	3,087.00	200.00	617,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,400.00	-	617,400.00	-	-
2532	โฉนด	248	2019	หมู่ 2 ต.นาไต้	5	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	1,211	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	8,000.00	2,240,000.00	22	716,800.00	1,523,200.00	1,575,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	91.00	32.50	8,000.00	-	-	-	-	-	480,480.00	-	480,480.00	0.30
													-	ตึก	2	189.00	67.50	8,000.00	-	-	-	-	-	997,920.00	997,920.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	1,212	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,000.00	560,000.00	22	179,200.00	380,800.00	407,050.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	81.50	81.50	1,500.00	122,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,250.00	-	122,250.00	-	-	
2533	โฉนด	3472	9598	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	0.30	0.30	980.00	294.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294.00	-	294.00	-	-	
2534	โฉนด	3690	9556	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	16	3	57.00	6,757.00	460.00	3,108,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,108,220.00	-	3,108,220.00	-	-	
2535	โฉนด	690	3258	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	7	1	41.00	2,941.00	200.00	588,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,200.00	-	588,200.00	-	-	
2536	โฉนด	1452	4436	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	3.75	3.75	350.00	1,312.50	1,213	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	22	12,480.00	26,520.00	27,052.50	-	-	27,052.50	0.02
					1	2	1	55.75	955.75	350.00	334,512.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,512.50	-	334,512.50	-	-	
					2	0	0	17.50	17.50	350.00	6,125.00	1,214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	22	180,320.00	383,180.00	378,035.00	-	-	378,035.00	0.02
2537	โฉนด	1386	4370	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	14	1	63.00	5,763.00	350.00	2,017,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,017,050.00	-	2,017,050.00	-	-	
2538	โฉนด	3474	9600	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	33.00	33.00	980.00	32,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,340.00	-	32,340.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2539	โฉนด	368	2414	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	56.60	56.60	1,500.00	84,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,900.00	-	-	84,900.00	0.02	
					2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	1,215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	9	35,392.00	407,008.00	423,584.00	-	-	423,584.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	1,216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	9	35,392.00	407,008.00	423,584.00	-	-	423,584.00	0.02
2540	โฉนด	253	2024	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	1,217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	17	289,800.00	1,159,200.00	1,168,740.00	-	1,168,740.00	-	-
2541	โฉนด	262	2033	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	31	0	17.00	12,417.00	700.00	8,691,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,691,900.00	-	8,691,900.00	-	-	
2542	โฉนด	310	2171	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	10	0	30.00	4,030.00	700.00	2,821,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,821,000.00	-	2,821,000.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00	1,218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	17	161,000.00	644,000.00	661,500.00	-	-	-	-
2543	โฉนด	3600	9411	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	2	40.00	640.00	880.00	563,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,200.00	-	563,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2544	โฉนด	3601	9412	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	3	13.00	313.00	1,000.00	313,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,000.00	-	313,000.00	-	-	
2545	โฉนด	3602	9413	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	3	9.00	1,509.00	750.00	1,131,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,750.00	-	1,131,750.00	-	-	
2546	โฉนด	3173	7749	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	23.25	23.25	300.00	6,975.00	1,219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	17	188,370.00	753,480.00	760,455.00	-	-	-	-
					1	6	1	48.45	2,548.45	300.00	764,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,535.00	-	764,535.00	-	-	
2547	โฉนด	-	3197/6	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	6	3	55.00	2,755.00	150.00	413,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,250.00	-	413,250.00	-	-	
2548	โฉนด	4196	5122	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	0	41.10	441.10	750.00	330,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,825.00	-	330,825.00	-	-	
2549	โฉนด	3147	7576	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	39.00	39.00	1,000.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
2550	โฉนด	3741	9798	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-	
2551	โฉนด	3350	9510	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	37.40	37.40	1,000.00	37,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	37,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 427 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2552	โฉนด	2029	5022	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	13	1	79.40	5,379.40	470.00	2,528,318.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,528,318.00	-	2,528,318.00	-	-	
					5	0	0	35.00	35.00	470.00	16,450.00	1,220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	280.00	-	7,800.00	2,184,000.00	32	1,856,400.00	327,600.00	344,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	4.29	7,800.00	-	-	-	-	-	14,725.34	-	14,725.34	0.30
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	268.00	95.71	7,800.00	-	-	-	-	-	329,324.66	-	329,324.66	0.02
2553	โฉนด	149	1920	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	8	3	68.00	3,568.00	400.00	1,427,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,427,200.00	-	1,427,200.00	-	-	
2554	โฉนด	156	1927	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	7	3	12.00	3,112.00	470.00	1,462,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,640.00	-	1,462,640.00	-	-	
2555	โฉนด	1837	4829	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	79.00	379.00	150.00	56,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,850.00	-	56,850.00	-	-	
2556	โฉนด	1876	4868	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	47.00	347.00	150.00	52,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,050.00	-	52,050.00	-	-	
2557	โฉนด	4148	7655	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	86.00	886.00	150.00	132,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,900.00	-	132,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2558	โฉนด	2002	7794	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	0	96.30	1,296.30	350.00	453,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,705.00	-	453,705.00	-	-	
2559	โฉนด	3494	8770	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	0	98.40	898.40	810.00	727,704.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,704.00	-	727,704.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	810.00	20,250.00	1,221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	80,500.00	724,500.00	712,550.00	-	712,550.00	-	-
2560	โฉนด	1779	4771	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-	
2561	โฉนด	1809	4801	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	12.25	12.25	1,000.00	12,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	12,250.00	-	-	
					2	0	0	18.75	18.75	1,000.00	18,750.00	1,222	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	13	82,950.00	509,550.00	516,450.00	-	-	516,450.00	0.02
2562	โฉนด	3696	9562	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	3	79.00	779.00	200.00	155,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,800.00	-	155,800.00	-	-	
2563	โฉนด	3312	8059	หมู่ 2 ต.นาไ้	4	0	1	4.00	104.00	980.00	101,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,920.00	-	-	101,920.00	0.30	
2564	โฉนด	213	1984	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	1	53.00	553.00	150.00	82,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,950.00	-	82,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	1,223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	17	276,276.00	979,524.00	985,374.00	-	-	-	-
2565	โฉนด	1827	4819	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	4.00	4.00	350.00	1,400.00	1,224	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	12	5,824.00	35,776.00	37,176.00	-	-	37,176.00	0.02
					1	2	2	91.00	1,091.00	350.00	381,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,850.00	-	381,850.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	350.00	5,600.00	1,225	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	38	848,640.00	149,760.00	155,360.00	-	155,360.00	-	-
2566	โฉนด	2357	12216	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	88.50	88.50	1,000.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-
2567	โฉนด	4726	12768	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	1	9.30	109.30	1,000.00	109,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,300.00	-	109,300.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	22	227,520.00	530,880.00	524,544.00	-	524,544.00	-	-
2568	โฉนด	1791	4783	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	21.00	21.00	1,750.00	36,750.00	1,227	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	8	366,912.00	2,253,888.00	2,080,974.00	-	2,080,974.00	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	1,750.00	3,937.50	1,228	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,600.00	23,400.00	8	1,404.00	21,996.00	25,465.50	-	-	25,465.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	80.75	280.75	1,750.00	491,312.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,312.50	-	491,312.50	-	-	
2569	โฉนด	1399	5731	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	3	60.30	1,160.30	150.00	174,045.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,045.00	-	174,045.00	-	-	
2570	โฉนด	18855	4847	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	2	65.00	1,465.00	300.00	439,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,500.00	-	439,500.00	-	-	
2571	โฉนด	1848	4840	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	5	0	73.00	2,073.00	150.00	310,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,950.00	-	310,950.00	-	-	
2572	โฉนด	1849	4841	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	5	1	13.00	2,113.00	150.00	316,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,950.00	-	316,950.00	-	-	
2573	โฉนด	1851	4843	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	1,229	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	13	18,720.00	137,280.00	133,290.00	-	-	133,290.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	1,230	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	37	542,376.00	40,824.00	43,524.00	-	-	43,524.00	0.02
					1	4	1	36.00	1,736.00	150.00	260,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	260,400.00	-	-	
					2	0	0	49.00	49.00	150.00	7,350.00	1,231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,050.00	1,577,800.00	8	94,668.00	1,483,132.00	1,458,926.00	-	1,458,926.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 431 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2574	โฉนด	1405	5737	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	5	2	12.90	2,212.90	350.00	774,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,515.00	-	774,515.00	-	-	
2575	โฉนด	3812	10495	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	1	11.40	911.40	200.00	182,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,280.00	-	182,280.00	-	-	
2576	โฉนด	3813	10496	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	3	99.70	1,199.70	200.00	239,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,940.00	-	239,940.00	-	-	
2577	โฉนด	315	2176	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	3	85.50	1,185.50	1,150.00	1,363,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,325.00	-	1,363,325.00	-	-	
					2	0	0	37.50	37.50	1,150.00	43,125.00	1,232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	37	724,500.00	483,000.00	477,825.00	-	477,825.00	-	-
2578	โฉนด	3694	9560	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	2	40.50	1,040.50	200.00	208,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,100.00	-	208,100.00	-	-	
					2	0	0	37.50	37.50	200.00	7,500.00	1,233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	23	386,400.00	821,100.00	780,300.00	-	780,300.00	-	-
2579	โฉนด	4615	12484	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	2	32.70	632.70	810.00	512,487.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,487.00	-	512,487.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	810.00	17,010.00	1,234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	17	135,240.00	540,960.00	530,922.00	-	530,922.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 432 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2580	โฉนด	221	1992	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	39	3	35.00	15,935.00	620.00	9,879,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,879,700.00	-	9,879,700.00	-	-
2581	โฉนด	296	2157	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
2582	โฉนด	369	2415	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	12.50	12.50	1,500.00	18,750.00	1,235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	32	201,250.00	201,250.00	203,900.00	-	203,900.00	-	-
					1	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-
2583	โฉนด	3023	6562	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	0	36.60	1,636.60	150.00	245,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,490.00	-	245,490.00	-	-
2584	โฉนด	4067	11026	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	2	90.00	690.00	150.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-
2585	โฉนด	1667	4659	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	27.00	27.00	880.00	23,760.00	1,236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	12	104,328.00	765,072.00	788,832.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	880.00	5,500.00	1,237	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	12	7,800.00	57,200.00	62,700.00	-	-	-	-
					1	3	2	58.75	1,458.75	880.00	1,283,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,700.00	-	1,283,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 433 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2586	โฉนด	3851	10276	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1,238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	212,520.00	753,480.00	756,660.00	-	-	756,660.00	0.02
					1	0	1	47.40	147.40	750.00	110,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,550.00	-	110,550.00	-	-
2587	ส.ป.ก.4-01	-	3239/7	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	3	77.00	1,577.00	400.00	630,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,800.00	-	-	630,800.00	0.01
2588	โฉนด	2257	5435	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00	1,239	โรงจอดรถ	ตึก	3	360.00	-	2,600.00	936,000.00	3	9,360.00	926,640.00	940,140.00	-	-	-	-
					3	1	3	10.00	710.00	150.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.30
					3	0	0	48.00	48.00	150.00	7,200.00	1,240	โรงจอดรถ	ตึก	3	192.00	-	2,600.00	499,200.00	14	79,872.00	419,328.00	426,528.00	-	-	-	-
					1	2	0	39.30	839.30	150.00	125,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,895.00	-	125,895.00	-	-
					3	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00	1,241	โรงจอดรถ	ตึก	3	360.00	-	2,600.00	936,000.00	3	9,360.00	926,640.00	940,140.00	-	-	-	-
					3	0	0	34.50	34.50	150.00	5,175.00	1,242	โรงจอดรถ	ตึก	3	138.00	-	2,600.00	358,800.00	14	50,232.00	308,568.00	313,743.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ่ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 434 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	3.50	3.50	150.00	525.00	1,243	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	14.00	-	6,450.00	90,300.00	14	14,448.00	75,852.00	76,377.00	-	-	-	-
2589	ส.ป.ก.4-01	-	5103/18	หมู่ 9 ต.นาไ่	1	10	2	79.00	4,279.00	150.00	641,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,850.00	-	-	641,850.00	0.01
2590	ส.ป.ก.4-01	-	3200/22	หมู่ 9 ต.นาไ่	1	21	0	50.00	8,450.00	400.00	3,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,380,000.00	-	-	3,380,000.00	0.01
2591	ส.ป.ก.4-01	-	3246/5	หมู่ 9 ต.นาไ่	1	3	3	71.00	1,571.00	400.00	628,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,400.00	-	-	628,400.00	0.01
2592	โฉนด	4649	12572	หมู่ 8 ต.นาไ่	1	0	1	6.00	106.00	150.00	15,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	15,900.00	-	-
2593	โฉนด	2389	5567	หมู่ 5 ต.นาไ่	3	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00	1,244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,050.00	225,400.00	10	20,286.00	205,114.00	216,860.00	-	-	216,860.00	0.30
					1	0	0	52.70	52.70	2,000.00	105,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400.00	-	105,400.00	-	-
2594	ส.ป.ก.4-01	-	5117/15	หมู่ 6 ต.นาไ่	1	15	2	21.00	6,221.00	150.00	933,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,150.00	-	-	933,150.00	0.01
2595	โฉนด	3268	5546	หมู่ 5 ต.นาไ่	5	0	0	37.50	37.50	2,000.00	75,000.00	1,245	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	-	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	12	142,200.00	1,042,800.00	1,094,100.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 435 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	20.00	7,900.00	-	-	-	-	-	218,820.00	-	218,820.00	0.30
												-	ตึก	2	120.00	80.00	7,900.00	-	-	-	-	-	875,280.00	875,280.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	1,246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	12	56,880.00	417,120.00	437,640.00	-	-	437,640.00	0.02
					1	0	0	42.50	42.50	2,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
2596	โฉนด	379	2424	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	2	3.00	603.00	350.00	211,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,050.00	-	211,050.00	-	-
2597	โฉนด	2012	5005	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	1,247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	42	417,312.00	162,288.00	157,896.00	-	157,896.00	-	0.02
					1	6	3	86.25	2,786.25	400.00	1,114,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,500.00	-	1,114,500.00	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	400.00	15,000.00	1,248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	12	144,900.00	1,062,600.00	1,077,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	400.00	2,500.00	1,249	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	12	7,800.00	57,200.00	59,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 436 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2598	โฉนด	280	2011	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	0	19.00	819.00	150.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	122,850.00	-	-	
2599	โฉนด	3084	6707	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	50.00	50.00	660.00	33,000.00	1,250	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,100.00	121,500.00	22	112,995.00	8,505.00	41,505.00	-	-	-	-
					1	5	3	35.00	2,335.00	660.00	1,541,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,100.00	-	1,541,100.00	-	-	
2600	โฉนด	1860	4852	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	1	82.00	2,582.00	300.00	774,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,600.00	-	774,600.00	-	-	
2601	โฉนด	4376	11816	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	1,251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	17	257,600.00	1,030,400.00	1,018,880.00	-	1,018,880.00	-	-
					1	0	0	12.50	12.50	1,000.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-	
2602	ส.ป.ก.4-01	-	5139/6	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	6	3	69.00	2,769.00	400.00	1,107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,600.00	-	-	1,107,600.00	0.01	
2603	โฉนด	2348	5526	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	3	1	68.00	1,368.00	150.00	205,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200.00	-	-	205,200.00	0.30	
2604	โฉนด	4167	5223	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	89.00	89.00	2,000.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	178,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2605	โฉนด	1795	4787	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	22.50	22.50	1,750.00	39,375.00	1,252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	17	159,390.00	565,110.00	604,485.00	-	-	-	-
					1	2	1	26.50	926.50	1,750.00	1,621,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,621,375.00	-	1,621,375.00	-	-
2606	โฉนด	3477	9514	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1,253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	853,260.00	-	853,260.00	-	-
					1	0	0	31.00	31.00	750.00	23,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250.00	-	23,250.00	-	-
2607	โฉนด	1886	4876	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	2	59.00	1,059.00	150.00	158,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,850.00	-	158,850.00	-	-
2608	โฉนด	2081	5078	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	42.00	42.00	660.00	27,720.00	1,254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	52	2,227,680.00	393,120.00	420,840.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	660.00	7,920.00	1,255	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	11	11,232.00	113,568.00	121,488.00	-	-	-	-
					1	1	3	4.20	704.20	660.00	464,772.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,772.00	-	464,772.00	-	-
2609	โฉนด	1623	4607	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	86.00	886.00	350.00	310,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,100.00	-	310,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 438 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2610	โฉนด	3362	9569	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00	1,256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	21	225,400.00	579,600.00	591,150.00	-	591,150.00	-	-
					1	1	1	5.00	505.00	1,750.00	883,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,750.00	-	883,750.00	-	-
2611	โฉนด	3922	10670	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	1,257	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	4	6,240.00	149,760.00	176,010.00	-	-	176,010.00	0.02
					1	0	0	52.00	52.00	1,750.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-
2612	โฉนด	1839	4831	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	3	70.00	370.00	150.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-
2613	โฉนด	1841	4833	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	0	12.00	412.00	150.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	61,800.00	-	-
2614	โฉนด	1843	4835	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	1	21.00	521.00	150.00	78,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,150.00	-	78,150.00	-	-
2615	โฉนด	1834	4826	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	3	93.00	1,993.00	400.00	797,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,200.00	-	797,200.00	-	-
2616	โฉนด	1845	4837	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	2	24.90	1,424.90	350.00	498,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,715.00	-	498,715.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 439 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2617	โฉนด	3454	8671	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	49.00	49.00	400.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-	
2618	โฉนด	1404	5736	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	2	61.50	661.50	150.00	99,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,225.00	-	99,225.00	-	-	
2619	โฉนด	312	2173	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00	1,258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	32	312,984.00	266,616.00	276,696.00	-	-	-	-
					1	1	0	14.20	414.20	560.00	231,952.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,952.00	-	231,952.00	-	-	
2620	โฉนด	3593	8769	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	21.00	21.00	200.00	4,200.00	1,259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	22	202,860.00	473,340.00	450,492.00	-	450,492.00	-	-
					1	0	0	55.40	55.40	200.00	11,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,080.00	-	11,080.00	-	-	
2621	โฉนด	3695	9561	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	2	85.00	685.00	200.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	137,000.00	-	-	
2622	โฉนด	3308	8055	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	2	41.30	1,841.30	460.00	846,998.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,998.00	-	846,998.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	460.00	7,360.00	1,260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	17	103,040.00	412,160.00	398,912.00	-	398,912.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2623	โฉนด	286	2147	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	2	62.00	1,062.00	940.00	998,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,280.00	-	998,280.00	-	-	
2624	โฉนด	287	2148	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	1	23.00	523.00	940.00	491,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,620.00	-	491,620.00	-	-	
2625	โฉนด	294	2155	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1,261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	22	103,040.00	218,960.00	227,520.00	-	-	227,520.00	0.02
2626	โฉนด	295	2156	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1,262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	22	103,040.00	218,960.00	227,520.00	-	-	227,520.00	0.02
2627	โฉนด	679	3247	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	60.25	60.25	1,500.00	90,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,375.00	-	90,375.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1,263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	32	251,160.00	231,840.00	254,340.00	-	-	-	-
2628	โฉนด	3109	7297	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 441 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1,264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	17	38,640.00	154,560.00	155,832.00	-	-	155,832.00	0.02
2629	โฉนด	299	2160	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	3	72.00	1,972.00	150.00	295,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800.00	-	295,800.00	-	-
2630	โฉนด	3014	6564	หมู่ 2 ต.นาไต้	5	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00	1,265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,050.00	724,500.00	22	246,330.00	478,170.00	490,668.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	17.78	8,050.00	-	-	-	-	-	91,264.25	-	91,264.25	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	70.00	77.78	8,050.00	-	-	-	-	-	399,403.75	399,403.75	-	-
					1	0	0	45.90	45.90	1,500.00	68,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850.00	-	68,850.00	-	-
2631	โฉนด	3017	6567	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	69.90	69.90	1,500.00	104,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,850.00	-	104,850.00	-	-
2632	โฉนด	3018	6568	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1,266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	144,900.00	338,100.00	341,280.00	-	341,280.00	-	-
					1	0	0	55.40	55.40	1,500.00	83,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,100.00	-	83,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2633	โฉนด	285	2146	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	71.50	71.50	1,500.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	107,250.00	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00	1,267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	22	217,350.00	507,150.00	511,920.00	-	511,920.00	-	-
2634	โฉนด	4362	11819	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2635	โฉนด	227	1998	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	2	51.00	1,051.00	150.00	157,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,650.00	-	157,650.00	-	-	
2636	โฉนด	275	2046	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	1.50	1.50	940.00	1,410.00	1,268	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	11	24,960.00	37,440.00	38,850.00	-	-	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	940.00	21,150.00	1,269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	8	43,470.00	681,030.00	687,690.00	-	687,690.00	-	-
					1	5	2	8.10	2,208.10	940.00	2,075,614.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,075,614.00	-	2,075,614.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	940.00	7,520.00	1,270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	22	82,432.00	175,168.00	182,688.00	-	-	-	-
2637	โฉนด	4988	13478	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2638	โฉนด	279	2050	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-	
2639	โฉนด	292	2153	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	2	91.00	291.00	1,300.00	378,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,300.00	-	378,300.00	-	-	
2640	โฉนด	2932	5200	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-	
2641	โฉนด	4160	11328	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1,271	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	3,120.00	59,280.00	67,032.00	-	-	67,032.00	0.02
					1	0	1	88.50	188.50	1,500.00	282,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,750.00	-	282,750.00	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00	1,272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	32	362,250.00	362,250.00	367,020.00	-	367,020.00	-	-
2642	โฉนด	276	2047	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	1,273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	46,368.00	340,032.00	334,104.00	-	-	334,104.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	1,274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	12	34,776.00	255,024.00	250,578.00	-	-	250,578.00	0.02
					1	5	3	28.50	2,328.50	150.00	349,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,275.00	-	349,275.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	17.50	17.50	150.00	2,625.00	1,275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	52	428,260.00	135,240.00	137,865.00	-	137,865.00	-	-
2643	โฉนด	4158	11305	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	0	34.60	434.60	150.00	65,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,190.00	-	65,190.00	-	-
2644	โฉนด	3725	9632	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2645	โฉนด	1723	4715	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	13.50	13.50	540.00	7,290.00	1,276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	12	43,470.00	391,230.00	381,132.00	-	381,132.00	-	-
					1	9	3	99.50	3,999.50	540.00	2,159,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,159,730.00	-	2,159,730.00	-	-
2646	น.ส.3	-	295	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	1,277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	42	347,760.00	135,240.00	131,580.00	-	125,580.00	6,000.00	0.02
					1	10	2	24.00	4,224.00	400.00	1,689,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,600.00	-	-	1,689,600.00	0.01
2647	น.ส.3ก	-	295	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	8	1	66.00	3,366.00	400.00	1,346,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,400.00	-	-	1,346,400.00	0.01
2648	โฉนด	4934	13346	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	8.10	8.10	150.00	1,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215.00	-	1,215.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 445 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	1,278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	185,472.00	394,128.00	385,236.00	-	-	385,236.00	0.02
2649	ส.ป.ก.4-01	-	70	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	2,150.00	64,500.00	1,279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	18	231,840.00	734,160.00	798,660.00	-	-	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	2,150.00	8,062.50	1,280	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	18	8,580.00	30,420.00	38,482.50	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	2,150.00	38,700.00	1,281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	69,552.00	510,048.00	537,156.00	-	498,456.00	38,700.00	0.02
					1	5	3	85.25	2,385.25	2,150.00	5,128,287.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,128,287.50	-	-	5,128,287.50	0.01
2650	ส.ป.ก.4-01	-	7067/13	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	3	92.00	1,992.00	400.00	796,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,800.00	-	-	796,800.00	0.01
2651	น.ส.3ก	-	911	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	1	37.00	937.00	400.00	374,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,800.00	-	-	374,800.00	0.01
2652	ส.ป.ก.4-01	-	3021	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	7	2	58.00	3,058.00	400.00	1,223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,200.00	-	-	1,223,200.00	0.01
2653	โฉนด	4932	13342	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	2	40.60	640.60	150.00	96,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,090.00	-	96,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 446 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2654	โฉนด	4672	12663	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	0	43.00	43.00	150.00	6,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,450.00	-	6,450.00	-	-	
2655	ส.ป.ก.4-01	-	5109/5	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	8	3	3.00	3,503.00	400.00	1,401,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,200.00	-	-	1,401,200.00	0.01	
2656	โฉนด	1154	3999	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	6	2	2.00	2,602.00	150.00	390,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,300.00	-	390,300.00	-	-	
2657	โฉนด	1168	4013	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	1	0.50	500.50	1,500.00	750,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,750.00	-	750,750.00	-	-	
2658	โฉนด	1170	4015	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	2	55.00	655.00	2,000.00	1,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,000.00	-	1,310,000.00	-	-	
					5	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	1,282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	7,900.00	252,800.00	7	15,168.00	237,632.00	259,104.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	32.00	100.00	7,900.00	-	-	-	-	259,104.00	-	259,104.00	0.30	
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	1,283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	7	22,752.00	356,448.00	376,656.00	-	-	376,656.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	1,284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	7	22,752.00	356,448.00	376,656.00	-	-	376,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 447 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	1,285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	17	177,100.00	627,900.00	661,800.00	-	661,800.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	1,286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	7	22,752.00	356,448.00	376,656.00	-	-	376,656.00	0.02
2659	โฉนด	3224	7803	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	92.70	92.70	2,000.00	185,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400.00	-	-	185,400.00	0.02
					3	0	0	3.50	3.50	2,000.00	7,000.00	1,287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,050.00	112,700.00	3	2,254.00	110,446.00	117,446.00	-	-	-	-
2660	โฉนด	588	2930	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	41.00	141.00	150.00	21,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150.00	-	21,150.00	-	-
2661	โฉนด	1471	3901	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	0	98.00	498.00	150.00	74,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700.00	-	74,700.00	-	-
2662	น.ส.3ก	-	480	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	0	19.00	819.00	400.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	-	327,600.00	0.01
2663	ส.ป.ก.4-01	-	5100/20	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	9	0	90.00	3,690.00	400.00	1,476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,000.00	-	-	1,476,000.00	0.01
2664	โฉนด	-	5132/13	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	32	2	64.00	13,064.00	150.00	1,959,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,959,600.00	-	1,959,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2665	ส.ป.ก.4-01	-	5127/8	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	39	2	76.00	15,876.00	150.00	2,381,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,381,400.00	-	-	2,381,400.00	0.01	
2666	ส.ป.ก.4-01	-	3200/11	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	6	2	6.00	2,606.00	400.00	1,042,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,400.00	-	-	1,042,400.00	0.01	
2667	ส.ป.ก.4-01	-	5113/8	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	1,288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	92,736.00	680,064.00	689,664.00	-	-	-	-
												1,289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	206,080.00	437,920.00	437,920.00	-	-	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	400.00	9,000.00	1,290	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	12	328,050.00	400,950.00	409,950.00	-	-	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	400.00	5,600.00	1,291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	22	144,256.00	306,544.00	312,144.00	-	-	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	1,292	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	22	29,952.00	63,648.00	67,248.00	-	-	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	400.00	900.00	1,293	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,600.00	23,400.00	12	2,808.00	20,592.00	21,492.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	22	1	85.25	8,985.25	400.00	3,594,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,594,100.00	-	-	3,594,100.00	0.01	
2668	โฉนด	4060	11001	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	52.70	52.70	1,500.00	79,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,050.00	-	79,050.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1,294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	144,900.00	338,100.00	360,600.00	-	-	-	-
2669	โฉนด	4058	10999	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	6.40	6.40	980.00	6,272.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,272.00	-	6,272.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	980.00	19,600.00	1,295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	141,680.00	502,320.00	509,040.00	-	509,040.00	-	-
2670	โฉนด	4056	10997	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	3.50	3.50	1,500.00	5,250.00	1,296	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.00	-	2,600.00	36,400.00	7	2,184.00	34,216.00	39,102.00	-	-	39,102.00	0.02
					1	0	0	38.30	38.30	1,500.00	57,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,450.00	-	57,450.00	-	-	
					2	0	0	10.50	10.50	1,500.00	15,750.00	1,297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	17	67,620.00	270,480.00	272,706.00	-	272,706.00	-	-
2671	โฉนด	3140	7626	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	23.45	23.45	1,500.00	35,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,175.00	-	35,175.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	26.25	26.25	1,500.00	39,375.00	1,298	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	105.00	-	8,100.00	850,500.00	16	552,825.00	297,675.00	277,515.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ไม้	3	18.00	17.14	8,100.00	-	-	-	-	-	47,566.07	-	47,566.07	0.30
													-	ไม้	2	87.00	82.86	8,100.00	-	-	-	-	-	229,948.93	229,948.93	-	-
2672	โฉนด	3211	7755	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	65.80	65.80	1,500.00	98,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,700.00	-	98,700.00	-	-
2673	โฉนด	226	1997	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	2	56.00	1,456.00	810.00	1,179,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,360.00	-	1,179,360.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	810.00	24,300.00	1,299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	309,120.00	656,880.00	681,180.00	-	-	-	-
2674	โฉนด	225	1996	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	71.00	71.00	1,500.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	1,300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	32	293,020.00	270,480.00	285,460.00	-	285,460.00	-	-
2675	โฉนด	231	2002	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 451 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1,301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	22	247,296.00	525,504.00	561,504.00	-	-	-	-	-
2676	โฉนด	4317	11735	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	-
2677	โฉนด	206	1977	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	2	85.00	1,085.00	470.00	509,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,950.00	-	509,950.00	-	-	-
2678	โฉนด	4816	13035	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	1	2	71.00	671.00	200.00	134,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,200.00	-	134,200.00	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-	-
2679	โฉนด	3310	8057	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	1	85.00	1,385.00	940.00	1,301,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,301,900.00	-	1,301,900.00	-	-	-
2680	โฉนด	218	1989	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	0	58.00	1,658.00	350.00	580,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,300.00	-	580,300.00	-	-	-
2681	โฉนด	288	2149	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	1	40.00	540.00	1,300.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-	-
2682	โฉนด	1869	4861	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	5	0	37.00	2,037.00	350.00	712,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,950.00	-	712,950.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 452 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2683	โฉนด	3202	8579	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	3	37.00	1,137.00	350.00	397,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,950.00	-	397,950.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	1,302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	30	355,488.00	417,312.00	394,800.00	-	394,800.00	-	-
2684	โฉนด	1875	4867	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	3	0	29.00	1,229.00	150.00	184,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,350.00	-	184,350.00	-	-	
2685	โฉนด	1866	4858	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	13	0	71.00	5,271.00	220.00	1,159,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,620.00	-	1,159,620.00	-	-	
2686	โฉนด	3013	6563	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	18.75	18.75	1,500.00	28,125.00	1,303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	22	181,125.00	422,625.00	426,600.00	-	426,600.00	-	-
					1	0	0	48.85	48.85	1,500.00	73,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,275.00	-	73,275.00	-	-	
2687	โฉนด	3015	6565	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1,304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	173,880.00	405,720.00	409,536.00	-	409,536.00	-	-
					1	0	0	50.90	50.90	1,500.00	76,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,350.00	-	76,350.00	-	-	
2688	โฉนด	3016	6566	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	29.50	29.50	1,500.00	44,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	44,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 453 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1,305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	173,880.00	405,720.00	409,536.00	-	409,536.00	-	-
2689	โฉนด	1982	4975	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	0	19.00	819.00	150.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	122,850.00	-	-
2690	ส.ป.ก.4-01	-	3251/8	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	11	0	86.00	4,486.00	150.00	672,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,900.00	-	-	672,900.00	0.01
2691	โฉนด	320	2181	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	3.75	3.75	1,150.00	4,312.50	1,306	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	7,800.00	234,000.00	4	14,040.00	219,960.00	219,592.50	-	-	219,592.50	0.02
					1	4	0	44.55	1,644.55	1,150.00	1,891,232.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,232.50	-	1,891,232.50	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,150.00	18,400.00	1,307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	4	10,304.00	504,896.00	512,992.00	-	512,992.00	-	-
2692	โฉนด	3022	6587	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	20.50	20.50	1,000.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	20,500.00	-	-
2693	ส.ป.ก.4-01	-	5129/11	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	42	1	25.50	16,925.50	400.00	6,770,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,770,200.00	-	-	6,770,200.00	0.01
					2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	1,308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	12	28,980.00	212,520.00	210,690.00	-	-	210,690.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 454 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2694	โฉนด	1548	4532	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	3	15,456.00	757,344.00	773,616.00	-	773,616.00	-	-
					1	0	0	13.00	13.00	1,000.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-
2695	โฉนด	829	3500	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-
2696	โฉนด	1979	4972	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	15	1	11.00	6,111.00	220.00	1,344,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,420.00	-	1,344,420.00	-	-
2697	โฉนด	4403	11903	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	55.10	55.10	260.00	14,326.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,326.00	-	14,326.00	-	-
2698	โฉนด	3024	6589	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	18.70	18.70	1,000.00	18,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700.00	-	18,700.00	-	-
2699	โฉนด	1500	4484	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	4.50	4.50	1,000.00	4,500.00	1,310	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	22	14,040.00	32,760.00	35,388.00	-	-	35,388.00	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	1,000.00	11,250.00	1,311	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	22	35,100.00	81,900.00	88,470.00	-	-	88,470.00	0.02
					1	0	1	16.25	116.25	1,000.00	116,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250.00	-	116,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 455 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	309,120.00	656,880.00	667,560.00	-	667,560.00	-	-
2700	โฉนด	2046	5043	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	1,313	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,800.00	2,496,000.00	62	2,121,600.00	374,400.00	414,400.00	-	414,400.00	-	-
					1	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
2701	โฉนด	3403	8670	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	24.80	24.80	750.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	18,600.00	-	-
2702	โฉนด	79	5187	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	7	3	90.00	3,190.00	630.00	2,009,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,009,700.00	-	2,009,700.00	-	-
2703	ส.ป.ก.4-01	-	5123/6	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	20	3	66.00	8,366.00	150.00	1,254,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,900.00	-	-	1,254,900.00	0.01
2704	ส.ป.ก.4-01	-	5123/8	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	7	0	82.00	2,882.00	400.00	1,152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,800.00	-	-	1,152,800.00	0.01
2705	โฉนด	1511	4495	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	3	29.00	329.00	150.00	49,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,350.00	-	49,350.00	-	-
2706	ส.ป.ก.4-01	-	2190	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	11	1	1.00	4,501.00	470.00	2,115,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,115,470.00	-	-	2,115,470.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2707	ส.ป.ก.4-01	-	3457	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	6	0	2.00	2,402.00	400.00	960,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,800.00	-	-	960,800.00	0.01	
2708	ส.ป.ก.4-01	-	3246/14	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	3	2	59.00	1,459.00	400.00	583,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,600.00	-	-	583,600.00	0.01	
2709	ส.ป.ก.4-01	-	6372/5	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	11	0	23.00	4,423.00	150.00	663,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,450.00	-	-	663,450.00	0.01	
2710	ส.ป.ก.4-01	-	4826/388 8/1	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	30	80.00	7,080.00	150.00	1,062,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,000.00	-	-	1,062,000.00	0.01	
2711	ส.ป.ก.4-01	-	4826/388 8/11	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
2712	ส.ป.ก.4-01	-	6362/7	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	8	2	6.00	3,406.00	150.00	510,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,900.00	-	-	510,900.00	0.01	
2713	ส.ป.ก.4-01	-	6932/4	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	10	0	95.00	4,095.00	400.00	1,638,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,638,000.00	-	-	1,638,000.00	0.01	
2714	ส.ป.ก.4-01	-	3266/26	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	8	1	99.00	3,399.00	150.00	509,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,850.00	-	-	509,850.00	0.01	
2715	ส.ป.ก.4-01	-	4826/388 8/18	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	11	2	68.00	4,668.00	150.00	700,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,200.00	-	-	700,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 457 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2716	ส.ป.ก.4-01	-	3266/9	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	12	0	2.00	4,802.00	150.00	720,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,300.00	-	-	720,300.00	0.01
2717	น.ส.3ก	-	616	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00	1,314	โรงจอดรถ	ตึก	3	228.00	-	2,600.00	592,800.00	12	82,992.00	509,808.00	566,808.00	-	-	566,808.00	0.30
2718	โฉนด	389	2435	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	29.40	229.40	400.00	91,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,760.00	-	91,760.00	-	-
2719	โฉนด	1424	4408	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	2,200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
2720	ส.ป.ก.4-01	-	3491	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	6	2	20.00	2,620.00	150.00	393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	-	393,000.00	0.01
2721	ส.ป.ก.4-01	-	3045	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	10	3	75.00	4,375.00	400.00	1,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000.00	-	-	1,750,000.00	0.01
2722	ส.ป.ก.4-01	-	2191	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	9	3	13.00	3,913.00	470.00	1,839,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,839,110.00	-	-	1,839,110.00	0.01
2723	ส.ป.ก.4-01	-	3066	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	12	2	50.00	5,050.00	150.00	757,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,500.00	-	-	757,500.00	0.01
2724	โฉนด	626	2968	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	2	51.00	1,851.00	150.00	277,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,650.00	-	277,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2725	ส.ป.ก.4-01	-	3673	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	10	2	29.00	4,229.00	1,300.00	5,497,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,497,700.00	-	-	5,497,700.00	0.01
2726	น.ส.3	-	-	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1,315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	17	34,128.00	108,072.00	116,072.00	-	-	116,072.00	0.02
												1,316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	17	34,128.00	108,072.00	108,072.00	-	-	108,072.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02
					1	3	0	83.00	1,283.00	400.00	513,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,200.00	-	-	513,200.00	0.01
2727	ส.ป.ก.4-01	-	3550	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	20	0	42.00	8,042.00	1,000.00	8,042,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,042,000.00	-	-	8,042,000.00	0.01
2728	ส.ป.ก.4-01	-	4826/3686/1	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	6	2	68.00	2,668.00	400.00	1,067,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,200.00	-	-	1,067,200.00	0.01
2729	ส.ป.ก.4-01	-	6942/17	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	15	0	74.00	6,074.00	400.00	2,429,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,429,600.00	-	-	2,429,600.00	0.01
2730	ส.ป.ก.4-01	-	6942/2	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	22	0	0.00	8,800.00	400.00	3,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,520,000.00	-	-	3,520,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 459 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2731	ส.ป.ก.4-01	-	6942/4	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	16	1	93.00	6,593.00	400.00	2,637,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,637,200.00	-	-	2,637,200.00	0.01	
2732	อื่นๆ	-	-	หมู่ 9 ต.นาไ้	3	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1,317	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	12	24,960.00	183,040.00	186,880.00	-	-	186,880.00	0.30
2733	ส.ป.ก.4-01	-	731	หมู่ ต.นาไ้	1	14	1	47.00	5,747.00	150.00	862,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,050.00	-	-	862,050.00	0.01	
2734	ส.ป.ก.4-01	-	5102/7	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	9	3	33.00	3,933.00	400.00	1,573,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,573,200.00	-	-	1,573,200.00	0.01	
2735	โฉนด	4374	11885	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	0	95.00	895.00	1,300.00	1,163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,500.00	-	1,163,500.00	-	-	
2736	น.ส.3	-	140	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	7	3	68.00	3,168.00	150.00	475,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200.00	-	-	475,200.00	0.01	
2737	ส.ป.ก.4-01	-	2166	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	9	0	31.00	3,631.00	400.00	1,452,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,400.00	-	-	1,452,400.00	0.01	
2738	ส.ป.ก.4-01	อำเภอบ้านเดิม	3595	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	3	2	25.00	1,425.00	150.00	213,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,750.00	-	-	213,750.00	0.01	
2739	ส.ป.ก.4-01	-	3600	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	18	2	37.00	7,437.00	400.00	2,974,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,974,800.00	-	-	2,974,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 460 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2740	ส.ป.ก.4-01	-	6933/12	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	15	2	63.00	6,263.00	400.00	2,505,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,505,200.00	-	-	2,505,200.00	0.01	
2741	ส.ป.ก.4-01	-	3182/11	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	16	1	23.00	6,523.00	150.00	978,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,450.00	-	-	978,450.00	0.01	
2742	ส.ป.ก.4-01	-	6932/6	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	11	0	18.00	4,418.00	400.00	1,767,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,767,200.00	-	-	1,767,200.00	0.01	
2743	ส.ป.ก.4-01	-	3246/13	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	16	2	33.00	6,633.00	150.00	994,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,950.00	-	-	994,950.00	0.01	
2744	ส.ป.ก.4-01	-	3182/2	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	32	0	69.00	12,869.00	150.00	1,930,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,930,350.00	-	-	1,930,350.00	0.01	
2745	ส.ป.ก.4-01	-	3182/16	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	2	57.00	4,257.00	150.00	638,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,550.00	-	-	638,550.00	0.01	
2746	ส.ป.ก.4-01	-	3246/15	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	6	0	58.00	2,458.00	400.00	983,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,200.00	-	-	983,200.00	0.01	
2747	ส.ป.ก.4-01	-	3246/9	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	8	1	13.00	3,313.00	400.00	1,325,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,200.00	-	-	1,325,200.00	0.01	
2748	ส.ป.ก.4-01	-	2889	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1,318	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	21	384,000.00	896,000.00	878,400.00	-	-	878,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					1	10	2	49.00	4,249.00	400.00	1,699,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,600.00	-	-	1,699,600.00	0.01		
2749	โฉนด	5073	13697	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	7	0	20.40	2,820.40	400.00	1,128,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,160.00	-	1,128,160.00	-	-		
2750	โฉนด	5078	13702	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	0	90.20	90.20	400.00	36,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,080.00	-	36,080.00	-	-		
2751	โฉนด	5021	13566	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	0	66.90	1,266.90	150.00	190,035.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,035.00	-	190,035.00	-	-		
2752	โฉนด	5014	13557	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	73.80	873.80	150.00	131,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,070.00	-	131,070.00	-	-		
2753	โฉนด	5130	13778	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	2	91.30	1,891.30	200.00	378,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,260.00	-	378,260.00	-	-		
2754	โฉนด	4484	12267	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	0	32.05	432.05	150.00	64,807.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,807.50	-	64,807.50	-	-		
					2	0	0	26.25	26.25	150.00	3,937.50	1,319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้		ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,800.00	1,638,000.00	42	1,392,300.00	245,700.00	249,637.50	-	249,637.50	-	-
2755	โฉนด	3527	9328	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	7	2	53.00	3,053.00	560.00	1,709,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,709,680.00	-	1,709,680.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2756	โฉนด	1852	4844	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	1,320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	8	57,960.00	908,040.00	900,720.00	-	900,720.00	-	-
					1	1	0	53.80	453.80	400.00	181,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,520.00	-	181,520.00	-	-	
2757	โฉนด	1292	4137	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	5	2	43.00	2,243.00	300.00	672,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,900.00	-	672,900.00	-	-	
2758	โฉนด	1592	4556	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	0	49.00	849.00	660.00	560,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,340.00	-	560,340.00	-	-	
2759	โฉนด	3561	9362	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	5	3	84.00	2,384.00	150.00	357,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,600.00	-	357,600.00	-	-	
2760	โฉนด	3120	7291	หมู่ 7 ต.นาไต้	5	0	0	35.00	35.00	2,000.00	70,000.00	1,321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	12	112,700.00	1,014,300.00	1,039,220.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	120.00	85.71	8,050.00	-	-	-	-	-	890,819.38	890,819.38	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	14.29	8,050.00	-	-	-	-	-	148,400.62	-	148,400.62	0.30
					1	0	0	27.00	27.00	2,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2761	ส.ป.ก.4-01	-	5117/2	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	1,322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	17	103,040.00	412,160.00	418,560.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	400.00	1,600.00	1,323	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	22	120,528.00	9,072.00	10,672.00	-	9,072.00	1,600.00	0.02
					1	5	2	58.00	2,258.00	400.00	903,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,200.00	-	-	903,200.00	0.01
2762	ส.ป.ก.4-01	-	5116/7	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	24	3	95.00	9,995.00	150.00	1,499,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,250.00	-	-	1,499,250.00	0.01
2763	โฉนด	90	1861	หมู่ 2 ต.นาไต้	5	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	1,324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	42	1,060,800.00	187,200.00	237,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	12.50	7,800.00	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	0.30
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	87.50	7,800.00	-	-	-	-	-	163,800.00	163,800.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	1,325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	46,368.00	340,032.00	370,032.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	1,326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	7	16,100.00	305,900.00	330,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 464 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00	1,327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	42	1,193,400.00	210,600.00	266,850.00	-	266,850.00	-	-
					3	0	0	6.25	6.25	2,500.00	15,625.00	1,328	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,600.00	65,000.00	5	2,600.00	62,400.00	77,375.00	-	-	77,375.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	1,329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	7	19,320.00	367,080.00	397,080.00	-	-	-	-
					3	0	0	1.00	1.00	2,500.00	2,500.00	1,330	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	4	1,248.00	40,352.00	42,852.00	-	-	-	-
					1	11	2	14.25	4,614.25	2,500.00	11,535,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,535,625.00	-	11,535,625.00	-	-
2764	ส.ป.ก.4-01	-	3251/17	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	9	3	39.00	3,939.00	400.00	1,575,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,600.00	-	-	1,575,600.00	0.01
2765	โฉนด	1484	4468	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	5	2	15.00	2,215.00	150.00	332,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,250.00	-	332,250.00	-	-
2766	น.ส.3	18	19	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	11	0	88.00	4,488.00	400.00	1,795,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,200.00	-	-	1,795,200.00	0.01
2767	น.ส.3ก	-	604	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	1,331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	32	848,640.00	149,760.00	152,160.00	-	149,760.00	2,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	97.00	397.00	150.00	59,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	59,550.00	-	-	59,550.00	0.01		
2768	ส.ป.ก.4-01	-	3688/6	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	21	0	74.00	8,474.00	400.00	3,389,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,389,600.00	-	-	3,389,600.00	0.01		
2769	น.ส.3	175	20	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	1,332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	37	179,676.00	110,124.00	107,928.00	-	104,328.00	3,600.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	1,333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	22	92,736.00	197,064.00	200,664.00	-	-	-	-
					1	1	3	23.00	723.00	400.00	289,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	289,200.00	-	-	289,200.00	0.01		
2770	โฉนด	66	5148	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	52.00	52.00	150.00	7,800.00	1,334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,050.00	1,674,400.00	31	803,712.00	870,688.00	811,512.00	-	811,512.00	-	-
					1	1	0	16.00	416.00	150.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-		
2771	น.ส.3ก	-	688	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	81.00	81.00	400.00	32,400.00	1,335	โรงจอดรถ	ตึก	2	324.00	-	2,600.00	842,400.00	42	589,680.00	252,720.00	251,424.00	-	219,024.00	32,400.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	400.00	28,800.00	1,336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,000.00	4,608,000.00	42	3,225,600.00	1,382,400.00	1,226,880.00	-	1,198,080.00	28,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 466 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	4.00	4.00	400.00	1,600.00	1,337	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	42	65,520.00	28,080.00	25,936.00	-	-	25,936.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	400.00	5,000.00	1,338	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	22	376,650.00	28,350.00	33,350.00	-	-	33,350.00	0.02
					1	12	0	6.50	4,806.50	400.00	1,922,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,922,600.00	-	-	1,922,600.00	0.01
2772	โฉนด	1729	4174	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	29.00	29.00	260.00	7,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,540.00	-	7,540.00	-	-
2773	ส.ป.ก.4-01	-	57	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	1,339	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	32	386,400.00	386,400.00	396,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00	1,340	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	12	103,040.00	927,360.00	940,160.00	-	-	-	-
					1	2	1	21.00	921.00	400.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	-	368,400.00	0.01
2774	โฉนด	2024	5017	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	13.50	13.50	1,100.00	14,850.00	1,341	ตึกแถว 1 ชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	17	85,320.00	341,280.00	339,066.00	-	-	339,066.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	1,100.00	24,750.00	1,342	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	17	144,900.00	579,600.00	604,350.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 467 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.25	20.25	1,100.00	22,275.00	1,343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	15	130,410.00	521,640.00	543,915.00	-	543,915.00	-	-
					5	0	0	13.50	13.50	1,100.00	14,850.00	1,344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	7,900.00	426,600.00	17	85,320.00	341,280.00	339,066.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	18.00	33.33	7,900.00	-	-	-	-	-	113,010.70	-	113,010.70	0.30
													-	ตึก	2	36.00	66.67	7,900.00	-	-	-	-	-	226,055.30	-	226,055.30	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	1,100.00	14,850.00	1,345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	17	85,320.00	341,280.00	339,066.00	-	-	339,066.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	1,100.00	14,850.00	1,346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	17	93,852.00	332,748.00	339,066.00	-	-	339,066.00	0.02
					1	8	0	43.25	3,243.25	1,100.00	3,567,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,567,575.00	-	3,567,575.00	-	-
2775	ส.ป.ก.4-01	-	273	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	1,347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	12	45,080.00	276,920.00	280,920.00	-	-	-	-
					1	13	1	93.00	5,393.00	400.00	2,157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,157,200.00	-	-	2,157,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 468 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.02	
2776	โฉนด	3551	9352	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	11	0	84.30	4,484.30	150.00	672,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,645.00	-	672,645.00	-	-	
2777	ส.ป.ก.4-01	-	3250/20	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	1	48.00	4,148.00	400.00	1,659,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,200.00	-	-	1,659,200.00	0.01	
2778	โฉนด	1426	4410	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	7	1	43.00	2,943.00	250.00	735,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,750.00	-	735,750.00	-	-	
2779	โฉนด	1546	4530	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	13.50	13.50	750.00	10,125.00	1,348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	22	139,104.00	295,596.00	305,721.00	-	-	-	-
					1	0	0	16.50	16.50	750.00	12,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,375.00	-	12,375.00	-	-	
2780	โฉนด	212	1983	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	3	53.00	1,953.00	1,650.00	3,222,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,222,450.00	-	3,222,450.00	-	-	
2781	โฉนด	111	1882	หมู่ 4 ต.บ้านนา	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	1,349	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,000.00	800,000.00	32	744,000.00	56,000.00	71,000.00	-	-	71,000.00	0.02
					1	13	1	67.80	5,367.80	1,000.00	5,367,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,367,800.00	-	5,367,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	1,350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	42	360,640.00	154,560.00	149,952.00	-	149,952.00	-	-
2782	โฉนด	86	1857	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	23	2	34.00	9,434.00	2,500.00	23,585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,585,000.00	-	23,585,000.00	-	-
2783	โฉนด	3102	6765	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	80.50	80.50	3,500.00	281,750.00	1,351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	322.00	-	8,050.00	2,592,100.00	42	1,918,154.00	673,946.00	955,696.00	-	955,696.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	3,500.00	252,000.00	1,352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,000.00	4,608,000.00	9	322,560.00	4,285,440.00	4,537,440.00	-	-	-	-
					1	1	2	52.50	652.50	3,500.00	2,283,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,283,750.00	-	2,283,750.00	-	-
2784	โฉนด	326	2187	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	12	0	39.00	4,839.00	150.00	725,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,850.00	-	725,850.00	-	-
2785	โฉนด	335	2196	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	6	2	88.00	2,688.00	150.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	403,200.00	-	-
2786	โฉนด	328	2189	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	16.00	16.00	660.00	10,560.00	1,353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	61,824.00	453,376.00	453,632.00	-	-	453,632.00	0.02
					1	4	1	20.50	1,720.50	660.00	1,135,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,530.00	-	1,135,530.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2787	โฉนด	4190	11370	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	27.00	27.00	560.00	15,120.00	1,354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	5	43,470.00	825,930.00	841,050.00	-	841,050.00	-	-
					1	2	3	73.00	1,173.00	560.00	656,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,880.00	-	656,880.00	-	-	
2788	โฉนด	246	2017	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	4	3	26.00	1,926.00	150.00	288,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900.00	-	288,900.00	-	-	
2789	โฉนด	1289	4134	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	6	0	53.00	2,453.00	150.00	367,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,950.00	-	367,950.00	-	-	
2790	โฉนด	1244	4089	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	2	25.00	625.00	350.00	218,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,750.00	-	218,750.00	-	-	
2791	โฉนด	3001	6505	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	2	2.00	202.00	660.00	133,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,320.00	-	133,320.00	-	-	
2792	โฉนด	4232	11476	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	1.00	1.00	490.00	490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490.00	-	490.00	-	-	
2793	โฉนด	2443	5621	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	91.10	1,091.10	150.00	163,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,665.00	-	163,665.00	-	-	
2794	โฉนด	2444	5622	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	2	2	16.90	1,016.90	150.00	152,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,535.00	-	152,535.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 471 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2795	โฉนด	2484	5662	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	2	2	11.80	1,011.80	150.00	151,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,770.00	-	151,770.00	-	-	
2796	โฉนด	2458	5636	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	10	3	75.40	4,375.40	300.00	1,312,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,620.00	-	1,312,620.00	-	-	
2797	โฉนด	1805	4797	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	1,355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	12	94,800.00	853,200.00	875,280.00	-	-	875,280.00	0.02
2798	โฉนด	2400	5578	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2799	โฉนด	3285	8478	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	230.00	3,450.00	1,356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	4	9,660.00	473,340.00	476,790.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	230.00	3,680.00	1,357	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,000.00	512,000.00	12	174,080.00	337,920.00	341,600.00	-	-	-	-
					1	1	1	44.80	544.80	230.00	125,304.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,304.00	-	125,304.00	-	-	
2800	โฉนด	3196	7730	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	18.00	18.00	220.00	3,960.00	1,358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	81,144.00	498,456.00	502,416.00	-	-	502,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	60.00	60.00	220.00	13,200.00	1,359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	17	231,840.00	927,360.00	894,192.00	-	894,192.00	-	-
					1	5	0	42.20	2,042.20	220.00	449,284.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,284.00	-	449,284.00	-	-
2801	โฉนด	1417	4401	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	36.25	36.25	2,000.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	72,500.00	-	-
					2	0	0	6.75	6.75	2,000.00	13,500.00	1,360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,050.00	217,350.00	17	47,817.00	169,533.00	178,686.00	-	-	178,686.00	0.02
2802	โฉนด	60	5126	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
2803	โฉนด	215	1986	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	15	0	51.00	6,051.00	220.00	1,331,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,220.00	-	1,331,220.00	-	-
2804	ส.ป.ก.4-01	-	5107/5	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	13	3	51.00	5,551.00	400.00	2,220,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,400.00	-	-	2,220,400.00	0.01
2805	ส.ป.ก.4-01	-	3239/10	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	1,361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	92,736.00	680,064.00	689,664.00	-	-	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	1,362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	34	625,968.00	533,232.00	501,264.00	-	486,864.00	14,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	1,363	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	100.00	-	6,300.00	630,000.00	32	315,000.00	315,000.00	299,800.00	-	-	299,800.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	400.00	1,200.00	1,364	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	7	1,560.00	29,640.00	30,216.00	-	-	30,216.00	0.02
					1	45	3	44.00	18,344.00	400.00	7,337,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,337,600.00	-	-	7,337,600.00	0.01
2806	โฉนด	1105	3823	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	7	25,280.00	480,320.00	494,208.00	-	-	494,208.00	0.02
					1	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
2807	โฉนด	1196	4041	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	1,366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	12	144,900.00	1,304,100.00	1,255,140.00	-	1,255,140.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	200.00	900.00	1,367	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	12	5,616.00	41,184.00	41,148.00	-	-	41,148.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	1,368	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	12	19,968.00	146,432.00	146,304.00	-	-	146,304.00	0.02
					1	9	1	5.50	3,705.50	200.00	741,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,100.00	-	741,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 474 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2808	โฉนด	2424	5602	หมู่ 5 ต.นาไ้	3	0	0	6.25	6.25	1,750.00	10,937.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,937.50	-	-	10,937.50	0.30	
					1	2	2	45.15	1,045.15	1,750.00	1,829,012.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,829,012.50	-	1,829,012.50	-	-	
2809	โฉนด	3597	9408	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	9	1	55.00	3,755.00	630.00	2,365,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,365,650.00	-	2,365,650.00	-	-	
2810	ส.ป.ก.4-01	-	5119/6	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	2	34.00	1,434.00	400.00	573,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,600.00	-	-	573,600.00	0.01	
2811	ส.ป.ก.4-01	-	5119/11	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	1,369	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	17	352,000.00	1,248,000.00	1,226,000.00	-	1,216,000.00	10,000.00	0.02
					1	4	0	24.00	1,624.00	400.00	649,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,600.00	-	-	649,600.00	0.01	
2812	โฉนด	3367	11111	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
2813	ส.ป.ก.4-01	-	5107/9	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	18	0	85.00	7,285.00	400.00	2,914,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,914,000.00	-	-	2,914,000.00	0.01	
2814	โฉนด	2969	5273	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	98.00	198.00	1,000.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 475 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2815	ส.ป.ก.4-01	-	5113/7	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	16	0	8.00	6,408.00	400.00	2,563,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,563,200.00	-	-	2,563,200.00	0.01	
2816	ส.ป.ก.4-01	-	5104/25	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	5	2	11.00	2,211.00	400.00	884,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,400.00	-	-	884,400.00	0.01	
2817	โฉนด	1238	4083	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	2	3.00	203.00	150.00	30,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450.00	-	30,450.00	-	-	
2818	โฉนด	1618	4602	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	220.00	5,280.00	1,370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	154,560.00	618,240.00	623,520.00	-	-	-	-
					1	5	2	47.00	2,247.00	220.00	494,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,340.00	-	494,340.00	-	-	
2819	ส.ป.ก.4-01	-	345	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	1	98.00	1,798.00	400.00	719,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,200.00	-	-	719,200.00	0.01	
2820	น.ส.3ก	-	242-36	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	7	2	63.00	3,063.00	1,650.00	5,053,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,053,950.00	-	-	5,053,950.00	0.30	
2821	ส.ป.ก.4-01	-	5105/10	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	9	2	32.00	3,832.00	400.00	1,532,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,800.00	-	-	1,532,800.00	0.01	
2822	ส.ป.ก.4-01	-	5118/27	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	1,371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	32	200,928.00	185,472.00	190,272.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 476 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	1	33.00	2,533.00	400.00	1,013,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,200.00	-	-	1,013,200.00	0.01	
2823	โฉนด	4466	12200	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	1	78.00	578.00	150.00	86,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,700.00	-	86,700.00	-	-	
2824	โฉนด	1682	4674	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	89.00	389.00	300.00	116,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,700.00	-	116,700.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1,372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	5	28,980.00	937,020.00	926,700.00	-	926,700.00	-	-
2825	ส.ป.ก.4-01	-	5103/26	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	8	0	34.00	3,234.00	400.00	1,293,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,600.00	-	-	1,293,600.00	0.01	
2826	โฉนด	1090	3808	หมู่ 4 ต.นาไ้	4	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.30	
2827	โฉนด	2215	5393	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	0	0	12.50	12.50	150.00	1,875.00	1,373	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,600.00	130,000.00	8	9,100.00	120,900.00	121,475.00	-	-	121,475.00	0.30-0.40
					3	0	0	37.50	37.50	150.00	5,625.00	1,374	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,600.00	390,000.00	8	27,300.00	362,700.00	364,425.00	-	-	364,425.00	0.30-0.40
					3	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	1,375	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	5,750.00	828,000.00	8	57,960.00	770,040.00	767,160.00	-	-	767,160.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	56.00	56.00	150.00	8,400.00	1,376	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	224.00	-	7,200.00	1,612,800.00	8	112,896.00	1,499,904.00	1,492,176.00	-	-	1,492,176.00	0.30-0.40
					3	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	1,377	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	3,000.00	-	5,750.00	17,250,000.00	8	1,207,500.00	16,042,500.00	15,990,000.00	-	-	15,990,000.00	0.30-0.40
					2	0	3	12.00	312.00	150.00	46,800.00	1,378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,248.00	-	7,900.00	9,859,200.00	8	690,144.00	9,169,056.00	9,117,264.00	-	-	9,117,264.00	0.02
					3	0	0	12.75	12.75	150.00	1,912.50	1,379	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	51.00	-	6,450.00	328,950.00	8	19,737.00	309,213.00	304,546.50	-	-	304,546.50	0.30-0.40
					3	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00	1,380	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	6,200.00	-	5,750.00	35,650,000.00	8	2,495,500.00	33,154,500.00	33,008,000.00	-	-	33,008,000.00	0.30-0.40
					3	0	0	2.25	2.25	150.00	337.50	1,381	โรงงาน	ตึก	3	9.00	-	6,250.00	56,250.00	8	3,375.00	52,875.00	52,087.50	-	-	52,087.50	0.30-0.40
					3	0	1	12.50	112.50	150.00	16,875.00	1,382	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	450.00	-	5,750.00	2,587,500.00	8	181,125.00	2,406,375.00	2,397,375.00	-	-	2,397,375.00	0.30-0.40
					3	0	0	2.25	2.25	150.00	337.50	1,383	ป้อมยาม	ตึก	3	9.00	-	6,050.00	54,450.00	8	3,267.00	51,183.00	50,431.50	-	-	50,431.50	0.30-0.40
					3	27	1	35.25	10,935.25	150.00	1,640,287.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,287.50	-	-	1,640,287.50	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2828	ส.ป.ก.4-01	-	5119/3	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	1,384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	22	115,920.00	270,480.00	275,280.00	-	-	-	-
					1	1	3	95.00	795.00	400.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.01	
2829	ส.ป.ก.4-01	-	5107/4	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	12	3	49.00	5,149.00	150.00	772,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,350.00	-	-	772,350.00	0.01	
2830	ส.ป.ก.4-01	-	5118/6	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	0	12.00	412.00	150.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	-	61,800.00	0.01	
2831	โฉนด	785	3353	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	3	79.00	1,179.00	750.00	884,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,250.00	-	884,250.00	-	-	
2832	โฉนด	733	3301	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	1	71.00	971.00	660.00	640,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,860.00	-	640,860.00	-	-	
2833	ส.ป.ก.4-01	-	5108/3	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	14	3	7.00	5,907.00	150.00	886,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,050.00	-	-	886,050.00	0.01	
2834	โฉนด	4505	12282	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	3	72.00	372.00	150.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-	
2835	ส.ป.ก.4-01	-	3250/19	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	5	2	53.00	2,253.00	400.00	901,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,200.00	-	-	901,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 479 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2836	โฉนด	627	2969	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	2	82.00	1,082.00	250.00	270,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,500.00	-	270,500.00	-	-		
2837	โฉนด	4020	11088	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	2	3	36.10	1,136.10	750.00	852,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,075.00	-	852,075.00	-	-		
2838	โฉนด	4381	12758	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	0	0	99.80	99.80	200.00	19,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,960.00	-	19,960.00	-	-		
2839	โฉนด	672	3014	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	6	2	47.00	2,647.00	220.00	582,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,340.00	-	582,340.00	-	-		
2840	โฉนด	4399	11888	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
2841	โฉนด	4511	12356	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	5	2	12.00	2,212.00	250.00	553,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,000.00	-	553,000.00	-	-		
					2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00	1,385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	17	177,100.00	627,900.00	618,050.00	-	618,050.00	-	-
2842	โฉนด	666	3008	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	3	59.00	1,559.00	350.00	545,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,650.00	-	545,650.00	-	-		
2843	โฉนด	4418	12012	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	1,386	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	52	636,480.00	112,320.00	114,120.00	-	114,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	92.40	1,192.40	150.00	178,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,860.00	-	178,860.00	-	-	
2844	โฉนด	628	2970	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	1	71.00	971.00	400.00	388,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,400.00	-	388,400.00	-	-	
2845	โฉนด	620	2962	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	2	65.00	2,265.00	300.00	679,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,500.00	-	679,500.00	-	-	
2846	โฉนด	1245	4090	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	0	69.00	469.00	400.00	187,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,600.00	-	187,600.00	-	-	
2847	โฉนด	4506	12283	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	3	72.00	372.00	150.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-	
2848	โฉนด	4509	12286	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	3	72.00	372.00	150.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-	
2849	น.ส.3ก	-	248	หมู่ ต.นาไ้	1	4	1	88.00	1,788.00	400.00	715,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,200.00	-	-	715,200.00	0.01	
2850	โฉนด	2151	5329	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	3	55.80	1,555.80	150.00	233,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,370.00	-	233,370.00	-	-	
2851	โฉนด	4586	12435	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	1	0.00	900.00	630.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	567,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 481 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2852	โฉนด	2397	5575	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	2	80.00	1,880.00	150.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-	
2853	โฉนด	1178	4023	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	4.50	4.50	940.00	4,230.00	1,387	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	32	24,336.00	22,464.00	25,758.00	-	-	25,758.00	0.02
					1	9	3	72.50	3,972.50	940.00	3,734,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,734,150.00	-	3,734,150.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	940.00	28,200.00	1,388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	32	502,320.00	463,680.00	472,560.00	-	472,560.00	-	-
2854	โฉนด	640	2982	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	4	0	54.00	1,654.00	1,500.00	2,481,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,481,000.00	-	2,481,000.00	-	-	
2855	โฉนด	1172	4017	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	3	6.80	306.80	1,500.00	460,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,200.00	-	460,200.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1,389	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	32	795,600.00	140,400.00	162,900.00	-	162,900.00	-	-
2856	โฉนด	958	3676	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	2	0	59.00	859.00	150.00	128,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,850.00	-	128,850.00	-	-	
2857	โฉนด	959	3677	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	17.50	17.50	1,300.00	22,750.00	1,390	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	70.00	-	8,000.00	560,000.00	32	520,800.00	39,200.00	61,950.00	-	61,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 482 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00	1,391	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	32	542,376.00	40,824.00	46,024.00	-	-	46,024.00	0.02
					1	2	2	40.50	1,040.50	1,300.00	1,352,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,650.00	-	1,352,650.00	-	-
2858	โฉนด	1034	3752	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,392	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	3	12,800.00	1,267,200.00	1,271,600.00	-	1,271,600.00	-	-
					1	3	3	56.00	1,556.00	1,500.00	2,334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,334,000.00	-	2,334,000.00	-	-
2859	โฉนด	962	3680	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	6	3	68.00	2,768.00	1,150.00	3,183,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,183,200.00	-	3,183,200.00	-	-
2860	โฉนด	4030	10912	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	31.10	31.10	1,500.00	46,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,650.00	-	46,650.00	-	-
2861	โฉนด	3909	10605	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	12.00	12.00	810.00	9,720.00	1,393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	25	636,480.00	112,320.00	122,040.00	-	122,040.00	-	-
					1	4	3	69.70	1,969.70	810.00	1,595,457.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,457.00	-	1,595,457.00	-	-
2862	โฉนด	677	3019	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	73.00	273.00	750.00	204,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	204,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2863	โฉนด	676	3018	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	1	48.00	1,348.00	470.00	633,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,560.00	-	633,560.00	-	-	
2864	โฉนด	3114	6784	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00	1,394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	17	255,024.00	904,176.00	927,792.00	-	927,792.00	-	-
					1	1	0	34.00	434.00	1,300.00	564,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,200.00	-	564,200.00	-	-	
2865	โฉนด	4630	12548	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	1	27.30	127.30	1,500.00	190,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,950.00	-	190,950.00	-	-	
2866	โฉนด	4524	12388	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	3	62.20	1,162.20	300.00	348,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,660.00	-	348,660.00	-	-	
					2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	1,395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	38	1,236,480.00	695,520.00	674,880.00	-	-	674,880.00	0.02
2867	โฉนด	1050	3768	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	16	2	14.00	6,614.00	540.00	3,571,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,571,560.00	-	3,571,560.00	-	-	
2868	โฉนด	922	3593	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-	
2869	โฉนด	921	3592	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2870	โฉนด	1211	4056	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	4	0	45.00	1,645.00	150.00	246,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,750.00	-	246,750.00	-	-	
2871	โฉนด	1200	4045	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	5	0	38.00	2,038.00	150.00	305,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,700.00	-	305,700.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	1,396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	52	1,272,960.00	224,640.00	228,240.00	-	228,240.00	-	-
2872	โฉนด	1213	4058	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	1	2	93.00	693.00	150.00	103,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950.00	-	103,950.00	-	-	
2873	โฉนด	3204	7763	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	7	30,336.00	475,264.00	499,264.00	-	-	-	-
2874	โฉนด	4029	10911	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	30.90	30.90	1,500.00	46,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,350.00	-	46,350.00	-	-	
2875	โฉนด	365	2411	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	5	1	86.00	2,186.00	150.00	327,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,900.00	-	327,900.00	-	-	
2876	โฉนด	4702	12736	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	10	0	16.70	4,016.70	150.00	602,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,505.00	-	602,505.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 485 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2877	โฉนด	1307	4152	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	1	48.25	148.25	400.00	59,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,300.00	-	59,300.00	-	-	
					2	0	0	63.75	63.75	400.00	25,500.00	1,398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,050.00	2,052,750.00	38	1,272,705.00	780,045.00	723,435.00	-	723,435.00	-	-
2878	โฉนด	182	1953	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	5	1	34.00	2,134.00	150.00	320,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,100.00	-	320,100.00	-	-	
2879	โฉนด	133	1904	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	4	1	15.00	1,715.00	150.00	257,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,250.00	-	257,250.00	-	-	
2880	โฉนด	4474	12275	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	5	3	85.20	2,385.20	560.00	1,335,712.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,712.00	-	1,335,712.00	-	-	
2881	โฉนด	1449	4433	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	12	2	64.00	5,064.00	220.00	1,114,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,080.00	-	1,114,080.00	-	-	
2882	โฉนด	1370	4354	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	1,399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	7	46,368.00	726,432.00	728,304.00	-	-	728,304.00	0.02
2883	โฉนด	1371	4355	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	1,400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	17	85,008.00	301,392.00	304,992.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00	1,401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	7	33,810.00	642,390.00	648,690.00	-	-	-	-
					1	2	0	39.00	839.00	300.00	251,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,700.00	-	251,700.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1,402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	328,440.00	637,560.00	646,560.00	-	646,560.00	-	-
2884	โฉนด	55	5114	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	1	60.40	160.40	350.00	56,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,140.00	-	56,140.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	350.00	3,500.00	1,403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	13	45,080.00	276,920.00	273,980.00	-	-	273,980.00	0.02
2885	โฉนด	1372	4356	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	16.00	16.00	350.00	5,600.00	1,404	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	52	848,640.00	149,760.00	155,360.00	-	-	155,360.00	0.02
					1	0	3	52.60	352.60	350.00	123,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,410.00	-	123,410.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	1,405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	18	139,104.00	440,496.00	435,204.00	-	435,204.00	-	-
2886	โฉนด	3426	8613	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	1,406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	12	56,880.00	511,920.00	489,168.00	-	-	489,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 487 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	12	136,512.00	1,001,088.00	985,536.00	-	-	985,536.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-
					1	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	1,408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	12	68,256.00	500,544.00	496,368.00	-	-	496,368.00	0.02
2887	โฉนด	4219	11514	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
2888	โฉนด	1441	4425	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	31.70	31.70	750.00	23,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,775.00	-	23,775.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	750.00	16,875.00	1,409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	17	144,900.00	579,600.00	567,495.00	-	567,495.00	-	-
2889	โฉนด	1442	4426	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	660.00	19,800.00	1,410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	309,120.00	656,880.00	676,680.00	-	-	-	-
					1	1	3	82.00	782.00	660.00	516,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,120.00	-	516,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 488 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00	1,411	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	42	1,326,000.00	234,000.00	250,500.00	-	250,500.00	-	-
2890	โฉนด	1056	3774	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	6.00	6.00	470.00	2,820.00	1,412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	72	146,832.00	46,368.00	49,188.00	-	-	49,188.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	470.00	11,280.00	1,413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	22	262,752.00	510,048.00	521,328.00	-	-	-	-
					1	11	0	54.00	4,454.00	470.00	2,093,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,093,380.00	-	2,093,380.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	470.00	8,460.00	1,414	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	72	572,508.00	43,092.00	51,552.00	-	51,552.00	-	-
2891	โฉนด	3142	8225	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-
2892	โฉนด	4497	12333	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	3	10.00	710.00	150.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-
2893	โฉนด	1011	3729	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	71.00	71.00	1,500.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-
2894	โฉนด	1057	3775	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	3	52.00	1,152.00	150.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	172,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2895	โฉนด	414	2460	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	7	3	21.00	3,121.00	1,150.00	3,589,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,589,150.00	-	3,589,150.00	-	-	
2896	โฉนด	986	3704	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	1,415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	32	636,480.00	112,320.00	114,120.00	-	114,120.00	-	-
					1	3	1	11.00	1,311.00	150.00	196,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,650.00	-	196,650.00	-	-	
2897	โฉนด	984	3702	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	4	0	59.00	1,659.00	150.00	248,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,850.00	-	248,850.00	-	-	
2898	โฉนด	362	2223	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	10	0	90.00	4,090.00	2,150.00	8,793,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,793,500.00	-	8,793,500.00	-	-	
2899	โฉนด	4900	13246	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	3	74.00	1,174.00	1,000.00	1,174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,000.00	-	1,174,000.00	-	-	
2900	โฉนด	1198	4043	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	1,416	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	52	47,424.00	14,976.00	15,876.00	-	-	15,876.00	0.02
					1	9	1	61.30	3,761.30	150.00	564,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,195.00	-	564,195.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	1,417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	52	734,160.00	231,840.00	236,340.00	-	236,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2901	โฉนด	145	1916	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	7	1	66.00	2,966.00	150.00	444,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,900.00	-	444,900.00	-	-	
2902	โฉนด	1393	4377	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	2	1	0.00	900.00	300.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
2903	โฉนด	2043	5036	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	1	75.00	1,375.00	350.00	481,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,250.00	-	481,250.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	1,418	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	12	468,000.00	1,092,000.00	1,100,750.00	-	-	-
2904	โฉนด	1450	4434	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	10	0	24.00	4,024.00	300.00	1,207,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,200.00	-	1,207,200.00	-	-	
2905	โฉนด	1522	4506	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	1	65.00	165.00	260.00	42,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	42,900.00	-	-	
2906	โฉนด	1384	4368	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	3	62.00	1,562.00	300.00	468,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,600.00	-	468,600.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00	1,419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	42	946,680.00	405,720.00	418,320.00	-	-	-
2907	โฉนด	159	1930	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	5	0	15.00	2,015.00	350.00	705,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,250.00	-	705,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2908	โฉนด	1458	4442	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	660.00	19,800.00	1,420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,050.00	0.00	12	0.00	0.00	19,800.00	-	-	-	-	-
					1	0	0	30.00	30.00	660.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-	-	
2909	โฉนด	1459	4443	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	31.00	31.00	660.00	20,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,460.00	-	20,460.00	-	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	660.00	19,800.00	1,421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	12	113,760.00	834,240.00	854,040.00	-	-	-	-	-
2910	โฉนด	173	1944	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	3	99.90	399.90	1,500.00	599,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,850.00	-	599,850.00	-	-	-	
2911	โฉนด	3573	9374	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	2	20.00	1,420.00	150.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	213,000.00	-	-	-	
2912	โฉนด	3942	10710	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1,422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	27	231,840.00	347,760.00	374,760.00	-	-	-	-	-
					1	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-	-	
2913	โฉนด	3480	9517	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	66.00	66.00	150.00	9,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	9,900.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 492 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	1,423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	32	241,500.00	241,500.00	249,000.00	-	-	-	-
2914	โฉนด	1250	4095	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	1	72.40	572.40	750.00	429,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,300.00	-	429,300.00	-	-
2915	โฉนด	1671	4663	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	2	33.00	1,833.00	200.00	366,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,600.00	-	366,600.00	-	-
2916	โฉนด	3986	10825	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	92.80	92.80	2,000.00	185,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,600.00	-	185,600.00	-	-
2917	โฉนด	1687	4679	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	1,424	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,600.00	104,000.00	5	4,160.00	99,840.00	118,800.00	-	-	118,800.00	0.30
												1,425	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,600.00	46,800.00	10	4,212.00	42,588.00	42,120.00	-	-	42,120.00	0.30
					1	0	1	31.00	131.00	2,000.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	262,000.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	1,426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	42	811,440.00	347,760.00	373,392.00	-	373,392.00	-	-
2918	โฉนด	1820	4812	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	0	60.00	1,260.00	880.00	1,108,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,800.00	-	1,108,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2919	โฉนด	4727	12769	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	3	16.50	316.50	1,000.00	316,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,500.00	-	316,500.00	-	-	
					5	0	0	7.50	7.50	1,000.00	7,500.00	1,427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,050.00	241,500.00	14	38,640.00	202,860.00	205,530.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	12.00	40.00	8,050.00	-	-	-	-	-	82,212.00	-	82,212.00	0.30
													-	ตึก	2	18.00	60.00	8,050.00	-	-	-	-	-	123,318.00	-	123,318.00	0.02
2920	โฉนด	4438	12109	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	6.25	6.25	1,750.00	10,937.50	1,428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	17	40,250.00	161,000.00	163,887.50	-	-	163,887.50	0.02
					1	0	2	3.15	203.15	1,750.00	355,512.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,512.50	-	355,512.50	-	-	
					2	0	0	5.00	5.00	1,750.00	8,750.00	1,429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	7	8,050.00	152,950.00	158,480.00	-	-	158,480.00	0.02
2921	โฉนด	4440	12111	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	1,430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	12	34,128.00	250,272.00	260,334.00	-	-	260,334.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	1,431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	12	28,440.00	255,960.00	260,334.00	-	-	260,334.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 494 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	32.80	132.80	1,750.00	232,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,400.00	-	232,400.00	-	-	
2922	โหนด	4168	5224	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	86.00	86.00	2,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	172,000.00	-	-	
2923	โหนด	1786	4778	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	1,432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	17	127,512.00	452,088.00	502,088.00	-	-	-	-
												1,433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	96,600.00	708,400.00	742,300.00	-	742,300.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02	
					2	0	0	12.50	12.50	2,000.00	25,000.00	1,434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	12	48,300.00	354,200.00	371,150.00	-	-	371,150.00	0.02
					3	0	0	1.00	1.00	2,000.00	2,000.00	1,435	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,600.00	23,400.00	9	1,872.00	21,528.00	23,528.00	-	-	-	-
					1	0	1	50.50	150.50	2,000.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	301,000.00	-	-	
2924	โหนด	1719	4711	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	3	20.00	2,720.00	300.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	816,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 495 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2925	โฉนด	1818	4810	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	2	18.00	218.00	1,000.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	218,000.00	-	-	
2926	โฉนด	3192	7745	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1,436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	17	50,560.00	202,240.00	200,128.00	-	-	200,128.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1,437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	17	50,560.00	202,240.00	200,128.00	-	-	200,128.00	0.02
					1	0	1	21.50	121.50	1,000.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	121,500.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	1,438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	17	50,560.00	202,240.00	200,128.00	-	-	200,128.00	0.02
2927	โฉนด	1865	4857	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	3	63.00	763.00	350.00	267,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,050.00	-	267,050.00	-	-	
2928	โฉนด	4170	5226	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1,439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	32	322,000.00	322,000.00	336,240.00	-	336,240.00	-	-
					1	0	1	53.00	153.00	2,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-	
2929	โฉนด	4166	5222	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	95.00	95.00	1,750.00	166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,250.00	-	166,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 496 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2930	โฉนด	1844	4836	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	58.00	758.00	150.00	113,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,700.00	-	113,700.00	-	-	
2931	โฉนด	1999	7791	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	2	0.70	600.70	2,200.00	1,321,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,321,540.00	-	1,321,540.00	-	-	
2932	โฉนด	2465	11761	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	4.90	404.90	350.00	141,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,715.00	-	141,715.00	-	-	
2933	โฉนด	3808	10491	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	1	15.30	115.30	750.00	86,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,475.00	-	86,475.00	-	-	
2934	โฉนด	3809	10492	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	1	12.10	112.10	750.00	84,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,075.00	-	84,075.00	-	-	
2935	โฉนด	3810	10493	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	1	11.00	111.00	750.00	83,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,250.00	-	83,250.00	-	-	
2936	โฉนด	314	2175	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	25	0	87.00	10,087.00	200.00	2,017,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,017,400.00	-	2,017,400.00	-	-	
2937	โฉนด	1673	4665	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	1,440	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,500.00	900,000.00	56	837,000.00	63,000.00	65,250.00	-	65,250.00	-	-
					1	0	2	40.00	240.00	150.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2938	โฉนด	1701	4693	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	2	12.00	1,412.00	1,250.00	1,765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,765,000.00	-	1,765,000.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00	1,441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	17	231,840.00	927,360.00	972,360.00	-	-	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00	1,442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	13	139,104.00	1,020,096.00	1,018,728.00	-	1,018,728.00	-	-
2939	โฉนด	3495	8763	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	8.80	108.80	2,000.00	217,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,600.00	-	217,600.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	1,443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	14	81,144.00	498,456.00	511,272.00	-	511,272.00	-	-
2940	โฉนด	3369	11258	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
2941	โฉนด	3309	8056	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	9	0	1.00	3,601.00	200.00	720,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,200.00	-	720,200.00	-	-	
2942	โฉนด	4454	12515	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	12.00	12.00	560.00	6,720.00	1,444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	5	15,456.00	370,944.00	377,664.00	-	-	-	-
					2	0	0	75.00	75.00	560.00	42,000.00	1,445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	22	772,800.00	1,642,200.00	1,635,900.00	-	-	1,635,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	560.00	5,600.00	1,446	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	8	7,280.00	96,720.00	101,280.00	-	-	101,280.00	0.02
					1	14	1	0.30	5,700.30	560.00	3,192,168.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,192,168.00	-	3,192,168.00	-	-
2943	โฉนด	297	2158	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
2944	โฉนด	301	2162	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	1	23.10	1,323.10	150.00	198,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,465.00	-	198,465.00	-	-
2945	โฉนด	293	2154	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	1,447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	193,200.00	450,800.00	428,040.00	-	428,040.00	-	-
					1	4	2	65.00	1,865.00	150.00	279,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,750.00	-	279,750.00	-	-
2946	โฉนด	3047	6643	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	5	0	36.00	2,036.00	150.00	305,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,400.00	-	305,400.00	-	-
2947	โฉนด	309	2170	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	3	16.00	1,516.00	150.00	227,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,400.00	-	227,400.00	-	-
2948	โฉนด	4138	11166	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 499 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2949	โฉนด	1481	4465	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	0	35.00	1,235.00	300.00	370,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500.00	-	370,500.00	-	-	
2950	โฉนด	3509	8984	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	62.30	62.30	750.00	46,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,725.00	-	46,725.00	-	-	
2951	โฉนด	2407	5585	หมู่ 5 ต.นาไต้	5	0	0	55.25	55.25	1,750.00	96,687.50	1,448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	221.00	-	8,050.00	1,779,050.00	22	533,715.00	1,245,335.00	1,270,860.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	7.24	8,050.00	-	-	-	-	-	51,724.02	-	51,724.02	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	3	9.00	4.07	8,050.00	-	-	-	-	-	51,724.02	-	51,724.02	0.30
													-	ตึก	2	196.00	88.69	8,050.00	-	-	-	-	-	1,127,253.26	1,127,253.26	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	1,750.00	13,125.00	1,449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	4	4,830.00	236,670.00	249,795.00	-	-	-	-
					3	0	0	3.00	3.00	1,750.00	5,250.00	1,450	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,600.00	46,800.00	5	1,872.00	44,928.00	49,710.00	-	-	49,710.00	0.30
					2	0	0	3.00	3.00	1,750.00	5,250.00	1,451	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	4	624.00	30,576.00	35,202.00	-	-	35,202.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 500 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	95.35	495.35	1,750.00	866,862.50		-	-	-	-	-	-	-	-	866,862.50	-	866,862.50	-	-		
2952	โฉนด	1284	4129	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	8	3	71.00	3,571.00	200.00	714,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	714,200.00	-	714,200.00	-	-		
2953	โฉนด	3222	8431	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	660.00	9,900.00	1,452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,800.00	468,000.00	15	196,560.00	271,440.00	281,340.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	660.00	11,880.00	1,453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	173,880.00	405,720.00	394,416.00	-	394,416.00	-	-
					1	4	2	1.60	1,801.60	660.00	1,189,056.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,056.00	-	1,189,056.00	-	-		
2954	ส.ป.ก.4-01	-	3250/12	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	3	2	97.00	1,497.00	1,000.00	1,497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,000.00	-	-	1,497,000.00	0.01		
2955	โฉนด	331	2192	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	660.00	15,840.00	1,454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	22	231,840.00	540,960.00	525,888.00	-	525,888.00	-	-
					1	1	3	52.00	752.00	660.00	496,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	496,320.00	-	496,320.00	-	-		
2956	โฉนด	1957	4950	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	3	78.00	1,578.00	150.00	236,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	236,700.00	-	236,700.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 501 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2957	โฉนด	469	2515	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00	1,455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	32	241,500.00	241,500.00	225,930.00	-	225,930.00	-	-
					1	8	1	22.00	3,322.00	250.00	830,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,500.00	-	830,500.00	-	-
2958	ส.ป.ก.4-01	-	3174/19	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	18	0	39.00	7,239.00	400.00	2,895,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,895,600.00	-	-	2,895,600.00	0.01
2959	โฉนด	1749	4741	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	4	0	49.00	1,649.00	660.00	1,088,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,340.00	-	1,088,340.00	-	-
2960	โฉนด	1700	4692	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	0	55.30	855.30	1,000.00	855,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,300.00	-	855,300.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	1,456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	22	154,560.00	360,640.00	376,640.00	-	-	-	-
2961	โฉนด	1471	4455	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	6.00	6.00	660.00	3,960.00	1,457	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	32	32,448.00	29,952.00	33,912.00	-	-	-	-
					1	2	1	18.00	918.00	660.00	605,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,880.00	-	605,880.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00	1,458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	32	402,500.00	402,500.00	419,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 502 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2962	ส.ป.ก.4-01	-	5118/19	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	12	2	50.00	5,050.00	150.00	757,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,500.00	-	-	757,500.00	0.01	
2963	ส.ป.ก.4-01	-	5124/8	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	24	1	27.00	9,727.00	400.00	3,890,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,890,800.00	-	-	3,890,800.00	0.01	
2964	โฉนด	2482	5660	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	4	0	18.00	1,618.00	560.00	906,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,080.00	-	906,080.00	-	-	
2965	ส.ป.ก.4-01	-	5111/2	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	23	0	41.00	9,241.00	400.00	3,696,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,696,400.00	-	-	3,696,400.00	0.01	
2966	ส.ป.ก.4-01	-	2590	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	6	0	58.00	2,458.00	150.00	368,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,700.00	-	-	368,700.00	0.01	
2967	โฉนด	3497	10244	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	1,459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	309,120.00	656,880.00	649,560.00	-	649,560.00	-	-
					1	0	3	70.00	370.00	400.00	148,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-	
2968	ส.ป.ก.4-01	-	3241/8	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	11	3	88.00	4,788.00	400.00	1,915,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,200.00	-	-	1,915,200.00	0.01	
2969	โฉนด	2211	5389	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	2	3	78.00	1,178.00	150.00	176,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,700.00	-	-	176,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2970	โฉนด	1825	4817	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	6.25	6.25	300.00	1,875.00	1,460	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	22	20,800.00	44,200.00	44,775.00	-	-	44,775.00	0.02
					1	6	2	67.75	2,667.75	300.00	800,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,325.00	-	800,325.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	1,461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	22	347,760.00	811,440.00	775,872.00	-	775,872.00	-	-
2971	โฉนด	3633	9444	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	1	13.00	513.00	200.00	102,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600.00	-	102,600.00	-	-
2972	ส.ป.ก.4-01	-	5112/2	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	14	0	63.00	5,663.00	150.00	849,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,450.00	-	-	849,450.00	0.01
2973	ส.ป.ก.4-01	-	5112/13	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	28	1	13.00	11,313.00	150.00	1,696,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,696,950.00	-	-	1,696,950.00	0.01
2974	ส.ป.ก.4-01	-	3241/9	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	15	0	25.00	6,025.00	400.00	2,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,410,000.00	-	-	2,410,000.00	0.01
2975	ส.ป.ก.4-01	-	5103/32	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	9	1	54.00	3,754.00	400.00	1,501,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,600.00	-	-	1,501,600.00	0.01
2976	ส.ป.ก.4-01	-	3246/2	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00	1,462	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	22	998,400.00	249,600.00	203,200.00	-	187,200.00	16,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 504 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	1,463	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	12	7,800.00	70,200.00	70,080.00	-	-	70,080.00	0.02
					1	0	1	8.50	108.50	400.00	43,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400.00	-	-	43,400.00	0.01
2977	โฉนด	1914	4904	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	57.50	57.50	750.00	43,125.00	1,464	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	460.00	-	7,800.00	3,588,000.00	42	3,049,800.00	538,200.00	581,325.00	-	581,325.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	750.00	10,500.00	1,465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	12	54,096.00	396,704.00	398,188.00	-	-	398,188.00	0.02
					1	0	3	75.50	375.50	750.00	281,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,625.00	-	281,625.00	-	-
2978	โฉนด	3188	7744	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	25.00	325.00	300.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-
2979	โฉนด	953	3671	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	5	0	55.00	2,055.00	940.00	1,931,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,931,700.00	-	1,931,700.00	-	-
2980	โฉนด	3430	8593	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	2	18.50	2,218.50	560.00	1,242,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,360.00	-	1,242,360.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	560.00	21,840.00	1,466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	17	251,160.00	1,004,640.00	976,248.00	-	976,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2981	โฉนด	574	2721	หมู่ 3 ต.นาไต้	5	0	1	0.00	100.00	900.00	90,000.00	1,467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	800.00	-	7,800.00	6,240,000.00	72	5,304,000.00	936,000.00	1,026,000.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	2.25	7,800.00	-	-	-	-	-	23,085.00	-	23,085.00	0.30	
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	782.00	97.75	7,800.00	-	-	-	-	-	1,002,915.00	1,002,915.00	-	-	-
					3	0	0	1.00	1.00	900.00	900.00	1,468	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,600.00	23,400.00	7	1,404.00	21,996.00	22,662.00	-	-	22,662.00	0.30	
					1	7	3	6.00	3,106.00	900.00	2,795,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,795,400.00	-	2,795,400.00	-	-	
2982	ส.ป.ก.4-01	-	2622	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	48	3	99.00	19,599.00	400.00	7,839,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,839,600.00	-	-	7,839,600.00	0.01	
2983	โฉนด	1354	4338	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	3	36.00	1,536.00	200.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	307,200.00	-	-	
2984	โฉนด	4052	11072	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	36.00	36.00	560.00	20,160.00	1,469	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	10	408,240.00	758,160.00	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
					1	0	3	59.50	359.50	560.00	201,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,320.00	-	201,320.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 506 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	4.50	4.50	560.00	2,520.00	1,470	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,600.00	46,800.00	3	936.00	45,864.00	47,916.00	-	-	47,916.00	0.30
2985	โฉนด	3636	9447	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	1	71.00	971.00	200.00	194,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,200.00	-	194,200.00	-	-
2986	โฉนด	1095	3813	หมู่ 4 ต.นาไ้	4	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
2987	ส.ป.ก.4-01	-	5129/15	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	22	0	66.00	8,866.00	400.00	3,546,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,546,400.00	-	-	3,546,400.00	0.01
2988	ส.ป.ก.4-01	-	5127/1	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	49	3	65.00	19,965.00	400.00	7,986,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,986,000.00	-	-	7,986,000.00	0.01
2989	โฉนด	3242	8557	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	0	19.00	1,619.00	150.00	242,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,850.00	-	242,850.00	-	-
2990	โฉนด	548	2695	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	64.00	64.00	900.00	57,600.00	1,471	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	256.00	-	7,800.00	1,996,800.00	42	1,437,696.00	559,104.00	576,768.00	-	576,768.00	-	-
					1	4	0	82.00	1,682.00	900.00	1,513,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,800.00	-	1,513,800.00	-	-
2991	ส.ป.ก.4-01	-	5111/10	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	15	2	61.00	6,261.00	400.00	2,504,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,504,400.00	-	-	2,504,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	1,472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	7	46,368.00	726,432.00	728,304.00	-	718,704.00	9,600.00	0.02
2992	ส.ป.ก.4-01	-	3184/7	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	13	0	36.00	5,236.00	150.00	785,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,400.00	-	-	785,400.00	0.01
2993	โฉนด	529	2676	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	70.00	70.00	560.00	39,200.00	1,473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,050.00	2,254,000.00	12	270,480.00	1,983,520.00	1,977,640.00	-	1,977,640.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	560.00	12,600.00	1,474	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	7	14,040.00	219,960.00	230,220.00	-	-	230,220.00	0.02
					1	4	0	1.50	1,601.50	560.00	896,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,840.00	-	896,840.00	-	-
2994	โฉนด	852	3523	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	0	6.00	2,006.00	150.00	300,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,900.00	-	300,900.00	-	-
2995	โฉนด	3684	9495	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	5	3	58.00	2,358.00	940.00	2,216,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,520.00	-	2,216,520.00	-	-
2996	ส.ป.ก.4-01	-	2381	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	11	3	6.00	4,706.00	400.00	1,882,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,400.00	-	-	1,882,400.00	0.01
2997	โฉนด	2207	5385	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	1	3	3.00	703.00	150.00	105,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,450.00	-	-	105,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 508 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2998	ส.ป.ก.4-01	-	2374	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	8	3	77.00	3,577.00	400.00	1,430,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,800.00	-	-	1,430,800.00	0.01	
2999	ส.ป.ก.4-01	-	5111/7	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	9	1	23.00	3,723.00	150.00	558,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,450.00	-	-	558,450.00	0.01	
3000	น.ส.3ก	-	914	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	1	3	98.00	798.00	400.00	319,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	-	319,200.00	0.01	
3001	น.ส.3ก	16	1016	หมู่ 5 ต.นาไต้	3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	1,475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	7,900.00	126,400.00	10	11,376.00	115,024.00	125,760.00	-	-	125,760.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	10	45,504.00	460,096.00	479,040.00	-	-	479,040.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,477	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	10	45,504.00	460,096.00	479,040.00	-	-	479,040.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1,478	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	3	1,248.00	61,152.00	70,152.00	-	-	-	-
					1	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.01	
3002	น.ส.3ก	-	953	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	1,479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	185,472.00	394,128.00	400,536.00	-	382,536.00	18,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 509 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	1,480	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	22	19,968.00	42,432.00	47,184.00	-	-	47,184.00	0.02
					1	0	1	99.00	199.00	1,000.00	199,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	-	199,000.00	0.01
3003	โฉนด	2085	5082	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	3	27.00	327.00	660.00	215,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,820.00	-	215,820.00	-	-
3004	ส.ป.ก.4-01	-	388.	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	8	2	69.00	3,469.00	400.00	1,387,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,387,600.00	-	-	1,387,600.00	0.01
3005	ส.ป.ก.4-01	-	3184/5	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	5	3	14.00	2,314.00	400.00	925,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,600.00	-	-	925,600.00	0.01
3006	น.ส.3ก	20	2270	หมู่ 5 ต.นาไต้	5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,900.00	379,200.00	33	204,768.00	174,432.00	184,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	33.33	7,900.00	-	-	-	-	-	61,609.84	-	61,609.84	0.30
													-	ตึก	2	32.00	66.67	7,900.00	-	-	-	-	-	123,238.16	-	123,238.16	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	33	204,768.00	174,432.00	184,848.00	-	-	184,848.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	33	197,184.00	182,016.00	184,848.00	-	-	184,848.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	33	204,768.00	174,432.00	184,848.00	-	-	184,848.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	33	197,184.00	182,016.00	184,848.00	-	-	184,848.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	33	197,184.00	182,016.00	184,848.00	-	-	184,848.00	0.02
					1	9	3	56.00	3,956.00	1,500.00	5,934,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,934,000.00	-	-	5,934,000.00	0.01
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	33	204,768.00	174,432.00	184,848.00	-	-	184,848.00	0.02
3007	โฉนด	3912	10704	หมู่ 1 ต.นาไต้	2	0	0	4.50	4.50	200.00	900.00	1,488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	42	104,328.00	40,572.00	38,574.00	-	-	38,574.00	0.02
					1	14	3	77.00	5,977.00	200.00	1,195,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,400.00	-	1,195,400.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	1,489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	42	695,520.00	270,480.00	257,160.00	-	257,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 511 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
3008	โฉนด	4417	12009	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	1,490	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	-	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	22	1,684,800.00	561,600.00	342,360.00	-	342,360.00	-	-
					1	4	2	77.10	1,877.10	150.00	281,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,565.00	-	281,565.00	-	-	-
3009	ส.ป.ก.4-01	-	3292	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	11	2	46.00	4,646.00	150.00	696,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,900.00	-	-	696,900.00	0.01	
3010	น.ส.3ก	-	1005	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.01	
3011	ส.ป.ก.4-01	-	308	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	0	78.00	4,078.00	400.00	1,631,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,200.00	-	-	1,631,200.00	0.01	
3012	ส.ป.ก.4-01	-	3472	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	22	0	86.00	8,886.00	150.00	1,332,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,900.00	-	-	1,332,900.00	0.01	
3013	ส.ป.ก.4-01	-	395	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	7	1	23.00	2,923.00	400.00	1,169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,200.00	-	-	1,169,200.00	0.01	
3014	ส.ป.ก.4-01	-	2525	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	2	25.00	2,225.00	150.00	333,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,750.00	-	-	333,750.00	0.01	
3015	โฉนด	4548	12395	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	2	5.00	1,005.00	350.00	351,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,750.00	-	351,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 512 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3016	โฉนด	4415	12007	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	1	77.00	177.00	490.00	86,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,730.00	-	86,730.00	-	-	
3017	โฉนด	3913	10705	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	1	0	0.50	400.50	200.00	80,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100.00	-	80,100.00	-	-	
3018	น.ส.3ก	-	831	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	2	3	2.00	1,102.00	150.00	165,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,300.00	-	-	165,300.00	0.01	
3019	ส.ป.ก.4-01	-	386	หมู่ 1 ต.นาไต้	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	1,491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	7	57,960.00	1,101,240.00	1,092,456.00	-	1,078,056.00	14,400.00	0.02
					1	5	2	38.00	2,238.00	400.00	895,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,200.00	-	-	895,200.00	0.01	
3020	ส.ป.ก.4-01	-	89	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00	1,492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	7	40,572.00	635,628.00	637,266.00	-	628,866.00	8,400.00	0.02
					1	11	0	12.00	4,412.00	400.00	1,764,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,764,800.00	-	-	1,764,800.00	0.01	
3021	ส.ป.ก.4-01	-	389	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	7	1	67.50	2,967.50	400.00	1,187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,000.00	-	-	1,187,000.00	0.01	
					2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	1,493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	4	7,245.00	234,255.00	234,840.00	-	231,840.00	3,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 513 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3022	ส.ป.ก.4-01	-	418	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	9	0	13.00	3,613.00	400.00	1,445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,200.00	-	-	1,445,200.00	0.01	
3023	น.ส.3	48	240	หมู่ 1 ต.นาไต้	2	0	0	8.00	8.00	400.00	3,200.00	1,494	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	12	8,320.00	74,880.00	74,752.00	-	-	74,752.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	1,495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	32	602,784.00	556,416.00	547,632.00	-	533,232.00	14,400.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	1,496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	38,640.00	347,760.00	352,560.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	400.00	3,500.00	1,497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	7	14,087.50	267,662.50	271,162.50	-	-	-	-
					1	26	2	12.25	10,612.25	400.00	4,244,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,244,900.00	-	-	4,244,900.00	0.01	
					2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	1,498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	31	289,800.00	289,800.00	285,408.00	-	-	285,408.00	0.02
3024	น.ส.3ก	-	311	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	10	0	15.00	4,015.00	150.00	602,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,250.00	-	-	602,250.00	0.01	
3025	โฉนด	1770	4762	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	3	46.00	346.00	880.00	304,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,480.00	-	304,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3026	ส.ป.ก.4-01	-	392	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	5	2	64.00	2,264.00	400.00	905,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,600.00	-	-	905,600.00	0.01	
3027	ส.ป.ก.4-01	-	1851	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	10	2	55.00	4,255.00	150.00	638,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,250.00	-	-	638,250.00	0.01	
3028	น.ส.3ก	-	954	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	2	0	40.00	840.00	1,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01	
3029	โฉนด	5159	13822	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	3	42.80	1,142.80	400.00	457,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,120.00	-	457,120.00	-	-	
3030	โฉนด	2961	5284	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	2	74.00	2,674.00	200.00	534,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,800.00	-	534,800.00	-	-	
3031	ส.ป.ก.4-01	-	69	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	9	1	72.00	3,772.00	400.00	1,508,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,800.00	-	-	1,508,800.00	0.01	
3032	น.ส.3ก	-	1697	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	34	0	7.00	13,607.00	150.00	2,041,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,041,050.00	-	-	2,041,050.00	0.01	
3033	ส.ป.ก.4-01	-	3473	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	11	2	70.00	4,670.00	400.00	1,868,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,868,000.00	-	-	1,868,000.00	0.01	
3034	ส.ป.ก.4-01	-	116	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	13	1	64.00	5,364.00	150.00	804,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,600.00	-	-	804,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 515 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3035	ส.ป.ก.4-01	-	3023	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	1,499	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	12	9,360.00	84,240.00	84,096.00	-	-	84,096.00	0.02
					1	2	2	56.00	1,056.00	400.00	422,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.00	-	-	422,400.00	0.01
					2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	1,500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	185,472.00	394,128.00	389,736.00	-	382,536.00	7,200.00	0.02
3036	น.ส.3ก	-	1848	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	2	3.00	1,403.00	400.00	561,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,200.00	-	-	561,200.00	0.01
3037	น.ส.3ก	-	719	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1,501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	64,400.00	579,600.00	587,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	1,502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	7	48,300.00	756,700.00	758,650.00	-	748,650.00	10,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	1,503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	842,760.00	-	-	-	-
					1	4	0	40.00	1,640.00	400.00	656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	-	656,000.00	0.01
3038	ส.ป.ก.4-01	-	113	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	17	3	5.00	7,105.00	1,000.00	7,105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,105,000.00	-	-	7,105,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3039	น.ส.3ก	-	595	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	32	483,000.00	483,000.00	513,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	1,000.00	11,000.00	1,505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	21	97,328.00	250,272.00	261,272.00	-	-	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	1,000.00	11,000.00	1,506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,900.00	347,600.00	21	97,328.00	250,272.00	261,272.00	-	-	-	-
					1	5	2	87.00	2,287.00	1,000.00	2,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,287,000.00	-	-	2,287,000.00	0.01
3040	ส.ป.ก.4-01	-	3046	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	9	2	57.00	3,857.00	400.00	1,542,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,542,800.00	-	-	1,542,800.00	0.01
3041	โฉนด	2430	5608	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	560.00	14,000.00	1,507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	96,600.00	708,400.00	722,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	560.00	8,400.00	1,508	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	12	70,200.00	85,800.00	86,400.00	-	-	86,400.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	560.00	13,440.00	1,509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	115,920.00	850,080.00	844,200.00	-	844,200.00	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	560.00	3,500.00	1,510	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	4	18,225.00	184,275.00	181,700.00	-	-	181,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 517 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	2	99.95	2,699.95	560.00	1,511,972.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,511,972.00	-	1,511,972.00	-	-	
3042	โฉนด	1093	3811	หมู่ 4 ต.นาไ้	4	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30	
3043	โฉนด	3490	8755	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-	
3044	ส.ป.ก.4-01	-	5127/12	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	49	3	98.00	19,998.00	400.00	7,999,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,999,200.00	-	-	7,999,200.00	0.01	
3045	ส.ป.ก.4-01	-	5117/31	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	23	1	5.00	9,305.00	400.00	3,722,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,722,000.00	-	-	3,722,000.00	0.01	
3046	ส.ป.ก.4-01	-	5148/11	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	24	3	67.00	9,967.00	400.00	3,986,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,986,800.00	-	-	3,986,800.00	0.01	
3047	โฉนด	318	2179	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	22.50	22.50	1,150.00	25,875.00	1,511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	27	304,290.00	420,210.00	446,085.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,150.00	6,900.00	1,512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	17	198,352.00	703,248.00	710,148.00	-	-	-	-
												1,513	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	3,744.00	58,656.00	58,656.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 518 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	1	27.50	1,727.50	1,150.00	1,986,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,986,625.00	-	1,986,625.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	1,150.00	9,200.00	1,514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	4	7,728.00	249,872.00	256,496.00	-	-	256,496.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	1,150.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	-	32,200.00	0.02	
					2	0	0	45.00	45.00	1,150.00	51,750.00	1,515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	52	1,101,240.00	347,760.00	399,510.00	-	399,510.00	-	-
3048	โฉนด	657	2999	หมู่ 3 ต.นาไ่	1	2	3	51.00	1,151.00	400.00	460,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,400.00	-	460,400.00	-	-	
3049	โฉนด	350	2211	หมู่ 4 ต.นาไ่	1	10	1	50.00	4,150.00	350.00	1,452,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,500.00	-	1,452,500.00	-	-	
3050	โฉนด	3943	10711	หมู่ 2 ต.นาไ่	1	2	2	70.30	1,070.30	200.00	214,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,060.00	-	214,060.00	-	-	
3051	โฉนด	3941	10709	หมู่ 2 ต.นาไ่	1	0	2	88.60	288.60	1,150.00	331,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,890.00	-	331,890.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00	1,516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	32	502,320.00	463,680.00	478,860.00	-	478,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 519 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3052	โฉนด	1430	4414	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	20.50	20.50	1,000.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	20,500.00	-	-	
					3	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	1,517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	12	38,640.00	283,360.00	290,420.00	-	-	290,420.00	0.30
3053	โฉนด	1776	4768	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	0	13.00	813.00	560.00	455,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,280.00	-	455,280.00	-	-	
3054	โฉนด	4487	12241	หมู่ 2 ต.นาไ้	3	0	0	14.40	14.40	650.00	9,360.00	1,518	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	12	4,992.00	36,608.00	45,136.00	-	-	45,136.00	0.30
3055	โฉนด	1475	4459	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	37.50	37.50	660.00	24,750.00	1,519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	17	241,500.00	966,000.00	942,450.00	-	942,450.00	-	-
					1	0	3	57.50	357.50	660.00	235,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,950.00	-	235,950.00	-	-	
3056	โฉนด	3475	9512	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	28.00	28.00	750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
					5	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	1,520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	7	38,640.00	734,160.00	736,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	33.33	8,050.00	-	-	-	-	-	245,543.44	-	245,543.44	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 520 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 521 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3065	โฉนด	1640	4632	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	2	75.00	1,475.00	220.00	324,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,500.00	-	324,500.00	-	-	
3066	โฉนด	2073	5070	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	27.00	27.00	470.00	12,690.00	1,521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	37	539,028.00	330,372.00	325,674.00	-	325,674.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	470.00	4,700.00	1,522	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	22	33,280.00	70,720.00	73,340.00	-	-	73,340.00	0.02
					1	2	3	28.00	1,128.00	470.00	530,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,160.00	-	530,160.00	-	-	
3067	โฉนด	1699	4691	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	2	37.00	1,837.00	1,750.00	3,214,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,214,750.00	-	3,214,750.00	-	-	
3068	โฉนด	1695	4687	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	350.00	5,600.00	1,523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	11	51,520.00	463,680.00	458,976.00	-	-	458,976.00	0.02
					1	3	3	22.00	1,522.00	350.00	532,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,700.00	-	532,700.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	1,524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	10	72,450.00	732,550.00	733,250.00	-	733,250.00	-	-
3069	โฉนด	2986	6475	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	5	1	22.00	2,122.00	470.00	997,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,340.00	-	997,340.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3070	โฉนด	1466	4450	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	2	68.00	1,868.00	250.00	467,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,000.00	-	467,000.00	-	-	
					2	0	0	64.00	64.00	250.00	16,000.00	1,525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	22	618,240.00	1,442,560.00	1,376,128.00	-	1,376,128.00	-	-
3071	โฉนด	1696	4688	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	3	13.40	2,313.40	300.00	694,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,020.00	-	694,020.00	-	-	
3072	โฉนด	4738	12836	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	0	65.70	1,265.70	150.00	189,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,855.00	-	189,855.00	-	-	
3073	โฉนด	1665	4657	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	0	8.00	1,208.00	630.00	761,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,040.00	-	761,040.00	-	-	
3074	โฉนด	1683	4675	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	98.00	398.00	300.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	119,400.00	-	-	
					2	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00	1,526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	12	90,160.00	811,440.00	783,776.00	-	783,776.00	-	-
3075	โฉนด	3562	9363	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	1	89.00	1,789.00	150.00	268,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,350.00	-	268,350.00	-	-	
3076	โฉนด	22	121	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	4	2	14.50	1,814.50	1,000.00	1,814,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,814,500.00	-	-	1,814,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	1,527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	48	367,080.00	115,920.00	130,920.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,528	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	12	31,200.00	228,800.00	243,600.00	-	-	243,600.00	0.02
					5	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00	1,529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	308.00	-	8,050.00	2,479,400.00	17	545,468.00	1,933,932.00	1,961,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	9.00	2.92	8,050.00	-	-	-	-	-	57,271.24	-	57,271.24	0.30
													-	ตึก	2	299.00	97.08	8,050.00	-	-	-	-	-	1,904,072.76	1,904,072.76	-	-
3077	โฉนด	2245	5423	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	3	1	74.00	1,374.00	150.00	206,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,100.00	-	-	206,100.00	0.30
3078	โฉนด	2027	5020	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	5	0	47.00	2,047.00	1,750.00	3,582,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,582,250.00	-	3,582,250.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	1,530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	212,520.00	753,480.00	786,660.00	-	-	786,660.00	0.02
3079	ส.ป.ก.4-01	-	5118/11	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	5	1	70.00	2,170.00	400.00	868,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	-	868,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 524 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3080	โฉนด	586	2928	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	0	45.00	1,645.00	150.00	246,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,750.00	-	246,750.00	-	-	
3081	โฉนด	2103	5100	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	1,531	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	12	47,400.00	426,600.00	418,890.00	-	-	418,890.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	1,532	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	12	47,400.00	426,600.00	418,890.00	-	-	418,890.00	0.02
					1	0	0	34.00	34.00	750.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-	
3082	โฉนด	140	1911	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	30	3	96.00	12,396.00	200.00	2,479,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,479,200.00	-	2,479,200.00	-	-	
3083	ส.ป.ก.4-01	-	5100/18	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	9	2	50.00	3,850.00	150.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	-	577,500.00	0.01	
3084	โฉนด	517	2664	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	13	1	70.00	5,370.00	470.00	2,523,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,523,900.00	-	2,523,900.00	-	-	
3085	โฉนด	1285	4130	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	2	74.00	1,074.00	150.00	161,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100.00	-	161,100.00	-	-	
3086	โฉนด	4370	11814	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	2	6.30	206.30	220.00	45,386.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,386.00	-	45,386.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3087	โฉนด	1044	3762	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	4	1	20.00	1,720.00	150.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-	
3088	โฉนด	4482	12265	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
3089	โฉนด	4641	12589	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
3090	น.ส.3ก	-	794	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	1,533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	3	10,304.00	504,896.00	503,744.00	-	499,744.00	4,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	1,534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	23	273,700.00	531,300.00	543,300.00	-	-	-	-
					1	15	1	20.00	6,120.00	400.00	2,448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,448,000.00	-	-	2,448,000.00	0.01	
3091	โฉนด	2966	5264	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	0	61.80	1,261.80	150.00	189,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,270.00	-	189,270.00	-	-	
3092	โฉนด	4000	7296	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	7	0	58.00	2,858.00	150.00	428,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,700.00	-	428,700.00	-	-	
3093	โฉนด	2036	5029	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	7	2	15.00	3,015.00	150.00	452,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,250.00	-	452,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3094	โฉนด	1053	3771	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	2	44.00	1,444.00	1,300.00	1,877,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,877,200.00	-	1,877,200.00	-	-	
3095	โฉนด	4224	11435	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	2	55.00	655.00	400.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	262,000.00	-	-	
3096	โฉนด	466	2512	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	560.00	11,200.00	1,535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	77,280.00	566,720.00	577,920.00	-	-	-	-
					1	1	3	77.00	777.00	560.00	435,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,120.00	-	435,120.00	-	-	
3097	โฉนด	1690	4682	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	13.30	313.30	350.00	109,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,655.00	-	109,655.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	350.00	10,500.00	1,536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	212,520.00	753,480.00	744,660.00	-	744,660.00	-	-
3098	โฉนด	5133	13783	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	1	0.80	500.80	300.00	150,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,240.00	-	150,240.00	-	-	
3099	โฉนด	44	397	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	42.20	842.20	150.00	126,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,330.00	-	126,330.00	-	-	
3100	โฉนด	5051	13675	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	3	3	82.00	1,582.00	150.00	237,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,300.00	-	237,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3101	โฉนด	5052	13676	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	2	0	15.00	815.00	150.00	122,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,250.00	-	122,250.00	-	-	
3102	โฉนด	5053	13677	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	0	2	41.30	241.30	150.00	36,195.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,195.00	-	36,195.00	-	-	
3103	โฉนด	5054	13678	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	4	0	56.80	1,656.80	150.00	248,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,520.00	-	248,520.00	-	-	
3104	โฉนด	5063	13687	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	0	2	59.30	259.30	150.00	38,895.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,895.00	-	38,895.00	-	-	
3105	โฉนด	5065	13689	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	0	0	88.80	88.80	150.00	13,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,320.00	-	13,320.00	-	-	
3106	โฉนด	5067	13691	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	0	0	89.70	89.70	150.00	13,455.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,455.00	-	13,455.00	-	-	
3107	โฉนด	5068	13692	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	0	0	79.50	79.50	150.00	11,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,925.00	-	11,925.00	-	-	
3108	โฉนด	5070	13694	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	3	3	8.10	1,508.10	150.00	226,215.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,215.00	-	226,215.00	-	-	
3109	โฉนด	5072	13696	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	2	0	9.40	809.40	150.00	121,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,410.00	-	121,410.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 528 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3110	โฉนด	5137	13800	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	0	2	6.10	206.10	150.00	30,915.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,915.00	-	30,915.00	-	-	
3111	โฉนด	5138	13801	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	2	0	99.90	899.90	150.00	134,985.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,985.00	-	134,985.00	-	-	
3112	ส.ป.ก.4-01	-	5108/14	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	7	3	59.00	3,159.00	400.00	1,263,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,600.00	-	-	1,263,600.00	0.01	
3113	ส.ป.ก.4-01	-	5135/11	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	7	3	38.00	3,138.00	400.00	1,255,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,200.00	-	-	1,255,200.00	0.01	
3114	ส.ป.ก.4-01	-	5135/12	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	7	2	7.00	3,007.00	400.00	1,202,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,800.00	-	-	1,202,800.00	0.01	
3115	ส.ป.ก.4-01	-	405	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	1,537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	22	383,180.00	743,820.00	757,820.00	-	743,820.00	14,000.00	0.02
					1	6	1	53.00	2,553.00	400.00	1,021,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,200.00	-	-	1,021,200.00	0.01	
3116	ส.ป.ก.4-01	-	5132/8	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	13	0	21.00	5,221.00	150.00	783,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,150.00	-	-	783,150.00	0.01	
3117	โฉนด	4906	13277	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	0	77.80	477.80	150.00	71,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,670.00	-	71,670.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3118	โฉนด	5056	13680	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	3	90.30	390.30	400.00	156,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,120.00	-	156,120.00	-	-	
					2	0	0	64.00	64.00	400.00	25,600.00	1,538	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,000.00	1,024,000.00	14	184,320.00	839,680.00	865,280.00	-	865,280.00	-	-
3119	โฉนด	5071	13695	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	3	2	51.60	1,451.60	150.00	217,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,740.00	-	217,740.00	-	-	
3120	โฉนด	5139	13802	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	3	60.80	1,160.80	150.00	174,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,120.00	-	174,120.00	-	-	
3121	โฉนด	5140	13803	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	1	13.20	913.20	150.00	136,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,980.00	-	136,980.00	-	-	
3122	โฉนด	5066	13690	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	0	88.70	88.70	150.00	13,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,305.00	-	13,305.00	-	-	
3123	โฉนด	5119	13707	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	7	1	14.10	2,914.10	150.00	437,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,115.00	-	437,115.00	-	-	
3124	ส.ป.ก.4-01	-	5123/2	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	2	6.00	4,206.00	400.00	1,682,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,400.00	-	-	1,682,400.00	0.01	
3125	ส.ป.ก.4-01	-	5115/14	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	3	5.00	3,905.00	400.00	1,562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,000.00	-	-	1,562,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 530 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3126	โฉนด	5055	13679	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	5	1	35.30	2,135.30	150.00	320,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,295.00	-	320,295.00	-	-	
3127	ส.ป.ก.4-01	-	5102/21	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	8	3	91.00	3,591.00	400.00	1,436,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,400.00	-	-	1,436,400.00	0.01	
3128	ส.ป.ก.4-01	-	5102/12	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	11	2	8.00	4,608.00	400.00	1,843,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,843,200.00	-	-	1,843,200.00	0.01	
3129	โฉนด	5194	13888	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3130	โฉนด	4955	13416	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	1,539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	32	602,784.00	556,416.00	538,632.00	-	538,632.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	1,540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	12	34,776.00	255,024.00	250,578.00	-	-	250,578.00	0.02
					1	4	2	3.00	1,803.00	150.00	270,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,450.00	-	270,450.00	-	-	
3131	โฉนด	505	13565	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
3132	โฉนด	5195	13889	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3133	โฉนด	2	189	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	67.80	867.80	1,650.00	1,431,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,870.00	-	1,431,870.00	-	-	
3134	ส.ป.ก.4-01	-	5123/5	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	1	86.00	4,186.00	400.00	1,674,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,400.00	-	-	1,674,400.00	0.01	
3135	ส.ป.ก.4-01	-	6932/3	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	7	0	72.00	2,872.00	400.00	1,148,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,800.00	-	-	1,148,800.00	0.01	
3136	ส.ป.ก.4-01	-	6932/9	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	6	3	99.00	2,799.00	400.00	1,119,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,600.00	-	-	1,119,600.00	0.01	
3137	ส.ป.ก.4-01	-	5108/12	หมู่ ต.นาไ้	1	28	1	60.00	11,360.00	150.00	1,704,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,000.00	-	-	1,704,000.00	0.01	
3138	ส.ป.ก.4-01	-	5135/13	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	17	0	44.00	6,844.00	400.00	2,737,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,737,600.00	-	-	2,737,600.00	0.01	
3139	ส.ป.ก.4-01	-	5132/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	3	68.00	4,368.00	400.00	1,747,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,200.00	-	-	1,747,200.00	0.01	
3140	ส.ป.ก.4-01	-	5132/5	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	3	48.00	3,948.00	150.00	592,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,200.00	-	-	592,200.00	0.01	
3141	ส.ป.ก.4-01	-	7073/4	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	5	0	4.00	2,004.00	150.00	300,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 532 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3142	ส.ป.ก.4-01	-	1069/19	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	6	3	39.00	2,739.00	400.00	1,095,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,600.00	-	-	1,095,600.00	0.01	
3143	ส.ป.ก.4-01	-	7068/30	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	7	2	7.00	3,007.00	400.00	1,202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,800.00	-	-	1,202,800.00	0.01	
3144	ส.ป.ก.4-01	-	6372/2	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	17	1	7.00	6,907.00	150.00	1,036,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,050.00	-	-	1,036,050.00	0.01	
3145	ส.ป.ก.4-01	-	6372/3	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	8	2	58.00	3,458.00	150.00	518,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,700.00	-	-	518,700.00	0.01	
3146	ส.ป.ก.4-01	-	4826 388 8/9	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	1	51.00	4,151.00	150.00	622,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,650.00	-	-	622,650.00	0.01	
3147	โฉนด	109	1880	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	73.90	73.90	4,000.00	295,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,600.00	-	295,600.00	-	-	
3148	โฉนด	3765	9995	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	16.80	16.80	4,000.00	67,200.00	1,541	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	22	52,416.00	111,384.00	175,308.00	-	-	175,308.00	0.02
					1	0	0	76.20	76.20	4,000.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	304,800.00	-	-	
3149	โฉนด	3764	9994	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	1,542	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	22	144,256.00	306,544.00	353,528.00	-	-	353,528.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 533 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
3150	โฉนด	62	5130	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	1,543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	80,500.00	724,500.00	792,300.00	-	792,300.00	-	-
					1	0	0	40.50	40.50	4,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-	
3151	โฉนด	104	1875	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	8	2	40.00	3,440.00	400.00	1,376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,000.00	-	1,376,000.00	-	-	
3152	โฉนด	4868	13087	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	3	22.30	722.30	150.00	108,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,345.00	-	108,345.00	-	-	
3153	โฉนด	4873	13092	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	3	65.50	365.50	150.00	54,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,825.00	-	54,825.00	-	-	
3154	โฉนด	103	1874	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	1	64.20	164.20	660.00	108,372.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,372.00	-	108,372.00	-	-	
3155	โฉนด	2452	5630	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	3	38.40	1,138.40	150.00	170,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,760.00	-	170,760.00	-	-	
3156	โฉนด	4935	13349	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 534 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3157	โฉนด	2410	5588	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	3	1	94.50	1,394.50	150.00	209,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,175.00	-	209,175.00	-	-	
3158	โฉนด	2411	5589	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	3	43.00	343.00	200.00	68,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,600.00	-	68,600.00	-	-	
3159	โฉนด	2416	5594	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	56.00	56.00	750.00	42,000.00	1,544	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.00	-	7,800.00	3,494,400.00	42	2,970,240.00	524,160.00	566,160.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00	1,545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	6	12,880.00	309,120.00	310,180.00	-	310,180.00	-	-
					1	0	2	4.60	204.60	750.00	153,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,450.00	-	153,450.00	-	-	
3160	โฉนด	2417	5595	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	1,546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	18	318,780.00	1,130,220.00	1,163,970.00	-	-	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	1,547	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	28	39,312.00	54,288.00	61,038.00	-	-	-	-
					1	1	0	57.70	457.70	750.00	343,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,275.00	-	343,275.00	-	-	
3161	โฉนด	2419	5597	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	1,548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	32	241,500.00	241,500.00	252,180.00	-	252,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 535 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	1,549	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	3,120.00	59,280.00	70,032.00	-	-	70,032.00	0.02
					1	0	1	47.90	147.90	2,000.00	295,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800.00	-	295,800.00	-	-
3162	โฉนด	3787	10344	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	35.40	35.40	2,000.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	70,800.00	-	-
3163	โฉนด	2428	5606	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	1,550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	12	28,980.00	260,820.00	267,570.00	-	-	-	-
					1	1	0	91.70	491.70	750.00	368,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,775.00	-	368,775.00	-	-
3164	โฉนด	2470	5648	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	0	20.00	420.00	150.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
3165	โฉนด	2372	5550	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	1,551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	22	109,480.00	212,520.00	232,520.00	-	-	232,520.00	0.02
					1	0	0	16.40	16.40	2,000.00	32,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800.00	-	32,800.00	-	-
3166	โฉนด	2379	5557	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	4	2	17.70	1,817.70	1,250.00	2,272,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,272,125.00	-	2,272,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 536 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3167	โฉนด	2386	5564	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	65.50	65.50	2,000.00	131,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	131,000.00	-	-	
3168	โฉนด	4464	12226	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	21.20	21.20	2,000.00	42,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	42,400.00	-	-	
3169	โฉนด	1733	4725	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	4	0	45.00	1,645.00	470.00	773,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,150.00	-	773,150.00	-	-	
3170	โฉนด	2060	5057	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	13	0	61.00	5,261.00	400.00	2,104,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,104,400.00	-	2,104,400.00	-	-	
3171	โฉนด	1582	4566	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	0	43.00	1,243.00	150.00	186,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,450.00	-	186,450.00	-	-	
3172	โฉนด	1589	4573	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	2	92.00	692.00	150.00	103,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	103,800.00	-	-	
3173	โฉนด	1588	4572	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	3	88.00	788.00	750.00	591,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	591,000.00	-	-	
3174	โฉนด	2145	5323	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	5	3	61.00	2,361.00	630.00	1,487,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,430.00	-	1,487,430.00	-	-	
3175	โฉนด	1655	5986	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	1	85.00	185.00	2,500.00	462,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,500.00	-	462,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 537 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3176	โฉนด	4064	11041	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	10	1	56.30	4,156.30	220.00	914,386.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,386.00	-	914,386.00	-	-	
3177	โฉนด	1447	4431	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	10	1	54.30	4,154.30	220.00	913,946.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,946.00	-	913,946.00	-	-	
3178	โฉนด	3795	10402	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	2	96.20	296.20	150.00	44,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,430.00	-	44,430.00	-	-	
3179	โฉนด	2169	5347	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	2	55.80	655.80	1,400.00	918,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,120.00	-	918,120.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	1,400.00	56,000.00	1,552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	32	644,000.00	644,000.00	648,480.00	-	648,480.00	-	-
3180	โฉนด	3183	7704	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	2	91.10	1,491.10	220.00	328,042.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,042.00	-	328,042.00	-	-	
3181	โฉนด	539	2686	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	8	3	19.00	3,519.00	330.00	1,161,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,270.00	-	1,161,270.00	-	-	
3182	น.ส.3	-	-	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	1,553	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	52	795,600.00	140,400.00	146,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	400.00	1,500.00	1,554	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,100.00	121,500.00	4	10,935.00	110,565.00	108,420.00	-	106,920.00	1,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	81.25	1,181.25	400.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.01	
3183	โฉนด	4516	1214	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	3	83.40	1,583.40	1,000.00	1,583,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,583,400.00	-	1,583,400.00	-	-	
3184	โฉนด	4712	12741	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
3185	โฉนด	4566	12421	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	3	95.50	395.50	900.00	355,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,950.00	-	355,950.00	-	-	
3186	โฉนด	4567	12422	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	3	91.00	791.00	900.00	711,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,900.00	-	711,900.00	-	-	
3187	โฉนด	4568	12423	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	3	81.90	1,581.90	750.00	1,186,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,425.00	-	1,186,425.00	-	-	
3188	โฉนด	4563	12418	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	1	50.10	950.10	900.00	855,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,090.00	-	855,090.00	-	-	
3189	โฉนด	761	3329	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	6	0	88.00	2,488.00	200.00	497,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,600.00	-	497,600.00	-	-	
3190	โฉนด	3869	10633	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	2	3.10	1,803.10	900.00	1,622,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,622,790.00	-	1,622,790.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3191	โฉนด	4965	13426	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	2	55.80	1,455.80	200.00	291,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,160.00	-	291,160.00	-	-	
3192	โฉนด	696	3264	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	14	0	96.00	5,696.00	200.00	1,139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,200.00	-	1,139,200.00	-	-	
3193	โฉนด	3828	10219	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	11	2	43.30	4,643.30	300.00	1,392,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,990.00	-	1,392,990.00	-	-	
3194	โฉนด	736	3304	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-	
					1	21	0	99.00	8,499.00	650.00	5,524,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,524,350.00	-	5,524,350.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	650.00	3,900.00	1,555	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	22	57,960.00	135,240.00	131,412.00	-	131,412.00	-	-
3195	โฉนด	1645	5976	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	8	1	58.90	3,358.90	150.00	503,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,835.00	-	503,835.00	-	-	
3196	โฉนด	3514	8230	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
3197	โฉนด	2436	5614	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	1	34.60	934.60	660.00	616,836.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,836.00	-	616,836.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3198	โฉนด	4469	12204	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	7.50	7.50	660.00	4,950.00	1,556	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	12	121,500.00	121,500.00	126,450.00	-	-	-	-
					1	1	0	76.90	476.90	660.00	314,754.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,754.00	-	314,754.00	-	-	
3199	โฉนด	2144	5322	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	1	10.00	2,510.00	630.00	1,581,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,300.00	-	1,581,300.00	-	-	
3200	โฉนด	2130	5308	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	1,900.00	47,500.00	1,557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	5	32,200.00	772,800.00	820,300.00	-	-	-	-
					3	0	0	32.00	32.00	1,900.00	60,800.00	1,558	โรงจอดรถ	ตึก	3	128.00	-	2,600.00	332,800.00	17	73,216.00	259,584.00	320,384.00	-	-	-	-
					1	6	3	76.20	2,776.20	1,900.00	5,274,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,274,780.00	-	5,274,780.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	1,900.00	57,000.00	1,559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	212,520.00	753,480.00	810,480.00	-	-	-	-
3201	โฉนด	2131	5309	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	2,200.00	52,800.00	1,560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	324,576.00	448,224.00	501,024.00	-	-	-	-
					1	0	3	45.20	345.20	2,200.00	759,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,440.00	-	759,440.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 541 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3202	โฉนด	2125	5303	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	6	0	45.90	2,445.90	150.00	366,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,885.00	-	366,885.00	-	-	
3203	โฉนด	2481	5659	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	6	1	12.10	2,512.10	660.00	1,657,986.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,986.00	-	1,657,986.00	-	-	
3204	โฉนด	3841	10278	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	5	2	61.00	2,261.00	400.00	904,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,400.00	-	904,400.00	-	-	
3205	โฉนด	3522	8241	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	29.25	29.25	560.00	16,380.00	1,561	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,800.00	1,825,200.00	22	1,368,900.00	456,300.00	472,680.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	560.00	8,400.00	1,562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	7	17,388.00	272,412.00	280,812.00	-	-	-	-
					1	5	0	69.65	2,069.65	560.00	1,159,004.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,004.00	-	1,159,004.00	-	-	
3206	โฉนด	2140	5318	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	0	73.30	1,273.30	880.00	1,120,504.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,504.00	-	1,120,504.00	-	-	
3207	โฉนด	2155	5333	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	8	2	58.70	3,458.70	880.00	3,043,656.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,043,656.00	-	3,043,656.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	880.00	13,200.00	1,563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	7	24,150.00	458,850.00	462,390.00	-	462,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 542 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3208	โฉนด	2344	5522	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	3	29.50	1,129.50	150.00	169,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,425.00	-	169,425.00	-	-	
3209	โฉนด	3184	7705	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	2	91.20	1,491.20	220.00	328,064.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,064.00	-	328,064.00	-	-	
3210	โฉนด	3337	9293	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	22.00	322.00	150.00	48,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-	
3211	โฉนด	3336	9292	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	94.00	394.00	150.00	59,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,100.00	-	59,100.00	-	-	
3212	โฉนด	1677	6008	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	1	15.60	2,515.60	150.00	377,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,340.00	-	377,340.00	-	-	
3213	โฉนด	1648	5979	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	1	71.70	2,571.70	150.00	385,755.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,755.00	-	385,755.00	-	-	
3214	โฉนด	1649	5980	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	1	25.50	2,525.50	150.00	378,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,825.00	-	378,825.00	-	-	
3215	โฉนด	4468	12203	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	51.20	51.20	660.00	33,792.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,792.00	-	33,792.00	-	-	
3216	โฉนด	4949	13410	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	3	50.70	350.70	660.00	231,462.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,462.00	-	231,462.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไผ่ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 543 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	660.00	10,560.00	1,564	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	22	748,800.00	249,600.00	160,320.00	-	160,320.00	-	-
3217	โฉนด	4950	13411	หมู่ 7 ต.นาไผ่	1	0	2	49.20	249.20	750.00	186,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,900.00	-	186,900.00	-	-
3218	โฉนด	4951	13412	หมู่ 3 ต.นาไผ่	1	0	1	63.20	163.20	400.00	65,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,280.00	-	65,280.00	-	-
3219	โฉนด	641	2983	หมู่ 3 ต.นาไผ่	2	0	0	4.00	4.00	200.00	800.00	1,565	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	7	2,080.00	39,520.00	39,488.00	-	-	39,488.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	200.00	4,200.00	1,566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	32	338,100.00	338,100.00	315,252.00	-	315,252.00	-	-
					1	1	2	68.00	668.00	200.00	133,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,600.00	-	133,600.00	-	-
3220	โฉนด	4964	13425	หมู่ 3 ต.นาไผ่	2	0	0	37.50	37.50	200.00	7,500.00	1,567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	12	169,050.00	1,038,450.00	1,045,950.00	-	1,045,950.00	-	-
					1	9	2	51.70	3,851.70	200.00	770,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,340.00	-	770,340.00	-	-
3221	โฉนด	3052	6641	หมู่ 3 ต.นาไผ่	1	12	1	68.00	4,968.00	260.00	1,291,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,680.00	-	1,291,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3222	โฉนด	610	2952	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	7	0	74.00	2,874.00	350.00	1,005,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,900.00	-	1,005,900.00	-	-	
3223	โฉนด	611	2953	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	0	27.00	827.00	400.00	330,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,800.00	-	330,800.00	-	-	
3224	โฉนด	3971	11455	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	14	0	79.60	5,679.60	200.00	1,135,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,920.00	-	1,135,920.00	-	-	
3225	โฉนด	3914	10706	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	11	2	39.40	4,639.40	200.00	927,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,880.00	-	927,880.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	1,568	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	14	288,000.00	1,312,000.00	1,317,000.00	-	-	-	-
3226	โฉนด	654	2996	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	5	0	41.00	2,041.00	560.00	1,142,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,960.00	-	1,142,960.00	-	-	
3227	โฉนด	4887	13138	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	5	0	82.00	2,082.00	1,500.00	3,123,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,123,000.00	-	3,123,000.00	-	-	
3228	โฉนด	1160	4005	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	5	0	35.00	2,035.00	1,500.00	3,052,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,052,500.00	-	3,052,500.00	-	-	
3229	โฉนด	1024	3742	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	3	10.00	710.00	400.00	284,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	284,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3230	โฉนด	992	3710	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	10	3	78.00	4,378.00	300.00	1,313,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,400.00	-	1,313,400.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1,569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	52	1,591,200.00	280,800.00	289,800.00	-	289,800.00	-	-
3231	โฉนด	1266	4111	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00	1,570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	32	351,624.00	324,576.00	326,802.00	-	326,802.00	-	-
					1	0	3	59.00	359.00	750.00	269,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,250.00	-	269,250.00	-	-	
3232	โฉนด	1162	4007	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	1	71.00	1,371.00	150.00	205,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,650.00	-	205,650.00	-	-	
3233	โฉนด	1163	13257	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	20	0	81.00	8,081.00	150.00	1,212,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,150.00	-	1,212,150.00	-	-	
3234	โฉนด	1159	4004	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	63.00	163.00	150.00	24,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,450.00	-	24,450.00	-	-	
3235	โฉนด	3486	8778	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	64.00	164.00	150.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	24,600.00	-	-	
3236	โฉนด	3483	8775	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3237	โหนด	1176	4021	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
3238	โหนด	2005	4998	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	11	1	49.00	4,549.00	150.00	682,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,350.00	-	682,350.00	-	-	
3239	โหนด	3738	9567	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	4	0	38.90	1,638.90	400.00	655,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,560.00	-	655,560.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	1,571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	96,600.00	708,400.00	702,300.00	-	702,300.00	-	-
3240	โหนด	2976	5291	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	470.00	11,750.00	1,572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	22	241,500.00	563,500.00	543,050.00	-	543,050.00	-	-
												1,573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	154,560.00	328,440.00	340,190.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	470.00	6,345.00	1,574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	15	69,552.00	365,148.00	371,493.00	-	-	-	-
					1	3	1	33.50	1,333.50	470.00	626,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,745.00	-	626,745.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	470.00	7,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	-	7,050.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3241	โฉนด	4397	11879	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	21.25	21.25	750.00	15,937.50	1,575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,050.00	684,250.00	17	136,850.00	547,400.00	563,337.50	-	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	1,576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	3	7,728.00	378,672.00	387,672.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00	1,577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	3	1,932.00	191,268.00	195,768.00	-	-	-	-	-
					1	0	2	1.55	201.55	750.00	151,162.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,162.50	-	151,162.50	-	-	-
3242	โฉนด	2011	5004	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00	1,578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	12	128,800.00	1,159,200.00	1,175,200.00	-	-	-	-	-
					1	5	3	60.00	2,360.00	400.00	944,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,000.00	-	944,000.00	-	-	-
3243	โฉนด	4966	13427	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	2	86.60	1,086.60	200.00	217,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,320.00	-	217,320.00	-	-	-
3244	โฉนด	613	2955	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	2	83.00	683.00	200.00	136,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,600.00	-	136,600.00	-	-	-
3245	โฉนด	612	2954	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	2	16.00	1,016.00	350.00	355,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,600.00	-	355,600.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3246	โฉนด	615	2957	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	1	63.00	163.00	260.00	42,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,380.00	-	42,380.00	-	-	
3247	โฉนด	1677	4669	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	4	2	19.00	1,819.00	630.00	1,145,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,970.00	-	1,145,970.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	630.00	12,600.00	1,579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	193,200.00	450,800.00	463,400.00	-	-	-	
3248	โฉนด	1678	4670	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	33.75	33.75	630.00	21,262.50	1,580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	38	673,785.00	412,965.00	434,227.50	-	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	630.00	3,780.00	1,581	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	7	5,616.00	87,984.00	91,764.00	-	-	-	
					1	4	2	40.75	1,840.75	630.00	1,159,672.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,672.50	-	1,159,672.50	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	630.00	14,175.00	1,582	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	15	423,225.00	346,275.00	360,450.00	-	-	-	
3249	โฉนด	763	3331	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	11	0	31.00	4,431.00	260.00	1,152,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,060.00	-	1,152,060.00	-	-	
3250	โฉนด	4564	12419	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	2	33.40	633.40	900.00	570,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,060.00	-	570,060.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3251	โฉนด	810	3378	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,080.00	-	-	10,080.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	560.00	6,720.00	1,583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	7	34,776.00	544,824.00	551,544.00	-	-	-	-
												1,584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	6	19,320.00	367,080.00	367,080.00	-	-	-	-
					1	3	0	46.70	1,246.70	560.00	698,152.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,152.00	-	698,152.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,080.00	-	-	10,080.00	0.02
3252	โฉนด	848	3519	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	1	44.00	1,344.00	470.00	631,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,680.00	-	631,680.00	-	-
3253	โฉนด	849	3520	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	2	65.60	1,865.60	150.00	279,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,840.00	-	279,840.00	-	-
3254	โฉนด	4711	12740	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	16.40	216.40	1,000.00	216,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,400.00	-	216,400.00	-	-
3255	โฉนด	752	3320	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	19.00	19.00	750.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	14,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3256	โฉนด	2087	5084	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	1,585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	32	289,800.00	289,800.00	280,116.00	-	280,116.00	-	-
					1	0	3	49.00	349.00	750.00	261,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,750.00	-	261,750.00	-	-	
3257	โฉนด	2088	5085	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	21.00	221.00	400.00	88,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	88,400.00	-	-	
3258	โฉนด	473	2519	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	60.00	60.00	560.00	33,600.00	1,586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	32	1,004,640.00	927,360.00	922,320.00	-	922,320.00	-	-
					1	7	3	73.00	3,173.00	560.00	1,776,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,880.00	-	1,776,880.00	-	-	
3259	โฉนด	32	131	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	3	56.30	1,956.30	750.00	1,467,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,467,225.00	-	1,467,225.00	-	-	
3260	โฉนด	781	3349	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	32.50	32.50	200.00	6,500.00	1,587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	37	648,830.00	397,670.00	404,170.00	-	-	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	200.00	1,000.00	1,588	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	22	96,720.00	7,280.00	8,280.00	-	-	-	-
					1	27	1	46.50	10,946.50	200.00	2,189,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,189,300.00	-	2,189,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3261	โฉนด	4022	10897	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	3	13.00	1,513.00	200.00	302,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,600.00	-	302,600.00	-	-	
3262	โฉนด	842	3513	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1,589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	4	28,980.00	937,020.00	949,860.00	-	949,860.00	-	-
					1	4	3	28.00	1,928.00	750.00	1,446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000.00	-	1,446,000.00	-	-	
3263	โฉนด	795	3363	หมู่ 3 ต.นาไต้	3	0	0	50.00	50.00	900.00	45,000.00	1,590	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	7,200.00	1,440,000.00	19	374,400.00	1,065,600.00	1,081,800.00	-	-	1,081,800.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	900.00	45,000.00	1,591	โรงจอดรถ	ตึก	2	600.00	-	2,600.00	1,560,000.00	19	405,600.00	1,154,400.00	1,168,200.00	-	-	1,168,200.00	0.02
					1	2	2	82.00	1,082.00	900.00	973,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,800.00	-	-	973,800.00	0.01	
3264	โฉนด	3353	9607	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	1	38.00	138.00	1,200.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-	
3265	โฉนด	3354	9608	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	1	68.00	168.00	1,200.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	201,600.00	-	-	
3266	โฉนด	41	237	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	6	2	29.80	2,629.80	560.00	1,472,688.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,472,688.00	-	1,472,688.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3267	โฉนด	4208	1806	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	3	28.00	728.00	660.00	480,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,480.00	-	480,480.00	-	-
3268	โฉนด	409	1807	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	0	20.90	420.90	660.00	277,794.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,794.00	-	277,794.00	-	-
3269	โฉนด	20	119	หมู่ 3 ต.นาไต้	5	0	0	16.00	16.00	900.00	14,400.00	1,592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,900.00	505,600.00	9	45,504.00	460,096.00	474,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	25.00	7,900.00	-	-	-	-	-	118,624.00	-	118,624.00	0.30
													-	ตึก	2	48.00	75.00	7,900.00	-	-	-	-	-	355,872.00	-	355,872.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	900.00	14,400.00	1,593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,900.00	505,600.00	9	45,504.00	460,096.00	474,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	25.00	7,900.00	-	-	-	-	-	118,624.00	-	118,624.00	0.30
													-	ตึก	2	48.00	75.00	7,900.00	-	-	-	-	-	355,872.00	-	355,872.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	900.00	14,400.00	1,594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	9	35,392.00	470,208.00	474,496.00	-	-	474,496.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 553 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	900.00	14,400.00	1,595	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	9	40,448.00	465,152.00	474,496.00	-	-	474,496.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	900.00	14,400.00	1,596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	9	40,448.00	465,152.00	474,496.00	-	-	474,496.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	900.00	14,400.00	1,597	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	9	40,448.00	465,152.00	474,496.00	-	-	474,496.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	900.00	14,400.00	1,598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	9	35,392.00	470,208.00	474,496.00	-	-	474,496.00	0.02
					1	1	1	83.60	583.60	900.00	525,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,240.00	-	525,240.00	-	-
3270	โฉนด	650	2992	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	2	11.00	1,011.00	150.00	151,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,650.00	-	-	-	-
3271	โฉนด	3437	8590	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	1	54.30	954.30	150.00	143,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,145.00	-	143,145.00	-	-
3272	โฉนด	789	3357	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	5	2	19.00	2,219.00	660.00	1,464,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,540.00	-	1,464,540.00	-	-
3273	โฉนด	59	5128	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	1	44.60	1,344.60	150.00	201,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,690.00	-	201,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 554 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3274	โฉนด	2159	5337	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	3	20.60	2,320.60	880.00	2,042,128.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,042,128.00	-	2,042,128.00	-	-	
3275	โฉนด	3096	6738	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	1	15.00	515.00	150.00	77,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	77,250.00	-	-	
3276	โฉนด	3095	6737	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	0	89.00	489.00	150.00	73,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,350.00	-	73,350.00	-	-	
3277	โฉนด	4212	11400	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	8.30	108.30	150.00	16,245.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,245.00	-	-	-	-	
3278	โฉนด	4045	10958	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	1,599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	17	64,400.00	257,600.00	254,720.00	-	254,720.00	-	-
					1	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-	
3279	โฉนด	616	2958	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	10	1	79.00	4,179.00	300.00	1,253,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,700.00	-	1,253,700.00	-	-	
3280	โฉนด	4962	13423	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	3	30.00	1,930.00	200.00	386,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,000.00	-	386,000.00	-	-	
3281	โฉนด	528	2675	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	9	0	97.00	3,697.00	200.00	739,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,400.00	-	739,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 555 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3282	โฉนด	695	3263	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	1	96.00	2,596.00	200.00	519,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,200.00	-	519,200.00	-	-	
3283	โฉนด	2938	5206	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	0	38.00	1,638.00	300.00	491,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400.00	-	491,400.00	-	-	
3284	โฉนด	2937	5205	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	3	14.00	714.00	350.00	249,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900.00	-	249,900.00	-	-	
3285	โฉนด	33	132	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	1	9.70	2,509.70	650.00	1,631,305.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,305.00	-	1,631,305.00	-	-	
3286	โฉนด	559	2706	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	3	10.00	1,110.00	350.00	388,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	388,500.00	-	-	
3287	ส.ป.ก.4-01	-	414	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	10	0	24.00	4,024.00	400.00	1,609,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,609,600.00	-	-	1,609,600.00	0.01	
3288	โฉนด	1856	4848	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	3	97.00	1,197.00	200.00	239,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	239,400.00	-	-	
3289	โฉนด	3511	8986	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	56.05	56.05	750.00	42,037.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,037.50	-	42,037.50	-	-	
					2	0	0	6.25	6.25	750.00	4,687.50	1,600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	17	44,275.00	156,975.00	157,637.50	-	-	157,637.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 556 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3290	โฉนด	3272	8501	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	2	73.70	273.70	750.00	205,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,275.00	-	205,275.00	-	-	
3291	โฉนด	1491	4475	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	6	2	78.00	2,678.00	250.00	669,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,500.00	-	669,500.00	-	-	
3292	โฉนด	2000	7792	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	22.20	422.20	350.00	147,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,770.00	-	147,770.00	-	-	
3293	โฉนด	1406	5738	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	2	48.70	1,848.70	300.00	554,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,610.00	-	554,610.00	-	-	
3294	โฉนด	3803	10486	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	50.00	50.00	750.00	37,500.00	1,601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	37	966,000.00	644,000.00	617,100.00	-	617,100.00	-	-
					1	0	0	52.30	52.30	750.00	39,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,225.00	-	39,225.00	-	-	
3295	โฉนด	3307	8054	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	40.00	40.00	810.00	32,400.00	1,602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	17	283,360.00	1,004,640.00	1,037,040.00	-	-	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	810.00	28,350.00	1,603	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,600.00	364,000.00	7	21,840.00	342,160.00	370,510.00	-	-	-	-
					1	12	1	67.00	4,967.00	810.00	4,023,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,023,270.00	-	4,023,270.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3296	โฉนด	3019	6569	หมู่ 2 ต.นาไ้	5	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1,604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,050.00	483,000.00	8	33,810.00	449,190.00	471,690.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	26.67	8,050.00	-	-	-	-	-	118,466.38	-	118,466.38	0.30
													-	ตึก	2	44.00	73.33	8,050.00	-	-	-	-	-	325,893.62	325,893.62	-	-
					1	0	0	70.50	70.50	1,500.00	105,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	105,750.00	-	-
3297	โฉนด	3039	6619	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	5	2	2.00	2,202.00	150.00	330,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,300.00	-	330,300.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	1,605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	32	322,000.00	322,000.00	299,240.00	-	299,240.00	-	-
3298	โฉนด	52	1846	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	1	55.00	155.00	1,300.00	201,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500.00	-	201,500.00	-	-
3299	โฉนด	277	2048	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	2	69.00	1,869.00	150.00	280,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,350.00	-	280,350.00	-	-
3300	โฉนด	5197	13903	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	87.50	1,087.50	1,750.00	1,903,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,125.00	-	1,903,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 558 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3301	โฉนด	3532	9333	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	3	62.00	1,162.00	150.00	174,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,300.00	-	174,300.00	-	-	
3302	ส.ป.ก.4-01	-	5113/12	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	1,606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	12	69,552.00	510,048.00	502,506.00	-	498,456.00	4,050.00	0.02
					1	15	2	2.00	6,202.00	150.00	930,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,300.00	-	-	930,300.00	0.01	
3303	โฉนด	960	3678	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	4	0	19.00	1,619.00	150.00	242,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,850.00	-	242,850.00	-	-	
3304	โฉนด	471	2517	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	73.50	73.50	560.00	41,160.00	1,607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	8,050.00	2,366,700.00	42	1,704,024.00	662,676.00	656,502.00	-	656,502.00	-	-
					1	3	2	14.50	1,414.50	560.00	792,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,120.00	-	792,120.00	-	-	
3305	โฉนด	3862	10522	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	2	94.00	1,094.00	150.00	164,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,100.00	-	164,100.00	-	-	
3306	โฉนด	4142	11276	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	68.00	368.00	560.00	206,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,080.00	-	206,080.00	-	-	
3307	ส.ป.ก.4-01	-	5104/22	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	6	2	27.00	2,627.00	400.00	1,050,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,800.00	-	-	1,050,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3308	โฉนด	731	3299	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	6	2	84.00	2,684.00	200.00	536,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,800.00	-	536,800.00	-	-	
3309	ส.ป.ก.4-01	-	3239/3	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	17	3	36.00	7,136.00	400.00	2,854,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,854,400.00	-	-	2,854,400.00	0.01	
3310	โฉนด	2438	5616	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	3	2	97.00	1,497.00	660.00	988,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,020.00	-	988,020.00	-	-	
3311	โฉนด	3046	6621	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	4	1	52.00	1,752.00	1,150.00	2,014,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,014,800.00	-	2,014,800.00	-	-	
3312	โฉนด	1663	4655	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	1	84.00	1,384.00	750.00	1,038,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,000.00	-	1,038,000.00	-	-	
3313	โฉนด	3785	10315	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	16.40	16.40	1,750.00	28,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,700.00	-	28,700.00	-	-	
					5	0	0	52.50	52.50	1,750.00	91,875.00	1,608	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	6	84,525.00	1,605,975.00	1,697,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	25.00	11.90	8,050.00	-	-	-	-	-	189,099.33	-	189,099.33	0.30
													-	ตึก	2	185.00	88.10	8,050.00	-	-	-	-	-	1,399,970.67	1,399,970.67	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3314	ส.ป.ก.4-01	-	5109/10	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	7	3	9.00	3,109.00	400.00	1,243,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,600.00	-	-	1,243,600.00	0.01	
3315	ส.ป.ก.4-01	-	5117/3	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	5	1	73.00	2,173.00	150.00	325,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,950.00	-	-	325,950.00	0.01	
3316	โฉนด	3606	9417	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	1,609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	17	144,900.00	579,600.00	557,370.00	-	557,370.00	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	300.00	1,125.00	1,610	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	7	5,850.00	33,150.00	30,375.00	-	-	30,375.00	0.02
					1	6	3	62.75	2,762.75	300.00	828,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,825.00	-	828,825.00	-	-	
3317	ส.ป.ก.4-01	-	5111/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	11	3	48.00	4,748.00	400.00	1,899,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,200.00	-	-	1,899,200.00	0.01	
3318	ส.ป.ก.4-01	-	3250/9	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	19	2	64.00	7,864.00	400.00	3,145,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,145,600.00	-	-	3,145,600.00	0.01	
3319	โฉนด	302	2163	หมู่ 2 ต.นาไ้	5	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	1,611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	37	898,380.00	550,620.00	589,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	100.00	55.56	8,050.00	-	-	-	-	-	327,267.27	-	327,267.27	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 561 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	ตึก	2	80.00	44.44	8,050.00	-	-	-	-	-	261,872.73	261,872.73	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	1,612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	37	349,370.00	214,130.00	240,380.00	-	-	-	-
					1	0	0	23.50	23.50	1,500.00	35,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250.00	-	35,250.00	-	-	
3320	โฉนด	1099	3817	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	7	25,280.00	480,320.00	494,208.00	-	-	494,208.00	0.02
					1	0	0	17.20	17.20	1,500.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-	
3321	โฉนด	2233	5411	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	3	0	96.00	1,296.00	150.00	194,400.00	1,614	โรงงาน	ตึก	3	8,812.00	-	6,250.00	55,075,000.00	23	18,725,500.00	36,349,500.00	35,442,400.00	-	-	35,442,400.00	0.30
					3	0	0	80.00	80.00	150.00	12,000.00	1,615	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	320.00	-	7,200.00	2,304,000.00	23	783,360.00	1,520,640.00	1,486,560.00	-	-	1,486,560.00	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1,616	โรงงาน	ตึก	3	1,036.00	-	6,250.00	6,475,000.00	23	2,201,500.00	4,273,500.00	4,159,000.00	-	-	4,159,000.00	0.30
					3	3	2	15.70	1,415.70	150.00	212,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,355.00	-	-	212,355.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 562 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	72.00	72.00	150.00	10,800.00	1,617	โรงจอดรถ	ตึก	3	302.00	-	2,600.00	785,200.00	23	266,968.00	518,232.00	513,328.00	-	-	513,328.00	0.30
3322	ส.ป.ก.4-01	-	5109/8	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	19	1	97.00	7,797.00	400.00	3,118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,118,800.00	-	-	3,118,800.00	0.01
3323	โฉนด	3921	10667	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	1,618	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,600.00	520,000.00	12	62,400.00	457,600.00	497,200.00	-	-	497,200.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00	1,619	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	3	416.00	41,184.00	44,352.00	-	-	44,352.00	0.30
					1	0	1	46.00	146.00	1,000.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-
3324	ส.ป.ก.4-01	-	5109/16	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	11	0	82.00	4,482.00	150.00	672,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,300.00	-	-	672,300.00	0.01
3325	โฉนด	2203	5381	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	3	2	15.70	1,415.70	150.00	212,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,355.00	-	-	212,355.00	0.30
					3	5	1	60.00	2,160.00	150.00	324,000.00	1,620	โรงงาน	ตึก	3	8,640.00	-	6,250.00	54,000,000.00	23	18,360,000.00	35,640,000.00	34,884,000.00	-	-	34,884,000.00	0.30
3326	ส.ป.ก.4-01	-	5104/23	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	6	0	34.00	2,434.00	400.00	973,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,600.00	-	-	973,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3327	ส.ป.ก.4-01	-	5117/22	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	15	2	17.00	6,217.00	150.00	932,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,550.00	-	-	932,550.00	0.01	
3328	โฉนด	1967	4960	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	9	3	83.25	3,983.25	560.00	2,230,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,230,620.00	-	2,230,620.00	-	-	
					2	0	0	18.75	18.75	560.00	10,500.00	1,621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	42	434,700.00	169,050.00	179,550.00	-	-	-	-
3329	ส.ป.ก.4-01	-	5109/13	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	11	1	74.00	4,574.00	150.00	686,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,100.00	-	-	686,100.00	0.01	
3330	ส.ป.ก.4-01	-	5128/3	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	50	0	0.00	20,000.00	400.00	8,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000.00	-	-	8,000,000.00	0.01	
3331	ส.ป.ก.4-01	-	3053	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	10	1	67.00	4,167.00	400.00	1,666,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,800.00	-	-	1,666,800.00	0.01	
3332	ส.ป.ก.4-01	-	231	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	20	0	2.00	8,002.00	1,000.00	8,002,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,002,000.00	-	-	8,002,000.00	0.01	
3333	ส.ป.ก.4-01	-	409	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	26	2	89.00	10,689.00	150.00	1,603,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,350.00	-	-	1,603,350.00	0.01	
3334	ส.ป.ก.4-01	-	5113/9	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	12	1	3.00	4,903.00	400.00	1,961,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,961,200.00	-	-	1,961,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 564 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3335	โฉนด	4684	12797	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	0	81.00	481.00	150.00	72,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,150.00	-	72,150.00	-	-	
3336	น.ส.3ก	-	5/254	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.01	
3337	ส.ป.ก.4-01	-	391	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	5	3	59.50	2,359.50	150.00	353,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,925.00	-	-	353,925.00	0.01	
					2	0	0	22.50	22.50	150.00	3,375.00	1,622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	32	380,926.00	351,624.00	340,348.00	-	-	340,348.00	0.02
3338	โฉนด	3128	7558	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	8	0	21.00	3,221.00	470.00	1,513,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,870.00	-	1,513,870.00	-	-	
3339	โฉนด	3129	7559	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	0	28.00	428.00	560.00	239,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,680.00	-	239,680.00	-	-	
3340	ส.ป.ก.4-01	-	5112/11	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	1	65.00	1,765.00	400.00	706,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,000.00	-	-	706,000.00	0.01	
3341	ส.ป.ก.4-01	-	5119/21	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	2	25.00	1,025.00	400.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.01	
3342	โฉนด	1394	4378	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	12	1	34.00	4,934.00	220.00	1,085,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,480.00	-	1,085,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3343	ส.ป.ก.4-01	-	5103/14	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	1,623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	37	718,704.00	440,496.00	431,712.00	-	417,312.00	14,400.00	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	400.00	1,500.00	1,624	โรงจอดรถ	ตึก	2	165.00	-	2,600.00	429,000.00	37	257,400.00	171,600.00	155,940.00	-	-	155,940.00	0.02
					1	8	0	96.25	3,296.25	400.00	1,318,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,500.00	-	-	1,318,500.00	0.01
3344	โฉนด	3686	9552	หมู่ 2 ต.นาไต้	3	0	0	5.00	5.00	1,150.00	5,750.00	1,625	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,600.00	23,400.00	6	1,170.00	22,230.00	27,980.00	-	-	-	-
					1	2	2	71.00	1,071.00	1,150.00	1,231,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,650.00	-	1,231,650.00	-	-
3345	โฉนด	1737	4729	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	2	2	45.00	1,045.00	150.00	156,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,750.00	-	156,750.00	-	-
3346	โฉนด	600	2942	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	1,200.00	28,800.00	1,626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	35	540,960.00	425,040.00	415,200.00	-	415,200.00	-	-
					1	0	1	34.50	134.50	1,200.00	161,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400.00	-	161,400.00	-	-
3347	โฉนด	2204	5382	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	0	2	34.10	234.10	150.00	35,115.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,115.00	-	-	35,115.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 566 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	3	0	96.00	1,296.00	150.00	194,400.00	1,627	โรงงาน	ตึก	3	9,568.00	-	6,250.00	59,800,000.00	23	20,332,000.00	39,468,000.00	38,466,400.00	-	-	38,466,400.00	0.30
3348	โฉนด	2216	5394	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	7	2	46.50	3,046.50	1,050.00	3,198,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,198,825.00	-	3,198,825.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,050.00	31,500.00	1,628	บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,000.00	960,000.00	12	288,000.00	672,000.00	626,700.00	-	626,700.00	-	-
3349	ส.ป.ก.4-01	-	5104/15	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	10	1	90.00	4,190.00	400.00	1,676,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,676,000.00	-	-	1,676,000.00	0.01
3350	ส.ป.ก.4-01	-	5103/6	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	44	2	21.00	17,821.00	400.00	7,128,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,128,400.00	-	-	7,128,400.00	0.01
3351	ส.ป.ก.4-01	-	5118/34	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	10	2	43.00	4,243.00	400.00	1,697,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,697,200.00	-	-	1,697,200.00	0.01
3352	ส.ป.ก.4-01	-	5129/21	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	33.75	33.75	400.00	13,500.00	1,629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	27	304,290.00	420,210.00	419,220.00	-	-	419,220.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	1,630	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	12	11,232.00	82,368.00	84,096.00	-	-	84,096.00	0.02
					1	19	3	32.25	7,932.25	400.00	3,172,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,172,900.00	-	-	3,172,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 567 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3353	โฉนด	1994	4987	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	1	36.50	536.50	150.00	80,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,475.00	-	80,475.00	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	150.00	3,375.00	1,631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	17	144,900.00	579,600.00	553,995.00	-	553,995.00	-	-
3354	ส.ป.ก.4-01	-	3251/13	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	3	3	60.00	1,560.00	400.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	
3355	โฉนด	3908	9139	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
3356	ส.ป.ก.4-01	-	5119/2	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	1,632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	22	241,500.00	563,500.00	573,500.00	-	-	-	-
					1	13	0	38.00	5,238.00	400.00	2,095,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,095,200.00	-	-	2,095,200.00	0.01	
3357	ส.ป.ก.4-01	-	5139/3	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	16	1	27.00	6,527.00	150.00	979,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,050.00	-	-	979,050.00	0.01	
3358	ส.ป.ก.4-01	-	3478	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	9	3	62.00	3,962.00	400.00	1,584,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,800.00	-	-	1,584,800.00	0.01	
3359	ส.ป.ก.4-01	-	3038	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	5	3	17.00	2,317.00	150.00	347,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,550.00	-	-	347,550.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 568 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3360	ส.ป.ก.4-01	-	388	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	9	3	39.00	3,939.00	400.00	1,575,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,600.00	-	-	1,575,600.00	0.01	
3361	ส.ป.ก.4-01	-	3030	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	10	2	82.00	4,282.00	400.00	1,712,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,800.00	-	-	1,712,800.00	0.01	
3362	ส.ป.ก.4-01	-	2891	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	28	2	18.00	11,418.00	400.00	4,567,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,567,200.00	-	-	4,567,200.00	0.01	
3363	น.ส.3ก	-	192	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	33.00	1,033.00	400.00	413,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,200.00	-	-	413,200.00	0.01	
3364	ส.ป.ก.4-01	-	3019	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	5	1	22.00	2,122.00	750.00	1,591,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,591,500.00	-	-	1,591,500.00	0.01	
3365	ส.ป.ก.4-01	-	3174/2	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	12	0	50.00	4,850.00	400.00	1,940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,940,000.00	-	-	1,940,000.00	0.01	
3366	น.ส.3ก	-	253	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	4	3	16.00	1,916.00	150.00	287,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,400.00	-	-	287,400.00	0.01	
3367	โฉนด	4757	12900	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
3368	น.ส.3ก	-	1538	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	0	13.00	1,213.00	400.00	485,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,200.00	-	-	485,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 569 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3369	โฉนด	4945	13406	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	1,633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	51,520.00	463,680.00	446,272.00	-	446,272.00	-	-
					1	0	2	1.30	201.30	200.00	40,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,260.00	-	40,260.00	-	-	
3370	โฉนด	4946	13407	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	2	35.00	235.00	750.00	176,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,250.00	-	176,250.00	-	-	
3371	โฉนด	4947	13408	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	79.80	79.80	750.00	59,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,850.00	-	59,850.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	750.00	10,500.00	1,634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	22	135,240.00	315,560.00	308,028.00	-	308,028.00	-	-
3372	โฉนด	4952	13413	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	2	46.00	646.00	350.00	226,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100.00	-	226,100.00	-	-	
3373	โฉนด	4953	13414	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	1	72.40	972.40	350.00	340,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,340.00	-	340,340.00	-	-	
3374	โฉนด	3413	10482	หมู่ 1 ต.นาไต้	2	0	0	8.00	8.00	260.00	2,080.00	1,635	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	12	23,296.00	143,104.00	145,184.00	-	-	-	-
					1	9	3	72.90	3,972.90	260.00	1,032,954.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,954.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 570 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	1,636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	247,296.00	525,504.00	531,744.00	-	-	-	-
3375	โฉนด	3412	10481	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	8	3	91.10	3,591.10	260.00	933,686.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,686.00	-	933,686.00	-	-
3376	โฉนด	4550	12373	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	7	3	64.80	3,164.80	350.00	1,107,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,680.00	-	1,107,680.00	-	-
3377	โฉนด	674	3016	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	7	0	47.50	2,847.50	560.00	1,594,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,594,600.00	-	1,594,600.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	560.00	4,200.00	1,637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	7	12,075.00	229,425.00	233,625.00	-	-	-	-
3378	โฉนด	675	3017	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	5	2	31.00	2,231.00	300.00	669,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,300.00	-	669,300.00	-	-
3379	โฉนด	582	2924	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	0	44.00	1,244.00	660.00	821,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,040.00	-	821,040.00	-	-
3380	โฉนด	750	3318	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	5	2	38.00	2,238.00	560.00	1,253,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,280.00	-	1,253,280.00	-	-
3381	โฉนด	744	3312	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	29	3	58.00	11,958.00	470.00	5,620,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,620,260.00	-	5,620,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	470.00	5,640.00	1,638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	5	11,592.00	374,808.00	372,720.00	-	372,720.00	-	-
3382	โฉนด	4930	13340	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	3	0.00	1,500.00	560.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
3383	โฉนด	5018	13563	หมู่ 3 ต.นาไต้	3	0	0	12.37	12.37	750.00	9,277.50	1,639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.50	-	8,050.00	398,475.00	2,568	302,841.00	95,634.00	104,911.50	-	-	-	-
					1	0	1	10.33	110.33	750.00	82,747.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,747.50	-	82,747.50	-	-
3384	โฉนด	3156	7596	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	1,640	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	5	3,744.00	89,856.00	95,670.00	-	-	95,670.00	0.02
					1	0	0	52.00	52.00	750.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	1,641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	22	370,944.00	788,256.00	792,072.00	-	792,072.00	-	-
3385	โฉนด	3155	7595	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	3	83.00	383.00	660.00	252,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,780.00	-	252,780.00	-	-
3386	โฉนด	3158	7598	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	660.00	7,920.00	1,642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	32	193,200.00	193,200.00	201,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 572 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	31.10	431.10	660.00	284,526.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,526.00	-	284,526.00	-	-	
3387	โฉนด	3821	9661	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	8	1	87.00	3,387.00	300.00	1,016,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,100.00	-	1,016,100.00	-	-	
3388	ส.ป.ก.4-01	-	5118/13	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	5	1	10.00	2,110.00	400.00	844,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,000.00	-	-	844,000.00	0.01	
3389	โฉนด	2371	5549	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-	
3390	ส.ป.ก.4-01	-	5103/27	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	12	3	29.00	5,129.00	400.00	2,051,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,051,600.00	-	-	2,051,600.00	0.01	
3391	โฉนด	351	2212	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	4.00	4.00	2,500.00	10,000.00	1,643	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	42	67,392.00	26,208.00	34,336.00	-	-	34,336.00	0.02
					1	6	0	87.00	2,487.00	2,500.00	6,217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,217,500.00	-	6,217,500.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	1,644	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	42	1,485,120.00	262,080.00	324,580.00	-	324,580.00	-	-
3392	โฉนด	1916	4906	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	1	46.00	146.00	2,000.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	292,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	1,645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	154,560.00	328,440.00	348,780.00	-	348,780.00	-	-
3393	ส.ป.ก.4-01	-	5118/31	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	6	0	66.00	2,466.00	150.00	369,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,900.00	-	-	369,900.00	0.01
3394	ส.ป.ก.4-01	-	5117/25	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	5	1	19.00	2,119.00	400.00	847,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,600.00	-	-	847,600.00	0.01
3395	โฉนด	1789	4781	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	2	81.20	1,881.20	1,100.00	2,069,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,069,320.00	-	2,069,320.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	1,100.00	79,200.00	1,646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,900.00	2,275,200.00	27	955,584.00	1,319,616.00	1,353,312.00	-	-	1,353,312.00	0.02
3396	โฉนด	4279	11559	หมู่ 2 ต.นาไ้	3	5	3	57.00	2,357.00	200.00	471,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,400.00	-	-	471,400.00	0.30
3397	ส.ป.ก.4-01	-	5103/23	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	3	2	64.00	1,464.00	400.00	585,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,600.00	-	-	585,600.00	0.01
3398	ส.ป.ก.4-01	-	5118/32	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	9	3	30.00	3,930.00	400.00	1,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,000.00	-	-	1,572,000.00	0.01
					2	0	0	4.00	4.00	400.00	1,600.00	1,647	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	12	51,840.00	77,760.00	79,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 574 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3399	ส.ป.ก.4-01	-	5112/1	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	19	1	89.00	7,789.00	150.00	1,168,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,350.00	-	-	1,168,350.00	0.01	
3400	โฉนด	2223	5401	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	1	1	7.10	507.10	2,200.00	1,115,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,620.00	-	-	1,115,620.00	0.30	
					3	0	0	4.50	4.50	2,200.00	9,900.00	1,648	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	7,900.00	142,200.00	14	22,752.00	119,448.00	126,504.00	-	-	126,504.00	0.30
3401	โฉนด	1251	4096	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	10	2	44.00	4,244.00	200.00	848,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,800.00	-	848,800.00	-	-	
3402	โฉนด	806	3374	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	3	97.00	1,197.00	560.00	670,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,320.00	-	670,320.00	-	-	
3403	โฉนด	1906	4896	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	4	1	11.00	1,711.00	150.00	256,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,650.00	-	256,650.00	-	-	
3404	โฉนด	385	2431	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	1,649	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	52	1,060,800.00	187,200.00	191,200.00	-	191,200.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	200.00	800.00	1,650	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	12	58,320.00	71,280.00	65,600.00	-	-	65,600.00	0.02
					1	3	1	72.00	1,372.00	200.00	274,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,400.00	-	274,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3405	ส.ป.ก.4-01	-	5105/7	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	20	2	4.00	8,204.00	150.00	1,230,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,600.00	-	-	1,230,600.00	0.01
3406	ส.ป.ก.4-01	-	5104/1	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	2	35.00	635.00	400.00	254,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	-	254,000.00	0.01
3407	โฉนด	1739	4731	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	1	72.50	572.50	750.00	429,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,375.00	-	429,375.00	-	-
					3	0	0	22.50	22.50	750.00	16,875.00	1,651	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	4	5,616.00	181,584.00	196,587.00	-	-	196,587.00	0.30
3408	ส.ป.ก.4-01	0	3183/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	19	2	26.00	7,826.00	400.00	3,130,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,130,400.00	-	-	3,130,400.00	0.01
3409	ส.ป.ก.4-01	-	5113/18	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	10	1	10.00	4,110.00	400.00	1,644,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,000.00	-	-	1,644,000.00	0.01
3410	โฉนด	981	3699	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	2	87.00	1,087.00	150.00	163,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,050.00	-	163,050.00	-	-
3411	โฉนด	662	3004	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	0	52.00	1,252.00	300.00	375,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,600.00	-	375,600.00	-	-
3412	โฉนด	1197	4042	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	0	27.00	427.00	150.00	64,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,050.00	-	64,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 576 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3413	โฉนด	2480	5658	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	1	55.00	1,355.00	150.00	203,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,250.00	-	203,250.00	-	-	
3414	โฉนด	3336	8994	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	14,800.00	-	-	
3415	โฉนด	3989	10862	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	19.90	19.90	1,200.00	23,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,880.00	-	23,880.00	-	-	
					3	0	0	25.00	25.00	1,200.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
3416	โฉนด	3544	9345	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	2	66.00	1,066.00	560.00	596,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,960.00	-	596,960.00	-	-	
3417	โฉนด	3054	6638	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	31.00	31.00	2,000.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-	
3418	ส.ป.ก.4-01	-	5103/7	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	15	3	86.00	6,386.00	400.00	2,554,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,554,400.00	-	-	2,554,400.00	0.01	
3419	น.ส.3	-	1/24	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	2	24.00	624.00	1,000.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01	
					2	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00	1,652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	12	289,800.00	2,125,200.00	2,200,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 577 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	26.00	26.00	1,000.00	26,000.00	1,653	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	12	19,968.00	146,432.00	172,432.00	-	-	-	-	
3420	โฉนด	3435	8603	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	0	0.00	800.00	660.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	
3421	โฉนด	2198	5376	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	2	82.00	1,882.00	150.00	282,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,300.00	-	282,300.00	-	-	
3422	ส.ป.ก.4-01	-	312	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	1,654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	30	115,920.00	125,580.00	128,580.00	-	-	-	-	
					1	12	0	84.00	4,884.00	400.00	1,953,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,953,600.00	-	-	1,953,600.00	0.01	
					2	0	0	17.50	17.50	400.00	7,000.00	1,655	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,000.00	560,000.00	22	179,200.00	380,800.00	376,600.00	-	-	-	376,600.00	0.02
3423	โฉนด	4391	11874	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	61.00	61.00	750.00	45,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,750.00	-	45,750.00	-	-	
3424	โฉนด	3240	7809	หมู่ 6 ต.นาไต้	3	0	0	5.00	5.00	880.00	4,400.00	1,656	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	7	2,600.00	49,400.00	52,760.00	-	-	-	52,760.00	0.30
					1	0	0	59.70	59.70	880.00	52,536.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,536.00	-	52,536.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 578 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.00	27.00	880.00	23,760.00	1,657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	17	173,880.00	695,520.00	684,504.00	-	684,504.00	-	-
3425	ส.ป.ก.4-01	-	2925	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	25	0	0.00	10,000.00	560.00	5,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600,000.00	-	-	5,600,000.00	0.01
3426	โฉนด	623	2965	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	11.25	11.25	660.00	7,425.00	1,658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	12	36,225.00	326,025.00	318,960.00	-	-	318,960.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	660.00	3,960.00	1,659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	12	19,320.00	173,880.00	170,112.00	-	-	170,112.00	0.02
					1	5	3	20.75	2,320.75	660.00	1,531,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,531,695.00	-	1,531,695.00	-	-
3427	โฉนด	635	2977	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	0	39.00	1,239.00	660.00	817,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,740.00	-	817,740.00	-	-
3428	โฉนด	637	2979	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	0	27.00	1,627.00	250.00	406,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,750.00	-	406,750.00	-	-
3429	โฉนด	2381	5559	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	2	39.00	639.00	150.00	95,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,850.00	-	95,850.00	-	-
3430	โฉนด	4032	11085	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	0	0	17.50	17.50	2,200.00	38,500.00	1,660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,050.00	563,500.00	17	123,970.00	439,530.00	478,030.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	11.25	11.25	2,200.00	24,750.00	1,661	ป้อมยาม	ตึก	3	36.00	-	6,050.00	217,800.00	17	47,916.00	169,884.00	190,278.00	-	-	190,278.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	2,200.00	39,600.00	1,662	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	17	41,184.00	146,016.00	185,616.00	-	-	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	2,200.00	440,000.00	1,663	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	800.00	-	3,500.00	2,800,000.00	17	560,000.00	2,240,000.00	2,568,000.00	-	-	2,568,000.00	0.02
					3	0	1	12.50	112.50	2,200.00	247,500.00	1,664	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	7,200.00	1,440,000.00	17	316,800.00	1,123,200.00	1,341,900.00	-	-	1,341,900.00	0.30
					3	0	0	60.00	60.00	2,200.00	132,000.00	1,665	ภัตตาคาร	ตึก	3	240.00	-	6,800.00	1,632,000.00	3	32,640.00	1,599,360.00	1,731,360.00	-	-	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	2,200.00	38,500.00	1,666	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,250.00	1,732,500.00	17	381,150.00	1,351,350.00	1,355,200.00	-	-	1,355,200.00	0.02
					2	1	0	71.05	471.05	2,200.00	1,036,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,310.00	-	-	1,036,310.00	0.02
3431	โฉนด	2322	5500	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	11	0	96.60	4,496.60	150.00	674,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,490.00	-	674,490.00	-	-
3432	โฉนด	2387	5565	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	60.40	60.40	2,000.00	120,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,800.00	-	120,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3433	โฉนด	4592	12464	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1,667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	193,200.00	450,800.00	465,040.00	-	465,040.00	-	-
					1	0	0	83.30	83.30	2,000.00	166,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600.00	-	166,600.00	-	-
3434	โฉนด	4858	13077	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	4	0	99.00	1,699.00	150.00	254,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,850.00	-	254,850.00	-	-
3435	โฉนด	3349	9572	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	10	1	95.10	4,195.10	150.00	629,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,265.00	-	629,265.00	-	-
3436	โฉนด	1676	4668	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	4	0	33.00	1,633.00	1,000.00	1,633,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,633,000.00	-	1,633,000.00	-	-
3437	โฉนด	982	3700	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	1	5.00	1,305.00	300.00	391,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,500.00	-	391,500.00	-	-
3438	โฉนด	4000	4938	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	470.00	7,520.00	1,668	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,000.00	1,024,000.00	8	61,440.00	962,560.00	949,600.00	-	949,600.00	-	-
					1	10	1	3.00	4,103.00	470.00	1,928,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,928,410.00	-	1,928,410.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	470.00	2,820.00	1,669	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	8	6,552.00	87,048.00	88,932.00	-	-	88,932.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3439	โฉนด	634	2976	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	1	64.00	1,364.00	750.00	1,023,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,000.00	-	1,023,000.00	-	-	
3440	โฉนด	4248	11670	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	1,670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	3	3,864.00	189,336.00	204,336.00	-	-	-	-
					1	2	3	87.75	1,187.75	2,500.00	2,969,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,969,375.00	-	2,969,375.00	-	-	
					3	0	0	6.25	6.25	2,500.00	15,625.00	1,671	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,600.00	65,000.00	4	1,950.00	63,050.00	78,675.00	-	-	-	-
3441	โฉนด	4439	4439	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	1,672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	14	112,700.00	692,300.00	663,850.00	-	663,850.00	-	-
					1	0	0	6.25	6.25	150.00	937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	937.50	-	937.50	-	-	
					1	2	2	76.75	1,076.75	150.00	161,512.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,512.50	-	161,512.50	-	-	
3442	โฉนด	2000	11717	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	1,673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	144,900.00	338,100.00	330,030.00	-	330,030.00	-	-
					1	4	0	1.00	1,601.00	750.00	1,200,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,750.00	-	1,200,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 582 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3443	โฉนด	1109	3827	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	
3444	น.ส.3ก	-	558/1	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	3	56.00	756.00	1,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.01	
3445	น.ส.3ก	-	64	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02	
					1	10	1	43.00	4,143.00	400.00	1,657,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,200.00	-	-	1,657,200.00	0.01	
3446	โฉนด	499	2545	หมู่ 3 ต.นาไ้	3	0	0	0.60	0.60	750.00	450.00	1,674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	2.40	-	8,050.00	19,320.00	17	4,636.80	14,683.20	15,133.20	-	-	15,133.20	0.30
					2	0	0	65.00	65.00	750.00	48,750.00	1,675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,050.00	2,093,000.00	14	376,740.00	1,716,260.00	1,765,010.00	-	-	-	-
					1	0	3	3.50	303.50	750.00	227,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,625.00	-	227,625.00	-	-	
3447	โฉนด	1670	4662	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	2	28.00	628.00	350.00	219,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,800.00	-	219,800.00	-	-	
3448	ส.ป.ก.4-01	-	440	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	17	0	26.00	6,826.00	400.00	2,730,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730,400.00	-	-	2,730,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 583 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3449	โฉนด	2441	5619	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	5	0	81.50	2,081.50	150.00	312,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,225.00	-	312,225.00	-	-	
3450	โฉนด	4786	13006	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	3	3	81.30	1,581.30	560.00	885,528.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,528.00	-	885,528.00	-	-	
3451	โฉนด	3097	6733	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
3452	โฉนด	3098	6734	หมู่ 3 ต.นาไ้	5	0	0	31.50	31.50	750.00	23,625.00	1,676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	37	628,866.00	385,434.00	409,059.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	108.00	85.71	8,050.00	-	-	-	-	-	313,004.87	313,004.87	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	18.00	14.29	8,050.00	-	-	-	-	-	52,143.13	-	52,143.13	0.30
					2	0	0	56.25	56.25	750.00	42,187.50	1,677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	22	579,600.00	1,231,650.00	1,237,612.50	-	1,237,612.50	-	-
					1	0	0	14.45	14.45	750.00	10,837.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,837.50	-	10,837.50	-	-	
3453	โฉนด	1359	4343	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	3	52.00	1,552.00	250.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	388,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3454	ส.ป.ก.4-01	0	2545	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	18	1	72.00	7,372.00	750.00	5,529,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,529,000.00	-	-	5,529,000.00	0.01	
3455	โฉนด	284	2045	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	3	68.00	768.00	750.00	576,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-	
3456	โฉนด	2514	5692	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	4	3	53.90	1,953.90	300.00	586,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,170.00	-	586,170.00	-	-	
3457	ส.ป.ก.4-01	-	3250/8	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	17	1	12.00	6,912.00	400.00	2,764,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,764,800.00	-	-	2,764,800.00	0.01	
3458	โฉนด	2213	5391	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	4	1	82.60	1,782.60	150.00	267,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,390.00	-	-	267,390.00	0.30	
3459	โฉนด	1997	4990	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00	1,678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	128,800.00	515,200.00	520,400.00	-	-	-	-
					1	0	0	75.00	75.00	260.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-	
3460	โฉนด	3617	9428	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	1	74.00	1,774.00	200.00	354,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,800.00	-	354,800.00	-	-	
3461	โฉนด	1293	4138	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	6	1	36.00	2,536.00	150.00	380,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,400.00	-	380,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 585 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3462	ส.ป.ก.4-01	-	5118/22	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	1,679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	22	247,296.00	525,504.00	513,648.00	-	510,048.00	3,600.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	1,680	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	12	131,220.00	160,380.00	147,150.00	-	-	147,150.00	0.02
					1	7	1	79.00	2,979.00	150.00	446,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,850.00	-	-	446,850.00	0.01
3463	โฉนด	3126	7562	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	560.00	11,200.00	1,681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	32	334,880.00	309,120.00	320,320.00	-	-	-	-
					1	2	1	53.50	953.50	560.00	533,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,960.00	-	533,960.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	560.00	12,600.00	1,682	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	8,550.00	769,500.00	6	115,425.00	654,075.00	666,675.00	-	-	-	-
3464	ส.ป.ก.4-01	-	3197/5	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	7	2	4.00	3,004.00	150.00	450,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,600.00	-	-	450,600.00	0.01
3465	โฉนด	2098	5095	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	350.00	5,250.00	1,683	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	42	451,980.00	34,020.00	39,270.00	-	39,270.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	350.00	11,200.00	1,684	โรงจอดรถ	ไม้	2	128.00	-	2,600.00	332,800.00	42	309,504.00	23,296.00	34,496.00	-	-	34,496.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00	1,685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	12	154,560.00	1,133,440.00	1,121,680.00	-	-	1,121,680.00	0.02
					1	4	3	82.00	1,982.00	350.00	693,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,700.00	-	693,700.00	-	-
3466	ส.ป.ก.4-01	-	5113/2	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	42.00	42.00	400.00	16,800.00	1,686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	29	622,104.00	730,296.00	720,048.00	-	703,248.00	16,800.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	400.00	1,600.00	1,687	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	7	2,496.00	39,104.00	40,288.00	-	-	40,288.00	0.02
					1	24	0	9.00	9,609.00	400.00	3,843,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,843,600.00	-	-	3,843,600.00	0.01
3467	โฉนด	3306	8053	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	1,688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	41	437,920.00	206,080.00	183,320.00	-	183,320.00	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	150.00	562.50	1,689	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	20	29,120.00	74,880.00	73,362.50	-	-	73,362.50	0.02
					1	1	3	28.25	728.25	150.00	109,237.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,237.50	-	109,237.50	-	-
3468	โฉนด	847	3518	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	22	2	24.00	9,024.00	350.00	3,158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,158,400.00	-	3,158,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3469	ส.ป.ก.4-01	-	5104/27	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	10	3	5.00	4,305.00	150.00	645,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,750.00	-	-	645,750.00	0.01	
3470	โฉนด	1070	3788	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	3	1	42.00	1,342.00	150.00	201,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,300.00	-	201,300.00	-	-	
3471	โฉนด	671	3013	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	26.00	26.00	250.00	6,500.00	1,690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	22	251,160.00	586,040.00	592,540.00	-	-	-	-
												1,691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	10	69,552.00	703,248.00	703,248.00	-	-	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	250.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	250.00	1,500.00	1,692	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	7	5,616.00	87,984.00	89,484.00	-	-	-	-
					1	19	2	28.00	7,828.00	250.00	1,957,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,957,000.00	-	1,957,000.00	-	-	
3472	โฉนด	238	2009	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	36.00	36.00	940.00	33,840.00	1,693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	22	370,944.00	788,256.00	822,096.00	-	-	-	-
					1	2	0	58.80	858.80	940.00	807,272.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,272.00	-	807,272.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 588 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3473	ส.ป.ก.4-01	-	3200/16	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	19	3	19.00	7,919.00	150.00	1,187,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,850.00	-	-	1,187,850.00	0.01	
3474	โฉนด	3824	9664	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	3	51.00	1,151.00	350.00	402,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,850.00	-	402,850.00	-	-	
3475	โฉนด	653	2995	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	1	79.00	579.00	400.00	231,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	231,600.00	-	-	
3476	โฉนด	3632	9443	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	24.00	1,224.00	200.00	244,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-	
3477	โฉนด	61	5129	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	67.00	67.00	4,000.00	268,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	268,000.00	-	-	
3478	โฉนด	3535	9336	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	7	1	31.00	2,931.00	150.00	439,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,650.00	-	439,650.00	-	-	
3479	โฉนด	247	2018	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.02	
					5	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	1,694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	12	162,288.00	1,190,112.00	1,059,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	72.00	42.86	8,050.00	-	-	-	-	-	529,956.00	529,956.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 589 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3487	ส.ป.ก.4-01	-	6372/18	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	1	1	27.00	527.00	1,000.00	527,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,000.00	-	-	527,000.00	0.01	
3488	ส.ป.ก.4-01	-	6372/20	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	6	0	79.00	2,479.00	400.00	991,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,600.00	-	-	991,600.00	0.01	
3489	ส.ป.ก.4-01	-	6372/13	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	11	1	19.00	4,519.00	400.00	1,807,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,807,600.00	-	-	1,807,600.00	0.01	
3490	ส.ป.ก.4-01	-	5102/13	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	44	2	45.00	17,845.00	150.00	2,676,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,676,750.00	-	-	2,676,750.00	0.01	
3491	ส.ป.ก.4-01	-	5106/21	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	3	83.00	4,383.00	400.00	1,753,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,753,200.00	-	-	1,753,200.00	0.01	
3492	ส.ป.ก.4-01	-	5106/22	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	3	98.00	4,398.00	400.00	1,759,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,759,200.00	-	-	1,759,200.00	0.01	
3493	ส.ป.ก.4-01	-	5106/18	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	3	18.00	4,318.00	400.00	1,727,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,727,200.00	-	-	1,727,200.00	0.01	
3494	ส.ป.ก.4-01	-	5106/16	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	0	36.00	4,036.00	400.00	1,614,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,400.00	-	-	1,614,400.00	0.01	
3495	ส.ป.ก.4-01	-	7085/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	3	74.00	1,974.00	400.00	789,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,600.00	-	-	789,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 591 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3496	ส.ป.ก.4-01	-	48261388/10	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	2	49.00	3,849.00	400.00	1,539,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,600.00	-	-	1,539,600.00	0.01	
3497	ส.ป.ก.4-01	-	7085/1	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	0	87.00	4,087.00	400.00	1,634,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,634,800.00	-	-	1,634,800.00	0.01	
3498	ส.ป.ก.4-01	-	48261388/6	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	17	1	60.00	6,960.00	400.00	2,784,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,784,000.00	-	-	2,784,000.00	0.01	
3499	ส.ป.ก.4-01	-	7085/2	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	6	0	27.00	2,427.00	150.00	364,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,050.00	-	-	364,050.00	0.01	
3500	ส.ป.ก.4-01	-	7085/3	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	0	76.00	1,676.00	400.00	670,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,400.00	-	-	670,400.00	0.01	
3501	ส.ป.ก.4-01	-	6372/16	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	1	86.00	4,186.00	150.00	627,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,900.00	-	-	627,900.00	0.01	
3502	ส.ป.ก.4-01	-	48261388/8	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	0	59.00	1,659.00	400.00	663,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,600.00	-	-	663,600.00	0.01	
3503	ส.ป.ก.4-01	-	48261388/7	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	18	1	94.00	7,394.00	150.00	1,109,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,100.00	-	-	1,109,100.00	0.01	
3504	ส.ป.ก.4-01	-	48261388/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	3	1	88.00	1,388.00	400.00	555,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,200.00	-	-	555,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 592 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3505	ส.ป.ก.4-01	-	482613888/3	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	1	39.00	1,739.00	1,000.00	1,739,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,739,000.00	-	-	1,739,000.00	0.01	
3506	ส.ป.ก.4-01	-	482613888/13	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	15	1	16.00	6,116.00	400.00	2,446,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,446,400.00	-	-	2,446,400.00	0.01	
3507	ส.ป.ก.4-01	-	482613888/12	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	0	33.00	4,033.00	400.00	1,613,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,613,200.00	-	-	1,613,200.00	0.01	
3508	ส.ป.ก.4-01	-	482613888/5	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	6	0	6.00	2,406.00	150.00	360,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,900.00	-	-	360,900.00	0.01	
3509	ส.ป.ก.4-01	-	6362/5	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	14	1	0.00	5,700.00	400.00	2,280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	-	2,280,000.00	0.01	
3510	ส.ป.ก.4-01	-	482613690/36	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	8	0	72.00	3,272.00	400.00	1,308,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,800.00	-	-	1,308,800.00	0.01	
3511	ส.ป.ก.4-01	-	5106/27	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	0	13.00	4,013.00	400.00	1,605,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,200.00	-	-	1,605,200.00	0.01	
3512	ส.ป.ก.4-01	-	5102/20	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	0	1	33.00	133.00	1,000.00	133,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	133,000.00	0.01	
3513	ส.ป.ก.4-01	-	5102/19	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	7	2	39.00	3,039.00	400.00	1,215,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,600.00	-	-	1,215,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 593 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3514	ส.ป.ก.4-01	-	5130/1	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	34	3	24.00	13,924.00	400.00	5,569,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,569,600.00	-	-	5,569,600.00	0.01	
3515	ส.ป.ก.4-01	-	6363/1	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	22	2	16.00	9,016.00	400.00	3,606,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,606,400.00	-	-	3,606,400.00	0.01	
3516	ส.ป.ก.4-01	-	4826 3886/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	31	0	33.00	12,433.00	150.00	1,864,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,950.00	-	-	1,864,950.00	0.01	
3517	ส.ป.ก.4-01	-	6362/9	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	18	2	93.00	7,493.00	400.00	2,997,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,997,200.00	-	-	2,997,200.00	0.01	
3518	ส.ป.ก.4-01	-	6362/10	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	7	3	90.00	3,190.00	400.00	1,276,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,000.00	-	-	1,276,000.00	0.01	
3519	ส.ป.ก.4-01	-	6362/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	2	40.00	3,840.00	400.00	1,536,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000.00	-	-	1,536,000.00	0.01	
3520	ส.ป.ก.4-01	-	6372/17	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	8	1	84.00	3,384.00	150.00	507,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600.00	-	-	507,600.00	0.01	
3521	ส.ป.ก.4-01	-	4826 3888/29	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	1	16.00	2,116.00	400.00	846,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,400.00	-	-	846,400.00	0.01	
3522	ส.ป.ก.4-01	-	5115/3	หมู่ ต.นาไ้	1	8	0	77.00	3,277.00	400.00	1,310,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,800.00	-	-	1,310,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 594 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3523	ส.ป.ก.4-01	-	5115/2	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	11	0	52.00	4,452.00	400.00	1,780,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,800.00	-	-	1,780,800.00	0.01	
3524	ส.ป.ก.4-01	-	5123/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	16	0	88.00	6,488.00	400.00	2,595,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,595,200.00	-	-	2,595,200.00	0.01	
3525	ส.ป.ก.4-01	-	5108/18	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	0	20.00	2,020.00	400.00	808,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	-	808,000.00	0.01	
3526	ส.ป.ก.4-01	-	5116/10	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	12	2	28.00	5,028.00	400.00	2,011,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,011,200.00	-	-	2,011,200.00	0.01	
3527	ส.ป.ก.4-01	-	5132/2	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	14	3	58.00	5,958.00	400.00	2,383,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,383,200.00	-	-	2,383,200.00	0.01	
3528	ส.ป.ก.4-01	-	5132/14	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	8	0	94.00	3,294.00	150.00	494,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,100.00	-	-	494,100.00	0.01	
3529	ส.ป.ก.4-01	-	6362/6	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	7	1	2.00	2,902.00	150.00	435,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,300.00	-	-	435,300.00	0.01	
3530	ส.ป.ก.4-01	-	4826/3684/76	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	5	0	0.00	2,000.00	400.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
3531	โฉนด	737	3305	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	21.00	21.00	650.00	13,650.00	1,696	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,000.00	1,344,000.00	4	40,320.00	1,303,680.00	1,317,330.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 595 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	49.50	49.50	650.00	32,175.00	1,697	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	396.00	-	8,000.00	3,168,000.00	42	2,280,960.00	887,040.00	919,215.00	-	-	-	-
					3	0	0	3.75	3.75	650.00	2,437.50	1,698	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,600.00	39,000.00	17	8,580.00	30,420.00	32,857.50	-	-	-	-
					1	26	0	77.75	10,477.75	650.00	6,810,537.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,810,537.50	-	6,810,537.50	-	-
3532	โฉนด	738	3306	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	1	33.00	933.00	750.00	699,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,750.00	-	699,750.00	-	-
3533	โฉนด	739	3307	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00	1,699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	3	12,558.00	1,243,242.00	1,247,376.00	-	1,247,376.00	-	-
					1	9	0	47.00	3,647.00	750.00	2,735,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,735,250.00	-	2,735,250.00	-	-
3534	โฉนด	741	3309	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	1	42.00	1,342.00	300.00	402,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,600.00	-	402,600.00	-	-
3535	โฉนด	493	2539	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	0	50.00	450.00	150.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
3536	โฉนด	-	2926	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	1	35.00	935.00	150.00	140,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250.00	-	140,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 596 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3537	โฉนด	553	2700	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	11	3	75.00	4,775.00	560.00	2,674,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,674,000.00	-	2,674,000.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	560.00	28,000.00	1,700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	52	1,223,600.00	386,400.00	414,400.00	-	-	-	-
3538	โฉนด	878	3549	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	2	58.00	1,858.00	2,500.00	4,645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,645,000.00	-	4,645,000.00	-	-	
3539	โฉนด	867	3538	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	94.00	294.00	4,000.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	1,176,000.00	-	-	
3540	โฉนด	869	3540	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	77.00	277.00	3,500.00	969,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,500.00	-	969,500.00	-	-	
3541	โฉนด	872	3543	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	64.00	264.00	3,500.00	924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	924,000.00	-	-	
3542	โฉนด	4350	11797	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	37.40	37.40	4,000.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	149,600.00	-	-	
3543	โฉนด	4353	11800	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-	
3544	โฉนด	4269	11571	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	57.10	57.10	1,200.00	68,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,520.00	-	68,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3545	โฉนด	3092	6719	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	2	73.00	1,073.00	150.00	160,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,950.00	-	160,950.00	-	-	
3546	โฉนด	3091	6718	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	85.00	185.00	660.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	122,100.00	-	-	
3547	โฉนด	3090	6717	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	6.00	6.00	660.00	3,960.00	1,701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	4	14,490.00	468,510.00	467,640.00	-	-	467,640.00	0.02
												1,702	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	5	1,872.00	60,528.00	59,280.00	-	-	59,280.00	0.02
					1	0	1	58.00	158.00	660.00	104,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,280.00	-	104,280.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	660.00	9,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	-	9,900.00	0.02	
3548	โฉนด	4680	12719	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	31.20	31.20	1,000.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-	
3549	โฉนด	7	72	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	1	85.90	1,785.90	2,500.00	4,464,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,464,750.00	-	4,464,750.00	-	-	
3550	โฉนด	36	234	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	2	6.40	1,006.40	2,500.00	2,516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,516,000.00	-	2,516,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 598 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3551	โฉนด	751	3319	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	20.00	120.00	750.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
3552	โฉนด	697	3265	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	1	55.00	955.00	660.00	630,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,300.00	-	630,300.00	-	-	
3553	โฉนด	599	2941	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	12.50	12.50	1,200.00	15,000.00	1,703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	17	96,600.00	305,900.00	320,900.00	-	-	320,900.00	0.02
					1	0	0	47.00	47.00	1,200.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-	
					2	0	0	12.50	12.50	1,200.00	15,000.00	1,704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	17	80,500.00	322,000.00	320,900.00	-	-	320,900.00	0.02
3554	โฉนด	1528	4512	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	3	62.00	1,162.00	300.00	348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	348,600.00	-	-	
3555	โฉนด	2068	5065	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	1	72.00	172.00	150.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-	
3556	โฉนด	1948	4941	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	6.00	6.00	350.00	2,100.00	1,705	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	12	7,488.00	54,912.00	55,764.00	-	-	55,764.00	0.02
					1	4	2	45.00	1,845.00	350.00	645,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,750.00	-	645,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32.00	32.00	350.00	11,200.00	1,706	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,800.00	1,996,800.00	22	1,597,440.00	399,360.00	310,720.00	-	310,720.00	-	-
3557	โฉนด	1525	4509	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	2	48.00	648.00	400.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	259,200.00	-	-
3558	โฉนด	1527	4511	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	3	78.00	778.00	400.00	311,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,200.00	-	311,200.00	-	-
3559	โฉนด	3672	9483	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	19	0	84.00	7,684.00	200.00	1,536,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,800.00	-	1,536,800.00	-	-
3560	โฉนด	1361	4345	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	1	45.00	1,745.00	150.00	261,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,750.00	-	261,750.00	-	-
3561	โฉนด	1382	4366	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1,707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	22	115,920.00	270,480.00	278,480.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1,708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	32	322,000.00	322,000.00	304,240.00	-	304,240.00	-	-
					1	0	3	50.00	350.00	400.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
3562	โฉนด	2067	5064	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	1,709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	17	103,040.00	412,160.00	418,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไผ่ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 600 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	54.00	454.00	400.00	181,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,600.00	-	181,600.00	-	-	
3563	โฉนด	1451	4435	หมู่ 6 ต.นาไผ่	1	0	0	70.00	70.00	150.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-	
3564	โฉนด	2957	6424	หมู่ 6 ต.นาไผ่	1	1	3	70.00	770.00	200.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-	
3565	โฉนด	4518	7074	หมู่ 6 ต.นาไผ่	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	1,710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	48,300.00	434,700.00	436,950.00	-	-	-	-
					1	2	0	24.80	824.80	150.00	123,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,720.00	-	123,720.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	1,711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	22	370,944.00	788,256.00	770,472.00	-	770,472.00	-	-
3566	โฉนด	1383	4367	หมู่ 6 ต.นาไผ่	2	0	0	100.00	100.00	150.00	15,000.00	1,712	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	32	636,480.00	112,320.00	127,320.00	-	-	-	-
					1	1	3	77.80	777.80	150.00	116,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,670.00	-	116,670.00	-	-	
3567	โฉนด	1521	4505	หมู่ 6 ต.นาไผ่	2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00	1,713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	32	338,100.00	338,100.00	317,352.00	-	317,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 601 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	79.80	479.80	300.00	143,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,940.00	-	143,940.00	-	-	
3568	โฉนด	1499	4483	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	1	59.00	1,359.00	150.00	203,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,850.00	-	203,850.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	1,714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	185,472.00	394,128.00	385,236.00	-	385,236.00	-	-
3569	ส.ป.ก.4-01	-	5104/11	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	10	1	87.00	4,187.00	150.00	628,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,050.00	-	-	628,050.00	0.01	
3570	โฉนด	3254	8477	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	1,715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	18	177,100.00	627,900.00	620,700.00	-	620,700.00	-	-
3571	โฉนด	-	5104/31	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	8	1	87.00	3,387.00	400.00	1,354,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,800.00	-	1,354,800.00	-	-	
3572	โฉนด	-	5148/19	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	10	3	56.00	4,356.00	150.00	653,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,400.00	-	653,400.00	-	-	
3573	โฉนด	933	3651	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	4.00	4.00	260.00	1,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040.00	-	1,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 602 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3574	ส.ป.ก.4-01	-	7080/5	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	13	0	75.00	5,275.00	400.00	2,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,110,000.00	-	-	2,110,000.00	0.01	
3575	โฉนด	342	2203	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	2	91.30	1,891.30	200.00	378,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,260.00	-	378,260.00	-	-	
3576	โฉนด	4319	11720	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	1	50.20	150.20	1,500.00	225,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,300.00	-	225,300.00	-	-	
3577	โฉนด	3103	7564	หมู่ 6 ต.นาไ้	3	0	0	3.75	3.75	1,000.00	3,750.00	1,716	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,600.00	39,000.00	5	1,560.00	37,440.00	40,800.00	-	-	40,800.00	0.30
					2	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00	1,717	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	5	1,248.00	29,952.00	32,640.00	-	-	32,640.00	0.02
					1	0	1	37.35	137.35	1,000.00	137,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,350.00	-	137,350.00	-	-	
3578	โฉนด	1905	4895	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	4	2	17.00	1,817.00	150.00	272,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,550.00	-	272,550.00	-	-	
3579	โฉนด	71	5154	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	9	3	79.00	3,979.00	150.00	596,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,850.00	-	596,850.00	-	-	
3580	โฉนด	356	2217	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00	1,718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	17	283,360.00	1,004,640.00	1,104,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	1,719	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	12	384,750.00	470,250.00	490,000.00	-	490,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	1,720	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	12	22,464.00	164,736.00	205,992.00	-	-	205,992.00	0.02
					1	2	0	43.00	843.00	2,500.00	2,107,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,107,500.00	-	2,107,500.00	-	-
3581	โฉนด	4637	12518	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	0	0.00	1,600.00	630.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
3582	โฉนด	2080	5077	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00	1,721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	22	295,596.00	573,804.00	600,804.00	-	600,804.00	-	-
					1	0	1	28.80	128.80	1,000.00	128,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800.00	-	128,800.00	-	-
3583	โฉนด	4675	12686	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	12.50	12.50	1,000.00	12,500.00	1,722	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	12	18,200.00	111,800.00	124,300.00	-	-	124,300.00	0.02
					1	0	1	42.50	142.50	1,000.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-
3584	โฉนด	1915	4905	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	7	1	34.00	2,934.00	1,100.00	3,227,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,227,400.00	-	3,227,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3585	โฉนด	2064	5061	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	12	0	66.00	4,866.00	350.00	1,703,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,100.00	-	1,703,100.00	-	-	
3586	โฉนด	2078	5075	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	1,723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	12	38,640.00	283,360.00	280,920.00	-	-	280,920.00	0.02
					1	0	0	55.80	55.80	400.00	22,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,320.00	-	22,320.00	-	-	
3587	โฉนด	4390	11873	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	68.50	68.50	750.00	51,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,375.00	-	51,375.00	-	-	
3588	โฉนด	4510	12331	หมู่ 5 ต.นาไ้	5	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	1,724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,050.00	515,200.00	22	175,168.00	340,032.00	368,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	12.00	18.75	8,050.00	-	-	-	-	-	69,006.00	-	69,006.00	0.30
													-	ตึก	2	52.00	81.25	8,050.00	-	-	-	-	-	299,026.00	299,026.00	-	-
					1	0	2	10.00	210.00	1,750.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	367,500.00	-	-	
3589	โฉนด	1913	4903	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	26.00	26.00	1,750.00	45,500.00	1,725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	32	435,344.00	401,856.00	430,612.00	-	430,612.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 605 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	37.40	237.40	1,750.00	415,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,450.00	-	415,450.00	-	-	
3590	โฉนด	4389	11872	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	1,726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	17	64,400.00	257,600.00	254,720.00	-	254,720.00	-	-
					1	0	2	48.30	248.30	1,000.00	248,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,300.00	-	248,300.00	-	-	
3591	โฉนด	3088	6751	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	2	63.50	1,463.50	350.00	512,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,225.00	-	512,225.00	-	-	
3592	โฉนด	2497	5675	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	0	66.70	1,666.70	350.00	583,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,345.00	-	583,345.00	-	-	
3593	โฉนด	2094	5091	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	4	2	13.00	1,813.00	350.00	634,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,550.00	-	634,550.00	-	-	
3594	โฉนด	1203	4048	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	8	1	85.00	3,385.00	150.00	507,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,750.00	-	507,750.00	-	-	
3595	โฉนด	2095	5092	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	1,727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	102	391,552.00	123,648.00	126,048.00	-	-	126,048.00	0.02
					1	6	0	17.60	2,417.60	150.00	362,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,640.00	-	362,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3596	โฉนด	1115	3833	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	3	28.00	328.00	2,000.00	656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	656,000.00	-	-	
3597	โฉนด	1114	3832	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
3598	โฉนด	1124	3842	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	1,728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	185,472.00	394,128.00	400,536.00	-	400,536.00	-	-
					1	0	1	39.10	139.10	1,000.00	139,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,100.00	-	139,100.00	-	-	
3599	โฉนด	1792	4784	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	1	70.15	170.15	2,000.00	340,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,300.00	-	340,300.00	-	-	
					2	0	0	22.75	22.75	2,000.00	45,500.00	1,729	โรงจอดรถ	ตึก	2	91.00	-	2,600.00	236,600.00	42	165,620.00	70,980.00	107,016.00	-	-	107,016.00	0.02
3600	โฉนด	4656	12666	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	2	3	44.40	1,144.40	650.00	743,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,860.00	-	743,860.00	-	-	
3601	โฉนด	2154	5332	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	5	2	82.70	2,282.70	630.00	1,438,101.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,438,101.00	-	1,438,101.00	-	-	
3602	โฉนด	2075	5072	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	1	0	90.00	490.00	150.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 607 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3603	โฉนด	2015	5008	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	18.00	18.00	470.00	8,460.00	1,730	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	20	52,416.00	134,784.00	143,244.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	470.00	8,460.00	1,731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	22	954,720.00	168,480.00	176,940.00	-	176,940.00	-	-
					1	7	1	57.00	2,957.00	470.00	1,389,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,790.00	-	1,389,790.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	470.00	8,460.00	1,732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	20	173,880.00	405,720.00	414,180.00	-	-	-	-
3604	โฉนด	1735	4727	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	9	2	62.00	3,862.00	400.00	1,544,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,544,800.00	-	1,544,800.00	-	-
3605	โฉนด	1585	4569	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	10.00	10.00	560.00	5,600.00	1,733	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	12	12,480.00	91,520.00	97,120.00	-	-	-	-
					1	5	0	97.50	2,097.50	560.00	1,174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,600.00	-	1,174,600.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	560.00	9,800.00	1,734	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	52	928,200.00	163,800.00	173,600.00	-	-	-	-
3606	โฉนด	950	3668	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3607	โฉนด	1008	3726	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	5	0	5.00	2,005.00	1,150.00	2,305,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,305,750.00	-	2,305,750.00	-	-	
3608	โฉนด	577	2704	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	4.50	4.50	560.00	2,520.00	1,735	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	12	65,610.00	80,190.00	75,420.00	-	-	75,420.00	0.02
					1	3	1	29.50	1,329.50	560.00	744,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,520.00	-	744,520.00	-	-	
3609	โฉนด	3174	7685	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	36.00	36.00	300.00	10,800.00	1,736	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	52	1,909,440.00	336,960.00	347,760.00	-	347,760.00	-	-
					1	4	3	68.00	1,968.00	300.00	590,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,400.00	-	590,400.00	-	-	
3610	โฉนด	873	3544	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	2	73.00	273.00	3,000.00	819,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	819,000.00	-	-	
3611	โฉนด	4927	13336	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	1	9.90	109.90	500.00	54,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,950.00	-	54,950.00	-	-	
3612	โฉนด	14	113	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	9	3	90.60	3,990.60	3,000.00	11,971,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,971,800.00	-	11,971,800.00	-	-	
3613	โฉนด	577	2724	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	0	54.00	1,654.00	660.00	1,091,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,640.00	-	1,091,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	660.00	6,600.00	1,737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	22	109,480.00	212,520.00	219,120.00	-	219,120.00	-	-
3614	โฉนด	4681	12720	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	99.70	99.70	1,000.00	99,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,700.00	-	99,700.00	-	-
3615	โฉนด	4679	12718	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-
3616	โฉนด	26	125	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	1	51.60	1,351.60	150.00	202,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,740.00	-	202,740.00	-	-
3617	โฉนด	592	2934	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	3	27.00	1,127.00	150.00	169,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,050.00	-	169,050.00	-	-
3618	โฉนด	649	2991	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	1	0.00	2,500.00	500.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-
3619	โฉนด	3521	8917	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	26.50	26.50	1,200.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	31,800.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,200.00	21,600.00	1,738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	7	28,980.00	550,620.00	560,628.00	-	560,628.00	-	-
3620	โฉนด	598	2940	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	1,200.00	24,000.00	1,739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	206,080.00	437,920.00	449,040.00	-	-	449,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	37.00	37.00	1,200.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	44,400.00	-	-	
3621	โฉนด	4724	12770	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	0	73.50	1,673.50	150.00	251,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,025.00	-	251,025.00	-	-	
3622	โฉนด	4268	11570	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	6.00	6.00	660.00	3,960.00	1,740	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	5	2,496.00	59,904.00	63,240.00	-	-	63,240.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	660.00	5,940.00	1,741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	22	86,940.00	202,860.00	197,208.00	-	197,208.00	-	-
					1	1	2	87.00	687.00	660.00	453,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,420.00	-	453,420.00	-	-	
3623	โฉนด	4379	11896	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	1	37.90	937.90	3,000.00	2,813,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,813,700.00	-	2,813,700.00	-	-	
3624	ส.ป.ก.4-01	-	2161	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	15	1	73.00	6,173.00	1,500.00	9,259,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,259,500.00	-	-	9,259,500.00	0.01	
3625	โฉนด	4351	11798	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	112,400.00	-	-	
3626	โฉนด	4996	13525	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	45.50	145.50	200.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	29,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 611 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3627	โฉนด	5029	13588	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	1	78.40	178.40	150.00	26,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,760.00	-	26,760.00	-	-	
3628	ส.ป.ก.4-01	-	3174	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	19	1	55.00	7,755.00	400.00	3,102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,102,000.00	-	-	3,102,000.00	0.01	
3629	โฉนด	1323	4168	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	9	0	26.00	3,626.00	150.00	543,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,900.00	-	543,900.00	-	-	
3630	น.ส.3ก	-	938	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	1	13.00	1,713.00	400.00	685,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,200.00	-	-	685,200.00	0.01	
3631	โฉนด	3751	10348	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	55.80	55.80	490.00	27,342.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,342.00	-	27,342.00	-	-	
3632	ส.ป.ก.4-01	-	2167	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	7	2	83.00	3,083.00	150.00	462,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,450.00	-	-	462,450.00	0.01	
3633	ส.ป.ก.4-01	-	3069	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	12	1	18.00	4,918.00	400.00	1,967,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,967,200.00	-	-	1,967,200.00	0.01	
3634	โฉนด	3648	9459	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	12	2	13.00	5,013.00	200.00	1,002,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,600.00	-	1,002,600.00	-	-	
3635	ส.ป.ก.4-01	-	3272	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 612 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3636	ส.ป.ก.4-01	-	3803	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	0	67.00	4,067.00	1,500.00	6,100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,100,500.00	-	-	6,100,500.00	0.01	
3637	น.ส.3ก	-	1724	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	3	3.00	1,503.00	400.00	601,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,200.00	-	-	601,200.00	0.01	
3638	ส.ป.ก.4-01	-	3197/19	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	2	1	41.00	941.00	400.00	376,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,400.00	-	-	376,400.00	0.01	
3639	ส.ป.ก.4-01	-	2413	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	22	1	69.00	8,969.00	400.00	3,587,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,587,600.00	-	-	3,587,600.00	0.01	
3640	โฉนด	5028	13587	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	53.60	53.60	150.00	8,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,040.00	-	8,040.00	-	-	
3641	โฉนด	4434	12151	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	7	0	18.30	2,818.30	150.00	422,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,745.00	-	422,745.00	-	-	
3642	ส.ป.ก.4-01	-	3184/15	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	2	55.00	4,255.00	400.00	1,702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,000.00	-	-	1,702,000.00	0.01	
3643	ส.ป.ก.4-01	-	5108/11	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	17	1	78.00	6,978.00	400.00	2,791,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,791,200.00	-	-	2,791,200.00	0.01	
3644	น.ส.3ก	-	383	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	0	65.00	1,665.00	540.00	899,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,100.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3645	โฉนด	2954	5247	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	3	76.00	776.00	350.00	271,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,600.00	-	271,600.00	-	-	
3646	โฉนด	2035	5028	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	3	2	12.00	1,412.00	150.00	211,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,800.00	-	211,800.00	-	-	
3647	โฉนด	3634	9445	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	0	99.00	499.00	200.00	99,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,800.00	-	99,800.00	-	-	
3648	ส.ป.ก.4-01	-	406	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	4	0	24.00	1,624.00	400.00	649,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,600.00	-	-	649,600.00	0.01	
3649	ส.ป.ก.4-01	-	3789	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	4	2	73.00	1,873.00	150.00	280,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,950.00	-	-	280,950.00	0.01	
3650	ส.ป.ก.4-01	-	2185	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	25	1	11.00	10,111.00	1,000.00	10,111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,111,000.00	-	-	10,111,000.00	0.01	
3651	โฉนด	1498	4482	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	3	53.00	353.00	150.00	52,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,950.00	-	52,950.00	-	-	
3652	โฉนด	-	357	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	18	1	0.00	7,300.00	400.00	2,920,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,920,000.00	-	2,920,000.00	-	-	
3653	น.ส.3ก	-	1206	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	1,742	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	209,952.00	81,648.00	64,836.00	-	61,236.00	3,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	3	91.00	1,591.00	400.00	636,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	636,400.00	-	-	636,400.00	0.01		
3654	โฉนด	1904	4894	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	37.50	37.50	470.00	17,625.00	1,743	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,800.00	2,340,000.00	17	1,170,000.00	1,170,000.00	953,625.00	-	953,625.00	-	-
					1	4	1	91.50	1,791.50	470.00	842,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	842,005.00	-	842,005.00	-	-		
3655	โฉนด	2455	5633	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	8	1	90.10	3,390.10	220.00	745,822.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,822.00	-	745,822.00	-	-	
3656	โฉนด	3826	10701	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00	1,744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	32	351,624.00	324,576.00	326,802.00	-	326,802.00	-	-
					1	0	0	94.00	94.00	750.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-	
3657	โฉนด	583	2925	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	1	89.00	1,789.00	560.00	1,001,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,840.00	-	1,001,840.00	-	-	
3658	โฉนด	705	3273	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00	1,745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,050.00	3,220,000.00	27	1,352,400.00	1,867,600.00	1,932,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	650.00	36,400.00	1,746	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	17	68,640.00	243,360.00	279,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	650.00	10,400.00	1,747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	61,824.00	453,376.00	463,776.00	-	-	-	-
					1	18	3	64.00	7,564.00	650.00	4,916,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,916,600.00	-	4,916,600.00	-	-	-
3659	โฉนด	687	3255	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	51.00	51.00	650.00	33,150.00	1,748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	141,680.00	502,320.00	522,590.00	-	-	522,590.00	0.02
					2	0	0	51.00	51.00	650.00	33,150.00	1,749	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	408.00	-	7,800.00	3,182,400.00	62	2,705,040.00	477,360.00	510,510.00	-	510,510.00	-	-
					1	11	2	11.00	4,611.00	650.00	2,997,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,997,150.00	-	2,997,150.00	-	-	-
3660	โฉนด	693	3261	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	7	3	64.00	3,164.00	200.00	632,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,800.00	-	632,800.00	-	-	-
3661	โฉนด	4132	11730	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	32	2	29.90	13,029.90	470.00	6,124,053.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,124,053.00	-	6,124,053.00	-	-	-
3662	โฉนด	3070	6773	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	-
3663	โฉนด	4125	11140	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	72.00	472.00	900.00	424,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,800.00	-	424,800.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 616 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3664	โฉนด	4124	11139	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	7.00	7.00	900.00	6,300.00	1,750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,050.00	225,400.00	3	6,762.00	218,638.00	224,938.00	-	-	224,938.00	0.02
					3	0	0	1.75	1.75	900.00	1,575.00	1,751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	7.02	-	8,050.00	56,511.00	3	1,130.22	55,380.78	56,390.67	-	-	56,390.67	0.30
					1	1	0	84.45	484.45	900.00	436,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,005.00	-	436,005.00	-	-	
3665	โฉนด	4123	11138	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	6.00	6.00	1,200.00	7,200.00	1,752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	12	23,184.00	170,016.00	173,352.00	-	-	173,352.00	0.02
3666	โฉนด	558	2705	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	70.00	70.00	1,050.00	73,500.00	1,753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,050.00	2,254,000.00	22	721,280.00	1,532,720.00	1,606,220.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	1,050.00	10,500.00	1,754	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	22	33,280.00	70,720.00	81,220.00	-	-	-	-
					1	1	0	8.00	408.00	1,050.00	428,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.00	-	428,400.00	-	-	
3667	โฉนด	4122	11137	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	3	73.50	373.50	1,050.00	392,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,175.00	-	392,175.00	-	-
3668	โฉนด	2940	5208	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	0	93.00	893.00	150.00	133,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,950.00	-	133,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3669	โฉนด	2939	5207	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	1	84.00	584.00	150.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	87,600.00	-	-	
3670	โฉนด	4967	13428	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	54.00	54.00	490.00	26,460.00	1,755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	28	765,072.00	973,728.00	965,412.00	-	965,412.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	490.00	4,410.00	1,756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	3	5,796.00	284,004.00	285,516.00	-	-	285,516.00	0.02
					1	0	1	55.80	155.80	490.00	76,342.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,342.00	-	76,342.00	-	-	
3671	โฉนด	2093	5090	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	940.00	22,560.00	1,757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	14	123,648.00	649,152.00	656,256.00	-	656,256.00	-	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	940.00	28,200.00	1,758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	32	502,320.00	463,680.00	491,880.00	-	-	-	-
					1	5	0	98.00	2,098.00	940.00	1,972,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,120.00	-	1,972,120.00	-	-	
3672	โฉนด	3169	7716	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	3	35.00	1,535.00	150.00	230,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,250.00	-	-	230,250.00	0.01	
3673	โฉนด	629	2971	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	2	99.00	699.00	150.00	104,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,850.00	-	104,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 618 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3674	น.ส.3ก	37	1187	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	3	0.00	1,500.00	400.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01	
3675	ส.ป.ก.4-01	-	4826	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	1,759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	26	309,120.00	463,680.00	457,824.00	-	448,224.00	9,600.00	0.02
					1	8	3	61.00	3,561.00	400.00	1,424,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,400.00	-	-	1,424,400.00	0.01	
3676	ส.ป.ก.4-01	-	3468	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	27	1	22.00	10,922.00	400.00	4,368,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,368,800.00	-	-	4,368,800.00	0.01	
3677	ส.ป.ก.4-01	-	3071	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	3	2	71.00	1,471.00	150.00	220,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,650.00	-	-	220,650.00	0.01	
3678	ส.ป.ก.4-01	-	376	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	68.00	68.00	400.00	27,200.00	1,760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	273.00	-	8,050.00	2,197,650.00	12	263,718.00	1,933,932.00	1,917,179.00	-	1,889,979.00	27,200.00	0.02
					1	4	2	92.00	1,892.00	400.00	756,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,800.00	-	-	756,800.00	0.01	
3679	ส.ป.ก.4-01	-	5102/25	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	1	34.00	1,734.00	400.00	693,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,600.00	-	-	693,600.00	0.01	
3680	โฉนด	1960	4953	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	7	1	83.00	2,983.00	300.00	894,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,900.00	-	894,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3681	ส.ป.ก.4-01	-	3265/7	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	22	1	91.00	8,991.00	150.00	1,348,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,650.00	-	-	1,348,650.00	0.01	
3682	น.ส.3ก	-	306	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	1,761	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	52	1,272,960.00	224,640.00	234,240.00	-	-	-	
					1	2	0	69.00	869.00	400.00	347,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,600.00	-	-	347,600.00	0.01	
3683	น.ส.3ก	18	1018	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	10	40,448.00	465,152.00	479,040.00	-	-	479,040.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	10	45,504.00	460,096.00	479,040.00	-	-	479,040.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,764	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	10	40,448.00	465,152.00	479,040.00	-	-	479,040.00	0.02
					1	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.01	
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1,765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	10	45,504.00	460,096.00	479,040.00	-	-	479,040.00	0.02
3684	น.ส.3ก	-	1776	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	0	70.00	470.00	400.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 620 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3685	ส.ป.ก.4-01	-	5119/34	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	18.75	18.75	400.00	7,500.00	1,766	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	7	121,500.00	486,000.00	463,125.00	-	455,625.00	7,500.00	0.02
					1	2	0	35.25	835.25	400.00	334,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,100.00	-	-	334,100.00	0.01	
3686	โฉนด	644	2986	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	21.00	21.00	940.00	19,740.00	1,767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	27	284,004.00	392,196.00	398,412.00	-	398,412.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	940.00	9,400.00	1,768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	17	31,878.00	113,022.00	122,422.00	-	-	-	-
					1	3	0	27.20	1,227.20	940.00	1,153,568.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,568.00	-	1,153,568.00	-	-	
3687	โฉนด	1338	4322	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	1,769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	32	644,000.00	644,000.00	598,480.00	-	598,480.00	-	-
					1	2	0	5.00	805.00	150.00	120,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750.00	-	120,750.00	-	-	
3688	ส.ป.ก.4-01	-	3239/8	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	14	2	99.00	5,899.00	400.00	2,359,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,359,600.00	-	-	2,359,600.00	0.01	
3689	ส.ป.ก.4-01	-	5127/7	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	16	1	74.00	6,574.00	400.00	2,629,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,629,600.00	-	-	2,629,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3690	โฉนด	3329	8103	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	7	0	78.00	2,878.00	150.00	431,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,700.00	-	431,700.00	-	-	
3691	โฉนด	4327	11774	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	1,770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	32	535,808.00	494,592.00	478,784.00	-	478,784.00	-	-
					1	5	0	72.30	2,072.30	150.00	310,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,845.00	-	310,845.00	-	-	
3692	โฉนด	3292	8039	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	50.00	1,250.00	660.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	-	-	
3693	โฉนด	1317	4162	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	5	1	99.00	2,199.00	220.00	483,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,780.00	-	483,780.00	-	-	
3694	ส.ป.ก.4-01	-	5108/1	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	7	0	17.00	2,817.00	400.00	1,126,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,800.00	-	-	1,126,800.00	0.01	
3695	โฉนด	4227	11458	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	0	0.00	2,400.00	560.00	1,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000.00	-	1,344,000.00	-	-	
3696	โฉนด	1297	4142	หมู่ 8 ต.นาไ้	5	0	0	14.00	14.00	400.00	5,600.00	1,771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,900.00	442,400.00	16	88,480.00	353,920.00	350,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	28.57	7,900.00	-	-	-	-	-	100,186.99	-	100,186.99	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	ตึก	2	40.00	71.43	7,900.00	-	-	-	-	-	250,485.01	-	250,485.01	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	400.00	5,600.00	1,772	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	7,900.00	442,400.00	16	88,480.00	353,920.00	350,672.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	40.00	71.43	7,900.00	-	-	-	-	-	250,485.01	-	250,485.01	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	28.57	7,900.00	-	-	-	-	-	100,186.99	-	100,186.99	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	400.00	5,600.00	1,773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	16	88,480.00	353,920.00	350,672.00	-	-	350,672.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	400.00	5,600.00	1,774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	16	88,480.00	353,920.00	350,672.00	-	-	350,672.00	0.02
					1	0	0	99.00	99.00	400.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-
3697	โฉนด	1273	4118	หมู่ 8 ต.นาไ้	3	0	0	3.00	3.00	560.00	1,680.00	1,775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,050.00	96,600.00	5	3,864.00	92,736.00	93,450.00	-	-	93,450.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	560.00	8,960.00	1,776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	7	25,760.00	489,440.00	498,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 623 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.75	15.75	560.00	8,820.00	1,777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	20	142,002.00	365,148.00	373,968.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	560.00	6,720.00	1,778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	22	123,648.00	262,752.00	261,744.00	-	261,744.00	-	-
					1	4	1	39.25	1,739.25	560.00	973,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,980.00	-	973,980.00	-	-
3698	ส.ป.ก.4-01	-	3239/1	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	33.75	33.75	400.00	13,500.00	1,779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	22	347,760.00	738,990.00	752,490.00	-	-	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	400.00	10,500.00	1,780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	32	439,530.00	405,720.00	416,220.00	-	-	-	-
					1	20	0	86.00	8,086.00	400.00	3,234,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,234,400.00	-	-	3,234,400.00	0.01
3699	โฉนด	3960	10730	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	2	0	73.00	873.00	300.00	261,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900.00	-	261,900.00	-	-
3700	โฉนด	2495	5673	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	5	1	90.00	2,190.00	350.00	766,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,500.00	-	766,500.00	-	-
3701	โฉนด	2116	5138	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	18.00	18.00	1,200.00	21,600.00	1,781	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	57	954,720.00	168,480.00	190,080.00	-	190,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	4.00	4.00	1,200.00	4,800.00	1,782	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	7	8,320.00	33,280.00	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
					1	1	0	97.00	497.00	1,200.00	596,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,400.00	-	596,400.00	-	-
3702	โฉนด	338	2199	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	12.50	12.50	810.00	10,125.00	1,783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	22	120,750.00	281,750.00	275,775.00	-	275,775.00	-	-
					1	12	3	54.50	5,154.50	810.00	4,175,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,175,145.00	-	4,175,145.00	-	-
3703	โฉนด	472	2518	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	1	10.00	910.00	660.00	600,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	600,600.00	-	-
3704	น.ส.3ก	-	242	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	4	3	20.00	1,920.00	380.00	729,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,600.00	-	-	729,600.00	0.30
3705	โฉนด	1239	4084	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	6	3	40.00	2,740.00	470.00	1,287,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,800.00	-	1,287,800.00	-	-
3706	ส.ป.ก.4-01	-	5119/22	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	6	3	88.00	2,788.00	400.00	1,115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,200.00	-	-	1,115,200.00	0.01
3707	ส.ป.ก.4-01	-	5132/26	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	36	0	0.00	14,400.00	150.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	-	2,160,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3708	โฉนด	716	3284	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	9	1	76.00	3,776.00	250.00	944,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,000.00	-	944,000.00	-	-	
3709	ส.ป.ก.4-01	-	5013/5	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	22	3	42.00	9,142.00	150.00	1,371,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,300.00	-	-	1,371,300.00	0.01	
3710	ส.ป.ก.4-01	-	3251/16	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	3	3.00	4,303.00	150.00	645,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,450.00	-	-	645,450.00	0.01	
3711	โฉนด	1305	4150	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	5	3	70.00	2,370.00	150.00	355,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	355,500.00	-	-	
3712	ส.ป.ก.4-01	-	5118/17	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	6	0	69.00	2,469.00	400.00	987,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,600.00	-	-	987,600.00	0.01	
3713	ส.ป.ก.4-01	-	3041	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	12	0	12.00	4,812.00	400.00	1,924,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,924,800.00	-	-	1,924,800.00	0.01	
3714	น.ส.3ก	-	475	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	2	14.00	614.00	150.00	92,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,100.00	-	-	92,100.00	0.01	
3715	ส.ป.ก.4-01	-	2189	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	8	2	1.00	3,401.00	660.00	2,244,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,660.00	-	-	2,244,660.00	0.01	
3716	ส.ป.ก.4-01	-	3080	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	3	48.00	1,948.00	400.00	779,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,200.00	-	-	779,200.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3717	น.ส.3ก	-	3/254	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.01	
3718	ส.ป.ก.4-01	-	2158	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	8	2	54.00	3,454.00	1,500.00	5,181,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,181,000.00	-	-	5,181,000.00	0.01	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1,784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	17	63,756.00	226,044.00	233,748.00	-	220,248.00	13,500.00	0.02
3719	โฉนด	4733	12833	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	0	22.00	1,622.00	350.00	567,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,700.00	-	567,700.00	-	-	
3720	ส.ป.ก.4-01	-	415	หมู่ 1 ต.นาไต้	2	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00	1,785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	22	270,480.00	574,770.00	585,170.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	1,786	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	32	1,272,960.00	224,640.00	234,240.00	-	224,640.00	9,600.00	0.02
					1	4	3	9.50	1,909.50	400.00	763,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,800.00	-	-	763,800.00	0.01	
					2	0	0	22.50	22.50	400.00	9,000.00	1,787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	20	205,114.00	527,436.00	536,436.00	-	-	-	-
3721	น.ส.3ก	-	415	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	1,788	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	22	1,797,120.00	449,280.00	351,360.00	-	336,960.00	14,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	0	12.00	3,212.00	400.00	1,284,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,800.00	-	-	1,284,800.00	0.01
3722	น.ส.3ก	-	518	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	4	3	0.00	1,900.00	1,000.00	1,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,000.00	-	-	1,900,000.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	1,789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	42	901,600.00	386,400.00	374,880.00	-	334,880.00	40,000.00	0.02
3723	โฉนด	3828	9663	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	3	98.00	2,398.00	260.00	623,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,480.00	-	623,480.00	-	-
3724	โฉนด	3820	9660	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	3	75.00	1,575.00	300.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	472,500.00	-	-
3725	โฉนด	2280	5458	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	63.90	863.90	150.00	129,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,585.00	-	129,585.00	-	-
3726	โฉนด	2126	5304	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	0	67.20	2,467.20	350.00	863,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,520.00	-	863,520.00	-	-
3727	โฉนด	2133	5311	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	0	39.30	1,639.30	880.00	1,442,584.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,584.00	-	1,442,584.00	-	-
3728	โฉนด	1421	4405	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	81.00	381.00	2,200.00	838,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,200.00	-	838,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3729	โฉนด	4948	13409	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	560.00	13,440.00	1,790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	92,736.00	680,064.00	678,048.00	-	678,048.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	560.00	5,040.00	1,791	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	12	11,232.00	82,368.00	85,536.00	-	-	85,536.00	0.02
					1	2	3	43.10	1,143.10	560.00	640,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,136.00	-	640,136.00	-	-
3730	โฉนด	4961	13422	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	13	0	76.10	5,276.10	200.00	1,055,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,220.00	-	1,055,220.00	-	-
3731	โฉนด	526	2673	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00	1,792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	32	753,480.00	695,520.00	700,290.00	-	700,290.00	-	-
					1	0	0	43.00	43.00	750.00	32,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250.00	-	32,250.00	-	-
3732	โฉนด	563	2710	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	14	3	26.00	5,926.00	260.00	1,540,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,760.00	-	1,540,760.00	-	-
3733	โฉนด	564	2711	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	2	84.00	284.00	200.00	56,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800.00	-	56,800.00	-	-
3734	โฉนด	532	2679	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	1,793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	52	660,744.00	208,656.00	218,106.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 629 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	1,794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	77,280.00	566,720.00	560,840.00	-	560,840.00	-	-
					1	3	0	30.70	1,230.70	350.00	430,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,745.00	-	430,745.00	-	-
3735	โฉนด	530	2677	หมู่ 3 ต.นาไ่	2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00	1,795	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	12,480.00	49,920.00	48,600.00	-	-	48,600.00	0.02
					1	5	1	1.50	2,101.50	300.00	630,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,450.00	-	630,450.00	-	-
					2	0	0	31.50	31.50	300.00	9,450.00	1,796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	12	121,716.00	892,584.00	881,748.00	-	881,748.00	-	-
3736	โฉนด	538	2685	หมู่ 3 ต.นาไ่	1	4	1	44.00	1,744.00	300.00	523,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,200.00	-	523,200.00	-	-
3737	โฉนด	491	2537	หมู่ 3 ต.นาไ่	2	0	0	6.00	6.00	560.00	3,360.00	1,797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	7	11,592.00	181,608.00	183,036.00	-	-	183,036.00	0.02
					1	5	1	24.00	2,124.00	560.00	1,189,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,440.00	-	1,189,440.00	-	-
3738	โฉนด	4754	12828	หมู่ 3 ต.นาไ่	1	4	1	20.40	1,720.40	560.00	963,424.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,424.00	-	963,424.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3739	โฉนด	2403	5581	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	24.50	24.50	150.00	3,675.00	1,798	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,800.00	1,528,800.00	32	1,299,480.00	229,320.00	232,995.00	-	232,995.00	-	-
					1	4	3	69.10	1,969.10	150.00	295,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,365.00	-	295,365.00	-	-	
3740	โฉนด	2375	5553	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	37.00	37.00	2,000.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	1,799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	8	86,940.00	1,362,060.00	1,423,080.00	-	1,423,080.00	-	-
3741	โฉนด	2383	5561	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	2	0	67.20	867.20	150.00	130,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,080.00	-	130,080.00	-	-	
3742	โฉนด	4922	13314	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	940.00	33,840.00	1,800	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	62	954,720.00	168,480.00	202,320.00	-	202,320.00	-	-
					1	3	2	14.00	1,414.00	940.00	1,329,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,160.00	-	1,329,160.00	-	-	
3743	โฉนด	3141	7698	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	1,150.00	17,250.00	1,801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	4	14,490.00	468,510.00	480,930.00	-	480,930.00	-	-
					1	0	0	83.00	83.00	1,150.00	95,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,450.00	-	95,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 631 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3744	โฉนด	3333	9289	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	0	90.00	490.00	150.00	73,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-	
3745	โฉนด	2432	5610	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	1	3	36.40	736.40	560.00	412,384.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,384.00	-	412,384.00	-	-	
3746	โฉนด	2487	5665	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	14	0	68.40	5,668.40	220.00	1,247,048.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,048.00	-	1,247,048.00	-	-	
3747	โฉนด	4607	12525	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	32.40	32.40	2,500.00	81,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-	
3748	โฉนด	4608	12526	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00	1,802	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	7	15,168.00	237,632.00	255,104.00	-	-	255,104.00	0.02
					1	0	0	25.50	25.50	2,500.00	63,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	63,750.00	-	-	
3749	โฉนด	2250	5428	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	0	81.80	1,281.80	150.00	192,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,270.00	-	192,270.00	-	-	
3750	โฉนด	2252	5430	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	3	72.00	1,172.00	150.00	175,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	175,800.00	-	-	
3751	โฉนด	2253	5431	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	2	32.40	1,032.40	150.00	154,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,860.00	-	154,860.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 632 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3752	โฉนด	4985	13475	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	1	27.00	527.00	1,150.00	606,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,050.00	-	606,050.00	-	-	
3753	โฉนด	3883	10528	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	98.00	398.00	1,000.00	398,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000.00	-	398,000.00	-	-	
3754	โฉนด	3885	10530	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	79.80	79.80	1,000.00	79,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	79,800.00	-	-	
3755	โฉนด	3895	4310	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	80.30	80.30	1,000.00	80,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,300.00	-	80,300.00	-	-	
3756	โฉนด	3897	4312	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	81.40	81.40	1,000.00	81,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	81,400.00	-	-	
3757	โฉนด	3961	10742	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	82.00	82.00	1,000.00	82,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-	
3758	โฉนด	1594	4578	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	3	6,440.00	637,560.00	644,680.00	-	644,680.00	-	-
					3	0	0	52.50	52.50	1,000.00	52,500.00	1,804	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	150.00	-	7,300.00	1,095,000.00	3	21,900.00	1,073,100.00	1,114,650.00	-	-	1,114,650.00	0.30
					3	0	0	52.50	52.50	1,000.00	52,500.00	1,805	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	150.00	-	7,300.00	1,095,000.00	3	21,900.00	1,073,100.00	1,114,650.00	-	-	1,114,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 633 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00	1,806	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	2	12.00	-	7,200.00	86,400.00	3	1,728.00	84,672.00	86,808.00	-	-	86,808.00	0.02
					1	0	2	93.70	293.70	1,000.00	293,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700.00	-	293,700.00	-	-
3759	โฉนด	1593	4575	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	50.80	150.80	1,000.00	150,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	150,800.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	1,807	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	11	86,940.00	879,060.00	880,080.00	-	880,080.00	-	-
3760	โฉนด	3979	10778	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	85.90	85.90	1,000.00	85,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,900.00	-	85,900.00	-	-
3761	โฉนด	3978	10777	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	78.45	78.45	1,000.00	78,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,450.00	-	78,450.00	-	-
					3	0	0	6.25	6.25	1,000.00	6,250.00	1,808	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,050.00	161,000.00	3	3,220.00	157,780.00	162,420.00	-	-	162,420.00	0.30
3762	โฉนด	3977	10776	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	47.00	347.00	1,000.00	347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,000.00	-	347,000.00	-	-
3763	โฉนด	3976	10775	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	87.10	87.10	1,000.00	87,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,100.00	-	87,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 634 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3764	โฉนด	3975	10774	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	38.70	38.70	1,000.00	38,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	38,700.00	-	-	
3765	โฉนด	4149	11260	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	1,809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	4	15,456.00	499,744.00	514,592.00	-	-	514,592.00	0.30
					1	0	0	79.00	79.00	1,000.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	79,000.00	-	-	
3766	โฉนด	1758	4750	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	2	2	64.00	1,064.00	150.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	159,600.00	-	-	
3767	โฉนด	2077	5074	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1,810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	128,800.00	515,200.00	497,440.00	-	497,440.00	-	-
					1	15	0	36.00	6,036.00	400.00	2,414,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,414,400.00	-	2,414,400.00	-	-	
3768	โฉนด	2023	5016	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	8	2	48.80	3,448.80	400.00	1,379,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,520.00	-	1,379,520.00	-	-	
3769	โฉนด	2019	5012	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00	1,811	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	17	414,720.00	161,280.00	131,040.00	-	131,040.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	560.00	8,400.00	1,812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	7	12,075.00	189,175.00	195,562.50	-	-	195,562.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 635 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	10.00	10.00	560.00	5,600.00	1,813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	9	11,592.00	133,308.00	138,908.00	-	-	-	-
					1	5	0	57.00	2,057.00	560.00	1,151,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,920.00	-	1,151,920.00	-	-
3770	โฉนด	1602	4586	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	8.75	8.75	560.00	4,900.00	1,814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	6	11,270.00	270,480.00	275,380.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	560.00	5,600.00	1,815	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	6	4,160.00	99,840.00	103,360.00	-	-	103,360.00	0.02
					1	1	1	56.95	556.95	560.00	311,892.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,892.00	-	311,892.00	-	-
3771	โฉนด	2459	5637	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	2	1	31.30	931.30	150.00	139,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,695.00	-	139,695.00	-	-
3772	โฉนด	72	5182	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	6.00	6.00	4,000.00	24,000.00	1,816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	32	100,464.00	92,736.00	112,872.00	-	-	112,872.00	0.02
					1	0	1	2.40	102.40	4,000.00	409,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,600.00	-	409,600.00	-	-
3773	โฉนด	117	1888	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	1,817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	5	28,980.00	695,520.00	702,270.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 636 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.50	7.50	300.00	2,250.00	1,818	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	5	3,120.00	74,880.00	77,130.00	-	-	-	-
					1	2	2	5.00	1,005.00	300.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	301,500.00	-	-
3774	โฉนด	4663	12614	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	3	5.00	1,505.00	150.00	225,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750.00	-	225,750.00	-	-
3775	โฉนด	4662	12613	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	3	5.00	1,505.00	150.00	225,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750.00	-	225,750.00	-	-
3776	โฉนด	4661	12612	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	3	7.10	1,507.10	150.00	226,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,065.00	-	226,065.00	-	-
3777	โฉนด	113	1884	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	69.00	69.00	2,500.00	172,500.00	1,819	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	276.00	-	8,000.00	2,208,000.00	12	993,600.00	1,214,400.00	1,386,900.00	-	-	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	2,500.00	18,750.00	1,820	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	30.00	-	6,450.00	193,500.00	12	23,220.00	170,280.00	189,030.00	-	-	-	-
					1	11	1	5.50	4,505.50	2,500.00	11,263,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,263,750.00	-	11,263,750.00	-	-
3778	โฉนด	122	1893	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	6	1	15.00	2,515.00	150.00	377,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,250.00	-	377,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 637 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3779	โฉนด	2500	5678	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	6	0	49.80	2,449.80	300.00	734,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,940.00	-	734,940.00	-	-	
3780	โฉนด	3253	8610	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	6	2	84.30	2,684.30	150.00	402,645.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,645.00	-	402,645.00	-	-	
3781	โฉนด	4750	12801	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3782	โฉนด	2450	5628	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	7	3	0.10	3,100.10	150.00	465,015.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,015.00	-	465,015.00	-	-	
3783	โฉนด	2483	5661	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	3	64.50	364.50	150.00	54,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,675.00	-	54,675.00	-	-	
3784	โฉนด	4426	12061	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	1,821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	7	23,184.00	363,216.00	363,102.00	-	-	363,102.00	0.02
3785	โฉนด	4429	12064	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	74.90	74.90	150.00	11,235.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,235.00	-	11,235.00	-	-	
3786	โฉนด	4449	12150	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	0	1.60	801.60	300.00	240,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,480.00	-	240,480.00	-	-	
3787	โฉนด	1419	4403	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	3	62.00	362.00	400.00	144,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,800.00	-	144,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3788	โฉนด	4602	12520	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00	1,822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	7	15,168.00	237,632.00	255,104.00	-	-	255,104.00	0.02
					1	0	0	32.40	32.40	2,500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-	
3789	โฉนด	2284	5462	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	9	2	83.70	3,883.70	540.00	2,097,198.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,097,198.00	-	2,097,198.00	-	-	
3790	โฉนด	2486	5664	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	3	76.20	1,176.20	350.00	411,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,670.00	-	411,670.00	-	-	
3791	โฉนด	4751	12799	หมู่ 7 ต.ท่าเรือ	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
3792	โฉนด	2447	5625	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	5	3	99.40	2,399.40	150.00	359,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,910.00	-	359,910.00	-	-	
3793	โฉนด	4574	12760	หมู่ 1 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	1,823	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	22	1,170,000.00	390,000.00	237,750.00	-	237,750.00	-	-
					1	6	3	94.70	2,794.70	150.00	419,205.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,205.00	-	419,205.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	1,824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	22	86,940.00	202,860.00	192,618.00	-	-	192,618.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 639 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3794	โฉนด	3347	8578	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	5	2	28.90	2,228.90	560.00	1,248,184.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,184.00	-	1,248,184.00	-	-	
3795	โฉนด	4849	13068	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	69.80	269.80	150.00	40,470.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,470.00	-	40,470.00	-	-	
3796	โฉนด	4272	11576	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	7	1	97.30	2,997.30	220.00	659,406.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,406.00	-	659,406.00	-	-	
3797	โฉนด	664	3006	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	7	1	97.40	2,997.40	200.00	599,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,480.00	-	599,480.00	-	-	
3798	โฉนด	336	2197	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	7	2	4.00	3,004.00	300.00	901,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,200.00	-	901,200.00	-	-	
3799	โฉนด	581	2923	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	9	3	4.00	3,904.00	250.00	976,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	976,000.00	-	-	
3800	โฉนด	727	3295	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00	1,825	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	22	74,880.00	174,720.00	170,736.00	-	-	170,736.00	0.02
					1	15	0	79.00	6,079.00	250.00	1,519,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,519,750.00	-	1,519,750.00	-	-	
					2	0	0	48.00	48.00	250.00	12,000.00	1,826	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,800.00	2,995,200.00	22	2,246,400.00	748,800.00	461,280.00	-	461,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 640 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3801	โฉนด	680	3248	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	1	34.00	134.00	400.00	53,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600.00	-	53,600.00	-	-	
3802	โฉนด	670	3012	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	8	1	8.00	3,308.00	150.00	496,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,200.00	-	496,200.00	-	-	
3803	โฉนด	719	3287	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	7	1	91.00	2,991.00	300.00	897,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,300.00	-	897,300.00	-	-	
3804	โฉนด	4801	13021	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	1	1	3.00	503.00	400.00	201,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,200.00	-	201,200.00	-	-	
3805	โฉนด	4800	13020	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	2	1	27.40	927.40	350.00	324,590.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,590.00	-	324,590.00	-	-	
3806	โฉนด	4837	13056	หมู่ 1 ต.นาไต้	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	1,827	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02
					2	0	0	63.75	63.75	150.00	9,562.50	1,828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	-	0.00	3	0.00	0.00	9,562.50	-	9,562.50	-	-
					1	1	0	33.65	433.65	150.00	65,047.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,047.50	-	65,047.50	-	-	
3807	โฉนด	4835	13054	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	0	2	27.30	227.30	150.00	34,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,095.00	-	34,095.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 641 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3808	โฉนด	4383	11823	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	91.20	891.20	1,550.00	1,381,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,381,360.00	-	1,381,360.00	-	-	
3809	โฉนด	3867	10527	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
3810	โฉนด	2137	5315	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	8	0	0.10	3,200.10	750.00	2,400,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,075.00	-	2,400,075.00	-	-	
3811	โฉนด	9	75	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	5	1	35.50	2,135.50	500.00	1,067,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,750.00	-	1,067,750.00	-	-	
3812	โฉนด	10	76	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	2	53.50	1,453.50	500.00	726,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,750.00	-	726,750.00	-	-	
3813	โฉนด	911	3582	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	3	37.00	1,537.00	500.00	768,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,500.00	-	768,500.00	-	-	
3814	โฉนด	946	3664	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	1	61.00	961.00	500.00	480,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,500.00	-	480,500.00	-	-	
3815	โฉนด	4460	12221	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	2	40.80	240.80	1,150.00	276,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,920.00	-	276,920.00	-	-	
3816	โฉนด	1039	3757	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	3	46.00	1,146.00	2,150.00	2,463,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,463,900.00	-	2,463,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 642 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3817	โฉนด	3419	8571	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	1	65.00	165.00	500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-	
3818	โฉนด	3164	7629	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
3819	โฉนด	1174	4019	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1,829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	32	334,880.00	309,120.00	326,240.00	-	-	326,240.00	0.02
					1	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-	
3820	โฉนด	1390	4374	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	3	50.00	750.00	300.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-	
3821	โฉนด	3060	6664	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	17.50	17.50	400.00	7,000.00	1,830	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	52	928,200.00	163,800.00	170,800.00	-	170,800.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	1,831	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	22	19,968.00	42,432.00	43,584.00	-	-	43,584.00	0.02
					1	4	1	19.50	1,719.50	400.00	687,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,800.00	-	687,800.00	-	-	
3822	ส.ป.ก.4-01	-	5104/6	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	8	1	76.00	3,376.00	400.00	1,350,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,400.00	-	-	1,350,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 643 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3823	โหนด	547	2694	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	11.25	11.25	560.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	6,300.00	-	-	
					2	0	0	4.50	4.50	560.00	2,520.00	1,832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	12	17,388.00	127,512.00	127,134.00	-	-	127,134.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	560.00	8,400.00	1,833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	57,960.00	425,040.00	433,440.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	560.00	8,960.00	1,834	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	41	636,480.00	112,320.00	121,280.00	-	-	121,280.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	560.00	11,760.00	1,835	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	11	18,720.00	168,480.00	176,496.00	-	-	176,496.00	0.02
					1	14	3	66.25	5,966.25	560.00	3,341,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,341,100.00	-	3,341,100.00	-	-	
3824	ส.ป.ก.4-01	-	3250/11	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	1	51.00	1,351.00	400.00	540,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,400.00	-	-	540,400.00	0.01	
3825	โหนด	1252	4097	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	7	1	0.10	2,900.10	220.00	638,022.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,022.00	-	638,022.00	-	-	
3826	ส.ป.ก.4-01	-	5112/9	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	42.50	42.50	400.00	17,000.00	1,836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	32	711,620.00	656,880.00	646,510.00	-	629,510.00	17,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.25	6.25	400.00	2,500.00	1,837	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	17	13,000.00	52,000.00	51,900.00	-	-	51,900.00	0.02
					1	1	0	56.25	456.25	400.00	182,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	-	182,500.00	0.01
3827	โฉนด	567	2714	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	3	85.00	1,585.00	350.00	554,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,750.00	-	554,750.00	-	-
3828	โฉนด	2345	5523	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	3	3	85.10	1,585.10	150.00	237,765.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,765.00	-	-	237,765.00	0.30
					3	0	0	66.50	66.50	150.00	9,975.00	1,838	โรงงาน	ตึก	3	566.00	-	6,250.00	3,537,500.00	23	1,202,750.00	2,334,750.00	2,273,975.00	-	-	2,273,975.00	0.30
					3	4	0	20.00	1,620.00	150.00	243,000.00	1,839	โรงงาน	ตึก	3	7,480.00	-	6,250.00	46,750,000.00	23	15,895,000.00	30,855,000.00	30,163,000.00	-	-	30,163,000.00	0.30
					3	0	2	16.50	216.50	150.00	32,475.00	1,840	โรงงาน	ตึก	3	1,258.00	-	6,250.00	7,862,500.00	23	2,673,250.00	5,189,250.00	5,064,475.00	-	-	5,064,475.00	0.30
					3	0	0	95.00	95.00	150.00	14,250.00	1,841	โรงงาน	ตึก	3	580.00	-	6,250.00	3,625,000.00	23	1,232,500.00	2,392,500.00	2,334,250.00	-	-	2,334,250.00	0.30
3829	โฉนด	232	2003	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	12.00	12.00	660.00	7,920.00	1,842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	14	54,096.00	332,304.00	324,768.00	-	324,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	66.00	466.00	660.00	307,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,560.00	-	307,560.00	-	-	
3830	โฉนด	2390	5568	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	10	2	79.70	4,279.70	1,100.00	4,707,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,707,670.00	-	4,707,670.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	1,100.00	27,500.00	1,843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	16	144,900.00	660,100.00	655,400.00	-	655,400.00	-	-
3831	โฉนด	366	2412	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	7	0	27.00	2,827.00	150.00	424,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,050.00	-	424,050.00	-	-	
3832	ส.ป.ก.4-01	-	3241/22	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	6	3	22.00	2,722.00	400.00	1,088,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,800.00	-	-	1,088,800.00	0.01	
3833	ส.ป.ก.4-01	-	5132/21	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	17	0	55.00	6,855.00	400.00	2,742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,742,000.00	-	-	2,742,000.00	0.01	
3834	ส.ป.ก.4-01	-	5105/18	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	1,844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	17	106,260.00	376,740.00	373,080.00	-	367,080.00	6,000.00	0.02
					1	6	1	27.00	2,527.00	400.00	1,010,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,800.00	-	-	1,010,800.00	0.01	
3835	โฉนด	3190	7746	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	1	19.80	519.80	300.00	155,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,940.00	-	155,940.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไผ่ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 646 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	1,845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	141,680.00	502,320.00	495,440.00	-	495,440.00	-	-
3836	โฉนด	401	2447	หมู่ 4 ต.นาไผ่	2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	1,846	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	22	19,968.00	42,432.00	56,184.00	-	-	56,184.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	1,847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,200.00	-	8,050.00	9,660,000.00	14	1,545,600.00	8,114,400.00	8,239,400.00	-	-	-	-
					1	7	0	60.00	2,860.00	2,500.00	7,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,150,000.00	-	7,150,000.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	2,500.00	97,500.00	1,848	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	7,800.00	2,433,600.00	62	2,068,560.00	365,040.00	462,540.00	-	462,540.00	-	-
3837	ส.ป.ก.4-01	-	5117/11	หมู่ 6 ต.นาไผ่	1	6	1	72.00	2,572.00	400.00	1,028,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,800.00	-	-	1,028,800.00	0.01
3838	ส.ป.ก.4-01	-	3197/9	หมู่ 9 ต.นาไผ่	2	0	0	12.50	12.50	400.00	5,000.00	1,849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	12	48,300.00	354,200.00	359,200.00	-	-	-	-
					1	10	1	54.50	4,154.50	400.00	1,661,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,661,800.00	-	-	1,661,800.00	0.01
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	1,850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	241,500.00	241,500.00	237,840.00	-	231,840.00	6,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3839	โฉนด	1846	4838	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	1	53.00	2,553.00	150.00	382,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,950.00	-	382,950.00	-	-	
3840	ส.ป.ก.4-01	-	5111/6	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	3	16.50	3,916.50	150.00	587,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,475.00	-	-	587,475.00	0.01	
					2	0	0	22.50	22.50	150.00	3,375.00	1,851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	26	289,800.00	434,700.00	423,585.00	-	-	423,585.00	0.02
3841	โฉนด	794	3362	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	76.00	76.00	750.00	57,000.00	1,852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	19	313,950.00	893,550.00	926,400.00	-	-	926,400.00	0.02
					1	2	2	17.00	1,017.00	750.00	762,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,750.00	-	-	762,750.00	0.01	
3842	โฉนด	1934	4927	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	17.50	17.50	150.00	2,625.00	1,853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	12	56,350.00	507,150.00	509,775.00	-	-	-	-
					2	0	0	29.75	29.75	150.00	4,462.50	1,854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,050.00	957,950.00	9	86,215.50	871,734.50	876,197.00	-	-	-	-
					2	0	1	7.50	107.50	150.00	16,125.00	1,855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	12	24,150.00	217,350.00	233,475.00	-	-	-	-
					1	0	0	70.55	70.55	150.00	10,582.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,582.50	-	10,582.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 648 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3843	โฉนด	4427	12062	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	3,750.00	-	-	
3844	โฉนด	3121	7668	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	18	2	52.30	7,452.30	1,150.00	8,570,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,570,145.00	-	8,570,145.00	-	-	
3845	โฉนด	4074	11038	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	31.00	31.00	2,500.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-	
3846	โฉนด	2422	5600	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	1	46.10	146.10	1,300.00	189,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,930.00	-	189,930.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	1,856	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	16	615,600.00	410,400.00	326,280.00	-	326,280.00	-	-
3847	โฉนด	3788	10345	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	95.40	95.40	2,000.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	190,800.00	-	-	
3848	โฉนด	2429	5607	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00	1,857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	17	177,100.00	627,900.00	644,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	660.00	7,920.00	1,858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	17	85,008.00	301,392.00	309,312.00	-	-	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	660.00	18,480.00	1,859	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.00	-	8,000.00	896,000.00	22	833,280.00	62,720.00	81,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	9.00	9.00	660.00	5,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,940.00	-	5,940.00	-	-		
					2	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00	1,860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	16	144,900.00	660,100.00	676,600.00	-	-	-	-
					1	4	3	62.90	1,962.90	660.00	1,295,514.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,514.00	-	1,295,514.00	-	-		
3849	โฉนด	2469	5647	หมู่ 5 ต.นาใต้	1	3	3	32.70	1,532.70	150.00	229,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,905.00	-	229,905.00	-	-	
3850	โฉนด	4605	12523	หมู่ 7 ต.นาใต้	1	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00	1,861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	7	12,640.00	240,160.00	255,104.00	-	-	255,104.00	0.02
3851	โฉนด	1787	4779	หมู่ 7 ต.นาใต้	2	0	0	64.00	64.00	2,000.00	128,000.00	1,862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,050.00	2,060,800.00	27	906,752.00	1,154,048.00	1,282,048.00	-	1,282,048.00	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	2,000.00	37,500.00	1,863	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,600.00	195,000.00	7	13,650.00	181,350.00	218,850.00	-	-	218,850.00	0.02
					1	0	0	33.25	33.25	2,000.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	66,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 650 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3852	โฉนด	3085	6752	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	58.50	58.50	2,000.00	117,000.00	1,864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,050.00	1,883,700.00	37	1,167,894.00	715,806.00	795,132.00	-	795,132.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	1,865	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	37	93,600.00	62,400.00	86,160.00	-	-	86,160.00	0.02
					1	0	3	2.50	302.50	2,000.00	605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000.00	-	605,000.00	-	-
3853	โฉนด	3335	8993	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	94.80	94.80	400.00	37,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,920.00	-	37,920.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	1,866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	7	12,075.00	229,425.00	227,595.00	-	227,595.00	-	-
3854	โฉนด	1929	4922	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	87.00	587.00	1,150.00	675,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,050.00	-	675,050.00	-	-
3855	โฉนด	2278	5456	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	2	93.50	693.50	150.00	104,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,025.00	-	104,025.00	-	-
3856	โฉนด	2290	5468	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	13	2	60.90	5,460.90	150.00	819,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,135.00	-	819,135.00	-	-
3857	โฉนด	4151	11271	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	0	31.90	31.90	750.00	23,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,925.00	-	23,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3858	โฉนด	4147	8523	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	1	22.90	1,322.90	150.00	198,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,435.00	-	198,435.00	-	-	
3859	โฉนด	3754	9993	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	1	3	34.00	734.00	660.00	484,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,440.00	-	484,440.00	-	-	
3860	โฉนด	2293	5471	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	0	64.60	1,264.60	150.00	189,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,690.00	-	189,690.00	-	-	
3861	โฉนด	2958	6438	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1,867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	128,800.00	515,200.00	497,440.00	-	497,440.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1,868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	14	45,080.00	276,920.00	284,920.00	-	-	-	-
					1	0	1	60.00	160.00	400.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-	
3862	โฉนด	4424	12059	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	74.90	74.90	150.00	11,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,235.00	-	11,235.00	-	-	
3863	โฉนด	4425	12060	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	74.90	74.90	150.00	11,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,235.00	-	11,235.00	-	-	
3864	โฉนด	4428	12063	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	74.90	74.90	150.00	11,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,235.00	-	11,235.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 652 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3865	โฉนด	2478	5656	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	9.00	9.00	1,900.00	17,100.00	1,869	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	13	40,320.00	247,680.00	264,780.00	-	-	-	-
					1	5	3	18.30	2,318.30	1,900.00	4,404,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,404,770.00	-	4,404,770.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	1,900.00	17,100.00	1,870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	13	34,776.00	255,024.00	272,124.00	-	-	-	-
3866	โฉนด	2254	5432	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	2	16.80	1,016.80	150.00	152,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,520.00	-	152,520.00	-	-	
3867	โฉนด	2235	5413	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	6	2	84.30	2,684.30	150.00	402,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,645.00	-	402,645.00	-	-	
3868	โฉนด	4687	12722	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	1	67.20	567.20	1,000.00	567,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,200.00	-	567,200.00	-	-	
3869	ส.ป.ก.4-01	-	482613684/75	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	5	0	0.00	2,000.00	400.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01	
3870	ส.ป.ก.4-01	-	6933/13	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	15	3	36.00	6,336.00	400.00	2,534,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,534,400.00	-	-	2,534,400.00	0.01	
3871	ส.ป.ก.4-01	-	6933/3	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	5	2	5.00	2,205.00	400.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	-	882,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 653 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3872	ส.ป.ก.4-01	-	6936/2	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	14	1	29.00	5,729.00	400.00	2,291,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,291,600.00	-	-	2,291,600.00	0.01	
3873	ส.ป.ก.4-01	-	6933-18	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	3	74.00	774.00	400.00	309,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600.00	-	-	309,600.00	0.01	
3874	ส.ป.ก.4-01	-	5100/2	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	1	46.00	546.00	4,000.00	2,184,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,000.00	-	-	2,184,000.00	0.01	
3875	ส.ป.ก.4-01	-	5102/11	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	6	3	31.00	2,731.00	400.00	1,092,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,400.00	-	-	1,092,400.00	0.01	
3876	ส.ป.ก.4-01	-	5102/9	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	11	1	36.00	4,536.00	400.00	1,814,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,814,400.00	-	-	1,814,400.00	0.01	
3877	ส.ป.ก.4-01	-	5106	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	8	3	93.00	3,593.00	150.00	538,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,950.00	-	-	538,950.00	0.01	
3878	ส.ป.ก.4-01	-	5106/15	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	2	2.00	4,202.00	400.00	1,680,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,800.00	-	-	1,680,800.00	0.01	
3879	ส.ป.ก.4-01	-	5106/14	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	3	79.00	3,979.00	400.00	1,591,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,591,600.00	-	-	1,591,600.00	0.01	
3880	ส.ป.ก.4-01	-	3960	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	0	3	53.00	353.00	1,000.00	353,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,000.00	-	-	353,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3881	ส.ป.ก.4-01	-	6933/11	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	8	3	29.00	3,529.00	400.00	1,411,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,600.00	-	-	1,411,600.00	0.01	
3882	ส.ป.ก.4-01	-	6939/6	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	10	0	86.00	4,086.00	150.00	612,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,900.00	-	-	612,900.00	0.01	
3883	ส.ป.ก.4-01	-	4826 3886/8	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	9	1	85.00	3,785.00	150.00	567,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,750.00	-	-	567,750.00	0.01	
3884	ส.ป.ก.4-01	-	4826 4084/23	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	14	1	28.00	5,728.00	150.00	859,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,200.00	-	-	859,200.00	0.01	
3885	ส.ป.ก.4-01	-	5117/14	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	0	34.00	1,234.00	150.00	185,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,100.00	-	-	185,100.00	0.01	
3886	ส.ป.ก.4-01	-	3277	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	28	3	26.00	11,526.00	400.00	4,610,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,610,400.00	-	-	4,610,400.00	0.01	
3887	ส.ป.ก.4-01	-	5115/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	40	1	44.00	16,144.00	150.00	2,421,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,421,600.00	-	-	2,421,600.00	0.01	
3888	ส.ป.ก.4-01	-	6943/7	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	16	1	38.00	6,538.00	150.00	980,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,700.00	-	-	980,700.00	0.01	
3889	ส.ป.ก.4-01	-	6942/16	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	3	2	79.00	1,479.00	400.00	591,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,600.00	-	-	591,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 655 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3890	ส.ป.ก.4-01	-	6942/20	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	13	2	5.00	5,405.00	400.00	2,162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,162,000.00	-	-	2,162,000.00	0.01	
3891	ส.ป.ก.4-01	-	7073/2	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	5	0	34.00	2,034.00	400.00	813,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,600.00	-	-	813,600.00	0.01	
3892	ส.ป.ก.4-01	-	7073/1	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	2	87.00	1,887.00	400.00	754,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,800.00	-	-	754,800.00	0.01	
3893	ส.ป.ก.4-01	-	4826 368 4/54	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	20	3	16.00	8,316.00	400.00	3,326,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,326,400.00	-	-	3,326,400.00	0.01	
3894	ส.ป.ก.4-01	-	4826 368 4/53	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	11	1	85.00	4,585.00	400.00	1,834,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,834,000.00	-	-	1,834,000.00	0.01	
3895	ส.ป.ก.4-01	-	7069/16	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	3	72.00	1,172.00	1,000.00	1,172,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,000.00	-	-	1,172,000.00	0.01	
3896	ส.ป.ก.4-01	-	6939/1	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	11	3	99.00	4,799.00	150.00	719,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,850.00	-	-	719,850.00	0.01	
3897	ส.ป.ก.4-01	-	4826 388 4/16	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	1	52.00	152.00	400.00	60,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,800.00	-	-	60,800.00	0.01	
3898	โฉนด	5120	13737	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	27.10	27.10	400.00	10,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,840.00	-	10,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3899	โฉนด	2998	11337	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	75.00	75.00	750.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-	
3900	โฉนด	5037	13624	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	1,650.00	33,000.00	1,871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	32	334,880.00	309,120.00	329,240.00	-	329,240.00	-	-
					1	0	1	75.00	175.00	1,650.00	288,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,750.00	-	288,750.00	-	-	
3901	โฉนด	5038	13625	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	1	95.00	195.00	2,500.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	487,500.00	-	-	
3902	โฉนด	5004	13541	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	35.00	35.00	660.00	23,100.00	1,872	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	140.00	-	8,000.00	1,120,000.00	22	1,041,600.00	78,400.00	101,500.00	-	-	101,500.00	0.02
					1	0	3	60.30	360.30	660.00	237,798.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,798.00	-	237,798.00	-	-	
3903	ส.ป.ก.4-01	-	3538	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.01	
3904	ส.ป.ก.4-01	-	3537	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.01	
3905	โฉนด	4939	13371	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	72.70	72.70	2,000.00	145,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,400.00	-	145,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 657 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3906	โฉนด	3116	13299	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	4	0	34.00	1,634.00	250.00	408,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,500.00	-	408,500.00	-	-
3907	โฉนด	4923	13315	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	14	0	4.20	5,604.20	150.00	840,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,630.00	-	840,630.00	-	-
3908	โฉนด	5005	13542	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	3	95.30	395.30	560.00	221,368.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,368.00	-	221,368.00	-	-
3909	โฉนด	4914	13303	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	3	56.50	356.50	400.00	142,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,600.00	-	142,600.00	-	-
3910	โฉนด	5001	13538	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	3	95.30	395.30	660.00	260,898.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,898.00	-	260,898.00	-	-
3911	โฉนด	5002	13539	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	3	95.30	395.30	660.00	260,898.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,898.00	-	260,898.00	-	-
3912	โฉนด	5003	13540	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	3	95.30	395.30	660.00	260,898.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,898.00	-	260,898.00	-	-
3913	โฉนด	4912	13301	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	2	59.80	259.80	660.00	171,468.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,468.00	-	171,468.00	-	-
3914	โฉนด	4916	13305	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	2	65.60	265.60	660.00	175,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,296.00	-	175,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 658 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00	1,873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	11	80,500.00	724,500.00	724,900.00	-	724,900.00	-	-
3915	โฉนด	4911	13300	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	3	37.90	337.90	400.00	135,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,160.00	-	135,160.00	-	-
3916	น.ส.3ก	-	618	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	1,874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	57,960.00	425,040.00	462,540.00	-	-	-	-
					1	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.01
3917	ส.ป.ก.4-01	-	3540	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	0	0	62.00	62.00	1,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.01
3918	โฉนด	5142	13805	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	1	26.00	526.00	150.00	78,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,900.00	-	78,900.00	-	-
3919	โฉนด	1551	4535	หมู่ 6 ต.นาไ้	5	0	0	29.25	29.25	1,000.00	29,250.00	1,875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	117.00	-	8,050.00	941,850.00	32	489,762.00	452,088.00	481,338.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	27.00	23.08	8,050.00	-	-	-	-	-	99,951.01	-	99,951.01	0.30
													-	ตึก	2	90.00	76.92	8,050.00	-	-	-	-	-	333,299.99	333,299.99	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	8.75	8.75	1,000.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	8,750.00	-	-	
3920	โฉนด	1541	4525	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	15.55	15.55	750.00	11,662.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,662.50	-	11,662.50	-	-	
					2	0	0	15.75	15.75	750.00	11,812.50	1,876	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	17	367,416.00	142,884.00	118,975.50	-	-	118,975.50	0.02
3921	โฉนด	3946	10714	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	1	76.20	176.20	1,000.00	176,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,200.00	-	176,200.00	-	-	
3922	โฉนด	258	2029	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	3	52.70	752.70	200.00	150,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,540.00	-	150,540.00	-	-	
3923	โฉนด	265	2036	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	3	71.75	771.75	750.00	578,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,812.50	-	578,812.50	-	-	
					2	0	0	20.25	20.25	750.00	15,187.50	1,877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	22	208,656.00	443,394.00	458,581.50	-	-	-	-
3924	โฉนด	266	2037	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	2	73.00	273.00	150.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	40,950.00	-	-	
3925	โฉนด	267	2038	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	2	64.00	264.00	150.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 660 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3926	โฉนด	3539	9340	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	0	40.00	840.00	150.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
3927	โฉนด	3560	9361	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	5	1	97.00	2,197.00	150.00	329,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,550.00	-	329,550.00	-	-	
3928	โฉนด	4199	11375	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00	1,878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	12	38,640.00	283,360.00	290,860.00	-	-	-	-
3929	โฉนด	3143	7575	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	470.00	16,920.00	1,879	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	22	1,684,800.00	561,600.00	353,880.00	-	353,880.00	-	-
					1	5	2	93.30	2,293.30	470.00	1,077,851.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,851.00	-	1,077,851.00	-	-	
3930	โฉนด	1947	4940	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	3	43.50	1,143.50	350.00	400,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,225.00	-	400,225.00	-	-	
3931	โฉนด	4611	12487	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	3	89.50	389.50	660.00	257,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,070.00	-	257,070.00	-	-	
					2	0	0	10.50	10.50	660.00	6,930.00	1,880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	17	67,620.00	270,480.00	263,886.00	-	-	263,886.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3932	โฉนด	4612	12488	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
3933	โฉนด	4613	12489	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	660.00	9,900.00	1,881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	14	67,620.00	415,380.00	405,960.00	-	405,960.00	-	-
					1	0	3	85.00	385.00	660.00	254,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,100.00	-	254,100.00	-	-	
3934	โฉนด	4977	13443	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	0	99.80	499.80	560.00	279,888.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,888.00	-	279,888.00	-	-	
3935	โฉนด	4978	13444	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	0	79.10	1,679.10	560.00	940,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,296.00	-	940,296.00	-	-	
					2	0	0	35.00	35.00	560.00	19,600.00	1,882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	12	112,700.00	1,014,300.00	988,820.00	-	988,820.00	-	-
3936	โฉนด	1463	4447	หมู่ 6 ต.นาไ้	4	0	0	62.00	62.00	660.00	40,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,920.00	-	-	40,920.00	0.30	
3937	ส.ป.ก.4-01	-	5117/27	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	6	0	36.00	2,436.00	1,000.00	2,436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,436,000.00	-	-	2,436,000.00	0.01	
3938	โฉนด	1537	4521	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	3	93.00	793.00	350.00	277,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,550.00	-	277,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 662 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3939	โฉนด	1395	4379	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	0	40.00	840.00	350.00	294,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-	
3940	โฉนด	1534	4518	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	2	28.00	1,428.00	350.00	499,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,800.00	-	499,800.00	-	-	
3941	โฉนด	4394	11878	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	6	1	35.40	2,535.40	250.00	633,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,850.00	-	633,850.00	-	-	
3942	โฉนด	1531	4515	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	0	93.00	1,293.00	250.00	323,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,250.00	-	323,250.00	-	-	
3943	โฉนด	1488	4472	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	21	0	94.00	8,494.00	200.00	1,698,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,800.00	-	1,698,800.00	-	-	
3944	โฉนด	1482	4466	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	5	1	31.00	2,131.00	300.00	639,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,300.00	-	639,300.00	-	-	
3945	โฉนด	1322	4167	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-	
3946	โฉนด	2102	5099	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	0	24.00	424.00	750.00	318,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	750.00	24,000.00	1,883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	35	721,280.00	566,720.00	539,200.00	-	539,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 663 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	3.00	3.00	750.00	2,250.00	1,884	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	17	13,728.00	48,672.00	49,674.00	-	-	49,674.00	0.02
3947	โฉนด	4281	11574	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	40.00	40.00	400.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-
3948	โฉนด	5147	13810	หมู่ 1 ต.นาไ้	5	0	0	48.00	48.00	400.00	19,200.00	1,885	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	736.00	-	7,800.00	5,740,800.00	32	4,879,680.00	861,120.00	880,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	5.43	7,800.00	-	-	-	-	-	47,801.38	-	47,801.38	0.30
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	696.00	94.57	7,800.00	-	-	-	-	-	832,518.62	832,518.62	-	-
					1	16	3	61.00	6,761.00	400.00	2,704,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,704,400.00	-	2,704,400.00	-	-
3949	โฉนด	330	2191	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	3	85.00	1,585.00	470.00	744,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,950.00	-	744,950.00	-	-
3950	ส.ป.ก.4-01	-	5104/2	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	7	0	35.00	2,835.00	150.00	425,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,250.00	-	-	425,250.00	0.01
3951	ส.ป.ก.4-01	-	3251/10	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	11	2	8.00	4,608.00	400.00	1,843,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,843,200.00	-	-	1,843,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 664 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3952	ส.ป.ก.4-01	-	3174/13	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	19	1	11.00	7,711.00	400.00	3,084,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,084,400.00	-	-	3,084,400.00	0.01		
3953	ส.ป.ก.4-01	-	5124/7	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	17	2	26.00	7,026.00	400.00	2,810,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,810,400.00	-	-	2,810,400.00	0.01		
3954	โฉนด	2952	5242	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-		
3955	ส.ป.ก.4-01	-	5148/8	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	13	3	40.00	5,540.00	400.00	2,216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,000.00	-	-	2,216,000.00	0.01		
3956	ส.ป.ก.4-01	-	3196/3	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	17	0	13.00	6,813.00	400.00	2,725,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,725,200.00	-	-	2,725,200.00	0.01		
3957	ส.ป.ก.4-01	-	3241/4	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00	1,886	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	12	83,720.00	753,480.00	763,880.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	1,887	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	46,368.00	340,032.00	344,832.00	-	-	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	400.00	1,500.00	1,888	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,050.00	120,750.00	12	14,490.00	106,260.00	107,760.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	400.00	5,000.00	1,889	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	12	40,250.00	362,250.00	367,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 665 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	19.25	19.25	400.00	7,700.00	1,890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	17	123,970.00	495,880.00	503,580.00	-	-	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	400.00	7,000.00	1,891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	12	67,620.00	495,880.00	491,610.00	-	-	491,610.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	400.00	5,600.00	1,892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	13	54,096.00	396,704.00	402,304.00	-	-	-	-
					1	4	3	61.00	1,961.00	400.00	784,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,400.00	-	-	784,400.00	0.01
3958	โฉนด	2220	5398	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	2	85.00	285.00	2,500.00	712,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,500.00	-	712,500.00	-	-
3959	โฉนด	332	2193	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	2	2	10.00	1,010.00	150.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-
3960	โฉนด	2208	5387	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	5	2	49.00	2,249.00	150.00	337,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,350.00	-	-	337,350.00	0.01
3961	โฉนด	1224	4069	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	12.50	12.50	660.00	8,250.00	1,893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	18	88,550.00	313,950.00	306,100.00	-	306,100.00	-	-
					1	2	1	19.50	919.50	660.00	606,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,870.00	-	606,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 666 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3962	โฉนด	1741	4733	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	12.50	12.50	350.00	4,375.00	1,894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	42	1,127,000.00	483,000.00	422,975.00	-	422,975.00	-	-
					1	5	0	56.50	2,056.50	350.00	719,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,775.00	-	719,775.00	-	-
3963	โฉนด	3555	9356	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	16	1	80.00	6,580.00	150.00	987,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,000.00	-	987,000.00	-	-
3964	ส.ป.ก.4-01	-	5148/9	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	10	2	5.00	4,205.00	400.00	1,682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,000.00	-	-	1,682,000.00	0.01
3965	โฉนด	3949	10717	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	3	95.00	1,195.00	300.00	358,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,500.00	-	358,500.00	-	-
3966	โฉนด	398	2444	หมู่ 3 ต.นาไต้	5	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00	1,895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	124.00	-	8,050.00	998,200.00	12	139,748.00	858,452.00	982,452.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	84.00	67.74	8,050.00	-	-	-	-	-	665,611.23	665,611.23	-	-
													-	ตึก	3	40.00	32.26	8,050.00	-	-	-	-	-	316,840.77	-	316,840.77	0.30
3967	โฉนด	1822	4814	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	1	30.00	530.00	1,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	530,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 667 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3968	โฉนด	2108	5105	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	1,896	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	12	24,960.00	183,040.00	228,880.00	-	-	228,880.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00	1,897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	32	376,740.00	347,760.00	389,520.00	-	389,520.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	1,898	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	32	357,120.00	26,880.00	56,880.00	-	-	56,880.00	0.02
					1	2	2	91.50	1,091.50	2,500.00	2,728,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,728,750.00	-	2,728,750.00	-	-
3969	โฉนด	4311	11708	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	0	2.60	402.60	150.00	60,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,390.00	-	60,390.00	-	-
3970	โฉนด	1131	3976	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00	1,899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	32	144,900.00	144,900.00	164,808.00	-	164,808.00	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	3,500.00	21,875.00	1,900	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	7	3,900.00	61,100.00	82,325.00	-	-	82,325.00	0.02
					1	0	2	5.85	205.85	3,500.00	720,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,475.00	-	720,475.00	-	-
3971	โฉนด	3260	8563	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	0	30.90	430.90	150.00	64,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,635.00	-	64,635.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 668 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3972	โฉนด	1128	3973	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	1	62.00	1,362.00	2,150.00	2,928,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,928,300.00	-	2,928,300.00	-	-	
3973	โฉนด	3146	7614	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	5	1	91.00	2,191.00	1,900.00	4,162,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,162,900.00	-	4,162,900.00	-	-	
3974	โฉนด	853	3524	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	3	11.00	1,911.00	150.00	286,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,650.00	-	286,650.00	-	-	
3975	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	16.25	16.25	400.00	6,500.00	1,901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,050.00	523,250.00	5	20,930.00	502,320.00	503,587.50	-	497,087.50	6,500.00	0.02
					1	0	3	83.75	383.75	400.00	153,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,500.00	-	-	153,500.00	0.01	
3976	โฉนด	3106	6755	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	42.00	42.00	1,650.00	69,300.00	1,902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	22	257,600.00	547,400.00	616,700.00	-	-	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	1,650.00	19,800.00	1,903	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	3	1,248.00	61,152.00	80,952.00	-	-	-	-
					1	5	0	53.50	2,053.50	1,650.00	3,388,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,388,275.00	-	3,388,275.00	-	-	
3977	โฉนด	820	3491	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	33.75	33.75	150.00	5,062.50	1,904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	24	391,230.00	695,520.00	700,582.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 669 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	1,905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	12	68,256.00	500,544.00	503,244.00	-	-	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	150.00	1,125.00	1,906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	7	8,532.00	133,668.00	134,793.00	-	-	-	-
					1	8	3	98.55	3,598.55	150.00	539,782.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,782.50	-	539,782.50	-	-
3978	โฉนด	4725	12771	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	0	3.70	1,603.70	150.00	240,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,555.00	-	240,555.00	-	-
3979	โฉนด	871	3542	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	2	60.00	260.00	3,500.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-
3980	โฉนด	822	3493	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	2	14.00	214.00	400.00	85,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,600.00	-	85,600.00	-	-
3981	โฉนด	775	3343	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	2	74.00	274.00	150.00	41,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100.00	-	41,100.00	-	-
3982	โฉนด	478	2524	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	3	11.30	1,111.30	300.00	333,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,390.00	-	333,390.00	-	-
3983	โฉนด	854	3525	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	0	50.00	1,250.00	150.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 670 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00	1,907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	34	452,088.00	385,112.00	355,524.00	-	355,524.00	-	-
3984	โฉนด	28	127	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	3	72.80	1,972.80	1,000.00	1,972,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,800.00	-	1,972,800.00	-	-
3985	โฉนด	3899	10674	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3986	โฉนด	779	3347	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	3	66.00	1,166.00	500.00	583,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,000.00	-	583,000.00	-	-
3987	โฉนด	648	2990	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	2	59.00	2,659.00	500.00	1,329,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,500.00	-	1,329,500.00	-	-
3988	โฉนด	3492	8592	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	9.00	9.00	560.00	5,040.00	1,908	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	12	11,232.00	82,368.00	85,536.00	-	-	85,536.00	0.02
					1	5	2	28.30	2,228.30	560.00	1,247,848.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,848.00	-	1,247,848.00	-	-
3989	โฉนด	3433	8596	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	1	63.10	2,163.10	560.00	1,211,336.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,336.00	-	1,211,336.00	-	-
3990	โฉนด	647	2989	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	14	1	2.00	5,702.00	470.00	2,679,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,679,940.00	-	2,679,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3991	โฉนด	3177	7694	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	3	65.00	1,965.00	470.00	923,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,550.00	-	923,550.00	-	-	
3992	โฉนด	769	3337	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	0	7.40	1,607.40	150.00	241,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,110.00	-	241,110.00	-	-	
3993	โฉนด	4282	11598	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	11	1	7.50	4,507.50	750.00	3,380,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,380,625.00	-	3,380,625.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	1,909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	5	14,490.00	468,510.00	479,760.00	-	-	-	-
3994	โฉนด	4768	13239	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	34	0	86.00	13,686.00	630.00	8,622,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,622,180.00	-	8,622,180.00	-	-	
3995	โฉนด	3951	10731	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	40.00	40.00	880.00	35,200.00	1,910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	22	386,400.00	901,600.00	885,280.00	-	885,280.00	-	-
					1	0	2	13.00	213.00	880.00	187,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,440.00	-	187,440.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	1,911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	170,016.00	602,784.00	623,904.00	-	-	-	-
3996	โฉนด	1556	4540	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 672 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	19.00	19.00	1,000.00	19,000.00	1,912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	7,900.00	600,400.00	12	72,048.00	528,352.00	547,352.00	-	-	-	-
3997	โฉนด	618	2960	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	1,913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	12	128,800.00	1,159,200.00	1,147,680.00	-	1,147,680.00	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
3998	โฉนด	3936	11022	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	4.50	4.50	1,000.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-
					1	0	0	55.20	55.20	1,000.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	55,200.00	-	-
3999	ส.ป.ก.4-01	-	5113/22	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	39	1	57.00	15,757.00	150.00	2,363,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,363,550.00	-	-	2,363,550.00	0.01
					2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	1,914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	7	19,320.00	302,680.00	300,960.00	-	-	300,960.00	0.02
4000	โฉนด	189	1960	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	5	0	92.00	2,092.00	150.00	313,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,800.00	-	313,800.00	-	-
4001	โฉนด	3665	9476	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	940.00	23,500.00	1,915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	27	322,000.00	483,000.00	474,300.00	-	474,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 673 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	2	81.00	1,481.00	940.00	1,392,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,140.00	-	1,392,140.00	-	-	
4002	โฉนด	3586	9387	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	2	13.00	213.00	350.00	74,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550.00	-	74,550.00	-	-	
4003	โฉนด	3607	9418	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	11.25	11.25	300.00	3,375.00	1,916	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	45.00	-	8,550.00	384,750.00	72	357,817.50	26,932.50	30,307.50	-	-	-	-
					1	12	0	15.75	4,815.75	300.00	1,444,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,725.00	-	1,444,725.00	-	-	
4004	โฉนด	345	2206	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1,917	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	3	4,160.00	203,840.00	211,840.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1,918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	42	450,800.00	193,200.00	201,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	400.00	10,500.00	1,919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	17	169,050.00	676,200.00	686,700.00	-	-	-	-
					1	4	0	26.75	1,626.75	400.00	650,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,700.00	-	650,700.00	-	-	
4005	โฉนด	3610	9421	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	6	3	48.00	2,748.00	200.00	549,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,600.00	-	549,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 674 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4006	โฉนด	3687	9553	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00	1,920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	14	154,560.00	811,440.00	826,620.00	-	826,620.00	-	-
					1	1	0	54.00	454.00	1,150.00	522,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,100.00	-	522,100.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,150.00	4,600.00	1,921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	7	7,728.00	121,072.00	124,384.00	-	-	124,384.00	0.02
4007	โฉนด	3528	9329	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	6	0	31.00	2,431.00	150.00	364,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,650.00	-	364,650.00	-	-
4008	โฉนด	4981	13448	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	45.30	1,245.30	150.00	186,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,795.00	-	186,795.00	-	-
4009	โฉนด	3030	6616	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	3	59.00	1,159.00	150.00	173,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,850.00	-	173,850.00	-	-
4010	โฉนด	1959	4952	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	0	75.00	1,275.00	150.00	191,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,250.00	-	191,250.00	-	-
4011	โฉนด	3680	9491	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	9	0	56.00	3,656.00	620.00	2,266,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,266,720.00	-	2,266,720.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	620.00	15,500.00	1,922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	10	64,400.00	740,600.00	740,000.00	-	740,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 675 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.00	7.00	620.00	4,340.00	1,923	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	10	6,552.00	66,248.00	69,860.00	-	-	69,860.00	0.02
4012	ส.ป.ก.4-01	-	5100/8	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	8	2	20.00	3,420.00	400.00	1,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	-	1,368,000.00	0.01
4013	ส.ป.ก.4-01	-	5132/10	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	3	89.00	2,389.00	400.00	955,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,600.00	-	-	955,600.00	0.01
4014	โฉนด	-	5132/11	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	1	9.00	2,109.00	150.00	316,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,350.00	-	316,350.00	-	-
4015	น.ส.3ก	-	84.	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	79.00	1,079.00	2,500.00	2,697,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,697,500.00	-	-	2,697,500.00	0.01
4016	โฉนด	5210	13971	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	12.50	12.50	1,000.00	12,500.00	1,924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	7	28,175.00	374,325.00	386,825.00	-	386,825.00	-	-
					1	0	3	91.10	391.10	1,000.00	391,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,100.00	-	391,100.00	-	-
4017	ส.ป.ก.4-01	-	2569	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	1,925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	22	347,760.00	811,440.00	779,472.00	-	765,072.00	14,400.00	0.02
					1	1	0	89.00	489.00	400.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	-	195,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4018	ส.ป.ก.4-01	-	304	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	12	2	14.00	5,014.00	150.00	752,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,100.00	-	-	752,100.00	0.01	
4019	โฉนด	4571	12414	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	11	2	8.00	4,608.00	200.00	921,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	921,600.00	-	921,600.00	-	-	
4020	ส.ป.ก.4-01	-	3266	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	60.00	60.00	560.00	33,600.00	1,926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	32	1,004,640.00	927,360.00	922,320.00	-	888,720.00	33,600.00	0.02
					1	1	0	38.00	438.00	560.00	245,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,280.00	-	-	245,280.00	0.01	
4021	น.ส.3ก	-	908	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	0	60.00	860.00	150.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.01	
4022	ส.ป.ก.4-01	-	2154	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	7	1	42.00	2,942.00	150.00	441,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,300.00	-	-	441,300.00	0.01	
4023	โฉนด	1495	4479	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	0	81.00	481.00	150.00	72,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,150.00	-	72,150.00	-	-	
4024	ส.ป.ก.4-01	-	7080/1	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	5	3	58.00	2,358.00	400.00	943,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,200.00	-	-	943,200.00	0.01	
4025	ส.ป.ก.4-01	-	2892	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	27	1	79.00	10,979.00	400.00	4,391,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,391,600.00	-	-	4,391,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 677 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4026	ส.ป.ก.4-01	-	421	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	9	3	51.00	3,951.00	150.00	592,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,650.00	-	-	592,650.00	0.01	
4027	ส.ป.ก.4-01	-	387	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	1,927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	32	267,904.00	247,296.00	243,392.00	-	236,992.00	6,400.00	0.02
					1	11	2	33.00	4,633.00	400.00	1,853,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,853,200.00	-	-	1,853,200.00	0.01	
4028	น.ส.3ก	-	913	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	0	39.00	839.00	400.00	335,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,600.00	-	-	335,600.00	0.01	
4029	ส.ป.ก.4-01	-	378	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	1	34.00	934.00	400.00	373,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,600.00	-	-	373,600.00	0.01	
4030	น.ส.3	-	378	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	63.00	463.00	400.00	185,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,200.00	-	-	185,200.00	0.01	
4031	ส.ป.ก.4-01	-	326	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	23	1	31.00	9,331.00	150.00	1,399,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,650.00	-	-	1,399,650.00	0.01	
4032	ส.ป.ก.4-01	-	3052	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	7	2	49.00	3,049.00	400.00	1,219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,600.00	-	-	1,219,600.00	0.01	
4033	ส.ป.ก.4-01	-	3173	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	16	0	22.00	6,422.00	400.00	2,568,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,568,800.00	-	-	2,568,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 678 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4034	ส.ป.ก.4-01	-	309	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	0	64.00	4,064.00	150.00	609,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600.00	-	-	609,600.00	0.01	
4035	ส.ป.ก.4-01	-	416	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	4.50	4.50	400.00	1,800.00	1,928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	3	9,660.00	473,340.00	470,310.00	-	-	470,310.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	1,929	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	24	16,848.00	29,952.00	35,016.00	-	-	35,016.00	0.02
					1	9	0	85.50	3,685.50	400.00	1,474,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,200.00	-	-	1,474,200.00	0.01	
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	1,930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	24	173,880.00	309,120.00	305,460.00	-	299,460.00	6,000.00	0.02
4036	น.ส.3ก	-	2405	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	1	80.00	2,580.00	150.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	-	387,000.00	0.01	
4037	น.ส.3ก	-	224	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	5	1	85.00	2,185.00	1,000.00	2,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,185,000.00	-	-	2,185,000.00	0.01	
4038	ส.ป.ก.4-01	-	3541	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	31.50	31.50	400.00	12,600.00	1,931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	22	324,576.00	689,724.00	682,038.00	-	669,438.00	12,600.00	0.02
					1	0	0	83.50	83.50	400.00	33,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,400.00	-	-	33,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 679 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4039	ส.ป.ก.4-01	-	3072	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	4	0	58.00	1,658.00	150.00	248,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,700.00	-	-	248,700.00	0.01	
4040	โฉนด	4635	12557	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	1	43.00	543.00	700.00	380,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,100.00	-	380,100.00	-	-	
4041	ส.ป.ก.4-01	-	3643	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	31.50	31.50	400.00	12,600.00	1,932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	22	324,576.00	689,724.00	682,038.00	-	669,438.00	12,600.00	0.02
					1	0	0	6.75	6.75	400.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.01	
					2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	1,933	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	17	18,720.00	74,880.00	74,736.00	-	-	74,736.00	0.02
					2	0	0	3.75	3.75	400.00	1,500.00	1,934	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	7	1,950.00	37,050.00	37,770.00	-	-	37,770.00	0.02
					1	7	2	17.00	3,017.00	400.00	1,206,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,800.00	-	-	1,206,800.00	0.01	
4042	โฉนด	4416	12008	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	260.00	6,500.00	1,935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	15	128,800.00	676,200.00	682,700.00	-	-	-	-
					1	0	2	56.00	256.00	260.00	66,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,560.00	-	66,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4043	ส.ป.ก.4-01	-	3293	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	10	2	56.00	4,256.00	250.00	1,064,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000.00	-	-	1,064,000.00	0.01	
4044	โฉนด	543	2690	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	12	0	92.00	4,892.00	260.00	1,271,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,920.00	-	1,271,920.00	-	-	
4045	น.ส.3ก	-	110	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	3	20.00	1,120.00	1,500.00	1,680,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.01	
4046	ส.ป.ก.4-01	-	379	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	1,936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	7	28,980.00	454,020.00	455,190.00	-	-	455,190.00	0.02
					1	37	2	66.00	15,066.00	400.00	6,026,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,026,400.00	-	-	6,026,400.00	0.01	
4047	ส.ป.ก.4-01	-	2568	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02	
					1	0	0	4.50	4.50	400.00	1,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800.00	-	-	1,800.00	0.01	
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	1,937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	5	38,640.00	927,360.00	929,700.00	-	917,700.00	12,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1,938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	141,680.00	502,320.00	497,440.00	-	-	497,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 681 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	37.50	37.50	400.00	15,000.00	1,939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	32	603,750.00	603,750.00	618,750.00	-	-	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	400.00	2,000.00	1,940	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	22	16,640.00	35,360.00	36,320.00	-	-	36,320.00	0.02
					1	32	0	87.00	12,887.00	400.00	5,154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,154,800.00	-	-	5,154,800.00	0.01
4048	ส.ป.ก.4-01	-	2367	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	28	1	99.00	11,399.00	150.00	1,709,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,709,850.00	-	-	1,709,850.00	0.01
4049	น.ส.3ก	-	886	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	5	1	33.00	2,133.00	150.00	319,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,950.00	-	-	319,950.00	0.01
4050	ส.ป.ก.4-01	-	3182/9	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	6	2	1.00	2,601.00	400.00	1,040,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,400.00	-	-	1,040,400.00	0.01
4051	ส.ป.ก.4-01	-	3469	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	12	2	76.00	5,076.00	400.00	2,030,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,030,400.00	-	-	2,030,400.00	0.01
4052	ส.ป.ก.4-01	-	5100/4	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	1	72.00	972.00	400.00	388,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800.00	-	-	388,800.00	0.01
4053	ส.ป.ก.4-01	-	3817	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	1,941	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	12	11,648.00	71,552.00	82,752.00	-	-	82,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	26.25	26.25	400.00	10,500.00	1,942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	25	270,480.00	405,720.00	416,220.00	-	405,720.00	10,500.00	0.02
					1	14	1	94.75	5,794.75	400.00	2,317,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,317,900.00	-	-	2,317,900.00	0.01	
4054	น.ส.3ก	-	1015	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	26.25	26.25	400.00	10,500.00	1,943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	27	355,005.00	490,245.00	483,840.00	-	473,340.00	10,500.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	400.00	5,600.00	1,944	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,600.00	145,600.00	13	17,472.00	128,128.00	127,904.00	-	-	127,904.00	0.02
					1	2	1	92.75	992.75	400.00	397,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,100.00	-	-	397,100.00	0.01	
4055	น.ส.3ก	22	222	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	4	0	50.00	1,650.00	150.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.01	
4056	โฉนด	1688	6019	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	7	3	94.90	3,194.90	300.00	958,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,470.00	-	958,470.00	-	-	
4057	ส.ป.ก.4-01	-	3007	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	5	0	7.00	2,007.00	250.00	501,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,750.00	-	-	501,750.00	0.01	
4058	น.ส.3ก	-	935	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	4	2	44.00	1,844.00	400.00	737,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,600.00	-	-	737,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4059	ส.ป.ก.4-01	-	96	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1,945	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	12	24,960.00	183,040.00	186,880.00	-	-	186,880.00	0.02
					1	0	2	58.00	258.00	400.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	-	103,200.00	0.01
					2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	1,946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	22	257,600.00	547,400.00	541,300.00	-	531,300.00	10,000.00	0.02
4060	น.ส.3ก	-	1039	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	0	0	60.00	60.00	400.00	24,000.00	1,947	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,600.00	390,000.00	10	35,100.00	354,900.00	378,900.00	-	-	-	-
					1	0	0	71.00	71.00	400.00	28,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,400.00	-	-	28,400.00	0.01
4061	น.ส.3ก	19	1019	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	13	54,096.00	332,304.00	342,576.00	-	-	342,576.00	0.02
					1	0	1	36.00	136.00	1,500.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.01
4062	ส.ป.ก.4-01	-	3422	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	2	60.00	1,860.00	150.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	-	279,000.00	0.01
4063	น.ส.3ก	-	59	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	0	20.00	2,020.00	400.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	-	808,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 684 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4064	ส.ป.ก.4-01	-	3200/25	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	1,949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	22	123,648.00	262,752.00	256,824.00	-	255,024.00	1,800.00	0.02
					1	19	1	49.00	7,749.00	150.00	1,162,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,350.00	-	-	1,162,350.00	0.01
4065	ส.ป.ก.4-01	-	3241/10	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	7	3	1.00	3,101.00	400.00	1,240,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,400.00	-	-	1,240,400.00	0.01
4066	โฉนด	2168	10439	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	6	1	90.90	2,590.90	2,500.00	6,477,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,477,250.00	-	6,477,250.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	1,950	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	3,744.00	58,656.00	73,032.00	-	-	73,032.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	1,951	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	7	12,480.00	195,520.00	243,440.00	-	-	243,440.00	0.30
					2	0	0	75.00	75.00	2,500.00	187,500.00	1,952	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	7,800.00	4,680,000.00	47	3,978,000.00	702,000.00	889,500.00	-	889,500.00	-	-
4067	ส.ป.ก.4-01	-	3661	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	10	1	2.00	4,102.00	150.00	615,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,300.00	-	-	615,300.00	0.01
4068	ส.ป.ก.4-01	-	291	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	9	2	65.00	3,865.00	400.00	1,546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,000.00	-	-	1,546,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 685 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4069	ส.ป.ก.4-01	-	5119/13	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	2	43.00	1,843.00	150.00	276,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,450.00	-	-	276,450.00	0.01	
4070	น.ส.3	-	-	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	2	0.00	1,000.00	400.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01	
4071	น.ส.3	-	-	หมู่ ต.นาไ้	1	2	0	15.00	815.00	400.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	-	326,000.00	0.01	
4072	น.ส.3ก	-	113	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	9	2	66.00	3,866.00	150.00	579,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,900.00	-	-	579,900.00	0.01	
4073	น.ส.3	-	262	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	5	0	50.00	2,050.00	400.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	-	820,000.00	0.01	
4074	โฉนด	4565	12420	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	3	95.00	395.00	200.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	79,000.00	-	-	
4075	ส.ป.ก.4-01	-	2528	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	7	3	84.00	3,184.00	250.00	796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,000.00	-	-	796,000.00	0.01	
4076	โฉนด	1318	4163	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	4	3	84.00	1,984.00	150.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	297,600.00	-	-	
4077	โฉนด	4958	13419	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	2	12.25	1,412.25	150.00	211,837.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,837.50	-	211,837.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	34.00	34.00	150.00	5,100.00	1,953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,050.00	1,094,800.00	22	350,336.00	744,464.00	727,668.00	-	727,668.00	-	-
4078	โฉนด	4471	12206	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	3	16.60	716.60	560.00	401,296.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,296.00	-	401,296.00	-	-
4079	โฉนด	2143	5321	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	1	20.00	1,320.00	750.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
4080	โฉนด	4363	11790	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	21.20	321.20	2,000.00	642,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,400.00	-	642,400.00	-	-
4081	โฉนด	1783	4775	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
4082	โฉนด	2396	5574	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	2	22.40	222.40	150.00	33,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,360.00	-	33,360.00	-	-
4083	โฉนด	3730	9622	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4084	โฉนด	2190	5368	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	0	60.50	1,660.50	150.00	249,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,075.00	-	249,075.00	-	-
4085	โฉนด	3170	7717	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4086	โฉนด	2186	5364	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	5	3	19.20	2,319.20	150.00	347,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,880.00	-	347,880.00	-	-	
4087	โฉนด	2246	5424	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	0	74.00	474.00	2,200.00	1,042,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,800.00	-	1,042,800.00	-	-	
4088	โฉนด	2467	5645	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	1	0	56.10	456.10	150.00	68,415.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,415.00	-	68,415.00	-	-	
4089	โฉนด	2373	5551	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	59.20	59.20	150.00	8,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,880.00	-	8,880.00	-	-	
4090	โฉนด	4461	12223	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	1	0	9.40	409.40	150.00	61,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,410.00	-	61,410.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	1,954	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	32	1,060,800.00	187,200.00	190,200.00	-	190,200.00	-	-
4091	โฉนด	4462	12224	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	63.20	63.20	150.00	9,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,480.00	-	9,480.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	1,955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	10	32,200.00	370,300.00	366,000.00	-	366,000.00	-	-
4092	โฉนด	4936	13365	หมู่ 5 ต.นาไต้	3	0	0	1.50	1.50	2,000.00	3,000.00	1,956	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,600.00	23,400.00	3	468.00	22,932.00	25,698.00	-	-	25,698.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 688 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	1,957	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	22	542,376.00	40,824.00	76,824.00	-	-	76,824.00	0.02
					1	0	0	58.00	58.00	2,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-	
					3	0	0	2.00	2.00	2,000.00	4,000.00	1,958	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,600.00	23,400.00	3	468.00	22,932.00	26,698.00	-	-	26,698.00	0.30
4093	โฉนด	2973	5276	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	15.60	515.60	2,200.00	1,134,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,320.00	-	1,134,320.00	-	-	
4094	โฉนด	2962	6435	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	2	38.90	238.90	2,200.00	525,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,580.00	-	525,580.00	-	-	
4095	โฉนด	2138	5316	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	22	2	76.60	9,076.60	630.00	5,718,258.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,718,258.00	-	5,718,258.00	-	-	
4096	โฉนด	4070	11034	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-	
4097	โฉนด	2276	5454	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	95.20	495.20	150.00	74,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,280.00	-	74,280.00	-	-	
4098	โฉนด	2281	5459	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	35.50	535.50	150.00	80,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,325.00	-	80,325.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 689 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4099	โฉนด	2291	5469	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	3	26.20	1,926.20	150.00	288,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,930.00	-	288,930.00	-	-	
4100	โฉนด	2323	5501	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	2	75.50	1,875.50	200.00	375,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,100.00	-	375,100.00	-	-	
4101	โฉนด	2325	5503	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	3	39.30	2,739.30	150.00	410,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,895.00	-	410,895.00	-	-	
4102	โฉนด	2342	5520	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	2	83.10	683.10	150.00	102,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,465.00	-	102,465.00	-	-	
4103	โฉนด	2343	5521	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	53.90	753.90	150.00	113,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,085.00	-	113,085.00	-	-	
4104	โฉนด	2317	5495	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	28.90	528.90	150.00	79,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,335.00	-	79,335.00	-	-	
4105	โฉนด	2318	5496	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	39.30	539.30	150.00	80,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,895.00	-	80,895.00	-	-	
4106	โฉนด	2299	5477	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	0	8.10	2,408.10	150.00	361,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,215.00	-	361,215.00	-	-	
4107	โฉนด	2303	5481	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	2	34.30	634.30	150.00	95,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,145.00	-	95,145.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4108	โฉนด	2302	5480	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	1	72.00	972.00	150.00	145,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800.00	-	145,800.00	-	-
4109	โฉนด	2277	5455	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	2	81.90	681.90	150.00	102,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,285.00	-	102,285.00	-	-
4110	โฉนด	1921	4914	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	1,959	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	7	6,240.00	97,760.00	121,720.00	-	-	121,720.00	0.02
					1	0	3	75.50	375.50	2,500.00	938,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,750.00	-	938,750.00	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	2,500.00	93,750.00	1,960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	14	165,900.00	1,019,100.00	1,065,450.00	-	1,065,450.00	-	-
4111	โฉนด	2301	5479	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	92.00	892.00	150.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	133,800.00	-	-
4112	โฉนด	4145	11597	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	2	49.60	1,449.60	150.00	217,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,440.00	-	217,440.00	-	-
4113	โฉนด	2327	5505	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	3	93.30	1,193.30	150.00	178,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,995.00	-	178,995.00	-	-
4114	โฉนด	2341	5519	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	8	1	3.30	3,303.30	150.00	495,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,495.00	-	495,495.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 691 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4115	โฉนด	2315	5493	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	1	14.80	514.80	150.00	77,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,220.00	-	77,220.00	-	-	
4116	โฉนด	2314	5492	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	2	52.30	652.30	150.00	97,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,845.00	-	97,845.00	-	-	
4117	โฉนด	2457	5635	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	10	2	49.40	4,249.40	250.00	1,062,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,350.00	-	1,062,350.00	-	-	
4118	โฉนด	4896	13226	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	1	22.00	122.00	400.00	48,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,800.00	-	48,800.00	-	-	
4119	โฉนด	4897	13227	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	1	22.00	122.00	400.00	48,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,800.00	-	48,800.00	-	-	
4120	โฉนด	4463	12225	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	54.90	54.90	2,000.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	109,800.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	1,961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	4	14,490.00	468,510.00	493,680.00	-	493,680.00	-	-
4121	โฉนด	2451	5629	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	3	82.50	1,982.50	150.00	297,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,375.00	-	297,375.00	-	-	
4122	โฉนด	4895	13225	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	1,962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	4	9,660.00	473,340.00	469,680.00	-	469,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 692 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	73.50	273.50	400.00	109,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,400.00	-	109,400.00	-	-	
4123	โฉนด	4591	12463	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	54.20	54.20	150.00	8,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,130.00	-	8,130.00	-	-	
4124	โฉนด	4590	12462	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	54.20	54.20	150.00	8,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,130.00	-	8,130.00	-	-	
4125	โฉนด	2944	5218	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	1	98.00	1,398.00	150.00	209,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,700.00	-	209,700.00	-	-	
4126	โฉนด	3122	7667	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	14	3	23.30	5,923.30	150.00	888,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,495.00	-	888,495.00	-	-	
4127	โฉนด	1784	4776	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	6.00	106.00	2,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	1,963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	7	34,776.00	544,824.00	580,824.00	-	-	-	-
4128	โฉนด	3198	7732	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	1,964	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	12	299,520.00	698,880.00	706,380.00	-	-	-	-
					1	7	3	87.20	3,187.20	150.00	478,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,080.00	-	478,080.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4129	โฉนด	3199	7733	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	8	2	30.70	3,430.70	200.00	686,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,140.00	-	686,140.00	-	-	
4130	โฉนด	1418	4402	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	8.00	8.00	1,650.00	13,200.00	1,965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	22	75,840.00	176,960.00	190,160.00	-	-	-	-
					1	1	0	14.00	414.00	1,650.00	683,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,100.00	-	683,100.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	1,650.00	13,200.00	1,966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	22	75,840.00	176,960.00	190,160.00	-	-	-	-
4131	โฉนด	3185	7750	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	73.00	73.00	2,500.00	182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	182,500.00	-	-	
4132	โฉนด	3187	7752	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	95.90	95.90	2,500.00	239,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,750.00	-	239,750.00	-	-	
4133	โฉนด	1412	4396	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	14.00	314.00	2,200.00	690,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,800.00	-	690,800.00	-	-	
4134	โฉนด	3744	9801	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	44.00	144.00	1,750.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-	
4135	โฉนด	4991	13495	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	36.10	36.10	2,000.00	72,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,200.00	-	72,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 694 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4136	โฉนด	4534	12359	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1,967	โรงจอดรถ	ตึก	2	4.00	-	2,600.00	10,400.00	3	312.00	10,088.00	25,088.00	-	-	25,088.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	1,968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	12	112,700.00	1,014,300.00	1,021,720.00	-	1,021,720.00	-	-
					1	0	2	1.20	201.20	1,500.00	301,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800.00	-	301,800.00	-	-
4137	โฉนด	1407	4391	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	3	28.00	328.00	1,750.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	574,000.00	-	-
4138	โฉนด	1406	4390	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	2	93.00	293.00	1,750.00	512,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,750.00	-	512,750.00	-	-
4139	โฉนด	1405	4389	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	2	73.00	273.00	1,750.00	477,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,750.00	-	477,750.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	1,969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	32	257,600.00	257,600.00	264,992.00	-	264,992.00	-	-
4140	โฉนด	1398	4382	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	1,970	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	22	271,188.00	20,412.00	38,412.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4141	โฉนด	1397	4381	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	31.00	31.00	2,000.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-	
4142	โฉนด	4358	11787	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	56.00	356.00	1,750.00	623,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,000.00	-	623,000.00	-	-	
4143	โฉนด	1936	4929	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	89.00	1,089.00	150.00	163,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,350.00	-	163,350.00	-	-	
4144	โฉนด	2359	5537	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	2	13.50	1,813.50	150.00	272,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,025.00	-	272,025.00	-	-	
4145	โฉนด	3194	7736	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
4146	โฉนด	4093	11209	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	47.90	47.90	4,000.00	191,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,600.00	-	191,600.00	-	-	
4147	โฉนด	4094	11210	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	57.70	157.70	1,500.00	236,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,550.00	-	236,550.00	-	-	
4148	โฉนด	4106	11222	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	52.00	152.00	1,500.00	228,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-	
4149	โฉนด	4105	11221	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	85.50	185.50	1,500.00	278,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250.00	-	278,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4150	โฉนด	4103	11219	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	1	74.40	174.40	1,500.00	261,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	261,600.00	-	-	
4151	โฉนด	3800	10397	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	54.80	54.80	1,000.00	54,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800.00	-	54,800.00	-	-	
4152	โฉนด	1182	4027	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00	1,971	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	22	1,170,000.00	390,000.00	266,500.00	-	266,500.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00	1,972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	7	14,490.00	227,010.00	240,010.00	-	-	-	-
					1	5	2	41.00	2,241.00	1,300.00	2,913,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,913,300.00	-	2,913,300.00	-	-	
4153	โฉนด	3356	9541	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
4154	โฉนด	4891	13193	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	1	45.00	945.00	1,000.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	945,000.00	-	-	
4155	โฉนด	3256	7805	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	5	2	24.40	2,224.40	150.00	333,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,660.00	-	333,660.00	-	-	
4156	โฉนด	3041	6598	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 697 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4157	โฉนด	1207	4052	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	0	42.00	842.00	660.00	555,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,720.00	-	555,720.00	-	-	
4158	โฉนด	1205	4050	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	4	0	98.00	1,698.00	150.00	254,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,700.00	-	254,700.00	-	-	
4159	โฉนด	407	2453	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	1,973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	32	579,600.00	579,600.00	538,632.00	-	538,632.00	-	-
					1	2	1	49.00	949.00	150.00	142,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,350.00	-	142,350.00	-	-	
4160	โฉนด	3928	10685	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	13.00	13.00	500.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	6,500.00	-	-	
4161	โฉนด	3393	8519	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	1,974	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	12	92,160.00	675,840.00	662,280.00	-	662,280.00	-	-
					1	0	0	14.90	14.90	150.00	2,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,235.00	-	2,235.00	-	-	
4162	โฉนด	3392	8518	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	1,975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	22	216,384.00	459,816.00	449,442.00	-	449,442.00	-	-
					1	0	0	17.20	17.20	150.00	2,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580.00	-	2,580.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 698 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4163	โฉนด	1085	3803	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
4164	โฉนด	1141	3986	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	1	46.00	1,346.00	880.00	1,184,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,480.00	-	1,184,480.00	-	-	
4165	โฉนด	1681	6012	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	2	67.00	1,867.00	300.00	560,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,100.00	-	560,100.00	-	-	
4166	โฉนด	1682	6013	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	12	0	37.50	4,837.50	540.00	2,612,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,612,250.00	-	2,612,250.00	-	-	
4167	โฉนด	1639	5970	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	14	3	73.10	5,973.10	150.00	895,965.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,965.00	-	895,965.00	-	-	
4168	โฉนด	1640	5971	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	3	81.00	2,381.00	150.00	357,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,150.00	-	357,150.00	-	-	
4169	โฉนด	1828	6450	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	16.10	116.10	1,000.00	116,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,100.00	-	116,100.00	-	-	
4170	โฉนด	4234	11478	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	12.00	112.00	200.00	22,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	22,400.00	-	-	
4171	โฉนด	13	112	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	6	1	16.50	2,516.50	810.00	2,038,365.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,038,365.00	-	2,038,365.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4172	โฉนด	1210	4055	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	13	2	98.00	5,498.00	560.00	3,078,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,078,880.00	-	3,078,880.00	-	-	
4173	โฉนด	1116	3834	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1,976	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	22	748,800.00	249,600.00	181,760.00	-	181,760.00	-	-
					1	0	1	59.00	159.00	2,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-	
4174	โฉนด	1201	4046	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00	1,977	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	32	2,227,680.00	393,120.00	401,520.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	200.00	1,200.00	1,978	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	12	77,760.00	116,640.00	117,840.00	-	-	-	-
					1	20	2	28.00	8,228.00	200.00	1,645,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645,600.00	-	1,645,600.00	-	-	
4175	โฉนด	3284	8493	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
4176	โฉนด	4344	11842	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	1	99.80	199.80	500.00	99,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900.00	-	99,900.00	-	-	
4177	โฉนด	1188	4033	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	1,979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	206,080.00	437,920.00	448,040.00	-	448,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 700 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.00	6.00	1,150.00	6,900.00	1,980	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	6	3,120.00	59,280.00	65,556.00	-	-	65,556.00	0.02
					1	3	2	37.00	1,437.00	1,150.00	1,652,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,652,550.00	-	1,652,550.00	-	-
4178	โฉนด	1112	3830	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	1	43.50	143.50	1,500.00	215,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	215,250.00	-	-
					2	0	0	27.50	27.50	1,500.00	41,250.00	1,981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	22	265,650.00	619,850.00	625,680.00	-	625,680.00	-	-
4179	โฉนด	1117	3835	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	3	30.00	330.00	1,750.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	577,500.00	-	-
4180	โฉนด	1122	3840	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1,982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	77,280.00	566,720.00	593,840.00	-	-	593,840.00	0.02
					1	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
4181	โฉนด	3207	7766	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	39.10	39.10	1,500.00	58,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650.00	-	58,650.00	-	-
4182	โฉนด	1086	3804	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1,983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	19	108,192.00	278,208.00	296,208.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	1,984	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	19	14,560.00	37,440.00	44,940.00	-	-	-	-
					1	0	1	77.25	177.25	1,500.00	265,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,875.00	-	265,875.00	-	-
					5	0	0	35.75	35.75	1,500.00	53,625.00	1,985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	143.00	-	8,050.00	1,151,150.00	27	483,483.00	667,667.00	721,292.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	6.00	4.20	8,050.00	-	-	-	-	-	27,010.58	-	27,010.58	0.30
													-	ตึก	2	137.00	95.80	8,050.00	-	-	-	-	-	617,633.42	617,633.42	-	-
4183	โฉนด	1083	3801	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	3	56.00	356.00	1,500.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	534,000.00	-	-
4184	โฉนด	4764	12851	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
4185	โฉนด	4715	12745	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	43.00	43.00	500.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	21,500.00	-	-
4186	โฉนด	2196	5374	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	1.50	1.50	2,500.00	3,750.00	1,986	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	6.00	-	8,100.00	48,600.00	7	7,290.00	41,310.00	40,200.00	-	-	40,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	92.10	292.10	2,500.00	730,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,250.00	-	730,250.00	-	-	
4187	โฉนด	4213	11501	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	1	99.60	1,399.60	750.00	1,049,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,700.00	-	1,049,700.00	-	-	
4188	โฉนด	4765	12960	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	750.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
4189	โฉนด	4095	11211	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	41.70	41.70	1,500.00	62,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,550.00	-	62,550.00	-	-	
4190	โฉนด	3334	8946	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-	
4191	โฉนด	4889	13177	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	530.00	10,600.00	1,987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	7	30,336.00	475,264.00	485,864.00	-	-	-	-
4192	โฉนด	3206	7765	หมู่ 4 ต.นาไ้	4	0	0	38.70	38.70	1,500.00	58,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,050.00	-	-	58,050.00	0.30	
4193	โฉนด	3208	7767	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	38.90	38.90	1,500.00	58,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,350.00	-	58,350.00	-	-	
4194	โฉนด	1081	3799	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	3	37.00	737.00	500.00	368,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,500.00	-	368,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 703 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4195	โฉนด	12	78	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	4	3	23.10	1,923.10	1,000.00	1,923,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,923,100.00	-	1,923,100.00	-	-	
4196	โฉนด	4372	11881	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	2	73.90	1,073.90	150.00	161,085.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,085.00	-	161,085.00	-	-	
4197	โฉนด	3881	10594	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	2	69.70	269.70	650.00	175,305.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,305.00	-	175,305.00	-	-	
4198	โฉนด	4774	12902	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
4199	โฉนด	534	2681	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	1	50.00	2,150.00	200.00	430,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	430,000.00	-	-	
4200	โฉนด	565	2712	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	3	41.00	1,941.00	300.00	582,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,300.00	-	582,300.00	-	-	
4201	โฉนด	536	2683	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	0	22.00	2,422.00	300.00	726,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,600.00	-	726,600.00	-	-	
4202	โฉนด	3263	8433	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	2	83.40	1,483.40	350.00	519,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,190.00	-	519,190.00	-	-	
4203	โฉนด	4908	13286	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	1	9.70	1,709.70	400.00	683,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,880.00	-	683,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 704 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4204	โฉนด	358	2219	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	1	88.60	988.60	3,500.00	3,460,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,460,100.00	-	3,460,100.00	-	-		
4205	โฉนด	352	2213	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	2	8.00	1,008.00	2,500.00	2,520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	2,520,000.00	-	-		
4206	โฉนด	4216	11437	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	750.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
4207	โฉนด	4135	11235	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	1	50.10	550.10	750.00	412,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,575.00	-	412,575.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	1,988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	5	20,608.00	494,592.00	501,440.00	-	501,440.00	-	-
4208	โฉนด	4134	11234	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	2	90.80	690.80	560.00	386,848.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,848.00	-	386,848.00	-	-		
4209	โฉนด	4133	11233	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	3	60.80	1,560.80	150.00	234,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,120.00	-	234,120.00	-	-		
4210	โฉนด	1310	4155	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	1	39.00	139.00	400.00	55,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,600.00	-	55,600.00	-	-		
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	1,989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	128,800.00	515,200.00	497,440.00	-	497,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4211	โฉนด	4080	11113	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	0	24.30	24.30	750.00	18,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,225.00	-	18,225.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	1,990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	7	48,300.00	917,700.00	920,880.00	-	920,880.00	-	-
4212	โฉนด	4577	12763	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	2	17.30	617.30	150.00	92,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,595.00	-	92,595.00	-	-	
4213	โฉนด	4576	12762	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	37.00	37.00	400.00	14,800.00	1,991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	3,155,600.00	27	1,325,352.00	1,830,248.00	591,824.00	-	-	591,824.00	0.02
					1	2	3	73.80	1,173.80	400.00	469,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,520.00	-	469,520.00	-	-	
4214	โฉนด	4119	11857	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	13	1	33.80	5,333.80	560.00	2,986,928.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,986,928.00	-	2,986,928.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	560.00	5,040.00	1,992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	22	92,736.00	197,064.00	196,308.00	-	196,308.00	-	-
4215	โฉนด	4512	12357	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	2	21.00	2,221.00	250.00	555,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,250.00	-	555,250.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	250.00	4,000.00	1,993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	12	61,824.00	453,376.00	447,072.00	-	447,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 706 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4216	โฉนด	663	3005	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	15	0	57.00	6,057.00	200.00	1,211,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,400.00	-	1,211,400.00	-	-	
4217	โฉนด	4419	12013	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	1	46.70	1,746.70	150.00	262,005.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,005.00	-	262,005.00	-	-	
4218	โฉนด	141	1912	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	6	2	73.00	2,673.00	150.00	400,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,950.00	-	400,950.00	-	-	
4219	โฉนด	621	2963	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	3	95.00	1,595.00	350.00	558,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,250.00	-	558,250.00	-	-	
4220	โฉนด	712	3280	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	2	43.50	243.50	750.00	182,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,625.00	-	182,625.00	-	-	
					2	0	0	16.50	16.50	750.00	12,375.00	1,994	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	66.00	-	8,000.00	528,000.00	3	31,680.00	496,320.00	492,855.00	-	492,855.00	-	-
4221	โฉนด	655	2997	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	3	12.00	712.00	750.00	534,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	534,000.00	-	-	
4222	โฉนด	710	3278	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	1	80.00	1,780.00	400.00	712,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,000.00	-	712,000.00	-	-	
4223	โฉนด	4225	11436	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	2	54.30	654.30	400.00	261,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,720.00	-	261,720.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 707 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4224	โฉนด	625	2967	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	2	2	10.00	1,010.00	150.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-	
4225	โฉนด	2040	5033	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	3	56.70	356.70	750.00	267,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,525.00	-	267,525.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	1,995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	17	139,104.00	440,496.00	453,996.00	-	-	-	-
4226	โฉนด	1431	4415	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	6	3	52.00	2,752.00	200.00	550,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,400.00	-	550,400.00	-	-	
4227	โฉนด	1344	4328	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	37.50	37.50	200.00	7,500.00	1,996	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,800.00	2,340,000.00	52	1,989,000.00	351,000.00	358,500.00	-	358,500.00	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	200.00	1,250.00	1,997	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	52	60,450.00	4,550.00	5,800.00	-	-	5,800.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00	1,998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	12	86,940.00	637,560.00	627,570.00	-	-	627,570.00	0.02
					1	8	3	97.75	3,597.75	200.00	719,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,550.00	-	719,550.00	-	-	
4228	โฉนด	4085	11081	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 708 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	50.50	250.50	400.00	100,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,200.00	-	100,200.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	1,999	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	12	31,200.00	46,800.00	39,000.00	-	39,000.00	-	-
												2,000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	77,280.00	695,520.00	674,208.00	-	674,208.00	-	-
4229	โฉนด	3322	8069	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	1	37.00	537.00	3,500.00	1,879,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,879,500.00	-	1,879,500.00	-	-	
4230	โฉนด	3325	8072	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	3	84.00	784.00	3,000.00	2,352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000.00	-	2,352,000.00	-	-	
4231	โฉนด	4198	8524	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	3	43.50	1,543.50	150.00	231,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,525.00	-	231,525.00	-	-	
4232	โฉนด	364	2410	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	2	3	89.00	1,189.00	150.00	178,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,350.00	-	178,350.00	-	-	
4233	โฉนด	193	1964	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	2	3	51.00	1,151.00	150.00	172,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,650.00	-	172,650.00	-	-	
4234	โฉนด	192	1963	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	2	3	82.00	1,182.00	400.00	472,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,800.00	-	472,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 709 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4235	โฉนด	139	1910	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	8	1	12.00	3,312.00	220.00	728,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,640.00	-	728,640.00	-	-	
4236	โฉนด	4850	13069	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	1	75.00	575.00	380.00	218,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,500.00	-	218,500.00	-	-	
4237	โฉนด	4851	13070	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	1	71.90	1,771.90	250.00	442,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,975.00	-	442,975.00	-	-	
4238	โฉนด	4852	13071	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	8	2	54.50	3,454.50	300.00	1,036,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,350.00	-	1,036,350.00	-	-	
4239	โฉนด	4584	12433	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	97.60	797.60	750.00	598,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,200.00	-	598,200.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	2,001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	22	86,940.00	202,860.00	209,610.00	-	-	-	-
4240	โฉนด	1647	5978	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	0	86.40	2,086.40	150.00	312,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,960.00	-	312,960.00	-	-	
4241	โฉนด	1650	5981	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	2	85.60	2,685.60	350.00	939,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,960.00	-	939,960.00	-	-	
4242	โฉนด	2404	11412	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 710 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4243	โฉนด	1832	6454	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	68.90	1,068.90	400.00	427,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,560.00	-	427,560.00	-	-	
4244	โฉนด	4960	13421	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	1	39.30	1,339.30	300.00	401,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,790.00	-	401,790.00	-	-	
4245	โฉนด	4230	11466	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	2	88.00	688.00	660.00	454,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,080.00	-	454,080.00	-	-	
4246	โฉนด	704	3272	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	3	20.70	320.70	200.00	64,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,140.00	-	64,140.00	-	-	
4247	โฉนด	492	2538	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	8	0	0.00	3,200.00	560.00	1,792,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,000.00	-	1,792,000.00	-	-	
4248	โฉนด	3502	8781	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	2.80	2.80	1,000.00	2,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800.00	-	2,800.00	-	-	
4249	โฉนด	1038	3756	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	3	27.00	1,127.00	2,150.00	2,423,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,423,050.00	-	2,423,050.00	-	-	
4250	โฉนด	3420	8572	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	66.00	166.00	500.00	83,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	83,000.00	-	-	
4251	โฉนด	3418	8570	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	69.00	169.00	500.00	84,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	84,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 711 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4252	โฉนด	2985	6470	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	82.00	82.00	4,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-	
4253	โฉนด	3500	8227	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	8	2	76.70	3,476.70	200.00	695,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,340.00	-	695,340.00	-	-	
4254	โฉนด	3436	8604	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	0	36.00	36.00	660.00	23,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,760.00	-	23,760.00	-	-	
4255	โฉนด	3440	8646	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	12.50	12.50	1,500.00	18,750.00	2,002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	96,600.00	708,400.00	727,150.00	-	-	-	-
					1	0	1	68.90	168.90	1,500.00	253,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,350.00	-	253,350.00	-	-	
4256	โฉนด	3439	8645	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00	2,003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	38,640.00	347,760.00	351,804.00	-	-	351,804.00	0.02
4257	โฉนด	1192	4037	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	2,004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	96,600.00	708,400.00	745,900.00	-	-	-	-
					1	1	0	31.00	431.00	1,500.00	646,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,500.00	-	646,500.00	-	-	
4258	โฉนด	1166	4011	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	20.00	20.00	700.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 712 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4259	โฉนด	5117	13705	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	10	3	13.00	4,313.00	400.00	1,725,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,200.00	-	1,725,200.00	-	-	
4260	โฉนด	5125	13762	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	49.70	49.70	880.00	43,736.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,736.00	-	43,736.00	-	-	
4261	โฉนด	5149	13812	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	0	64.90	864.90	380.00	328,662.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,662.00	-	328,662.00	-	-	
4262	โฉนด	5150	13813	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	0	73.00	73.00	150.00	10,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,950.00	-	10,950.00	-	-	
4263	โฉนด	5153	13816	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	3	8.00	1,908.00	400.00	763,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,200.00	-	763,200.00	-	-	
4264	โฉนด	5074	13698	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	5	2	74.50	2,274.50	400.00	909,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,800.00	-	909,800.00	-	-	
4265	โฉนด	5075	13699	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	0	57.60	1,657.60	400.00	663,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,040.00	-	663,040.00	-	-	
4266	โฉนด	5076	13700	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	3	17.40	1,917.40	400.00	766,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,960.00	-	766,960.00	-	-	
4267	โฉนด	5077	13701	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	3	11.00	1,911.00	400.00	764,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,400.00	-	764,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4268	โฉนด	5079	13703	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	3	77.60	1,977.60	400.00	791,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,040.00	-	791,040.00	-	-	
4269	โฉนด	5080	13704	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	6	1	19.20	2,519.20	400.00	1,007,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,680.00	-	1,007,680.00	-	-	
4270	โฉนด	5118	13706	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	6	3	50.80	2,750.80	400.00	1,100,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,320.00	-	1,100,320.00	-	-	
4271	โฉนด	5145	13808	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	5	0	55.50	2,055.50	400.00	822,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,200.00	-	822,200.00	-	-	
4272	โฉนด	5146	13809	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	2	86.30	1,086.30	400.00	434,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,520.00	-	434,520.00	-	-	
4273	โฉนด	5151	13814	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	1	95.20	195.20	400.00	78,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,080.00	-	78,080.00	-	-	
4274	โฉนด	5152	13815	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	1	74.90	174.90	150.00	26,235.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,235.00	-	26,235.00	-	-	
4275	โฉนด	5156	13819	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	0	34.50	834.50	400.00	333,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,800.00	-	333,800.00	-	-	
4276	โฉนด	5157	13820	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	2	54.00	654.00	400.00	261,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	261,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 714 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4277	โฉนด	5158	13821	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	0	11.90	811.90	400.00	324,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,760.00	-	324,760.00	-	-	
4278	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	626	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	33	1	73.00	13,373.00	620.00	8,291,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,291,260.00	-	-	8,291,260.00	0.01	
4279	โฉนด	4969	13430	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
4280	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	615	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.01	
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	2,005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	13	72,128.00	443,072.00	448,768.00	-	-	448,768.00	0.02
4281	น.ส.3ก	-	1035	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.01	
4282	โฉนด	1762	4754	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	0	98.60	498.60	880.00	438,768.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,768.00	-	438,768.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	880.00	26,400.00	2,006	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	22	652,800.00	1,267,200.00	1,293,600.00	-	-	1,293,600.00	0.02
4283	ส.ป.ก.4-01	-	2184	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	2	10.00	210.00	400.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4284	โฉนด	3915	10648	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	2	0.00	600.00	880.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	
4285	โฉนด	1583	4567	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	0	61.00	1,661.00	150.00	249,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,150.00	-	249,150.00	-	-	
4286	โฉนด	1280	4125	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	8	2	18.00	3,418.00	200.00	683,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,600.00	-	683,600.00	-	-	
4287	โฉนด	4704	12856	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	7.50	7.50	750.00	5,625.00	2,007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	17	48,300.00	193,200.00	189,165.00	-	189,165.00	-	-
					1	0	0	21.90	21.90	750.00	16,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,425.00	-	16,425.00	-	-	
4288	โฉนด	747	3315	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	3	41.00	2,741.00	620.00	1,699,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,420.00	-	1,699,420.00	-	-	
4289	โฉนด	3389	8606	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	1	64.10	564.10	150.00	84,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,615.00	-	84,615.00	-	-	
4290	โฉนด	728	3296	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	57.00	57.00	400.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-	
4291	โฉนด	1129	3974	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	77.00	477.00	150.00	71,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550.00	-	71,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 716 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4292	โฉนด	480	2526	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	2,008	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	12	259,200.00	388,800.00	327,000.00	-	327,000.00	-	-
					1	3	0	30.00	1,230.00	150.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	184,500.00	-	-	
4293	โฉนด	464	2510	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	1	41.00	141.00	150.00	21,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150.00	-	21,150.00	-	-	
4294	โฉนด	4308	11702	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
4295	โฉนด	541	2688	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
4296	โฉนด	826	3497	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	90.60	90.60	1,500.00	135,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900.00	-	135,900.00	-	-	
4297	โฉนด	4238	11482	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	1	92.60	192.60	400.00	77,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,040.00	-	77,040.00	-	-	
4298	โฉนด	452	2498	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	6	1	43.00	2,543.00	220.00	559,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,460.00	-	559,460.00	-	-	
4299	โฉนด	134	3274	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	2	40.00	240.00	150.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4300	โฉนด	457	2503	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	2	68.00	1,068.00	660.00	704,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,880.00	-	704,880.00	-	-	
4301	โฉนด	460	2506	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	28.00	128.00	260.00	33,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,280.00	-	33,280.00	-	-	
4302	โฉนด	455	2501	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	3	23.00	723.00	660.00	477,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,180.00	-	477,180.00	-	-	
4303	โฉนด	456	2502	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	2,009	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	100.00	-	8,000.00	800,000.00	82	744,000.00	56,000.00	60,500.00	-	-	-	-
					1	2	0	44.00	844.00	150.00	126,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	126,600.00	-	-	
4304	โฉนด	461	2507	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	2	32.00	632.00	660.00	417,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,120.00	-	417,120.00	-	-	
4305	โฉนด	1729	4721	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	6	0	90.00	2,490.00	400.00	996,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000.00	-	996,000.00	-	-	
4306	ส.ป.ก.4-01	-	3250/7	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	6	0	28.00	2,428.00	400.00	971,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,200.00	-	-	971,200.00	0.01	
4307	ส.ป.ก.4-01	-	5113/20	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	41	0	6.00	16,406.00	400.00	6,562,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,562,400.00	-	-	6,562,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 718 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4308	โฉนด	4072	11036	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
4309	โฉนด	2485	5663	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	3	2	99.00	1,499.00	150.00	224,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,850.00	-	224,850.00	-	-
4310	ส.ป.ก.4-01	-	3406	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	15	2	75.00	6,275.00	400.00	2,510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,510,000.00	-	-	2,510,000.00	0.01
4311	น.ส.3	-	343	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	3	0	0.00	1,200.00	750.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
4312	ส.ป.ก.4-01	-	5115/8	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	17	3	37.00	7,137.00	150.00	1,070,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,550.00	-	-	1,070,550.00	0.01
4313	โฉนด	1232	4077	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	3	43.00	743.00	150.00	111,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,450.00	-	111,450.00	-	-
4314	โฉนด	387	2433	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	4.00	4.00	300.00	1,200.00	2,010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	4	3,864.00	124,936.00	124,848.00	-	-	124,848.00	0.02
					1	7	0	6.00	2,806.00	300.00	841,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,800.00	-	841,800.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	2,011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	25	146,832.00	239,568.00	235,440.00	-	235,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 719 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4315	ส.ป.ก.4-01	-	3251/12	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	0	92.00	2,092.00	400.00	836,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,800.00	-	-	836,800.00	0.01	
4316	โฉนด	278	2049	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	0	46.00	446.00	1,300.00	579,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,800.00	-	579,800.00	-	-	
4317	ส.ป.ก.4-01	-	3239/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	2	70.00	2,270.00	400.00	908,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,000.00	-	-	908,000.00	0.01	
4318	ส.ป.ก.4-01	-	5132/20	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	22	0	4.75	8,804.75	400.00	3,521,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,521,900.00	-	-	3,521,900.00	0.01	
					2	0	0	6.25	6.25	400.00	2,500.00	2,012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	52	152,950.00	48,300.00	50,800.00	-	48,300.00	2,500.00	0.02
4319	ส.ป.ก.4-01	-	5109/18	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	7	2	47.00	3,047.00	400.00	1,218,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,800.00	-	-	1,218,800.00	0.01	
4320	โฉนด	2947	5232	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
4321	โฉนด	272	2043	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	3	78.50	378.50	750.00	283,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,875.00	-	283,875.00	-	-	
					2	0	0	32.50	32.50	750.00	24,375.00	2,013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	19	251,160.00	795,340.00	777,855.00	-	777,855.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 720 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4322	โฉนด	450	2496	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	4	2	36.00	1,836.00	400.00	734,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,400.00	-	734,400.00	-	-	
4323	ส.ป.ก.4-01	-	5118/5	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	14.00	14.00	400.00	5,600.00	2,014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	22	144,256.00	306,544.00	312,144.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	400.00	1,800.00	2,015	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	7	2,808.00	43,992.00	45,792.00	-	-	-	-
					1	25	2	33.50	10,233.50	400.00	4,093,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,093,400.00	-	-	4,093,400.00	0.01	
4324	ส.ป.ก.4-01	-	5129/16	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	19	1	28.00	7,728.00	400.00	3,091,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,091,200.00	-	-	3,091,200.00	0.01	
4325	โฉนด	4264	11565	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
4326	ส.ป.ก.4-01	-	5107/7	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	6	0	68.00	2,468.00	400.00	987,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,200.00	-	-	987,200.00	0.01	
4327	โฉนด	3742	9799	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	34.00	134.00	1,750.00	234,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,500.00	-	234,500.00	-	-	
4328	ส.ป.ก.4-01	-	5107/10	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	3.00	3.00	400.00	1,200.00	2,016	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	17	6,240.00	24,960.00	24,912.00	-	-	24,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 721 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.50	12.50	400.00	5,000.00	2,017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	4	8,050.00	394,450.00	399,450.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	400.00	5,200.00	2,018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,050.00	418,600.00	32	217,672.00	200,928.00	197,756.00	-	192,556.00	5,200.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	2,019	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	3,120.00	59,280.00	61,680.00	-	-	-	-
					1	33	1	37.50	13,337.50	400.00	5,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,335,000.00	-	-	5,335,000.00	0.01	
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	2,020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	17	96,600.00	386,400.00	392,400.00	-	-	-	-
4329	โฉนด	667	3009	หมู่ 3 ต.นาไ่	1	2	1	97.00	997.00	470.00	468,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,590.00	-	468,590.00	-	-	
4330	โฉนด	2413	5591	หมู่ 5 ต.นาไ่	1	0	1	16.00	116.00	750.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-	
4331	โฉนด	116	1887	หมู่ 2 ต.นาไ่	1	6	1	77.00	2,577.00	560.00	1,443,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,120.00	-	1,443,120.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	560.00	23,520.00	2,021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	42	946,680.00	405,720.00	375,144.00	-	375,144.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 722 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4332	โฉนด	2199	5377	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	3	10.00	1,910.00	150.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	286,500.00	-	-	
4333	ส.ป.ก.4-01	-	5148/5	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00	2,022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	3	13,524.00	662,676.00	664,314.00	-	655,914.00	8,400.00	0.02
					1	18	2	49.00	7,449.00	400.00	2,979,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,979,600.00	-	-	2,979,600.00	0.01	
4334	โฉนด	1411	4395	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	85.00	85.00	150.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	12,750.00	-	-	
4335	โฉนด	3647	9458	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	6	2	18.00	2,618.00	200.00	523,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,600.00	-	523,600.00	-	-	
4336	ส.ป.ก.4-01	-	3241/11	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	13	1	70.00	5,370.00	400.00	2,148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,148,000.00	-	-	2,148,000.00	0.01	
4337	ส.ป.ก.4-01	-	2514	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	75.00	75.00	660.00	49,500.00	2,023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	42	1,738,800.00	676,200.00	677,400.00	-	-	677,400.00	0.02
					1	13	3	25.00	5,525.00	660.00	3,646,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,646,500.00	-	-	3,646,500.00	0.01	
4338	โฉนด	4321	11737	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	2	22.00	1,822.00	200.00	364,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,400.00	-	364,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 723 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4339	โหนด	1486	4470	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	4	1	18.00	1,718.00	300.00	515,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,400.00	-	515,400.00	-	-	
4340	โหนด	3330	8104	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	3	1	44.00	1,344.00	150.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	201,600.00	-	-	
4341	โหนด	1311	4156	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	2,024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	4	34,776.00	1,124,424.00	1,131,624.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00	2,025	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	48.00	-	6,300.00	302,400.00	4	9,072.00	293,328.00	295,728.00	-	-	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	200.00	1,000.00	2,026	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	7	3,120.00	48,880.00	49,880.00	-	-	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	200.00	1,000.00	2,027	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	4	1,560.00	50,440.00	51,440.00	-	-	-	-
					1	11	3	63.00	4,763.00	200.00	952,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,600.00	-	952,600.00	-	-	
4342	ส.ป.ก.4-01	-	33	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	13	3	10.00	5,510.00	150.00	826,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,500.00	-	-	826,500.00	0.01	
4343	ส.ป.ก.4-01	-	5103/15	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	5	1	65.00	2,165.00	400.00	866,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,000.00	-	-	866,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4344	ส.ป.ก.4-01	-	3251/15	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	0	26.00	2,026.00	400.00	810,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,400.00	-	-	810,400.00	0.01	
4345	โฉนด	2992	6474	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	7	0	82.75	2,882.75	350.00	1,008,962.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,962.50	-	1,008,962.50	-	-	
					2	0	0	38.25	38.25	350.00	13,387.50	2,028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,050.00	1,231,650.00	12	123,165.00	1,108,485.00	1,121,872.50	-	-	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00	2,029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	20	376,740.00	1,072,260.00	1,030,050.00	-	1,030,050.00	-	-
4346	ส.ป.ก.4-01	-	3239/2	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	2	29.00	2,229.00	400.00	891,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,600.00	-	-	891,600.00	0.01	
4347	โฉนด	2473	5651	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	3	22.00	1,922.00	150.00	288,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,300.00	-	288,300.00	-	-	
4348	ส.ป.ก.4-01	-	5113/21	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	50	0	0.00	20,000.00	400.00	8,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000.00	-	-	8,000,000.00	0.01	
4349	ส.ป.ก.4-01	-	3197/3	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	19	3	7.00	7,907.00	150.00	1,186,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,050.00	-	-	1,186,050.00	0.01	
4350	โฉนด	3825	10700	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	3	51.00	1,151.00	560.00	644,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,560.00	-	644,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4351	โฉนด	4063	10989	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	2	0.00	600.00	350.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
4352	โฉนด	1912	4902	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	0	78.00	478.00	1,500.00	717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,000.00	-	717,000.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2,030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	42	695,520.00	270,480.00	296,160.00	-	296,160.00	-	-
4353	ส.ป.ก.4-01	-	3241/12	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	7	3	96.00	3,196.00	400.00	1,278,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,400.00	-	-	1,278,400.00	0.01	
4354	โฉนด	4402	11902	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	1	70.30	170.30	400.00	68,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,120.00	-	68,120.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	400.00	3,200.00	2,031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	32	139,104.00	118,496.00	121,696.00	-	-	-	-
4355	โฉนด	319	2180	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	7	1	64.00	2,964.00	700.00	2,074,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,074,800.00	-	2,074,800.00	-	-	
4356	โฉนด	3947	10715	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	2	2.80	602.80	350.00	210,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,980.00	-	210,980.00	-	-	
4357	โฉนด	-	5100/13	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	15	3	10.00	6,310.00	1,000.00	6,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,310,000.00	-	6,310,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 726 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4358	ส.ป.ก.4-01	-	3466	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	2	80.00	1,880.00	400.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	-	752,000.00	0.01	
4359	ส.ป.ก.4-01	-	5127/4	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	49	3	64.00	19,964.00	400.00	7,985,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,985,600.00	-	-	7,985,600.00	0.01	
4360	ส.ป.ก.4-01	-	5128/7	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	0	41.00	2,041.00	400.00	816,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,400.00	-	-	816,400.00	0.01	
4361	ส.ป.ก.4-01	-	3183/6	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	15	2	74.00	6,274.00	150.00	941,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,100.00	-	-	941,100.00	0.01	
4362	ส.ป.ก.4-01	-	3174/1	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	50	0	0.00	20,000.00	400.00	8,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000.00	-	-	8,000,000.00	0.01	
4363	ส.ป.ก.4-01	-	3174/21	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	37	2	59.00	15,059.00	400.00	6,023,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,023,600.00	-	-	6,023,600.00	0.01	
4364	โฉนด	2929	5192	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	1	52.00	152.00	1,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-	
4365	โฉนด	4667	12642	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2,032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	5	23,184.00	749,616.00	773,616.00	-	-	-	-
					1	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 727 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4366	โฉนด	2930	5193	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
4367	โฉนด	1969	4962	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	41.00	41.00	750.00	30,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,750.00	-	30,750.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,033	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	42	1,272,960.00	224,640.00	242,640.00	-	242,640.00	-	-
4368	โฉนด	4302	11658	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	94.50	94.50	750.00	70,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,875.00	-	70,875.00	-	-	
4369	โฉนด	4301	11657	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	93.80	93.80	750.00	70,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,350.00	-	70,350.00	-	-	
4370	โฉนด	3241	7810	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	94.00	94.00	880.00	82,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,720.00	-	82,720.00	-	-	
4371	โฉนด	4546	12364	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	57.50	57.50	1,500.00	86,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,250.00	-	86,250.00	-	-	
4372	ส.ป.ก.4-01	-	3200/6	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	37	3	68.00	15,168.00	400.00	6,067,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,067,200.00	-	-	6,067,200.00	0.01	
					2	0	0	5.00	5.00	400.00	2,000.00	2,034	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	12	6,240.00	45,760.00	47,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 728 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	28.00	28.00	400.00	11,200.00	2,035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	12	90,160.00	811,440.00	822,640.00	-	-	-	-
4373	โฉนด	3481	8758	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	1	34.00	134.00	880.00	117,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,920.00	-	117,920.00	-	-
4374	โฉนด	3267	8496	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	1	53.40	153.40	660.00	101,244.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,244.00	-	101,244.00	-	-
4375	โฉนด	3268	8497	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	1	62.60	162.60	660.00	107,316.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,316.00	-	107,316.00	-	-
4376	โฉนด	3512	8987	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	62.30	62.30	750.00	46,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,725.00	-	46,725.00	-	-
4377	โฉนด	4330	11764	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	0	45.70	1,245.70	750.00	934,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,275.00	-	934,275.00	-	-
4378	ส.ป.ก.4-01	-	5124/1	หมู่ 6 ต.นาไต้	3	0	0	13.50	13.50	400.00	5,400.00	2,036	โรงจอดรถ	ไม้	3	54.00	-	2,600.00	140,400.00	17	110,916.00	29,484.00	34,884.00	-	-	34,884.00	0.30
					1	33	2	73.50	13,473.50	400.00	5,389,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,389,400.00	-	-	5,389,400.00	0.01
					2	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00	2,037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	17	208,656.00	660,744.00	671,544.00	-	660,744.00	10,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 729 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4379	โฉนด	3011	6501	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
4380	โฉนด	3491	8756	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
4381	โฉนด	4375	11815	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	63.80	63.80	350.00	22,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,330.00	-	22,330.00	-	-	
4382	โฉนด	4173	2624	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	34.30	34.30	1,000.00	34,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,300.00	-	34,300.00	-	-	
					2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	2,038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	7	48,300.00	756,700.00	788,650.00	-	-	788,650.00	0.02
4383	โฉนด	3605	9416	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	5	2	0.00	2,200.00	300.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-	
4384	ส.ป.ก.4-01	-	5111/16	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	3	13.00	3,913.00	150.00	586,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,950.00	-	-	586,950.00	0.01	
4385	ส.ป.ก.4-01	-	3250/10	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00	2,039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	27	284,004.00	392,196.00	387,072.00	-	378,672.00	8,400.00	0.02
					1	4	3	49.00	1,949.00	400.00	779,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,600.00	-	-	779,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4386	ส.ป.ก.4-01	-	3174/9	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00	2,040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	22	144,256.00	306,544.00	299,628.00	-	297,528.00	2,100.00	0.02
					1	5	2	40.00	2,240.00	150.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.01
4387	ส.ป.ก.4-01	-	5113/11	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	24.50	24.50	150.00	3,675.00	2,041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	22	236,670.00	552,230.00	555,905.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	150.00	600.00	2,042	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	12	4,160.00	37,440.00	38,040.00	-	-	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	150.00	675.00	2,043	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	12	4,680.00	42,120.00	42,795.00	-	-	-	-
					1	27	0	38.00	10,838.00	150.00	1,625,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,625,700.00	-	-	1,625,700.00	0.01
4388	โฉนด	2395	5573	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00	2,044	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	72	1,060,800.00	187,200.00	212,200.00	-	212,200.00	-	-
					1	8	1	6.00	3,306.00	1,250.00	4,132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,132,500.00	-	4,132,500.00	-	-
4389	โฉนด	4310	11663	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	2	0.00	1,000.00	200.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4390	ส.ป.ก.4-01	-	3174/14	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	2,045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	17	247,940.00	879,060.00	893,060.00	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	400.00	3,200.00	2,046	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	14	40,448.00	212,352.00	210,496.00	-	-	210,496.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	400.00	3,200.00	2,047	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	14	40,448.00	212,352.00	210,496.00	-	-	210,496.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	400.00	3,200.00	2,048	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	14	40,448.00	212,352.00	210,496.00	-	-	210,496.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	400.00	3,200.00	2,049	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	14	35,392.00	217,408.00	210,496.00	-	-	210,496.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	400.00	3,200.00	2,050	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	14	35,392.00	217,408.00	210,496.00	-	-	210,496.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	400.00	3,200.00	2,051	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	14	40,448.00	212,352.00	210,496.00	-	-	210,496.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	2,052	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	7	65,610.00	371,790.00	332,050.00	-	-	332,050.00	0.30
					1	7	2	92.00	3,092.00	400.00	1,236,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,800.00	-	-	1,236,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 732 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4391	ส.ป.ก.4-01	-	5112/4	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	10	2	14.00	4,214.00	150.00	632,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100.00	-	-	632,100.00	0.01		
4392	โฉนด	732	3300	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	3	16.00	716.00	750.00	537,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	537,000.00	-	-		
4393	โฉนด	88	1859	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	7	0	24.00	2,824.00	470.00	1,327,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,327,280.00	-	1,327,280.00	-	-		
4394	โฉนด	3301	8048	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	2,053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	21	315,560.00	811,440.00	818,860.00	-	818,860.00	-	-
					1	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		
4395	โฉนด	619	2961	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	22.50	22.50	560.00	12,600.00	2,054	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,800.00	702,000.00	82	596,700.00	105,300.00	117,900.00	-	-	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	560.00	4,200.00	2,055	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	12	9,360.00	68,640.00	72,840.00	-	-	-	-
					1	9	0	82.00	3,682.00	560.00	2,061,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,061,920.00	-	2,061,920.00	-	-		
4396	โฉนด	107	1878	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 733 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00	2,056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	27	378,672.00	522,928.00	616,896.00	-	616,896.00	-	-
4397	โฉนด	668	3010	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	8	3	32.00	3,532.00	300.00	1,059,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,600.00	-	1,059,600.00	-	-
4398	โฉนด	3441	8607	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	1	35.00	135.00	750.00	101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	101,250.00	-	-
4399	โฉนด	2127	5305	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	0	0.00	1,200.00	750.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	900,000.00	-	-
4400	โฉนด	2468	5646	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	2	45.00	1,045.00	150.00	156,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,750.00	-	156,750.00	-	-
4401	โฉนด	1859	4851	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00	2,057	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	24	1,272,960.00	224,640.00	230,640.00	-	230,640.00	-	-
					1	10	0	27.00	4,027.00	250.00	1,006,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,750.00	-	1,006,750.00	-	-
4402	โฉนด	1532	4516	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	12	3	60.00	5,160.00	300.00	1,548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,000.00	-	1,548,000.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00	2,058	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	3,120.00	59,280.00	59,832.00	-	-	59,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 734 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4403	ส.ป.ก.4-01	-	5119/8	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	5	3	41.00	2,341.00	150.00	351,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,150.00	-	-	351,150.00	0.01	
4404	โฉนด	1087	3805	หมู่ 4 ต.นาไต้	4	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.30	
4405	โฉนด	2115	5137	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	5	0	71.00	2,071.00	350.00	724,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,850.00	-	724,850.00	-	-	
4406	โฉนด	1101	3819	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2,059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	7	25,280.00	480,320.00	494,208.00	-	-	494,208.00	0.02
					1	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
4407	ส.ป.ก.4-01	-	3246/6	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	16	1	9.00	6,509.00	150.00	976,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,350.00	-	-	976,350.00	0.01	
4408	โฉนด	1870	4862	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	3	56.10	756.10	750.00	567,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,075.00	-	567,075.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	2,060	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	12	468,000.00	1,092,000.00	985,950.00	-	985,950.00	-	-
4409	โฉนด	3797	10476	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	1	21.00	921.00	1,750.00	1,611,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,750.00	-	1,611,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	2,061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	12	47,400.00	426,600.00	433,890.00	-	-	433,890.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	2,062	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	12	47,400.00	426,600.00	433,890.00	-	-	433,890.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	2,063	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	12	47,400.00	426,600.00	433,890.00	-	-	433,890.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	2,064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	12	47,400.00	426,600.00	433,890.00	-	-	433,890.00	0.02
4410	โฉนด	3171	7718	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
4411	โฉนด	486	2532	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	1	86.00	1,786.00	250.00	446,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,500.00	-	446,500.00	-	-
4412	โฉนด	3771	10317	หมู่ 7 ต.นาไต้	5	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00	2,065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	18	568,800.00	1,801,200.00	1,903,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	50.00	16.67	7,900.00	-	-	-	-	-	317,173.08	-	317,173.08	0.30
													-	ตึก	2	250.00	83.33	7,900.00	-	-	-	-	-	1,586,626.92	1,586,626.92	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	2,066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	7,900.00	790,000.00	18	189,600.00	600,400.00	634,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	30.00	7,900.00	-	-	-	-	-	190,380.00	-	190,380.00	0.30
													-	ตึก	2	70.00	70.00	7,900.00	-	-	-	-	-	444,220.00	444,220.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	2,067	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	18	36,608.00	129,792.00	155,136.00	-	-	155,136.00	0.02
					1	0	1	23.30	123.30	2,000.00	246,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	-	246,600.00	-	-
4413	โฉนด	2110	5107	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	2	71.00	1,471.00	250.00	367,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,750.00	-	367,750.00	-	-
4414	โฉนด	1629	4613	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00	2,068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	15	289,800.00	1,320,200.00	1,305,500.00	-	1,305,500.00	-	-
					1	1	3	67.00	767.00	350.00	268,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,450.00	-	268,450.00	-	-
4415	ส.ป.ก.4-01	-	3239/14	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	15	3	20.00	6,320.00	150.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	-	948,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4416	โฉนด	2421	5599	หมู่ 5 ต.นาไ้	5	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	2,069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	324,576.00	448,224.00	480,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	20.83	8,050.00	-	-	-	-	-	100,143.97	-	100,143.97	0.30
													-	ตึก	2	76.00	79.17	8,050.00	-	-	-	-	-	380,624.03	380,624.03	-	-
					5	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	2,070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	27	324,576.00	448,224.00	480,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	50.00	8,050.00	-	-	-	-	-	240,384.00	-	240,384.00	0.30
													-	ตึก	2	48.00	50.00	8,050.00	-	-	-	-	-	240,384.00	240,384.00	-	-
					1	0	1	64.00	164.00	2,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-
4417	โฉนด	3213	8444	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	2	53.10	653.10	1,750.00	1,142,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,925.00	-	1,142,925.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	1,750.00	70,000.00	2,071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	17	177,100.00	627,900.00	681,800.00	-	681,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 738 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4418	ส.ป.ก.4-01	-	5124/4	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	9	2	53.00	3,853.00	150.00	577,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,950.00	-	-	577,950.00	0.01		
4419	โฉนด	659	3001	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	3	55.00	355.00	150.00	53,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,250.00	-	53,250.00	-	-		
4420	โฉนด	638	2980	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	3	22.00	1,522.00	400.00	608,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,800.00	-	608,800.00	-	-		
					2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	2,072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	12	34,776.00	255,024.00	275,024.00	-	-	-	
4421	ส.ป.ก.4-01	-	5113/3	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	16	1	51.00	6,551.00	400.00	2,620,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,620,400.00	-	-	2,620,400.00	0.01		
4422	โฉนด	273	2044	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	1	10.00	510.00	490.00	249,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900.00	-	249,900.00	-	-		
4423	ส.ป.ก.4-01	-	3251/6	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	13	1	66.00	5,366.00	150.00	804,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,900.00	-	-	804,900.00	0.01		
4424	ส.ป.ก.4-01	-	5103/28	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	9	1	13.00	3,713.00	400.00	1,485,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,200.00	-	-	1,485,200.00	0.01		
4425	ส.ป.ก.4-01	-	5117/8	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	2,073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	17	191,268.00	678,132.00	664,794.00	-	660,744.00	4,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 739 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	23	0	30.00	9,230.00	150.00	1,384,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,500.00	-	-	1,384,500.00	0.01
4426	ส.ป.ก.4-01	-	5127/10	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	36	1	88.00	14,588.00	150.00	2,188,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,188,200.00	-	-	2,188,200.00	0.01
4427	โฉนด	932	3650	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	7.50	7.50	620.00	4,650.00	2,074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,050.00	201,250.00	8	12,075.00	189,175.00	189,800.00	-	189,800.00	-	-
					1	53	2	77.50	21,477.50	620.00	13,316,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,316,050.00	-	13,316,050.00	-	-
4428	โฉนด	3954	10734	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	1	79.00	179.00	150.00	26,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,850.00	-	26,850.00	-	-
4429	น.ส.3ก	-	364	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	2,075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	515,712.00	1,001,088.00	1,090,752.00	-	-	1,090,752.00	0.30
					3	11	0	15.50	4,415.50	2,500.00	11,038,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,038,750.00	-	-	11,038,750.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	2,076	โรงงาน	ตึก	3	82.00	-	6,250.00	512,500.00	23	174,250.00	338,250.00	373,000.00	-	-	373,000.00	0.30
					3	0	0	58.50	58.50	2,500.00	146,250.00	2,077	โรงจอดรถ	ตึก	3	234.00	-	2,600.00	608,400.00	23	206,856.00	401,544.00	535,626.00	-	-	535,626.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 740 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	2,078	ตลาดพื้นที่ไม่เก็บ	ตึก	3	96.00	-	3,700.00	355,200.00	23	120,768.00	234,432.00	287,328.00	-	-	287,328.00	0.30
					3	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	2,079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	515,712.00	1,001,088.00	1,090,752.00	-	-	1,090,752.00	0.30
					3	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	2,080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	485,376.00	1,031,424.00	1,090,752.00	-	-	1,090,752.00	0.30
					3	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	2,081	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	485,376.00	1,031,424.00	1,090,752.00	-	-	1,090,752.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	2,082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	23	323,584.00	687,616.00	727,168.00	-	-	727,168.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	2,083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	23	323,584.00	687,616.00	727,168.00	-	-	727,168.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	2,084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	23	323,584.00	687,616.00	727,168.00	-	-	727,168.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	2,085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	23	323,584.00	687,616.00	727,168.00	-	-	727,168.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	2,086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	23	323,584.00	687,616.00	727,168.00	-	-	727,168.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	2,087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	23	323,584.00	687,616.00	727,168.00	-	-	727,168.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	2,088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	23	323,584.00	687,616.00	727,168.00	-	-	727,168.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	2,089	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	23	323,584.00	687,616.00	727,168.00	-	-	727,168.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00	2,090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	23	404,480.00	859,520.00	908,960.00	-	-	908,960.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00	2,091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	23	404,480.00	859,520.00	908,960.00	-	-	908,960.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00	2,092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	23	404,480.00	859,520.00	908,960.00	-	-	908,960.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00	2,093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	7,900.00	1,264,000.00	23	404,480.00	859,520.00	908,960.00	-	-	908,960.00	0.30
					3	0	1	92.00	192.00	2,500.00	480,000.00	2,094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	768.00	-	7,900.00	6,067,200.00	23	1,941,504.00	4,125,696.00	4,363,008.00	-	-	4,363,008.00	0.30
4430	โฉนด	2231	5409	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	3	3	19.00	1,519.00	150.00	227,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,850.00	-	-	227,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 742 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4431	โฉนด	3547	9348	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	2	59.00	1,459.00	400.00	583,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,600.00	-	583,600.00	-	-	
4432	โฉนด	1747	4739	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	11	3	60.00	4,760.00	350.00	1,666,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,000.00	-	1,666,000.00	-	-	
4433	ส.ป.ก.4-01	-	3250/3	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	7	2	81.00	3,081.00	400.00	1,232,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,400.00	-	-	1,232,400.00	0.01	
4434	โฉนด	4246	11512	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	0	28.00	1,228.00	150.00	184,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	184,200.00	-	-	
4435	โฉนด	2269	5447	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	15	1	37.00	6,137.00	150.00	920,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,550.00	-	-	920,550.00	0.30	
4436	โฉนด	2114	5136	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	3	82.00	782.00	660.00	516,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,120.00	-	516,120.00	-	-	
4437	โฉนด	1617	4601	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00	2,095	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,000.00	768,000.00	15	460,800.00	307,200.00	313,200.00	-	-	-	-
					1	4	3	75.00	1,975.00	250.00	493,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,750.00	-	493,750.00	-	-	
4438	โฉนด	1096	3814	หมู่ 4 ต.นาไต้	4	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 743 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4439	โฉนด	1681	4673	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	0	19.00	419.00	300.00	125,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,700.00	-	125,700.00	-	-		
4440	โฉนด	1313	4158	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	4	1	74.00	1,774.00	300.00	532,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,200.00	-	532,200.00	-	-		
4441	โฉนด	3966	10753	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	1	66.00	166.00	150.00	24,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	24,900.00	-	-		
4442	โฉนด	1523	4507	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	350.00	10,500.00	2,096	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	32	1,591,200.00	280,800.00	291,300.00	-	291,300.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	2,097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	154,560.00	618,240.00	626,640.00	-	-	-	-
					1	5	2	1.00	2,201.00	350.00	770,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,350.00	-	770,350.00	-	-		
4443	โฉนด	187	1958	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	1	69.00	1,369.00	150.00	205,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,350.00	-	205,350.00	-	-		
4444	โฉนด	4005	10894	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	1	91.00	191.00	400.00	76,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,400.00	-	76,400.00	-	-		
4445	โฉนด	1998	4991	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	3	0	12.50	1,212.50	1,500.00	1,818,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,750.00	-	1,818,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 744 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	2,098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	42	973,728.00	378,672.00	414,624.00	-	414,624.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00	2,099	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	7	11,700.00	222,300.00	251,370.00	-	-	251,370.00	0.02
4446	โฉนด	1352	4336	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	1	65.00	1,365.00	350.00	477,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,750.00	-	477,750.00	-	-
4447	โฉนด	1768	4760	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	3	44.00	744.00	880.00	654,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,720.00	-	654,720.00	-	-
4448	โฉนด	2197	5375	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	2	36.00	1,836.00	150.00	275,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400.00	-	275,400.00	-	-
4449	โฉนด	3631	9442	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	8.75	8.75	200.00	1,750.00	2,100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	32	232,050.00	40,950.00	42,700.00	-	-	42,700.00	0.02
					1	2	1	14.25	914.25	200.00	182,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,850.00	-	182,850.00	-	-
4450	โฉนด	2153	5331	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	7	2	87.00	3,087.00	150.00	463,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,050.00	-	463,050.00	-	-
4451	โฉนด	2312	5490	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	2	11.20	611.20	150.00	91,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,680.00	-	91,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 745 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4452	โฉนด	2339	5517	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	0	0.60	1,600.60	150.00	240,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,090.00	-	240,090.00	-	-	
4453	โฉนด	2507	5685	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	0	29.30	2,429.30	150.00	364,395.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,395.00	-	364,395.00	-	-	
4454	โฉนด	2309	5487	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	15.10	815.10	150.00	122,265.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,265.00	-	122,265.00	-	-	
4455	โฉนด	2336	5514	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	71.50	471.50	150.00	70,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,725.00	-	70,725.00	-	-	
4456	โฉนด	2332	5510	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	58.40	1,058.40	150.00	158,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,760.00	-	158,760.00	-	-	
4457	โฉนด	2331	5509	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	7	2	25.30	3,025.30	150.00	453,795.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,795.00	-	453,795.00	-	-	
4458	โฉนด	2304	5482	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	2	6.20	1,406.20	150.00	210,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,930.00	-	210,930.00	-	-	
4459	โฉนด	2330	5508	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	9	0	18.80	3,618.80	150.00	542,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,820.00	-	542,820.00	-	-	
4460	โฉนด	2357	5535	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	0	53.30	2,053.30	150.00	307,995.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,995.00	-	307,995.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 746 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4461	โฉนด	2399	5577	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	14	0	67.10	5,667.10	150.00	850,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,065.00	-	850,065.00	-	-	
4462	โฉนด	1806	4798	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	2	66.40	266.40	940.00	250,416.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,416.00	-	250,416.00	-	-	
4463	โฉนด	1782	4774	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	1	89.00	189.00	2,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	2,101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	92,736.00	680,064.00	696,608.00	-	-	696,608.00	0.02
4464	โฉนด	2261	5439	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	13.50	13.50	1,650.00	22,275.00	2,102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	17	86,940.00	347,760.00	352,647.00	-	352,647.00	-	-
					1	0	1	51.30	151.30	1,650.00	249,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,645.00	-	249,645.00	-	-	
4465	โฉนด	2296	5474	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	8	2	72.80	3,472.80	150.00	520,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,920.00	-	520,920.00	-	-	
4466	โฉนด	2295	5473	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	5	3	31.50	2,331.50	150.00	349,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,725.00	-	349,725.00	-	-	
4467	โฉนด	2362	5540	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	3	6.20	706.20	1,000.00	706,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,200.00	-	706,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 747 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4468	โฉนด	2364	5542	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	25.60	525.60	1,000.00	525,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,600.00	-	525,600.00	-	-	
4469	โฉนด	2316	5494	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	74.90	574.90	150.00	86,235.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,235.00	-	86,235.00	-	-	
4470	โฉนด	2319	5497	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	17.80	517.80	150.00	77,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,670.00	-	77,670.00	-	-	
4471	โฉนด	2506	5684	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	1	62.40	1,362.40	150.00	204,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,360.00	-	204,360.00	-	-	
4472	โฉนด	2329	5507	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	2	55.80	1,855.80	150.00	278,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,370.00	-	278,370.00	-	-	
4473	โฉนด	4069	11033	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
4474	โฉนด	4152	11272	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	0	23.50	23.50	750.00	17,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,625.00	-	17,625.00	-	-	
4475	โฉนด	244	2015	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	4	1	69.00	1,769.00	150.00	265,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,350.00	-	265,350.00	-	-	
4476	โฉนด	1935	4928	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00	2,103	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	42	848,640.00	149,760.00	154,560.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	45.40	845.40	150.00	126,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,810.00	-	126,810.00	-	-
4477	โฉนด	348	2209	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	11	0	48.40	4,448.40	310.00	1,379,004.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,004.00	-	1,379,004.00	-	-
4478	โฉนด	3732	9955	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	59.00	59.00	750.00	44,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	44,250.00	-	-
4479	โฉนด	3733	9956	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	35.00	35.00	750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	18	170,016.00	602,784.00	589,872.00	-	589,872.00	-	-
4480	โฉนด	3320	8067	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	2	59.50	259.50	150.00	38,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,925.00	-	38,925.00	-	-
4481	โฉนด	3462	10260	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
4482	โฉนด	3323	8070	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	1	85.00	585.00	3,500.00	2,047,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047,500.00	-	2,047,500.00	-	-
4483	โฉนด	3324	8071	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	2	59.00	659.00	3,000.00	1,977,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,000.00	-	1,977,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 749 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4484	โฉนด	153	1924	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	0	80.00	1,280.00	150.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
4485	โฉนด	1258	4103	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	10	2	94.00	4,294.00	300.00	1,288,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,200.00	-	1,288,200.00	-	-
4486	โฉนด	4676	12743	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	0	12.20	812.20	150.00	121,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,830.00	-	121,830.00	-	-
4487	โฉนด	714	3282	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	38.00	838.00	750.00	628,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,500.00	-	628,500.00	-	-
					2	0	0	1.00	1.00	750.00	750.00	2,105	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	5	1,664.00	39,936.00	40,270.00	-	-	40,270.00	0.02
4488	โฉนด	661	3003	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	12.00	412.00	750.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	309,000.00	-	-
4489	โฉนด	656	2998	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	0	41.00	1,241.00	150.00	186,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,150.00	-	186,150.00	-	-
4490	โฉนด	3286	8479	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
4491	โฉนด	1559	4543	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	49.00	49.00	150.00	7,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	7,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 750 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4492	โฉนด	3186	7751	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	63.80	63.80	150.00	9,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,570.00	-	9,570.00	-	-	
4493	โฉนด	1561	4545	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	31.00	31.00	2,500.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-	
4494	โฉนด	1560	4544	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	2,106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	92,736.00	680,064.00	724,608.00	-	724,608.00	-	-
					1	0	0	2.00	2.00	2,500.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	
4495	โฉนด	3460	8696	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	8.00	8.00	2,200.00	17,600.00	2,107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	22	77,280.00	180,320.00	187,616.00	-	-	187,616.00	0.02
					3	0	2	86.40	286.40	2,200.00	630,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,080.00	-	-	630,080.00	0.30	
4496	โฉนด	3743	9800	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	1	47.00	147.00	1,750.00	257,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,250.00	-	-	257,250.00	0.02	
4497	โฉนด	2321	5499	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	2	95.90	1,495.90	150.00	224,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,385.00	-	224,385.00	-	-	
4498	โฉนด	2297	5475	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	0	42.80	1,242.80	150.00	186,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,420.00	-	186,420.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 751 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4499	โฉนด	2298	5476	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	1	73.70	1,773.70	150.00	266,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,055.00	-	266,055.00	-	-	
4500	โฉนด	3391	8517	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	32.20	32.20	1,500.00	48,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	-	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	2,108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	17	162,288.00	513,912.00	545,412.00	-	-	-	-
4501	โฉนด	963	3681	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	5	0	92.00	2,092.00	150.00	313,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,800.00	-	313,800.00	-	-	
4502	โฉนด	860	3531	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	3	78.00	1,578.00	3,000.00	4,734,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,734,000.00	-	4,734,000.00	-	-	
4503	โฉนด	975	3693	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	5	0	34.00	2,034.00	3,000.00	6,102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,102,000.00	-	6,102,000.00	-	-	
4504	โฉนด	4520	12363	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	2	44.30	244.30	1,300.00	317,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,590.00	-	317,590.00	-	-	
4505	โฉนด	4519	12362	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	42.00	42.00	1,300.00	54,600.00	2,109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,800.00	2,620,800.00	52	2,227,680.00	393,120.00	447,720.00	-	447,720.00	-	-
					1	0	2	2.30	202.30	1,300.00	262,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,990.00	-	262,990.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 752 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4506	โฉนด	968	3686	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	2	12.00	212.00	1,500.00	318,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-	
4507	โฉนด	972	3690	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	2	11.00	1,411.00	3,000.00	4,233,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,233,000.00	-	4,233,000.00	-	-	
4508	โฉนด	4295	11642	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	4	2	83.00	1,883.00	3,000.00	5,649,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,649,000.00	-	5,649,000.00	-	-	
4509	โฉนด	4102	11218	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	79.30	179.30	1,500.00	268,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,950.00	-	268,950.00	-	-	
4510	โฉนด	4099	11215	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	53.10	53.10	4,000.00	212,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	212,400.00	-	-	
4511	โฉนด	438	11217	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
4512	โฉนด	4624	12542	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	30.20	130.20	1,500.00	195,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300.00	-	195,300.00	-	-	
4513	โฉนด	1179	4024	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	2,110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	42	579,600.00	225,400.00	262,900.00	-	-	-	-
					1	0	1	98.00	198.00	1,500.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	297,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 753 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4514	โฉนด	1015	3733	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	0	2	36.00	236.00	1,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-	
4515	โฉนด	920	3591	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-	
4516	โฉนด	1342	4326	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	10	1	16.00	4,116.00	150.00	617,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,400.00	-	617,400.00	-	-	
4517	โฉนด	1376	4360	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	6	1	89.30	2,589.30	300.00	776,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,790.00	-	776,790.00	-	-	
4518	โฉนด	4631	12549	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	1	7.30	107.30	1,500.00	160,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,950.00	-	160,950.00	-	-	
					5	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,111	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,050.00	644,000.00	7	45,080.00	598,920.00	628,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	30.00	8,050.00	-	-	-	-	-	188,676.00	-	188,676.00	0.30
													-	ตึก	2	56.00	70.00	8,050.00	-	-	-	-	-	440,244.00	440,244.00	-	-
4519	โฉนด	4983	13452	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	27.10	27.10	400.00	10,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,840.00	-	10,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 754 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4520	โฉนด	1133	3978	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	7	2	43.00	3,043.00	650.00	1,977,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,950.00	-	1,977,950.00	-	-	
4521	โฉนด	78	5186	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	5	1	78.00	2,178.00	650.00	1,415,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,700.00	-	1,415,700.00	-	-	
4522	โฉนด	3210	7769	หมู่ 4 ต.นาไ้	4	0	0	38.10	38.10	1,500.00	57,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,150.00	-	-	57,150.00	0.30	
4523	โฉนด	1079	3797	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	3	71.00	771.00	1,500.00	1,156,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,500.00	-	1,156,500.00	-	-	
4524	โฉนด	4714	12744	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	23,500.00	-	-	
4525	โฉนด	684	3252	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	0	55.00	1,655.00	750.00	1,241,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,250.00	-	1,241,250.00	-	-	
4526	โฉนด	426	2472	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	2	19.00	1,419.00	220.00	312,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,180.00	-	312,180.00	-	-	
4527	โฉนด	500	2546	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	0.80	800.80	400.00	320,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,320.00	-	320,320.00	-	-	
4528	โฉนด	2113	5135	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	2	36.00	1,836.00	750.00	1,377,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,000.00	-	1,377,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 755 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4529	โฉนด	3518	8237	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	28.60	28.60	4,000.00	114,400.00	2,112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	7,900.00	900,600.00	9	72,048.00	828,552.00	933,946.00	-	-	933,946.00	0.02
4530	โฉนด	375	2421	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	54.00	154.00	4,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-
4531	โฉนด	53	4297	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	2,113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	22	401,856.00	853,944.00	887,328.00	-	887,328.00	-	-
					1	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-
4532	โฉนด	3262	8553	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	1	55.60	955.60	1,300.00	1,242,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,280.00	-	-	1,242,280.00	0.01
4533	โฉนด	699	3267	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2,114	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,800.00	936,000.00	22	748,800.00	187,200.00	232,200.00	-	-	-	-
					1	0	2	45.00	245.00	1,500.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	367,500.00	-	-
4534	โฉนด	54	5113	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	0.30	400.30	1,500.00	600,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,450.00	-	600,450.00	-	-
4535	โฉนด	821	3492	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	2	90.00	2,690.00	250.00	672,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,500.00	-	672,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 756 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4536	โฉนด	487	2533	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	2,115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	20	90,160.00	231,840.00	237,400.00	-	237,400.00	-	-
					1	4	0	64.00	1,664.00	300.00	499,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,200.00	-	499,200.00	-	-
4537	โฉนด	573	2720	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	23.00	123.00	150.00	18,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450.00	-	18,450.00	-	-
4538	โฉนด	424	2470	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	9	0	54.00	3,654.00	250.00	913,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500.00	-	913,500.00	-	-
4539	โฉนด	474	2520	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	2	77.00	1,477.00	750.00	1,107,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,750.00	-	1,107,750.00	-	-
4540	โฉนด	2083	5080	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	0	47.00	1,247.00	150.00	187,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,050.00	-	187,050.00	-	-
4541	โฉนด	3517	8236	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	28.60	28.60	4,000.00	114,400.00	2,116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	7,900.00	900,600.00	9	72,048.00	828,552.00	933,946.00	-	-	933,946.00	0.02
4542	โฉนด	3516	8235	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	30.30	30.30	4,000.00	121,200.00	2,117	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	106.00	-	7,900.00	837,400.00	9	66,992.00	770,408.00	883,234.00	-	-	883,234.00	0.02
4543	โฉนด	423	2469	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	3	40.00	740.00	400.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	296,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4544	โฉนด	4177	11469	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	3	10.60	710.60	350.00	248,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,710.00	-	248,710.00	-	-	
4545	โฉนด	4525	12322	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	61.00	61.00	750.00	45,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,750.00	-	45,750.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00	2,118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	8	40,572.00	635,628.00	637,854.00	-	637,854.00	-	-
4546	โฉนด	935	3653	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	27.00	27.00	940.00	25,380.00	2,119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	22	1,263,600.00	421,200.00	278,100.00	-	278,100.00	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	940.00	3,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,760.00	-	3,760.00	-	-	
					2	0	0	7.50	7.50	940.00	7,050.00	2,120	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	22	26,520.00	51,480.00	58,530.00	-	-	58,530.00	0.02
					1	4	0	78.50	1,678.50	940.00	1,577,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,577,790.00	-	1,577,790.00	-	-	
4547	โฉนด	420	2466	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	2	73.00	273.00	150.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	40,950.00	-	-	
4548	โฉนด	4496	12332	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 758 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4549	โฉนด	353	2214	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	2	0	31.00	831.00	2,500.00	2,077,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,077,500.00	-	2,077,500.00	-	-	
4550	โฉนด	1161	4006	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	10	1	59.00	4,159.00	220.00	914,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,980.00	-	914,980.00	-	-	
4551	โฉนด	1164	4009	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	4	0	8.00	1,608.00	150.00	241,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	241,200.00	-	-	
4552	โฉนด	1264	4109	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	3	85.00	785.00	1,300.00	1,020,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,500.00	-	1,020,500.00	-	-	
4553	โฉนด	4986	13476	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	2,121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	17	276,276.00	979,524.00	1,012,908.00	-	-	1,012,908.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2,122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	77,280.00	566,720.00	583,840.00	-	583,840.00	-	-
					1	0	0	73.80	73.80	1,500.00	110,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700.00	-	110,700.00	-	-	
4554	โฉนด	4587	12480	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	76.50	76.50	2,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	2,123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	17	115,920.00	367,080.00	397,080.00	-	-	397,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 759 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	2,124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	164,220.00	318,780.00	348,780.00	-	-	348,780.00	0.02
4555	โฉนด	1898	4888	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	2,125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	3	15,456.00	499,744.00	527,744.00	-	-	527,744.00	0.02
					1	1	1	45.20	545.20	1,750.00	954,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,100.00	-	954,100.00	-	-
4556	โฉนด	1187	4032	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	0	43.00	843.00	1,300.00	1,095,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,900.00	-	1,095,900.00	-	-
4557	โฉนด	1119	3837	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	3	16.00	316.00	150.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	47,400.00	-	-
4558	โฉนด	1120	3838	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	2,126	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	42	123,136.00	43,264.00	71,264.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	2,127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	6	17,388.00	272,412.00	307,412.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	2,128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	42	381,248.00	133,952.00	168,952.00	-	-	-	-
					1	1	1	37.50	537.50	1,750.00	940,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,625.00	-	940,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 760 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4559	โฉนด	1597	4581	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	2	38.00	638.00	1,000.00	638,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000.00	-	638,000.00	-	-	
4560	โฉนด	1596	4580	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	72.00	772.00	880.00	679,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,360.00	-	679,360.00	-	-	
4561	โฉนด	4646	12706	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	98.00	398.00	1,000.00	398,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000.00	-	398,000.00	-	-	
4562	โฉนด	4682	12690	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
4563	โฉนด	3896	4311	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	80.30	80.30	1,000.00	80,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,300.00	-	80,300.00	-	-	
4564	โฉนด	3898	5039	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	81.90	81.90	1,000.00	81,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-	
4565	โฉนด	2021	5014	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	9	3	96.00	3,996.00	150.00	599,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,400.00	-	599,400.00	-	-	
4566	โฉนด	2016	5009	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	6	0	38.00	2,438.00	150.00	365,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,700.00	-	365,700.00	-	-	
4567	โฉนด	4942	13397	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 761 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4568	โฉนด	2014	5007	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	4.50	4.50	400.00	1,800.00	2,129	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	12	4,680.00	42,120.00	42,048.00	-	-	42,048.00	0.02
					1	8	3	37.00	3,537.00	400.00	1,414,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,414,800.00	-	1,414,800.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	400.00	9,000.00	2,130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	12	72,450.00	652,050.00	632,070.00	-	632,070.00	-	-
4569	โฉนด	4431	12019	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	5	1	94.00	2,194.00	300.00	658,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,200.00	-	658,200.00	-	-
4570	โฉนด	617	2959	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	2	0	21.00	821.00	750.00	615,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,750.00	-	615,750.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	2,131	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,000.00	384,000.00	17	276,480.00	107,520.00	116,520.00	-	-	-	-
4571	โฉนด	3752	9803	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	8	54,096.00	718,704.00	736,704.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,133	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	42	1,272,960.00	224,640.00	242,640.00	-	242,640.00	-	-
					1	0	3	52.00	352.00	750.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4572	โฉนด	1573	4557	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	660.00	23,760.00	2,134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	4	11,592.00	278,208.00	301,968.00	-	301,968.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	660.00	23,760.00	2,135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	4	11,592.00	278,208.00	301,968.00	-	-	301,968.00	0.02
					1	1	3	58.00	758.00	660.00	500,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,280.00	-	500,280.00	-	-
4573	โฉนด	4192	11336	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	660.00	15,840.00	2,136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	154,560.00	618,240.00	603,168.00	-	603,168.00	-	-
					1	2	0	7.00	807.00	660.00	532,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,620.00	-	532,620.00	-	-
4574	โฉนด	2017	5010	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	4	0	9.00	1,609.00	150.00	241,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,350.00	-	241,350.00	-	-
4575	โฉนด	2076	5073	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	3	3	53.00	1,553.00	150.00	232,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,950.00	-	232,950.00	-	-
4576	โฉนด	1754	4746	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	470.00	7,050.00	2,137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	144,900.00	338,100.00	325,830.00	-	325,830.00	-	-
					2	0	0	4.50	4.50	470.00	2,115.00	2,138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	12	14,490.00	130,410.00	132,525.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	11.25	11.25	470.00	5,287.50	2,139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	17	72,450.00	289,800.00	295,087.50	-	-	-	-	-
					1	1	0	22.25	422.25	470.00	198,457.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,457.50	-	198,457.50	-	-	-
4577	โฉนด	419	2465	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	0	74.00	874.00	150.00	131,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,100.00	-	131,100.00	-	-	-
4578	โฉนด	183	1954	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	0	21.80	1,221.80	150.00	183,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,270.00	-	183,270.00	-	-	-
4579	โฉนด	124	1895	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	16	0	3.00	6,403.00	660.00	4,225,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,225,980.00	-	4,225,980.00	-	-	-
4580	โฉนด	4318	11960	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	8	3	50.40	3,550.40	560.00	1,988,224.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,224.00	-	1,988,224.00	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	560.00	3,360.00	2,140	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	8,000.00	192,000.00	6	23,040.00	168,960.00	156,960.00	-	156,960.00	-	-	-
4581	โฉนด	440	2486	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	3	17.00	717.00	250.00	179,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,250.00	-	179,250.00	-	-	-
4582	โฉนด	439	2485	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	6	2	73.00	2,673.00	250.00	668,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,250.00	-	668,250.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4583	โฉนด	447	2493	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	37.50	37.50	300.00	11,250.00	2,141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	42	845,250.00	362,250.00	373,500.00	-	-	-	-	-
					1	7	3	68.50	3,168.50	300.00	950,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,550.00	-	950,550.00	-	-	-
4584	โฉนด	3932	10765	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	0.00	200.00	660.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	-
4585	โฉนด	3933	10766	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	12.00	12.00	560.00	6,720.00	2,142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	46,368.00	340,032.00	339,024.00	-	-	339,024.00	0.02	
					1	2	1	88.00	988.00	560.00	553,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,280.00	-	553,280.00	-	-	-
4586	โฉนด	425	2471	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	3	96.00	1,596.00	220.00	351,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,120.00	-	351,120.00	-	-	-
4587	โฉนด	683	3251	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	23.00	823.00	150.00	123,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,450.00	-	123,450.00	-	-	-
4588	โฉนด	422	2468	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	3	27.00	1,927.00	350.00	674,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,450.00	-	674,450.00	-	-	-
4589	โฉนด	552	2699	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	560.00	20,160.00	2,143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	7	57,960.00	1,101,240.00	1,098,216.00	-	1,098,216.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 765 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	560.00	4,480.00	2,144	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	7	4,160.00	79,040.00	81,856.00	-	-	81,856.00	0.02
					1	1	3	69.00	769.00	560.00	430,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,640.00	-	430,640.00	-	-
4590	โฉนด	2084	5081	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	2	48.00	1,048.00	250.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	262,000.00	-	-
4591	โฉนด	432	2478	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	1	91.00	1,391.00	350.00	486,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,850.00	-	486,850.00	-	-
4592	โฉนด	437	2483	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	3	69.00	1,969.00	300.00	590,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,700.00	-	590,700.00	-	-
4593	โฉนด	438	2484	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	1	50.00	950.00	560.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	532,000.00	-	-
4594	โฉนด	3150	7662	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	2,145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	80,500.00	724,500.00	729,800.00	-	729,800.00	-	-
4595	โฉนด	1341	4325	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	8	1	0.00	3,300.00	250.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4596	โฉนด	1229	4074	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	6	2	8.00	2,608.00	350.00	912,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,800.00	-	912,800.00	-	-	
4597	โฉนด	1111	3829	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-	
4598	โฉนด	1118	3836	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	3	63.00	363.00	1,500.00	544,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	544,500.00	-	-	
4599	โฉนด	1127	3845	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	2	40.00	640.00	880.00	563,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,200.00	-	563,200.00	-	-	
4600	โฉนด	1108	3826	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	58.00	58.00	1,500.00	87,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-	
4601	โฉนด	980	3698	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	3	1.00	701.00	1,500.00	1,051,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,500.00	-	1,051,500.00	-	-	
4602	โฉนด	1186	4031	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	3	74.00	374.00	660.00	246,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,840.00	-	246,840.00	-	-	
4603	โฉนด	3116	6786	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	4	0	34.00	1,634.00	150.00	245,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,100.00	-	245,100.00	-	-	
4604	โฉนด	3205	7764	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	38.30	38.30	1,500.00	57,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,450.00	-	57,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4605	โฉนด	2000	4993	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	1	0	0.00	400.00	1,250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-	
4606	โฉนด	1899	4889	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	2,146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	7	23,184.00	363,216.00	387,216.00	-	-	-	-
					1	2	1	53.00	953.00	2,000.00	1,906,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,906,000.00	-	1,906,000.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	2,147	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	62	446,400.00	33,600.00	63,600.00	-	-	-	-
4607	โฉนด	1902	4892	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	37.00	37.00	750.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	27,750.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	193,200.00	450,800.00	440,040.00	-	440,040.00	-	-
4608	โฉนด	3838	10226	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	62.00	62.00	150.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	9,300.00	-	-	
4609	โฉนด	3837	10225	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	48.50	48.50	150.00	7,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,275.00	-	7,275.00	-	-	
					2	0	0	12.50	12.50	150.00	1,875.00	2,149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	7	24,150.00	378,350.00	376,200.00	-	-	376,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4610	โฉนด	2006	4999	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00	2,150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	12	67,620.00	608,580.00	597,282.00	-	597,282.00	-	-
4611	โฉนด	1901	4891	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-	
4612	โฉนด	2009	5002	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	12.50	12.50	150.00	1,875.00	2,151	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	17	263,250.00	141,750.00	143,625.00	-	-	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00	2,152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	32	563,500.00	563,500.00	568,750.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	2,153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	7	24,150.00	458,850.00	461,100.00	-	-	-	-
					1	6	0	76.50	2,476.50	150.00	371,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,475.00	-	371,475.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	2,154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	14	112,700.00	692,300.00	696,050.00	-	-	-	-
4613	โฉนด	1082	3800	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	43.00	43.00	880.00	37,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,840.00	-	37,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4614	โฉนด	4291	11594	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	
4615	โฉนด	4632	12550	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	1	28.50	128.50	1,500.00	192,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,750.00	-	192,750.00	-	-	
4616	โฉนด	1256	4101	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	0	86.00	2,086.00	220.00	458,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,920.00	-	458,920.00	-	-	
4617	โฉนด	3856	10636	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	5	1	64.60	2,164.60	300.00	649,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,380.00	-	649,380.00	-	-	
4618	โฉนด	56	5115	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	0	78.60	478.60	350.00	167,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,510.00	-	167,510.00	-	-	
4619	โฉนด	3425	8612	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	2,155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	22	247,296.00	525,504.00	519,648.00	-	519,648.00	-	-
4620	โฉนด	4367	11810	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	560.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-	
4621	โฉนด	4368	11811	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	560.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4622	โฉนด	3452	8704	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	9.00	9.00	750.00	6,750.00	2,156	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	12	11,232.00	82,368.00	87,246.00	-	-	87,246.00	0.02
					1	0	3	48.60	348.60	750.00	261,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,450.00	-	261,450.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	2,157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	12	139,104.00	1,020,096.00	1,023,912.00	-	1,023,912.00	-	-
4623	โฉนด	1219	4064	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	0	53.40	453.40	350.00	158,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,690.00	-	158,690.00	-	-
4624	โฉนด	1220	4065	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	2	35.00	1,435.00	350.00	502,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,250.00	-	502,250.00	-	-
4625	โฉนด	4280	11561	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	1	36.20	136.20	750.00	102,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,150.00	-	102,150.00	-	-
4626	โฉนด	3865	10525	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	0	50.50	1,250.50	560.00	700,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,280.00	-	700,280.00	-	-
4627	โฉนด	1336	4320	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	0	34.50	1,234.50	560.00	691,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,320.00	-	691,320.00	-	-
4628	โฉนด	3863	10523	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	2	62.00	1,062.00	150.00	159,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,300.00	-	159,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4629	โฉนด	1432	4416	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	1	0	3.00	403.00	660.00	265,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,980.00	-	265,980.00	-	-	
4630	โฉนด	1335	4319	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	80.00	80.00	350.00	28,000.00	2,158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	32	1,339,520.00	1,236,480.00	1,212,960.00	-	1,212,960.00	-	-
					1	12	0	5.00	4,805.00	350.00	1,681,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,681,750.00	-	1,681,750.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	350.00	4,200.00	2,159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	46,368.00	340,032.00	344,232.00	-	-	-	-
4631	โฉนด	1217	4062	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	10.00	10.00	660.00	6,600.00	2,160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	7	25,760.00	489,440.00	485,736.00	-	-	485,736.00	0.02
					1	2	3	25.00	1,125.00	660.00	742,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500.00	-	742,500.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00	2,161	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,000.00	800,000.00	52	744,000.00	56,000.00	72,500.00	-	72,500.00	-	-
4632	โฉนด	1216	4061	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	560.00	16,800.00	2,162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	27	386,400.00	579,600.00	596,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	560.00	6,720.00	2,163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	27	636,480.00	112,320.00	119,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 772 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	4.00	4.00	560.00	2,240.00	2,164	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	22	120,528.00	9,072.00	11,312.00	-	-	-	-
					1	6	1	75.30	2,575.30	560.00	1,442,168.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,168.00	-	1,442,168.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	560.00	12,600.00	2,165	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,800.00	1,404,000.00	52	1,193,400.00	210,600.00	223,200.00	-	-	-	-
4633	ท.ค.	-	-	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	400.00	7,200.00	2,166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	42	417,312.00	162,288.00	169,488.00	-	-	-	-
					1	0	1	72.00	172.00	400.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	-	68,800.00	0.01
4634	ท.ค.	-	-	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	2,167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	22	1,497,600.00	374,400.00	292,800.00	-	280,800.00	12,000.00	0.02
4635	โฉนด	3000	6504	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	12.00	12.00	660.00	7,920.00	2,168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	22	123,648.00	262,752.00	262,944.00	-	-	262,944.00	0.02
					1	0	2	95.00	295.00	660.00	194,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,700.00	-	194,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4636	โฉนด	3416	8577	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	18.75	18.75	1,000.00	18,750.00	2,169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	12	60,375.00	543,375.00	537,975.00	-	-	537,975.00	0.02
					1	0	0	18.75	18.75	1,000.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-
4637	ส.ป.ก.4-01	-	5101/3	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	2,170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	7	48,300.00	756,700.00	758,650.00	-	-	758,650.00	0.02
					1	12	2	59.00	5,059.00	400.00	2,023,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,023,600.00	-	-	2,023,600.00	0.01
4638	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	0	30.00	1,230.00	400.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.01
4639	ส.ป.ก.4-01	-	1100	หมู่ ต.นาไ้	1	6	0	96.00	2,496.00	400.00	998,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,400.00	-	-	998,400.00	0.01
4640	ส.ป.ก.4-01	-	482613686/2	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	7	3	77.00	3,177.00	400.00	1,270,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,270,800.00	-	-	1,270,800.00	0.01
4641	โฉนด	5015	13558	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	5.50	5.50	150.00	825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825.00	-	825.00	-	-
4642	โฉนด	5132	13782	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	1	0.80	500.80	300.00	150,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,240.00	-	150,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 774 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4643	โฉนด	467	2513	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	1	46.80	146.80	750.00	110,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,100.00	-	-	-	-	-
4644	โฉนด	468	2514	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	67.50	67.50	660.00	44,550.00	2,171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	21	652,050.00	1,521,450.00	1,522,530.00	-	1,522,530.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	2,172	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	7	76,800.00	1,203,200.00	1,203,600.00	-	-	1,203,600.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	660.00	3,960.00	2,173	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	16	12,480.00	49,920.00	52,632.00	-	-	52,632.00	0.02
					1	2	2	20.50	1,020.50	660.00	673,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,530.00	-	673,530.00	-	-	
4645	โฉนด	2107	5104	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	7	38,640.00	734,160.00	736,704.00	-	736,704.00	-	-
					1	1	2	58.00	658.00	750.00	493,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,500.00	-	493,500.00	-	-	
4646	โฉนด	743	3311	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	11	1	23.00	4,523.00	560.00	2,532,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,532,880.00	-	2,532,880.00	-	-	
4647	โฉนด	689	3257	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	1	45.00	1,745.00	660.00	1,151,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,700.00	-	1,151,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4648	โฉนด	494	2540	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	1	43.00	1,343.00	560.00	752,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,080.00	-	752,080.00	-	-	
4649	โฉนด	495	2541	หมู่ 3 ต.นาไ้	3	0	0	52.00	52.00	750.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30	
					2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	2,175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	2	11,270.00	1,115,730.00	1,164,460.00	-	1,164,460.00	-	-
					1	0	0	11.00	11.00	750.00	8,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	8,250.00	-	-	
4650	โฉนด	519	2666	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	2	92.00	1,892.00	150.00	283,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800.00	-	283,800.00	-	-	
4651	โฉนด	489	2535	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	3	19.00	319.00	150.00	47,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,850.00	-	47,850.00	-	-	
4652	โฉนด	692	3260	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	11.00	411.00	150.00	61,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,650.00	-	61,650.00	-	-	
4653	โฉนด	930	3648	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	17	3	57.00	7,157.00	250.00	1,789,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,789,250.00	-	1,789,250.00	-	-	
4654	โฉนด	4866	13085	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	86.80	86.80	150.00	13,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,020.00	-	13,020.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 776 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4655	โฉนด	488	2534	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	2	27.00	1,027.00	750.00	770,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,250.00	-	770,250.00	-	-	
4656	โฉนด	459	2505	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	2	36.00	236.00	750.00	177,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-	
4657	ส.ป.ก.4-01	-	7067/2	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	4	1	34.00	1,734.00	400.00	693,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,600.00	-	-	693,600.00	0.01	
					3	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	2,176	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	12,480.00	49,920.00	49,200.00	-	-	49,200.00	0.30
4658	ส.ป.ก.4-01	-	408	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	8	3	82.00	3,582.00	400.00	1,432,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,800.00	-	-	1,432,800.00	0.01	
4659	ส.ป.ก.4-01	-	397	หมู่ 1 ต.นาไต้	2	0	0	8.50	8.50	1,000.00	8,500.00	2,177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	7	14,087.50	267,662.50	270,527.50	-	262,027.50	8,500.00	0.02
					1	14	3	27.50	5,927.50	1,000.00	5,927,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,927,500.00	-	-	5,927,500.00	0.01	
					2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	2,178	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	37	632,772.00	47,628.00	68,628.00	-	47,628.00	21,000.00	0.02
4660	โฉนด	5155	13818	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	8	3	47.00	3,547.00	400.00	1,418,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,418,800.00	-	1,418,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	2,179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	37	483,000.00	322,000.00	299,800.00	-	299,800.00	-	-
4661	ส.ป.ก.4-01	-	2177	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	14.00	14.00	400.00	5,600.00	2,180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	17	99,176.00	351,624.00	348,208.00	-	342,608.00	5,600.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	2,181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	52	734,160.00	231,840.00	243,840.00	-	-	243,840.00	0.02
					1	18	3	56.00	7,556.00	400.00	3,022,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,022,400.00	-	-	3,022,400.00	0.01
4662	ท.ค.	-	-	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	2,182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	37	399,280.00	244,720.00	239,840.00	-	231,840.00	8,000.00	0.02
					1	0	3	60.00	360.00	400.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.01
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	2,183	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	37	128,960.00	79,040.00	82,880.00	-	-	82,880.00	0.02
4663	ส.ป.ก.4-01	-	427	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	2,184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	22	72,450.00	169,050.00	172,050.00	-	-	-	-
					1	13	3	50.50	5,550.50	400.00	2,220,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,200.00	-	-	2,220,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4664	โฉนด	4915	13304	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	660.00	23,760.00	2,185	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	12	139,104.00	1,020,096.00	1,020,672.00	-	1,020,672.00	-	-
					1	0	2	55.90	255.90	660.00	168,894.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,894.00	-	168,894.00	-	-
4665	โฉนด	4917	13306	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00	2,186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	96,600.00	708,400.00	708,800.00	-	-	708,800.00	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	660.00	4,125.00	2,187	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	25.00	-	8,000.00	200,000.00	12	24,000.00	176,000.00	176,125.00	-	176,125.00	-	-
					1	0	3	10.05	310.05	660.00	204,633.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,633.00	-	204,633.00	-	-
4666	โฉนด	5154	13817	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	2,188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	46,368.00	340,032.00	337,104.00	-	337,104.00	-	-
					1	2	3	3.50	1,103.50	400.00	441,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,400.00	-	441,400.00	-	-
4667	โฉนด	198	1969	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	1	53.00	1,353.00	750.00	1,014,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,750.00	-	1,014,750.00	-	-
4668	โฉนด	200	1971	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	0	43.70	843.70	150.00	126,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,555.00	-	126,555.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 779 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4669	โฉนด	201	1972	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	1	94.00	594.00	150.00	89,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100.00	-	89,100.00	-	-	
4670	โฉนด	4668	12643	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2,189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	5	30,912.00	741,888.00	765,888.00	-	-	-	-
					1	0	0	94.30	94.30	1,000.00	94,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,300.00	-	94,300.00	-	-	
4671	โฉนด	4666	12641	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	3	44.60	744.60	150.00	111,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,690.00	-	111,690.00	-	-
4672	โฉนด	1509	4493	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	48.00	48.00	750.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
					5	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	170,016.00	602,784.00	605,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	20.83	8,050.00	-	-	-	-	-	126,089.82	-	126,089.82	0.30
													-	ตึก	2	76.00	79.17	8,050.00	-	-	-	-	-	479,238.18	479,238.18	-	-
4673	โฉนด	1970	4963	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	2,191	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	32	636,480.00	112,320.00	121,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 780 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	23.00	23.00	750.00	17,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	17,250.00	-	-	
4674	โฉนด	1508	4492	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,192	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	32	1,272,960.00	224,640.00	242,640.00	-	-	-	-
					1	0	0	2.00	2.00	750.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	-	-	
4675	โฉนด	2074	5071	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	31.00	31.00	750.00	23,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250.00	-	23,250.00	-	-	
4676	โฉนด	1507	4491	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	37.00	37.00	750.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	27,750.00	-	-	
4677	โฉนด	1506	4490	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	33.00	33.00	750.00	24,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,750.00	-	24,750.00	-	-	
4678	โฉนด	1890	4880	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	7.50	7.50	750.00	5,625.00	2,193	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	7	3,900.00	74,100.00	78,165.00	-	-	78,165.00	0.02
					1	0	0	94.50	94.50	750.00	70,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,875.00	-	70,875.00	-	-	
4679	โฉนด	1889	4879	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	2,194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	7	57,960.00	908,040.00	909,630.00	-	909,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 781 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	83.25	83.25	750.00	62,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,437.50	-	62,437.50	-	-	
					2	0	0	3.75	3.75	750.00	2,812.50	2,195	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	7	1,950.00	37,050.00	39,082.50	-	-	39,082.50	0.02
4680	โฉนด	2931	5194	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	3	27.00	727.00	560.00	407,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,120.00	-	407,120.00	-	-	
4681	โฉนด	2052	5049	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	49.00	49.00	750.00	36,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	36,750.00	-	-	
4682	โฉนด	4305	11661	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	31.80	31.80	750.00	23,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,850.00	-	23,850.00	-	-	
4683	โฉนด	4304	11660	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	63.50	63.50	750.00	47,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,625.00	-	47,625.00	-	-	
4684	โฉนด	4303	11659	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	31.60	31.60	750.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	23,700.00	-	-	
4685	โฉนด	2928	5191	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	3	33.00	1,933.00	540.00	1,043,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,820.00	-	1,043,820.00	-	-	
4686	โฉนด	2994	6683	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	26.00	26.00	660.00	17,160.00	2,196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	22	251,160.00	586,040.00	569,712.00	-	569,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 782 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	660.00	9,900.00	2,197	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	22	46,800.00	109,200.00	112,860.00	-	-	112,860.00	0.02
					1	0	2	6.00	206.00	660.00	135,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,960.00	-	135,960.00	-	-
4687	โฉนด	1520	4504	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	97.50	97.50	660.00	64,350.00	2,198	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	780.00	-	7,800.00	6,084,000.00	22	4,563,000.00	1,521,000.00	976,950.00	-	976,950.00	-	-
					1	3	1	58.80	1,358.80	660.00	896,808.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,808.00	-	896,808.00	-	-
4688	โฉนด	4200	11376	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	2,199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	15	86,940.00	396,060.00	397,650.00	-	-	397,650.00	0.02
					1	0	0	15.80	15.80	750.00	11,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,850.00	-	11,850.00	-	-
4689	โฉนด	1381	4365	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	3	18.60	1,518.60	560.00	850,416.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,416.00	-	850,416.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	560.00	13,440.00	2,200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	10	61,824.00	710,976.00	708,960.00	-	708,960.00	-	-
4690	โฉนด	4059	11000	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	23.95	23.95	1,500.00	35,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,925.00	-	35,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.75	6.75	1,500.00	10,125.00	2,201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,050.00	217,350.00	17	43,470.00	173,880.00	175,311.00	-	175,311.00	-	-
4691	โฉนด	1100	3818	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2,202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	7	25,280.00	480,320.00	494,208.00	-	-	494,208.00	0.02
					1	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
4692	ส.ป.ก.4-01	-	5104/3	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	8	3	82.00	3,582.00	400.00	1,432,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,800.00	-	-	1,432,800.00	0.01
4693	ส.ป.ก.4-01	-	5118/3	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	7	1	44.00	2,944.00	400.00	1,177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,600.00	-	-	1,177,600.00	0.01
4694	ส.ป.ก.4-01	-	5105/16	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	7	2	12.00	3,012.00	400.00	1,204,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,800.00	-	-	1,204,800.00	0.01
4695	โฉนด	3685	9496	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	45.00	45.00	1,150.00	51,750.00	2,203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	42	1,043,280.00	405,720.00	428,490.00	-	428,490.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00	2,204	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	3	6,240.00	305,760.00	337,140.00	-	-	337,140.00	0.02
					1	4	3	59.00	1,959.00	1,150.00	2,252,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,252,850.00	-	2,252,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 784 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4696	โฉนด	3770	9966	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2,205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	173,880.00	405,720.00	409,536.00	-	409,536.00	-	-
					1	0	0	66.90	66.90	1,500.00	100,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,350.00	-	100,350.00	-	-
4697	โฉนด	3239	7808	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	86.00	86.00	880.00	75,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,680.00	-	75,680.00	-	-
4698	ส.ป.ก.4-01	-	2593	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	11	3	1.00	4,701.00	380.00	1,786,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,380.00	-	-	1,786,380.00	0.01
4699	โฉนด	4118	11306	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	15	2	77.60	6,277.60	200.00	1,255,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,520.00	-	1,255,520.00	-	-
4700	โฉนด	633	2975	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	0	21.00	1,221.00	400.00	488,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,400.00	-	488,400.00	-	-
4701	โฉนด	3668	9479	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	2	33.00	233.00	1,500.00	349,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,500.00	-	349,500.00	-	-
4702	โฉนด	1423	4407	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	2,200.00	52,800.00	2,206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	33	401,856.00	370,944.00	392,832.00	-	392,832.00	-	-
					1	0	2	54.00	254.00	2,200.00	558,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,800.00	-	558,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4703	น.ส.3	-	111	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	8	1	60.00	3,360.00	400.00	1,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000.00	-	-	1,344,000.00	0.01	
4704	ส.ป.ก.4-01	-	3539	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	2,207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	170,016.00	602,784.00	612,384.00	-	-	-	-
					2	0	0	33.75	33.75	400.00	13,500.00	2,208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	22	347,760.00	738,990.00	730,755.00	-	717,255.00	13,500.00	0.02
					1	0	0	28.25	28.25	400.00	11,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,300.00	-	-	11,300.00	0.01	
4705	น.ส.3ก	-	255	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	1	80.00	1,380.00	150.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.01	
4706	ส.ป.ก.4-01	-	1849	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	17	2	13.00	7,013.00	400.00	2,805,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,805,200.00	-	-	2,805,200.00	0.01	
					2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	2,209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	19	418,600.00	1,191,400.00	1,179,200.00	-	1,159,200.00	20,000.00	0.02
4707	ส.ป.ก.4-01	-	404	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	10	0	1.00	4,001.00	150.00	600,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,150.00	-	-	600,150.00	0.01	
4708	ส.ป.ก.4-01	-	2423	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	1	20.00	120.00	400.00	48,000.00	2,210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,900.00	3,792,000.00	32	1,896,000.00	1,896,000.00	1,792,320.00	-	-	1,792,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 786 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	90.00	90.00	400.00	36,000.00	2,211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	32	1,422,000.00	1,422,000.00	1,344,240.00	-	-	1,344,240.00	0.02
					1	2	2	13.00	1,013.00	400.00	405,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,200.00	-	-	405,200.00	0.01
4709	โฉนด	5169	13832	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	1	2	53.00	653.00	380.00	248,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,140.00	-	248,140.00	-	-
4710	ส.ป.ก.4-01	-	3025	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	15	2	35.00	6,235.00	150.00	935,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,250.00	-	-	935,250.00	0.01
4711	ส.ป.ก.4-01	-	3197/16	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	2,212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,050.00	1,360,450.00	32	707,434.00	653,016.00	631,657.00	-	625,807.00	5,850.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	2,213	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	12	6,240.00	56,160.00	54,564.00	-	-	54,564.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	2,214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	96,600.00	708,400.00	712,150.00	-	-	-	-
					1	16	1	17.00	6,517.00	150.00	977,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,550.00	-	-	977,550.00	0.01
4712	โฉนด	2393	5571	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	2,215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	12	47,400.00	426,600.00	437,640.00	-	-	437,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 787 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	19.10	19.10	2,000.00	38,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,200.00	-	38,200.00	-	-	
4713	ส.ป.ก.4-01	-	3241/26	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	56.25	56.25	400.00	22,500.00	2,216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	12	217,350.00	1,593,900.00	1,580,175.00	-	-	1,580,175.00	0.02
					1	0	1	44.75	144.75	400.00	57,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900.00	-	-	57,900.00	0.01	
4714	โฉนด	1226	4071	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	2	2	30.00	1,030.00	660.00	679,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,800.00	-	679,800.00	-	-	
4715	โฉนด	1271	4116	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	32.50	32.50	200.00	6,500.00	2,217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	22	313,950.00	732,550.00	697,190.00	-	697,190.00	-	-
					1	6	0	82.50	2,482.50	200.00	496,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,500.00	-	496,500.00	-	-	
4716	โฉนด	390	2436	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	1	35.00	1,335.00	350.00	467,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,250.00	-	467,250.00	-	-	
4717	โฉนด	394	2440	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	1	43.00	543.00	300.00	162,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,900.00	-	162,900.00	-	-	
4718	โฉนด	1040	3758	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	6	3	20.00	2,720.00	150.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 788 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4719	โฉนด	2270	5448	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	2	0	58.00	858.00	150.00	128,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	-	128,700.00	0.30	
4720	โฉนด	2378	5556	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	71.00	71.00	2,000.00	142,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000.00	-	142,000.00	-	-	
4721	ส.ป.ก.4-01	-	5103/19	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	2	2.00	4,202.00	150.00	630,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,300.00	-	-	630,300.00	0.01	
4722	โฉนด	2353	5531	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	20	1	5.00	8,105.00	1,150.00	9,320,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,320,750.00	-	9,320,750.00	-	-	
4723	ส.ป.ก.4-01	-	3250/6	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	3	3	24.00	1,524.00	400.00	609,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600.00	-	-	609,600.00	0.01	
4724	ส.ป.ก.4-01	-	5103/17	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	6	2	26.00	2,626.00	400.00	1,050,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,400.00	-	-	1,050,400.00	0.01	
4725	โฉนด	1282	4127	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	3	15.00	315.00	750.00	236,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	236,250.00	-	-	
4726	ส.ป.ก.4-01	-	5119/5	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	6.25	6.25	400.00	2,500.00	2,218	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	12	81,000.00	121,500.00	124,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	2,219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	212,520.00	753,480.00	765,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 789 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	6.25	6.25	400.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	2,220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	22	1,198,080.00	299,520.00	309,120.00	-	-	-	-
					3	0	0	1.00	1.00	400.00	400.00	2,221	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	3	832.00	40,768.00	41,168.00	-	-	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	400.00	1,500.00	2,222	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,100.00	121,500.00	7	24,300.00	97,200.00	98,700.00	-	-	-	-
												2,223	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	25.00	-	8,000.00	200,000.00	12	90,000.00	110,000.00	110,000.00	-	-	-	-
					1	9	1	16.75	3,716.75	400.00	1,486,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,486,700.00	-	-	1,486,700.00	0.01	
					2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	2,224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	32	401,856.00	370,944.00	365,088.00	-	355,488.00	9,600.00	0.02
4727	โฉนด	1669	4661	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	1	68.00	1,768.00	150.00	265,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200.00	-	265,200.00	-	-	
4728	ส.ป.ก.4-01	-	5103/25	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	6	2	76.00	2,676.00	400.00	1,070,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,070,400.00	-	-	1,070,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไผ่ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 790 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4729	ส.ป.ก.4-01	-	3174/3	หมู่ 9 ต.นาไผ่	1	10	1	76.00	4,176.00	400.00	1,670,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,670,400.00	-	-	1,670,400.00	0.01	
4730	ส.ป.ก.4-01	-	3197/4	หมู่ 9 ต.นาไผ่	2	0	0	37.50	37.50	400.00	15,000.00	2,225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	22	386,400.00	821,100.00	811,950.00	-	796,950.00	15,000.00	0.02
					1	11	1	77.50	4,577.50	400.00	1,831,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,831,000.00	-	-	1,831,000.00	0.01	
4731	โฉนด	3683	9494	หมู่ 2 ต.นาไผ่	1	3	3	36.00	1,536.00	940.00	1,443,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,840.00	-	1,443,840.00	-	-	
4732	โฉนด	361	2222	หมู่ 4 ต.นาไผ่	3	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	2,226	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	60.00	-	2,200.00	132,000.00	7	7,920.00	124,080.00	167,760.00	-	-	167,760.00	0.30
					2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	2,227	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	102	1,909,440.00	336,960.00	444,960.00	-	-	444,960.00	0.02
					3	0	0	75.00	75.00	3,000.00	225,000.00	2,228	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	300.00	-	750.00	225,000.00	7	11,250.00	213,750.00	434,250.00	-	-	434,250.00	0.30
					1	3	2	88.00	1,488.00	3,000.00	4,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,464,000.00	-	4,464,000.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	2,229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	7	57,960.00	908,040.00	988,380.00	-	988,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4733	ส.ป.ก.4-01	-	5118/7	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	1	83.00	1,783.00	400.00	713,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,200.00	-	-	713,200.00	0.01	
4734	โฉนด	1591	4577	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	14	0	49.00	5,649.00	400.00	2,259,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,259,600.00	-	2,259,600.00	-	-	
4735	ส.ป.ก.4-01	-	3251/5	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	7	1	72.00	2,972.00	150.00	445,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,800.00	-	-	445,800.00	0.01	
4736	โฉนด	1824	4816	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	37.00	437.00	300.00	131,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,100.00	-	131,100.00	-	-	
4737	โฉนด	1680	4672	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	2,230	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,800.00	748,800.00	32	636,480.00	112,320.00	119,520.00	-	119,520.00	-	-
					1	0	3	92.00	392.00	300.00	117,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	117,600.00	-	-	
4738	โฉนด	1283	4128	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	8	1	38.00	3,338.00	200.00	667,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,600.00	-	667,600.00	-	-	
4739	ส.ป.ก.4-01	-	5116/2	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	16	3	37.00	6,737.00	400.00	2,694,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,694,800.00	-	-	2,694,800.00	0.01	
4740	โฉนด	4388	11865	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	78.00	78.00	150.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4741	โฉนด	136	1907	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	8	0	55.00	3,255.00	150.00	488,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,250.00	-	488,250.00	-	-	
4742	ส.ป.ก.4-01	-	5119/7	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	10	1	86.00	4,186.00	150.00	627,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,900.00	-	-	627,900.00	0.01	
4743	ส.ป.ก.4-01	-	5118/29	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	2,231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	154,560.00	328,440.00	334,440.00	-	-	-	-
					1	4	2	62.50	1,862.50	400.00	745,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,000.00	-	-	745,000.00	0.01	
					2	0	0	13.50	13.50	400.00	5,400.00	2,232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	27	182,574.00	252,126.00	257,526.00	-	-	-	-
4744	โฉนด	2226	5404	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
4745	ส.ป.ก.4-01	-	2419	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	19	0	95.00	7,695.00	150.00	1,154,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,250.00	-	-	1,154,250.00	0.01	
4746	โฉนด	792	3360	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	1	38.00	938.00	150.00	140,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	140,700.00	-	-	
4747	โฉนด	4499	12307	หมู่ 2 ต.นาไ้	3	0	0	10.00	10.00	940.00	9,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,400.00	-	-	9,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	10.00	10.00	940.00	9,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,400.00	-	-	9,400.00	0.30		
					1	1	3	80.00	780.00	940.00	733,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,200.00	-	733,200.00	-	-		
4748	โฉนด	804	3372	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	2	7.30	1,007.30	750.00	755,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,475.00	-	755,475.00	-	-		
4749	โฉนด	3745	10309	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	2,233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	32	322,000.00	322,000.00	309,440.00	-	309,440.00	-	-
					1	1	0	98.50	498.50	660.00	329,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,010.00	-	329,010.00	-	-		
4750	ส.ป.ก.4-01	-	5118/15	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	380.00	6,840.00	2,234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	17	127,512.00	452,088.00	447,336.00	-	440,496.00	6,840.00	0.02
					1	7	0	58.00	2,858.00	380.00	1,086,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,040.00	-	-	1,086,040.00	0.01		
4751	ส.ป.ก.4-01	-	92	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	11	0	1.00	4,401.00	150.00	660,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,150.00	-	-	660,150.00	0.01		
4752	โฉนด	1958	4951	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	11	1	72.00	4,572.00	150.00	685,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,800.00	-	685,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 794 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	2,235	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	52	2,386,800.00	421,200.00	427,950.00	-	427,950.00	-	-
4753	โฉนด	341	2202	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	2	22.00	1,822.00	200.00	364,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,400.00	-	364,400.00	-	-
4754	โฉนด	1433	4417	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	7	1	68.00	2,968.00	250.00	742,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000.00	-	742,000.00	-	-
4755	โฉนด	3543	9344	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	0	40.00	1,240.00	470.00	582,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,800.00	-	582,800.00	-	-
4756	ส.ป.ก.4-01	-	5118/9	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	5	0	22.00	2,022.00	400.00	808,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,800.00	-	-	808,800.00	0.01
4757	โฉนด	2069	5066	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	4	2	57.00	1,857.00	220.00	408,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,540.00	-	408,540.00	-	-
4758	โฉนด	2433	5611	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	4	3	54.60	1,954.60	560.00	1,094,576.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,576.00	-	1,094,576.00	-	-
4759	ส.ป.ก.4-01	-	5104/17	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	6	0	64.00	2,464.00	400.00	985,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,600.00	-	-	985,600.00	0.01
4760	ส.ป.ก.4-01	-	148	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	8	1	19.00	3,319.00	400.00	1,327,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,327,600.00	-	-	1,327,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4761	โฉนด	4251	11507	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	1	57.00	957.00	200.00	191,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	191,400.00	-	-	
4762	โฉนด	3363	9570	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	30.00	530.00	1,750.00	927,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,500.00	-	927,500.00	-	-	
4763	โฉนด	158	1929	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	74.00	174.00	1,500.00	261,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-	
4764	ส.ป.ก.4-01	-	5129/18	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	22	0	49.00	8,849.00	400.00	3,539,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,539,600.00	-	-	3,539,600.00	0.01	
4765	ส.ป.ก.4-01	บ้านนาเดิม	370	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	42.50	42.50	400.00	17,000.00	2,236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,050.00	1,368,500.00	32	738,990.00	629,510.00	646,510.00	-	629,510.00	17,000.00	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	400.00	2,500.00	2,237	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	17	15,600.00	49,400.00	51,900.00	-	-	51,900.00	0.02
					1	13	0	10.25	5,210.25	400.00	2,084,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,084,100.00	-	-	2,084,100.00	0.01	
4766	ส.ป.ก.4-01	-	5119/28	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	17	0	69.00	6,869.00	400.00	2,747,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,747,600.00	-	-	2,747,600.00	0.01	
4767	ส.ป.ก.4-01	-	5129/10	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	14	0	51.00	5,651.00	400.00	2,260,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,260,400.00	-	-	2,260,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 796 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4768	ส.ป.ก.4-01	-	424	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	5	0	28.00	2,028.00	400.00	811,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,200.00	-	-	811,200.00	0.01	
4769	น.ส.3ก	34	234	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	2	1	24.00	924.00	400.00	369,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	-	369,600.00	0.01	
4770	น.ส.3ก	-	2271	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	21	3	60.00	8,760.00	150.00	1,314,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,000.00	-	-	1,314,000.00	0.01	
4771	ส.ป.ก.4-01	-	292	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	10	3	23.00	4,323.00	400.00	1,729,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,729,200.00	-	-	1,729,200.00	0.01	
4772	น.ส.3ก	-	1349	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	9	0	60.00	3,660.00	150.00	549,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	-	549,000.00	0.01	
4773	ส.ป.ก.4-01	-	3271	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	8	1	32.00	3,332.00	400.00	1,332,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,332,800.00	-	-	1,332,800.00	0.01	
4774	โฉนด	3824	12757	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	11	1	76.00	4,576.00	200.00	915,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,200.00	-	915,200.00	-	-	
4775	น.ส.3ก	-	6	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	2,238	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	32	48,672.00	44,928.00	52,056.00	-	-	52,056.00	0.02
					1	10	3	13.00	4,313.00	1,000.00	4,313,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,313,000.00	-	-	4,313,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	2,239	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	17	858,000.00	702,000.00	649,000.00	-	624,000.00	25,000.00	0.02
4776	น.ส.3ก	20	1020	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2,240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	10	45,504.00	460,096.00	479,040.00	-	-	479,040.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2,241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	10	40,448.00	465,152.00	479,040.00	-	-	479,040.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2,242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	10	45,504.00	460,096.00	479,040.00	-	-	479,040.00	0.02
					1	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.01
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2,243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	10	40,448.00	465,152.00	479,040.00	-	-	479,040.00	0.02
4777	น.ส.3ก	-	961/410	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	1	0.00	100.00	400.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01
4778	โฉนด	5163	13826	หมู่ 1 ต.นาไต้	2	0	0	48.00	48.00	400.00	19,200.00	2,244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	42	1,112,832.00	432,768.00	421,056.00	-	421,056.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	2,245	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	10	8,424.00	85,176.00	87,840.00	-	-	87,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 798 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	10.60	410.60	400.00	164,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,240.00	-	164,240.00	-	-
4779	น.ส.3ก	-	600	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	16	0	41.00	6,441.00	400.00	2,576,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,576,400.00	-	-	2,576,400.00	0.01
4780	น.ส.3ก	-	519	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	11	0	30.00	4,430.00	290.00	1,284,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,700.00	-	-	1,284,700.00	0.01
4781	ส.ป.ก.4-01	-	3067.	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	9	3	0.00	3,900.00	150.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.01
4782	ส.ป.ก.4-01	-	3548	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	2,246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	10	61,824.00	710,976.00	782,976.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	3,000.00	18,750.00	2,247	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	11	6,500.00	58,500.00	77,250.00	-	-	-	-
					1	4	3	96.75	1,996.75	3,000.00	5,990,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,990,250.00	-	-	5,990,250.00	0.01
4783	โฉนด	740	3308	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	5	2	72.00	2,272.00	900.00	2,044,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,800.00	-	2,044,800.00	-	-
4784	น.ส.3ก	-	961	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	5	0	13.00	2,013.00	1,000.00	2,013,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,013,000.00	-	-	2,013,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 799 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4785	น.ส.3ก	-	2543	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	15	0	50.00	6,050.00	200.00	1,210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000.00	-	-	1,210,000.00	0.01	
4786	ส.ป.ก.4-01	-	2156	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	5	2	71.00	2,271.00	1,500.00	3,406,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,406,500.00	-	-	3,406,500.00	0.01	
4787	โฉนด	1774	4766	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	9.00	9.00	250.00	2,250.00	2,248	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	44	477,360.00	84,240.00	86,490.00	-	86,490.00	-	-
					1	4	3	76.00	1,976.00	250.00	494,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	494,000.00	-	-	
4788	โฉนด	2398	5576	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	4	0	38.00	1,638.00	150.00	245,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	-	245,700.00	0.30	
4789	ส.ป.ก.4-01	-	3200/20	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	23	1	77.00	9,377.00	150.00	1,406,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,406,550.00	-	-	1,406,550.00	0.01	
4790	โฉนด	4809	11719	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	5	3	8.00	2,308.00	150.00	346,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,200.00	-	346,200.00	-	-	
4791	โฉนด	1662	4654	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	1	7.00	1,307.00	750.00	980,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,250.00	-	980,250.00	-	-	
4792	โฉนด	357	2218	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	70.80	70.80	4,000.00	283,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	283,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	2,249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	3	6,320.00	625,680.00	693,040.00	-	-	693,040.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	2,250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,900.00	632,000.00	3	12,640.00	619,360.00	693,040.00	-	-	-	-
												2,251	โรงจอดรถ	ตึก	-	7.00	-	2,600.00	18,200.00	3	546.00	17,654.00	97,654.00	-	-	-	-
												2,251	โรงจอดรถ	ตึก	-	7.00	-	2,600.00	18,200.00	3	546.00	17,654.00	97,654.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	7.00	100.00	2,600.00	-	-	-	-	-	97,654.00	-	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	2,252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,900.00	632,000.00	3	12,640.00	619,360.00	693,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	25.00	7,900.00	-	-	-	-	-	173,260.00	-	173,260.00	0.30
													-	ตึก	2	60.00	75.00	7,900.00	-	-	-	-	-	519,780.00	-	519,780.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	2,253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	3	12,640.00	619,360.00	693,040.00	-	-	693,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 801 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	2,254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	3	6,320.00	625,680.00	693,040.00	-	-	693,040.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	2,255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	7,900.00	379,200.00	3	3,792.00	375,408.00	415,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	33.33	7,900.00	-	-	-	-	-	138,594.14	-	138,594.14	0.30
													-	ตึก	2	32.00	66.67	7,900.00	-	-	-	-	-	277,229.86	-	277,229.86	0.02
4793	ส.ป.ก.4-01	-	333	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	26	3	68.00	10,768.00	150.00	1,615,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,615,200.00	-	-	1,615,200.00	0.01
4794	โฉนด	3400	8576	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	560.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
4795	ส.ป.ก.4-01	-	5148/13	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	7	2	40.00	3,040.00	400.00	1,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000.00	-	-	1,216,000.00	0.01
4796	ส.ป.ก.4-01	-	3262	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	11	2	62.00	4,662.00	400.00	1,864,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,800.00	-	-	1,864,800.00	0.01
4797	ส.ป.ก.4-01	-	5118/33	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	21.25	21.25	400.00	8,500.00	2,256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,050.00	684,250.00	27	287,385.00	396,865.00	391,680.00	-	383,180.00	8,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 802 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	8	2	12.75	3,412.75	400.00	1,365,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,100.00	-	-	1,365,100.00	0.01	
4798	โฉนด	3033	6605	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-	
4799	โฉนด	18	117	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	1	55.00	955.00	1,300.00	1,241,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,500.00	-	1,241,500.00	-	-	
4800	โฉนด	1570	4554	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	0	93.00	1,293.00	150.00	193,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,950.00	-	193,950.00	-	-	
4801	โฉนด	3032	6604	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	90.00	90.00	1,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
4802	โฉนด	2950	5240	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	2.25	2.25	660.00	1,485.00	2,257	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	8,100.00	72,900.00	12	32,805.00	40,095.00	37,935.00	-	-	37,935.00	0.02
					1	0	3	55.75	355.75	660.00	234,795.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,795.00	-	234,795.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	660.00	27,720.00	2,258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	18	324,576.00	1,027,824.00	1,028,496.00	-	1,028,496.00	-	-
4803	โฉนด	370	2416	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	8	1	57.00	3,357.00	310.00	1,040,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,670.00	-	1,040,670.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 803 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4804	ส.ป.ก.4-01	-	3200/13	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	2	63.00	1,863.00	400.00	745,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,200.00	-	-	745,200.00	0.01
4805	ส.ป.ก.4-01	-	2163	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	10	1	35.00	4,135.00	400.00	1,654,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,654,000.00	-	-	1,654,000.00	0.01
4806	น.ส.3	-	-	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	2,259	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,000.00	288,000.00	32	267,840.00	20,160.00	29,160.00	-	20,160.00	9,000.00	0.02
					1	2	3	91.00	1,191.00	1,000.00	1,191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,000.00	-	-	1,191,000.00	0.01
4807	ท.ค.	-	รอรกรมอัมพดต	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	2,260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	46,368.00	340,032.00	400,032.00	-	-	-	-
4808	น.ส.ล.	-	-	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	15	0	0.00	6,000.00	100.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
4809	โฉนด	964	3682	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	17.00	17.00	150.00	2,550.00	2,261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	-	7,800.00	1,060,800.00	62	901,680.00	159,120.00	161,670.00	-	-	-	-
					1	0	1	58.10	158.10	150.00	23,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,715.00	-	23,715.00	-	-
4810	น.ส.3ก	-	1683	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	3	81.00	381.00	400.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	-	152,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	2,262	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,000.00	1,536,000.00	22	491,520.00	1,044,480.00	1,054,080.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	2,263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	154,560.00	328,440.00	334,440.00	-	-	-	-
4811	น.ส.ล.	-	-	หมู่ 2 ต.นาไผ่	2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	2,264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	32	502,320.00	463,680.00	466,680.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	100.00	1,350.00	2,265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	52	330,372.00	104,328.00	105,678.00	-	-	-	-
					1	9	3	56.50	3,956.50	100.00	395,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,650.00	-	-	395,650.00	0.01
4812	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 5 ต.นาไผ่	5	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	2,266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,050.00	515,200.00	17	123,648.00	391,552.00	397,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	12.00	18.75	8,050.00	-	-	-	-	-	74,616.00	-	74,616.00	0.30
													-	ตึก	2	52.00	81.25	8,050.00	-	-	-	-	-	323,336.00	318,136.00	5,200.00	0.02
					1	0	0	59.00	59.00	400.00	23,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600.00	-	-	23,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4813	น.ส.3ก	-	216	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	2,267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	12	99,540.00	611,460.00	633,960.00	-	-	633,960.00	0.02
					1	0	0	12.50	12.50	1,000.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.01
4814	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	2,268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	14	128,800.00	676,200.00	686,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	2,269	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	37	1,326,000.00	234,000.00	244,000.00	-	234,000.00	10,000.00	0.02
					1	6	0	50.00	2,450.00	400.00	980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,000.00	-	-	980,000.00	0.01
4815	โฉนด	-	5548	หมู่ 5 ต.นาไต้	3	0	0	31.20	31.20	2,000.00	62,400.00	2,270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,900.00	474,000.00	7	28,440.00	445,560.00	503,220.00	-	-	503,220.00	0.30
4816	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	2,271	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,500.00	1,200,000.00	22	1,116,000.00	84,000.00	92,000.00	-	84,000.00	8,000.00	0.02
					1	0	2	80.00	280.00	400.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.01
4817	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	66.25	66.25	1,000.00	66,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,250.00	-	-	66,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	33.75	33.75	1,000.00	33,750.00	2,272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,000.00	2,160,000.00	14	302,400.00	1,857,600.00	1,804,950.00	-	1,771,200.00	33,750.00	0.02
4818	ท.ค.	-	รอกกรมอ้าพดท.	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	2,273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	115,920.00	850,080.00	842,760.00	-	830,760.00	12,000.00	0.02
4819	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	2,274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	185,472.00	394,128.00	400,536.00	-	382,536.00	18,000.00	0.02
					1	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.01
4820	โฉนด	3653	9464	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	21	0	66.00	8,466.00	620.00	5,248,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,248,920.00	-	5,248,920.00	-	-
4821	โฉนด	4083	11099	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	44.80	44.80	4,000.00	179,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200.00	-	179,200.00	-	-
4822	น.ส.3	-	-	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	2,275	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,000.00	2,304,000.00	22	783,360.00	1,520,640.00	1,535,040.00	-	1,520,640.00	14,400.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	2,276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	54,096.00	332,304.00	337,104.00	-	-	337,104.00	0.02
					1	1	3	52.00	752.00	400.00	300,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800.00	-	-	300,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4823	น.ส.3	-	-	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	2,277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	12	17,388.00	127,512.00	130,614.00	-	-	130,614.00	0.02
					2	0	0	20.25	20.25	400.00	8,100.00	2,278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	10	328,536.00	935,064.00	892,620.00	-	884,520.00	8,100.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	400.00	5,400.00	2,279	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	12	63,180.00	77,220.00	75,600.00	-	-	75,600.00	0.02
					3	0	0	1.00	1.00	400.00	400.00	2,280	โรงจอดรถ	ไม้	3	9.00	-	2,600.00	23,400.00	3	1,404.00	21,996.00	22,396.00	-	-	-	-
					1	11	2	70.25	4,670.25	400.00	1,868,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,868,100.00	-	-	1,868,100.00	0.01
					2	0	0	80.00	80.00	400.00	32,000.00	2,281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	640.00	-	8,000.00	5,120,000.00	32	2,560,000.00	2,560,000.00	2,592,000.00	-	-	-	-
4824	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	71.00	71.00	1,000.00	71,000.00	2,282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	17	127,512.00	452,088.00	511,496.00	-	440,496.00	71,000.00	0.02
4825	น.ส.3ก	-	1076	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	2,283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	3	14,490.00	710,010.00	725,265.00	-	-	725,265.00	0.02
					3	0	0	18.75	18.75	1,000.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 808 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	2,284	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,800.00	1,310,400.00	12	445,536.00	864,864.00	885,864.00	-	-	-	-
					1	4	1	37.75	1,737.75	1,000.00	1,737,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,737,750.00	-	-	1,737,750.00	0.01
4826	ส.ป.ก.4-01	-	3480	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	2,285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	4	7,245.00	234,255.00	246,255.00	-	-	-	-
					1	13	3	66.00	5,566.00	400.00	2,226,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,226,400.00	-	-	2,226,400.00	0.01
					2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	2,286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	32	267,904.00	247,296.00	253,696.00	-	-	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	400.00	1,200.00	2,287	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	12	3,744.00	27,456.00	28,656.00	-	-	-	-
4827	โฉนด	384	2430	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	2,288	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	82	954,720.00	168,480.00	174,780.00	-	174,780.00	-	-
					1	2	2	30.70	1,030.70	350.00	360,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,745.00	-	360,745.00	-	-
4828	โฉนด	3443	8642	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	0	82.10	1,682.10	940.00	1,581,174.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,174.00	-	1,581,174.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 809 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4829	โฉนด	27	126	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	3	55.60	1,955.60	150.00	293,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,340.00	-	293,340.00	-	-	
4830	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01	
4831	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.นาไต้	3	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	2,289	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	12	7,488.00	54,912.00	56,064.00	-	-	56,064.00	0.30
4832	โฉนด	5069	13693	หมู่ 1 ต.นาไต้	2	0	0	4.50	4.50	400.00	1,800.00	2,290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	22	43,470.00	101,430.00	97,434.00	-	97,434.00	-	-
					2	0	0	3.00	3.00	400.00	1,200.00	2,291	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	22	13,312.00	28,288.00	28,656.00	-	-	28,656.00	0.02
					1	0	0	59.70	59.70	400.00	23,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,880.00	-	23,880.00	-	-	
4833	โฉนด	5058	13682	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	0	2	57.85	257.85	400.00	103,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,140.00	-	103,140.00	-	-	
					2	0	0	13.50	13.50	400.00	5,400.00	2,292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	12	52,164.00	382,536.00	379,242.00	-	379,242.00	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	400.00	1,500.00	2,293	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	12	4,680.00	34,320.00	35,040.00	-	-	35,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 810 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	2,294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	154,560.00	328,440.00	334,440.00	-	-	-	-
4834	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.นาไต้	2	0	0	48.00	48.00	400.00	19,200.00	2,295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	22	494,592.00	1,051,008.00	1,039,296.00	-	1,020,096.00	19,200.00	0.02
					1	3	3	52.00	1,552.00	400.00	620,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,800.00	-	-	620,800.00	0.01
4835	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.นาไต้	2	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00	2,296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	7	42,504.00	665,896.00	662,112.00	-	658,812.00	3,300.00	0.02
					1	5	3	78.00	2,378.00	150.00	356,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,700.00	-	-	356,700.00	0.01
4836	ท.ค.	-	-	หมู่ 1 ต.นาไต้	2	0	0	19.50	19.50	150.00	2,925.00	2,297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	65	477,204.00	150,696.00	153,621.00	-	150,696.00	2,925.00	0.02
					1	9	3	80.50	3,980.50	150.00	597,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,075.00	-	-	597,075.00	0.01
4837	ส.ป.ก.4-01	-	3012	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	11	2	82.00	4,682.00	150.00	702,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,300.00	-	-	702,300.00	0.01
4838	โฉนด	3965	10752	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 811 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4839	โฉนด	1306	4151	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	1	84.00	184.00	150.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	2,298	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	27	153,090.00	211,410.00	205,620.00	-	-	205,620.00	0.02
4840	โฉนด	2328	5506	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	7	0	89.30	2,889.30	150.00	433,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,395.00	-	433,395.00	-	-	
4841	โฉนด	2340	5518	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	56.20	1,056.20	150.00	158,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,430.00	-	158,430.00	-	-	
4842	โฉนด	2308	5486	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	42.80	342.80	150.00	51,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,420.00	-	51,420.00	-	-	
4843	โฉนด	2305	5483	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	94.50	1,094.50	150.00	164,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,175.00	-	164,175.00	-	-	
4844	โฉนด	2335	5513	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	3	52.60	1,552.60	150.00	232,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,890.00	-	232,890.00	-	-	
4845	โฉนด	2338	5516	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	2	34.70	2,234.70	150.00	335,205.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,205.00	-	335,205.00	-	-	
4846	โฉนด	2504	5682	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	3	59.20	1,159.20	150.00	173,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,880.00	-	173,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 812 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4847	โฉนด	2334	5512	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	0	61.90	1,261.90	150.00	189,285.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,285.00	-	189,285.00	-	-	
4848	โฉนด	2333	5511	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	88.60	1,088.60	150.00	163,290.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,290.00	-	163,290.00	-	-	
4849	โฉนด	31332	7634	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
4850	โฉนด	3134	7636	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	1	54.00	154.00	150.00	23,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-	
4851	โฉนด	95	1866	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	10	0	59.00	4,059.00	150.00	608,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,850.00	-	608,850.00	-	-	
4852	โฉนด	324	2185	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	1	45.00	1,345.00	3,000.00	4,035,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,035,000.00	-	4,035,000.00	-	-	
4853	โฉนด	4053	10957	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	31.60	31.60	1,000.00	31,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,600.00	-	31,600.00	-	-	
4854	โฉนด	3332	9288	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	2	37.00	637.00	150.00	95,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,550.00	-	95,550.00	-	-	
4855	โฉนด	4834	13053	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	2,299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	7	19,320.00	302,680.00	306,680.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	97.50	297.50	400.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	119,000.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	2,300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	46,368.00	340,032.00	344,832.00	-	-	-	-
4856	โฉนด	327	2188	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	35	3	62.00	14,362.00	150.00	2,154,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,154,300.00	-	2,154,300.00	-	-		
4857	โฉนด	4139	11159	หมู่ 4 ต.นาไ้	4	0	0	31.20	31.20	750.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.30		
4858	โฉนด	50	1843	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	1	82.00	982.00	560.00	549,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	549,920.00	-	549,920.00	-	-		
					2	0	0	30.00	30.00	560.00	16,800.00	2,301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	289,800.00	676,200.00	654,360.00	-	654,360.00	-	-
4859	โฉนด	329	2190	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	0	20.70	420.70	470.00	197,729.00		-	-	-	-	-	-	-	-	197,729.00	-	197,729.00	-	-		
4860	โฉนด	4186	11404	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	1	0	53.40	453.40	560.00	253,904.00		-	-	-	-	-	-	-	-	253,904.00	-	253,904.00	-	-		
4861	โฉนด	1374	4358	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	4	3	91.00	1,991.00	750.00	1,493,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,493,250.00	-	1,493,250.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 814 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4862	โฉนด	1753	4745	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	0	8.00	408.00	470.00	191,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,760.00	-	191,760.00	-	-	
4863	โฉนด	4941	13396	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
4864	โฉนด	1740	4732	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	9	1	77.00	3,777.00	470.00	1,775,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,775,190.00	-	1,775,190.00	-	-	
4865	โฉนด	1291	4136	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	6	3	55.00	2,755.00	400.00	1,102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,000.00	-	1,102,000.00	-	-	
4866	โฉนด	1248	4093	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	1	72.00	1,772.00	150.00	265,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,800.00	-	265,800.00	-	-	
4867	โฉนด	3740	9564	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
4868	โฉนด	3075	6762	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	1	73.50	973.50	200.00	194,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,700.00	-	194,700.00	-	-	
4869	โฉนด	1636	4628	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	27.00	27.00	400.00	10,800.00	2,302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	26	813,564.00	61,236.00	72,036.00	-	-	72,036.00	0.02
					1	11	0	77.50	4,477.50	400.00	1,791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,000.00	-	1,791,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 815 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	37.50	37.50	400.00	15,000.00	2,303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	26	483,000.00	724,500.00	739,500.00	-	-	-	-
4870	โฉนด	1685	6016	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	3	49.10	1,949.10	200.00	389,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,820.00	-	389,820.00	-	-
4871	โฉนด	1831	6453	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	1	24.80	924.80	400.00	369,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,920.00	-	369,920.00	-	-
4872	โฉนด	4004	10893	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	1	80.80	180.80	750.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-
4873	โฉนด	4150	11270	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	65.00	65.00	750.00	48,750.00	2,304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,050.00	2,093,000.00	17	460,460.00	1,632,540.00	1,639,430.00	-	1,639,430.00	-	-
					1	0	0	31.10	31.10	750.00	23,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,325.00	-	23,325.00	-	-
4874	โฉนด	126	1897	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	7	0	79.00	2,879.00	150.00	431,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,850.00	-	431,850.00	-	-
4875	โฉนด	152	1923	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	0	13.00	2,413.00	150.00	361,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,950.00	-	361,950.00	-	-
4876	โฉนด	1199	4044	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	12	0	87.00	4,887.00	150.00	733,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,050.00	-	733,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4877	โฉนด	4944	13405	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	2,305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	22	262,752.00	510,048.00	514,848.00	-	514,848.00	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	200.00	450.00	2,306	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.00	-	2,600.00	23,400.00	12	11,700.00	11,700.00	12,150.00	-	-	12,150.00	0.02
					1	0	1	39.55	139.55	200.00	27,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,910.00	-	27,910.00	-	-
4878	โฉนด	1564	4548	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	560.00	8,400.00	2,307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	17	106,260.00	376,740.00	375,480.00	-	375,480.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00	2,308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	32	301,392.00	278,208.00	276,696.00	-	-	276,696.00	0.02
					1	4	3	36.00	1,936.00	560.00	1,084,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,160.00	-	1,084,160.00	-	-
4879	โฉนด	4047	11053	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
4880	โฉนด	1755	4747	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	3	24.50	324.50	750.00	243,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,375.00	-	243,375.00	-	-
					2	0	0	19.50	19.50	750.00	14,625.00	2,309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	12	75,348.00	552,552.00	554,619.00	-	554,619.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4881	โฉนด	1752	4744	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	9.00	9.00	560.00	5,040.00	2,310	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	102	406,782.00	30,618.00	35,658.00	-	-	-	-
					1	1	0	14.50	414.50	560.00	232,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,120.00	-	232,120.00	-	-	-
4882	โฉนด	1751	4743	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	3	71.00	371.00	560.00	207,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,760.00	-	207,760.00	-	-	-
4883	โฉนด	4398	11887	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	25.40	25.40	750.00	19,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,050.00	-	19,050.00	-	-	-
4884	โฉนด	3919	10652	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	72.00	72.00	880.00	63,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,360.00	-	63,360.00	-	-	-
4885	โฉนด	1743	4735	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	21.00	21.00	560.00	11,760.00	2,311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	17	247,940.00	991,760.00	953,932.00	-	953,932.00	-	-
					1	5	1	26.00	2,126.00	560.00	1,190,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,560.00	-	1,190,560.00	-	-	-
4886	โฉนด	2062	5059	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	28.00	28.00	150.00	4,200.00	2,312	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,800.00	1,747,200.00	12	524,160.00	1,223,040.00	1,227,240.00	-	-	-	-
					1	4	2	57.10	1,857.10	150.00	278,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,565.00	-	278,565.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4887	โฉนด	2989	6471	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	92.00	92.00	750.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-	
4888	โฉนด	1746	4738	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	2	3	43.00	1,143.00	150.00	171,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,450.00	-	171,450.00	-	-	
4889	โฉนด	374	2420	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	2,313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	9	45,504.00	523,296.00	571,608.00	-	-	571,608.00	0.02
					1	0	0	98.90	98.90	3,000.00	296,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,700.00	-	296,700.00	-	-	
4890	โฉนด	484	2530	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	0	14.00	1,614.00	300.00	484,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,200.00	-	484,200.00	-	-	
4891	โฉนด	691	3259	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	3	34.00	334.00	150.00	50,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,100.00	-	50,100.00	-	-	
4892	โฉนด	707	3275	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	59.00	859.00	560.00	481,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,040.00	-	481,040.00	-	-	
4893	โฉนด	4360	11818	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	64.00	64.00	560.00	35,840.00	2,314	บ้านพักอาศัย 1 ครั้งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	512.00	-	7,800.00	3,993,600.00	6	399,360.00	3,594,240.00	3,630,080.00	-	-	-	-
					1	5	1	44.10	2,144.10	560.00	1,200,696.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,696.00	-	1,200,696.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 819 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4894	โฉนด	380	2426	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	3	98.00	398.00	750.00	298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	298,500.00	-	-	
4895	โฉนด	698	3266	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	1	73.00	1,373.00	560.00	768,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,880.00	-	768,880.00	-	-	
4896	โฉนด	17	116	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	700.00	8,400.00	2,315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	17	92,736.00	293,664.00	302,064.00	-	-	302,064.00	0.02
					1	10	0	62.60	4,062.60	700.00	2,843,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,843,820.00	-	2,843,820.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	700.00	10,500.00	2,316	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,500.00	900,000.00	42	837,000.00	63,000.00	73,500.00	-	73,500.00	-	-
4897	โฉนด	4237	11481	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	46.00	46.00	400.00	18,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	18,400.00	-	-	
4898	โฉนด	3769	9965	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	1	31.40	131.40	400.00	52,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,560.00	-	52,560.00	-	-	
4899	โฉนด	453	2499	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	7.00	7.00	220.00	1,540.00	2,317	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	10	7,280.00	65,520.00	67,060.00	-	-	67,060.00	0.02
					1	7	1	0.00	2,900.00	220.00	638,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,000.00	-	638,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 820 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	55.00	55.00	220.00	12,100.00	2,318	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,800.00	1,716,000.00	42	1,458,600.00	257,400.00	269,500.00	-	269,500.00	-	-
4900	โฉนด	3399	8667	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	2	27.70	1,027.70	660.00	678,282.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,282.00	-	678,282.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	660.00	27,720.00	2,319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	34	730,296.00	622,104.00	595,728.00	-	595,728.00	-	-
4901	โฉนด	4307	11759	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	6.00	6.00	560.00	3,360.00	2,320	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	11	6,240.00	56,160.00	58,272.00	-	-	58,272.00	0.02
					1	2	3	19.40	1,119.40	560.00	626,864.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,864.00	-	626,864.00	-	-
					2	0	0	42.00	42.00	560.00	23,520.00	2,321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	22	432,768.00	919,632.00	916,104.00	-	916,104.00	-	-
4902	โฉนด	686	3254	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	2	89.00	1,089.00	150.00	163,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,350.00	-	163,350.00	-	-
4903	โฉนด	458	2504	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	2,322	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	82	848,640.00	149,760.00	152,160.00	-	152,160.00	-	-
					1	1	0	59.00	459.00	150.00	68,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850.00	-	68,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4904	โฉนด	3348	9519	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	13.90	13.90	750.00	10,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,425.00	-	10,425.00	-	-	
4905	โฉนด	1002	3720	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-	
4906	โฉนด	372	2418	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	0	63.00	863.00	350.00	302,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,050.00	-	302,050.00	-	-	
4907	โฉนด	379	2425	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	28.00	28.00	260.00	7,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,280.00	-	7,280.00	-	-	
4908	โฉนด	514	2661	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00	2,323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,050.00	998,200.00	17	199,640.00	798,560.00	882,632.00	-	882,632.00	-	-
4909	โฉนด	399	2445	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	2,324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,050.00	217,350.00	17	47,817.00	169,533.00	273,186.00	-	273,186.00	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	4,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-	
4910	โฉนด	515	2662	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	2,325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	309,120.00	656,880.00	757,560.00	-	757,560.00	-	-
4911	โฉนด	1005	3723	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 822 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4912	โฉนด	146	1917	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	0	55.00	1,655.00	470.00	777,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,850.00	-	777,850.00	-	-	
4913	โฉนด	3326	8100	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	14	1	51.00	5,751.00	400.00	2,300,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,400.00	-	2,300,400.00	-	-	
4914	โฉนด	157	1928	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	1	61.00	961.00	150.00	144,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,150.00	-	144,150.00	-	-	
4915	โฉนด	1553	4537	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-	
4916	โฉนด	1515	4499	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	22.50	22.50	750.00	16,875.00	2,326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	27	304,290.00	420,210.00	422,595.00	-	-	422,595.00	0.02
					3	0	0	10.50	10.50	750.00	7,875.00	2,327	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,600.00	109,200.00	27	48,048.00	61,152.00	69,027.00	-	-	69,027.00	0.30
					1	1	2	70.00	670.00	750.00	502,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,500.00	-	502,500.00	-	-	
					2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	2,328	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	8	115,200.00	1,804,800.00	1,788,900.00	-	1,788,900.00	-	-
4917	โฉนด	4545	12371	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4918	โฉนด	4174	11820	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	2,329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	7	48,300.00	917,700.00	928,380.00	-	928,380.00	-	-
					1	0	0	97.00	97.00	1,000.00	97,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	97,000.00	-	-
4919	โฉนด	2658	8484	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	3	22.00	322.00	150.00	48,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-
4920	โฉนด	2659	8485	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	3	19.00	319.00	150.00	47,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,850.00	-	47,850.00	-	-
4921	โฉนด	1984	4977	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	2,330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	154,560.00	618,240.00	590,928.00	-	590,928.00	-	-
					1	1	2	85.25	685.25	150.00	102,787.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,787.50	-	102,787.50	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	150.00	562.50	2,331	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	17	14,300.00	50,700.00	49,962.50	-	-	49,962.50	0.02
4922	โฉนด	1517	4501	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	3	81.00	381.00	150.00	57,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,150.00	-	57,150.00	-	-
4923	โฉนด	1973	4966	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	3	45.00	345.00	150.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	51,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 824 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4924	โฉนด	3297	8044	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	10.50	10.50	1,500.00	15,750.00	2,332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	22	101,430.00	236,670.00	238,896.00	-	238,896.00	-	-
					1	0	0	40.50	40.50	1,500.00	60,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,750.00	-	60,750.00	-	-
4925	โฉนด	3296	8043	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	67.37	67.37	1,500.00	101,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,055.00	-	101,055.00	-	-
					2	0	0	20.63	20.63	1,500.00	30,945.00	2,333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,050.00	664,125.00	37	398,475.00	265,650.00	270,030.00	-	270,030.00	-	-
4926	โฉนด	3295	8042	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	91.00	91.00	980.00	89,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,180.00	-	89,180.00	-	-
					5	0	0	30.00	30.00	980.00	29,400.00	2,334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	27	405,720.00	560,280.00	570,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	28.00	23.33	8,050.00	-	-	-	-	-	133,064.99	-	133,064.99	0.30
													-	ตึก	2	92.00	76.67	8,050.00	-	-	-	-	-	437,295.01	437,295.01	-	-
4927	โฉนด	1975	4968	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	3	17.50	317.50	560.00	177,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,800.00	-	177,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 825 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4928	โฉนด	237	2008	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	6.70	1,206.70	150.00	181,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,005.00	-	181,005.00	-	-	
4929	โฉนด	3318	8065	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	2,335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	32	334,880.00	309,120.00	299,240.00	-	299,240.00	-	-
					1	6	3	56.00	2,756.00	150.00	413,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,400.00	-	413,400.00	-	-	
4930	โฉนด	190	1961	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	3.00	3.00	880.00	2,640.00	2,336	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	3	5,832.00	91,368.00	94,008.00	-	-	-	-
					3	0	2	0.00	200.00	880.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30	
					1	1	2	17.00	617.00	880.00	542,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,960.00	-	542,960.00	-	-	
4931	ส.ป.ก.4-01	-	3184/20	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	14	2	32.00	5,832.00	400.00	2,332,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,332,800.00	-	-	2,332,800.00	0.01	
4932	โฉนด	1892	4882	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	11	1	6.70	4,506.70	150.00	676,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,005.00	-	676,005.00	-	-	
4933	โฉนด	2657	8483	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	2	15.00	215.00	150.00	32,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250.00	-	32,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	100.00	100.00	150.00	15,000.00	2,337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	72	367,080.00	115,920.00	130,920.00	-	-	-	-	-
4934	โฉนด	3948	10716	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	2	7.10	1,007.10	350.00	352,485.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,485.00	-	352,485.00	-	-	-
4935	โฉนด	256	2027	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	0	17.60	817.60	200.00	163,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,520.00	-	163,520.00	-	-	-
4936	โฉนด	382	2428	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	1	45.00	545.00	660.00	359,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,700.00	-	359,700.00	-	-	-
4937	โฉนด	435	2481	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	0	42.00	842.00	470.00	395,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,740.00	-	395,740.00	-	-	-
4938	โฉนด	5259	11549	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	0	48.80	448.80	150.00	67,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,320.00	-	67,320.00	-	-	-
4939	โฉนด	512	2659	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	28.00	28.00	150.00	4,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-	-
4940	โฉนด	3063	6667	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	2	37.00	1,837.00	400.00	734,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,800.00	-	734,800.00	-	-	-
4941	โฉนด	421	2467	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	1	21.00	1,321.00	560.00	739,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,760.00	-	739,760.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าี่ 827 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4942	โฉนด	4046	10956	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	2	89.00	1,089.00	750.00	816,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,750.00	-	816,750.00	-	-	
4943	โฉนด	816	3384	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	1	56.00	956.00	560.00	535,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,360.00	-	535,360.00	-	-	
4944	โฉนด	813	3381	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	38.50	38.50	660.00	25,410.00	2,338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	42	892,584.00	347,116.00	372,526.00	-	-	-	-
					1	4	1	16.50	1,716.50	660.00	1,132,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,890.00	-	1,132,890.00	-	-	
4945	โฉนด	502	2548	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	3	0.00	1,900.00	350.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	665,000.00	-	-	
4946	โฉนด	3520	8239	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	27.80	27.80	4,000.00	111,200.00	2,339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	7,900.00	876,900.00	9	70,152.00	806,748.00	909,179.00	-	-	909,179.00	0.02
4947	โฉนด	3902	10604	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	2	59.60	1,059.60	660.00	699,336.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,336.00	-	699,336.00	-	-	
4948	โฉนด	381	2427	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	2	63.00	1,463.00	560.00	819,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,280.00	-	819,280.00	-	-	
4949	โฉนด	388	2434	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	1	45.00	945.00	350.00	330,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,750.00	-	330,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 828 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4950	โฉนด	815	3383	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	660.00	19,800.00	2,340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	193,200.00	772,800.00	753,960.00	-	753,960.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	660.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
4951	โฉนด	3746	10310	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	19.20	19.20	150.00	2,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880.00	-	2,880.00	-	-
4952	โฉนด	431	2477	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	0	14.00	1,214.00	300.00	364,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200.00	-	364,200.00	-	-
4953	โฉนด	428	2474	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	3	43.20	1,543.20	350.00	540,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,120.00	-	540,120.00	-	-
4954	โฉนด	3515	8234	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	2,341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	128,800.00	515,200.00	569,440.00	-	-	569,440.00	0.02
					3	0	0	1.00	1.00	4,000.00	4,000.00	2,342	โรงจอดรถ	ตึก	3	4.00	-	2,600.00	10,400.00	7	624.00	9,776.00	13,672.00	-	-	13,672.00	0.30
					1	0	0	34.80	34.80	4,000.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	139,200.00	-	-
4955	โฉนด	3782	10412	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	12.50	12.50	660.00	8,250.00	2,343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	17	80,500.00	322,000.00	314,150.00	-	314,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	43.60	143.60	660.00	94,776.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,776.00	-	94,776.00	-	-	
4956	โฉนด	3783	10413	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	9.00	9.00	660.00	5,940.00	2,344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	10	28,980.00	260,820.00	266,760.00	-	-	-	-
					1	1	0	46.60	446.60	660.00	294,756.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,756.00	-	294,756.00	-	-	
4957	โฉนด	549	2696	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	20.25	20.25	750.00	15,187.50	2,345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	72	1,074,060.00	189,540.00	204,727.50	-	204,727.50	-	-
					1	1	0	2.25	402.25	750.00	301,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,687.50	-	301,687.50	-	-	
4958	โฉนด	434	2480	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	1	6.00	1,706.00	470.00	801,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,820.00	-	801,820.00	-	-	
4959	โฉนด	5019	13564	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	2,346	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,800.00	2,246,400.00	52	1,909,440.00	336,960.00	351,360.00	-	-	-	-
					1	4	1	7.30	1,707.30	400.00	682,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,920.00	-	682,920.00	-	-	
4960	โฉนด	513	2660	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 830 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4961	โฉนด	3390	8664	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	1	88.80	588.80	150.00	88,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,320.00	-	88,320.00	-	-	
4962	โฉนด	19	118	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	18	0	32.40	7,232.40	940.00	6,798,456.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,798,456.00	-	-	6,798,456.00	0.02	
4963	โฉนด	830	3501	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	1	71.00	171.00	1,500.00	256,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	-	256,500.00	0.01	
4964	โฉนด	2109	5106	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	0	88.00	888.00	150.00	133,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	133,200.00	-	-	
4965	โฉนด	1130	3975	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	2	42.00	642.00	150.00	96,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300.00	-	96,300.00	-	-	
4966	โฉนด	465	2511	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	52.50	52.50	150.00	7,875.00	2,347	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,000.00	3,360,000.00	10	302,400.00	3,057,600.00	3,031,875.00	-	3,031,875.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	2,348	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	10	7,488.00	86,112.00	85,590.00	-	-	85,590.00	0.02
					1	1	3	14.50	714.50	150.00	107,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,175.00	-	107,175.00	-	-	
4967	โฉนด	571	2718	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	9.00	9.00	470.00	4,230.00	2,349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	5	44,928.00	516,672.00	509,670.00	-	509,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 831 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	1	38.00	1,738.00	470.00	816,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,860.00	-	816,860.00	-	-	
4968	โฉนด	1392	4376	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	3.75	3.75	300.00	1,125.00	2,350	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	12	3,900.00	35,100.00	34,665.00	-	-	34,665.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	2,351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	32	289,800.00	289,800.00	295,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	2,352	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	12	230,400.00	345,600.00	293,400.00	-	293,400.00	-	-
					1	6	1	80.85	2,580.85	300.00	774,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,255.00	-	774,255.00	-	-	
4969	โฉนด	1530	4514	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	14	0	33.00	5,633.00	250.00	1,408,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,250.00	-	1,408,250.00	-	-	
4970	โฉนด	4620	12563	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	2	23.00	1,423.00	150.00	213,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,450.00	-	213,450.00	-	-	
4971	โฉนด	4621	12564	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	2	23.00	1,423.00	150.00	213,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,450.00	-	213,450.00	-	-	
4972	โฉนด	1727	4719	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	14	3	45.50	5,945.50	200.00	1,189,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,100.00	-	1,189,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 832 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.50	7.50	200.00	1,500.00	2,353	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	30.00	-	8,000.00	240,000.00	12	108,000.00	132,000.00	133,500.00	-	-	-	-
4973	โฉนด	1440	4424	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	3	49.00	749.00	300.00	224,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,700.00	-	224,700.00	-	-
4974	โฉนด	1436	4420	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	5	2	35.00	2,235.00	300.00	670,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,500.00	-	670,500.00	-	-
4975	ส.ป.ก.4-01	-	5103/37	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	2,354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	96,600.00	708,400.00	702,300.00	-	692,300.00	10,000.00	0.02
					1	4	3	97.00	1,997.00	400.00	798,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,800.00	-	-	798,800.00	0.01
4976	โฉนด	1547	4531	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	2,355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	26	322,000.00	483,000.00	485,650.00	-	485,650.00	-	-
4977	โฉนด	3640	9451	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	27.50	27.50	200.00	5,500.00	2,356	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	110.00	-	8,000.00	880,000.00	7	176,000.00	704,000.00	665,500.00	-	665,500.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	2,357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	7	56,880.00	891,120.00	887,640.00	-	-	887,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 833 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	2,358	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,600.00	374,400.00	7	22,464.00	351,936.00	355,392.00	-	-	355,392.00	0.02
					1	30	2	4.50	12,204.50	200.00	2,440,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,900.00	-	2,440,900.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	2,359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	7	57,960.00	908,040.00	904,380.00	-	-	904,380.00	0.02
4978	โฉนด	178	1949	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	5	0	73.00	2,073.00	470.00	974,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,310.00	-	974,310.00	-	-
4979	โฉนด	3956	10726	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	3	55.00	755.00	250.00	188,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,750.00	-	188,750.00	-	-
4980	โฉนด	1952	4945	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
4981	โฉนด	1953	4946	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	5	0	17.00	2,017.00	150.00	302,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,550.00	-	302,550.00	-	-
4982	น.ส.3ก	บ้านนาเดิม	1115	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	3	2	26.00	1,426.00	1,000.00	1,426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,000.00	-	-	1,426,000.00	0.01
4983	โฉนด	5160	13823	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	5	0	71.90	2,071.90	150.00	310,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,785.00	-	310,785.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 834 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4984	โฉนด	5161	13824	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	3	0	24.60	1,224.60	130.00	159,198.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,198.00	-	159,198.00	-	-	
4985	โฉนด	5162	13825	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	1	97.10	997.10	150.00	149,565.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,565.00	-	149,565.00	-	-	
4986	โฉนด	5164	13827	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	3	23.30	1,123.30	400.00	449,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,320.00	-	449,320.00	-	-	
4987	โฉนด	5165	13828	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	1	80.90	1,780.90	400.00	712,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,360.00	-	712,360.00	-	-	
4988	โฉนด	5166	13829	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	2	97.40	1,897.40	400.00	758,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,960.00	-	758,960.00	-	-	
4989	โฉนด	5168	13831	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	2	47.30	247.30	400.00	98,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,920.00	-	98,920.00	-	-	
4990	โฉนด	5172	13835	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	0	49.40	49.40	400.00	19,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,760.00	-	19,760.00	-	-	
4991	โฉนด	5173	13836	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	0	97.90	97.90	400.00	39,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,160.00	-	39,160.00	-	-	
4992	โฉนด	5175	13838	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	2	83.00	1,083.00	400.00	433,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,200.00	-	433,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4993	โฉนด	5178	13841	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	2	60.00	260.00	400.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
4994	โฉนด	5179	13842	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	0	20.80	420.80	400.00	168,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,320.00	-	168,320.00	-	-	
4995	โฉนด	5180	13843	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	1	15.80	515.80	400.00	206,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,320.00	-	206,320.00	-	-	
4996	โฉนด	5188	13862	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	51.50	451.50	400.00	180,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	180,600.00	-	-	
4997	โฉนด	5189	13863	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	50.00	450.00	400.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
4998	โฉนด	5190	13864	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	50.00	450.00	400.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
4999	น.ส.3ก	-	3	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	63	3	20.00	25,520.00	400.00	10,208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,208,000.00	-	-	10,208,000.00	0.01	
5000	โฉนด	4926	13335	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	0	6.80	1,206.80	200.00	241,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,360.00	-	241,360.00	-	-	
5001	น.ส.3ก	-	1333	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	4	2	80.00	1,880.00	400.00	752,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	-	752,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 836 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5002	น.ส.3ก	-	2470	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	17	1	73.00	6,973.00	400.00	2,789,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,789,200.00	-	-	2,789,200.00	0.01	
5003	โฉนด	1467	4451	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	0	88.10	488.10	660.00	322,146.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,146.00	-	322,146.00	-	-	
5004	โฉนด	5050	13673	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
5005	น.ส.3ก	-	754	หมู่ ต.นาไ้	1	1	2	20.00	620.00	1,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.01	
5006	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	620	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	2,360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	8	33,810.00	449,190.00	459,360.00	-	-	459,360.00	0.02
					1	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01	
5007	โฉนด	5131	13781	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	20.00	20.00	630.00	12,600.00	2,361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	77,280.00	566,720.00	566,440.00	-	566,440.00	-	-
					1	0	1	31.50	131.50	630.00	82,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,845.00	-	82,845.00	-	-	
5008	ส.ป.ก.4-01	-	175	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	8	0	82.00	3,282.00	400.00	1,312,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,800.00	-	-	1,312,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5009	น.ส.3ก	-	968	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	84.00	84.00	400.00	33,600.00	2,362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	7	40,572.00	635,628.00	662,466.00	-	-	662,466.00	0.02
					1	9	0	68.00	3,668.00	400.00	1,467,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,467,200.00	-	-	1,467,200.00	0.01	
					2	0	0	225.00	225.00	400.00	90,000.00	2,363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	21	543,375.00	1,267,875.00	1,321,650.00	-	1,231,650.00	90,000.00	0.02
5010	โฉนด	5023	13568	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	1	55.00	1,755.00	940.00	1,649,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,700.00	-	1,649,700.00	-	-	
5011	โฉนด	4357	11817	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	1	46.00	946.00	660.00	624,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,360.00	-	624,360.00	-	-	
5012	ส.ป.ก.4-01	-	3804	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	13	0	74.00	5,274.00	1,500.00	7,911,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,911,000.00	-	-	7,911,000.00	0.01	
5013	ส.ป.ก.4-01	-	4826/3886/3	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	6	1	36.00	2,536.00	400.00	1,014,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,400.00	-	-	1,014,400.00	0.01	
5014	ส.ป.ก.4-01	-	5108/13	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	14	1	28.00	5,728.00	400.00	2,291,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,291,200.00	-	-	2,291,200.00	0.01	
5015	ส.ป.ก.4-01	-	6942/13	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	11	1	83.00	4,583.00	150.00	687,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,450.00	-	-	687,450.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 838 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5016	ส.ป.ก.4-01	-	6936/13	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	8	3	81.00	3,581.00	150.00	537,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,150.00	-	-	537,150.00	0.01	
5017	ส.ป.ก.4-01	-	5123/3	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	12	1	22.00	4,922.00	400.00	1,968,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968,800.00	-	-	1,968,800.00	0.01	
5018	ส.ป.ก.4-01	-	7067/8	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	6	2	41.00	2,641.00	150.00	396,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,150.00	-	-	396,150.00	0.01	
5019	ส.ป.ก.4-01	-	7069/17	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	2	60.00	660.00	400.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.01	
5020	ส.ป.ก.4-01	-	4826 368 8/9	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	7	2	79.00	3,079.00	400.00	1,231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,600.00	-	-	1,231,600.00	0.01	
5021	ส.ป.ก.4-01	-	5128/5	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	19	2	87.00	7,887.00	400.00	3,154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,154,800.00	-	-	3,154,800.00	0.01	
5022	ส.ป.ก.4-01	-	6933/10	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	2	40.00	640.00	400.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.01	
5023	ส.ป.ก.4-01	-	5106/29	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	1	3.00	4,103.00	400.00	1,641,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,641,200.00	-	-	1,641,200.00	0.01	
5024	ส.ป.ก.4-01	-	5106/28	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	2	46.00	3,846.00	400.00	1,538,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,538,400.00	-	-	1,538,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 839 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5025	ส.ป.ก.4-01	-	7068/18	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	39	0	86.00	15,686.00	270.00	4,235,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,235,220.00	-	-	4,235,220.00	0.01	
5026	ส.ป.ก.4-01	-	4826/4084/25	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	14	1	28.00	5,728.00	150.00	859,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,200.00	-	-	859,200.00	0.01	
5027	ส.ป.ก.4-01	-	6942/5	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	15	0	63.00	6,063.00	150.00	909,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,450.00	-	-	909,450.00	0.01	
5028	ส.ป.ก.4-01	-	6942/8	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	31	0	15.00	12,415.00	150.00	1,862,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,250.00	-	-	1,862,250.00	0.01	
5029	ส.ป.ก.4-01	-	3246/8	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	0	2.00	1,602.00	150.00	240,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,300.00	-	-	240,300.00	0.01	
5030	ส.ป.ก.4-01	-	6362/8	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	7	3	79.00	3,179.00	400.00	1,271,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,600.00	-	-	1,271,600.00	0.01	
5031	ส.ป.ก.4-01	-	4826/3684/61	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	7	1	35.00	2,935.00	400.00	1,174,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,000.00	-	-	1,174,000.00	0.01	
5032	ส.ป.ก.4-01	-	7069/13	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	6	3	12.00	2,712.00	150.00	406,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,800.00	-	-	406,800.00	0.01	
5033	โฉนด	4057	10998	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	12.50	12.50	1,500.00	18,750.00	2,364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	12	40,250.00	362,250.00	381,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 840 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	0	52.60	52.60	1,500.00	78,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	78,900.00	-	78,900.00	-	-		
5034	โฉนด	4055	10996	หมู่ 2 ต.นาไต้	3	0	0	8.75	8.75	1,300.00	11,375.00	2,365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,050.00	120,750.00	3	2,415.00	118,335.00	129,710.00	-	-	-	-
												2,366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,050.00	72,450.00	2	1,449.00	71,001.00	71,001.00	-	-	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	1,300.00	22,750.00	2,367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	52	428,260.00	135,240.00	157,990.00	-	157,990.00	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	1,300.00	2,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925.00	-	-	2,925.00	0.30	
					1	1	1	77.20	577.20	1,300.00	750,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,360.00	-	750,360.00	-	-	
5035	โฉนด	243	2014	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	3	32.75	1,532.75	940.00	1,440,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,785.00	-	1,440,785.00	-	-	
					2	0	0	26.25	26.25	940.00	24,675.00	2,368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	22	253,575.00	591,675.00	582,540.00	-	582,540.00	-	-
5036	โฉนด	180	1951	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	3	69.50	1,569.50	940.00	1,475,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,330.00	-	1,475,330.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.50	12.50	940.00	11,750.00	2,369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	3	8,050.00	394,450.00	402,175.00	-	-	402,175.00	0.02
5037	โฉนด	199	1970	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	3	98.00	798.00	150.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	119,700.00	-	-
5038	โฉนด	3290	8037	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	2	36.00	236.00	400.00	94,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,400.00	-	94,400.00	-	-
5039	โฉนด	3558	9359	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	8	3	53.00	3,553.00	150.00	532,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,950.00	-	532,950.00	-	-
5040	โฉนด	1457	4441	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	1	96.80	1,396.80	560.00	782,208.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,208.00	-	782,208.00	-	-
5041	โฉนด	1954	4947	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	60.00	60.00	660.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-
5042	โฉนด	1966	4959	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	26	0	7.75	10,407.75	150.00	1,561,162.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,162.50	-	1,561,162.50	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	150.00	3,937.50	2,370	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	105.00	-	8,000.00	840,000.00	52	781,200.00	58,800.00	62,737.50	-	62,737.50	-	-
5043	โฉนด	4696	10878	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	2	0.00	1,800.00	2,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 842 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5044	โฉนด	166	1937	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	10.00	10.00	350.00	3,500.00	2,371	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	8,100.00	72,900.00	7	14,580.00	58,320.00	61,820.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	350.00	4,725.00	2,372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	17	95,634.00	339,066.00	343,791.00	-	-	-	-
					1	12	1	22.50	4,922.50	350.00	1,722,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,875.00	-	1,722,875.00	-	-	
5045	โฉนด	2956	6432	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
5046	โฉนด	4285	11601	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	8	0	32.60	3,232.60	400.00	1,293,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,040.00	-	1,293,040.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	2,373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	22	241,500.00	563,500.00	541,300.00	-	541,300.00	-	-
5047	โฉนด	1502	4486	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	2,374	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	13	36,400.00	223,600.00	243,400.00	-	-	243,400.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	2,375	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	7	4,992.00	78,208.00	97,376.00	-	-	97,376.00	0.30
					1	0	2	52.00	252.00	1,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 843 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	2,376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	22	808,960.00	1,719,040.00	1,748,480.00	-	1,748,480.00	-	-
5048	โฉนด	2927	5190	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	2	0	2.00	802.00	750.00	601,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,500.00	-	601,500.00	-	-
5049	โฉนด	1501	4485	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	3	59.00	359.00	570.00	204,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,630.00	-	204,630.00	-	-
5050	โฉนด	3847	10232	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	2,377	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	7	5,200.00	98,800.00	106,720.00	-	-	106,720.00	0.02
					1	0	3	29.50	329.50	1,000.00	329,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,500.00	-	329,500.00	-	-
					2	0	0	25.50	25.50	1,000.00	25,500.00	2,378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,050.00	821,100.00	17	164,220.00	656,880.00	649,536.00	-	649,536.00	-	-
5051	โฉนด	2053	5050	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	0	2.00	402.00	1,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	2,379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	32	483,000.00	483,000.00	474,360.00	-	474,360.00	-	-
5052	โฉนด	3238	7807	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	84.30	84.30	880.00	74,184.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,184.00	-	74,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5053	ส.ป.ก.4-01	-	5118/30	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	5	3	2.00	2,302.00	400.00	920,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,800.00	-	-	920,800.00	0.01	
5054	โฉนด	4579	5089	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
5055	โฉนด	2049	5046	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	4	2	41.00	1,841.00	150.00	276,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,150.00	-	276,150.00	-	-	
5056	โฉนด	1483	4467	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	6	3	6.00	2,706.00	150.00	405,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,900.00	-	405,900.00	-	-	
5057	โฉนด	2050	5047	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	5	3	51.00	2,351.00	1,000.00	2,351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,351,000.00	-	2,351,000.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	1,000.00	42,000.00	2,380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	32	676,200.00	676,200.00	718,200.00	-	-	-	-
5058	โฉนด	4408	5395	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	22.80	22.80	1,750.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-	
5059	โฉนด	1707	4699	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	0	16.00	816.00	150.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-	
5060	โฉนด	4498	12441	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	3	81.10	781.10	750.00	585,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,825.00	-	585,825.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 845 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5061	โฉนด	1625	4609	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	71.00	771.00	400.00	308,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400.00	-	308,400.00	-	-	
5062	โฉนด	1835	4827	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	1	22.00	2,522.00	150.00	378,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,300.00	-	378,300.00	-	-	
5063	โฉนด	1836	4828	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	1	30.00	1,730.00	150.00	259,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,500.00	-	259,500.00	-	-	
5064	โฉนด	1838	4830	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	89.00	389.00	150.00	58,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,350.00	-	58,350.00	-	-	
5065	โฉนด	1840	4832	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	92.00	392.00	150.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-	
5066	โฉนด	1842	4834	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	3	96.00	396.00	150.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	59,400.00	-	-	
5067	โฉนด	3853	11454	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	11	0	24.70	4,424.70	470.00	2,079,609.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,609.00	-	2,079,609.00	-	-	
5068	โฉนด	3804	10487	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	2,381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	32	257,600.00	257,600.00	269,600.00	-	-	-	-
					1	0	0	32.40	32.40	750.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 846 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5069	โฉนด	317	2178	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	940.00	18,800.00	2,382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	32	322,000.00	322,000.00	315,040.00	-	315,040.00	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	940.00	5,875.00	2,383	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	32	33,800.00	31,200.00	35,775.00	-	-	35,775.00	0.02
					1	2	0	37.75	837.75	940.00	787,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,485.00	-	787,485.00	-	-
5070	โฉนด	1718	4710	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	1	32.00	1,732.00	250.00	433,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,000.00	-	433,000.00	-	-
5071	โฉนด	4393	11863	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
5072	โฉนด	1703	4695	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	2	82.00	1,882.00	350.00	658,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,700.00	-	658,700.00	-	-
5073	โฉนด	216	1987	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	1	21.00	1,721.00	1,150.00	1,979,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,979,150.00	-	1,979,150.00	-	-
5074	โฉนด	220	1991	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	2	49.00	249.00	350.00	87,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,150.00	-	87,150.00	-	-
5075	โฉนด	506	2653	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	18	2	41.00	7,441.00	700.00	5,208,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,208,700.00	-	5,208,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5076	โฉนด	214	1985	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	1	11.00	1,711.00	350.00	598,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,850.00	-	598,850.00	-	-	
5077	โฉนด	1850	4842	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	28.00	428.00	400.00	171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,200.00	-	171,200.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	2,384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	30	177,744.00	208,656.00	198,000.00	-	198,000.00	-	-
5078	โฉนด	3427	8624	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	5.00	5.00	300.00	1,500.00	2,385	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	17	14,300.00	50,700.00	50,900.00	-	-	50,900.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	2,386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	17	289,800.00	1,159,200.00	1,114,740.00	-	1,114,740.00	-	-
					1	1	2	49.50	649.50	300.00	194,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,850.00	-	194,850.00	-	-	
5079	โฉนด	1847	4839	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	3	1.00	2,701.00	150.00	405,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,150.00	-	405,150.00	-	-	
5080	โฉนด	3455	8672	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	2,387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	27	322,000.00	483,000.00	460,800.00	-	460,800.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	2,388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,050.00	386,400.00	7	23,184.00	363,216.00	368,016.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 848 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 849 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	2,390	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	209,952.00	81,648.00	82,998.00	-	-	-	-
5086	ส.ป.ก.4-01	-	5105/17	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	15	0	97.00	6,097.00	400.00	2,438,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,438,800.00	-	-	2,438,800.00	0.01
5087	โฉนด	75	5181	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-
5088	ส.ป.ก.4-01	-	3241/24	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	3.75	3.75	400.00	1,500.00	2,391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,050.00	120,750.00	7	6,037.50	114,712.50	113,797.50	-	112,297.50	1,500.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	400.00	2,700.00	2,392	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,600.00	210,600.00	7	12,636.00	197,964.00	200,664.00	-	-	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	400.00	3,000.00	2,393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	12	24,150.00	217,350.00	210,690.00	-	-	210,690.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	2,394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	206,080.00	437,920.00	445,920.00	-	-	-	-
					1	3	1	97.00	1,397.00	400.00	558,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,800.00	-	-	558,800.00	0.01
5089	โฉนด	4117	11349	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	4	3	82.00	1,982.00	150.00	297,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,300.00	-	297,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 850 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5090	โฉนด	1526	4510	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	2,395	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	42	595,200.00	44,800.00	49,800.00	-	49,800.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	250.00	1,250.00	2,396	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	7	2,600.00	49,400.00	49,610.00	-	-	49,610.00	0.02
					1	11	2	98.00	4,698.00	250.00	1,174,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,500.00	-	1,174,500.00	-	-
5091	โฉนด	3854	10280	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	2	3.00	203.00	1,500.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	304,500.00	-	-
5092	โฉนด	2491	5669	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	3	1	74.00	1,374.00	150.00	206,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,100.00	-	206,100.00	-	-
5093	โฉนด	239	2010	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	2	81.00	1,481.00	150.00	222,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,150.00	-	222,150.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	2,397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	7	39,445.00	749,455.00	756,955.00	-	-	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	2,398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	37	483,000.00	322,000.00	293,550.00	-	293,550.00	-	-
5094	โฉนด	74	5180	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 851 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5095	โฉนด	1373	4357	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	2,399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	58	848,640.00	149,760.00	154,560.00	-	154,560.00	-	-
					1	3	2	15.00	1,415.00	300.00	424,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,500.00	-	424,500.00	-	-
5096	ส.ป.ก.4-01	-	5109/11	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	2,400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	17	106,260.00	376,740.00	373,080.00	-	367,080.00	6,000.00	0.02
					1	0	1	15.00	115.00	400.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.01
5097	ส.ป.ก.4-01	-	5105/3	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	18	0	22.00	7,222.00	400.00	2,888,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,888,800.00	-	-	2,888,800.00	0.01
5098	โฉนด	3026	6516	หมู่ 7 ต.นาไต้	5	0	0	31.00	31.00	2,000.00	62,000.00	2,401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	124.00	-	8,050.00	998,200.00	12	119,784.00	878,416.00	920,452.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	15.00	12.10	8,050.00	-	-	-	-	-	111,282.65	-	111,282.65	0.30
													-	ตึก	2	109.00	87.90	8,050.00	-	-	-	-	-	809,169.35	809,169.35	-	-
5099	โฉนด	137	1909	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	10	3	89.00	4,389.00	4,000.00	17,556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,556,000.00	-	17,556,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 852 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5100	โฉนด	3819	9659	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	1	29.00	2,129.00	300.00	638,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,700.00	-	638,700.00	-	-	
5101	ส.ป.ก.4-01	-	5132/16	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	7	0	26.00	2,826.00	150.00	423,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,900.00	-	-	423,900.00	0.01	
5102	ส.ป.ก.4-01	-	5104/29	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	2,402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	17	85,008.00	301,392.00	298,464.00	-	293,664.00	4,800.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	2,403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	7	30,912.00	484,288.00	485,536.00	-	-	485,536.00	0.02
					1	6	3	72.00	2,772.00	400.00	1,108,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,800.00	-	-	1,108,800.00	0.01	
5103	โฉนด	3215	8446	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	14.00	14.00	1,750.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.02	
					2	0	0	3.75	3.75	1,750.00	6,562.50	2,404	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	12	3,900.00	35,100.00	33,540.00	-	-	33,540.00	0.02
												2,405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	12	54,096.00	396,704.00	394,250.50	-	-	394,250.50	0.02
					1	1	2	75.35	675.35	1,750.00	1,181,862.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,862.50	-	1,181,862.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5104	โฉนด	196	1967	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	2	52.00	1,052.00	560.00	589,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,120.00	-	589,120.00	-	-	
5105	ส.ป.ก.4-01	-	5118/25	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	6	2	98.00	2,698.00	400.00	1,079,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,200.00	-	-	1,079,200.00	0.01	
5106	ส.ป.ก.4-01	-	5104/8	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	2,406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	212,520.00	753,480.00	746,160.00	-	734,160.00	12,000.00	0.02
					1	7	1	88.00	2,988.00	400.00	1,195,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,200.00	-	-	1,195,200.00	0.01	
5107	ส.ป.ก.4-01	-	5129/14	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	2,407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	32	502,320.00	463,680.00	456,360.00	-	444,360.00	12,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	2,408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	141,680.00	502,320.00	510,320.00	-	-	-	-
					1	9	0	55.00	3,655.00	400.00	1,462,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,000.00	-	-	1,462,000.00	0.01	
5108	โฉนด	991	3709	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	2,409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	32	301,392.00	278,208.00	272,016.00	-	272,016.00	-	-
					1	2	1	15.00	915.00	300.00	274,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	274,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 854 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5109	โฉนด	155	155	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	37.50	37.50	300.00	11,250.00	2,410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	37	724,500.00	483,000.00	445,950.00	-	445,950.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	2,411	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	12	9,360.00	84,240.00	83,196.00	-	-	83,196.00	0.02
					1	4	3	81.40	1,981.40	300.00	594,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,420.00	-	594,420.00	-	-
5110	โฉนด	799	3367	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	0	98.60	1,298.60	150.00	194,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,790.00	-	194,790.00	-	-
5111	โฉนด	21	120	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	94.05	894.05	660.00	590,073.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,073.00	-	590,073.00	-	-
					2	0	0	29.25	29.25	660.00	19,305.00	2,412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	27	376,740.00	565,110.00	546,741.00	-	546,741.00	-	-
5112	โฉนด	651	2993	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	1	21.00	521.00	150.00	78,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,150.00	-	78,150.00	-	-
5113	โฉนด	762	3330	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	7	3	80.00	3,180.00	200.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-
5114	โฉนด	3503	3503	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	7	3	15.00	3,115.00	200.00	623,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,000.00	-	623,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 855 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5115	โฉนด	711	3279	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	0	95.00	495.00	350.00	173,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,250.00	-	173,250.00	-	-	
5116	โฉนด	808	3376	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	5	0	72.00	2,072.00	560.00	1,160,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,320.00	-	1,160,320.00	-	-	
5117	โฉนด	786	3354	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	7	2	76.00	3,076.00	560.00	1,722,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,560.00	-	1,722,560.00	-	-	
5118	โฉนด	787	3355	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	7	3	1.00	3,101.00	200.00	620,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,200.00	-	620,200.00	-	-	
5119	โฉนด	796	3364	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	17.50	17.50	750.00	13,125.00	2,413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,800.00	1,092,000.00	22	873,600.00	218,400.00	176,925.00	-	-	176,925.00	0.02
					1	7	3	57.50	3,157.50	750.00	2,368,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,368,125.00	-	2,368,125.00	-	-	
5120	โฉนด	3352	9606	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	1	35.00	135.00	1,200.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-	
5121	โฉนด	3069	6772	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	45.00	45.00	660.00	29,700.00	2,414	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,800.00	2,808,000.00	52	2,386,800.00	421,200.00	450,900.00	-	450,900.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	660.00	5,940.00	2,415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	17	57,960.00	231,840.00	226,188.00	-	-	226,188.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 856 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	89.50	789.50	660.00	521,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,070.00	-	521,070.00	-	-	
5122	โฉนด	31	130	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	2	68.70	1,868.70	750.00	1,401,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,525.00	-	1,401,525.00	-	-	
5123	โฉนด	30	129	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	1	61.00	1,761.00	1,000.00	1,761,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,000.00	-	1,761,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2,416	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,000.00	1,600,000.00	5	64,000.00	1,536,000.00	1,544,000.00	-	-	1,544,000.00	0.02
5124	โฉนด	29	128	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	2	98.20	2,298.20	750.00	1,723,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,723,650.00	-	1,723,650.00	-	-	
5125	โฉนด	4493	12290	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	17.30	217.30	1,050.00	228,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,165.00	-	228,165.00	-	-	
5126	โฉนด	4495	12292	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	17.60	217.60	1,050.00	228,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,480.00	-	228,480.00	-	-	
5127	โฉนด	4904	13269	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
5128	โฉนด	838	3509	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	3	98.00	1,198.00	560.00	670,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,880.00	-	670,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 857 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5129	น.ส.3ก	17	1017	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	2,417	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	22	795,150.00	59,850.00	97,350.00	-	59,850.00	37,500.00	0.02
					1	0	1	41.00	141.00	1,500.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	-	211,500.00	0.01
5130	ส.ป.ก.4-01	-	3196/7	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	14	0	0.00	5,600.00	400.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	-	2,240,000.00	0.01
5131	ส.ป.ก.4-01	-	2626	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	4	0	8.00	1,608.00	400.00	643,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,200.00	-	-	643,200.00	0.01
5132	น.ส.3ก	-	1570	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	1	12.00	2,112.00	400.00	844,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,800.00	-	-	844,800.00	0.01
5133	ส.ป.ก.4-01	-	412	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	2	53.50	253.50	400.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	-	101,400.00	0.01
					2	0	0	12.50	12.50	400.00	5,000.00	2,418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	12	48,300.00	354,200.00	351,150.00	-	346,150.00	5,000.00	0.02
5134	น.ส.3ก	-	1008	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.01
5135	โฉนด	1962	4955	หมู่ 6 ต.นาไ้	5	0	0	24.00	24.00	630.00	15,120.00	2,419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	170,016.00	602,784.00	602,448.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ่ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 858 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่1	ตึก	3	8.00	8.33	8,050.00	-	-	-	-	-	50,183.92	-	50,183.92	0.30
												-	ตึก	2	88.00	91.67	8,050.00	-	-	-	-	-	552,264.08	-	552,264.08	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	630.00	9,450.00	2,420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	17	104,280.00	369,720.00	369,690.00	-	-	369,690.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	630.00	9,450.00	2,421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	17	94,800.00	379,200.00	369,690.00	-	-	369,690.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	630.00	9,450.00	2,422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	17	104,280.00	369,720.00	369,690.00	-	-	369,690.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	630.00	9,450.00	2,423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	17	94,800.00	379,200.00	369,690.00	-	-	369,690.00	0.02
					1	3	3	93.00	1,593.00	630.00	1,003,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,590.00	-	1,003,590.00	-	-
5136	ส.ป.ก.4-01	-	3059	หมู่ 1 ต.นาไ่	1	0	1	19.00	119.00	400.00	47,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	-	47,600.00	0.01
					2	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	2,424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	28	495,880.00	631,120.00	622,580.00	-	608,580.00	14,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 859 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5137	ส.ป.ก.4-01	-	5101/10	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	2,425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	32	189,600.00	189,600.00	194,400.00	-	-	-	-
					1	41	1	16.00	16,516.00	400.00	6,606,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,606,400.00	-	-	6,606,400.00	0.01	
					2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	2,426	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	32	48,672.00	44,928.00	48,528.00	-	-	-	-
5138	โฉนด	3905	10668	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	14	1	14.00	5,714.00	150.00	857,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,100.00	-	857,100.00	-	-	
5139	ส.ป.ก.4-01	-	2524	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	2,427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	32	267,904.00	247,296.00	239,392.00	-	236,992.00	2,400.00	0.02
					1	3	3	10.00	1,510.00	150.00	226,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	-	226,500.00	0.01	
5140	โฉนด	4690	12725	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	2,428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	22	347,760.00	811,440.00	801,072.00	-	801,072.00	-	-
					1	1	1	31.30	531.30	1,000.00	531,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,300.00	-	531,300.00	-	-	
5141	ส.ป.ก.4-01	-	3054	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	11	2	12.50	4,612.50	150.00	691,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,875.00	-	-	691,875.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 860 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.50	7.50	150.00	1,125.00	2,429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	17	53,130.00	188,370.00	184,665.00	-	183,540.00	1,125.00	0.02
5142	น.ส.3	-	226	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	3	80.00	780.00	400.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.01
5143	ส.ป.ก.4-01	-	3001	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	16	2	76.00	6,676.00	150.00	1,001,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,400.00	-	-	1,001,400.00	0.01
5144	น.ส.3ก	-	1342	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	0	80.00	880.00	150.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.01
5145	โฉนด	2031	5024	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	0	31.00	1,631.00	250.00	407,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,750.00	-	407,750.00	-	-
5146	ส.ป.ก.4-01	-	2187	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	12	3	37.00	5,137.00	400.00	2,054,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,800.00	-	-	2,054,800.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	2,430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,800.00	3,120,000.00	25	2,652,000.00	468,000.00	488,000.00	-	468,000.00	20,000.00	0.02
5147	ส.ป.ก.4-01	-	232	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	12	3	54.00	5,154.00	400.00	2,061,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,061,600.00	-	-	2,061,600.00	0.01
5148	ส.ป.ก.4-01	-	3	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	2	5.00	4,205.00	400.00	1,682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,000.00	-	-	1,682,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5149	ส.ป.ก.4-01	-	374	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	5	2	92.00	2,292.00	400.00	916,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,800.00	-	-	916,800.00	0.01	
5150	ส.ป.ก.4-01	-	2192	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	12	3	9.00	5,109.00	400.00	2,043,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,043,600.00	-	-	2,043,600.00	0.01	
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	2,431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	42	695,520.00	270,480.00	263,160.00	-	251,160.00	12,000.00	0.02
5151	น.ส.3ก	-	1006	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	400.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01	
5152	ส.ป.ก.4-01	0	121	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	7	3	74.00	3,174.00	400.00	1,269,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,600.00	-	-	1,269,600.00	0.01	
5153	ส.ป.ก.4-01	-	400	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	10	0	0.00	4,000.00	400.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.01	
5154	ส.ป.ก.4-01	-	394	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	1	84.00	1,784.00	400.00	713,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,600.00	-	-	713,600.00	0.01	
5155	ส.ป.ก.4-01	7068-00-0	390	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	16	1	19.00	6,519.00	400.00	2,607,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,607,600.00	-	-	2,607,600.00	0.01	
5156	ส.ป.ก.4-01	-	2168	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	0	72.00	72.00	400.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	2,432	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	37	93,600.00	62,400.00	62,160.00	-	-	62,160.00	0.02
					1	1	2	67.00	667.00	400.00	266,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,800.00	-	-	266,800.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	2,433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	37	598,920.00	367,080.00	359,760.00	-	347,760.00	12,000.00	0.02
5157	ส.ป.ก.4-01	-	3250/16	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	59.50	59.50	400.00	23,800.00	2,434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,050.00	1,915,900.00	37	1,187,858.00	728,042.00	713,524.00	-	-	713,524.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	400.00	1,600.00	2,435	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,600.00	41,600.00	17	29,952.00	11,648.00	10,336.00	-	-	10,336.00	0.02
					2	0	0	39.00	39.00	400.00	15,600.00	2,436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	22	401,856.00	853,944.00	869,544.00	-	-	-	-
					1	6	2	74.50	2,674.50	400.00	1,069,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,800.00	-	-	1,069,800.00	0.01
5158	โฉนด	1895	4885	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-
5159	โฉนด	403	2449	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	3	71.00	1,571.00	810.00	1,272,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,510.00	-	1,272,510.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5160	โฉนด	3786	10343	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	38.00	38.00	2,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-	
5161	โฉนด	3072	6679	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	3	18.00	1,518.00	150.00	227,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700.00	-	227,700.00	-	-	
5162	ส.ป.ก.4-01	-	5129/6	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	2,437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	32	502,320.00	463,680.00	456,360.00	-	444,360.00	12,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	2,438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	309,120.00	656,880.00	668,880.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	2,439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	17	212,520.00	753,480.00	765,480.00	-	-	-	-
					1	10	3	87.00	4,387.00	400.00	1,754,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,754,800.00	-	-	1,754,800.00	0.01	
5163	โฉนด	578	2725	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	0	19.00	1,219.00	150.00	182,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,850.00	-	182,850.00	-	-	
5164	ส.ป.ก.4-01	-	5107/2	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	13	0	56.00	5,256.00	400.00	2,102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,102,400.00	-	-	2,102,400.00	0.01	
5165	ส.ป.ก.4-01	-	5103/8	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	12	1	16.00	4,916.00	400.00	1,966,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,966,400.00	-	-	1,966,400.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5166	โหนด	4089	11091	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	2	0.00	200.00	660.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
5167	โหนด	2227	5405	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	1	7.00	507.00	150.00	76,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,050.00	-	76,050.00	-	-	
5168	โหนด	242	2013	หมู่ 2 ต.นาไต้	3	0	0	2.25	2.25	1,150.00	2,587.50	2,440	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,600.00	23,400.00	4	702.00	22,698.00	25,051.50	-	-	25,051.50	0.30
					3	0	0	13.90	13.90	1,150.00	15,985.00	2,441	โรงจอดรถ	ตึก	3	55.90	-	2,600.00	145,340.00	10	13,080.60	132,259.40	146,791.00	-	-	146,791.00	0.30
					2	0	0	73.50	73.50	1,150.00	84,525.00	2,442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	294.00	-	7,900.00	2,322,600.00	20	650,328.00	1,672,272.00	1,756,797.00	-	-	-	-
					3	0	0	2.70	2.70	1,150.00	3,105.00	2,443	โรงจอดรถ	ตึก	3	10.80	-	2,600.00	28,080.00	4	842.40	27,237.60	30,061.80	-	-	30,061.80	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	1,150.00	7,187.50	2,444	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,600.00	65,000.00	4	1,950.00	63,050.00	69,587.50	-	-	69,587.50	0.30
					1	1	2	93.10	693.10	1,150.00	797,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,065.00	-	797,065.00	-	-	
5169	โหนด	1910	4900	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	8	1	42.00	3,342.00	400.00	1,336,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,800.00	-	1,336,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 865 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5170	ส.ป.ก.4-01	บ้านนาเดิม	254	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	2,445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	22	109,480.00	212,520.00	214,020.00	-	-	-	-	-
					1	12	3	68.00	5,168.00	150.00	775,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,200.00	-	-	775,200.00	0.01	
5171	โฉนด	3179	7700	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	1	18.00	518.00	1,900.00	984,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,200.00	-	984,200.00	-	-	
5172	โฉนด	3073	6688	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-	
5173	ส.ป.ก.4-01	-	3174/20	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	10	2	0.00	4,200.00	400.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.01	
5174	โฉนด	1794	4786	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-	
					5	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	2,446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	23	515,712.00	1,001,088.00	1,097,088.00	-	-	-	-	-
													-	ตึก	2	167.00	86.98	7,900.00	-	-	-	-	-	844,360.09	844,360.09	-	-	
													ชั้นที่1	ตึก	3	25.00	13.02	7,900.00	-	-	-	-	-	126,391.91	-	126,391.91	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 866 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00	2,447	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,000.00	1,920,000.00	23	652,800.00	1,267,200.00	1,272,800.00	-	1,272,800.00	-	-
5175	ส.ป.ก.4-01	-	5116/3	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	16	2	4.00	6,604.00	400.00	2,641,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,641,600.00	-	-	2,641,600.00	0.01
5176	โฉนด	4050	11117	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	26	0	86.00	10,486.00	150.00	1,572,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,900.00	-	1,572,900.00	-	-
5177	ส.ป.ก.4-01	-	5105/15	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	10	3	97.00	4,397.00	400.00	1,758,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,758,800.00	-	-	1,758,800.00	0.01
5178	ส.ป.ก.4-01	-	5139/11	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	7	0	50.00	2,850.00	400.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.01
5179	ส.ป.ก.4-01	-	5124/6	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	12	3	61.00	5,161.00	400.00	2,064,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,400.00	-	-	2,064,400.00	0.01
5180	โฉนด	3994	10811	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	4	0	83.80	1,683.80	150.00	252,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,570.00	-	252,570.00	-	-
5181	โฉนด	1995	4988	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	7	0	93.00	2,893.00	300.00	867,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,900.00	-	867,900.00	-	-
5182	โฉนด	2042	5035	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	7	2	55.00	3,055.00	300.00	916,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,500.00	-	916,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5183	โฉนด	1323	1323	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	9	0	26.00	3,626.00	150.00	543,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,900.00	-	543,900.00	-	-	
5184	โฉนด	1255	4100	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	5	0	32.00	2,032.00	220.00	447,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,040.00	-	447,040.00	-	-	
5185	โฉนด	1253	4098	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	5	1	54.00	2,154.00	220.00	473,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,880.00	-	473,880.00	-	-	
5186	โฉนด	1316	4161	หมู่ 8 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	2,448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	96,600.00	869,400.00	853,260.00	-	853,260.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	750.00	16,875.00	2,449	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	12	28,080.00	205,920.00	218,115.00	-	-	218,115.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	2,450	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	12	84,240.00	102,960.00	107,100.00	-	-	107,100.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,451	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	12	29,952.00	219,648.00	232,656.00	-	-	232,656.00	0.02
					1	0	3	68.50	368.50	750.00	276,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,375.00	-	276,375.00	-	-	
5187	โฉนด	2242	5420	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	5	2	10.90	2,210.90	150.00	331,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,635.00	-	331,635.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5188	โฉนด	2241	5419	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	3	75.60	1,175.60	150.00	176,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,340.00	-	176,340.00	-	-	
5189	โฉนด	3731	9623	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
5190	โฉนด	3729	9621	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
5191	โฉนด	2274	5452	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	1	9.70	509.70	350.00	178,395.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,395.00	-	178,395.00	-	-	
5192	โฉนด	3272	9619	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
5193	โฉนด	123	1894	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	17	3	16.00	7,116.00	150.00	1,067,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,400.00	-	1,067,400.00	-	-	
5194	โฉนด	184	1955	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	8	1	79.00	3,379.00	150.00	506,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,850.00	-	506,850.00	-	-	
5195	โฉนด	4110	11098	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	1	61.30	161.30	750.00	120,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,975.00	-	120,975.00	-	-	
5196	โฉนด	3860	10520	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	3	17.20	1,117.20	150.00	167,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,580.00	-	167,580.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5197	โฉนด	3861	10521	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	2	15.70	1,015.70	150.00	152,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,355.00	-	152,355.00	-	-	
5198	โฉนด	3864	10524	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	3	58.70	1,158.70	150.00	173,805.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,805.00	-	173,805.00	-	-	
5199	โฉนด	1265	4110	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	6	1	29.00	2,529.00	560.00	1,416,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,240.00	-	1,416,240.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00	2,452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	5	28,980.00	550,620.00	560,700.00	-	-	-	-
5200	โฉนด	1299	4144	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	0	63.00	463.00	750.00	347,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,250.00	-	347,250.00	-	-	
5201	โฉนด	1300	4145	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	1	0	63.00	463.00	560.00	259,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,280.00	-	259,280.00	-	-	
5202	โฉนด	1301	4146	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	3	73.00	373.00	660.00	246,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,180.00	-	246,180.00	-	-	
5203	โฉนด	1302	4147	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	12.50	12.50	660.00	8,250.00	2,453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	7	24,150.00	378,350.00	382,575.00	-	-	382,575.00	0.02
					1	0	1	88.10	188.10	660.00	124,146.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,146.00	-	124,146.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 870 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5204	โฉนด	1303	4148	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	1	1	24.75	524.75	660.00	346,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,335.00	-	346,335.00	-	-	
					2	0	0	20.25	20.25	660.00	13,365.00	2,454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	32	326,025.00	326,025.00	313,308.00	-	313,308.00	-	-
5205	โฉนด	12	4060	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	2	18.00	1,418.00	660.00	935,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,880.00	-	935,880.00	-	-	
5206	โฉนด	3906	10723	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	3	85.00	385.00	660.00	254,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,100.00	-	254,100.00	-	-	
5207	โฉนด	609	2951	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	6	3	68.00	2,768.00	200.00	553,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,600.00	-	553,600.00	-	-	
5208	โฉนด	4732	12832	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	22.00	22.00	260.00	5,720.00	2,455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	18	170,016.00	538,384.00	529,936.00	-	529,936.00	-	-
					1	6	0	1.00	2,401.00	260.00	624,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,260.00	-	624,260.00	-	-	
5209	โฉนด	4744	12784	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
5210	โฉนด	4741	12781	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	24.50	24.50	400.00	9,800.00	2,456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	42	552,230.00	236,670.00	214,914.00	-	214,914.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	75.50	375.50	400.00	150,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,200.00	-	150,200.00	-	-	
5211	โฉนด	1240	4085	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	4	1	46.00	1,746.00	470.00	820,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,620.00	-	820,620.00	-	-	
5212	โฉนด	1241	4086	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	50.00	50.00	470.00	23,500.00	2,457	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,800.00	3,120,000.00	82	2,652,000.00	468,000.00	491,500.00	-	491,500.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	470.00	5,875.00	2,458	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	82	98,800.00	31,200.00	37,075.00	-	-	37,075.00	0.02
					1	3	2	26.50	1,426.50	470.00	670,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,455.00	-	670,455.00	-	-	
5213	โฉนด	1274	4119	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	4	0	88.00	1,688.00	560.00	945,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,280.00	-	945,280.00	-	-	
5214	โฉนด	2454	5632	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	5.80	705.80	150.00	105,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,870.00	-	105,870.00	-	-	
5215	โฉนด	4842	13061	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	1	1.60	1,701.60	150.00	255,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,240.00	-	255,240.00	-	-	
5216	โฉนด	831	3502	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	3	66.00	766.00	150.00	114,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,900.00	-	114,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 872 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5217	โฉนด	757	3325	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	3	62.00	1,562.00	470.00	734,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,140.00	-	734,140.00	-	-	
5218	โฉนด	665	3007	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	9	3	4.00	3,904.00	250.00	976,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	976,000.00	-	-	
5219	โฉนด	718	3286	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	85.00	485.00	660.00	320,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,100.00	-	320,100.00	-	-	
5220	โฉนด	4847	13066	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	42.60	142.60	150.00	21,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,390.00	-	21,390.00	-	-	
5221	โฉนด	4843	13062	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	3	97.60	397.60	150.00	59,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,640.00	-	59,640.00	-	-	
5222	โฉนด	4844	13063	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	83.90	283.90	150.00	42,585.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,585.00	-	42,585.00	-	-	
5223	โฉนด	681	3249	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	2	2	83.00	1,083.00	350.00	379,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,050.00	-	379,050.00	-	-	
5224	โฉนด	699	3011	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	16	0	96.00	6,496.00	310.00	2,013,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,013,760.00	-	2,013,760.00	-	-	
5225	โฉนด	720	3288	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	2	64.00	2,664.00	350.00	932,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,400.00	-	932,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 873 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5226	โฉนด	3166	7656	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	1	55.00	2,155.00	400.00	862,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,000.00	-	862,000.00	-	-	
5227	โฉนด	4054	4054	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	2,459	โรงจอดรถ	ไม้	1	36.00	-	2,600.00	93,600.00	12	42,120.00	51,480.00	55,080.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	2,460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	77,280.00	566,720.00	574,720.00	-	-	-	-
					1	6	3	99.00	2,799.00	400.00	1,119,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,600.00	-	1,119,600.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	2,461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	96,600.00	708,400.00	718,400.00	-	-	-	-
5228	โฉนด	1206	4051	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	5	1	53.00	2,153.00	560.00	1,205,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,680.00	-	1,205,680.00	-	-	
5229	โฉนด	2112	5109	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	1	3	47.00	747.00	660.00	493,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,020.00	-	493,020.00	-	-	
5230	โฉนด	1742	4734	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	0	0	24.25	24.25	750.00	18,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,187.50	-	18,187.50	-	-	
					2	0	0	18.75	18.75	750.00	14,062.50	2,462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	13	72,450.00	531,300.00	521,212.50	-	521,212.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5231	โฉนด	1185	4030	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	3	40.00	1,540.00	660.00	1,016,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,400.00	-	1,016,400.00	-	-
5232	โฉนด	1180	4025	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	4	3	46.00	1,946.00	940.00	1,829,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,829,240.00	-	1,829,240.00	-	-
5233	โฉนด	4629	12547	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	2,463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	17	77,280.00	309,120.00	316,164.00	-	-	316,164.00	0.02
					1	0	1	12.50	112.50	1,500.00	168,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750.00	-	168,750.00	-	-
5234	โฉนด	77	5185	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	5	1	99.00	2,199.00	650.00	1,429,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,350.00	-	1,429,350.00	-	-
5235	โฉนด	3656	9467	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	21	0	78.00	8,478.00	200.00	1,695,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,600.00	-	1,695,600.00	-	-
5236	โฉนด	3406	8599	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	1	13.50	113.50	1,000.00	113,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,500.00	-	113,500.00	-	-
5237	โฉนด	4491	12245	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	17.90	17.90	1,000.00	17,900.00	2,464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	143.20	-	8,000.00	1,145,600.00	22	343,680.00	801,920.00	773,996.00	-	773,996.00	-	-
5238	โฉนด	176	1947	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	56.00	56.00	1,300.00	72,800.00	2,465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,050.00	1,803,200.00	22	577,024.00	1,226,176.00	1,262,912.00	-	-	1,262,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00	2,466	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	144.00	-	5,750.00	828,000.00	6	41,400.00	786,600.00	825,120.00	-	-	825,120.00	0.02
					1	4	0	17.00	1,617.00	1,300.00	2,102,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,102,100.00	-	2,102,100.00	-	-	
5239	โฉนด	4970	13433	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	0	52.00	852.00	1,500.00	1,278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,000.00	-	1,278,000.00	-	-	
5240	โฉนด	4476	12233	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
5241	โฉนด	4478	12235	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	1	54.50	554.50	1,500.00	831,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,750.00	-	831,750.00	-	-	
5242	โฉนด	3571	9372	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	1	3.00	1,703.00	150.00	255,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,450.00	-	255,450.00	-	-	
5243	โฉนด	76	5179	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
5244	โฉนด	291	2152	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	0	96.00	496.00	1,300.00	644,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,800.00	-	644,800.00	-	-	
5245	โฉนด	3332	8106	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	6	1	54.00	2,554.00	1,150.00	2,937,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,937,100.00	-	2,937,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 876 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5246	โฉนด	3846	10196	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-	
5247	โฉนด	269	2040	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	2.25	2.25	1,500.00	3,375.00	2,467	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	8,100.00	72,900.00	5	8,748.00	64,152.00	65,340.00	-	-	65,340.00	0.02
					1	0	0	85.25	85.25	1,500.00	127,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,875.00	-	127,875.00	-	-	
					2	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	2,468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	27	225,400.00	338,100.00	341,810.00	-	341,810.00	-	-
5248	โฉนด	3302	8049	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-	
					2	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	2,469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	22	169,050.00	394,450.00	398,160.00	-	398,160.00	-	-
5249	โฉนด	251	2022	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.02	
5250	โฉนด	252	2023	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 877 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5251	โฉนด	3464	9590	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	1.00	1.00	200.00	200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200.00	-	200.00	-	-	
5252	โฉนด	3471	9597	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	19.00	19.00	980.00	18,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,620.00	-	-	18,620.00	0.02	
5253	โฉนด	3470	9596	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.02	
					2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	2,470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	9	30,968.00	411,432.00	423,584.00	-	-	423,584.00	0.02
5254	โฉนด	3468	9594	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	
5255	โฉนด	3580	9381	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	3	1	35.00	1,335.00	750.00	1,001,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,250.00	-	1,001,250.00	-	-	
5256	โฉนด	3603	9414	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	5.00	1,205.00	880.00	1,060,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,400.00	-	1,060,400.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	880.00	21,120.00	2,471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	22	231,840.00	540,960.00	562,080.00	-	-	-	-
5257	โฉนด	3581	9382	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	6	1	43.00	2,543.00	200.00	508,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,600.00	-	508,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5258	โฉนด	3604	9415	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	3	65.00	1,165.00	400.00	466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,000.00	-	466,000.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00	2,472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	17	135,240.00	540,960.00	522,312.00	-	522,312.00	-	-
5259	โฉนด	3172	7713	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	11.25	11.25	260.00	2,925.00	2,473	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	8,000.00	720,000.00	22	669,600.00	50,400.00	53,325.00	-	-	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	260.00	3,250.00	2,474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	22	128,800.00	273,700.00	276,950.00	-	-	-	-
					1	12	0	76.85	4,876.85	260.00	1,267,981.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,981.00	-	1,267,981.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	260.00	7,020.00	2,475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	12	104,328.00	765,072.00	772,092.00	-	-	-	-
5260	โฉนด	3635	9446	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	0	15.00	815.00	200.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	163,000.00	-	-	
5261	ส.ป.ก.4-01	-	3196/5	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	14	0	0.00	5,600.00	400.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	-	2,240,000.00	0.01	
5262	ส.ป.ก.4-01	-	3196/8	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	14	0	0.00	5,600.00	400.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	-	2,240,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5263	ส.ป.ก.4-01	-	59	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	9	2	7.00	3,807.00	400.00	1,522,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,522,800.00	-	-	1,522,800.00	0.01	
					2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	2,476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	32	1,591,200.00	280,800.00	290,400.00	-	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	2,477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	17	63,756.00	226,044.00	229,644.00	-	-	-	
5264	โฉนด	3549	9350	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	6	0	83.00	2,483.00	150.00	372,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,450.00	-	372,450.00	-	-	
5265	ส.ป.ก.4-01	-	3241/16	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00	2,478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	32	703,248.00	649,152.00	628,404.00	-	622,104.00	6,300.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	150.00	450.00	2,479	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	12	3,120.00	28,080.00	27,282.00	-	-	27,282.00	0.02
					1	6	3	59.00	2,759.00	150.00	413,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,850.00	-	-	413,850.00	0.01	
5266	โฉนด	1171	4016	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	7.50	7.50	2,000.00	15,000.00	2,480	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	22	24,960.00	53,040.00	68,040.00	-	-	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	2,481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	12	34,776.00	255,024.00	267,228.00	-	-	267,228.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 880 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	39.50	139.50	2,000.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	2,482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	22	154,560.00	360,640.00	392,640.00	-	-	-	-
5267	โฉนด	-	481	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	2	0	27.00	827.00	150.00	124,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,050.00	-	124,050.00	-	-	
5268	ส.ป.ก.4-01	-	7080/2	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	13	3	39.00	5,539.00	400.00	2,215,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,215,600.00	-	-	2,215,600.00	0.01	
5269	โฉนด	3025	6590	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	17.70	17.70	1,000.00	17,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	17,700.00	-	-	
5270	โฉนด	4752	5188	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	2	83.00	1,083.00	750.00	812,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,250.00	-	812,250.00	-	-	
5271	โฉนด	4753	5189	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	660.00	15,840.00	2,483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	32	386,400.00	386,400.00	402,240.00	-	-	-	-
					1	2	1	19.00	919.00	660.00	606,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,540.00	-	606,540.00	-	-	
5272	โฉนด	1554	4538	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2,484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	77,280.00	695,520.00	688,608.00	-	688,608.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 881 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
5273	โฉนด	1549	4533	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	62.00	62.00	1,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-	
5274	โฉนด	4503	12249	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	6	0	0.00	2,400.00	300.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
5275	โฉนด	3402	8669	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	24.80	24.80	750.00	18,600.00	2,485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.20	-	8,050.00	798,560.00	3	15,971.20	782,588.80	801,188.80	-	-	-	-
5276	โฉนด	1976	4969	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	6.00	6.00	880.00	5,280.00	2,486	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	22	19,968.00	42,432.00	47,712.00	-	-	-	-
					1	1	0	18.00	418.00	880.00	367,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,840.00	-	367,840.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	2,487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	22	154,560.00	360,640.00	374,720.00	-	-	-	-
5277	โฉนด	4077	11029	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	2	47.00	247.00	880.00	217,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,360.00	-	217,360.00	-	-	
5278	โฉนด	4404	11904	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	0.70	0.70	200.00	140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140.00	-	140.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 882 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5279	โฉนด	4489	12243	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	19.00	19.00	1,000.00	19,000.00	2,488	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,300.00	1,261,600.00	22	378,480.00	883,120.00	851,656.00	-	851,656.00	-	-
5280	โฉนด	4490	12244	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	18.10	18.10	1,000.00	18,100.00	2,489	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.80	-	8,300.00	1,201,840.00	22	408,625.60	793,214.40	811,314.40	-	811,314.40	-	-
5281	โฉนด	1778	4770	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	1	71.00	571.00	150.00	85,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,650.00	-	85,650.00	-	-	
5282	ส.ป.ก.4-01	-	5132/12	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	6	2	74.00	2,674.00	150.00	401,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,100.00	-	-	401,100.00	0.01	
5283	โฉนด	1512	4496	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	3	19.00	319.00	150.00	47,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,850.00	-	47,850.00	-	-	
5284	โฉนด	3595	9406	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	1	1	3.00	503.00	150.00	75,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,450.00	-	75,450.00	-	-	
5285	โฉนด	3566	9367	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	2	1	65.00	965.00	150.00	144,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,750.00	-	144,750.00	-	-	
5286	โฉนด	4596	12616	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	1	70.00	1,770.00	250.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	442,500.00	-	-	
5287	โฉนด	4598	12618	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	1	55.00	1,755.00	220.00	386,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,100.00	-	386,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	220.00	3,300.00	2,490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	32	241,500.00	241,500.00	225,480.00	-	225,480.00	-	-
5288	ส.ป.ก.4-01	-	5101/8	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	2.50	2.50	400.00	1,000.00	2,491	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.00	-	2,600.00	26,000.00	7	1,560.00	24,440.00	25,440.00	-	-	-	-
					1	2	2	22.50	1,022.50	400.00	409,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,000.00	-	-	409,000.00	0.01
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	2,492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	128,800.00	515,200.00	523,200.00	-	-	-	-
5289	ส.ป.ก.4-01	-	5128/9	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	15	3	37.00	6,337.00	150.00	950,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,550.00	-	-	950,550.00	0.01
5290	ส.ป.ก.4-01	-	3183/10	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	12	2	81.00	5,081.00	400.00	2,032,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,032,400.00	-	-	2,032,400.00	0.01
5291	ส.ป.ก.4-01	-	3182/13	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	11	0	34.00	4,434.00	400.00	1,773,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,600.00	-	-	1,773,600.00	0.01
5292	ส.ป.ก.4-01	-	3182/15	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	5	2	47.00	2,247.00	400.00	898,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,800.00	-	-	898,800.00	0.01
5293	ส.ป.ก.4-01	-	79	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	22	2	72.00	9,072.00	400.00	3,628,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,628,800.00	-	-	3,628,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 884 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5294	ส.ป.ก.4-01	-	3184/3	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	7	1	95.00	2,995.00	150.00	449,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,250.00	-	-	449,250.00	0.01	
5295	โฉนด	1514	4498	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	3	7.60	707.60	750.00	530,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,700.00	-	530,700.00	-	-	
5296	โฉนด	1513	4497	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	0	8.00	808.00	150.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-	
5297	โฉนด	1772	4764	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	1	37.00	1,737.00	220.00	382,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,140.00	-	382,140.00	-	-	
5298	โฉนด	3923	10813	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	8	2	74.50	3,474.50	150.00	521,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,175.00	-	521,175.00	-	-	
5299	โฉนด	2057	5054	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	3	1.00	1,901.00	400.00	760,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,400.00	-	760,400.00	-	-	
5300	โฉนด	1992	4985	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	20	3	26.70	8,326.70	310.00	2,581,277.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,581,277.00	-	2,581,277.00	-	-	
5301	โฉนด	1987	4980	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	2	82.00	1,882.00	300.00	564,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,600.00	-	564,600.00	-	-	
5302	โฉนด	3550	9351	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	2	99.00	1,899.00	150.00	284,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,850.00	-	284,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 885 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5303	โฉนด	4980	13447	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	45.30	1,245.30	150.00	186,795.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,795.00	-	186,795.00	-	-
5304	ส.ป.ก.4-01	-	5128/6	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	5	1	15.00	2,115.00	400.00	846,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	-	846,000.00	0.01
5305	ส.ป.ก.4-01	-	5128/8	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	2	41.00	4,241.00	150.00	636,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,150.00	-	-	636,150.00	0.01
5306	โฉนด	3850	10275	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	1	14.00	114.00	750.00	85,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
5307	โฉนด	1474	4458	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	1	95.00	995.00	350.00	348,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,250.00	-	348,250.00	-	-
5308	โฉนด	1349	4333	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	0	30.50	830.50	350.00	290,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,675.00	-	290,675.00	-	-
5309	โฉนด	3849	10274	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	62.00	62.00	750.00	46,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	750.00	13,125.00	2,493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,050.00	563,500.00	14	90,160.00	473,340.00	475,195.00	-	475,195.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	750.00	3,750.00	2,494	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	2	520.00	51,480.00	54,710.00	-	-	54,710.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5310	โฉนด	1653	4645	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	9	0	63.00	3,663.00	200.00	732,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,600.00	-	732,600.00	-	-	
5311	โฉนด	1811	4803	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	0	92.00	2,092.00	200.00	418,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,400.00	-	418,400.00	-	-	
5312	โฉนด	3231	7788	หมู่ 7 ต.นาไ้	4	0	1	3.00	103.00	1,000.00	103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	-	103,000.00	0.30	
5313	โฉนด	1612	4596	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	98.10	98.10	1,000.00	98,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100.00	-	98,100.00	-	-	
5314	โฉนด	3035	6607	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2,495	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	22	231,840.00	540,960.00	534,048.00	-	534,048.00	-	-
5315	โฉนด	3034	6606	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
					2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	2,496	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	12	81,144.00	595,056.00	602,532.00	-	602,532.00	-	-
5316	โฉนด	1609	4593	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	73.00	73.00	1,000.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
					2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	2,497	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	12	12,480.00	91,520.00	101,520.00	-	-	-	-	-
5317	โฉนด	1647	4639	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	3	27.00	1,927.00	150.00	289,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,050.00	-	289,050.00	-	-	-
5318	โฉนด	1652	4644	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	0	18.00	1,618.00	220.00	355,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,960.00	-	355,960.00	-	-	-
5319	โฉนด	1812	4804	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	5	2	98.00	2,298.00	150.00	344,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,700.00	-	344,700.00	-	-	-
5320	โฉนด	1614	4598	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	0	33.60	1,233.60	1,000.00	1,233,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,600.00	-	1,233,600.00	-	-	-
5321	โฉนด	3226	7783	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	96.80	96.80	1,000.00	96,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	96,800.00	-	-	-
5322	โฉนด	3227	7784	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	1	17.10	117.10	1,000.00	117,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,100.00	-	117,100.00	-	-	-
5323	โฉนด	3228	7785	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	1	13.10	113.10	1,000.00	113,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	113,100.00	-	-	-
5324	โฉนด	3229	7786	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	1	9.00	109.00	1,000.00	109,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	109,000.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5325	โฉนด	1611	4595	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	2,498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	7	19,320.00	367,080.00	371,352.00	-	-	371,352.00	0.02
					1	0	0	55.00	55.00	1,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	2,499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	21	180,320.00	463,680.00	457,920.00	-	457,920.00	-	-
5326	โฉนด	1610	4594	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	86.00	86.00	1,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-	
5327	โฉนด	1607	4591	หมู่ 7 ต.นาไต้	4	0	0	78.00	78.00	1,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30	
5328	โฉนด	1606	4590	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-	
5329	โฉนด	1715	4707	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	3	45.00	1,545.00	300.00	463,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500.00	-	463,500.00	-	-	
5330	โฉนด	1366	4350	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	5	0	23.00	2,023.00	350.00	708,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,050.00	-	708,050.00	-	-	
5331	โฉนด	1367	4351	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	1	59.00	1,359.00	220.00	298,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,980.00	-	298,980.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	24.00	24.00	220.00	5,280.00	2,500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	77,280.00	695,520.00	700,800.00	-	-	-	-	-
5332	โฉนด	2066	5063	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	5	0	87.00	2,087.00	350.00	730,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,450.00	-	730,450.00	-	-	-
5333	โฉนด	1439	4423	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-	-
5334	โฉนด	1996	4989	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	19.00	19.00	260.00	4,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,940.00	-	4,940.00	-	-	-
5335	โฉนด	1435	4419	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	4	0	88.00	1,688.00	250.00	422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,000.00	-	422,000.00	-	-	-
5336	โฉนด	3642	9453	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	2	2	22.00	1,022.00	200.00	204,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,400.00	-	204,400.00	-	-	-
5337	โฉนด	3674	9485	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	11	2	49.00	4,649.00	620.00	2,882,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,882,380.00	-	2,882,380.00	-	-	-
5338	โฉนด	160	1931	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	16	1	65.00	6,565.00	400.00	2,626,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,626,000.00	-	2,626,000.00	-	-	-
5339	โฉนด	1722	4714	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	11	1	22.50	4,522.50	750.00	3,391,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,391,875.00	-	3,391,875.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 890 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5340	โฉนด	3817	10296	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	0	89.00	489.00	1,000.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	489,000.00	-	-	
5341	โฉนด	169	1940	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	9	2	78.00	3,878.00	150.00	581,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,700.00	-	581,700.00	-	-	
5342	โฉนด	4971	13434	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	3	33.00	1,133.00	200.00	226,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,600.00	-	226,600.00	-	-	
5343	โฉนด	3319	8066	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	8	2	68.00	3,468.00	200.00	693,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,600.00	-	693,600.00	-	-	
					2	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00	2,501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	22	432,768.00	919,632.00	928,032.00	-	-	-	-
5344	โฉนด	3681	9492	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	9	0	57.00	3,657.00	620.00	2,267,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,267,340.00	-	2,267,340.00	-	-	
5345	โฉนด	4324	11752	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	5	0	0.00	2,000.00	940.00	1,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000.00	-	1,880,000.00	-	-	
5346	โฉนด	3678	9489	หมู่ 2 ต.ท่าเรือ	3	0	0	250.00	250.00	620.00	155,000.00	2,502	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	300.00	-	2,200.00	660,000.00	9	52,800.00	607,200.00	755,600.00	-	-	755,600.00	0.30
					1	8	0	99.00	3,299.00	620.00	2,045,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,045,380.00	-	2,045,380.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 891 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	620.00	6,200.00	2,503	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	9	81,000.00	243,000.00	216,800.00	-	216,800.00	-	-
5347	โฉนด	3624	9435	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	2,504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	289,800.00	676,200.00	649,560.00	-	649,560.00	-	-
					1	10	3	4.00	4,304.00	400.00	1,721,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,721,600.00	-	1,721,600.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	2,505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	7	9,660.00	183,540.00	185,940.00	-	-	-	-
5348	โฉนด	3570	9371	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	3	98.00	798.00	150.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	119,700.00	-	-
5349	โฉนด	241	2012	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	2	35.00	235.00	1,500.00	352,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500.00	-	352,500.00	-	-
5350	โฉนด	3409	8585	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	2,506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	17	63,756.00	226,044.00	235,044.00	-	-	-	-
					3	0	0	8.75	8.75	1,000.00	8,750.00	2,507	โรงจอดรถ	ไม้	3	35.00	-	2,600.00	91,000.00	17	65,520.00	25,480.00	34,230.00	-	-	-	-
					3	0	1	58.50	158.50	1,000.00	158,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,500.00	-	-	158,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 892 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	11.25	11.25	1,000.00	11,250.00	2,508	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,600.00	117,000.00	7	7,020.00	109,980.00	121,230.00	-	-	-	-
5351	โฉนด	2997	6572	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	94.00	94.00	1,500.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	2,509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	22	270,480.00	631,120.00	637,056.00	-	637,056.00	-	-
5352	ส.ป.ก.4-01	-	5100/6	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	0	22.00	1,222.00	400.00	488,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,800.00	-	-	488,800.00	0.01
5353	โฉนด	3565	9366	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	7	3	368.00	3,468.00	150.00	520,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,200.00	-	520,200.00	-	-
5354	โฉนด	1360	4344	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	96.00	1,296.00	150.00	194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	194,400.00	-	-
5355	โฉนด	3536	9337	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	3	59.00	1,159.00	150.00	173,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,850.00	-	173,850.00	-	-
5356	โฉนด	3538	9339	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	15	3	69.00	6,369.00	150.00	955,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,350.00	-	955,350.00	-	-
5357	โฉนด	3567	9368	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	1	76.00	1,776.00	150.00	266,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400.00	-	266,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 893 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5358	โฉนด	3556	9357	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	8	1	14.00	3,314.00	150.00	497,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,100.00	-	497,100.00	-	-	
5359	โฉนด	3563	9364	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	24	0	50.00	9,650.00	150.00	1,447,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,447,500.00	-	1,447,500.00	-	-	
5360	โฉนด	4747	12906	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	67.80	1,267.80	150.00	190,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,170.00	-	190,170.00	-	-	
5361	โฉนด	1330	4314	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	27	1	38.00	10,938.00	310.00	3,390,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,780.00	-	3,390,780.00	-	-	
5362	ส.ป.ก.4-01	-	3250/29	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	9	1	92.00	3,792.00	400.00	1,516,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,516,800.00	-	-	1,516,800.00	0.01	
5363	ส.ป.ก.4-01	-	5104/34	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	11	0	56.00	4,456.00	400.00	1,782,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,400.00	-	-	1,782,400.00	0.01	
5364	ส.ป.ก.4-01	-	5109/12	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	8	0	16.00	3,216.00	400.00	1,286,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,400.00	-	-	1,286,400.00	0.01	
5365	โฉนด	307	2168	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	1	68.00	1,368.00	150.00	205,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200.00	-	205,200.00	-	-	
					2	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00	2,510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	31	418,600.00	418,600.00	405,756.00	-	-	405,756.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5366	โฉนด	510	2657	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	6	0	27.00	2,427.00	150.00	364,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,050.00	-	364,050.00	-	-	
5367	โฉนด	346	2207	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	15.75	15.75	150.00	2,362.50	2,511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	10	45,643.50	461,506.50	458,797.50	-	458,797.50	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	2,512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	5	7,728.00	185,472.00	184,440.00	-	-	184,440.00	0.02
					1	7	1	63.25	2,963.25	150.00	444,487.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,487.50	-	444,487.50	-	-	
5368	โฉนด	283	2144	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	2,513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	4	15,456.00	757,344.00	760,944.00	-	-	-	-
					1	5	0	88.70	2,088.70	150.00	313,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,305.00	-	313,305.00	-	-	
5369	โฉนด	4527	12320	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	85.00	85.00	150.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	12,750.00	-	-	
5370	โฉนด	3051	6647	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	0	28.50	1,628.50	150.00	244,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,275.00	-	244,275.00	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	150.00	3,375.00	2,514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	27	289,800.00	434,700.00	409,095.00	-	409,095.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5371	โฉนด	3050	6646	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	5	2	6.25	2,206.25	150.00	330,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,937.50	-	330,937.50	-	-	
					2	0	0	13.75	13.75	150.00	2,062.50	2,515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,050.00	442,750.00	17	88,550.00	354,200.00	338,552.50	-	338,552.50	-	-
5372	โฉนด	3049	6645	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	72.00	72.00	150.00	10,800.00	2,516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	154,560.00	618,240.00	629,040.00	-	-	-	-
5373	โฉนด	4384	11852	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	0	63.00	863.00	150.00	129,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,450.00	-	129,450.00	-	-	
5374	โฉนด	3048	6644	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	3	24.75	724.75	150.00	108,712.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,712.50	-	108,712.50	-	-	
					2	0	0	29.25	29.25	150.00	4,387.50	2,517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	17	188,370.00	753,480.00	720,193.50	-	720,193.50	-	-
5375	โฉนด	3355	9518	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	0	13.10	13.10	1,500.00	19,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,650.00	-	19,650.00	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	2,518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	22	309,120.00	721,280.00	728,064.00	-	728,064.00	-	-
5376	โฉนด	228	1999	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	4	0	52.40	1,652.40	1,150.00	1,900,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900,260.00	-	1,900,260.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 896 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	31.50	31.50	1,150.00	36,225.00	2,519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	22	304,290.00	710,010.00	705,663.00	-	705,663.00	-	-
5377	โฉนด	4526	12319	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	2	97.00	697.00	150.00	104,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,550.00	-	104,550.00	-	-
5378	โฉนด	4528	12321	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	2,520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	20	167,440.00	476,560.00	484,060.00	-	-	-	-
					1	1	2	47.00	647.00	150.00	97,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,050.00	-	97,050.00	-	-
5379	โฉนด	3038	6618	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	2	70.00	670.00	150.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	100,500.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	2,521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	22	1,263,600.00	421,200.00	256,770.00	-	256,770.00	-	-
5380	ส.ป.ก.4-01	-	6942/21	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	14	1	22.00	5,722.00	400.00	2,288,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,288,800.00	-	-	2,288,800.00	0.01
5381	ส.ป.ก.4-01	-	6942/19	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	11	0	39.00	4,439.00	400.00	1,775,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,775,600.00	-	-	1,775,600.00	0.01
5382	ส.ป.ก.4-01	-	7069/15	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	8	0	79.00	3,279.00	150.00	491,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,850.00	-	-	491,850.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 897 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5383	ส.ป.ก.4-01	-	6936/7	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	12	2	85.00	5,085.00	400.00	2,034,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,034,000.00	-	-	2,034,000.00	0.01	
5384	ส.ป.ก.4-01	-	6932/7	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	7	3	48.00	3,148.00	400.00	1,259,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,200.00	-	-	1,259,200.00	0.01	
5385	ส.ป.ก.4-01	-	6933/19	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	32	0	11.00	12,811.00	150.00	1,921,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,921,650.00	-	-	1,921,650.00	0.01	
5386	ส.ป.ก.4-01	-	4826 388 4/3	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	12	1	58.00	4,958.00	150.00	743,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,700.00	-	-	743,700.00	0.01	
5387	ส.ป.ก.4-01	-	4826 368 4/39	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	9	3	52.00	3,952.00	400.00	1,580,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,580,800.00	-	-	1,580,800.00	0.01	
5388	ส.ป.ก.4-01	-	6933/16	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	3	1	16.00	1,316.00	400.00	526,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,400.00	-	-	526,400.00	0.01	
5389	โฉนด	5192	13885	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	1	55.00	1,755.00	130.00	228,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,150.00	-	228,150.00	-	-	
5390	ส.ป.ก.4-01	-	127	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	8	0	3.00	3,203.00	150.00	480,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,450.00	-	-	480,450.00	0.01	
5391	ส.ป.ก.4-01	-	2390	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	1	27.00	4,127.00	400.00	1,650,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,800.00	-	-	1,650,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 898 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5392	โฉนด	5064	13688	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	0	95.20	95.20	150.00	14,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,280.00	-	14,280.00	-	-	
5393	ส.ป.ก.4-01	-	368	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	4.38	4.38	150.00	657.00	2,522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,050.00	140,875.00	31	70,437.50	70,437.50	68,277.00	-	-	68,277.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	2,523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	31	386,400.00	386,400.00	374,544.00	-	-	374,544.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	150.00	750.00	2,524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	31	80,500.00	80,500.00	78,030.00	-	-	78,030.00	0.02
					1	46	2	78.62	18,678.62	150.00	2,801,793.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,801,793.00	-	-	2,801,793.00	0.01	
5394	โฉนด	311	2172	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	37.50	37.50	1,300.00	48,750.00	2,525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	27	507,150.00	700,350.00	724,950.00	-	724,950.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	1,300.00	33,800.00	2,526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	27	334,880.00	502,320.00	536,120.00	-	-	-	-
					1	9	1	65.80	3,765.80	1,300.00	4,895,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,895,540.00	-	4,895,540.00	-	-	
5395	โฉนด	3805	10488	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	61.10	61.10	750.00	45,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,825.00	-	45,825.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	25.00	25.00	750.00	18,750.00	2,527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	22	241,500.00	563,500.00	550,050.00	-	550,050.00	-	-
5396	โฉนด	3806	10489	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	94.40	94.40	750.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	70,800.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	2,528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	22	231,840.00	540,960.00	528,048.00	-	528,048.00	-	-
5397	โฉนด	3811	10494	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	1	7.90	107.90	750.00	80,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,925.00	-	80,925.00	-	-
5398	โฉนด	508	2655	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	0	39.00	839.00	400.00	335,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,600.00	-	335,600.00	-	-
5399	ส.ป.ก.4-01	-	290	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	10	0	51.00	4,051.00	400.00	1,620,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,400.00	-	-	1,620,400.00	0.01
5400	ส.ป.ก.4-01	-	2171	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00	2,529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	38	535,808.00	301,392.00	295,048.00	-	284,648.00	10,400.00	0.02
					1	5	3	89.00	2,389.00	400.00	955,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,600.00	-	-	955,600.00	0.01
5401	โฉนด	3178	7699	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	78.10	478.10	1,900.00	908,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,390.00	-	908,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5402	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	2,530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	22	154,560.00	360,640.00	346,432.00	-	340,032.00	6,400.00	0.02
					1	14	3	84.00	5,984.00	400.00	2,393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,393,600.00	-	-	2,393,600.00	0.01
5403	โฉนด	1579	4563	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	48.00	448.00	150.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	67,200.00	-	-
5404	โฉนด	70	5153	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	9	1	29.00	3,729.00	150.00	559,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,350.00	-	559,350.00	-	-
5405	โฉนด	-	7599	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00	2,531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	144,900.00	338,100.00	330,030.00	-	330,030.00	-	-
					1	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
5406	ท.ค.	-	-	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	18.75	18.75	1,000.00	18,750.00	2,532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	27	253,575.00	350,175.00	356,850.00	-	338,100.00	18,750.00	0.02
5407	ท.ค.	-	-	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	32.00	32.00	400.00	12,800.00	2,533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	42	741,888.00	288,512.00	280,704.00	-	267,904.00	12,800.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	400.00	5,400.00	2,534	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	7	8,424.00	131,976.00	135,972.00	-	-	135,972.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 901 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5408	โหนด	3999	10884	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	36.00	36.00	880.00	31,680.00	2,535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	12	115,920.00	1,043,280.00	1,028,592.00	-	1,028,592.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	880.00	14,080.00	2,536	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,500.00	480,000.00	22	446,400.00	33,600.00	47,680.00	-	-	47,680.00	0.02
					1	3	3	33.50	1,533.50	880.00	1,349,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,349,480.00	-	1,349,480.00	-	-
5409	ส.ป.ก.4-01	-	3274	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	8	1	32.00	3,332.00	150.00	499,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,800.00	-	-	499,800.00	0.01
5410	น.ส.3	-	12	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	11	1	84.00	4,584.00	400.00	1,833,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,833,600.00	-	-	1,833,600.00	0.01
					2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	2,537	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	52	1,272,960.00	224,640.00	234,240.00	-	224,640.00	9,600.00	0.02
5411	น.ส.3	-	-	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	26.25	26.25	1,000.00	26,250.00	2,538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	37	524,055.00	321,195.00	330,540.00	-	304,290.00	26,250.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	2,539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	5	28,980.00	695,520.00	710,775.00	-	-	710,775.00	0.02
					3	0	0	12.50	12.50	1,000.00	12,500.00	2,540	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,600.00	130,000.00	5	5,200.00	124,800.00	137,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 902 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	8.75	808.75	1,000.00	808,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	808,750.00	-	-	808,750.00	0.01		
5412	ท.ค.	-	-	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	56.25	56.25	400.00	22,500.00	2,541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	12	217,350.00	1,593,900.00	1,580,175.00	-	1,557,675.00	22,500.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	2,542	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	7	15,600.00	244,400.00	251,800.00	-	-	251,800.00	0.02
					2	0	0	4.50	4.50	400.00	1,800.00	2,543	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,600.00	46,800.00	7	2,808.00	43,992.00	45,324.00	-	-	45,324.00	0.02
					1	12	3	14.25	5,114.25	400.00	2,045,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,045,700.00	-	-	2,045,700.00	0.01	
5413	ส.ป.ก.4-01	-	3549	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	2,544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	22	92,736.00	197,064.00	213,768.00	-	191,268.00	22,500.00	0.02
					1	0	2	12.00	212.00	2,500.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	-	530,000.00	0.01	
5414	ท.ค.	-	-	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	24.50	24.50	400.00	9,800.00	2,545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,050.00	788,900.00	32	410,228.00	378,672.00	372,694.00	-	362,894.00	9,800.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	2,546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	22	164,864.00	350,336.00	356,736.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 903 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	5	3	59.50	2,359.50	400.00	943,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	943,800.00	-	-	943,800.00	0.01			
5415	ส.ป.ก.4-01	-	5129/2	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	19	1	41.00	7,741.00	400.00	3,096,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,096,400.00	-	-	3,096,400.00	0.01			
					2	0	0	44.00	44.00	400.00	17,600.00	2,547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,050.00	1,416,800.00	32	736,736.00	680,064.00	669,328.00	-	651,728.00	17,600.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	400.00	3,200.00	2,548	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	22	24,960.00	58,240.00	58,112.00	-	-	58,112.00	0.02	
					2	0	0	14.00	14.00	400.00	5,600.00	2,549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	12	54,096.00	396,704.00	402,304.00	-	-	-	-	
5416	น.ส.3	-	-	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	2,550	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,800.00	2,184,000.00	62	1,856,400.00	327,600.00	415,100.00	-	327,600.00	87,500.00	0.02	
					2	0	0	2.25	2.25	2,500.00	5,625.00	2,551	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,600.00	23,400.00	7	1,404.00	21,996.00	27,387.00	-	-	27,387.00	0.02	
5417	น.ส.3ก	-	994	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	1	57.00	557.00	400.00	222,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,800.00	-	-	222,800.00	0.01
					2	0	0	22.75	22.75	400.00	9,100.00	2,552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	40	498,134.00	234,416.00	243,516.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	2,553	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	12	12,480.00	91,520.00	95,520.00	-	-	-	-
					2	0	0	2.25	2.25	400.00	900.00	2,554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,050.00	72,450.00	7	4,347.00	68,103.00	69,003.00	-	-	-	-
5418	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	2,555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	14	231,840.00	1,217,160.00	1,233,180.00	-	1,188,180.00	45,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	2,556	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	12	14,976.00	109,824.00	119,328.00	-	-	119,328.00	0.02
					1	3	3	43.00	1,543.00	1,000.00	1,543,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,000.00	-	-	1,543,000.00	0.01
5419	น.ส.3ก	อำเภอบ้านนาสาร	619	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	2,557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	12	34,776.00	255,024.00	258,228.00	-	249,228.00	9,000.00	0.02
					1	0	1	96.00	196.00	1,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.01
5420	ส.ป.ก.4-01	-	5139/10	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	2,558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	37	479,136.00	293,664.00	297,264.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	2,559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	4	28,980.00	937,020.00	941,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 905 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00	2,560	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	140.00	-	2,200.00	308,000.00	3	6,160.00	301,840.00	304,010.00	-	-	304,010.00	0.30
					3	0	0	26.25	26.25	150.00	3,937.50	2,561	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	105.00	-	2,200.00	231,000.00	11	23,100.00	207,900.00	207,217.50	-	-	207,217.50	0.30
					3	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00	2,562	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	140.00	-	2,200.00	308,000.00	11	30,800.00	277,200.00	276,290.00	-	-	276,290.00	0.30
					1	8	2	49.75	3,449.75	150.00	517,462.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,462.50	-	-	517,462.50	0.01
5421	โฉนด	2406	5584	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	7	0	15.40	2,815.40	200.00	563,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,080.00	-	563,080.00	-	-
5422	โฉนด	839	3510	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	3	60.00	1,560.00	660.00	1,029,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,600.00	-	1,029,600.00	-	-
5423	โฉนด	3695	9470	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	2	2	62.00	1,062.00	200.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	212,400.00	-	-
5424	โฉนด	658	3000	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	3	61.00	1,561.00	560.00	874,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,160.00	-	874,160.00	-	-
5425	โฉนด	16	115	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	8	0	66.20	3,266.20	810.00	2,645,622.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,645,622.00	-	2,645,622.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 906 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5426	โฉนด	4787	13007	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	5	0	58.10	2,058.10	560.00	1,152,536.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,536.00	-	1,152,536.00	-	-	
5427	โฉนด	4513	12272	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
5428	ส.ป.ก.4-01	-	359	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	20	1	49.00	8,149.00	400.00	3,259,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,259,600.00	-	-	3,259,600.00	0.01	
5429	โฉนด	1409	4393	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	2,563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	12	128,800.00	1,159,200.00	1,187,680.00	-	1,187,680.00	-	-
					1	0	0	58.00	58.00	2,000.00	116,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-	
5430	โฉนด	2121	5149	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	2	1	94.00	994.00	1,750.00	1,739,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,739,500.00	-	1,739,500.00	-	-	
					2	0	0	28.00	28.00	1,750.00	49,000.00	2,564	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	224.00	-	7,500.00	1,680,000.00	32	1,562,400.00	117,600.00	166,600.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	2,565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	96,600.00	869,400.00	921,900.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	2,566	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,800.00	1,248,000.00	22	936,000.00	312,000.00	347,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5431	โฉนด	2120	5150	หมู่ 5 ต.นาไต้	2	0	0	24.00	24.00	630.00	15,120.00	2,567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	52	587,328.00	185,472.00	200,592.00	-	200,592.00	-	-
					1	4	2	61.00	1,861.00	630.00	1,172,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,430.00	-	1,172,430.00	-	-
5432	โฉนด	1125	3843	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	1	32.00	132.00	4,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	2,568	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	12	12,480.00	112,320.00	155,328.00	-	-	155,328.00	0.02
5433	โฉนด	1126	3844	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	0	2.00	402.00	4,000.00	1,608,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,000.00	-	1,608,000.00	-	-
					2	0	0	46.00	46.00	4,000.00	184,000.00	2,569	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	375.00	-	8,000.00	3,000,000.00	12	360,000.00	2,640,000.00	2,764,000.00	-	2,764,000.00	-	-
5434	น.ส.3ก	-	343	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	1	3	50.00	750.00	400.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
5435	โฉนด	1519	4503	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	0	1.00	1,201.00	150.00	180,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,150.00	-	180,150.00	-	-
5436	ส.ป.ก.4-01	-	360	หมู่ 9 ต.นาไต้	1	30	3	43.00	12,343.00	150.00	1,851,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,851,450.00	-	-	1,851,450.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5437	โฉนด	993	3711	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	5	1	5.10	2,105.10	1,300.00	2,736,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,736,630.00	-	2,736,630.00	-	-	
5438	โฉนด	4859	13078	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	2	18.30	218.30	150.00	32,745.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,745.00	-	32,745.00	-	-	
5439	น.ส.3	184	300	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	3	30.00	1,530.00	400.00	612,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.01	
5440	น.ส.3ก	-	4/254	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	46.00	46.00	1,000.00	46,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.01	
5441	น.ส.3ก	-	934	หมู่ 4 ต.นาไต้	2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	2,570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	3	3,220.00	318,780.00	322,780.00	-	-	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	400.00	2,400.00	2,571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	22	57,960.00	135,240.00	137,640.00	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	2,572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	19	200,928.00	571,872.00	566,016.00	-	556,416.00	9,600.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	2,573	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	19	39,936.00	126,464.00	126,208.00	-	-	126,208.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	2,574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	17	103,040.00	412,160.00	418,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	16.00	16.00	400.00	6,400.00	2,575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	17	103,040.00	412,160.00	418,560.00	-	-	-	-
					1	0	1	62.00	162.00	400.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.01
					2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	2,576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	22	115,920.00	270,480.00	275,280.00	-	-	-	-
5442	ส.ป.ก.4-01	-	3655	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	8	1	99.00	3,399.00	300.00	1,019,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,700.00	-	-	1,019,700.00	0.01
5443	ส.ป.ก.4-01	-	5108/10	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	26.00	26.00	400.00	10,400.00	2,577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	12	100,464.00	736,736.00	730,392.00	-	719,992.00	10,400.00	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	400.00	4,500.00	2,578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	10	32,602.50	329,647.50	334,147.50	-	-	-	-
					1	12	1	90.75	4,990.75	400.00	1,996,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,996,300.00	-	-	1,996,300.00	0.01
5444	ส.ป.ก.4-01	-	430	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	5	1	35.00	2,135.00	150.00	320,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,250.00	-	-	320,250.00	0.01
5445	โฉนด	2090	5087	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	1	89.00	189.00	150.00	28,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	28,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 910 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5446	โฉนด	4720	4720	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	1	45.00	1,345.00	150.00	201,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,750.00	-	201,750.00	-	-	
5447	โฉนด	863	3534	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	3	78.00	1,578.00	150.00	236,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,700.00	-	236,700.00	-	-	
5448	โฉนด	861	3532	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	24.00	424.00	150.00	63,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	63,600.00	-	-	
5449	โฉนด	777	3345	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	78.00	178.00	150.00	26,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	26,700.00	-	-	
5450	โฉนด	4263	11525	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
5451	โฉนด	3973	10829	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	3	72.00	2,372.00	260.00	616,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,720.00	-	616,720.00	-	-	
5452	โฉนด	8749	8749	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	8	0	74.20	3,274.20	200.00	654,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,840.00	-	654,840.00	-	-	
5453	โฉนด	4963	13424	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	49.80	249.80	200.00	49,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,960.00	-	49,960.00	-	-	
5454	โฉนด	742	3310	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	3	88.00	788.00	200.00	157,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,600.00	-	157,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 911 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5455	โฉนด	3428	8591	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	2.25	2.25	560.00	1,260.00	2,579	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	7	2,340.00	36,660.00	37,920.00	-	-	-	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	560.00	13,440.00	2,580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	22	231,840.00	540,960.00	523,488.00	-	523,488.00	-	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	560.00	5,040.00	2,581	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	12	11,232.00	82,368.00	85,536.00	-	-	85,536.00	0.02	
					1	11	1	34.75	4,534.75	560.00	2,539,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,539,460.00	-	2,539,460.00	-	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	560.00	7,840.00	2,582	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	12	204,120.00	249,480.00	257,320.00	-	-	-	-	-
5456	โฉนด	560	2707	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	13	1	18.00	5,318.00	200.00	1,063,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,600.00	-	1,063,600.00	-	-	-
5457	โฉนด	2086	5083	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	1	91.00	2,591.00	300.00	777,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,300.00	-	777,300.00	-	-	-
5458	โฉนด	3276	8568	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	0	97.80	497.80	600.00	298,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,680.00	-	298,680.00	-	-	-
5459	โฉนด	3990	10863	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	20.20	20.20	1,200.00	24,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,240.00	-	24,240.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 912 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5460	โฉนด	546	2693	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	4	0	18.70	1,618.70	900.00	1,456,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,830.00	-	1,456,830.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	900.00	18,000.00	2,583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	43	476,560.00	167,440.00	172,560.00	-	172,560.00	-	-
5461	โฉนด	4038	10977	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	26.20	26.20	1,200.00	31,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,440.00	-	31,440.00	-	-	
5462	โฉนด	4039	10978	หมู่ 3 ต.นาไต้	4	0	0	25.00	25.00	1,200.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
5463	โฉนด	4040	10979	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	18.10	18.10	150.00	2,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,715.00	-	2,715.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	2,584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	17	85,008.00	301,392.00	295,464.00	-	295,464.00	-	-
5464	โฉนด	4270	11572	หมู่ 3 ต.นาไต้	3	0	0	10.00	10.00	1,200.00	12,000.00	2,585	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	4	1,248.00	40,352.00	51,936.00	-	-	51,936.00	0.30
					1	0	0	32.40	32.40	1,200.00	38,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,880.00	-	38,880.00	-	-	
5465	โฉนด	590	2932	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	27.00	27.00	470.00	12,690.00	2,586	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,800.00	1,684,800.00	102	1,432,080.00	252,720.00	265,410.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	19.25	19.25	470.00	9,047.50	2,587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,050.00	619,850.00	4	18,595.50	601,254.50	610,302.00	-	-	-	-
					1	5	2	37.75	2,237.75	470.00	1,051,742.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,742.50	-	1,051,742.50	-	-
5466	โฉนด	760	3328	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	3	1	95.00	1,395.00	200.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-
5467	โฉนด	3258	8561	หมู่ 3 ต.นาไต้	3	0	0	5.00	5.00	3,500.00	17,500.00	2,588	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	7	3,120.00	48,880.00	65,860.00	-	-	65,860.00	0.30
					1	0	1	79.10	179.10	3,500.00	626,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,850.00	-	626,850.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	3,500.00	78,750.00	2,589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	32	362,250.00	362,250.00	412,020.00	-	412,020.00	-	-
5468	โฉนด	3259	8562	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	3	50.40	350.40	150.00	52,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,560.00	-	52,560.00	-	-
5469	โฉนด	4517	1215	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	7	2	39.40	3,039.40	200.00	607,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,880.00	-	607,880.00	-	-
5470	โฉนด	3343	9497	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	53.70	53.70	1,000.00	53,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,700.00	-	53,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 914 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5471	โฉนด	3540	9341	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	11	3	11.20	4,711.20	470.00	2,214,264.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,214,264.00	-	2,214,264.00	-	-	
5472	โฉนด	2983	6492	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	11.00	11.00	150.00	1,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650.00	-	1,650.00	-	-	
5473	โฉนด	3584	9385	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	5.00	5.00	200.00	1,000.00	2,590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	26	61,180.00	99,820.00	94,380.00	-	94,380.00	-	-
					1	1	0	25.00	425.00	200.00	85,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-	
5474	โฉนด	3589	9390	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	2,591	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,800.00	998,400.00	52	848,640.00	149,760.00	152,960.00	-	152,960.00	-	-
					1	0	2	95.00	295.00	200.00	59,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	59,000.00	-	-	
5475	โฉนด	3587	9388	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	1	52.00	152.00	400.00	60,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,800.00	-	60,800.00	-	-	
5476	โฉนด	3588	9389	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	1	20.00	120.00	400.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	2,592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	2,568	367,080.00	115,920.00	121,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 915 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5477	โฉนด	1961	4954	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	70.00	70.00	630.00	44,100.00	2,593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,050.00	2,254,000.00	42	1,622,880.00	631,120.00	630,140.00	-	630,140.00	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	630.00	3,937.50	2,594	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	37	40,300.00	24,700.00	27,337.50	-	-	27,337.50	0.02
					1	5	1	13.75	2,113.75	630.00	1,331,662.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,662.50	-	1,331,662.50	-	-
5478	โฉนด	4001	10830	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	0	43.00	443.00	750.00	332,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,250.00	-	332,250.00	-	-
5479	โฉนด	3888	10595	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	0	0.00	400.00	400.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
5480	โฉนด	2045	5038	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	0	65.00	1,265.00	150.00	189,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,750.00	-	189,750.00	-	-
5481	โฉนด	2044	5037	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	6	2	57.00	2,657.00	150.00	398,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,550.00	-	398,550.00	-	-
5482	โฉนด	4623	12566	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	2	1	92.60	992.60	150.00	148,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,890.00	-	148,890.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	2,595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	17	161,000.00	644,000.00	615,550.00	-	615,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5483	โฉนด	1949	4942	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	2	14.95	1,814.95	150.00	272,242.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,242.50	-	272,242.50	-	-	
					2	0	0	42.25	42.25	150.00	6,337.50	2,596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,050.00	1,360,450.00	9	462,553.00	897,897.00	1,244,347.00	-	1,244,347.00	-	-
5484	โฉนด	4619	12562	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	8	2	39.80	3,439.80	300.00	1,031,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,940.00	-	1,031,940.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	2,597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	32	251,160.00	231,840.00	226,680.00	-	226,680.00	-	-
5485	โฉนด	1434	4418	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	10.00	10.00	400.00	4,000.00	2,598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	17	64,400.00	257,600.00	261,600.00	-	-	-	-
					1	2	1	37.00	937.00	400.00	374,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,800.00	-	374,800.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	400.00	8,000.00	2,599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	128,800.00	515,200.00	523,200.00	-	-	-	-
5486	โฉนด	1364	4348	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	58.00	58.00	400.00	23,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,200.00	-	23,200.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	2,600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	17	177,100.00	627,900.00	637,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 917 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5487	โฉนด	1988	4981	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	4	1	92.00	1,792.00	350.00	627,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,200.00	-	627,200.00	-	-	
5488	โฉนด	2056	5053	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	4	0	19.00	1,619.00	150.00	242,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,850.00	-	242,850.00	-	-	
5489	โฉนด	3882	10581	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	3	1	33.00	1,333.00	300.00	399,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,900.00	-	399,900.00	-	-	
5490	โฉนด	1977	4970	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	6	0	87.00	2,487.00	250.00	621,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,750.00	-	621,750.00	-	-	
5491	โฉนด	1516	4500	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	0	70.00	470.00	400.00	188,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-	
5492	โฉนด	2376	5554	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	41.00	41.00	2,000.00	82,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-	
5493	โฉนด	4329	11776	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	20.25	20.25	310.00	6,277.50	2,601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	12	65,205.00	586,845.00	593,122.50	-	-	-	-
					1	5	0	84.05	2,084.05	310.00	646,055.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,055.50	-	646,055.50	-	-	
5494	โฉนด	3608	9419	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	0	30.00	430.00	260.00	111,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,800.00	-	111,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 918 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5495	โฉนด	3317	8064	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	0	95.00	1,695.00	200.00	339,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	339,000.00	-	-	
5496	โฉนด	865	3536	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	23.00	123.00	4,000.00	492,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-	
5497	ส.ป.ก.4-01	-	5105/19	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	8	0	55.00	3,255.00	400.00	1,302,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,000.00	-	-	1,302,000.00	0.01	
5498	โฉนด	2206	5384	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	5	1	89.00	2,189.00	150.00	328,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,350.00	-	-	328,350.00	0.30	
5499	ส.ป.ก.4-01	-	3239/11	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	19	1	41.00	7,741.00	150.00	1,161,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,150.00	-	-	1,161,150.00	0.01	
5500	โฉนด	1930	4923	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	3	11.00	1,511.00	350.00	528,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,850.00	-	528,850.00	-	-	
5501	ส.ป.ก.4-01	-	5124/9	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	0	99.00	499.00	400.00	199,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,600.00	-	-	199,600.00	0.01	
5502	โฉนด	2418	5596	หมู่ 5 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2,602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	32	386,400.00	386,400.00	422,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	2,603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	24	109,480.00	212,520.00	227,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 919 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	3	73.50	1,173.50	1,500.00	1,760,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,250.00	-	1,760,250.00	-	-	
5503	โฉนด	185	1956	หมู่ 2 ต.นาไต้	2	0	0	30.00	30.00	810.00	24,300.00	2,604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	22	289,800.00	676,200.00	661,860.00	-	661,860.00	-	-
					1	4	2	39.00	1,839.00	810.00	1,489,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,590.00	-	1,489,590.00	-	-	
5504	โฉนด	827	3498	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	0	22.00	822.00	350.00	287,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,700.00	-	287,700.00	-	-	
5505	โฉนด	255	2026	หมู่ 2 ต.นาไต้	3	0	0	2.25	2.25	630.00	1,417.50	2,605	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,600.00	23,400.00	3	468.00	22,932.00	24,349.50	-	-	-	-
					1	2	0	18.75	818.75	630.00	515,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,812.50	-	515,812.50	-	-	
5506	โฉนด	2210	5388	หมู่ 7 ต.นาไต้	3	3	0	65.40	1,265.40	150.00	189,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,810.00	-	-	189,810.00	0.30	
					3	0	0	98.00	98.00	150.00	14,700.00	2,606	โรงงาน	ตึก	3	592.00	-	6,250.00	3,700,000.00	23	1,258,000.00	2,442,000.00	2,382,700.00	-	-	2,382,700.00	0.30
5507	ส.ป.ก.4-01	-	3251/18	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00	2,607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	22	257,600.00	547,400.00	541,300.00	-	531,300.00	10,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	21.00	21.00	400.00	8,400.00	2,608	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	7	136,080.00	544,320.00	518,700.00	-	-	518,700.00	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	400.00	2,500.00	2,609	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	7	40,500.00	162,000.00	154,375.00	-	-	154,375.00	0.02
					3	0	0	2.25	2.25	400.00	900.00	2,610	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	5,800.00	139,200.00	25	52,896.00	86,304.00	87,204.00	-	-	-	-
												2,611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,050.00	72,450.00	7	4,347.00	68,103.00	68,103.00	-	-	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	400.00	12,000.00	2,612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	96,600.00	869,400.00	881,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	400.00	9,000.00	2,613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	25	275,310.00	449,190.00	458,190.00	-	-	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	400.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
					1	22	3	82.50	9,182.50	400.00	3,673,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,673,000.00	-	-	3,673,000.00	0.01
5508	โหนด	1454	4438	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	19.00	19.00	1,000.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	14.00	14.00	1,000.00	14,000.00	2,614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,050.00	611,800.00	26	244,720.00	367,080.00	368,844.00	-	-	368,844.00	0.02
5509	ส.ป.ก.4-01	-	5103/11	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	11	0	31.00	4,431.00	150.00	664,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,650.00	-	-	664,650.00	0.01
5510	โฉนด	397	2443	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00	2,615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,050.00	1,191,400.00	12	166,796.00	1,024,604.00	1,172,604.00	-	1,172,604.00	-	-
5511	ส.ป.ก.4-01	-	5118/12	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	16	0	8.00	6,408.00	150.00	961,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,200.00	-	-	961,200.00	0.01
5512	ส.ป.ก.4-01	-	5118/18	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	3	78.00	378.00	400.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.01
5513	โฉนด	393	2439	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	2	41.00	241.00	150.00	36,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,150.00	-	36,150.00	-	-
5514	โฉนด	2214	5392	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	3	2	40.00	1,440.00	150.00	216,000.00	2,616	โรงงาน	ตึก	3	1,269.00	-	6,250.00	7,931,250.00	23	2,696,625.00	5,234,625.00	5,292,000.00	-	-	5,292,000.00	0.30
					3	2	0	34.20	834.20	150.00	125,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,130.00	-	-	125,130.00	0.30
5515	ส.ป.ก.4-01	-	5111/17	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	12	1	60.00	4,960.00	400.00	1,984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,984,000.00	-	-	1,984,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 922 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5516	ส.ป.ก.4-01	-	3241/27	หมู่ 9 ต.นาไต้	2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	2,617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	173,880.00	405,720.00	400,536.00	-	382,536.00	18,000.00	0.02
					1	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.01
5517	ส.ป.ก.4-01	-	5109/7	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	13	2	49.00	5,449.00	400.00	2,179,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,179,600.00	-	-	2,179,600.00	0.01
5518	โฉนด	1379	4363	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	4	2	89.00	1,889.00	150.00	283,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,350.00	-	283,350.00	-	-
5519	โฉนด	730	3298	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	18	1	63.00	7,363.00	220.00	1,619,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,619,860.00	-	1,619,860.00	-	-
5520	โฉนด	525	2672	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	16	3	87.90	6,787.90	300.00	2,036,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,036,370.00	-	2,036,370.00	-	-
5521	โฉนด	4929	13338	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	37.50	37.50	560.00	21,000.00	2,618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	22	386,400.00	821,100.00	817,950.00	-	817,950.00	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	560.00	2,100.00	2,619	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	22	12,480.00	26,520.00	28,620.00	-	-	-	-
					1	3	1	92.55	1,392.55	560.00	779,828.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,828.00	-	779,828.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	560.00	16,800.00	2,620	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	12	37,440.00	274,560.00	285,120.00	-	-	285,120.00	0.02
					2	0	0	16.50	16.50	560.00	9,240.00	2,621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	22	170,016.00	361,284.00	370,524.00	-	-	-	-
5522	โฉนด	527	2674	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	15	0	89.00	6,089.00	560.00	3,409,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,409,840.00	-	3,409,840.00	-	-
5523	โฉนด	3157	7597	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	2,622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	12	115,920.00	1,043,280.00	1,070,280.00	-	-	-	-
					1	0	0	45.00	45.00	750.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	33,750.00	-	-
5524	โฉนด	4294	11639	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	95.40	95.40	200.00	19,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,080.00	-	19,080.00	-	-
5525	โฉนด	4582	12440	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	17.20	117.20	490.00	57,428.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,428.00	-	57,428.00	-	-
5526	โฉนด	3981	10797	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	85.80	85.80	750.00	64,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,350.00	-	64,350.00	-	-
5527	โฉนด	3982	10798	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	66.40	66.40	750.00	49,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	49,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 924 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5528	โฉนด	531	2678	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	1	11.00	1,311.00	200.00	262,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,200.00	-	262,200.00	-	-	
5529	โฉนด	520	2667	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	2	41.00	1,841.00	300.00	552,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,300.00	-	552,300.00	-	-	
5530	โฉนด	561	2708	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	1	20.40	1,720.40	560.00	963,424.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,424.00	-	963,424.00	-	-	
5531	โฉนด	4211	11378	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	50.00	150.00	880.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	-	-	
5532	โฉนด	3726	9618	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
5533	โฉนด	3252	8609	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	6	2	84.30	2,684.30	150.00	402,645.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,645.00	-	402,645.00	-	-	
5534	โฉนด	2219	5397	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	2	16.10	2,216.10	150.00	332,415.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,415.00	-	332,415.00	-	-	
5535	โฉนด	3234	8441	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	14.00	114.00	2,500.00	285,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-	
5536	โฉนด	2132	5310	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	2	1.10	1,001.10	1,900.00	1,902,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,902,090.00	-	1,902,090.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	72.00	72.00	1,900.00	136,800.00	2,623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	32	1,205,568.00	1,112,832.00	1,203,264.00	-	1,203,264.00	-	-
5537	โฉนด	2158	5336	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	3	64.70	2,364.70	250.00	591,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,175.00	-	591,175.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00	2,624	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	80.00	-	8,000.00	640,000.00	62	595,200.00	44,800.00	49,800.00	-	49,800.00	-	-
5538	โฉนด	1803	4795	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	2,625	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	17	409,536.00	108,864.00	136,864.00	-	-	-	-
					1	0	2	20.00	220.00	2,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
5539	โฉนด	1802	4794	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	6.25	6.25	150.00	937.50	2,626	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	17	131,625.00	70,875.00	43,462.50	-	43,462.50	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	150.00	7,200.00	2,627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	17	309,120.00	1,236,480.00	1,181,856.00	-	1,181,856.00	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	150.00	937.50	2,628	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	50.00	-	7,500.00	375,000.00	17	243,750.00	131,250.00	79,687.50	-	79,687.50	-	-
					1	1	3	86.80	786.80	150.00	118,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,020.00	-	118,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 926 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5540	โฉนด	1932	4925	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	1	86.50	1,386.50	350.00	485,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,275.00	-	485,275.00	-	-	
					2	0	0	12.50	12.50	350.00	4,375.00	2,629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	12	40,250.00	362,250.00	350,525.00	-	350,525.00	-	-
5541	โฉนด	1204	4049	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	72	2	23.00	29,023.00	150.00	4,353,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,353,450.00	-	4,353,450.00	-	-	
5542	โฉนด	3911	10662	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
5543	โฉนด	1202	4047	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
5544	โฉนด	3209	7768	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	38.50	38.50	1,500.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	57,750.00	-	-	
5545	โฉนด	3042	6599	หมู่ 4 ต.นาไต้	4	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30	
5546	โฉนด	1142	3987	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	7	1	32.00	2,932.00	650.00	1,905,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,905,800.00	-	1,905,800.00	-	-	
5547	โฉนด	4789	13009	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	0	2	5.10	205.10	400.00	82,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,040.00	-	82,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5548	โฉนด	4793	13013	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	3	9.00	309.00	750.00	231,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,750.00	-	231,750.00	-	-	
5549	โฉนด	4792	13012	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	0	28.00	28.00	750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
5550	โฉนด	4790	13010	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	1	95.00	195.00	660.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	128,700.00	-	-	
5551	โฉนด	4788	13008	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	2	7.10	207.10	660.00	136,686.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,686.00	-	136,686.00	-	-	
5552	โฉนด	4840	13059	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	2	33.70	233.70	400.00	93,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,480.00	-	93,480.00	-	-	
5553	โฉนด	4804	13024	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	6	1	53.00	2,553.00	250.00	638,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,250.00	-	-	-	-	
5554	โฉนด	4811	13030	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	1	2	45.00	645.00	400.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-	
5555	โฉนด	4810	13029	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	3	77.00	377.00	150.00	56,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,550.00	-	56,550.00	-	-	
5556	โฉนด	4813	13032	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	0	1	33.00	133.00	400.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	53,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	2,630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	27	193,200.00	289,800.00	276,480.00	-	276,480.00	-	-
5557	โฉนด	4812	13031	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	2	1	10.40	910.40	350.00	318,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,640.00	-	318,640.00	-	-
5558	โฉนด	4808	13028	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	0	1	32.40	132.40	200.00	26,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,480.00	-	26,480.00	-	-
5559	โฉนด	4807	13027	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	3	0	85.80	1,285.80	250.00	321,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,450.00	-	321,450.00	-	-
5560	โฉนด	4806	13026	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	3	0	74.90	1,274.90	250.00	318,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,725.00	-	318,725.00	-	-
5561	โฉนด	4805	13025	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	3	1	18.80	1,318.80	250.00	329,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,700.00	-	329,700.00	-	-
5562	โฉนด	4818	13037	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	6	0	27.00	2,427.00	300.00	728,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,100.00	-	728,100.00	-	-
5563	โฉนด	4817	13036	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	5	0	66.00	2,066.00	150.00	309,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,900.00	-	309,900.00	-	-
5564	โฉนด	4332	11948	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	0	3	76.20	376.20	400.00	150,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,480.00	-	150,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	2,631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	12	57,960.00	425,040.00	431,040.00	-	-	-	-
5565	โฉนด	4333	11949	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	25.00	25.00	660.00	16,500.00	2,632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	29	354,200.00	450,800.00	435,100.00	-	435,100.00	-	-
					1	0	3	69.60	369.60	660.00	243,936.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,936.00	-	243,936.00	-	-
5566	โฉนด	4335	11951	หมู่ 1 ต.นาไ้	2	0	0	15.00	15.00	660.00	9,900.00	2,633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	144,900.00	338,100.00	328,680.00	-	328,680.00	-	-
					1	0	3	78.10	378.10	660.00	249,546.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,546.00	-	249,546.00	-	-
5567	โฉนด	722	3290	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	9	2	54.00	3,854.00	350.00	1,348,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,900.00	-	1,348,900.00	-	-
5568	โฉนด	4856	13075	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	3	7.40	2,307.40	150.00	346,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,110.00	-	346,110.00	-	-
5569	โฉนด	194	1965	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	3	0	4.00	1,204.00	150.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	180,600.00	-	-
5570	โฉนด	723	3291	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	3	1	69.00	1,369.00	300.00	410,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,700.00	-	410,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5571	โฉนด	4854	13073	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	4	3	97.40	1,997.40	150.00	299,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,610.00	-	299,610.00	-	-	
5572	โฉนด	3878	10591	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	61.00	161.00	1,300.00	209,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,300.00	-	209,300.00	-	-	
5573	โฉนด	4108	11153	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	69.30	69.30	1,500.00	103,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,950.00	-	103,950.00	-	-	
5574	โฉนด	4292	11595	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-	
5575	โฉนด	1073	3791	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	3	15.00	315.00	880.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	277,200.00	-	-	
5576	โฉนด	1113	3831	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
5577	โฉนด	4529	12338	หมู่ 4 ต.นาไ้	2	0	0	10.50	10.50	2,000.00	21,000.00	2,634	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,600.00	109,200.00	4	4,368.00	104,832.00	125,832.00	-	-	125,832.00	0.02
					1	0	0	55.50	55.50	2,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-	
5578	โฉนด	4432	12020	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5579	โฉนด	4035	10934	หมู่ 4 ต.นาไต้	4	0	0	49.40	49.40	750.00	37,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,050.00	-	-	37,050.00	0.30	
5580	โฉนด	3938	10763	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	0	12.80	412.80	660.00	272,448.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,448.00	-	272,448.00	-	-	
5581	โฉนด	4480	12263	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
5582	โฉนด	4120	11331	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	2	42.50	642.50	1,500.00	963,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,750.00	-	963,750.00	-	-	
5583	โฉนด	363	2224	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	1	30.00	130.00	4,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
5584	โฉนด	1046	3764	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	4	0	13.00	1,613.00	200.00	322,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,600.00	-	322,600.00	-	-	
5585	โฉนด	989	3707	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	2	85.00	685.00	400.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	274,000.00	-	-	
5586	โฉนด	834	3505	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	0	67.00	467.00	200.00	93,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,400.00	-	93,400.00	-	-	
5587	โฉนด	833	3504	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	1	3	17.00	717.00	200.00	143,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	143,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 932 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5588	โฉนด	768	3336	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	1	56.00	1,756.00	200.00	351,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,200.00	-	351,200.00	-	-	
5589	โฉนด	4271	11573	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	70.00	70.00	1,200.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
5590	โฉนด	4501	12335	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	2	2	15.20	1,015.20	150.00	152,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,280.00	-	152,280.00	-	-	
5591	โฉนด	1944	4937	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	8	0	57.00	3,257.00	750.00	2,442,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,442,750.00	-	2,442,750.00	-	-	
5592	โฉนด	1946	4939	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	8	3	45.00	3,545.00	200.00	709,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,000.00	-	709,000.00	-	-	
5593	โฉนด	3448	8678	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	5	0	15.10	2,015.10	150.00	302,265.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,265.00	-	302,265.00	-	-	
5594	โฉนด	3450	8680	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	10	0	13.30	4,013.30	250.00	1,003,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,325.00	-	1,003,325.00	-	-	
5595	โฉนด	1879	4871	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	8	2	49.00	3,449.00	750.00	2,586,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,586,750.00	-	2,586,750.00	-	-	
5596	โฉนด	325	2186	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	0	62.70	462.70	150.00	69,405.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,405.00	-	69,405.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 933 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5597	โฉนด	304	2165	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	3	66.00	366.00	150.00	54,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900.00	-	54,900.00	-	-
5598	โฉนด	4111	11127	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
5599	โฉนด	4729	12805	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	1	80.40	980.40	150.00	147,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,060.00	-	147,060.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	150.00	1,125.00	2,635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	3	4,830.00	236,670.00	235,380.00	-	-	235,380.00	0.02
5600	โฉนด	3734	8397	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	3	0	30.70	1,230.70	150.00	184,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,605.00	-	184,605.00	-	-
5601	โฉนด	73	5178	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
5602	โฉนด	306	2167	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	7	3	70.00	3,170.00	150.00	475,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,500.00	-	475,500.00	-	-
5603	โฉนด	645	2987	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	9	0	8.75	3,608.75	250.00	902,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,187.50	-	902,187.50	-	-
					2	0	0	56.25	56.25	250.00	14,062.50	2,636	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	7,800.00	3,510,000.00	42	2,983,500.00	526,500.00	540,562.50	-	540,562.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 934 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5604	โฉนด	1963	4956	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	0	27.00	427.00	750.00	320,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,250.00	-	320,250.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	750.00	12,000.00	2,637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	57	391,552.00	123,648.00	135,648.00	-	-	-	-
5605	โฉนด	1490	4474	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	3	85.00	385.00	150.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	57,750.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	2,638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	32	241,500.00	241,500.00	224,430.00	-	224,430.00	-	-
5606	โฉนด	1721	4713	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	630.00	9,450.00	2,639	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	8,000.00	480,000.00	22	446,400.00	33,600.00	43,050.00	-	-	-	-
					1	4	2	36.00	1,836.00	630.00	1,156,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,680.00	-	1,156,680.00	-	-	
5607	โฉนด	2051	5048	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	2	3	81.50	1,181.50	150.00	177,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,225.00	-	177,225.00	-	-	
5608	โฉนด	1533	4517	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	9.00	9.00	250.00	2,250.00	2,640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	17	57,960.00	231,840.00	222,498.00	-	222,498.00	-	-
					1	14	1	39.00	5,739.00	250.00	1,434,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,750.00	-	1,434,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 935 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5609	ส.ป.ก.4-01	-	5117/35	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	10	0	73.00	4,073.00	150.00	610,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,950.00	-	-	610,950.00	0.01	
5610	ส.ป.ก.4-01	-	5117/34	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	4	2	34.00	1,834.00	400.00	733,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,600.00	-	-	733,600.00	0.01	
					2	0	0	24.00	24.00	400.00	9,600.00	2,641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	22	247,296.00	525,504.00	519,648.00	-	510,048.00	9,600.00	0.02
5611	โฉนด	3261	8516	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
5612	โฉนด	2781	13245	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	3	51.30	751.30	150.00	112,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,695.00	-	112,695.00	-	-	
5613	โฉนด	1887	4877	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	37.00	37.00	1,000.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-	
5614	โฉนด	1689	4681	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	3	73.00	1,573.00	350.00	550,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,550.00	-	550,550.00	-	-	
5615	โฉนด	284	2145	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	3	68.00	768.00	470.00	360,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,960.00	-	360,960.00	-	-	
5616	โฉนด	3414	8573	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	1	46.50	1,346.50	150.00	201,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,975.00	-	201,975.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 936 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5617	โฉนด	1468	4452	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	0	96.00	1,296.00	660.00	855,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,360.00	-	855,360.00	-	-	
5618	โฉนด	1469	4453	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	3	90.00	1,590.00	150.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	238,500.00	-	-	
5619	โฉนด	3903	10638	หมู่ 6 ต.นาไ้	2	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00	2,642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	14	108,192.00	568,008.00	570,234.00	-	570,234.00	-	-
					1	0	0	8.30	8.30	750.00	6,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,225.00	-	6,225.00	-	-	
5620	โฉนด	4202	9988	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	3	3.00	1,103.00	750.00	827,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,250.00	-	827,250.00	-	-	
5621	โฉนด	3366	9575	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-	
5622	โฉนด	3365	9574	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	63.00	63.00	2,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
5623	โฉนด	3058	6663	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	30	3	44.50	12,344.50	1,100.00	13,578,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,578,950.00	-	13,578,950.00	-	-	
5624	โฉนด	4276	11554	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	62.70	162.70	350.00	56,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,945.00	-	56,945.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5625	โฉนด	4274	11552	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	66.00	166.00	350.00	58,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,100.00	-	58,100.00	-	-	
5626	โฉนด	3191	7747	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	64.80	864.80	300.00	259,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,440.00	-	259,440.00	-	-	
5627	โฉนด	4228	11459	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	69.90	69.90	1,000.00	69,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900.00	-	69,900.00	-	-	
5628	โฉนด	3368	11257	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	2	91.60	291.60	1,000.00	291,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	291,600.00	-	-	
5629	โฉนด	3792	10369	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	2,643	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	7	4,680.00	88,920.00	88,398.00	-	-	88,398.00	0.02
					1	0	2	57.40	257.40	150.00	38,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,610.00	-	38,610.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	2,644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	12	161,000.00	1,449,000.00	1,392,100.00	-	1,392,100.00	-	-
5630	โฉนด	2355	12214	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	0	74.10	2,074.10	2,500.00	5,185,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,185,250.00	-	5,185,250.00	-	-	
5631	โฉนด	2359	12218	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 938 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5632	โฉนด	1624	4608	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00	2,645	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	20	278,640.00	45,360.00	52,860.00	-	-	-	-
					1	4	3	93.00	1,993.00	750.00	1,494,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,750.00	-	1,494,750.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	750.00	27,000.00	2,646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	17	231,840.00	927,360.00	907,992.00	-	907,992.00	-	-
5633	โฉนด	1632	4616	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	40.00	40.00	540.00	21,600.00	2,647	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	7	24,960.00	391,040.00	412,640.00	-	-	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	540.00	4,050.00	2,648	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	17	22,880.00	81,120.00	85,170.00	-	-	-	-
					2	0	0	37.50	37.50	540.00	20,250.00	2,649	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,800.00	2,340,000.00	17	1,287,000.00	1,053,000.00	1,073,250.00	-	-	-	-
					1	8	2	58.80	3,458.80	540.00	1,867,752.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,867,752.00	-	1,867,752.00	-	-
5634	โฉนด	1832	4824	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	9	0	50.00	3,650.00	150.00	547,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,500.00	-	547,500.00	-	-
5635	โฉนด	1831	4823	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	10	1	73.00	4,173.00	630.00	2,628,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,628,990.00	-	2,628,990.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 939 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5636	โฉนด	3165	7624	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	29.00	29.00	2,000.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	2,650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	12	64,400.00	579,600.00	593,840.00	-	593,840.00	-	-
5637	โฉนด	4169	5225	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	83.00	83.00	2,000.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	166,000.00	-	-	
5638	โฉนด	4165	5221	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	5.50	105.50	1,750.00	184,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,625.00	-	184,625.00	-	-	
					2	0	0	4.50	4.50	1,750.00	7,875.00	2,651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,050.00	144,900.00	7	8,694.00	136,206.00	142,632.00	-	-	142,632.00	0.02
5639	โฉนด	4392	11862	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	62.00	162.00	150.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-	
5640	โฉนด	1819	4811	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	2	6.00	206.00	1,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	206,000.00	-	-	
5641	โฉนด	1704	4696	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	3	85.50	1,585.50	150.00	237,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,825.00	-	237,825.00	-	-	
5642	โฉนด	1679	4671	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	3	74.00	1,974.00	300.00	592,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,200.00	-	592,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 940 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5643	โฉนด	1705	4697	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	0	59.00	459.00	150.00	68,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850.00	-	68,850.00	-	-	
5644	โฉนด	1858	4850	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	12	2	93.00	5,093.00	200.00	1,018,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,600.00	-	1,018,600.00	-	-	
5645	โฉนด	1659	4651	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	1	73.90	1,773.90	250.00	443,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,475.00	-	443,475.00	-	-	
5646	โฉนด	1817	4809	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	11	1	98.00	4,598.00	220.00	1,011,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,560.00	-	1,011,560.00	-	-	
5647	โฉนด	1655	4647	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	0	75.00	475.00	400.00	190,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-	
5648	โฉนด	2978	6444	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	64,750.00	-	-	
					2	0	0	28.00	28.00	1,750.00	49,000.00	2,652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	22	270,480.00	631,120.00	644,056.00	-	644,056.00	-	-
5649	โฉนด	1712	4704	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	1	72.00	1,372.00	350.00	480,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,200.00	-	480,200.00	-	-	
5650	โฉนด	1711	4703	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	2	37.00	1,437.00	150.00	215,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,550.00	-	215,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5651	โฉนด	1660	4652	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	6	3	30.50	2,730.50	350.00	955,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,675.00	-	955,675.00	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	350.00	7,875.00	2,653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	12	86,940.00	637,560.00	645,435.00	-	-	-	-
5652	โฉนด	1661	4653	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	2	62.00	662.00	150.00	99,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,300.00	-	99,300.00	-	-	
5653	โฉนด	1868	4860	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	3	77.00	1,577.00	200.00	315,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,400.00	-	315,400.00	-	-	
5654	โฉนด	1867	4859	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	5	2	6.00	2,206.00	200.00	441,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,200.00	-	441,200.00	-	-	
5655	โฉนด	1857	4849	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	14	1	74.00	5,774.00	200.00	1,154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,800.00	-	1,154,800.00	-	-	
5656	โฉนด	1814	4806	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	12	2	29.00	5,029.00	200.00	1,005,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,800.00	-	1,005,800.00	-	-	
5657	โฉนด	1813	4805	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	9	0	8.00	3,608.00	200.00	721,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,600.00	-	721,600.00	-	-	
5658	โฉนด	1613	4597	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	0	67.00	867.00	750.00	650,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,250.00	-	650,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 942 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5659	โฉนด	3230	7787	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	5.80	105.80	1,000.00	105,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,800.00	-	105,800.00	-	-	
5660	โฉนด	3232	7789	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	1.10	101.10	1,000.00	101,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,100.00	-	101,100.00	-	-	
5661	โฉนด	3036	6608	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	73.00	73.00	1,000.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2,654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	12	77,280.00	695,520.00	688,608.00	-	688,608.00	-	-
5662	โฉนด	1621	4605	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	1	11.00	911.00	150.00	136,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,650.00	-	136,650.00	-	-	
5663	โฉนด	3237	7790	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	6.40	106.40	1,000.00	106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	106,400.00	-	-	
5664	โฉนด	4933	13343	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	94.30	194.30	400.00	77,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,720.00	-	77,720.00	-	-	
5665	โฉนด	3244	3244	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	2	1	39.00	939.00	1,800.00	1,690,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,200.00	-	-	1,690,200.00	0.30	
					1	2	1	39.00	939.00	1,800.00	1,690,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,200.00	-	1,690,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5666	โฉนด	819	3490	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	6	3	69.00	2,769.00	150.00	415,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,350.00	-	415,350.00	-	-	
5667	โฉนด	308	2169	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	10	3	21.00	4,321.00	150.00	648,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,150.00	-	648,150.00	-	-	
5668	โฉนด	818	3489	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-	
5669	น.ส.3ก	-	-	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	8	1	38.00	3,338.00	400.00	1,335,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,200.00	-	-	1,335,200.00	0.01	
5670	ส.ป.ก.4-01	-	5115/13	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	22	0	0.00	8,800.00	400.00	3,520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,520,000.00	-	-	3,520,000.00	0.01	
5671	โฉนด	1638	4630	หมู่ 7 ต.นาไ้	2	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00	2,655	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	8,050.00	2,737,000.00	12	328,440.00	2,408,560.00	2,369,570.00	-	2,369,570.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00	2,656	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	28	297,528.00	378,672.00	380,898.00	-	-	380,898.00	0.02
					1	7	0	23.00	2,823.00	750.00	2,117,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,117,250.00	-	2,117,250.00	-	-	
5672	โฉนด	1816	4808	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	3	46.00	2,346.00	250.00	586,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500.00	-	586,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 944 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5673	โฉนด	3181	7702	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	1	99.40	599.40	1,900.00	1,138,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,860.00	-	1,138,860.00	-	-	
5674	โฉนด	1637	4629	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	1	51.00	1,751.00	880.00	1,540,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,880.00	-	1,540,880.00	-	-	
5675	โฉนด	3182	7703	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	2	91.40	1,491.40	250.00	372,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,850.00	-	372,850.00	-	-	
5676	โฉนด	2176	5354	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	2	81.00	1,481.00	540.00	799,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,740.00	-	799,740.00	-	-	
5677	โฉนด	4087	11089	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-	
5678	โฉนด	1985	10770	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	0	50.00	50.00	400.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-	
5679	โฉนด	3434	8597	หมู่ 3 ต.นาไต้	2	0	0	70.00	70.00	560.00	39,200.00	2,657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,050.00	2,254,000.00	4	90,160.00	2,163,840.00	2,203,040.00	-	2,203,040.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	560.00	8,400.00	2,658	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	4	3,120.00	152,880.00	158,160.00	-	-	158,160.00	0.02
					1	5	1	30.90	2,130.90	560.00	1,193,304.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,304.00	-	1,193,304.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 945 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5680	โฉนด	2105	5102	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	8	0	40.00	3,240.00	150.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-	
5681	โฉนด	2038	5031	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	2,659	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,800.00	1,497,600.00	22	1,123,200.00	374,400.00	228,240.00	-	228,240.00	-	-
					1	5	0	36.00	2,036.00	150.00	305,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,400.00	-	305,400.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	2,660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	12	139,104.00	1,020,096.00	1,025,496.00	-	-	-	-
5682	โฉนด	1278	4123	หมู่ 8 ต.นาไ้	2	0	0	8.00	8.00	750.00	6,000.00	2,661	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	6	31,104.00	228,096.00	213,360.00	-	-	213,360.00	0.02
					1	2	1	93.00	993.00	750.00	744,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,750.00	-	744,750.00	-	-	
5683	โฉนด	4088	11090	หมู่ 8 ต.นาไ้	1	0	0	55.30	55.30	260.00	14,378.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,378.00	-	14,378.00	-	-	
5684	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.นาไ้	1	1	3	53.00	753.00	1,000.00	753,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000.00	-	-	753,000.00	0.01	
5685	โฉนด	3807	10490	หมู่ 9 ต.นาไ้	4	0	1	16.20	116.20	750.00	87,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,150.00	-	-	87,150.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5686	โฉนด	570	2717	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	4	2	57.00	1,857.00	350.00	649,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,950.00	-	649,950.00	-	-	
5687	โฉนด	4745	12904	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	1	28.30	128.30	1,500.00	192,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,450.00	-	192,450.00	-	-	
					2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	2,662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	12	144,900.00	1,304,100.00	1,313,640.00	-	1,313,640.00	-	-
5688	โฉนด	222	1993	หมู่ 2 ต.นาไ้	3	0	0	9.00	9.00	1,150.00	10,350.00	2,663	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	7,200.00	259,200.00	4	5,184.00	254,016.00	259,182.00	-	-	259,182.00	0.30
					3	0	0	5.60	5.60	1,150.00	6,440.00	2,664	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	22.40	-	6,450.00	144,480.00	4	4,334.40	140,145.60	145,140.80	-	-	145,140.80	0.30
					2	0	0	6.25	6.25	1,150.00	7,187.50	2,665	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	4	1,950.00	63,050.00	69,587.50	-	-	69,587.50	0.02
					3	1	0	13.00	413.00	1,150.00	474,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,950.00	-	-	87,417.20	0.30	
					1	1	0	50.15	450.15	1,150.00	517,672.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,672.50	-	517,672.50	-	-	
					3	0	0	51.00	51.00	1,150.00	58,650.00	2,666	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	204.00	-	5,600.00	1,142,400.00	4	22,848.00	1,119,552.00	1,155,354.00	-	-	1,542,886.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5689	โฉนด	229	2000	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	0	1	76.00	176.00	150.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-	
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	2,667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	96,600.00	708,400.00	715,900.00	-	-	-	-
5690	โฉนด	1385	4369	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	4	1	26.00	1,726.00	560.00	966,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,560.00	-	966,560.00	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	560.00	17,920.00	2,668	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,800.00	1,996,800.00	22	1,597,440.00	399,360.00	417,280.00	-	-	-	-
5691	โฉนด	1955	4948	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	4.00	4.00	660.00	2,640.00	2,669	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	7	25,920.00	103,680.00	106,320.00	-	-	-	-
					1	0	3	69.00	369.00	660.00	243,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,540.00	-	243,540.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	2,670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	141,680.00	502,320.00	515,520.00	-	-	-	-
5692	โฉนด	1861	4853	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	3	61.00	1,161.00	300.00	348,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,300.00	-	348,300.00	-	-	
5693	โฉนด	1651	4643	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	0	2.00	402.00	400.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	160,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 948 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5694	โฉนด	1650	4642	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	78.00	178.00	400.00	71,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,200.00	-	71,200.00	-	-
5695	โฉนด	4420	12003	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	1	83.40	983.40	880.00	865,392.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,392.00	-	865,392.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	880.00	23,760.00	2,671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	22	260,820.00	608,580.00	597,564.00	-	597,564.00	-	-
5696	โฉนด	1656	4648	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	8	1	77.00	3,377.00	200.00	675,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,400.00	-	675,400.00	-	-
5697	โฉนด	1649	4641	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	20.00	820.00	300.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
5698	โฉนด	1615	4599	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	3	8.00	1,908.00	750.00	1,431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,000.00	-	1,431,000.00	-	-
5699	โฉนด	4551	12401	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	0	33.50	1,233.50	750.00	925,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,125.00	-	925,125.00	-	-
5700	โฉนด	1605	4589	หมู่ 7 ต.นาไ้	5	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	2,672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	170,016.00	602,784.00	626,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	18.00	18.75	8,050.00	-	-	-	-	-	110,124.00	-	110,124.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													-	ตึก	2	78.00	81.25	8,050.00	-	-	-	-	-	477,204.00	477,204.00	-	-
					1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
5701	โฉนด	1810	4802	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	2,673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	3	6,440.00	637,560.00	644,680.00	-	644,680.00	-	-
5702	โฉนด	1603	4587	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	18.75	18.75	1,000.00	18,750.00	2,674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	13	71,100.00	521,400.00	516,450.00	-	-	516,450.00	0.02
					1	0	0	30.50	30.50	1,000.00	30,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500.00	-	30,500.00	-	-	
					2	0	0	18.75	18.75	1,000.00	18,750.00	2,675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	13	71,100.00	521,400.00	516,450.00	-	-	516,450.00	0.02
5703	โฉนด	1631	4615	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	2,676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	128,800.00	515,200.00	509,440.00	-	509,440.00	-	-
					1	0	2	59.50	259.50	1,000.00	259,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,500.00	-	259,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 950 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5704	โฉนด	1830	4822	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	78.00	78.00	650.00	50,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	50,700.00	-	-	
5705	โฉนด	1780	5213	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	2	16.30	216.30	2,500.00	540,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,750.00	-	540,750.00	-	-	
5706	โฉนด	1412	5744	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	2	24.60	1,824.60	940.00	1,715,124.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,715,124.00	-	1,715,124.00	-	-	
5707	โฉนด	1642	4634	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	3	3	52.00	1,552.00	250.00	388,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	388,000.00	-	-	
5708	โฉนด	1645	4637	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	1	84.00	984.00	350.00	344,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400.00	-	344,400.00	-	-	
5709	โฉนด	1622	4606	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	1	2	28.00	628.00	150.00	94,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	94,200.00	-	-	
5710	โฉนด	3189	7748	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	2	0	65.00	865.00	300.00	259,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,500.00	-	259,500.00	-	-	
5711	โฉนด	1477	4461	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	2	65.00	665.00	470.00	312,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,550.00	-	312,550.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	470.00	11,750.00	2,677	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,800.00	1,560,000.00	52	1,326,000.00	234,000.00	245,750.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5712	โฉนด	1470	4454	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00	2,678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	17	135,240.00	540,960.00	556,710.00	-	-	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	750.00	15,750.00	2,679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	17	135,240.00	540,960.00	529,662.00	-	529,662.00	-	-
					1	1	0	74.00	474.00	750.00	355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	355,500.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	750.00	15,000.00	2,680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	206,080.00	437,920.00	452,920.00	-	-	-	-
5713	โฉนด	3476	9513	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	29.00	29.00	750.00	21,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750.00	-	21,750.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	750.00	24,000.00	2,681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	12	103,040.00	927,360.00	951,360.00	-	-	-	-
5714	โฉนด	2974	5292	หมู่ 8 ต.นาไต้	1	0	0	21.30	21.30	150.00	3,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,195.00	-	3,195.00	-	-
					2	0	0	100.00	100.00	150.00	15,000.00	2,682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	17	161,000.00	644,000.00	659,000.00	-	-	-	-
5715	โฉนด	1476	4460	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	2	55.00	655.00	660.00	432,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,300.00	-	432,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 952 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	27.50	27.50	660.00	18,150.00	2,683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	22	103,040.00	218,960.00	237,110.00	-	-	-	-
												2,684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	32	460,460.00	425,040.00	425,040.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	660.00	6,600.00	2,685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	17	138,138.00	489,762.00	496,362.00	-	-	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	660.00	23,760.00	2,686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	12	139,104.00	1,020,096.00	1,043,856.00	-	-	-	-
					2	0	0	19.50	19.50	660.00	12,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,870.00	-	-	12,870.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	660.00	13,200.00	2,687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	22	193,200.00	450,800.00	464,000.00	-	-	-	-
5716	โฉนด	1956	4949	หมู่ 6 ต.นาไ่	1	9	1	85.00	3,785.00	150.00	567,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,750.00	-	567,750.00	-	-
5717	โฉนด	1464	4448	หมู่ 6 ต.นาไ่	1	4	1	79.00	1,779.00	150.00	266,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,850.00	-	266,850.00	-	-
5718	โฉนด	3523	8937	หมู่ 7 ต.นาไ่	1	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5719	โฉนด	1686	4678	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	55.00	155.00	2,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	2,688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	12	80,500.00	724,500.00	742,300.00	-	742,300.00	-	-
5720	โฉนด	1773	4765	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	7	2	17.00	3,017.00	250.00	754,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,250.00	-	754,250.00	-	-	
5721	โฉนด	3625	9436	หมู่ 2 ต.นาไ้	2	0	0	6.00	6.00	700.00	4,200.00	2,689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	8	13,524.00	179,676.00	183,876.00	-	-	-	-
					2	0	0	48.00	48.00	700.00	33,600.00	2,690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,050.00	1,569,750.00	32	784,875.00	784,875.00	755,685.00	-	755,685.00	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	700.00	2,625.00	2,691	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	12	3,900.00	35,100.00	36,165.00	-	-	36,165.00	0.02
					1	8	0	62.25	3,262.25	700.00	2,283,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,283,575.00	-	2,283,575.00	-	-	
5722	ส.ป.ก.4-01	-	296	หมู่ 9 ต.นาไ้	2	0	0	40.50	40.50	400.00	16,200.00	2,692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	22	417,312.00	886,788.00	876,906.00	-	860,706.00	16,200.00	0.02
					1	24	2	79.50	9,879.50	400.00	3,951,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,951,800.00	-	-	3,951,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 954 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5723	โฉนด	3053	6642	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	2	5.00	2,205.00	300.00	661,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500.00	-	661,500.00	-	-	
5724	น.ส.3ก	-	2464	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	2	3	26.00	1,126.00	400.00	450,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,400.00	-	-	450,400.00	0.01	
5725	น.ส.3ก	-	322	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	4	3	13.00	1,913.00	150.00	286,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,950.00	-	-	286,950.00	0.01	
5726	น.ส.3ก	-	963	หมู่ 3 ต.นาไ้	2	0	0	45.00	45.00	400.00	18,000.00	2,693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	22	463,680.00	985,320.00	974,340.00	-	956,340.00	18,000.00	0.02
					1	0	1	13.00	113.00	400.00	45,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200.00	-	-	45,200.00	0.01	
5727	ส.ป.ก.4-01	-	300	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	12	1	84.00	4,984.00	400.00	1,993,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,993,600.00	-	-	1,993,600.00	0.01	
5728	โฉนด	774	3342	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	5	3	85.00	2,385.00	200.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	477,000.00	-	-	
5729	ส.ป.ก.4-01	-	82	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	6	0	59.00	2,459.00	400.00	983,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	983,600.00	-	-	983,600.00	0.01	
					2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	2,694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	22	154,560.00	328,440.00	324,780.00	-	318,780.00	6,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 955 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5730	โฉนด	694	3262	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	7	1	17.00	2,917.00	200.00	583,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,400.00	-	583,400.00	-	-	
5731	โฉนด	1641	4633	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	0	48.00	1,648.00	220.00	362,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,560.00	-	362,560.00	-	-	
5732	โฉนด	108	1879	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	39.00	39.00	4,000.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
5733	โฉนด	400	2446	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	44.00	44.00	4,000.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
					5	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	2,695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,050.00	450,800.00	22	144,256.00	306,544.00	362,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	31.50	56.25	8,050.00	-	-	-	-	-	167,359.50	-	167,359.50	0.30
													-	ตึก	2	24.50	43.75	8,050.00	-	-	-	-	-	130,168.50	130,168.50	-	-
5734	ส.ป.ก.4-01	-	3241/25	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	0	1	9.00	109.00	400.00	43,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	-	43,600.00	0.01	
					5	0	0	35.00	35.00	400.00	14,000.00	2,696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	4	33,810.00	1,093,190.00	1,107,190.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่1	ตึก	3	28.00	20.00	8,050.00	-	-	-	-	-	-	216,356.95	-	216,356.95	0.30				
												-	ตึก	2	105.00	75.00	8,050.00	-	-	-	-	-	-	811,467.05	811,467.05	-	-					
5735	โฉนด	3591	9392	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	6	1	86.75	2,586.75	200.00	517,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,350.00	-	517,350.00	-	-					
					2	0	0	11.25	11.25	200.00	2,250.00	2,697	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	90.00	-	7,500.00	675,000.00	14	337,500.00	337,500.00	272,250.00	-	272,250.00	-	-					
5736	ส.ป.ก.4-01	-	5119/32	หมู่ 6 ต.นาไต้	2	0	0	15.00	15.00	400.00	6,000.00	2,698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	7	24,150.00	458,850.00	464,850.00	-	-	-	-					
					1	2	3	57.00	1,157.00	400.00	462,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,800.00	-	-	462,800.00	0.01					
5737	โฉนด	5039	13628	หมู่ 1 ต.นาไต้	1	2	3	10.80	1,110.80	400.00	444,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,320.00	-	444,320.00	-	-					
5738	โฉนด	5218	13982	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	1	1	4.30	504.30	400.00	201,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,720.00	-	201,720.00	-	-					
5739	โฉนด	-	13642	หมู่ 7 ต.นาไต้	2	0	0	56.25	56.25	940.00	52,875.00	2,699	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดินครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	225.00	-	8,000.00	1,800,000.00	32	1,530,000.00	270,000.00	322,875.00	-	322,875.00	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	8	2	44.75	3,444.75	940.00	3,238,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,238,065.00	-	3,238,065.00	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	940.00	8,460.00	2,700	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	32	50,544.00	43,056.00	51,516.00	-	-	51,516.00	0.02
5740	ส.ป.ก.4-01	-	1846	หมู่ ต.นาไ้	1	5	2	47.00	2,247.00	400.00	898,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,800.00	-	-	898,800.00	0.01	
5741	ส.ป.ก.4-01	-	5113/4	หมู่ 9 ต.นาไ้	1	8	2	71.00	3,471.00	400.00	1,388,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,400.00	-	-	1,388,400.00	0.01	
					2	0	0	9.00	9.00	400.00	3,600.00	2,701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	12	40,572.00	249,228.00	252,828.00	-	249,228.00	3,600.00	0.02
5742	โฉนด	-	13570	หมู่ ต.นาไ้	1	8	3	10.00	3,510.00	1,000.00	3,510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510,000.00	-	3,510,000.00	-	-	
5743	โฉนด	5323	14178	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	2	58.20	258.20	300.00	77,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,460.00	-	77,460.00	-	-	
5744	โฉนด	3282	13607	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	6	2	19.00	2,619.00	150.00	392,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,850.00	-	392,850.00	-	-	
5745	โฉนด	5040	13629	หมู่ 1 ต.นาไ้	1	3	0	0.00	1,200.00	400.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5746	โฉนด	5299	14107	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	2	0.00	200.00	400.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
5747	โฉนด	5284	14080	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	0	36.40	36.40	3,500.00	127,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400.00	-	127,400.00	-	-	
5748	โฉนด	1415	4399	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	1	1.00	101.00	150.00	15,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,150.00	-	15,150.00	-	-	
5749	โฉนด	5314	14152	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	620.00	496,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-	
5750	โฉนด	5322	14169	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	86.70	86.70	1,750.00	151,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,725.00	-	151,725.00	-	-	
5751	โฉนด	5311	14148	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	3	66.30	766.30	250.00	191,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,575.00	-	191,575.00	-	-	
5752	โฉนด	5317	14160	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	0	0	38.50	38.50	560.00	21,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,560.00	-	21,560.00	-	-	
5753	โฉนด	5265	14053	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
5754	โฉนด	4918	13310	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	1	15.00	115.00	470.00	54,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,050.00	-	54,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5755	โฉนด	5264	14052	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	84.50	84.50	660.00	55,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,770.00	-	55,770.00	-	-	
5756	โฉนด	52413	14020	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	3	0	95.80	1,295.80	1,300.00	1,684,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,684,540.00	-	1,684,540.00	-	-	
5757	โฉนด	5285	14081	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	36.90	36.90	3,500.00	129,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,150.00	-	129,150.00	-	-	
5758	โฉนด	5287	14083	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	50.50	50.50	3,500.00	176,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,750.00	-	176,750.00	-	-	
5759	โฉนด	5296	14098	หมู่ 5 ต.นาไต้	1	0	2	62.40	262.40	400.00	104,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,960.00	-	104,960.00	-	-	
5760	โฉนด	5244	14021	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	1	2	0.00	600.00	350.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
5761	โฉนด	5276	14067	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	41.70	41.70	1,000.00	41,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,700.00	-	41,700.00	-	-	
5762	โฉนด	5291	14088	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
5763	โฉนด	5222	13987	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	73.50	73.50	660.00	48,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,510.00	-	48,510.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5764	โฉนด	5229	14004	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	19.00	419.00	750.00	314,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,250.00	-	314,250.00	-	-	
5765	โฉนด	-	14084	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	0	0	99.00	99.00	1,550.00	153,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,450.00	-	-	153,450.00	0.30	
5766	โฉนด	5248	14042	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	2	50.00	2,250.00	750.00	1,687,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,687,500.00	-	1,687,500.00	-	-	
5767	โฉนด	5134	13788	หมู่ 5 ต.นาไ้	1	8	3	60.40	3,560.40	200.00	712,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,080.00	-	712,080.00	-	-	
5768	โฉนด	5282	14075	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	3	61.70	1,561.70	540.00	843,318.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,318.00	-	843,318.00	-	-	
5769	โฉนด	4920	13312	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	2	82.30	282.30	470.00	132,681.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,681.00	-	132,681.00	-	-	
5770	โฉนด	5289	14086	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
5771	โฉนด	5290	14087	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
5772	โฉนด	5225	13994	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	0	1	2.00	102.00	750.00	76,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 961 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5773	โฉนด	5205	13932	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
5774	โฉนด	5266	14054	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
5775	โฉนด	5267	14055	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
5776	โฉนด	2	245	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	6	3	0.40	2,700.40	2,150.00	5,805,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,805,860.00	-	5,805,860.00	-	-
5777	โฉนด	5281	14074	หมู่ 6 ต.นาไ้	1	3	0	0.00	1,200.00	540.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-
5778	โฉนด	5204	13931	หมู่ 7 ต.นาไ้	3	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	2,702	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,600.00	280,800.00	6	16,848.00	263,952.00	304,452.00	-	-	304,452.00	0.30
					1	1	0	52.10	452.10	1,500.00	678,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,150.00	-	678,150.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2,703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	7	40,572.00	539,028.00	566,028.00	-	566,028.00	-	-
5779	โฉนด	4919	13311	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	2	88.30	288.30	470.00	135,501.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,501.00	-	135,501.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไต้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 962 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5780	โฉนด	5226	13995	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	1	2.00	102.00	750.00	76,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-	
5781	โฉนด	5223	13988	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	84.60	84.60	150.00	12,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,690.00	-	12,690.00	-	-	
5782	โฉนด	5235	14012	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	0	32.20	432.20	560.00	242,032.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,032.00	-	242,032.00	-	-	
5783	โฉนด	5236	14013	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	0	32.20	432.20	560.00	242,032.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,032.00	-	242,032.00	-	-	
5784	โฉนด	5237	14014	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	0	32.20	432.20	560.00	242,032.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,032.00	-	242,032.00	-	-	
5785	โฉนด	5240	14017	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	0	32.20	432.20	560.00	242,032.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,032.00	-	242,032.00	-	-	
5786	โฉนด	5121	13758	หมู่ 4 ต.นาไต้	1	0	0	58.70	58.70	880.00	51,656.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,656.00	-	51,656.00	-	-	
5787	โฉนด	5230	14007	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-	
5788	โฉนด	5231	14008	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	0	0	36.00	36.00	1,750.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที่ 963 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5789	โฉนด	4890	13276	หมู่ ต.นาไ้	1	0	1	9.30	109.30	150.00	16,395.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,395.00	-	16,395.00	-	-	
5790	โฉนด	5221	13986	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	810.00	648,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-	
5791	โฉนด	912	3583	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	5	3	16.00	2,316.00	880.00	2,038,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,038,080.00	-	2,038,080.00	-	-	
5792	โฉนด	2000	13958	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	3	2	0.00	1,400.00	540.00	756,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-	
5793	โฉนด	5211	13972	หมู่ ต.นาไ้	1	0	0	52.60	52.60	380.00	19,988.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,988.00	-	19,988.00	-	-	
5794	โฉนด	5220	13985	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	2	0	0.00	800.00	810.00	648,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-	
5795	โฉนด	14015	14015	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	1	0	32.20	432.20	560.00	242,032.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,032.00	-	242,032.00	-	-	
5796	โฉนด	5241	14018	หมู่ ต.นาไ้	1	1	0	32.20	432.20	560.00	242,032.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,032.00	-	242,032.00	-	-	
5797	โฉนด	688	3256	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	8	0	45.30	3,245.30	650.00	2,109,445.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,109,445.00	-	2,109,445.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.นาไ้ อำเภอบ้านนาเดิม จังหวัดสุราษฎร์ธานี

หน้าที 964 จาก 965

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5798	โฉนด	4537	13957	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	9	0	0.00	3,600.00	200.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-	
5799	โฉนด	5277	14068	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	3	0	0.00	1,200.00	350.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
5800	โฉนด	5232	1409	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	36.50	36.50	1,750.00	63,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,875.00	-	63,875.00	-	-	
5801	โฉนด	5233	14010	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-	
5802	โฉนด	4354	11801	หมู่ 4 ต.นาไ้	1	0	0	24.30	24.30	500.00	12,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	12,150.00	-	-	
5803	โฉนด	5242	14019	หมู่ 2 ต.นาไ้	1	0	0	92.40	92.40	1,300.00	120,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,120.00	-	120,120.00	-	-	
5804	โฉนด	4928	13337	หมู่ 3 ต.นาไ้	1	1	3	98.80	798.80	3,500.00	2,795,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,795,800.00	-	2,795,800.00	-	-	
5805	โฉนด	2445	5623	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	4	0	9.60	1,609.60	150.00	241,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,440.00	-	241,440.00	-	-	
5806	โฉนด	4051	11057	หมู่ 7 ต.นาไ้	1	5	3	67.90	2,367.90	150.00	355,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,185.00	-	355,185.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5807	โฉนด	4538	13959	หมู่ 7 ต.นาไต้	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
5808	โฉนด	5283	14079	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	36.30	36.30	3,500.00	127,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,050.00	-	127,050.00	-	-	
5809	โฉนด	5249	14043	หมู่ 2 ต.นาไต้	1	1	0	75.00	475.00	700.00	332,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	-	332,500.00	0.01	
5810	โฉนด	5286	14082	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	0	0	50.50	50.50	3,500.00	176,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,750.00	-	176,750.00	-	-	
5811	โฉนด	5278	14069	หมู่ 3 ต.นาไต้	1	2	3	11.30	1,111.30	300.00	333,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,390.00	-	333,390.00	-	-	
5812	โฉนด	5309	14141	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
5813	โฉนด	5310	14142	หมู่ 6 ต.นาไต้	1	0	0	49.20	49.20	350.00	17,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,220.00	-	17,220.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท